

## ZARZĄDZENIE NR I/521/2005

### PREZYDENTA MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 5 października 2005 roku

#### w sprawie ustalenia warunków przeprowadzenia czwartego przetargu na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 4, art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 w związku z art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 i Nr 281 poz. 2782 oraz z 2005r. Nr 130 poz. 1087 i Nr 169 poz. 1420) oraz art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 roku Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759 oraz z 2005r. Nr 172 poz. 1441), w związku z § 4 ust. 2 i ust. 3 oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz. 2108), w wykonaniu uchwały Nr XVII/197/2004 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 26 lutego 2004 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości **zarządza się, co następuje:**

**§1.** Przeprowadzić czwarty ustny przetarg nieograniczony w celu sprzedaży nieruchomości zabudowanej budynkiem w stanie surowym, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim na osiedlu Stawki, oznaczonej jako działki nr 2/5, 3/8, 4/14, 5/15, 6/11, 7/8 (obr.19 ark.5) o łącznej powierzchni 1369m<sup>2</sup>, ujawnionej w księdze wieczyste KW Nr 46986.

**§2.** Ustala się następujące warunki przeprowadzenia czwartego przetargu, po cenie obniżonej w stosunku do jej wartości:

- 1) cenę wywoławczą netto w wysokości – **141.000,00 zł** (słownie złotych: sto czterdzieści jeden tysięcy), w tym:
  - a) cenę gruntu w wysokości – 21.000,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia jeden tysięcy),
  - b) cenę budynku w wysokości – 120.000,00 zł (słownie złotych: sto dwadzieścia tysięcy),
- 2) wadium w wysokości **14.100,00 zł** (słownie złotych: czternaście tysięcy sto),
- 3) minimalne postąpienie w wysokości – **1.500,00 zł** (słownie złotych: jeden tysiąc pięćset).

**§3.** Czwarty przetarg podlega ogłoszeniu i przeprowadzeniu na zasadach określonych w dziale II rozdz. 3 i 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz w rozdz. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz. 2108).

**§4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego, Naczelnikowi Wydziału Organizacyjno – Prawnego oraz Komisji Przetargowej.

**§5.** Traci moc zarządzenie Nr I/425/2005 Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 10 sierpnia 2005 roku w sprawie ustalenia warunków przeprowadzenia trzeciego przetargu na sprzedaż nieruchomości.

**§6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Prezydent Miasta  
Ostrowca Świętokrzyskiego  
mgr Jan Szostak**