

**UCHWAŁA NR XXII/159/2015**  
**RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

z dnia 27 listopada 2015 r.

**w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r., poz. 849 i z 2015 r. poz. 774), Rada Miasta uchwała, co następuje:

**§ 1.** Pomoc na podstawie niniejszej uchwały będzie udzielana zgodnie z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz.U. z 2015 r., poz. 174), zwanego dalej “rozporządzeniem”.

**§ 2. 1.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości, w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej, grunty, budynki i budowle lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej stanowiące inwestycje początkowe w rozumieniu § 3 pkt 10 i pkt 11 rozporządzenia, będące w posiadaniu podmiotów spełniających warunki określone w § 11, § 12 i § 13 rozporządzenia, prowadzących działalność gospodarczą, zwanych dalej przedsiębiorcami, na terenie miasta Ostrowiec Świętokrzyski działających jako mikro, małe bądź średnie przedsiębiorstwa.

2. Zwolnieniu z podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały podlegają tylko przedmioty opodatkowania zajęte na działalność o charakterze produkcyjnym.

3. Niniejsza uchwała nie ma zastosowania do pomocy dla przedsiębiorstw znajdujących się w trudnej sytuacji w rozumieniu Komunikatu Komisji - Wytyczne dotyczące pomocy państwa na ratowanie i restrukturyzację przedsiębiorstw niefinansowych znajdujących się w trudnej sytuacji (Dz.U.UE.C. 249 z 31.07.2014 r.).

**§ 3. 1.** Zwolnienie przysługuje przedsiębiorcom, którzy dokonają na terenie miasta Ostrowca Świętokrzyskiego inwestycji początkowej o wartości stanowiącej równowartość:

- 1) dla mikro przedsiębiorców – co najmniej 40 000 zł oraz utworzą w związku z inwestycją początkową:
  - a) od 2 do 5 miejsc pracy – zwolnienie na okres 12 miesięcy,
  - b) ponad 5 miejsc pracy – zwolnienie na okres 24 miesięcy.
- 2) dla małych przedsiębiorców – co najmniej 200 000 zł oraz utworzą w związku z inwestycją początkową:
  - a) od 3 do 5 miejsc pracy – zwolnienie na okres 12 miesięcy,
  - b) od 6 do 10 miejsc pracy – zwolnienie na okres 18 miesięcy,
  - c) od 11 do 20 miejsc pracy – zwolnienie na okres 24 miesięcy,
  - d) ponad 20 miejsc pracy – zwolnienie na okres 36 miesięcy.
- 3) dla średnich przedsiębiorców – co najmniej 1 000 000 zł oraz utworzą w związku z inwestycją początkową:

- a) od 15 do 25 miejsc pracy – zwolnienie na okres 12 miesięcy,
- b) od 26 do 59 miejsc pracy – zwolnienie na okres 18 miesięcy,
- c) od 60 do 100 miejsc pracy – zwolnienie na okres 24 miesięcy,
- d) ponad 100 miejsc pracy – zwolnienie na okres 36 miesięcy.

2. Zwolnienie przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym utworzono wszystkie nowe miejsca pracy w wyniku zakończenia inwestycji początkowej - w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania objętych obowiązkiem podatkowym w dniu dokonania zgłoszenia lub od dnia powstania obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych - w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania, od których obowiązek podatkowy powstał po dniu utworzenia wszystkich nowych miejsc pracy.

3. Po zakończeniu inwestycji przedsiębiorca zobowiązuje się do dostarczenia:

- 1) oświadczenia o wysokości kosztów wydatkowanych na dokonanie inwestycji początkowej oraz oświadczenia o utworzeniu nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową, na druku stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały,
- 2) oświadczenia o wysokości dwuletnich przewidywanych kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników w związku z inwestycją początkową, obejmujących koszty płacy brutto pracowników powiększone o wszystkie obowiązkowe płatności związane z ich zatrudnieniem, na druku stanowiącym załącznik nr 3 do uchwały.

**§ 4. Warunki uzyskania zwolnienia:**

- 1) zgłoszenie Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego przed rozpoczęciem prac związanych z inwestycją początkową, na druku stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, zamiaru skorzystania ze zwolnienia,
- 2) utrzymanie inwestycji na terenie miasta Ostrowca Świętokrzyskiego przez co najmniej 3 lata od zakończenia inwestycji,
- 3) utworzenie nowych miejsc pracy w okresie 3 lat od dnia zakończenia inwestycji i utrzymanie zatrudnienia na poziomie nie niższym niż średnia z 12 miesięcy poprzedzających utworzenie miejsc pracy oraz utrzymanie nowo utworzonych miejsc pracy, w związku z którymi została udzielona pomoc, przez okres co najmniej 3 lat, od dnia ich utworzenia.

**§ 5.** Przedsiębiorca korzysta ze zwolnienia z podatku od nieruchomości przez okres określony w uchwale, nie dłużej jednak niż do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym przekroczono maksymalną intensywność pomocy określoną w rozporządzeniu.

**§ 6. 1.** Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego ma prawo do przeprowadzenia kontroli w zakresie przestrzegania przez przedsiębiorców warunków udzielenia zwolnienia z podatku od nieruchomości i obowiązków wynikających z rozporządzenia, w tym także sprawdzenia zgodności ze stanem faktycznym dokumentów i informacji składanych przez przedsiębiorców.

2. Przedsiębiorca, na żądanie Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, przedkłada dokumenty i informacje celem stwierdzenia spełnienia warunków zwolnienia z podatku od nieruchomości.

**§ 7.** Przedsiębiorca, w okresie korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości, zobowiązany jest złożyć w terminie do 31 stycznia każdego roku podatkowego bez wezwania organu podatkowego informację dotyczącą:

- 1) kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników związanych z inwestycją początkową oraz wysokości zatrudnienia w przedsiębiorstwie, według stanu na 31 grudnia roku poprzedniego, na druku stanowiącym załącznik nr 4 do uchwały,
  - 2) pomocy publicznej otrzymanej na realizowaną inwestycję początkową lub utworzenie nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową, na druku stanowiącym załącznik nr 5 do uchwały,
  - 3) oświadczenia, że przedsiębiorca nie znajduje się w trudnej sytuacji w rozumieniu Wytocznych, o których mowa w § 2 ust. 3, na druku stanowiącym załącznik nr 6 do uchwały.
- § 8. Pomoc, o której mowa w uchwale może być udzielana do dnia 31 grudnia 2020 r.
- § 9. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.
- § 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta  
Ostrowca Świętokrzyskiego

**Irena Renduda - Dudek**

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

***Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego  
Urząd Miasta Ostrowiec Świętokrzyski  
Wydział Finansowy  
ul. Głogowskiego 3/5  
27-400 Ostrowiec Świętokrzyski***

---

**Zgłoszenie  
o zamiarze korzystania z regionalnej pomocy inwestycyjnej  
w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości**

Na podstawie § 4 pkt 1 Uchwały nr ..... Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia ..... 2015 roku w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy, zgłasza się zamiar korzystania ze zwolnienia wprowadzanego powyższą uchwałą w związku z planowaną nową inwestycją

**I. Dane o przedsiębiorcy:**

1. NAZWA PRZEDSIĘBIORCY .....

.....

2. NIP .....

3. REGON .....

4. PKD .....

5. Wielkość przedsiębiorcy ( MŚP, duże przedsiębiorstwo)

.....

.....

6. Rodzaj prowadzonej działalności .....

.....

**II. Dane o inwestycji:**

1. Określenie położenia nieruchomości, na której będzie realizowana nowa inwestycja

( adres, obręb, nr działki, powierzchnia gruntu zajętego pod nową inwestycję)

.....

.....

2. Opis projektu .....
- .....
3. Wykaz kosztów projektu .....
- .....
4. Prognozowana wielkość nakładów na nową inwestycję w złotych .....
5. Prognozowana liczba nowo utworzonych miejsc pracy w związku z nową inwestycją .....
6. Planowany termin rozpoczęcia nowej inwestycji .....
7. Planowany termin utworzenia nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją .....
8. Planowany termin zakończenia nowej inwestycji .....

**III. Zobowiązania przedsiębiorcy (§ 12 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 roku w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną - Dz. U. z 2015r. poz. 174)**

1. Zobowiązanie do pokrycia co najmniej 25% kosztów inwestycji ze środków własnych.....

2. Zobowiązanie do utrzymania nowo powstałej inwestycji na terenie Miasta Ostrowiec Świętokrzyski co najmniej przez 5 lat, a w przypadku małych i średnich przedsiębiorców co najmniej 3 lat od dnia jej zakończenia .....

3. Zobowiązanie do utworzenia nowych miejsc pracy w okresie 3 lat od dnia zakończenia inwestycji i do utrzymania dotychczasowego poziomu zatrudnienia oraz nowo utworzonych miejsc pracy, w związku z którymi została udzielona pomoc, przez okres co najmniej 5 lat, a w przypadku małych i średnich przedsiębiorców co najmniej 3 lat, od dnia ich utworzenia – w przypadku pomocy z tytułu zatrudnienia .....

4. Zobowiązanie do złożenia informacji (wraz z deklaracją lub informacją podatkową) o rodzaju i wielkości kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą regionalną (o których mowa w rozporządzeniu) – poniesionych wyłącznie po dokonaniu zgłoszenia – oraz do niezwłocznego informowania organu podatkowego o uzyskaniu innej pomocy publicznej w stosunku do tego samego rodzaju kosztów inwestycji – w odniesieniu do których udzielane jest zwolnienie w podatku od nieruchomości .....

.....  
(pieczętka i podpis osoby reprezentującej przedsiębiorcę)

**Załącznik:**

Wypis z krajowego rejestru sądowego  
(zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej)

Przewodnicząca Rady Miasta  
Ostrowca Świętokrzyskiego  
Irena Renduda – Dudek

Załącznik Nr 2  
do uchwały Nr XXII/159/2015  
Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego  
z dnia 27 listopada 2015 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

***Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego  
Urząd Miasta Ostrowiec Świętokrzyski  
Wydział Finansowy  
ul. Głogowskiego 3/5  
27-400 Ostrowiec Świętokrzyski***

---

## O Ś W I A D C Z E N I E

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 3 ust. 3 uchwały Nr ..... Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia ..... 2015 roku w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy.

**- oświadczam, że wysokość kosztów wydatkowanych na realizację inwestycji początkowej, o której mowa w § 3 ust. 1 powyżej wzmiankowanej uchwały wynosi łącznie..... zł.**

**Kwota wykazana w oświadczeniu dotyczy kosztów inwestycyjnych poniesionych po dniu złożenia wniosku o pomoc publiczną oraz po dniu wejścia w życie powyżej wzmiankowanej uchwały.**

**- oświadczam, że w wyniku realizacji inwestycji początkowej na nieruchomości, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. .... utworzyłem ..... nowych miejsc pracy.**

.....  
(data i podpis przedsiębiorcy  
lub osoby upoważnionej)

Przewodnicząca Rady Miasta  
Ostrowca Świętokrzyskiego  
Irena Renduda – Dudek

Załącznik Nr 3  
do uchwały Nr XXII/159/2015  
Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego  
z dnia 27 listopada 2015 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

***Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego  
Urząd Miasta Ostrowiec Świętokrzyski  
Wydział Finansowy  
ul. Głogowskiego 3/5  
27-400 Ostrowiec Świętokrzyski***

---

## **O Ś W I A D C Z E N I E**

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 3 ust. 3, uchwały Nr ..... Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia .....2015 roku prawie zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy.

**- oświadczam, że przewidywane dwuletnie koszty pracy nowo zatrudnionych pracowników w liczbie ....., w związku ze zrealizowaną inwestycją początkową będą wynosiły łącznie ..... zł.**

.....  
(data i podpis przedsiębiorcy  
lub osoby upoważnionej)

Przewodnicząca Rady Miasta  
Ostrowca Świętokrzyskiego  
Irena Renduda – Dudek

Załącznik Nr 4  
do uchwały Nr XXII/159/2015  
Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego  
z dnia 27 listopada 2015 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

***Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego  
Urząd Miasta Ostrowiec Świętokrzyski  
Wydział Finansowy  
ul. Głogowskiego 3/5  
27-400 Ostrowiec Świętokrzyski***

## O Ś W I A D C Z E N I E

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 7 pkt 1 uchwały Nr ..... Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia ..... 2015 roku w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy.

**- oświadczam, że w ..... roku koszty pracy nowo zatrudnionych pracowników w związku ze zrealizowaną inwestycją początkową wyniosły .....**

**- oświadczam, że na dzień .....stan zatrudnienia pracowników w jednostkach organizacyjnych przedsiębiorcy działających na terenie Ostrowca Świętokrzyskiego w przeliczeniu na pełne etaty wynosił ..... etatów.**

.....  
(data i podpis przedsiębiorcy  
lub osoby upoważnionej)

Przewodnicząca Rady Miasta  
Ostrowca Świętokrzyskiego  
Irena Renduda – Dudek

**Informacje o pomocy publicznej otrzymanej na realizowaną inwestycję początkową lub utworzenie nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową.**

**INFORMACJE DOTYCZĄ BENEFICJENTA POMOCY PUBLICZNEJ**

<b>1. Pełna nazwa (firma) przedsiębiorcy</b>		
<b>2. Adres</b> lub siedziba przedsiębiorcy	Województwo	Powiat
	Gmina	Miejscowość
	Ulica	nr domu
<b>3. Numer identyfikacji podatkowej (NIP)</b>		
<b>4. Klasa rodzaju podstawowej działalności</b> wg Polskiej Klasyfikacji Działalności (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności /PKD/ - Dz. U. Nr 251, poz. 1885 z późn. zm.).	<b>5. Forma prawna przedsiębiorcy</b>	
<b>6. Wielkość przedsiębiorcy</b> w rozumieniu załącznika I art.1 i art.2 Rozporządzenia Komisji (UE) NR 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art.107 u 108 Traktatu (Dz.U. UE.L.187 z 26.06.2014r.)  art. art. 105 i 106 ustawy z dnia 2 lipca.2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2015r. poz. 584 z późn. zm.).		
<b>7. Informacje o oddziaływaniu na wymianę handlową Wspólnoty Europejskiej:</b> (główni konkurenci: krajowi i zagraniczni),		

**UWAGA:** Zgodnie z art. 37 ust.1 i ust.5 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007r. Nr 59, poz. 404 z późn.zm.), do czasu złożenia wymaganych informacji pomoc nie może być beneficjentowi udzielona

**INFORMACJE DOTYCZĄCE POMOCY PUBLICZNEJ ORAZ WSPARCIA ZE ŚRODKÓW PUBLICZNYCH OTRZYMANYCH  
W OKRESIE OD DNIA ..... DO DNIA .....**

Lp.	Organ udzielający pomocy	Podstawa prawna otrzymanej pomocy	Nr programu pomocowego, decyzji lub umowy	Okres, na jaki została udzielona pomoc	Wartość pomocy w PLN	Forma pomocy	Przeznaczenie pomocy	Koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą	Intensywność pomocy
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

**Dane osoby upoważnionej do udzielenia informacji**

.....  
(imię i nazwisko)

.....  
(stanowisko służbowe)

.....  
(data i podpis)

Dane osoby upoważnionej do kontaktów z organem udzielającym pomocy w sprawie informacji zawartych w formularzu

.....  
(imię i nazwisko)

.....  
(stanowisko służbowe)

.....  
(data i podpis)

Przewodnicząca Rady Miasta  
Ostrowca Świętokrzyskiego  
Irena Renduda – Dudek

Załącznik Nr 6  
do uchwały Nr XXII/159/2015  
Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego  
z dnia 27 listopada 2015 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

***Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego  
Urząd Miasta Ostrowiec Świętokrzyski  
Wydział Finansowy  
ul. Głogowskiego 3/5  
27-400 Ostrowiec Świętokrzyski***

## O Ś W I A D C Z E N I E

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 7 pkt 3 uchwały Nr ..... Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia ..... 2015 roku w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy.

**- oświadczam, że nie znajduję się w trudnej sytuacji w rozumieniu wytycznych dotyczących pomocy państwa na ratowanie i restrukturyzację przedsiębiorstw niefinansowych znajdujących się w trudnej sytuacji (Dz.U.EU.C. 249 z 31.07.2014r.)**

.....  
(data i podpis przedsiębiorcy  
lub osoby upoważnionej)

Przewodnicząca Rady Miasta  
Ostrowca Świętokrzyskiego  
Irena Renduda – Dudek