

OGŁOSZENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski – Wydział Infrastruktury Komunalnej Urzędu Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim zaprasza do składania ofert na świadczenie usług polegających na usuwaniu wyrobów i odpadów zawierających azbest z nieruchomości zlokalizowanych na terenie Gminy Ostrowiec Świętokrzyski.

Przedmiotem zamówienia jest wyłonienie wykonawcy usług polegających na usuwaniu wyrobów i odpadów zawierających azbest z nieruchomości zlokalizowanych na terenie Gminy Ostrowiec Świętokrzyski. Termin realizacji zamówienia – do dnia 15 października 2018 r.

Sposób realizacji usług został omówiony w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Ogłoszenia. Projekt umowy na wykonanie zamówienia stanowi załącznik nr 2 do niniejszego Ogłoszenia.

Oferty prosimy składać na Kwestionariuszu Ofertowym stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego Ogłoszenia.

Wymagania wobec Wykonawcy :

- 1) prowadzi działalność gospodarczą w zakresie stosownym do przedmiotu zamówienia,
- 2) posiada zezwolenie na transport odpadów o kodzie:
17 06 05* - materiały budowlane zawierające azbest,
- 3) udokumentuje, że w ciągu ostatnich 3 lat zostały zrealizowane co najmniej 2 usługi polegające na demontażu, transporcie i unieszkodliwieniu wyrobów i odpadów zawierających azbest,
- 4) posiada aktualną umowę lub promesę zawartą z przedsiębiorcą zarządzającym składowiskiem i uprawnionym do unieszkodliwiania odpadów zawierających azbest, a lokalizacja tego składowiska spełnia wymóg zasady bliskości, zgodnie z art. 20 ustawy o odpadach,
- 5) dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobami /pracownikami/ przygotowanymi do wykonania zamówienia,
- 6) złoży w terminie ofertę zawierającą obowiązkowo wszystkie informacje zawarte w Kwestionariuszu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 3 do Ogłoszenia.

*Klasyfikacja odpadów zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 09 grudnia 2014 r. w sprawie katalogu odpadów. (Dz. U. 2014, poz. 1923)

Oferta powinna zawierać obowiązkowo :

1.cenę brutto i cenę netto za usługę demontażu 1m kwadratowego wyrobów zawierających azbest /pokrycia dachowe/wraz z kwotą podatku VAT z określeniem stawki procentowej przy której jest naliczany;

2.cenę brutto i cenę netto za usługę pakowania, załadunku, transportu i unieszkodliwienia 1 m kwadratowego odpadów zawierających azbest wraz z kwotą podatku VAT z określeniem stawki procentowej przy której jest naliczany.

Wymagane załączniki do oferty:

- 1) kserokopia potwierdzona za zgodność z oryginałem zezwolenia na transport materiałów budowlanych zawierających azbest o kodzie 17 06 05*,
- 2) aktualna umowa lub promesa zawarta z zarządzającym składowiskiem odpadów niebezpiecznych na przyjęcie odpadów zawierających azbest,
- 3) wykaz usług polegających na demontażu, załadunku i transporcie do unieszkodliwienia, zrealizowanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w okresie prowadzenia działalności, z podaniem zakresu i terminów realizacji tych usług. Do wykazu zostaną dołączone „referencje” potwierdzające, że usługi zostały należycie wykonane,
- 4) Oświadczenie Wykonawcy, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobowym do zrealizowania zamówienia,
- 5) Oświadczenie, że Wykonawca akceptuje wzór umowy stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego Ogłoszenia.

Ofertę należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem:

„Oferta na wybranie wykonawcy usług polegających na usuwaniu wyrobów i odpadów zawierających azbest z nieruchomości zlokalizowanych na terenie Gminy Ostrowiec Świętokrzyski w 2018 r.”

w Biurze Obsługi Interesanta, sala A, stanowisko nr 11 lub przesłać na adres: Urząd Miasta – Wydział Infrastruktury Komunalnej, ulica Jana Głogowskiego 3/5, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski w terminie **do dnia 18 kwietnia 2018 r. - do godziny 12³⁰**. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Oferowana cena za wykonanie usługi podlega ostatecznym negocjacjom w dół.

Wartość zamówienia objętego niniejszym ogłoszeniem nie może przekroczyć kwoty 30 000 EURO

Otwarcie ofert i negocjacje z oferentami mające na celu wybór oferty najkorzystniejszej nastąpią **w dniu 18 kwietnia 2018 roku o godzinie 13⁰⁰ w Urzędzie Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. Jana Głogowskiego 3/5. Sala 001.**

Dodatkowe wyjaśnienia można uzyskać w Wydziale Infrastruktury Komunalnej Urzędu Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim, Referat Zieleni Miejskiej i Ochrony Środowiska – (41) 26 72 159, (41) 26 72 187 lub (41) 26 72 198.

Ostrowiec Świętokrzyski, dnia 06.04.2018.

Naczelnik Wydziału
Infrastruktury Komunalnej
mgr inż. Krzysztof Kowalski

Opis przedmiotu zamówienia

I. Informacje o Zamawiającym:

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski - Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, zwana w dalszej części „Zamawiającym”
ul. Głogowskiego 3/5
27-400 Ostrowiec Św.

tel. nr (41) 26 72 159, (41) 26 72 187 lub (41) 26 72 198,
fax. nr (041) 26 72 110

NIP: 661 000 39 45

II. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie w trybie określonym Regulaminem udzielania przez Gminę Ostrowiec Świętokrzyski zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro.

III. Przedmiot zamówienia

1. **Przedmiotem zamówienia jest wyłonienie wykonawcy usług polegających na usuwaniu wyrobów i odpadów zawierających azbest z nieruchomości zlokalizowanych na terenie Gminy Ostrowiec Świętokrzyski.**

Zamawiający wyjaśnia, że:

Wyroby zawierające azbest są to płyty azbestowo – cementowe płaskie lub faliste stosowane w budownictwie, stanowiące pokrycia dachowe.

Odpady zawierające azbest są to zdemontowane pokrycia dachowe wykonane z płyt azbestowo – cementowych płaskich lub falistych stosowanych w budownictwie i magazynowane na nieruchomościach.

2. **Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje świadczenie usług w zakresie:**

- 1) **demontaż wyrobów zawierających azbest (pokrycia dachowe) w maksymalnej ilości 2 000 m kw.**
- 2) **pakowanie, załadunek, transport i unieszkodliwienie odpadów zawierających azbest (usunięte w trakcie demontaży wyroby zawierające azbest i odpady zawierające azbest składowane na nieruchomościach) - w maksymalnej ilości - 14 000 m kw.**
- 3) **przekazanie odpadów zawierających azbest do unieszkodliwienia na składowisko specjalistyczne, którego lokalizacja spełnia wymóg zasady bliskości określony w art. 20 ust. 2 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.**

Usługi będą świadczone na zlecenie właścicieli nieruchomości, w porozumieniu z Zamawiającym uczestniczącym w finansowaniu realizacji tych usług w formie dotacji celowej.

Usługi będą realizowane w okresie od dnia podpisania umowy przez obie strony do dnia 15 października 2018 r.

3. Zasady realizacji usług obejmujących przedmiot zamówienia:

- 1) W celu ustalenia rzeczywistej ilości wyrobów lub odpadów zawierających azbest podlegających usunięciu z nieruchomości, Wykonawca z udziałem właściciela nieruchomości (Beneficjenta) dokona obmiarów tych wyrobów lub odpadów na nieruchomości w terminie 14 dni od daty otrzymania od Zamawiającego wykazu przesłanego e-mailem.
- 2) Wykaz, o którym mowa w pkt. 1 będzie zawierał dane Beneficjentów, w tym adres zameldowania, numer telefonu kontaktowego, adres nieruchomości, na której będzie realizowana usługa oraz szacunkową ilość odpadów lub wyrobów zgłoszoną Zamawiającemu przez Beneficjenta.
- 3) Po dokonaniu obmiarów, Wykonawca niezwłocznie przekaze Zamawiającemu wykaz zawierający wyniki tych obmiarów, z określeniem dat ich wykonania na nieruchomości i podpisami Beneficjentów. Wyniki obmiarów zawarte w tym wykazie będą stanowić podstawę do ustalenia przez Zamawiającego wysokości dotacji celowej, jaka zostanie przyznana Beneficjentowi na sfinansowanie lub dofinansowanie usługi usunięcia wyrobów lub odpadów zawierających azbest z nieruchomości.
- 4) W przypadku nie dokonania przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie obmiarów, o których mowa w pkt. 1, Wykonawca nie będzie wnosił zastrzeżeń do szacunkowych obmiarów dokonanych przez Beneficjentów i przekazanych Zamawiającemu i wysokości ustalonej na ich podstawie kwoty dotacji celowej, o której mowa w pkt. 6.
- 5) Wykonawca przystępuje do realizacji usług po otrzymaniu od Zamawiającego e-mailowego zgłoszenia zawierającego wykaz nieruchomości z określeniem zakresu usług i wysokością dotacji przyznanej właścicielowi nieruchomości, na której usługa będzie realizowana.
- 6) Zamawiający oświadcza, że udzieli właścicielom nieruchomości dotacji, z przeznaczeniem na sfinansowanie (dofinansowanie) kosztów świadczenia usługi, ze środków pochodzących z jej budżetu jak również pozyskanych z innych źródeł. Dotacja na pokrycie kosztów świadczenia usługi jest udzielana w kwocie nie przekraczającej:
1.900,00 zł. brutto – na rzecz osób fizycznych,
5 000,00 zł brutto na rzecz osób prawnych oraz podmiotów wyszczególnionych w art. 403 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska.
- 7) Jeżeli wynagrodzenie brutto Wykonawcy za wykonaną usługę realizowaną na rzecz:
1) osób fizycznych - będzie wyższe od kwoty 1.900,00 zł (jeden tysiąc dziewięćset złotych), lub
2) osób prawnych lub podmiotów, o których mowa w pkt. 6 – będzie wyższe od kwoty 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych),
nadwyżki ponad te kwoty są płatne ze środków własnych właściciela nieruchomości. Za zapłatę części wynagrodzenia przypadającą na właściciela nieruchomości odpowiada wobec Wykonawcy wyłącznie właściciel nieruchomości.
- 8) Wykonawca ma obowiązek zawarcia umowy odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone komukolwiek w związku z wykonywaniem usług z terminem obowiązywania do dnia 15 października 2018 r. **Umowę tę Wykonawca przedkłada Zamawiającemu w terminie na 7 dni przed rozpoczęciem realizacji usług.**
- 9) Wykonawca opracowuje przed rozpoczęciem realizacji usługi szczegółowy plan usuwania wyrobów i odpadów zawierających azbest, zgodny z przepisami rozporządzenia rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.);
- 10) Wykonawca zgłasza zamiar przystąpienia do wykonywania robót polegających na usunięciu wyrobów lub odpadów zawierających azbest organowi nadzoru budowlanego, okręgowemu inspektorowi pracy i państwowemu inspektorowi sanitarnemu z odpowiednim wyprzedzeniem – zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej

z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.);

- 11) Odbiór robót następuje na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez Wykonawcę i właściciela nieruchomości. Protokół należy sporządzić w 3 egzemplarzach. Jeden egzemplarz Wykonawca przekazuje Zamawiającemu, na co najmniej 7 dni przez wystawieniem faktury, o której mowa w pkt. 4.1.

4. Warunki płatności za realizowane usługi

- 1) Po zakończeniu robót i czynności odbioru Wykonawca wystawia fakturę na Beneficjenta (właściciela nieruchomości) z 21-dniowym terminem płatności wynagrodzenia. Określona w fakturze ilość wyrobów lub odpadów zawierających azbest musi być zgodna z wynikiem obmiaru, o którym mowa w pkt.3.3, a w przypadku nie dokonania przez Wykonawcę obmiaru, ilość ta musi być zgodna z szacunkowym obmiarem dokonany przez Beneficjenta, o którym mowa w pkt.3.4.
- 2) W przypadku, gdy ilość usuniętych wyrobów lub odpadów zawierających azbest jest większa niż określona szacunkowo przez Beneficjenta, Wykonawca nie może żądać dodatkowego wynagrodzenia za wykonanie usługi.
- 3) Wykonawca jest zobowiązany do załączania do faktur doręczanych właścicielom nieruchomości, następujących dokumentów:
 - oświadczenia, o którym mowa w rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest,
 - kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem „karty przekazania odpadów” sporządzonej zgodnie ze wzorem określonym w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów.

5. Wynagrodzenie Wykonawcy

- 1) Wynagrodzenie Wykonawcy za zrealizowane usługi określa się w umowach z właścicielami nieruchomości, zgodnie z warunkami ustalonymi w wyniku postępowania przeprowadzonego przez Zamawiającego, jako:
 - a) iloczyn ceny netto usługi za transport i unieszkodliwienie $1 m^2$ odpadów zawierających azbest i liczby metrów kwadratowych tych odpadów podlegających usunięciu plus podatek VAT wg stawki%.
 - b) sumę kwoty określonej zgodnie z lit. a) i iloczynu ceny jednostkowej netto usługi demontażu $1 m^2$ wyrobów zawierających azbest i liczby metrów kwadratowych tych wyrobów podlegających demontażowi plus podatek VAT wg stawki %.
- 2) Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt.5.1 obejmuje wszystkie możliwe i konieczne koszty Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia i jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
- 3) Wynagrodzenie Wykonawcy pokrywane ze środków dotacji udzielonej przez Zamawiającego będzie płatne na rachunek Wykonawcy w terminie określonym w fakturze, z zastrzeżeniem, że w przypadku niedotrzymania przez Zamawiającego terminu płatności faktury z przyczyn przez niego nie zawinionych, odsetki za zwłokę obciążają wyłącznie właściciela nieruchomości.
- 4) W przypadku zajścia okoliczności wyłączających możliwość wypłacenia przez Zamawiającego dotacji zarówno z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy jak i z przyczyn od niego niezależnych, za zapłatę wynagrodzenia odpowiada wobec Wykonawcy wyłącznie właściciel nieruchomości.

IV. Kryteria i sposób oceny ofert:

Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty kryterium najniższej ceny za usługi, wyliczonej w następujący sposób:

Kryterium : Cena 100 % za sumę brutto następujących składników oferty:

1. cena brutto za usługę demontażu 1m kwadratowego wyrobów zawierających azbest /pokrycia dachowe/
 - +
 2. cena brutto za usługę pakowania, załadunku, transportu i unieszkodliwienia 1 m kwadratowego odpadów zawierających azbest
-

Suma brutto:

Naczelnik Wydziału
Infrastruktury Komunalnej
mgr inż. Krzysztof Kowalski

Umowa nr

z dnia

w sprawie realizacji usług usuwania wyrobów i odpadów zawierających azbest z terenu Gminy Ostrowiec Świętokrzyski.

W dniu 2018 r. w Ostrowcu Świętokrzyskim pomiędzy Gminą Ostrowiec Świętokrzyski – Urzędem Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. Głogowskiego 3/5
NIP 661-000-39-45

zwaną dalej „**Gminą**”, reprezentowaną przez:

Krzysztofa Kowalskiego – Naczelnika Wydziału Infrastruktury Komunalnej, Urzędu Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim
i

.....
NIP

reprezentowaną przez:

.....
zwanego dalej „**Wykonawcą**”

po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie określonym Regulaminem udzielania przez Gminę Ostrowiec Świętokrzyski zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 30 tysięcy Euro oraz wybraniu w dniu2018 r. oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej, została zawarta umowa o następującej treści:

I. Postanowienia ogólne

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług w zakresie:
 - 1) demontażu wyrobów zawierających azbest (pokrycia dachowe), usuwanych z obiektów budowlanych w maksymalnej ilości **2 000** m kwadratowych,
 - 2) pakowania, załadunku, transportu i unieszkodliwienia odpadów zawierających azbest (usunięte wyroby w trakcie demontażu, o których mowa w pkt. 1 i pkt. 2 oraz odpady pochodzące z pokryć dachowych składowane na nieruchomościach) - w maksymalnej łącznej ilości **14 000** m kwadratowych tych odpadów, zwanych dalej „usługami”.
2. Usługi będą świadczone na zlecenie właścicieli nieruchomości, w porozumieniu z Gminą uczestniczącą w finansowaniu ich realizacji w formie dotacji celowej.
3. Usługi będą realizowane w okresie od dniado dnia 15 października 2018 r.

§ 2

1. Wykonawca realizuje usługi w oparciu o następujące przepisy prawne:

- 1) ustawę z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2016 r., poz. 1987 ze zm.);
- 2) ustawę z dnia 19 czerwca 1997r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004r. Nr 3, poz.. 20 ze zm.);
- 3) ustawę z dnia 19 sierpnia 2011r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz. U. z 2011r., poz. 1834 ze zm.),

- 4) ustawę z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017r. poz. 519 ze zm.)
 - 5) rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649 ze zm.);
 - 6) rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których był lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011r. Nr 8, poz. 31);
 - 7) rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005r. Nr 216, poz. 1824);
 - 8) rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2014r. , poz. 1973).
2. Ilekroć w niniejszej umowie jest mowa o:
- 1) właścicielu nieruchomości – należy przez to rozumieć:
 - a) osobę fizyczną będącą właścicielem obiektu budowlanego,
 - b) wspólnotę mieszkaniową,
 - c) osobę prawną,
 - d) przedsiębiorcę,
 - e) podmioty wymienione w lit. a)-d) będące współwłaścicielami nieruchomości,
 - 2) Beneficjencie – należy przez to rozumieć właściciela nieruchomości, któremu została przyznana dotacja na realizację usługi polegającej na usunięciu wyrobów lub odpadów zawierających azbest,
 - 3) kontrolujących – należy przez to rozumieć pracowników Urzędu Miasta Ostrowca Św. upoważnionych przez Prezydenta Miasta do przeprowadzenia kontroli, specjalną komisję powołaną przez Prezydenta Miasta na mocy zarządzenia.

II. Warunki przystąpienia przez Wykonawcę do realizacji umowy

§ 3

1. Wykonawca ma obowiązek zawarcia umowy odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone komukolwiek w związku z wykonywaniem usług z terminem obowiązywania do dnia 15 października 2018 r.
2. Umowę, o której mowa w ust. 1 Wykonawca przedkłada Gminie w terminie na 7 dni przed rozpoczęciem realizacji usług.

§ 4

Wykonawca zapewnia, że usługi realizowane będą wyłącznie przez osoby przeszkolone przez odpowiednią instytucję w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest.

§ 5

Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędne wyposażenie techniczne i socjalne zapewniające prowadzenie prac określonych planem, o którym mowa w § 7.

III. Warunki realizacji usług

§ 6

1. W celu ustalenia rzeczywistej ilości wyrobów lub odpadów zawierających azbest, podlegających usunięciu z nieruchomości, Wykonawca, z udziałem właściciela

- nieruchomości dokonuje obmiarów tych wyrobów lub odpadów na nieruchomości w terminie 14 dni od daty otrzymania od Gminy wykazu przesłanego e-mailem.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 4 będzie zawierał dane Beneficjentów, w tym adres zameldowania, numer telefonu kontaktowego, adres nieruchomości na której będzie realizowana usługa oraz szacunkową ilość odpadów lub wyrobów zgłoszoną Gminie przez Beneficjenta.
 3. Gmina zastrzega sobie prawo do prowadzenia kontroli w zakresie zgodności dokonanych obmiarów ze stanem rzeczywistym.
 4. Po dokonaniu obmiarów, Wykonawca niezwłocznie przekaze Gminie wykaz zawierający wyniki tych obmiarów z określeniem dat ich wykonania na nieruchomości i podpisami Beneficjentów. Wyniki obmiarów zawarte w tym wykazie będą stanowić podstawę do ustalenia przez Gminę wysokości dotacji celowej, jaka zostanie przyznana Beneficjentowi na sfinansowanie lub dofinansowanie usługi usunięcia wyrobów lub odpadów zawierających azbest z nieruchomości.
 5. W przypadku nie dokonania przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie obmiarów, o których mowa w ust. 1, Wykonawca nie będzie wnosił zastrzeżeń do szacunkowych obmiarów dokonanych przez Beneficjentów i wysokości ustalonej na ich podstawie kwoty dotacji celowej, o której mowa w ust. 6.
 6. Wykonawca przystępuje do realizacji usług po otrzymaniu od Gminy e-mailowego zgłoszenia zawierającego wykaz nieruchomości z określeniem zakresu usług i wysokością dotacji przyznanej właścicielowi nieruchomości, na której usługa będzie realizowana.
 7. Wykonawca po otrzymaniu od Gminy zgłoszenia, o którym mowa w ust. 6, przed przystąpieniem do realizacji usług obowiązany jest do zawarcia umowy z właścicielem nieruchomości, w której to umowie zostanie określony zakres robót i warunki ich wykonania.

§ 7

Wykonawca opracuje przed rozpoczęciem realizacji usługi szczegółowy plan usuwania wyrobów i odpadów zawierających azbest, zgodny z przepisami rozporządzenia, o którym mowa w §2 ust. 1 pkt. 5.

§ 8

Wykonawca zgłosi zamiar przystąpienia do wykonywania robót polegających na usunięciu wyrobów lub odpadów zawierających azbest organowi nadzoru budowlanego, okręgowemu inspektorowi pracy i państwowemu inspektorowi sanitarnemu z odpowiednim wyprzedzeniem – zgodnie z przepisami rozporządzenia, o którym mowa w §2 ust. 1 pkt. 5.

§ 9

Wykonawca ma obowiązek realizowania usług:

- 1) w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności z przepisami wymienionymi w § 2 ust. 1 pkt. 1 – 8,
- 2) zgodnie z umową zawartą z właścicielem nieruchomości,
- 3) w sposób uwzględniający dobra właścicieli nieruchomości i ich słuszny interes oraz z poszanowaniem praw i dóbr właścicieli nieruchomości sąsiednich, w szczególności ich zdrowia i mienia.

§ 10

Wykonawca zobowiązuje się do udzielania kontrolującym wszelkich informacji i przedkładania im wszelkich dokumentów dotyczących warunków realizacji usług oraz umożliwienia im w każdym czasie przeprowadzania kontroli w tym zakresie.

§ 11

Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za szkody poniesione przez kogokolwiek w związku z realizowaniem usług.

IV. Odbiór robót

§ 12

1. Wykonawca zawiadamia Gminę o terminie realizacji robót z odpowiednim wyprzedzeniem w celu umożliwienia jej przedstawicielowi udziału w czynnościach kontrolnych.
2. Odbiór robót następuje na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez Wykonawcę i właściciela nieruchomości. Protokół należy sporządzić w 3 egzemplarzach. Jeden egzemplarz Wykonawca przekazuje Gminie, na co najmniej 7 dni przed wystawieniem faktury, o której mowa w §14.

§ 13

Strony ustalają, że:

- 1) osobą odpowiedzialną za realizację umowy z ramienia Gminy będzie Pan Jakub Cieszkowski – inspektor w Referacie Zieleni i Ochrony Środowiska, Wydziału Infrastruktury Komunalnej,
- 2) osobą odpowiedzialną za realizację umowy z ramienia Wykonawcy będzie Pan/i

V. Warunki płatności za realizowane usługi

§14

Po zakończeniu robót i czynności odbioru Wykonawca wystawia fakturę na Beneficjenta (właściciela nieruchomości) z 21-dniowym terminem płatności wynagrodzenia. Określona w fakturze ilość wyrobów lub odpadów zawierających azbest musi być zgodna z wynikiem obmiaru, o którym mowa w §6 ust. 4, a w przypadku nie dokonania przez Wykonawcę obmiaru, ilość ta musi być zgodna z szacunkowym obmiarem dokonany przez Beneficjenta, o którym mowa w §6 ust. 5. W przypadku, gdy ilość usuniętych wyrobów lub odpadów zawierających azbest jest większa niż określona szacunkowo przez Beneficjenta, Wykonawca nie może żądać dodatkowego wynagrodzenia za wykonanie usługi.

§ 15

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za zrealizowane usługi określa się w umowach z właścicielami nieruchomości, zgodnie z warunkami ustalonymi w wyniku postępowania przeprowadzonego przez Gminę, jako:
 - a) iloczyn ceny netto usługi za transport i unieszkodliwienie $1 m^2$ odpadów zawierających azbest i liczby metrów kwadratowych tych odpadów podlegających usunięciu plus podatek VAT wg stawki%.
 - b) sumę kwoty określonej zgodnie z lit. a) i iloczynu ceny jednostkowej netto usługi demontażu $1 m^2$ wyrobów zawierających azbest i liczby metrów kwadratowych tych wyrobów podlegających demontażowi plus podatek VAT wg stawki %.
2. Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego przestrzegania w umowach z właścicielami nieruchomości wysokości stawek wynagrodzenia określonych w ust. 1.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie możliwe i konieczne koszty Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia i jest wynagrodzeniem ryczałtowym.

§ 16

Gmina oświadcza, że udziela właścicielom nieruchomości dotacji, z przeznaczeniem na sfinansowanie (dofinansowanie) kosztów świadczenia usługi, ze środków pochodzących z jej budżetu jak również

pozyskanych z innych źródeł. Dotacja na pokrycie kosztów świadczenia usługi jest udzielana w kwocie nie przekraczającej:

- 1) 1.900,00 zł. brutto – na rzecz osób fizycznych
- 2) 5 000,00 zł brutto na rzecz osób prawnych oraz podmiotów wyszczególnionych w art. 403 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska.

§ 17

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy za wykonaną usługę określone w fakturze wystawionej w sposób określony w § 14 płatne jest przez Gminę ze środków dotacji, o której mowa w § 16, bezpośrednio na rachunek Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2 - 4.
2. Jeżeli wynagrodzenie brutto Wykonawcy za wykonaną usługę realizowaną na rzecz:
 - 1) osób fizycznych - jest wyższe od kwoty 1.900,00 zł (jeden tysiąc dziewięćset złotych), lub
 - 2) osób prawnych lub podmiotów, o których mowa w §16 pkt 2 - jest wyższe od kwoty 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych),nadwyżki ponad te kwoty są płatne ze środków własnych właściciela nieruchomości. Za zapłatę części wynagrodzenia przypadającej na właściciela nieruchomości (nadwyżki) odpowiada wobec Wykonawcy wyłącznie właściciel nieruchomości.”

3. W przypadku zajścia okoliczności wyłączających możliwość wypłacenia przez Gminę dotacji zarówno z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy jak i z przyczyn od niego niezależnych, w tym okoliczności określonych w § 22, za zapłatę wynagrodzenia odpowiada wobec Wykonawcy wyłącznie właściciel nieruchomości.
4. Wykonawca oświadcza, że akceptuje zasady płatności wynagrodzenia określone w ust. 1 - 3 i że nie będzie dochodził od Gminy zapłaty części lub całości wynagrodzenia, jeżeli w myśl ust. 2 lub 3 obciąża ono wyłącznie właściciela nieruchomości.

§ 18

1. Wynagrodzenie Wykonawcy pokrywane ze środków dotacji udzielonej przez Gminę będzie płatne na rachunek Wykonawcy w terminie określonym w fakturze, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. W przypadku niedotrzymania przez Gminę terminu płatności faktury z przyczyn przez nią nie zawinionych, odsetki za zwłokę obciążają wyłącznie właściciela nieruchomości.

§ 19

Gmina oświadcza, że zasady dokonywania płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o których mowa w §17 i §18 są wprowadzane do umów dotacji zawieranych przez nią z właścicielami nieruchomości i przez nich akceptowane jako warunek udzielenia dotacji.

§ 20

Łączne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy objęte dotacjami udzielonymi przez Gminę płatne w sposób określony w § 17 ust. 1 i 2 nie może łącznie przekroczyć kwoty 70 000 zł brutto (/słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych) w tym podatek VAT wg stawki% w kwocie zł (słownie:).

§ 21

Wykonawca zobowiązuje się do załączania do faktur doręczanych Beneficjentom (właścicielom nieruchomości), następujących dokumentów:

- 1) kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem „karty przekazania odpadów” sporządzonej zgodnie ze wzorem określonym w rozporządzeniu, o którym mowa w §2 ust. 1 pkt. 8, dokumentującej przekazanie przez Wykonawcę odpadów zawierających azbest przedsiębiorcy posiadającemu zezwolenie na unieszkodliwianie tych odpadów,

- 2) oświadczenia o prawidłowym wykonaniu prac polegających na demontażu wyrobów zawierających azbest, sporządzonego zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu o którym mowa w §2 ust. 1 pkt. 5.

§ 22

Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż bezwzględny warunkiem dokonania przez Gminę płatności wynagrodzenia (dotacji) w sposób określony w § 17 ust. 1 jest:

- 1) umożliwienie kontrolującym, właściwemu inspektorowi pracy, organowi nadzoru budowlanego, właściwemu inspektorowi sanitarnemu przeprowadzenia kontroli prawidłowości wykonywania robót oraz udzielanie żądanych przez nich informacji i przedkładanie stosownych dokumentów związanych z realizowaną usługą przez Wykonawcę lub zatrudnionych przez niego pracowników;
- 2) wykonanie usługi w całości, w sposób zgodny z warunkami określonymi przepisami prawa i postanowieniami umowy zawartej przez Wykonawcę z właścicielem nieruchomości.

V. Rozwiązanie, wypowiedzenie, odstąpienie od umowy

§ 23

1. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 1- miesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zakończenia robót rozpoczętych przed dniem złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy przez którąkolwiek ze stron.

§ 24

1. Gminie przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku:
 - 1) niewykonania przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w §3, §8, §9, lub w §11;
 - 2) stwierdzenia niespełnienia przez Wykonawcę warunków określonych w § 4 lub § 5,
 - 3) niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w § 12 lub § 21;
 - 4) wykonywania robót niezgodnie z warunkami określonymi w § 9;
 - 5) niezastosowania się przez Wykonawcę do uwag lub zastrzeżeń zgłoszonych przez kontrolujących, właściwego inspektora pracy lub organ nadzoru budowlanego.

VI. Postanowienia końcowe

§ 25

Wykonawca, po zakończeniu realizacji robót sporządzi i przekaze Gminie protokół końcowego odbioru prac. Protokół ten będzie zawierał informacje o ilości usuniętych i przekazanych do unieszkodliwienia wyrobów i odpadów zawierających azbest wraz z podaniem ilości nieruchomości, na których te usługi były realizowane. Protokół należy sporządzić w 3 egzemplarzach i po jego podpisaniu przez Wykonawcę przesłać Gminie do akceptacji. Jeden egzemplarz protokołu, po akceptacji i podpisaniu przez Gminę zostanie przekazany Wykonawcy.

§ 26

Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 27

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy wymienione w § 2 pkt. 1 – 6.

§ 28

Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy podlegają orzecznictwu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 29

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Gminy.

Wykonawca:

Gmina:

.....

.....

.....
Pieczęć firmowa Wykonawcy

FORMULARZ OFERTOWY

Przedmiotem zamówienia jest wyłonienie wykonawcy usług polegających na usuwaniu wyrobów i odpadów zawierających azbest z nieruchomości zlokalizowanych na terenie Gminy Ostrowiec Świętokrzyski.

1 Nazwa i adres Zamawiającego

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski
ul. Jana Głogowskiego 3/5
27-400 Ostrowiec Św.
NIP: 661 000 39 45
tel. nr (41) 26 72 159, (41) 26 72 187 lub (41) 26 72 198,
fax. nr (041) 26 72 110

2. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie w trybie określonym Regulaminem udzielania przez Gminę Ostrowiec Świętokrzyski zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro.

3. Nazwa i adres Wykonawcy

Nazwa Wykonawcy	
Adres	
NIP	
REGON	
Numer telefonu	
Adres E-MAIL	
Numer Faxu	

4. Oferuję cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia :

Lp.	Nazwa usługi:	Cena netto w zł	Podatek VAT procentowo i kwotowo w zł	Cena brutto w zł
1.	demontaż 1 m kw. wyrobów zawierających azbest /pokrycie dachowe/			
2.	pakowanie, załadunek, transport i unieszkodliwieniu 1 m kw. odpadów zawierających azbest			
3.	Suma:			

5. Załączniki do oferty:

- 1) kserokopia potwierdzona za zgodność z oryginałem zezwolenia na transport materiałów

budowlanych zawierających azbest o kodzie 17 06 05*,

- 1) aktualna umowa lub promesa zawarta z zarządzającym składowiskiem odpadów niebezpiecznych na przyjęcie odpadów zawierających azbest,
- 2) wykaz usług polegających na demontażu, załadunku i transporcie do unieszkodliwienia, zrealizowanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w okresie prowadzenia działalności, z podaniem zakresu i terminów realizacji tych usług. Do wykazu zostaną dołączone „referencje” potwierdzające, że usługi zostały należycie wykonane,
- 3) Oświadczenie Wykonawcy, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobowym do zrealizowania zamówienia,
- 4) Oświadczenie, że Wykonawca akceptuje wzór umowy stanowiący zał. nr 2 do Ogłoszenia.

6.Dane do korespondencji:

Nazwa Oferenta/Wykonawcy.....

Imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów.....

Adres:

Nr telefonu.....

e-mail.....

Nr faxu.....

.....
Miejscowość, data

.....
Podpis i pieczęć osoby upoważnionej