AREA-BP Marcin Smuda
43-100 Tychy, ul. Zwierzyniecka 73
tel/fax. (032) 258-58-46; www.area-bp.pl

Egzemplarz nr 1

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA
UL. SIENNIEŃSKA 54 - BUDYNEK A I BUDYNEK B

INWESTOR: Gmina Ostrowiec Świętokrzyski
UL. GŁOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

Wykonał: inż. Łukasz Szponar

Sprawdził: mgr inż. arch. Beata Dymarska

- TYCHY 2009-

SPIS TREŚCI

1. Opis techniczny obiektu budowlanego 3
1.1. Lokalizacja budynków 3
1.2. Ogólny opis budynków i jego otoczenia 3
1.3. Zagospodarowanie terenu 3
1.4. Urządzenia trwale związane z budynkiem – przyłącza instalacji. 3
1.4.1. Przyłącze wodociągowe 3
1.5. Zdjęcia elewacji budynków 4
1.5.1. Elewacja zachodnia 4
1.5.2. Elewacja wschodnia 4
1.5.3. Elewacja północna (budynek B) 5
1.5.4. Elewacja południowa 6
2. Zestawienie powierzchni budynku 7
2.1. Zestawienie powierzchni (załącznik nr 1) 7
2.2. Zestawienie powierzchni netto i powierzchni zabudowy 7
3. Opis elementów konstrukcyjnych i ich stanu technicznego 7
3.1. Fundamenty 7
3.2. Ściany nośne 7
3.3. Ściany zewnętrzne 7
3.4. Ściany działowe 7
3.5. Stropy 7
3.6. Schody 8
3.7. Konstrukcja dachu 8
3.8. Pokrycie dachu 8
3.9. Podłogi i posadzki 8
3.10. Stolarka okienna i drzwiowa 8
3.11. Wykończenie ścian wewnętrznych 8
3.12. Wykończenie ścian zewnętrznych 8
3.13. Obróbki blacharskie 9
4. Opis instalacji wewnętrznych i ich stan techniczny 9
4.1. Instalacja zimnej wody 9
5. Spis rysunków 9

1. Opis techniczny obiektu budowlanego

1.1. Lokalizacja budynków

Budynki położone przy ul. Siennieńskiej 54 w Ostrowcu Świętokrzyskim.

1.2. Ogólny opis budynków i jego otoczenia

Budynki browaru zostały wzniesione w 1908 r. Obecnie nie spełniają swojej pierwotnej funkcji, na przestrzeni lat obiekt przechodził przez niewielkie modernizacje i zmiany architektoniczne. Budynek A stanowi zakończenie obiektów dawnego browaru. Część budynku A posiada 3 kondygnacje nadziemne, jest podpiwniczona, ze strychem. Pozostała część składa się z 2 kondygnacji nadziemnych, niepodpiwniczona ze strychem.
Budynek B jest połączony z użytkowaną częścią administracyjną Miejskiego Centrum Kultury. Część budynku posiada 3 kondygnacje nadziemne, częściowo podpiwniczona ze strychem. Pozostała część posiada 2 kondygnacje nadziemne, podpiwniczona ze strychem.

1.3. Zagospodarowanie terenu

Od frontu do budynku przebiega ulica Siennieńska wraz z ciągiem pieszym. Od zaplecza i boku budynek otoczony zielenią.

1.4. Urządzenia trwale związane z budynkiem – przyłącza instalacji.

1.4.1. Przyłącze wodociągowe

Do obiektu B doprowadzono przyłącze wodociągowe o średnicy 76,1 mm z sieci miejskiej wykonane z rur stalowych. Przyłącze znajduje się w piwnicy budynku B od strony ul. Polnej.

1.5. Zdjęcia elewacji budynków

1.5.1. Elewacja zachodnia

1.5.2. Elewacja wschodnia

1.5.3. Elewacja północna (budynek B)

1.5.4. Elewacja południowa

2. Zestawienie powierzchni budynku

2.1. Zestawienie powierzchni (załącznik nr 1)

2.2. Zestawienie powierzchni netto i powierzchni zabudowy

L.p	Nazwa	Powierzchnia [m²]	
1	Powierzchnia netto Pn	3718,03	[m²]
2	Powierzchnia zabudowy Pz	1269,04	[m²]

3. Opis elementów konstrukcyjnych i ich stanu technicznego

3.1. Fundamenty

Fundamenty wykonano jako murowane z cegły pełnej z odsadzkami.

3.2. Ściany nośne

Ściany nośne piwnic wykonano jako ceramiczne grubości 55-100 cm. Ściany zewnętrzne piwnic murowane o grub. 86-105 cm. Ściany nośne kondygnacji nadziemnych wykonano jako ceramiczne grub. 42-100 cm. Ściany nośne piwnic i kondygnacji nadziemnych w stanie bardzo dobrym we wschodniej części budynku B , pozostałe w stanie zadowalającym i średnim.

3.3. Ściany zewnętrzne

Ściany zewnętrzne wykonano jako ceramiczne grubości 25-100 cm. Ściany kondygnacji nadziemnych we wschodniej części budynku B (część budynku położona bliżej MCK) w stanie bardzo dobrym. W pozostałej części budynku B i w budynku A w stanie średnim i zadowalającym. W budynku B od strony podwórza w środkowej części budynku widoczny ubytek.

3.4. Ściany działowe

Ściany działowe kondygnacji nadziemnych w budynku A wykonano z cegły pełnej grubości 10-18 cm. Ściany działowe kondygnacji nadziemnych w budynku B wykonano z cegły pełnej grubości 6-12 cm. Ściany działowe budynków A i B w stanie zadowalającym.

3.5. Stropy

Strop nad piwnicą i na klatkach schodowych w budynku A wykonano jako ceramiczny podparty stalowymi dwuteownikami (stan zadowalający), Na pozostałych kondygnacjach budynku A występują belkowe stropy drewniane, w stanie złym i nie nadającym się do użytku. W budynku B stropy wykonano jako żelbetowe (stan bardzo dobry) oraz belkowe stropy drewniane w stanie złym i nienadającym się do użytku.

3.6. Schody

W budynku A biegi schodowe wykonano jako kamienne, spoczniki schodowe w postaci stropów odcinkowych w stanie dobrym, brak balustrad. W budynku B na obydwu klatkach schodowych biegi są żelbetowe w stanie bardzo dobrym, spoczniki w postaci płyty żelbetowej opartej na belkach żelbetowych w stanie bardzo dobrym. Brak balustrad.

3.7. Konstrukcja dachu

Część wyższa budynku A przykryta więźbą płatwiowo-kleszczową z poszyciem deskowym w stanie technicznym złym z licznymi uszkodzeniami. Część niższa budynku A przykryta więźbą płatwiowo-krokwiową w stanie dobrym.
W części wschodniej budynku B (część budynku położona bliżej MCK) dach przykryty trzema więźbami płatwiowo-krokwiowymi, dwuspadowymi w stanie bardzo dobrym.
W pozostałej części budynku B dach pokryty więźbą jętkowo dwu-stolcową w stanie zadowalającym, z wymienionym fragmentem więźby w stanie dobrym.

3.8. Pokrycie dachu

Pokrycie dachu budynku A stanowi papa asfaltowa w stanie złym z licznymi ubytkami.
Pokrycie dachu budynku B od strony wschodniej (część budynku położona bliżej MCK) stanowi dachówka ceramiczna w stanie bardzo dobrym, pozostała część budynku B pokryta papą asfaltową na lepiku w stanie złym.

3.9. Podłogi i posadzki

W piwnicach posadzki wykonano jako betonowe. W klatkach schodowych na wszystkich kondygnacjach wykonano posadzki jako betonowe (wylewka). W pozostałych pomieszczeniach posadzki wykonano jako drewniane deskowe w stanie złym i nie nadającym się do użytkowania, oraz posadzki betonowe w stanie dobrym.

3.10. Stolarka okienna i drzwiowa

W budynku A stolarka okienna drewniana w stanie szczątkowym. We wschodniej części budynku B stolarka okienna drewniana w stanie dobrym. Drewniane drzwi do patio w stanie dobrym. Stalowe drzwi od dziedzińca w stanie zadowalającym. W zachodniej części budynku B stolarka okienna drewniana w stanie szczątkowym bądź jej brak.

3.11. Wykończenie ścian wewnętrznych

Ściany piwnic budynków wykonano jako murowane nie otynkowane.
W budynku A ściany klatki schodowej oraz pozostałe pomieszczenia otynkowane tynkiem cem. – wap. i malowane farbą emulsyjną w stanie średnim.
Ściany budynku B nieotynkowane bądź tynki w stanie szczątkowym.

3.12. Wykończenie ścian zewnętrznych

Elewacje budynku A wykonane jako otynkowane w stanie technicznym złym, widoczne duże ubytki tynków. Elewacje budynku B części położonej bliżej MCK odnowione i pomalowane w stanie dobrym. Pozostała część elewacji budynku B od strony ulicy Polnej nieotynkowana, od strony ulicy Siennieńskiej elewacja otynkowana w stanie złym.

3.13. Obróbki blacharskie

Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe na budynku A w stanie złym, z licznymi jej brakami. We wschodniej części budynku B rury spustowe wykonane z PCV w stanie dobrym, rynny wykonane z blachy ocynkowanej w stanie dobrym.

4. Opis instalacji wewnętrznych i ich stan techniczny

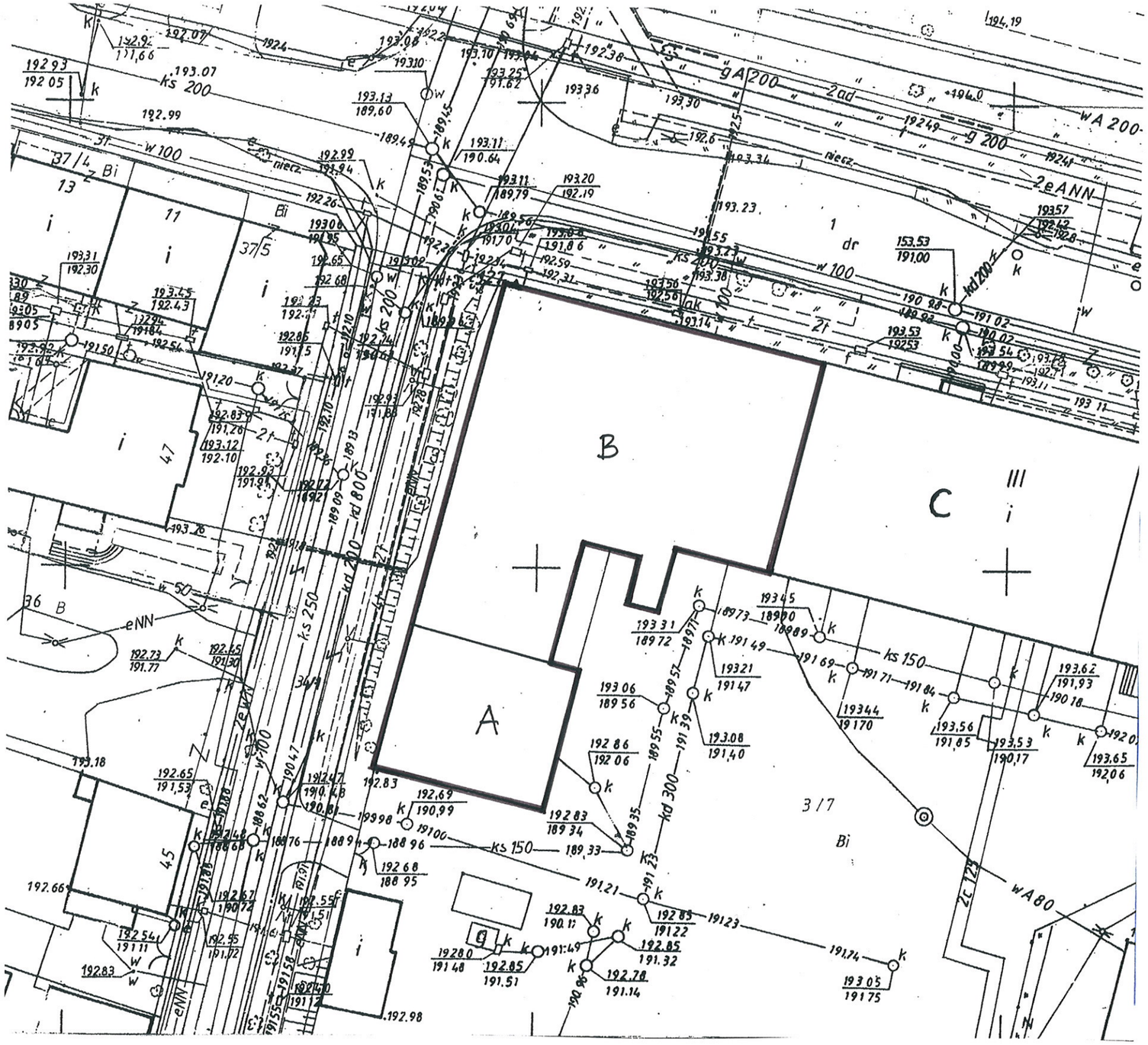
4.1. Instalacja zimnej wody

W budynku B znajduje się instalacja wodociągowa z rur stalowych. Zasilanie instalacji z sieci miejskiej. Główny licznik wody znajduje się w piwnicy we wschodniej części budynku B od strony ulicy Polnej skąd rurami stalowymi woda prowadzona jest do Budynku C. Instalacje poziome w stanie dobrym.

5. Spis rysunków

Branża architektoniczna

1) **Plan sytuacyjny**
2) **Rzut piwnic**
3) **Rzut parteru**
4) **Rzut I piętra**
5) **Rzut II piętra**
6) **Rzut strychu 1**
7) **Rzut strychu 2**
8) **Rzut dachu**
9) **Przekrój A-A**
10) **Przekrój B-B**
11) **Przekrój C-C**
12) **Przekrój D-D**
13) **Przekrój E-E**
14) **Rzut więźby 1**
15) **Rzut więźby 2**
16) **Rzut więźby 3**
17) **Elewacja południowa**
18) **Elewacja wschodnia**



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejącym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski
UL. GŁOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA

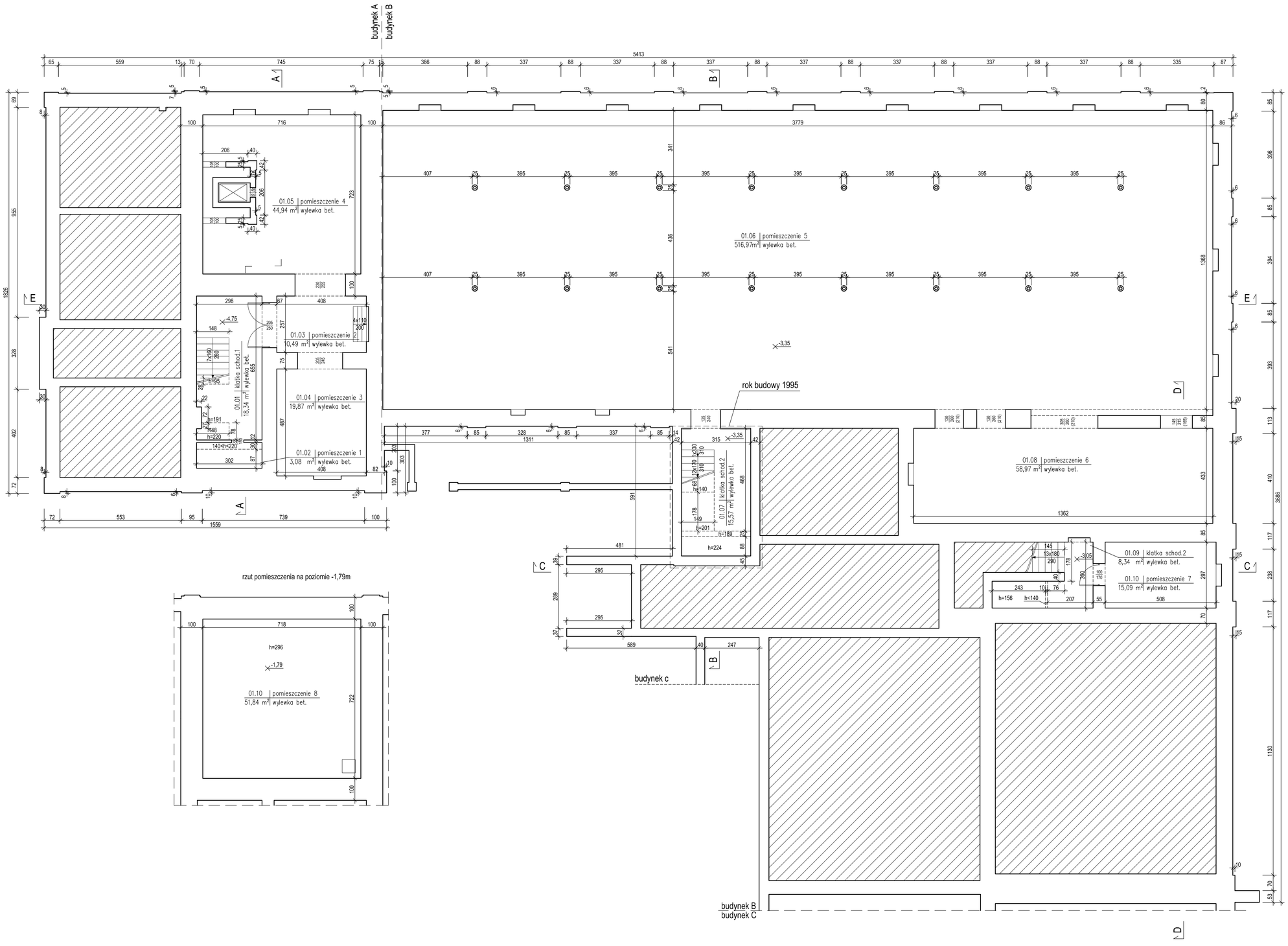
OBIEKT

UL. SIENNIEŃSKA 54 - BUDYNEK A i B, OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
PLAN SYTUACYJNY	1:500

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
Marcin Smuda	mgr inż. arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-A-01-01	**2009-11**



rzut pomieszczenia na poziomie -1,79m

UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejącym na listopad 2009
2. Wysokość kondygnacji zmienna wg rzutu
3. Kondygnacja wzniesiono w pierwszej dekadzie XX wieku

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski
UL. GŁOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

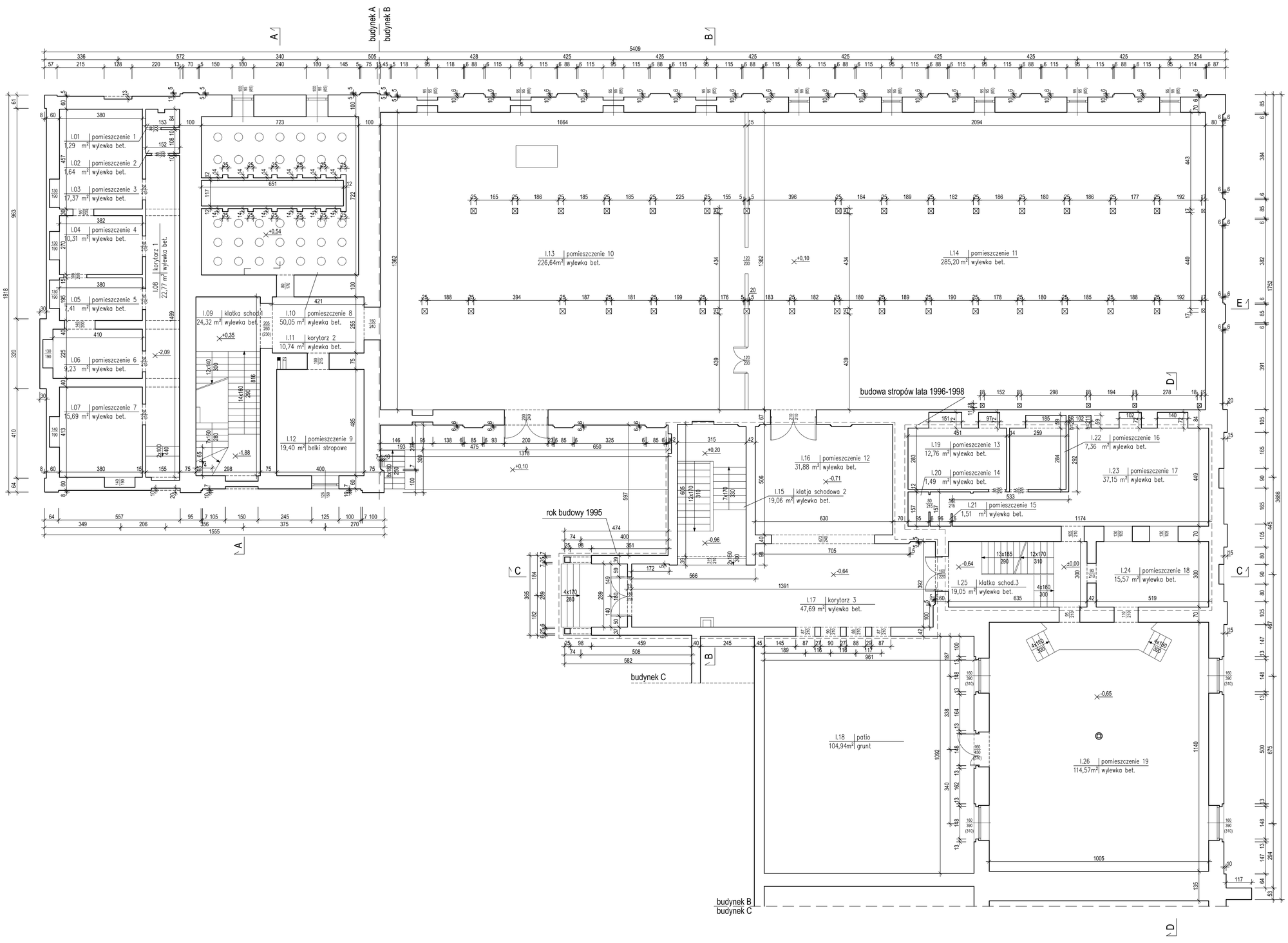
OBIEKT

UL. SIENNIEŃSKA 54 - BUDYNEK A I BUDYNEK B, OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
RZUT PIWNIC	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
inż. Łukasz Szponar	mgr inż. arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-A-01-02	2009-11



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejącym na listopad 2009
2. Wysokość kondygnacji zmienna wg rzutu
3. Kondygnacja wzniesiono w pierwszej dekadzie XX wieku

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski
UL. GÓGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

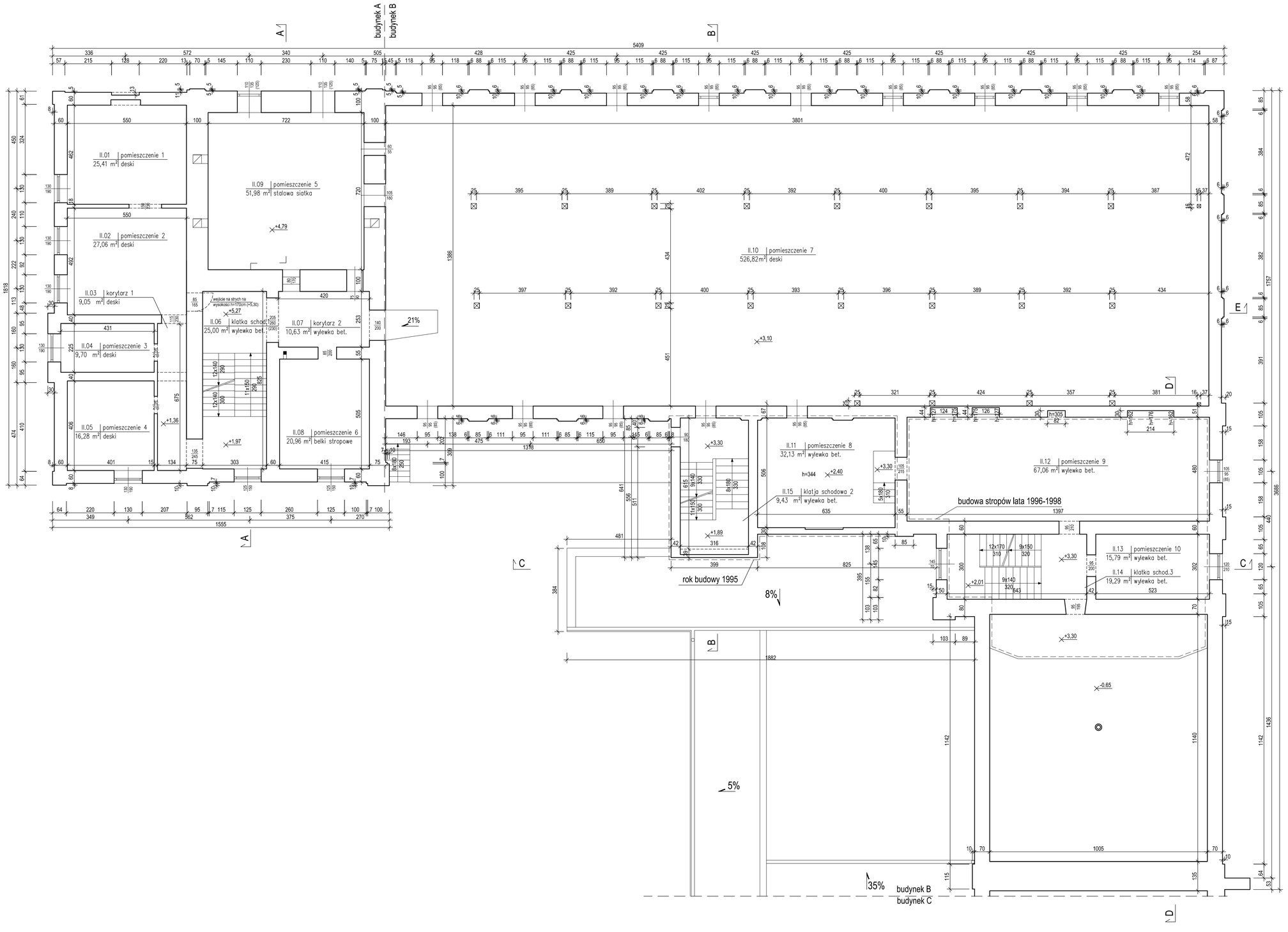
OBIEKT

UL. SIENNIEŃSKA 54 - BUDYNEK A I BUDYNEK B, OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
RZUT PARTERU	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
inż. Łukasz Szponar	mgr inż. arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-A-01-03	**2009-11**



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejącym na listopad 2009
2. Wysokość kondygnacji zmienna wg rzutu
3. Kondygnacja wzniesiono w pierwszej dekadzie XX wieku

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski
UL. GÓGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

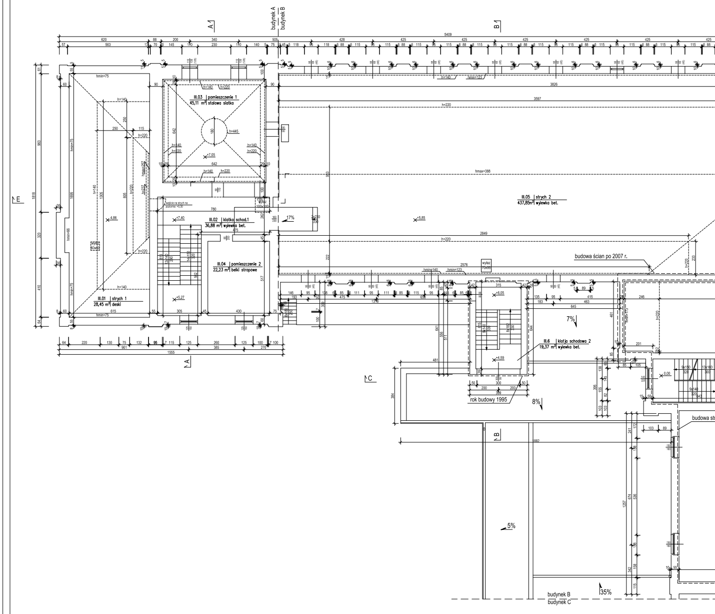
OBIEKT

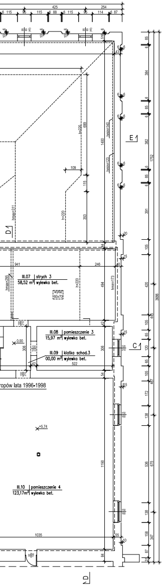
UL. SIENNIEŃSKA 54 - BUDYNEK A I BUDYNEK B, OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
RZUT I PIĘTRA	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
inż. Łukasz Szponar	mgr inż. arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-A-01-04	2009-11


budynek A
budynek B
A
B
C
E
III.01 strych 1
28,45 m² deski
III.02 klatka schod.1
36,88 m² wylewka bet.
III.03 pomieszczenie 1
45,11 m² stalowa siatka
III.04 pomieszczenie 2
22,23 m² belki stropowe
III.05 strych 2
437,85m² wylewka bet.
III.6 klatja schodowa 2
19,37 m² wylewka bet.
wejście na strych na poziomie: +5,30
wyłaz 100x100
wyłaz 60x60
wyłaz 70x95
budowa ścian po 2007 r.
rok budowy 1995
budowa st
budynek B
budynek C
17%
7%
8%
5%
35%
+7,05
+7,40
+5,27
4,86
+5,85
+6,05
+4,59
0,00
hmin=75
hmin=66
hmin=140
hmin=123
hmin=173
hmax=388
hmax=257
h=140
h=220
h=445
h=237
5409
3826
3597
2849
2576
1882
1818
1555
1257


III.07 strych 3
58,52 m² wylewka bet.
wyłaz 60x70
III.08 pomieszczenie 3
15,97 m² wylewka bet.
III.09 klatka schod.3
00,00 m² wylewka bet.
III.10 pomieszczenie 4
123,17m² wylewka bet.
ropów lata 1996-1998
hmax=295
hmin=173
h=220
hmax=311
hmin=140
hmin=123
+5,74
0,00
E
D
C
941
246
494
306
522
1035
1150
1400
1752
3686
425
254

UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejŃcym na listopad 2009
2. WysokoŚĭ kondygnacji zmienna wg rzutu
3. Kondygnacjň wzniesiono w pierwszej dekadzie XX wieku

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec św iňtokrzyski
UL. GĞOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC śWIŇTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

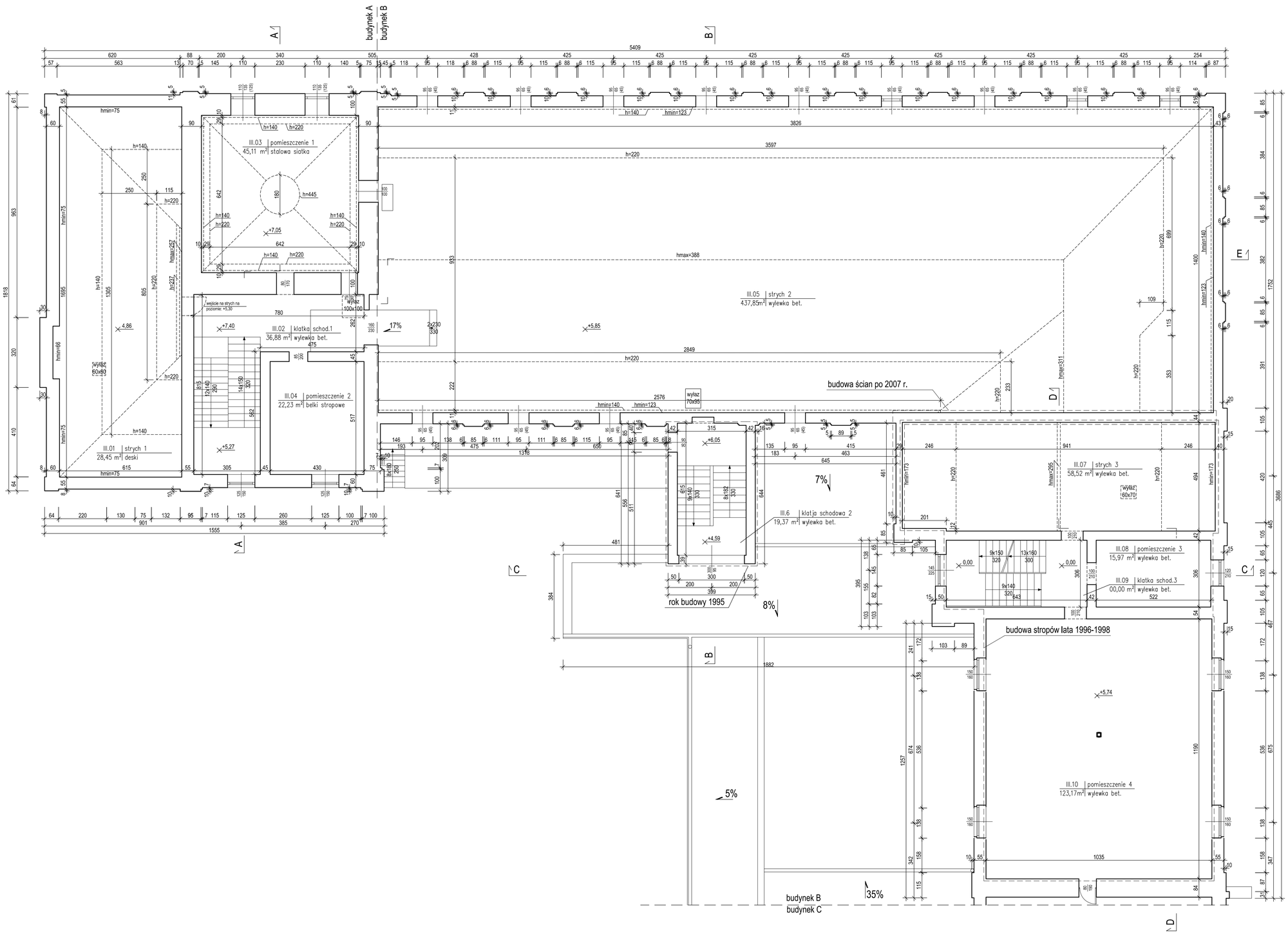
OBIEKT

UL. SIENNIEőSKA 54 - BUDYNEK A I BUDYNEK B, OSTROWIEC śWIŇTOKRZYSKI

TYTUŁ	**SKALA**
RZUT II PIŇTRA	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
inŮ Ğukasz Szponar	mgr inŮ arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	**DATA**
AREA-08-A-01-05	**2009-11**



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejącym na listopad 2009
2. Wysokość kondygnacji zmienna wg rzutu
3. Kondygnacja wzniesiono w pierwszej dekadzie XX wieku

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski
UL. GÓGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

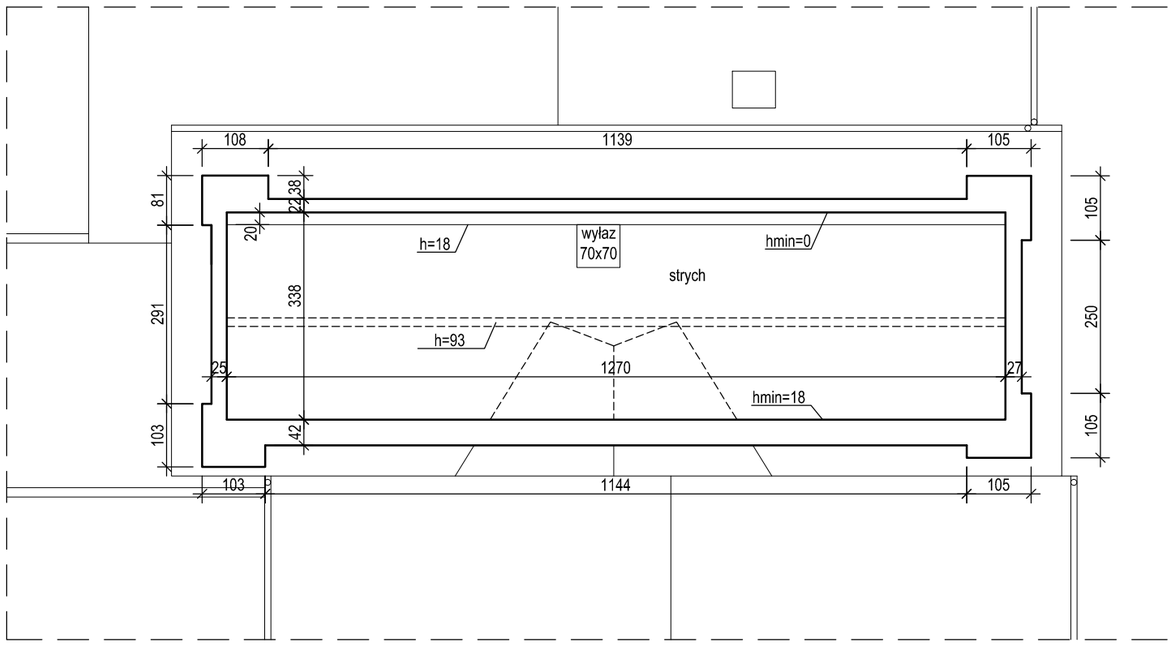
OBIEKT

UL. SIENNIEŃSKA 54 - BUDYNEK A I BUDYNEK B, OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
RZUT II PIĘTRA	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
inż. Łukasz Szponar	mgr inż. arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-A-01-05	2009-11



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejącym na listopad 2009
2. Wysokość kondygnacji zmienna wg rzutu

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec świętokrzyski
UL. GŁOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

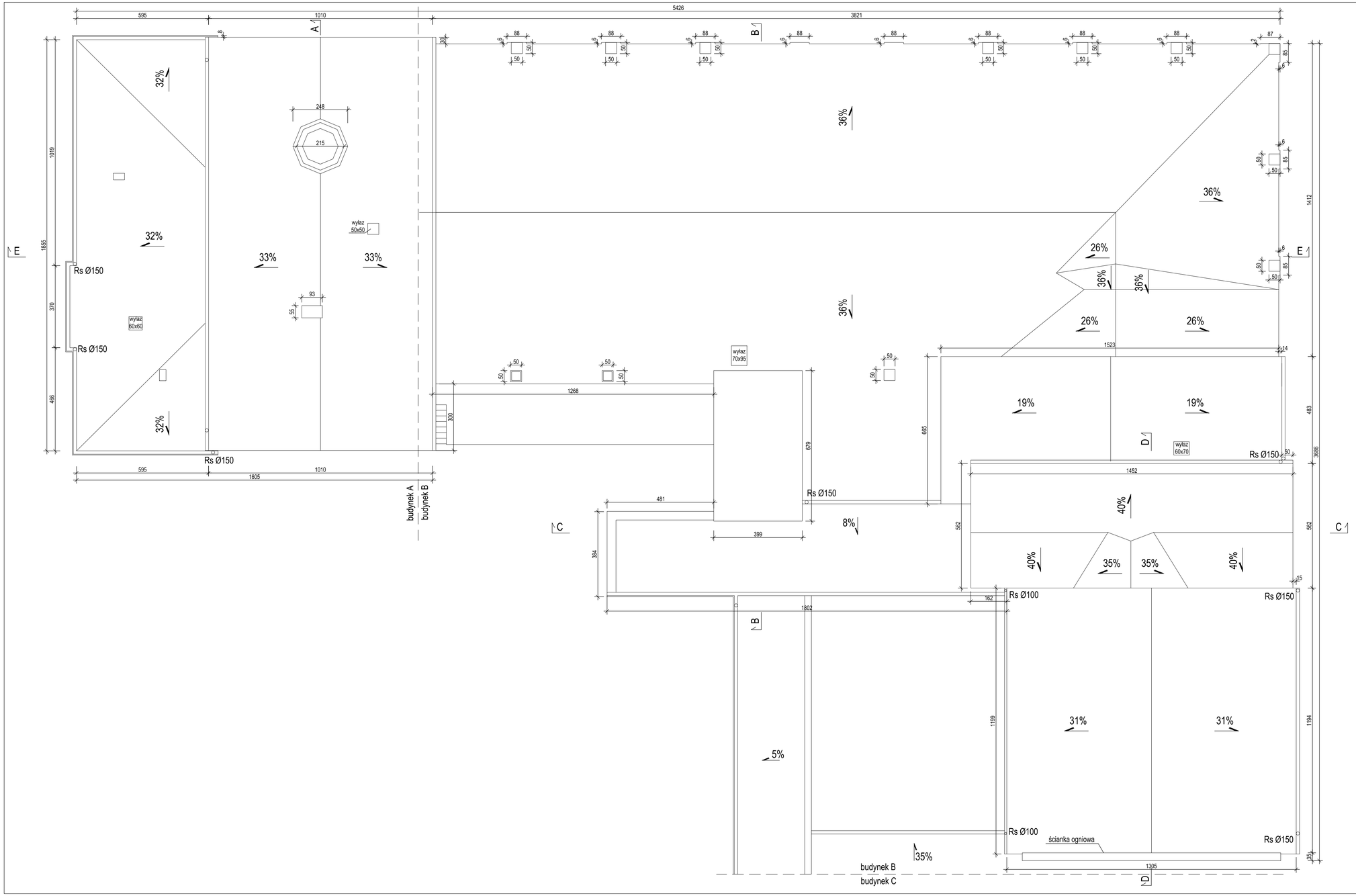
OBIEKT

UL. SIENNIEŃSKA 54 - BUDYNEK A I BUDYNEK B, OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TYTUŁ	**SKALA**
RZUT STRYCHU 2	1:100

WYKONAŁ:	**SPRAWDZIŁ:**
inż. Łukasz Szponar	mgr inż. arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	**DATA**
AREA-08-A-01-07	**2009-11**



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejącym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski
UL. GOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

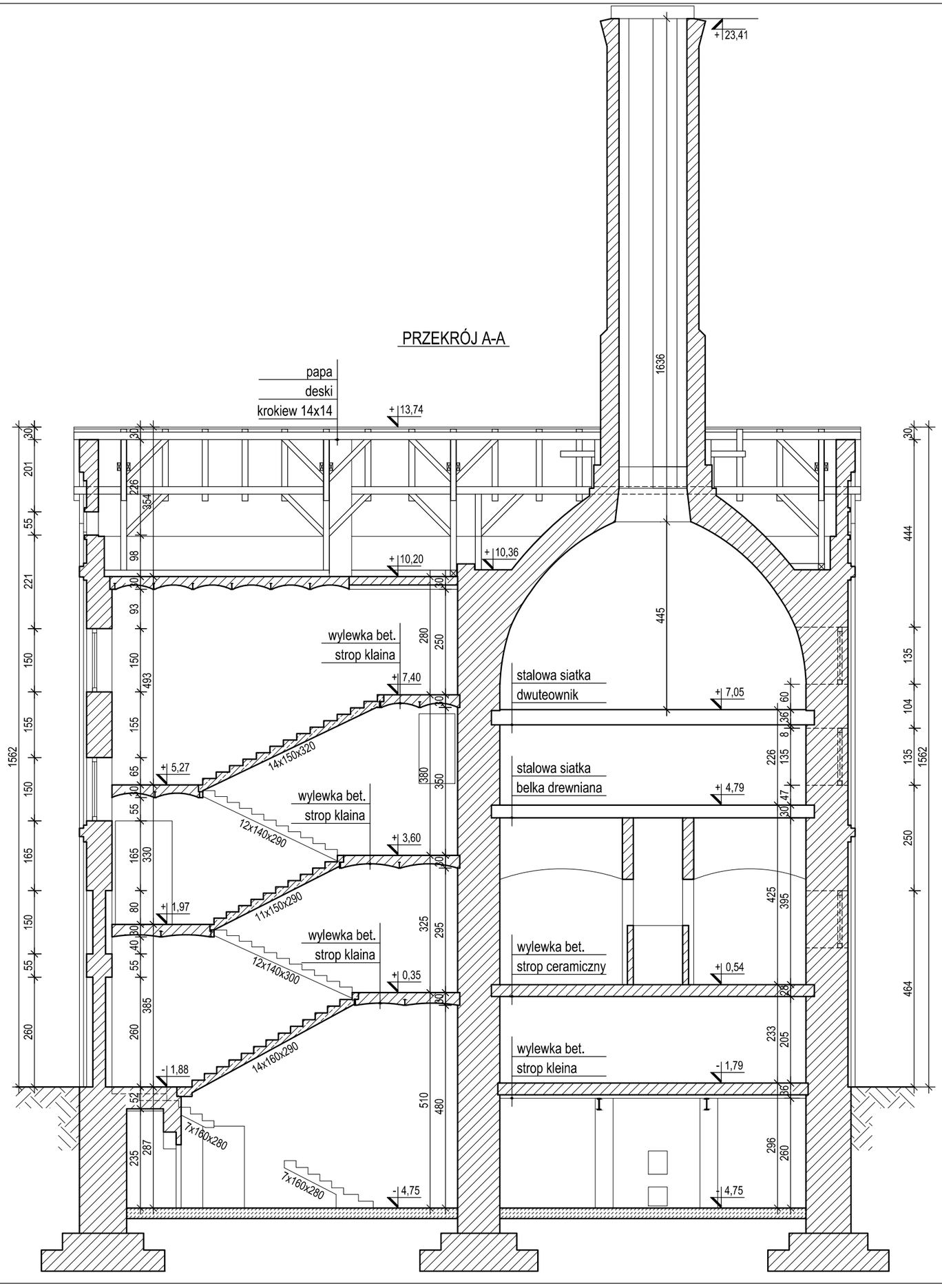
OBIEKT

UL. SIENNIEŃSKA 54 - BUDYNEK A I BUDYNEK B, OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
RZUT DACHU	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
inż. Łukasz Szponar	mgr inż. arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-A-01-08	2009-11



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejĄcym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec ś wiĥtokrzyski
UL. GĈOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ś WIŃTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

OBIEKT

UL. SIENNIEő SKA 54 - BUDYNEK A I BUDYNEK B, OSTROWIEC ś WIŃTOKRZYSKI

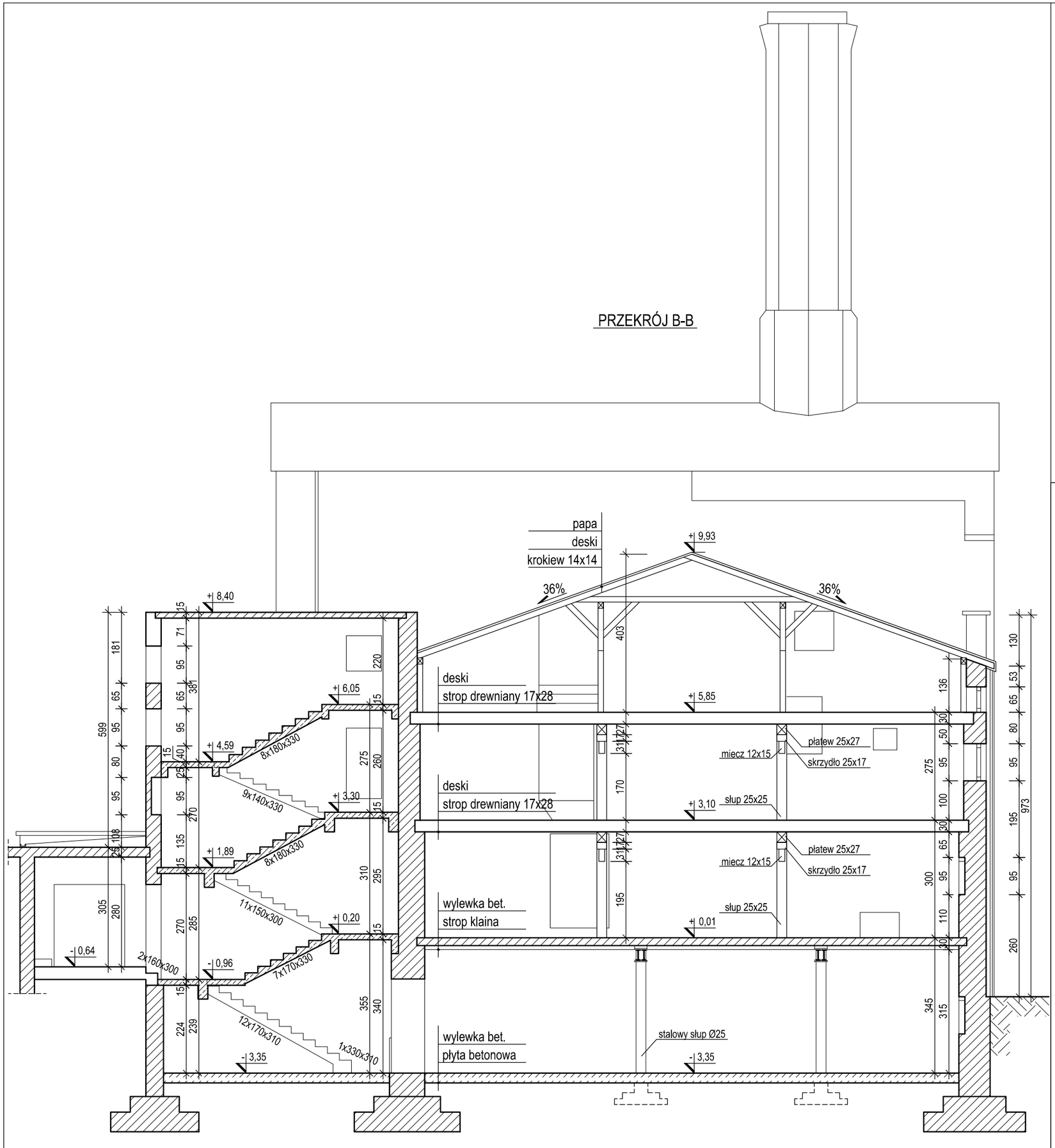
TYTUŁ	SKALA
PRZEKRč J A-A	1:100

WYKONAŁ: inŨ Ĝukasz Szponar

SPRAWDZIŁ: mgr inŨ arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-A-01-09	2009-11

PRZEKRÓJ B-B



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejącym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec świętokrzyski
UL. GŁOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

OBIEKT

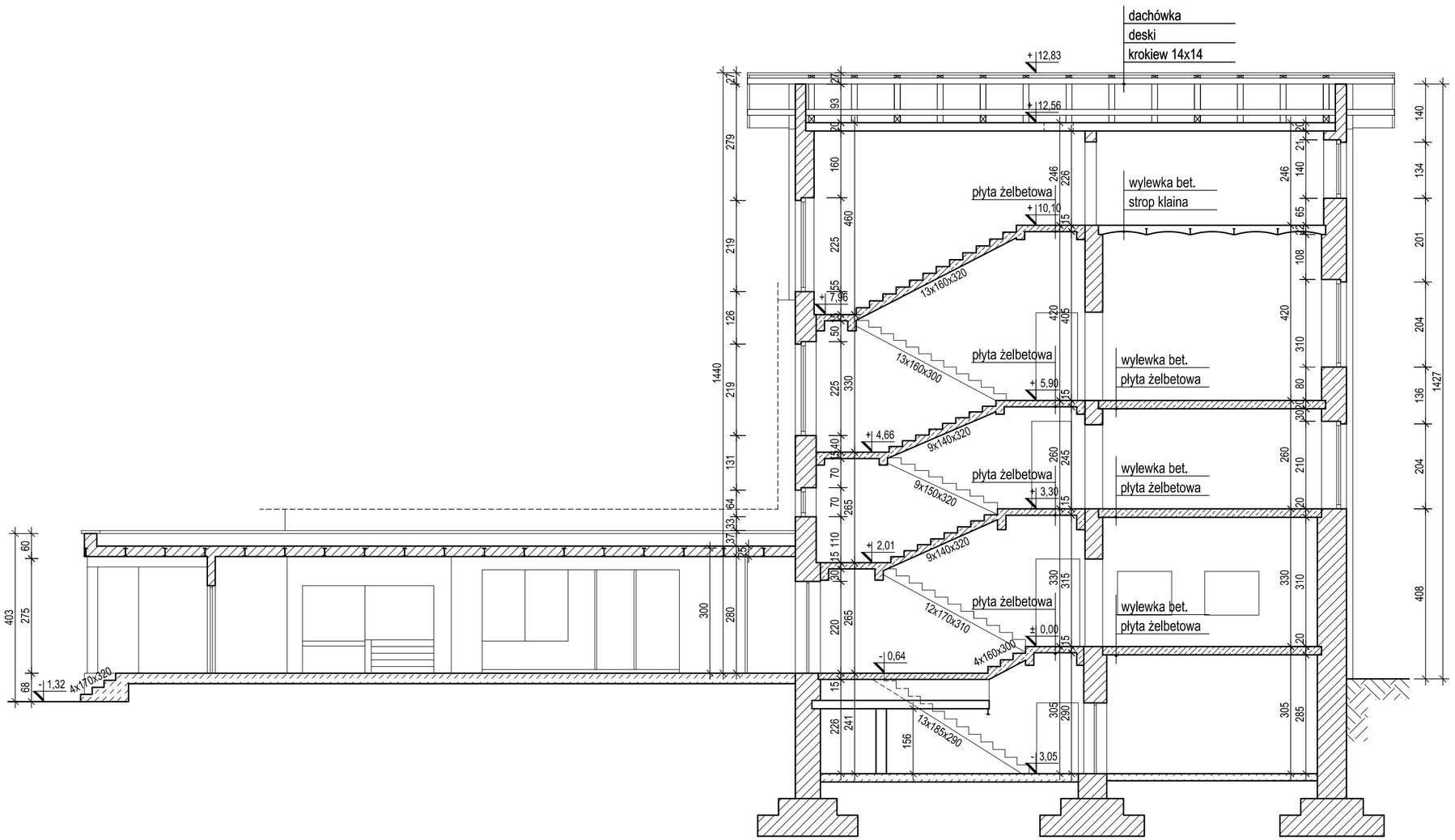
UL. SIENNIEŃSKA 54 - BUDYNEK A I BUDYNEK B, OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
PRZEKRÓJ B-B	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
inż. Łukasz Szponar	mgr inż. arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-A-01-10	2009-11

PRZEKRÓJ C-C



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejĄcym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec ś wiĎtokrzyski
UL. GĈOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ś WIŃTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

OBIEKT

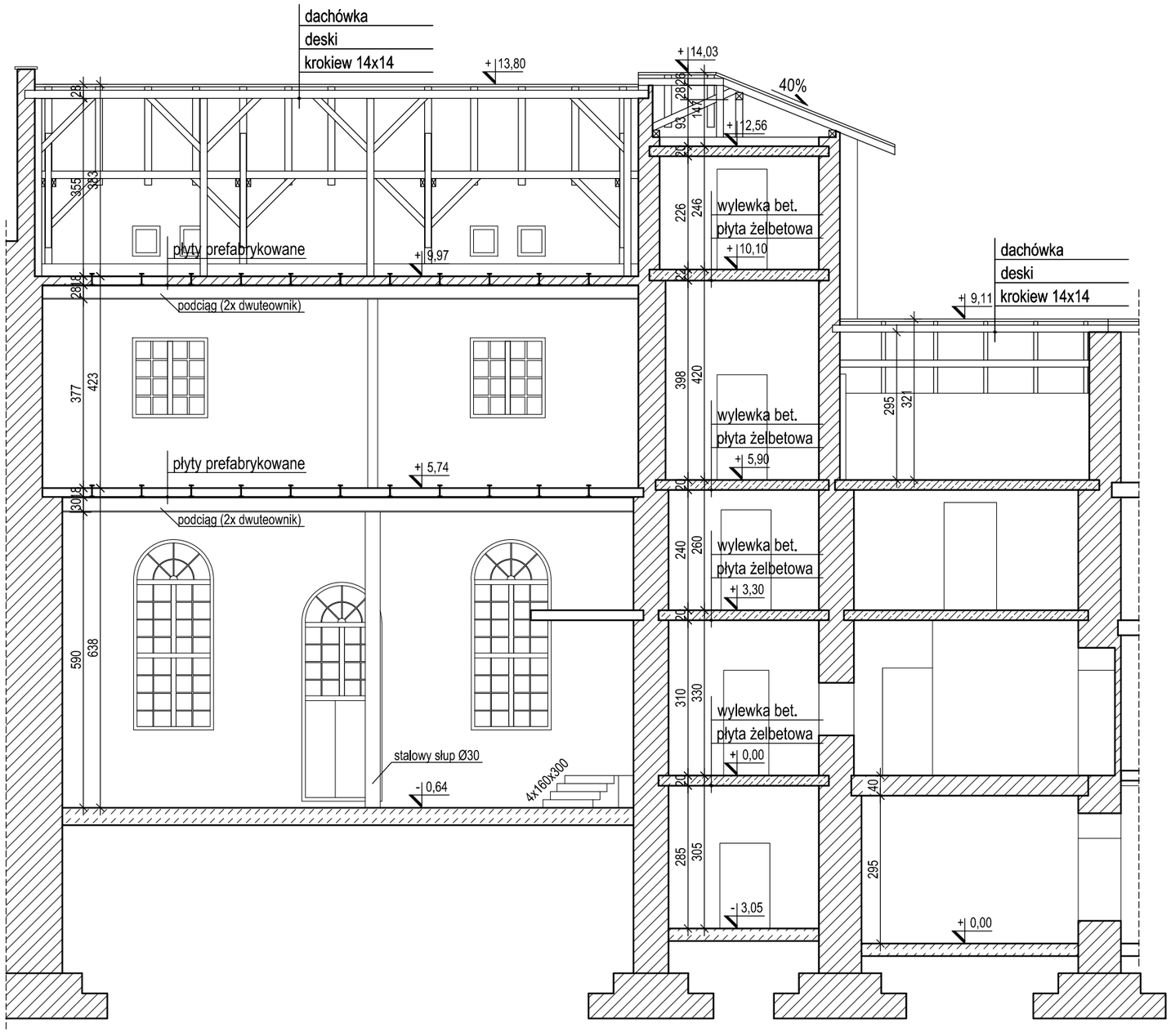
UL. SIENNIEĎSKA 54 - BUDYNEK A I BUDYNEK B, OSTROWIEC ś WIŃTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
PRZEKRČJ C-C	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
inĎ Ćukasz Szponar	mgr inĎ arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-A-01-11	2009-11

PRZEKRÓJ D-D



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejącym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec świętokrzyski
UL. GŁOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

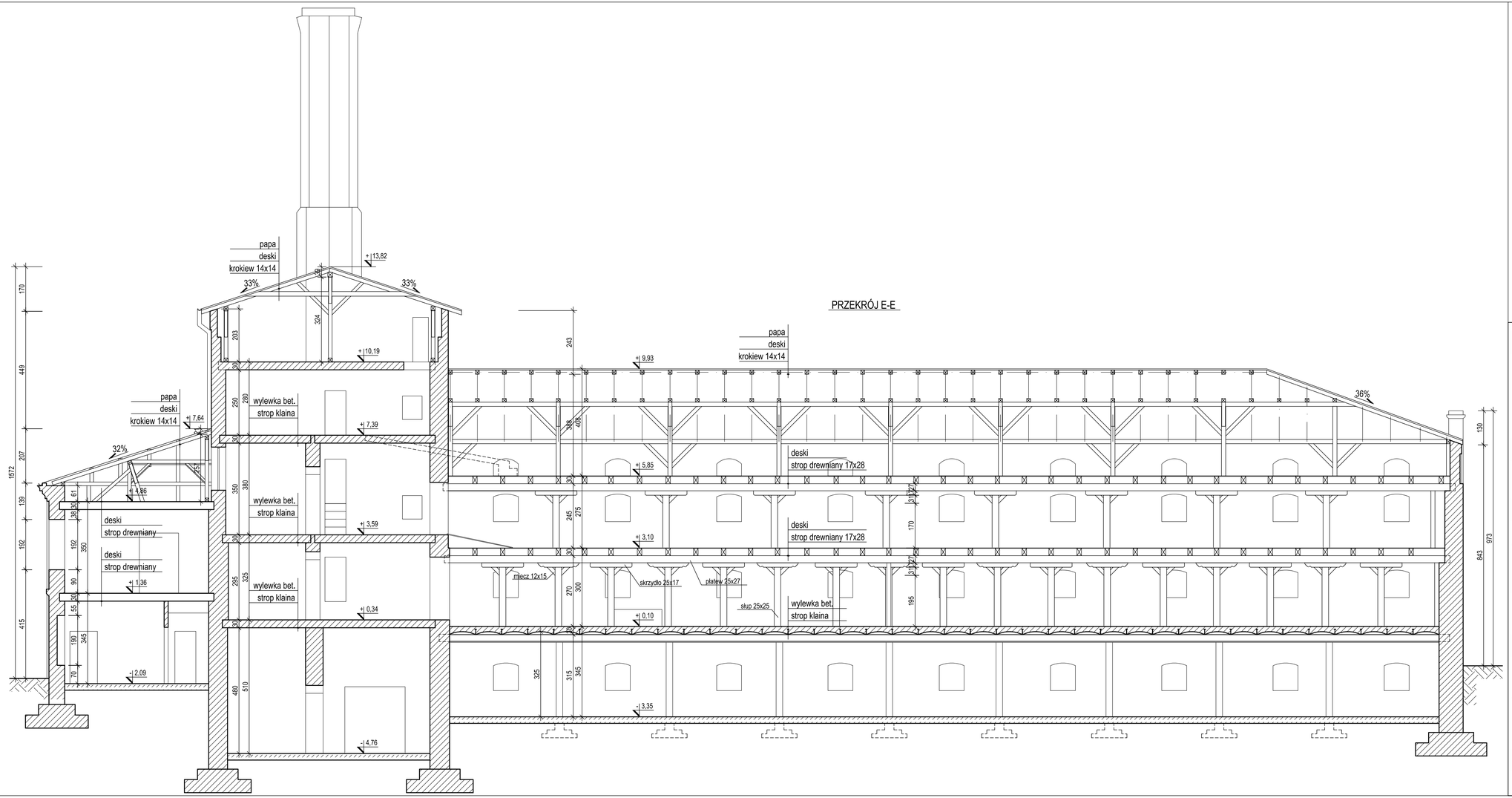
OBIEKT

UL. SIENNIEWSKA 54 - BUDYNEK A I BUDYNEK B, OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
PRZEKRÓJ D-D	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
inż. Łukasz Szponar	mgr inż. arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-A-01-12	2009-11



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejĄcym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec ŚwiĎtokrzyski
UL. GÓOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĎTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

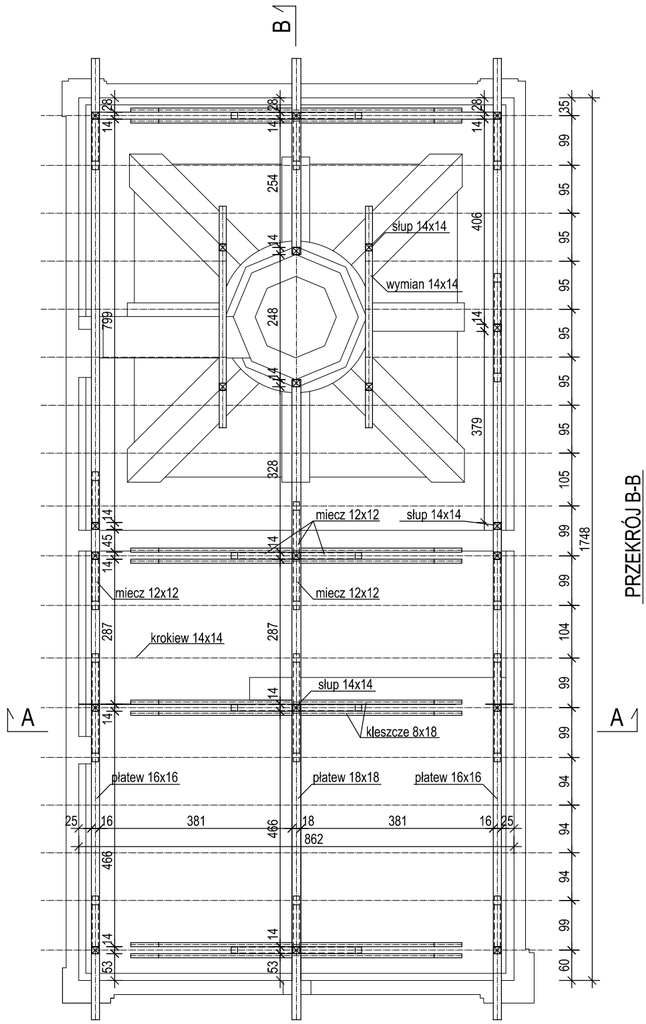
OBIEKT

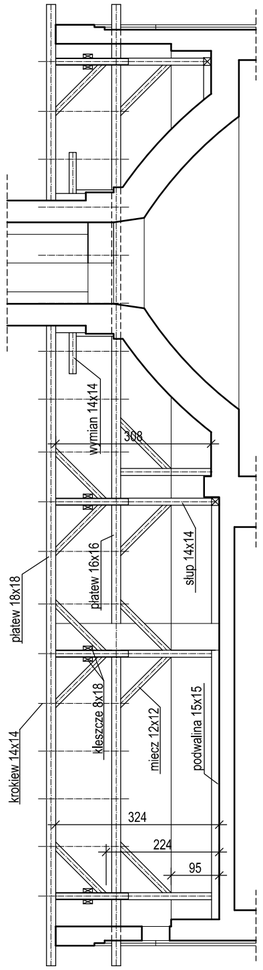
UL. SIENNIEóSKA 54 - BUDYNEK A I BUDYNEK B, OSTROWIEC ŚWIĎTOKRZYSKI

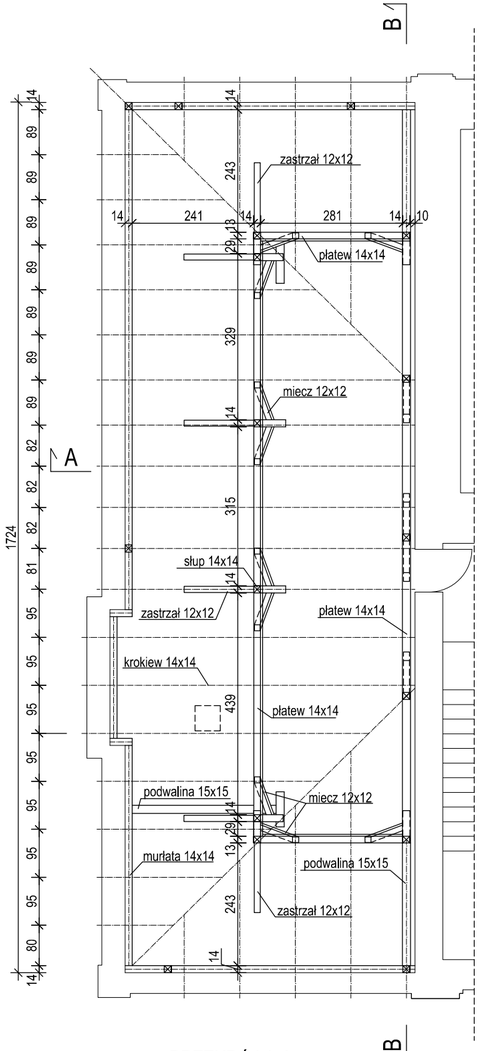
TYTUŁ	SKALA
PRZEKRč J E-E	1:100

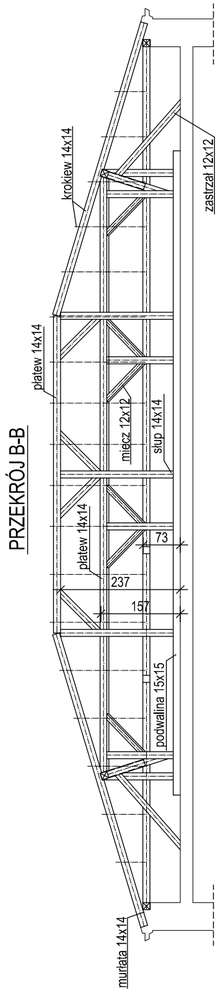
WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
inŰ Ćukasz Szponar	mgr inŰ arch. Beata Dymarska

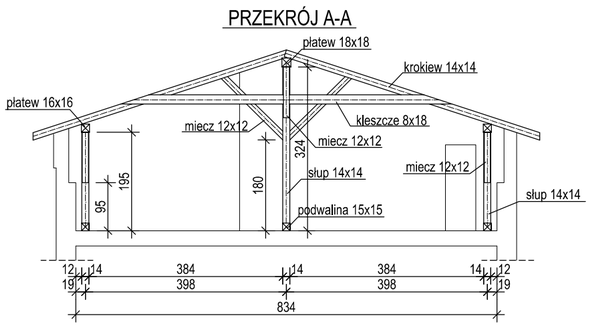
NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-A-01-13	2009-11

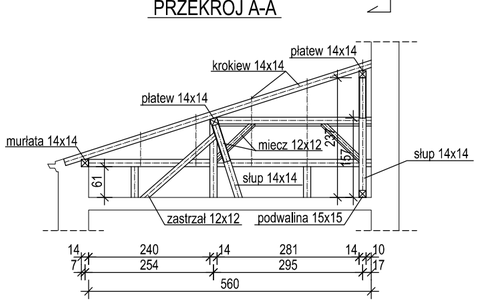












UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejĄcym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec ś wiĥtokrzyski
UL. GĈOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ś WIŃTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

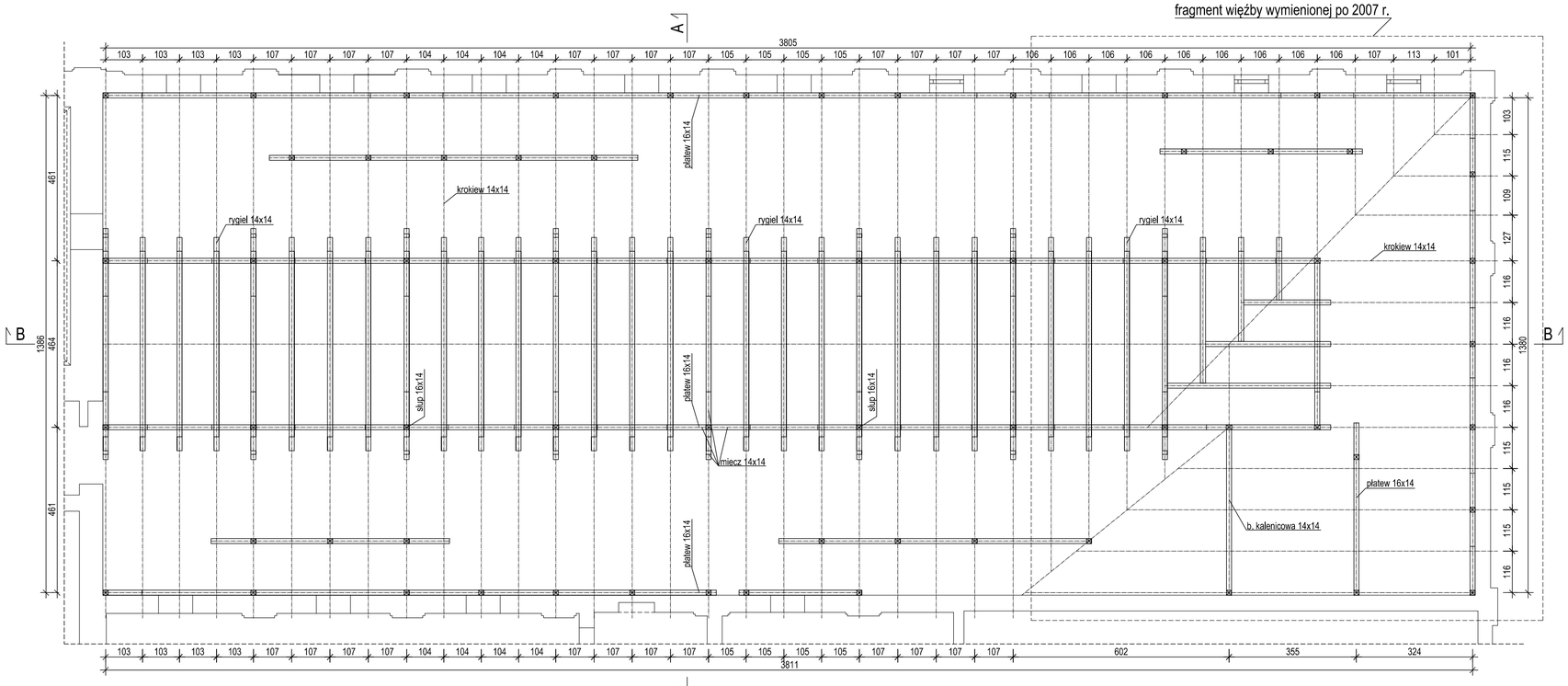
OBIEKT

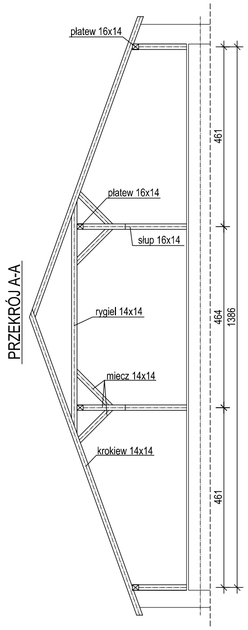
UL. SIENNIEő SKA 54 - BUDYNEK A I BUDYNEK B, OSTROWIEC ś WIŃTOKRZYSKI

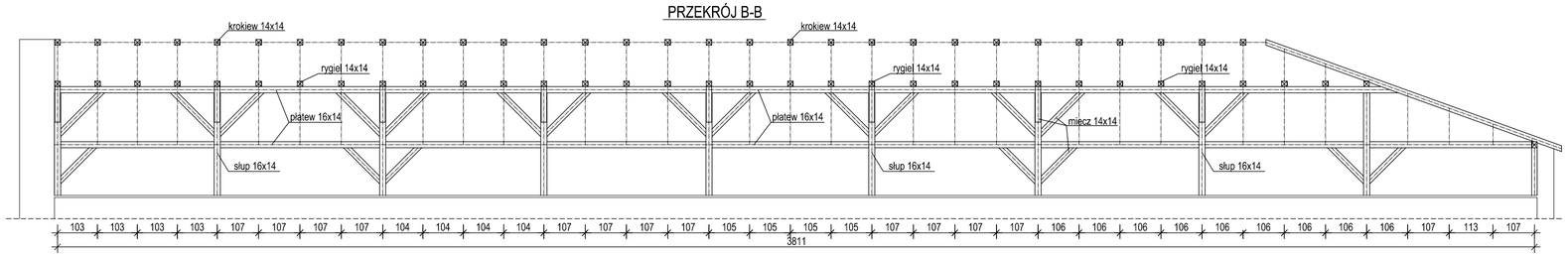
TYTUŁ	SKALA
RZUT WIŃť BY 1	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
inÕ Ćukasz Szponar	mgr inÕ arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-A-01-14	**2009-11**







UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejĄcym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec ś wiĥtokrzyski
UL. GĈOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ś WIŃTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

OBIEKT

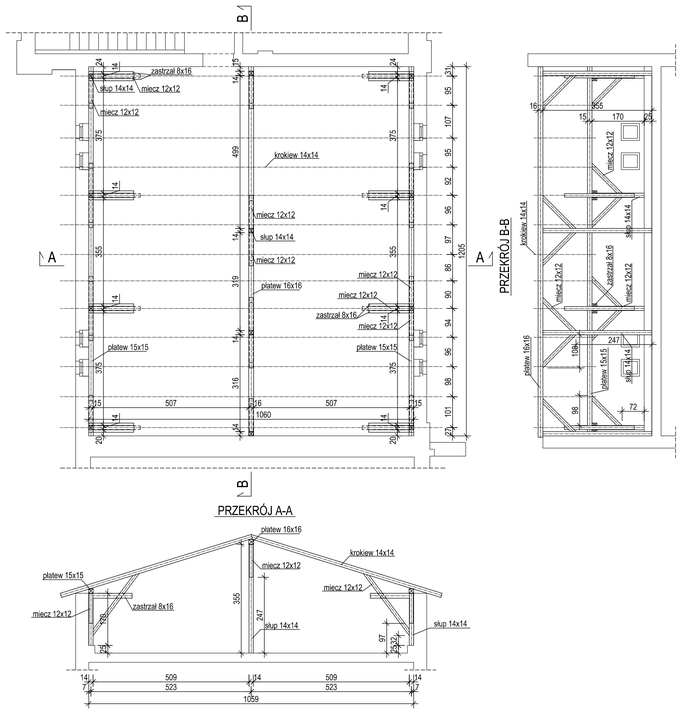
UL. SIENNIEŏSKA 54 - BUDYNEK A I BUDYNEK B, OSTROWIEC ś WIŃTOKRZYSKI

TYTUŁ	**SKALA**
RZUT WIŃŤ BY 2	1:100

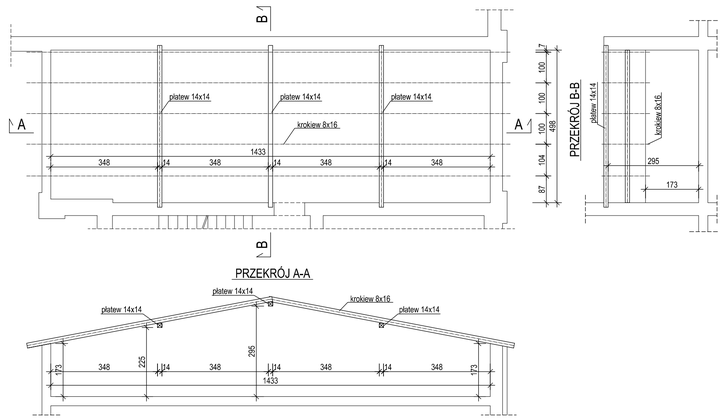
WYKONAŁ:	**SPRAWDZIŁ:**
inŨ Ĝukasz Szponar	mgr inŨ arch. Beata Dymarska

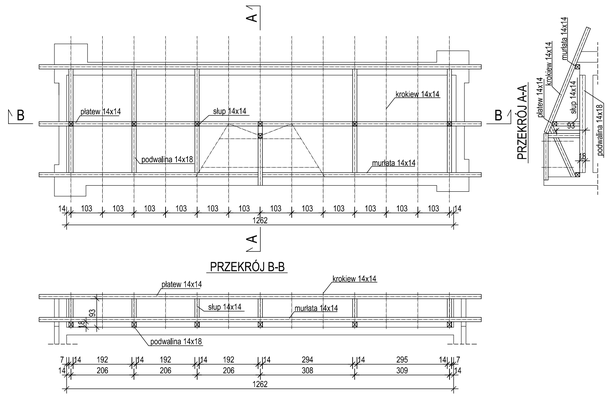
NR RYSUNKU	**DATA**
AREA-08-A-01-15	**2009-11**

budowa więźby lata 1996-1998



budowa więźby po 2007 r.





UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejącym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski
UL. GÓGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

OBIEKT

UL. SIENNIEŃSKA 54 - BUDYNEK A I BUDYNEK B, OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
RZUT WIĘŹBY 3	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
inż. Łukasz Szponar	mgr inż. arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-A-01-16	2009-11

ELEWACJA POŁUDNIOWA

UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejącym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski
UL. GŁOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

OBIEKT

UL. SIENNIEŃSKA 54 - BUDYNEK A I BUDYNEK B, OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TYTUŁ	**SKALA**
ELEWACJA POŁUDNIOWA	1:100

WYKONAŁ:	**SPRAWDZIŁ:**
inż. Łukasz Szponar	mgr inż. arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	**DATA**
AREA-08-A-01-17	**2009-11**

ELEWACJA WSCHODNIA

UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejĄcym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec ŚwiĎtokrzyski
UL. GĞOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĎTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

OBIEKT

UL. SIENNIEĞSKA 54 - BUDYNEK A I BUDYNEK B, OSTROWIEC ŚWIĎTOKRZYSKI

TYTUŁ	**SKALA**
ELEWACJA WSCHODNIA	1:100

WYKONAŁ:	**SPRAWDZIŁ:**
inĞ. Ğukasz Szponar	mgr inĞ. arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	**DATA**
AREA-08-A-01-18	**2009-11**

AREA-BP Marcin Smuda
43-100 Tychy, ul. Zwierzyniecka 73
tel/fax. (032) 258-58-46; www.area-bp.pl

Egzemplarz nr 1

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA
UL. SIENNIEŃSKA 54 - BUDYNEK C

INWESTOR: Gmina Ostrowiec Świętokrzyski
UL. GŁOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

Wykonał: Marcin Smuda

Sprawdził: mgr inż. arch. Beata Dymarska

- TYCHY 2009-

SPIS TREŚCI

1. Opis techniczny obiektu budowlanego ... 3
1.1. Lokalizacja budynku ... 3
1.2. Ogólny opis budynku i jego otoczenia ... 3
1.3. Zagospodarowanie terenu ... 3
1.4. Urządzenia trwale związane z budynkiem – przyłącza instalacji ... 3
1.4.1. Przyłącze elektryczne ... 3
1.4.1. Przyłącze centralnego ogrzewania ... 3
1.5. Zdjęcia elewacji budynku ... 4
1.5.1. Elewacja południowa ... 4
1.5.2. Elewacja północna ... 4
2. Zestawienie powierzchni budynku ... 5
2.1. Zestawienie powierzchni budynku (załącznik nr 1) ... 5
2.2. Zestawienie powierzchni budynku i powierzchni zabudowy ... 5
3. Opis elementów konstrukcyjnych i ich stanu technicznego ... 5
3.1. Fundamenty ... 5
3.2. Ściany nośne ... 5
3.3. Ściany zewnętrzne ... 5
3.4. Ściany działowe ... 5
3.5. Stropy ... 5
3.6. Schody ... 5
3.7. Konstrukcja dachu ... 6
3.8. Pokrycie dachu ... 6
3.9. Podłogi i posadzki ... 6
3.10. Stolarka okienna i drzwiowa ... 6
3.11. Wykończenie ścian wewnętrznych ... 6
3.12. Wykończenie ścian zewnętrznych ... 6
3.13. Obróbki blacharskie ... 6
4. Opis instalacji wewnętrznych i ich stan techniczny ... 7
4.1. Instalacja zimnej wody ... 7
4.2. Instalacja ciepłej wody ... 7
4.3. Kanalizacja sanitarna i deszczowa ... 7
4.4. Instalacja elektryczna ... 7
5. Spis rysunków ... 8

1. Opis techniczny obiektu budowlanego

1.1. Lokalizacja budynku

Budynek położony przy ul. Siennieńskiej 54 w Ostrowcu Świętokrzyskim..

1.2. Ogólny opis budynku i jego otoczenia

Budynek wybudowany w pierwszej dekadzie XX wieku, obecnie stanowi funkcję użytkową jako Miejskie Centrum Kultury. Budynek od strony ulicy Polnej o 2 kondygnacjach nadziemnych, częściowo podpiwniczony (dwupoziomowe piwnice), część budynku od strony podwórza parterowa z więźbą drewnianą oraz zapleczem.

1.3. Zagospodarowanie terenu

Od frontu do budynku przebiega ulica Polna wraz z ciągiem pieszym. Od zaplecza budynek otoczony trawnikiem. Budynek położony w ciągu zabudowy pomiędzy starym browarem a młynem.

1.4. Urządzenia trwale związane z budynkiem – przyłącza instalacji.

1.4.1. Przyłącze elektryczne

Do budynku doprowadzono jedno przyłącze elektryczne, znajdujące się na parterze budynku w szatni Biura Wystaw Artystycznych.

1.4.1. Przyłącze centralnego ogrzewania

Do budynku doprowadzono jedno przyłącze centralnego ogrzewania z sieci miejskiej znajdujące się w piwnicy budynku (poziom I) od strony ulicy Polnej.

1.5. Zdjęcia elewacji budynku

1.5.1. Elewacja południowa

1.5.2. Elewacja północna

2. Zestawienie powierzchni budynku

2.1. Zestawienie powierzchni budynku (załącznik nr 1)

2.2. Zestawienie powierzchni budynku i powierzchni zabudowy

L.p	Nazwa	Powierzchnia [m²] (kubatura [m³])	
1	Powierzchnia netto Pn	929,60	[m²]
2	Powierzchnia zabudowy Pz	983,58	[m²]

3. Opis elementów konstrukcyjnych i ich stanu technicznego

3.1. Fundamenty

Fundamenty wykonano jako murowane z cegły pełnej z odsadzkami.

3.2. Ściany nośne

Ściany nośne piwnic wykonano jako ceramiczne grubości 44-146 cm. Ściana zewnętrzna piwnic od strony ul. Polnej murowana o grub. 118 cm. Ściany nośne kondygnacji nadziemnych wykonano jako ceramiczne grub. 29-84 cm. Ściany nośne piwnic i kondygnacji nadziemnych w stanie dobrym.

3.3. Ściany zewnętrzne

Ściany zewnętrzne wykonano jako ceramiczne grubości od 40-81 cm. Ściany kondygnacji nadziemnych w stanie dobrym. Brak widocznych spękań i ubytków zarówno od strony zaplecza budynku jak i od jego frontu.

3.4. Ściany działowe

Ścianę działową w piwnicy wykonano z cegły pełnej grubości 12 cm. Ściany działowe kondygnacji nadziemnych wykonano z cegły pełnej grubości 11-18 cm. Ściana działowa w piwnicy w stanie zadowalającym,. Ściany działowe kondygnacji nadziemnych w stanie dobrym.

3.5. Stropy

Strop nad piwnicą poziomu II wykonano jako ceramiczny. Strop nad piwnicą poziomu I wykonano jako żelbetowy. Stropy wszystkich kondygnacji nadziemnych łącznie z klatką schodową żelbetowe. Stropy nad piwnicami są w stanie dobrym. Stropy poszczególnych kondygnacji są w stanie dobrym.

3.6. Schody

Konstrukcję klatki schodowej na wszystkich kondygnacjach wykonano jako żelbetową (lastryko). Schody wszystkich kondygnacji w stanie bardzo dobrym i zadowalającym.

3.7. Konstrukcja dachu

Konstrukcję dachu nad częścią budynku od strony ulicy Polnej stanowi żelbetowy stropodach, ułożony w jednym spadku wynoszącym 13 %. Część budynku od strony podwórza przykryta więźbą drewnianą z dobudowanymi w latach 90-tych świetlikami oraz zapleczem przykrytym płytą żelbetową w spadku wynoszącym 5%.

3.8. Pokrycie dachu

Na stropodachu ułożona papa na lepiku w stanie zadowalającym. Nad częścią drewnianą dachu ułożona ceramiczna dachówka w stanie bardzo dobrym, na płycie żelbetowej zaplecza ułożona papa na lepiku w stanie zadowalającym.

3.9. Podłogi i posadzki

W piwnicach posadzki wykonano jako betonowe. W klatkach schodowych na wszystkich kondygnacjach wykonano posadzki z lastryka, na korytarzach na posadce ułożono płytki ceramiczne, lastryko. W pomieszczeniach biurowych na posadzce ułożono płytki ceramiczne, panele podłogowe, parkiet, linoleum, wykładzinę dywanową. W toaletach i łazienkach na posadzkach ułożono płytki ceramiczne. Posadzki w piwnicach w stanie zadowalającym. Posadzki na klatkach schodowych w stanie bardzo dobrym i zadowalającym.

3.10. Stolarka okienna i drzwiowa

Stolarkę okienną wykonano jako PCV. Stolarkę drzwiową wykonano jako drewnianą. Stolarka okienna PCV w stanie bardzo dobrym. Stolarka okienna na klatce schodowej w stanie zadowalającym.

3.11. Wykończenie ścian wewnętrznych

Ściany piwnic wykonano jako murowane nie otynkowane. Ściany klatki schodowej wykonano jako otynkowane tynkiem cem. – wap. i malowane farbą emulsyjną oraz farbą olejną do wysokości 80 cm. Ściany pomieszczeń biurowych i ściany na korytarzach otynkowane – tynk cem. - wap. i wykończone malowaniem. Ściany w pomieszczeniach łazienkowych i toaletach otynkowane i wykończone malowaniem. Warstwa tynku i powłoki malarskie na klatce schodowej w stanie bardzo dobrym. Warstwa tynku, powłoki malarskie w pomieszczeniach biurowych, korytarzach łazienkach i toaletach w stanie zadowalającym.

3.12. Wykończenie ścian zewnętrznych

Elewacje budynku wykonane jako otynkowane (tynk gładki), pomalowane. Wyjątek stanowi część elewacji przy głównym wejściu gdzie brak otynkowania. Stan elewacji zadowalający.

3.13. Obróbki blacharskie

Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe wykonano z blachy ocynkowanej. Parapety zewnętrzne z PCV oraz stali ocynkowanej. Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe w stanie zadawalającym i średnim. Stan parapetów zewnętrznych zadowalający i średni.

4. Opis instalacji wewnętrznych i ich stan techniczny

4.1. Instalacja zimnej wody

W budynku znajduje się instalacja wodociągowa z rur stalowych. Woda prowadzona jest z budynku B, gdzie znajduje się główny licznik wody. Stan instalacji zadowalający. Instalacje pionowe i poziome w pomieszczeniach wykonano jako stalowe. Instalacje w stanie bardzo dobrym i zadowalającym.

4.2. Instalacja ciepłej wody

Instalacja wody ciepłej prowadzona jest od wymienników znajdujących się w piwnicy na poziomie II, do poszczególnych pomieszczeń. Stan instalacji zadowalający.

4.3. Kanalizacja sanitarna i deszczowa

W budynku znajduje się instalacja sanitarna. Piony z rur PCV, odprowadzenie 4 pionów do piwnic budynku. Stan instalacji zadowalający.
W budynku znajduje się instalacja kanalizacji deszczowej (sprowadzenie wody deszczowej z połaci dachu). Rury spustowe z blachy ocynkowanej (5 rur spustowych od strony podwórza). Stan instalacji zadowalający.

4.4. Instalacja elektryczna

W budynku znajduje się instalacja wtykowa i oświetleniowa (również w piwnicy), natynkowa i podtynkowa. W szatni Biura Wystaw Artystycznych znajdują się skrzynki elektryczne zawierające: przyłącze elektryczne, główny wyłącznik, tablice administracyjne oraz tablice bezpiecznikowe. Na klatkach schodowych znajdują się tablice bezpiecznikowe.

5. Spis rysunków

Branża architektoniczna

1) **Plan sytuacyjny**
2) **Rzut piwnic-II poziom**
3) **Rzut piwnic-I poziom**
4) **Rzut parteru**
5) **Rzut I piętra**
6) **Rzut II piętra**
7) **Rzut dachu**
8) **Przekrój A-A**
9) **Przekrój B-B**
10) **Przekrój C-C**
11) **Elewacja północna**
12) **Elewacja południowa**

Branża instalacyjna (wodna i kanalizacyjna)

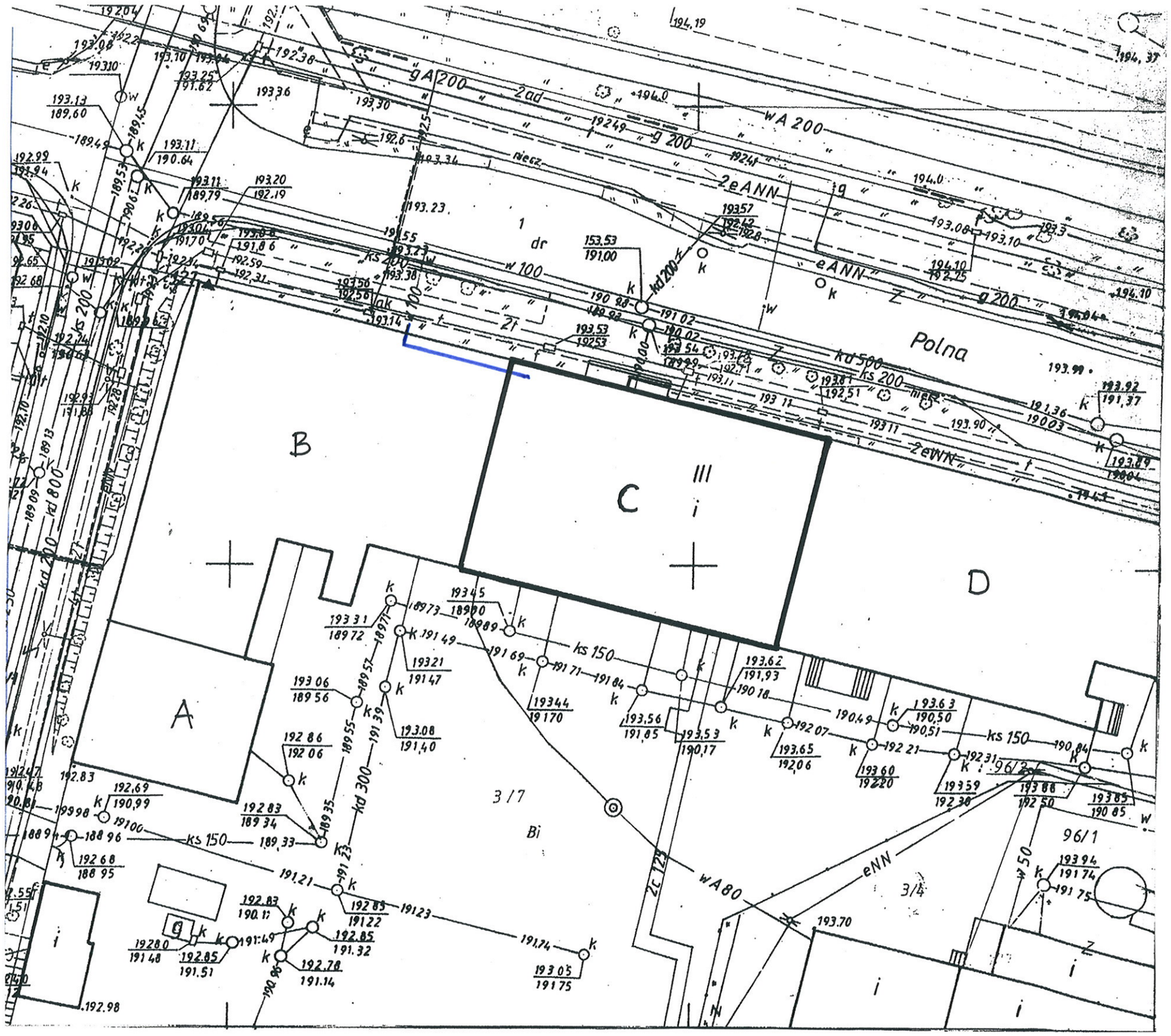
1) **Plan sytuacyjny**
2) **Rzut piwnic-II poziom**
3) **Rzut piwnic-I poziom**
4) **Rzut parteru**
5) **Rzut I piętra**
6) **Rzut II piętra**
7) **Rzut dachu**

Branża elektryczna

1) **Plan sytuacyjny**
2) **Rzut piwnic-II poziom**
3) **Rzut piwnic-I poziom**
4) **Rzut parteru**
5) **Rzut I piętra**
6) **Rzut II piętra**

Branża grzewcza

1) **Plan sytuacyjny**
2) **Rzut piwnic-II poziom**
3) **Rzut piwnic-I poziom**
4) **Rzut parteru**
5) **Rzut I piętra**
6) **Rzut II piętra**



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejącym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski
UL. GŁOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU

BRANŻA:
INSTALACJA WODNO-KANALIZACYJNA

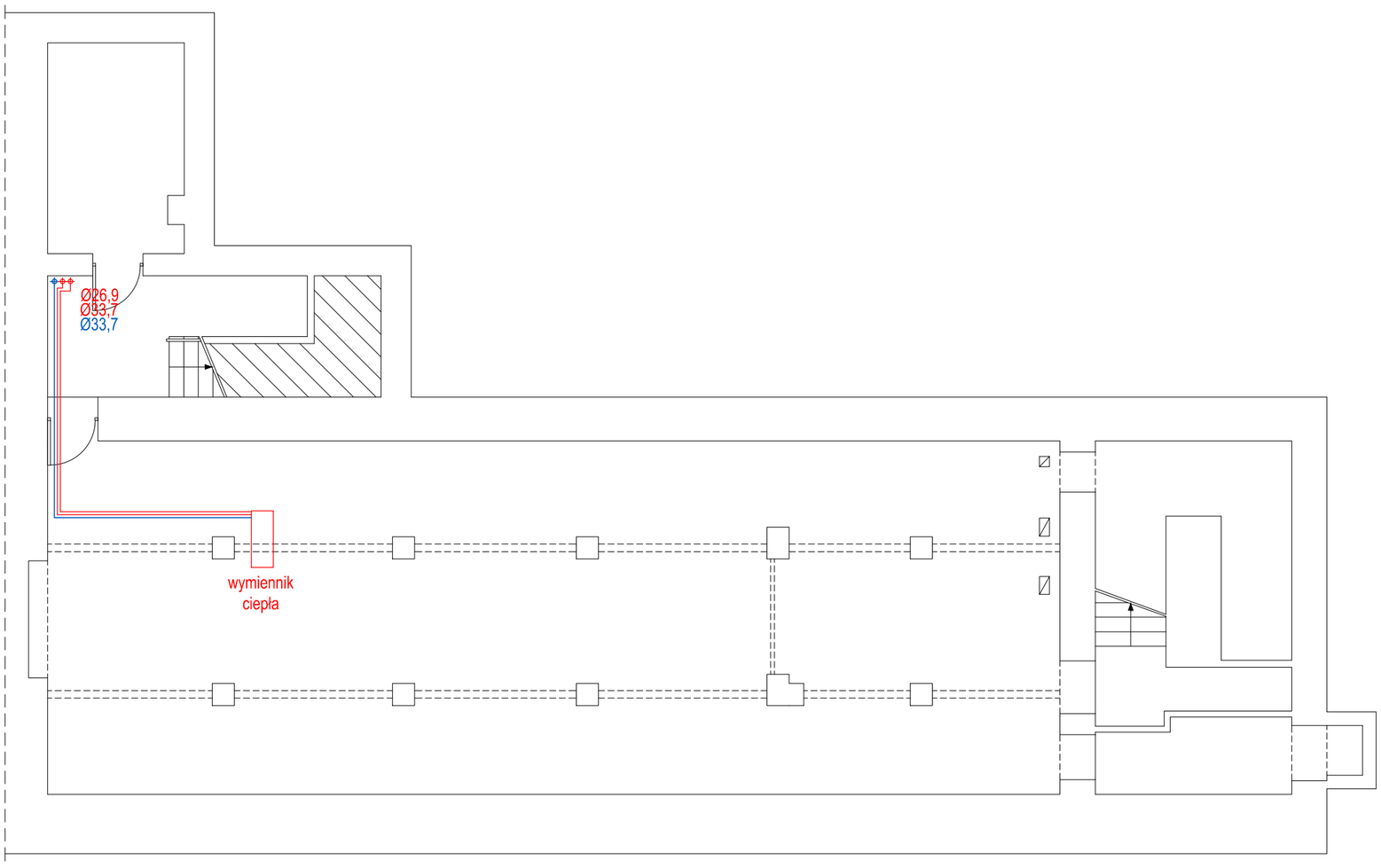
OBIEKT

UL. SIENNIEŃSKA 54 - BUDYNEK C, OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
PLAN SYTUACYJNY	1:500

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
Marcin Smuda	mgr inż. Mikołaj Szebiela

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-WK-02-01	**2009-11**



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejącym na listopad 2009

LEGENDA:

INSTALACJA WODNO–KANALIZACYJNA:

- Ø50 — poziom kanalizacji o średnicy 50mm
- Ø25 — poziom wodny o średnicy 25mm
- Ø100 — pion kanalizacji o średnicy 100mm
- Ø32 — pion wodny o średnicy 32mm
- ciepła woda
- zimna woda
- zaw. wodny
- licznik wody
- Rs Ø150 — rura spustowa stalowa
- Rż Ø150 — rura spustowa żeliwna
- PW — przyłącze wody

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec świętokrzyski
UL. GŁOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU

BRANŻA:
INSTALACJA WODNO-KANALIZACYJNA

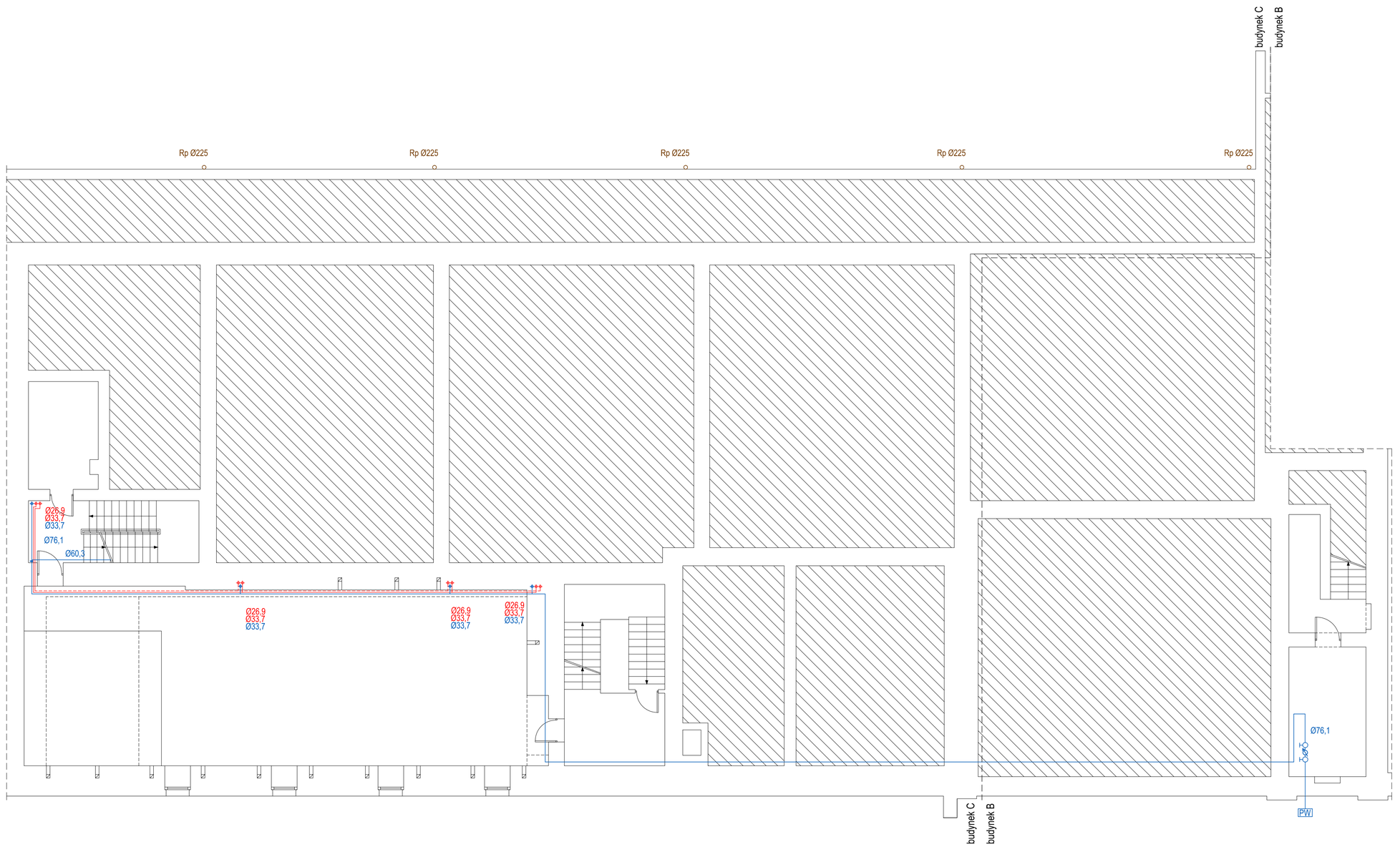
OBIEKT

UL. SIENNIEŃSKA 54 - BUDYNEK C, OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
RZUT PIWNIC - II POZIOM	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
Marcin Smuda	mgr inż. Mikołaj Szebiela

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-WK-02-02	2009-11



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejącym na listopad 2009

LEGENDA:

INSTALACJA WODNO-KANALIZACYJNA:

- Ø50 — poziom kanalizacji o średnicy 50mm
- Ø25 — poziom wodny o średnicy 25mm
- Ø100 — pion kanalizacji o średnicy 100mm
- Ø32 — pion wodny o średnicy 32mm
- ciepła woda
- zimna woda
- zaw- r wodny
- licznik wody
- rura spustowa stalowa Rs Ø150
- rura spustowa żeliwna Rż Ø150
- PW — przyłącze wody

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski
UL. GŁOWACKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU

BRANŻA:
INSTALACJA WODNO-KANALIZACYJNA

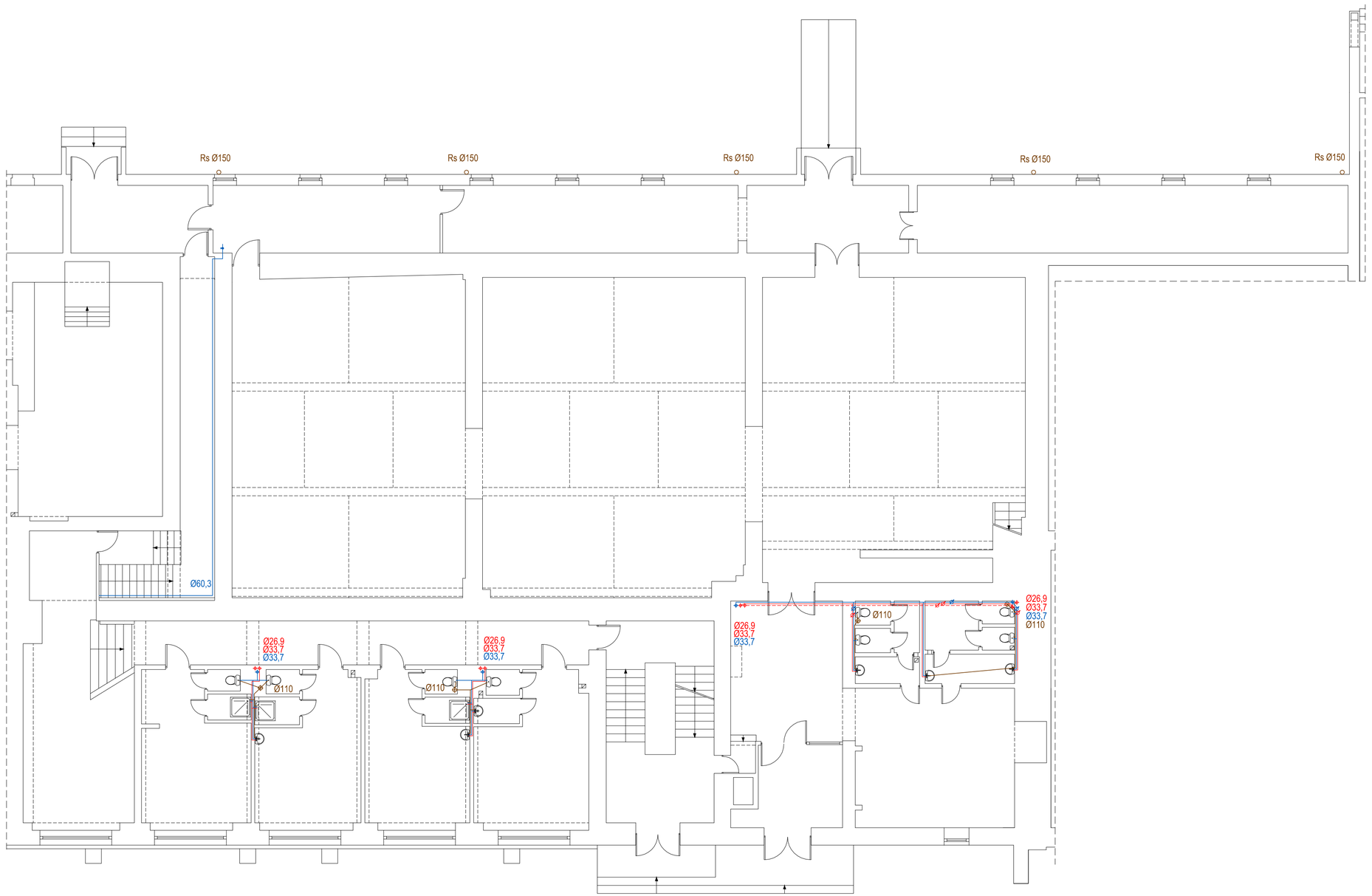
OBIEKT

UL. SIENNIEŃSKA 54 - BUDYNEK C, OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
RZUT PIWNIC - I POZIOM	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
Marcin Smuda	mgr inż. Mikołaj Szebiela

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-WK-02-03	2009-11



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejĄcym na listopad 2009

LEGENDA:

INSTALACJA WODNO-KANALIZACYJNA:

- Ø50 — poziom kanalizacji o Średnicy 50mm
- Ø25 — poziom wodny o Średnicy 25mm
- Ø100 — pion kanalizacji o Średnicy 100mm
- Ø32 — pion wodny o Średnicy 32mm
- ciepła woda
- zimna woda
- zaw. r wodny
- licznik wody
- Rs Ø150 — rura spustowa stalowa
- Rż Ø150 — rura spustowa żeliwna
- PW — przyłącze wody

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec ŚwiĘtokrzyski
UL. GÓDGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU

BRANŻA:
INSTALACJA WODNO-KANALIZACYJNA

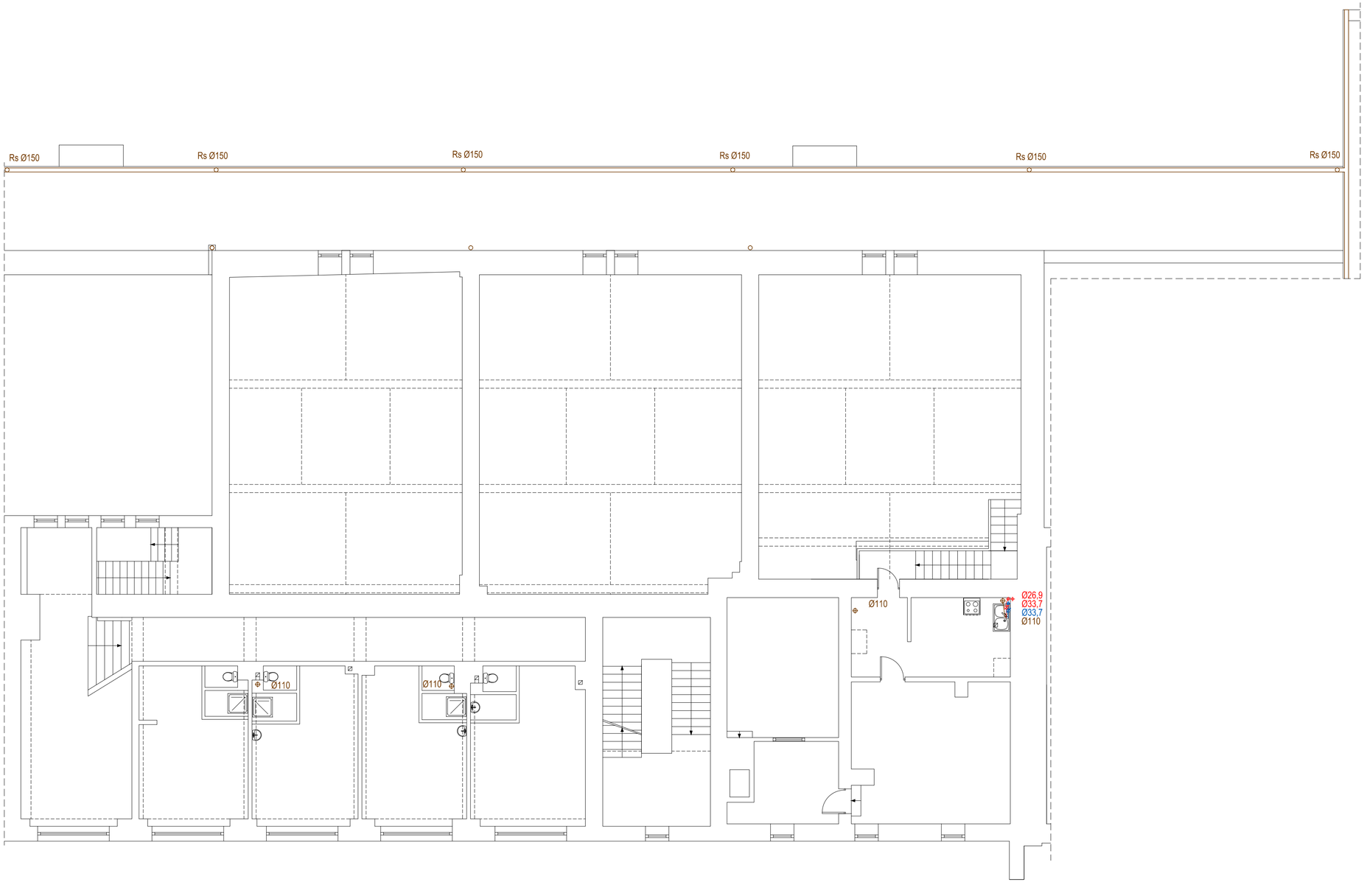
OBIEKT

UL. SIENNIEŃSKA 54 - BUDYNEK C, OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
RZUT PARTERU	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
Marcin Smuda	mgr inŻ Mikołaj Szebiela

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-WK-02-04	2009-11



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejĄcym na listopad 2009

LEGENDA:

INSTALACJA WODNO-KANALIZACYJNA:

- Ø50 — poziom kanalizacji o Średnicy 50mm
- Ø25 — poziom wodny o Średnicy 25mm
- Ø100 — pion kanalizacji o Średnicy 100mm
- Ø32 — pion wodny o Średnicy 32mm
- ciepła woda
- zimna woda
- zaw. r wodny
- licznik wody
- Rs Ø150 — rura spustowa stalowa
- Rż Ø150 — rura spustowa żeliwna
- PW — przyłącze wody

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec ŚwiĘtokrzyski
UL. GÓDGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU

BRANŻA:
INSTALACJA WODNO-KANALIZACYJNA

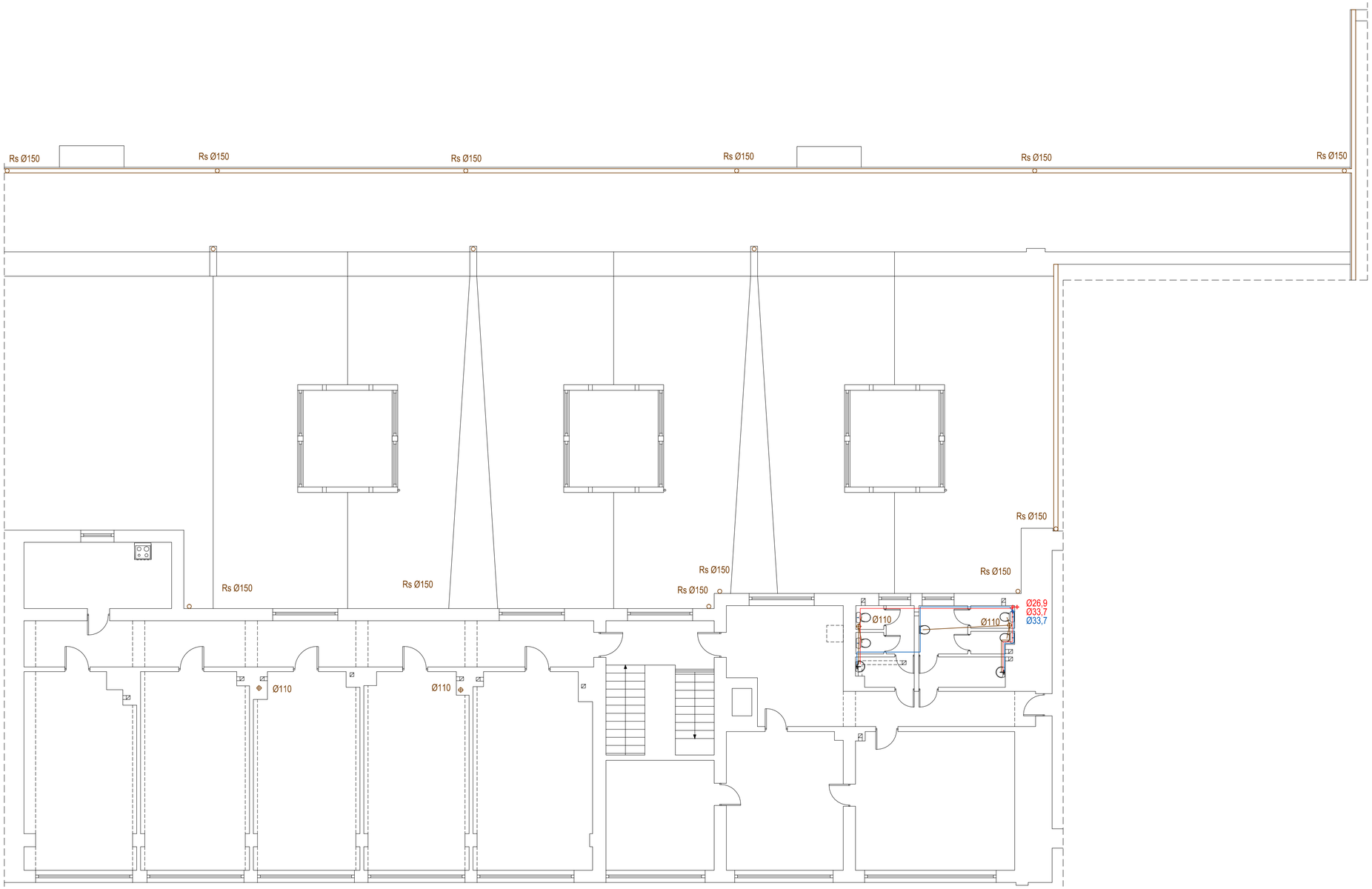
OBIEKT

UL. SIENNIEŻSKA 54 - BUDYNEK C, OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
RZUT I PIĘTRA	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
Marcin Smuda	mgr inŻ. Mikołaj Szebiela

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-WK-02-05	2009-11



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejĄcym na listopad 2009

LEGENDA:

INSTALACJA WODNO-KANALIZACYJNA:

- Ø50 — poziom kanalizacji o Średnicy 50mm
- Ø25 — poziom wodny o Średnicy 25mm
- Ø100 — pion kanalizacji o Średnicy 100mm
- Ø32 — pion wodny o Średnicy 32mm
- ciepła woda
- zimna woda
- zaw r wodny
- licznik wody
- Rs Ø150 — rura spustowa stalowa
- Rż Ø150 — rura spustowa żeliwna
- PW — przyłącze wody

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec ŚwiĘtokrzyski
UL. GÓGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU

BRANŻA:
INSTALACJA WODNO-KANALIZACYJNA

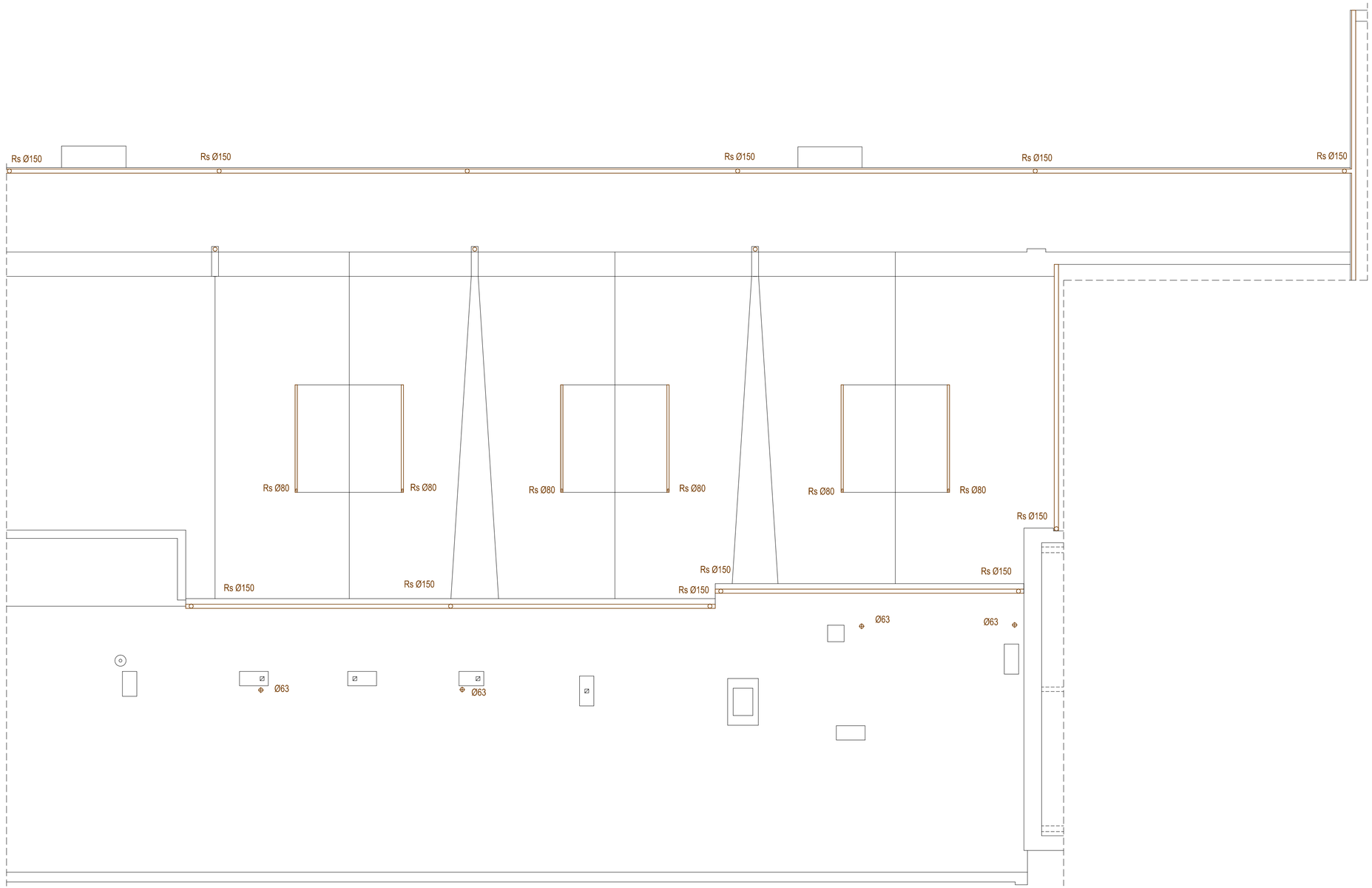
OBIEKT

UL. SIENNIEŻSKA 54 - BUDYNEK C, OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
RZUT II PIĘTRA	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
Marcin Smuda	mgr inŻ Mikołaj Szebiela

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-WK-02-06	2009-11



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejącym na listopad 2009

LEGENDA:

INSTALACJA WODNO-KANALIZACYJNA:

- Ø50 — poziom kanalizacji o średnicy 50mm
- Ø25 — poziom wodny o średnicy 25mm
- Ø100 — pion kanalizacji o średnicy 100mm
- Ø32 — pion wodny o średnicy 32mm
- ciepła woda
- zimna woda
- zaw- r wodny
- licznik wody
- rura spustowa Rs Ø150 stalowa
- rura spustowa Rż Ø150 żeliwna
- PW przyłącze wody

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski
UL. GÓRNOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU

BRANŻA:
INSTALACJA WODNO-KANALIZACYJNA

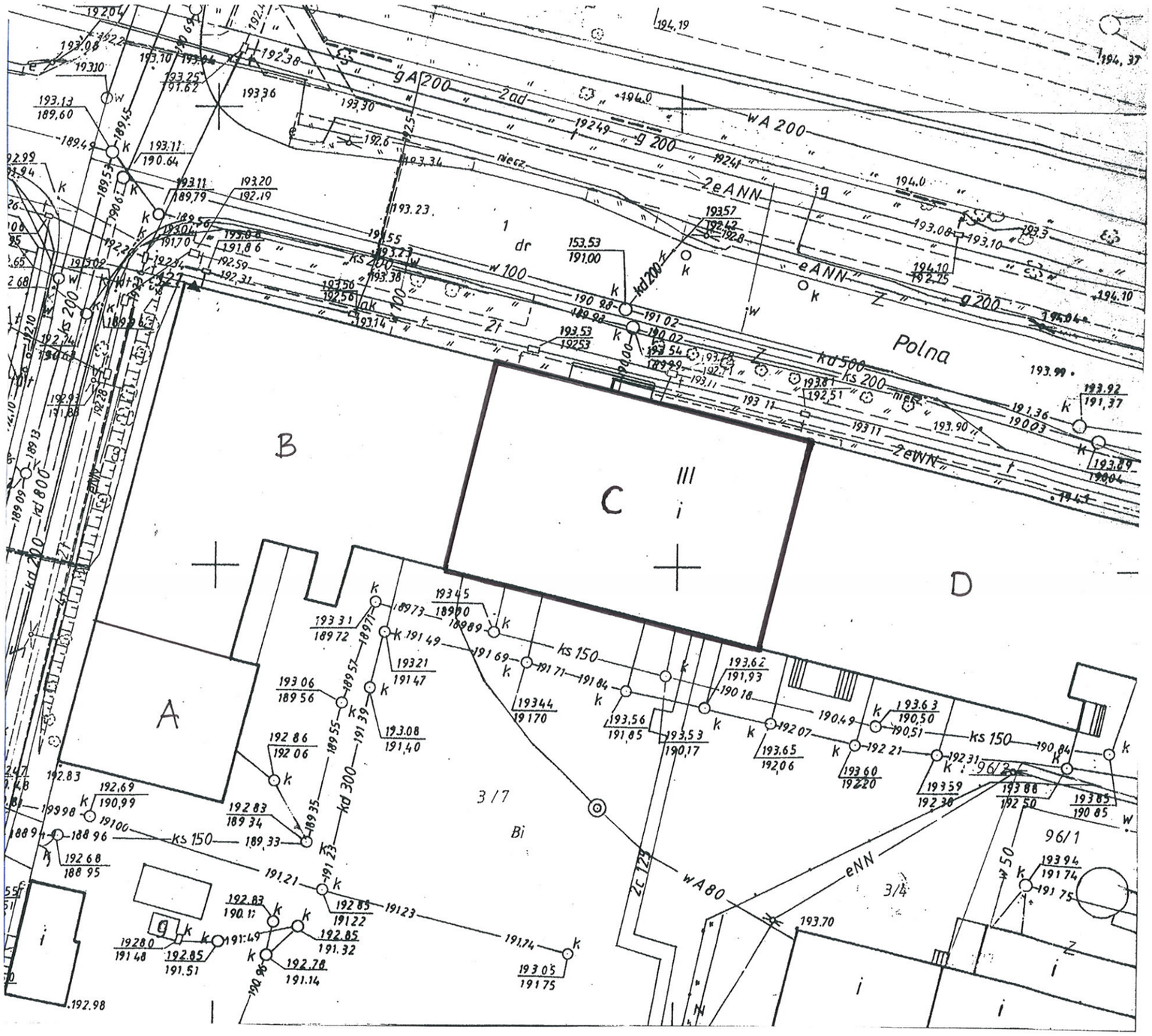
OBIEKT

UL. SIENNIEŃSKA 54 - BUDYNEK C, OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
RZUT DACHU	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
Marcin Smuda	mgr inż. Mikołaj Szebiela

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-WK-02-07	2009-11



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejącym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski
UL. GŁOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA

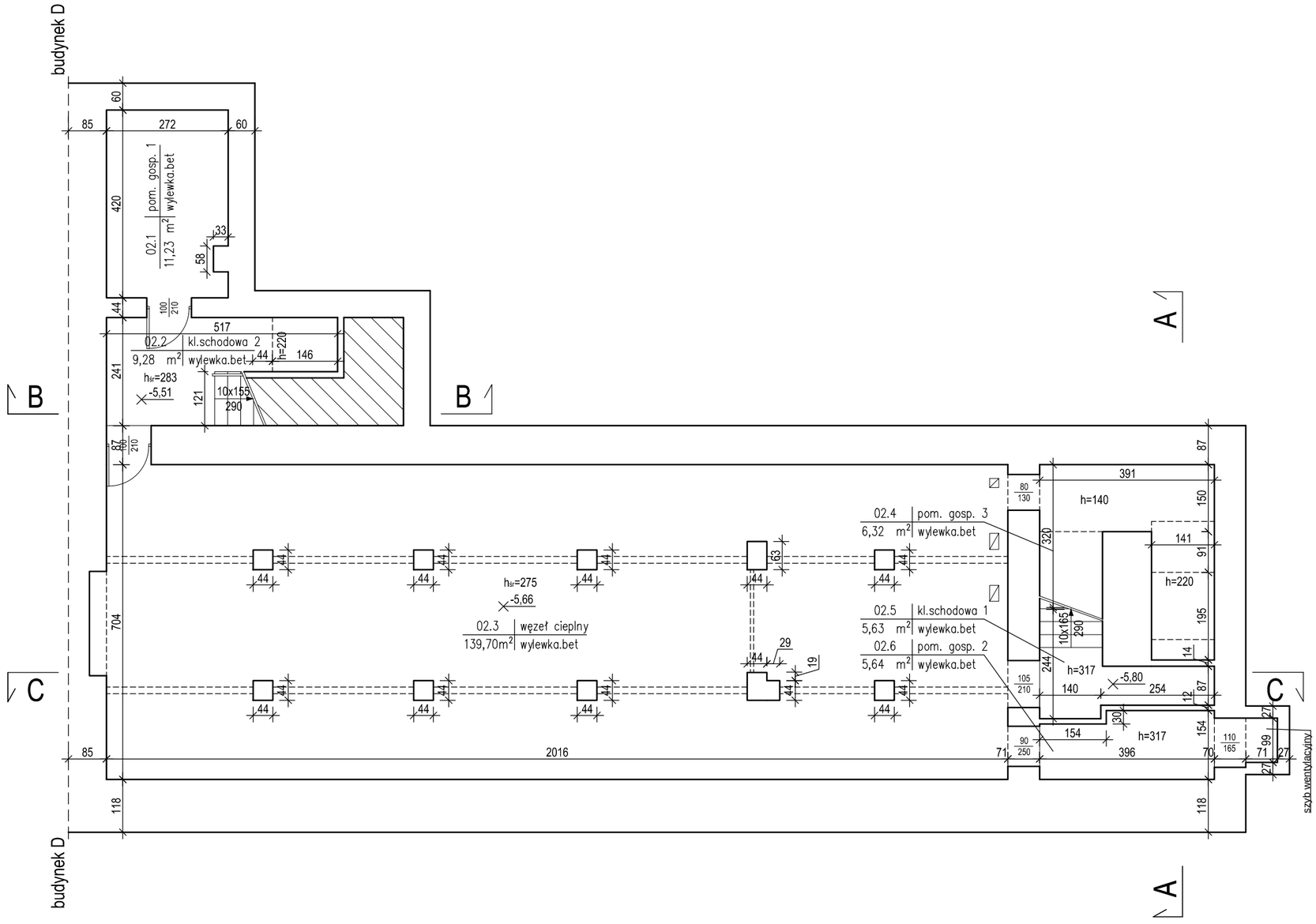
OBIEKT

UL. SIENNIEŃSKA 54 - BUDYNEK C, OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
PLAN SYTUACYJNY	1:500

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
Marcin Smuda	mgr inż. arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-A-02-01	**2009-11**



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejĄcym na listopad 2009
2. WysokoŚĆ kondygnacji zmienna zgodna z rzutem
3. Kondygnacjń wzniesiono w pierwszej dekadzie XX wieku

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec ŚwiĎtokrzyski
UL. GĞOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIŃTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA

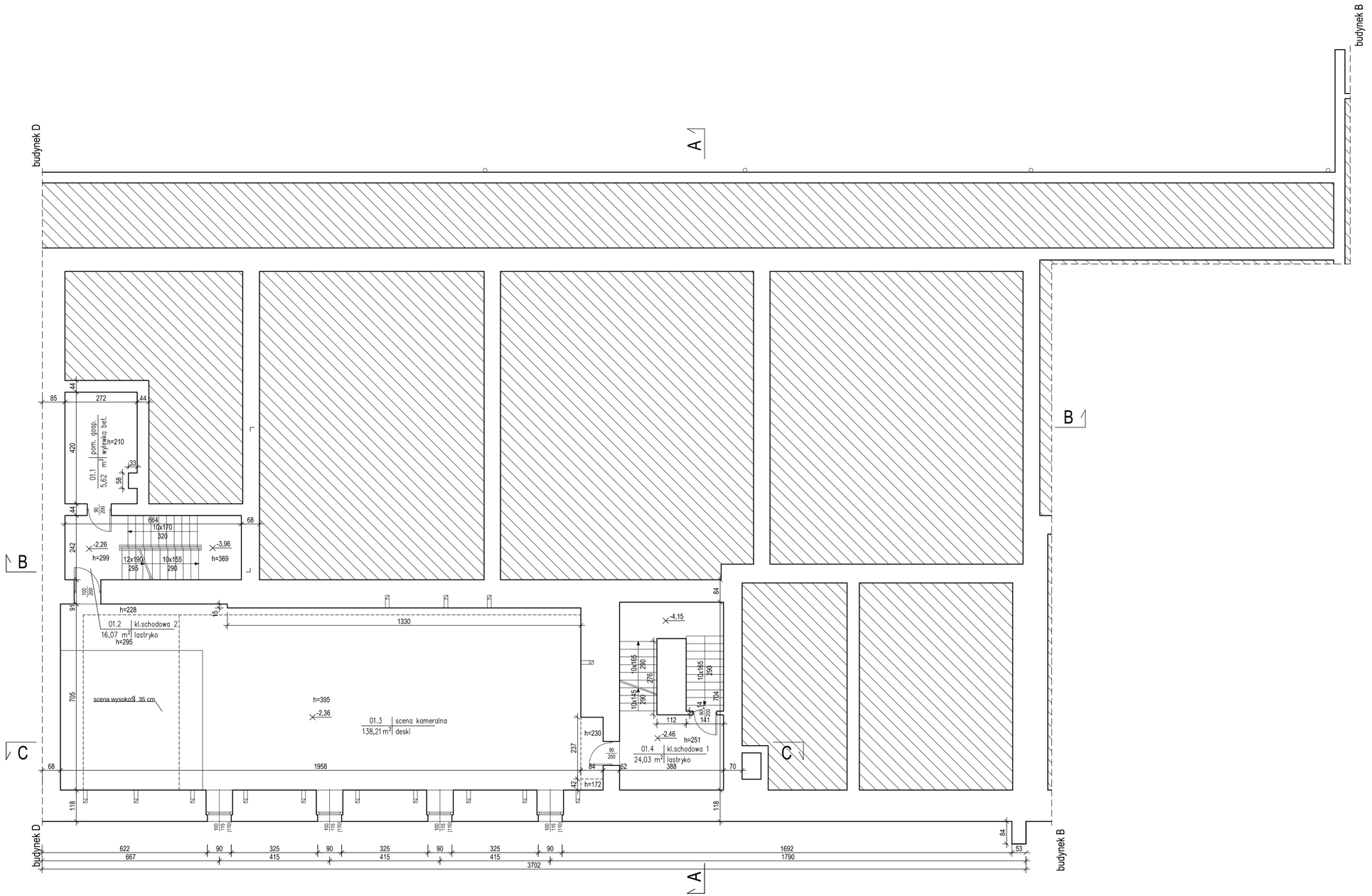
OBIEKT

UL. SIENNIEő SKA 54 - BUDYNEK C, OSTROWIEC ŚWIŃTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
RZUT PIWNIC - II POZIOM	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
Marcin Smuda	mgr inŰ arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-A-02-02	2009-11



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejĄcym na listopad 2009
2. WysokoŚĆ kondygnacji zmienna zgodna z rzutem
3. Kondygnacjń wzniesiono w pierwszej dekadzie XX wieku
4. Modernizacjń wnĄtrza przeprowadzono w 1991 roku

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec ŚwiĄtokrzyski
UL. GĆOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĄTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA

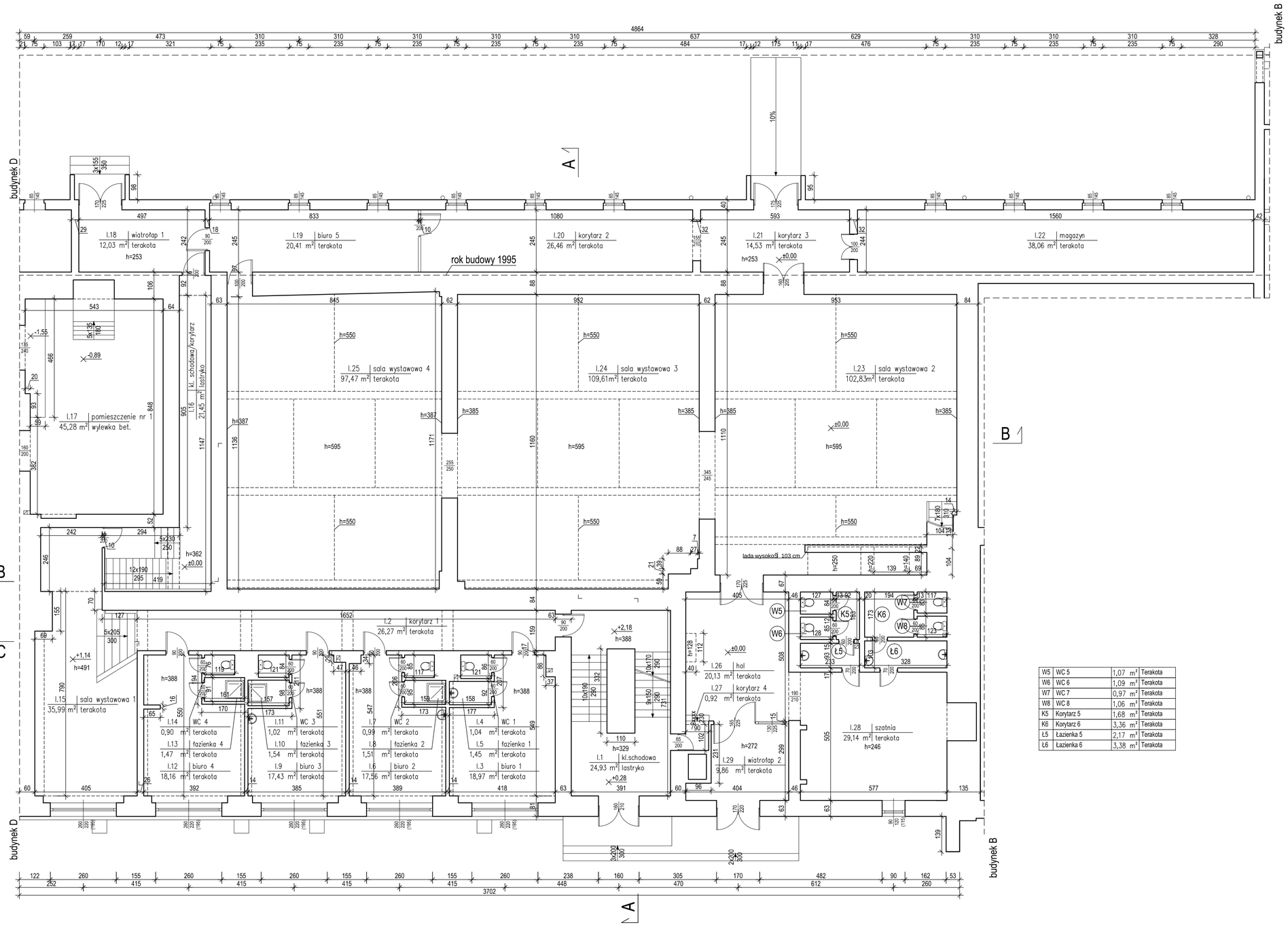
OBIEKT

UL. SIENNIEŚSKA 54 - BUDYNEK C, OSTROWIEC ŚWIĄTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
RZUT PIWNIC - I POZIOM	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
Marcin Smuda	mgr inĆ arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-A-02-03	**2009-11**



W5	WC 5	1,07 m²	Terakota
W6	WC 6	1,09 m²	Terakota
W7	WC 7	0,97 m²	Terakota
W8	WC 8	1,06 m²	Terakota
K5	Korytarz 5	1,68 m²	Terakota
K6	Korytarz 6	3,36 m²	Terakota
Ł5	Łazienka 5	2,17 m²	Terakota
Ł6	Łazienka 6	3,38 m²	Terakota

UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejącym na listopad 2009
2. Wysokość kondygnacji zmienna zgodna z rzutem
3. Kondygnacja wzniesiono w pierwszej dekadzie XX wieku
4. Modernizacja wnętrza przeprowadzono w 1991 roku

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski
UL. GOŁOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA

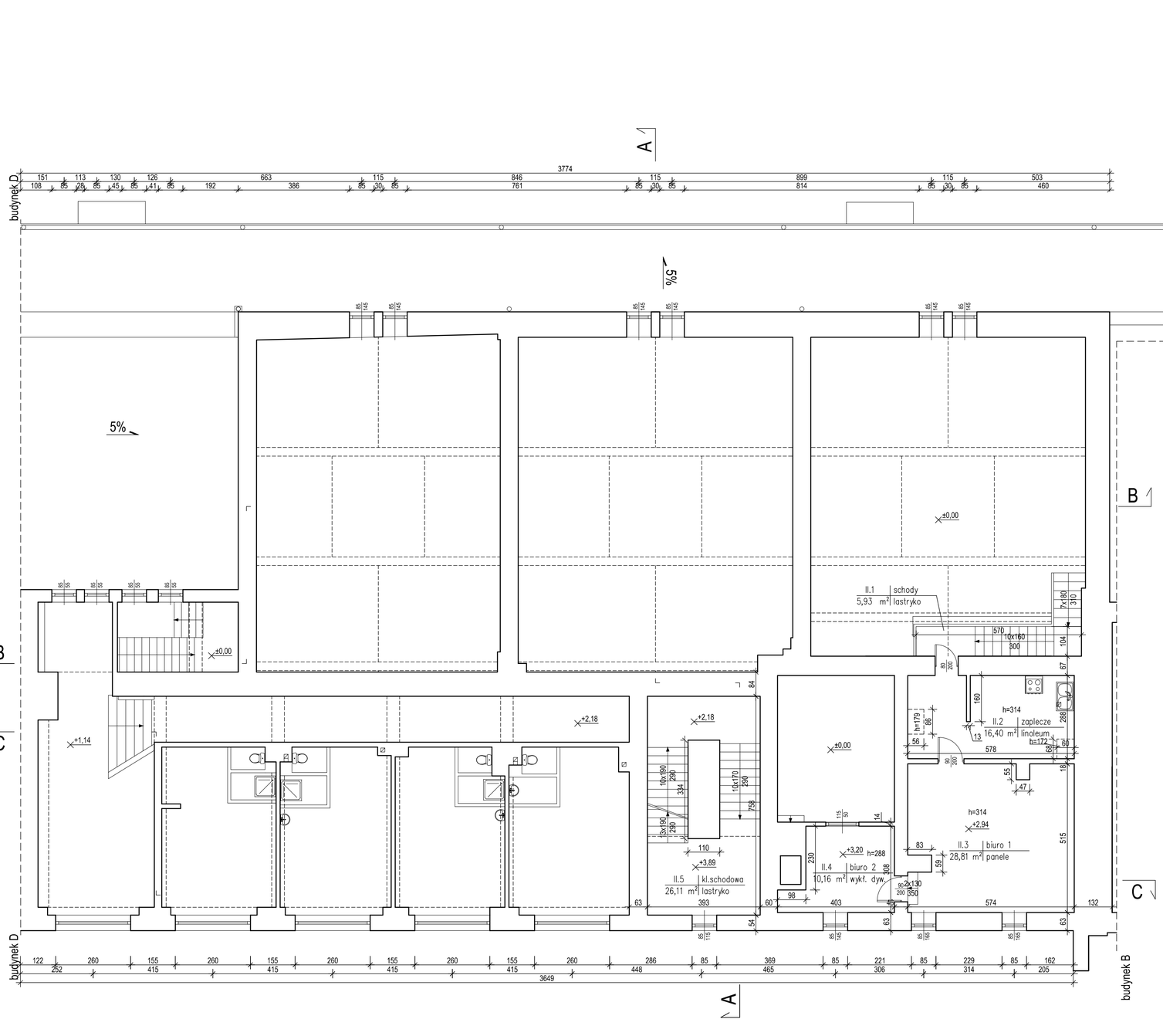
OBIEKT

UL. SIENNIEŃSKA 54 - BUDYNEK C, OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
RZUT PARTERU	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
Marcin Smuda	mgr inż. arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-A-02-04	2009-11



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejĄcym na listopad 2009
2. WysokoŚĆ kondygnacji zmienna zgodna z rzutem
3. KondygnacjĘ wzniesiono w pierwszej dekadzie XX wieku
4. ModernizacjĘ wnĘtrza przeprowadzono w 1991 roku

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec ŚwiĘtokrzyski
UL. GÓDGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA

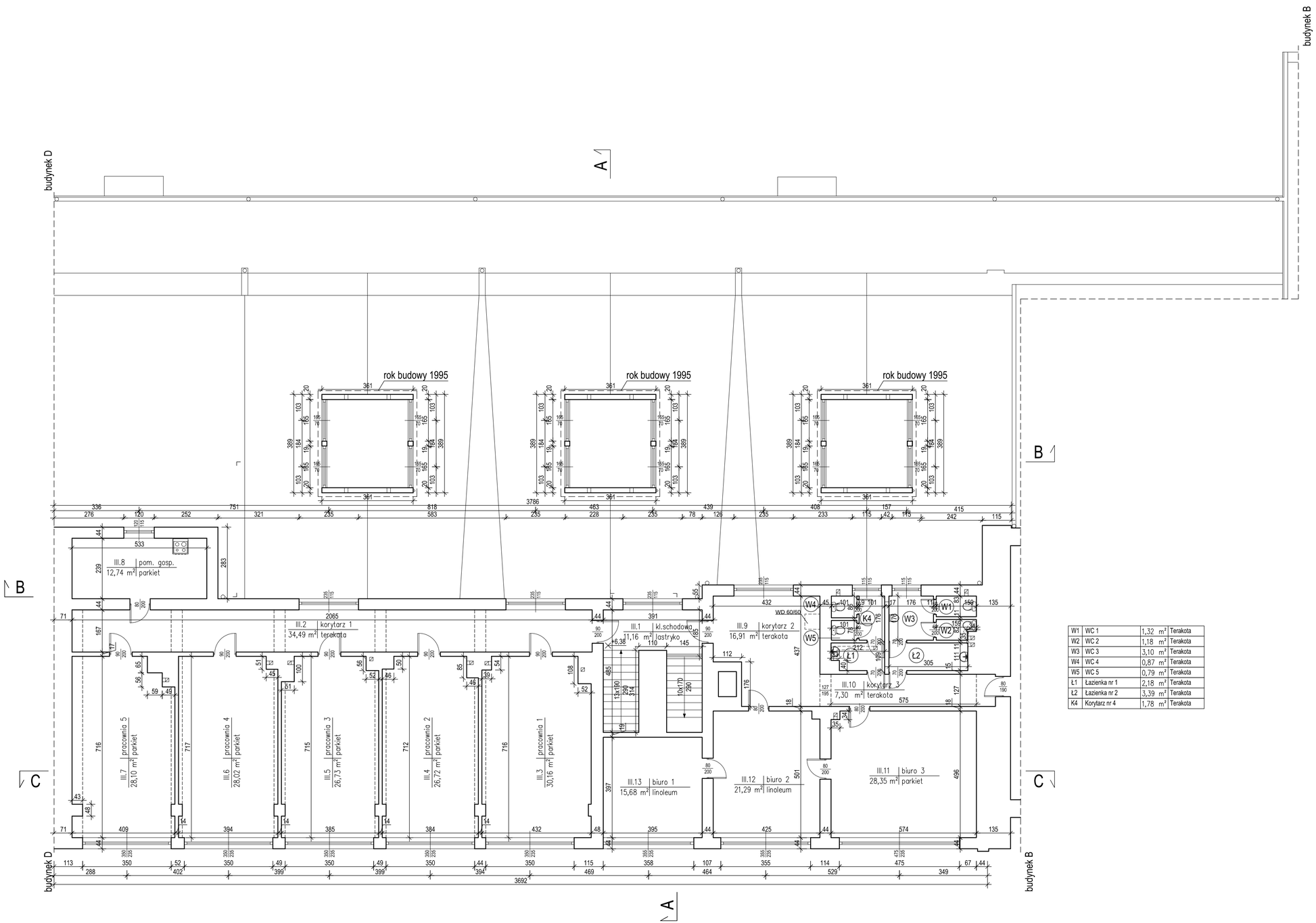
OBIEKT

UL. SIENNIEŚSKA 54 - BUDYNEK C, OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
RZUT I PIĘTRA	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
Marcin Smuda	mgr inŻ. arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-A-02-05	**2009-11**



W1	WC 1	1,32 m²	Terakota
W2	WC 2	1,18 m²	Terakota
W3	WC 3	3,10 m²	Terakota
W4	WC 4	0,87 m²	Terakota
W5	WC 5	0,79 m²	Terakota
Ł1	Łazienka nr 1	2,18 m²	Terakota
Ł2	Łazienka nr 2	3,39 m²	Terakota
K4	Korytarz nr 4	1,78 m²	Terakota

UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejŃcym na listopad 2009
2. WysokoŚĺ kondygnacji h=287cm
3. Kondygnacjň wzniesiono w roku 1991

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec ś wiňtokrzyski
UL. GŐOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIŇTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA

OBIEKT

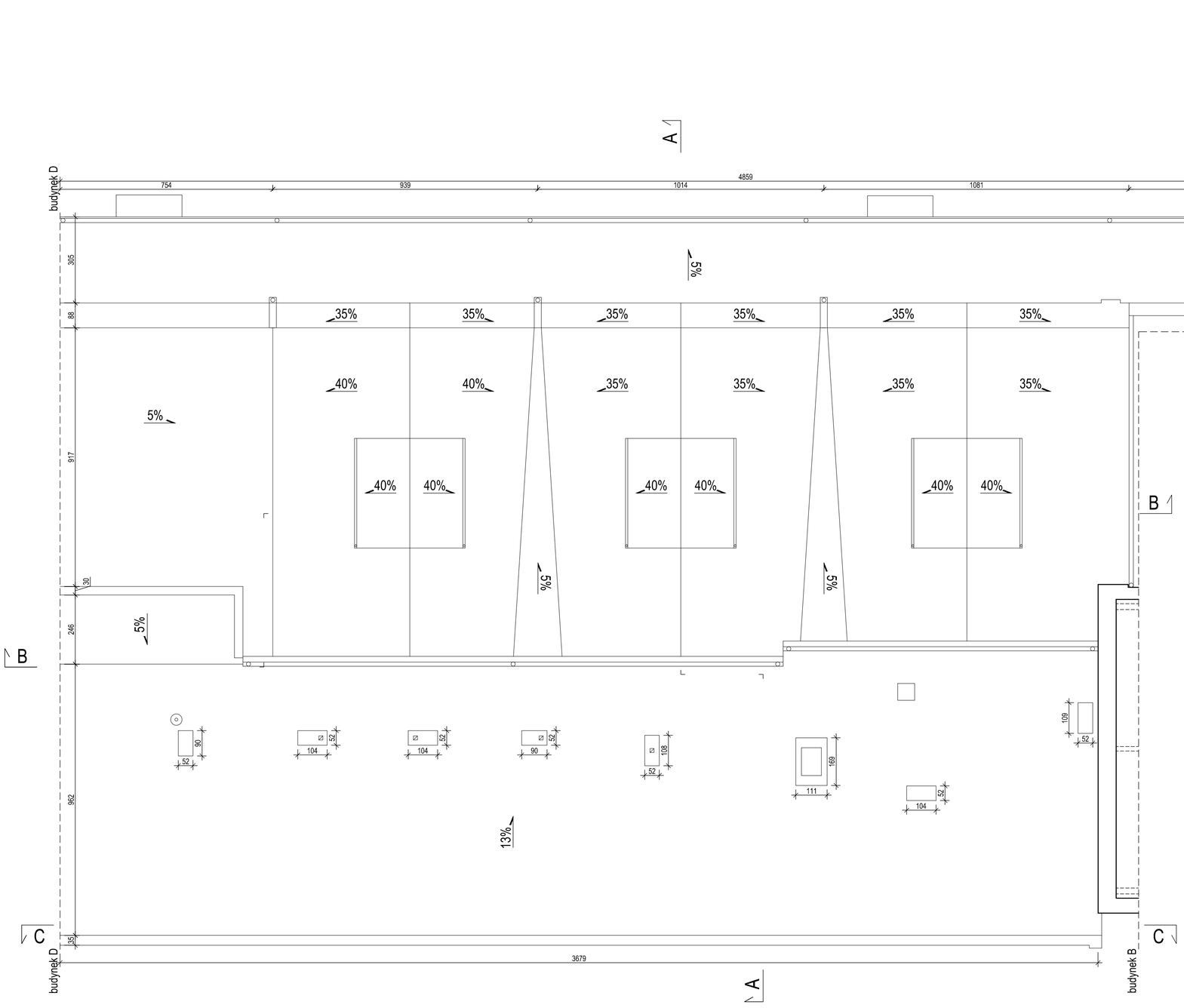
UL. SIENNIEő SKA 54 - BUDYNEK C, OSTROWIEC ŚWIŇTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
RZUT II PIŇTRA	1:100

WYKONAŁ: Marcin Smuda

SPRAWDZIŁ: mgr inŰ arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-A-02-06	**2009-11**



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejĄcym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec ŚwiĎtokrzyski
UL. GĎOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĎTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA

OBIEKT

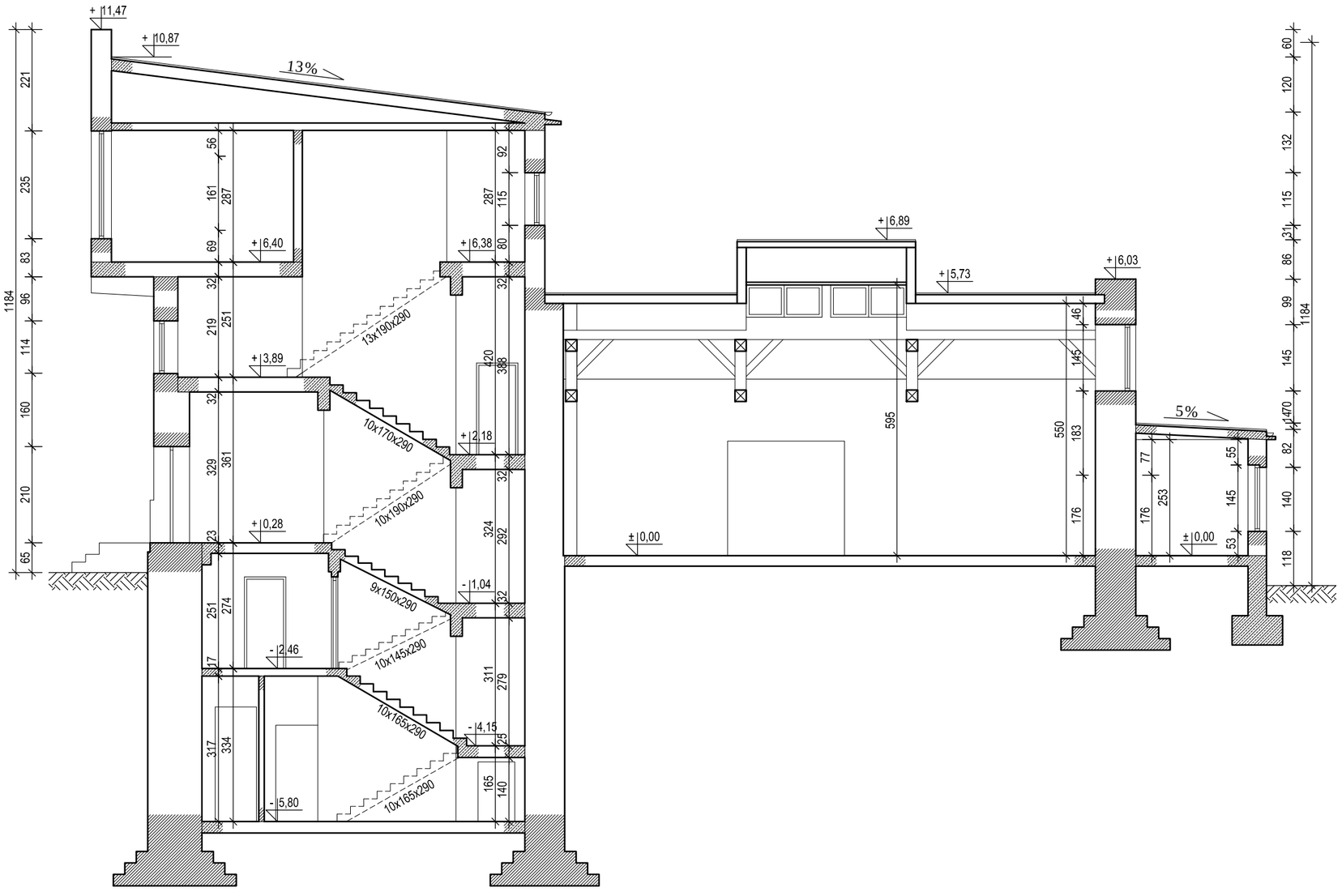
UL. SIENNIEĎSKA 54 - BUDYNEK C, OSTROWIEC ŚWIĎTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
RZUT DACHU	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
Marcin Smuda	mgr inĎ. arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-A-02-07	**2009-11**

Przekrój A-A



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejĄcym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec ŚwiĎtokrzyski
UL. GĈOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIŃTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA

OBIEKT

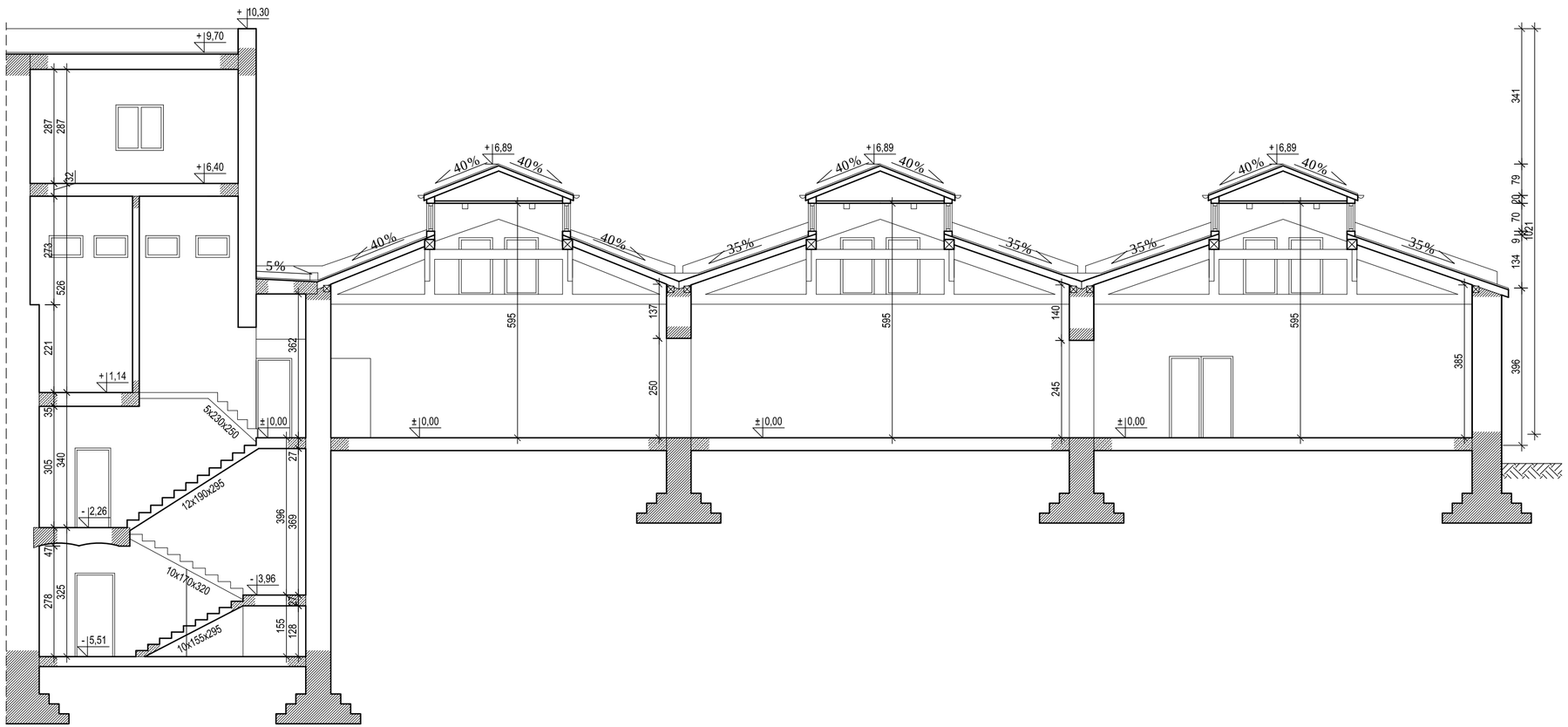
UL. SIENNIEŐSKA 54 - BUDYNEK C, OSTROWIEC ŚWIŃTOKRZYSKI

TYTUŁ	**SKALA**
PRZEKRč J A-A	1:100

WYKONAŁ:	**SPRAWDZIŁ:**
Marcin Smuda	mgr inŰ arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	**DATA**
AREA-08-A-02-08	**2009-11**

Przekrój B-B



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejńcym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec świńtokrzyski
UL. GŐOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIŃTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA

OBIEKT

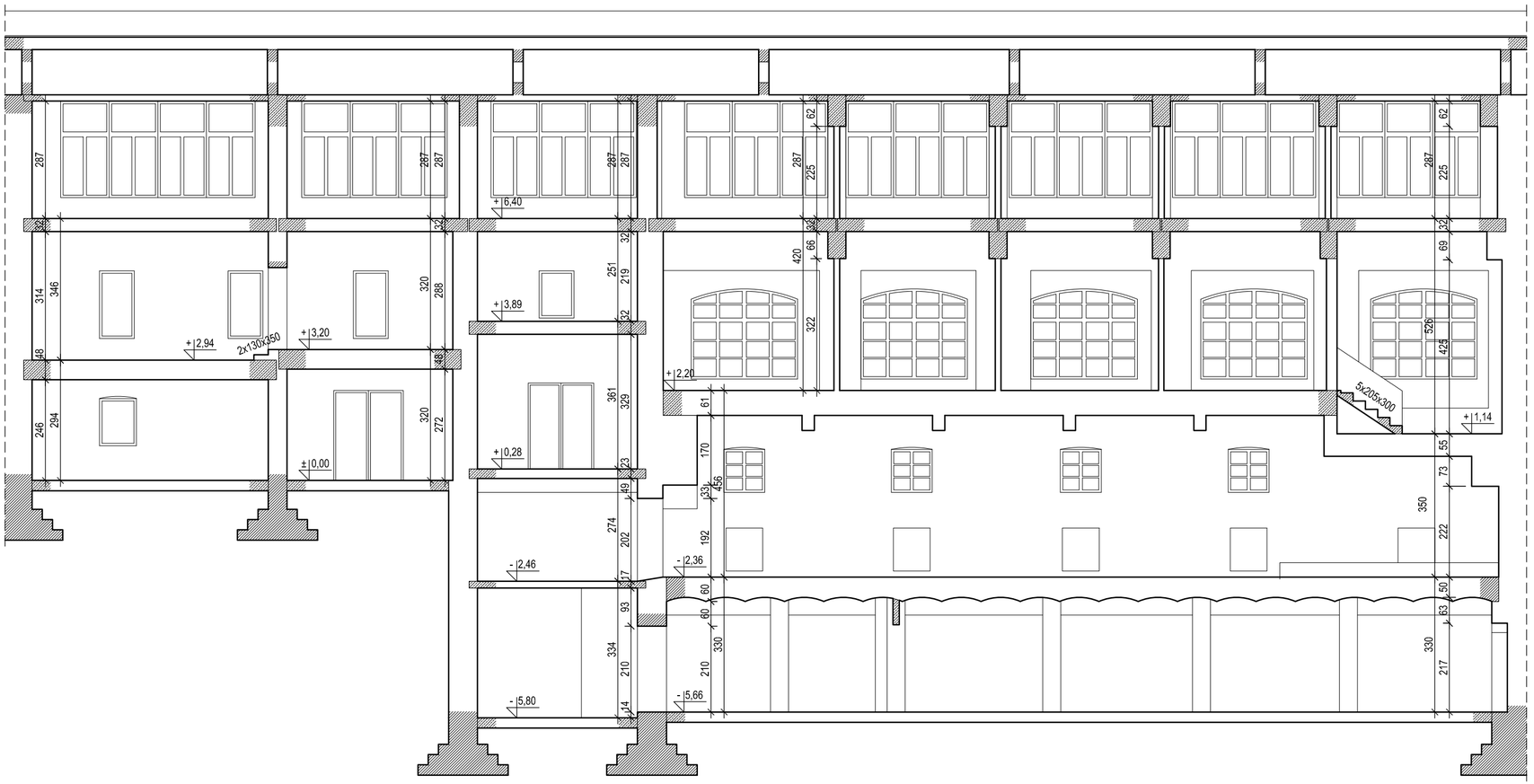
UL. SIENNIEŐSKA 54 - BUDYNEK C, OSTROWIEC ŚWIŃTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
PRZEKRč J B-B	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
Marcin Smuda	mgr inŰ arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-A-02-09	**2009-11**

Przekrój C-C



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejącym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec świętokrzyski
UL. GŁOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA

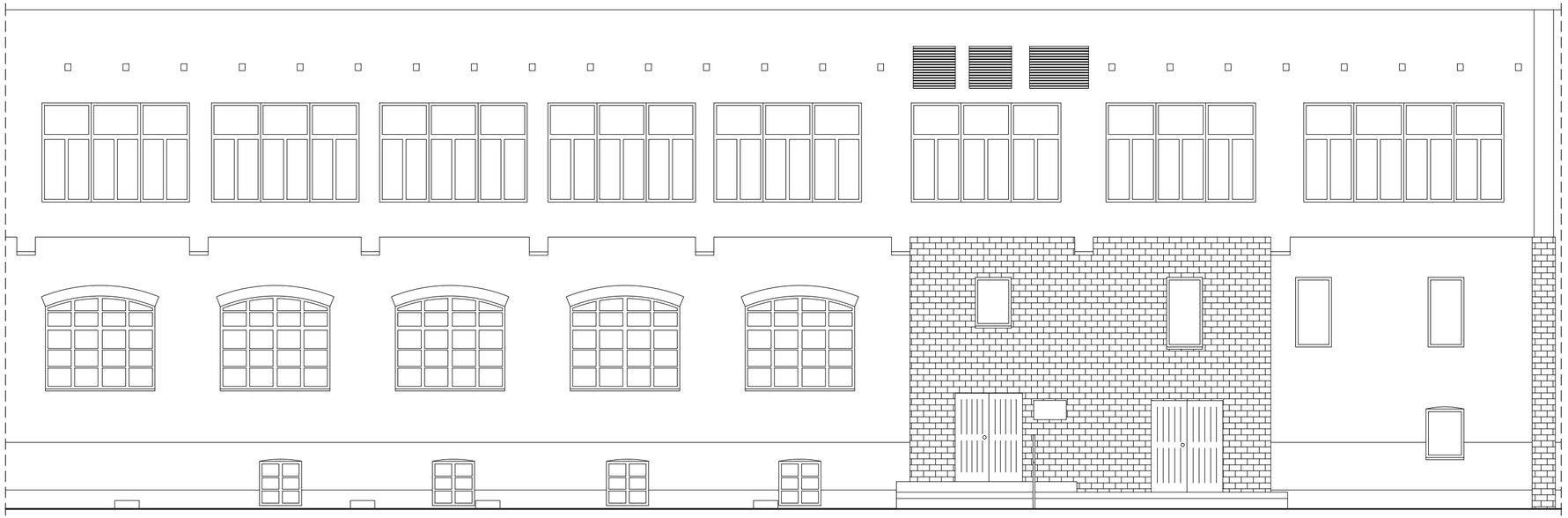
OBIEKT

UL. SIENNIEŃSKA 54 - BUDYNEK C, OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
PRZEKRÓJ C-C	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
Marcin Smuda	mgr inż. arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-A-02-10	**2009-11**



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejĄcym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec ś wiĎtokrzyski
UL. GĈOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ś WIŃTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA

OBIEKT

UL. SIENNIEő SKA 54 - BUDYNEK C, OSTROWIEC ś WIŃTOKRZYSKI

TYTUŁ	**SKALA**
ELEWACJA PČ ĞNOCNA	1:100

WYKONAŁ:	**SPRAWDZIŁ:**
Marcin Smuda	mgr inŭ arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	**DATA**
AREA-08-A-02-11	**2009-11**

UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejĄcym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec ŚwiĎtokrzyski
UL. GĈOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĎTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA

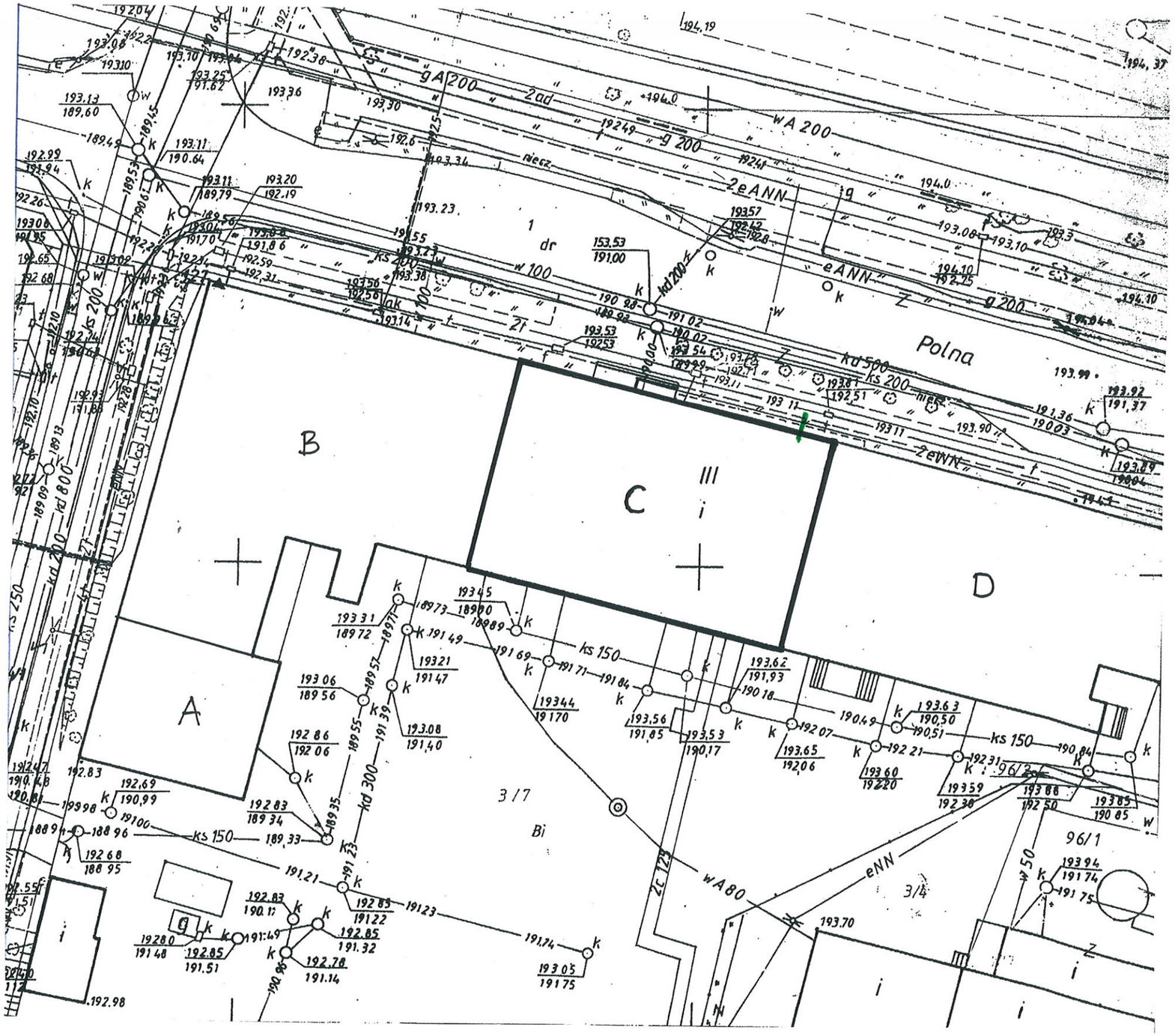
OBIEKT

UL. SIENNIEĈSKA 54 - BUDYNEK C, OSTROWIEC ŚWIĎTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
ELEWACJA POĈUDNIOWA	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
Marcin Smuda	mgr inĈ arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-A-02-12	**2009-11**



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejącym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski
UL. GŁOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU

BRANŻA:
INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA

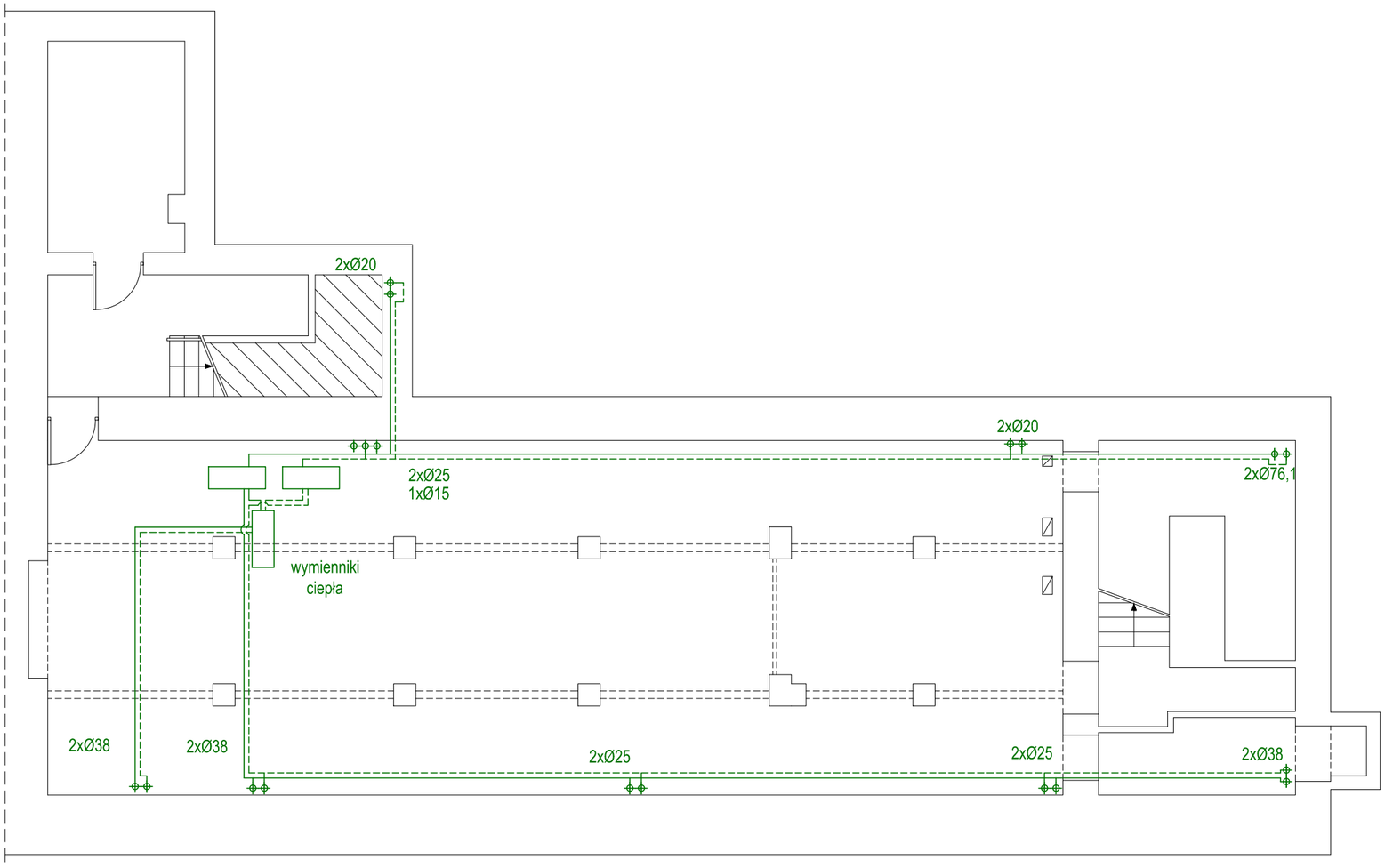
OBIEKT

UL. SIENNIEŃSKA 54 - BUDYNEK C, OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
PLAN SYTUACYJNY	1:500

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
Marcin Smuda	mgr inż. Mikołaj Szebiela

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-CO-02-01	**2009-11**



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejĄcym na listopad 2009

LEGENDA:

INSTALACJA GRZEWCZA:

- poziom C.O.
- C.O. Ø20 — pion C.O. o ŚrednicY 20mm
- G 12/1 — grzejnik
- PCO — przyĘącze c.o.

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec ŚwiĎtokrzyski
UL. GĈOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIŃTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU

BRANŻA:
INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA

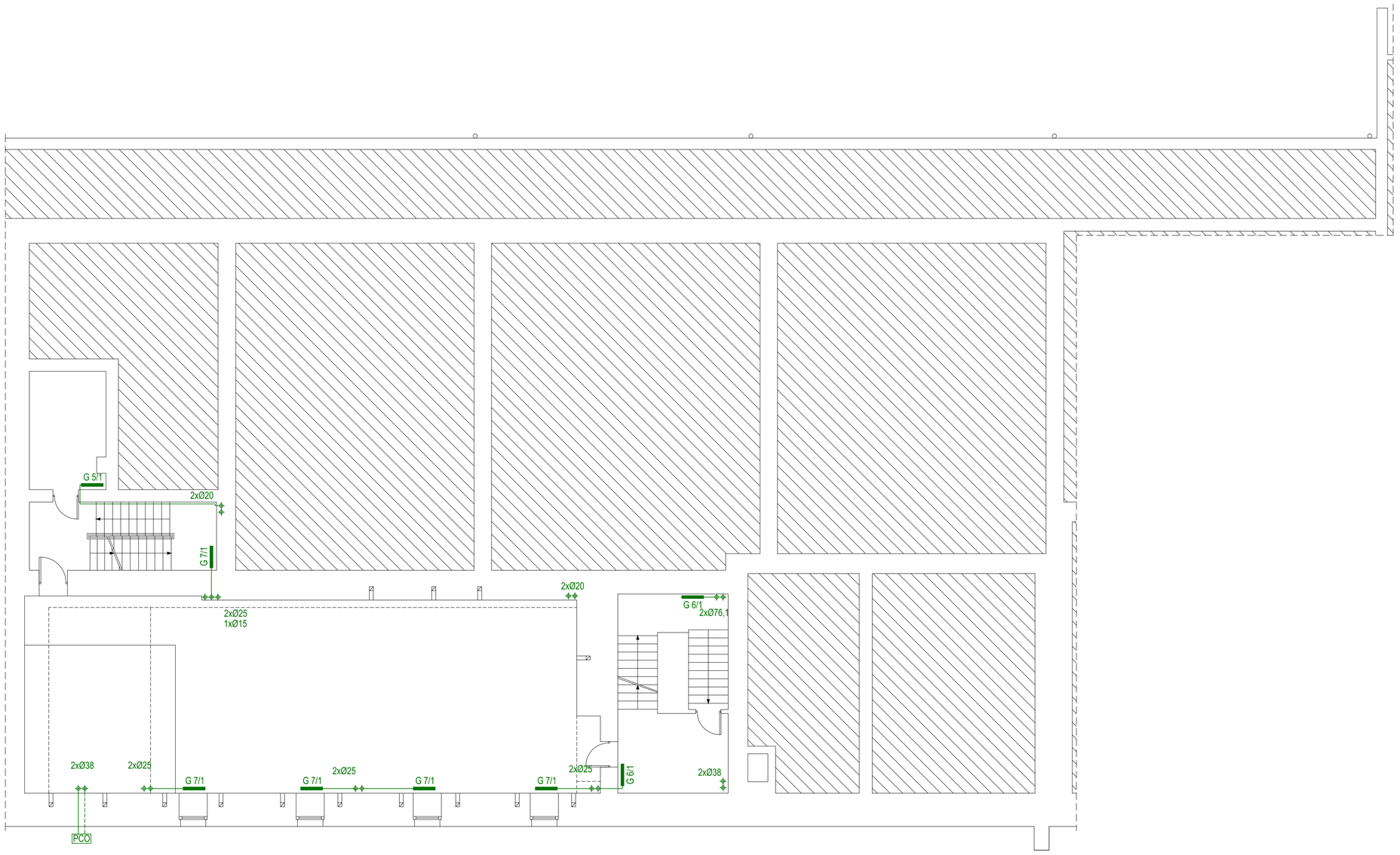
OBIEKT

UL. SIENNIEŐSKA 54 - BUDYNEK C, OSTROWIEC ŚWIŃTOKRZYSKI

TYTUŁ	**SKALA**
RZUT PIWNIC - II POZIOM	1:100

WYKONAŁ:	**SPRAWDZIŁ:**
Marcin Smuda	mgr inĎ Mikoğaj Szebiela

NR RYSUNKU	**DATA**
AREA-08-CO-02-02	**2009-11**



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejącym na listopad 2009

LEGENDA:

INSTALACJA GRZEWCZA:

- poziom C.O.
- C.O. Ø20 — pion C.O. o średnicy 20mm
- G 12/1 — grzejnik
- PCO — przyłącze c.o.

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski
UL. GEOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU

BRANŻA:
INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA

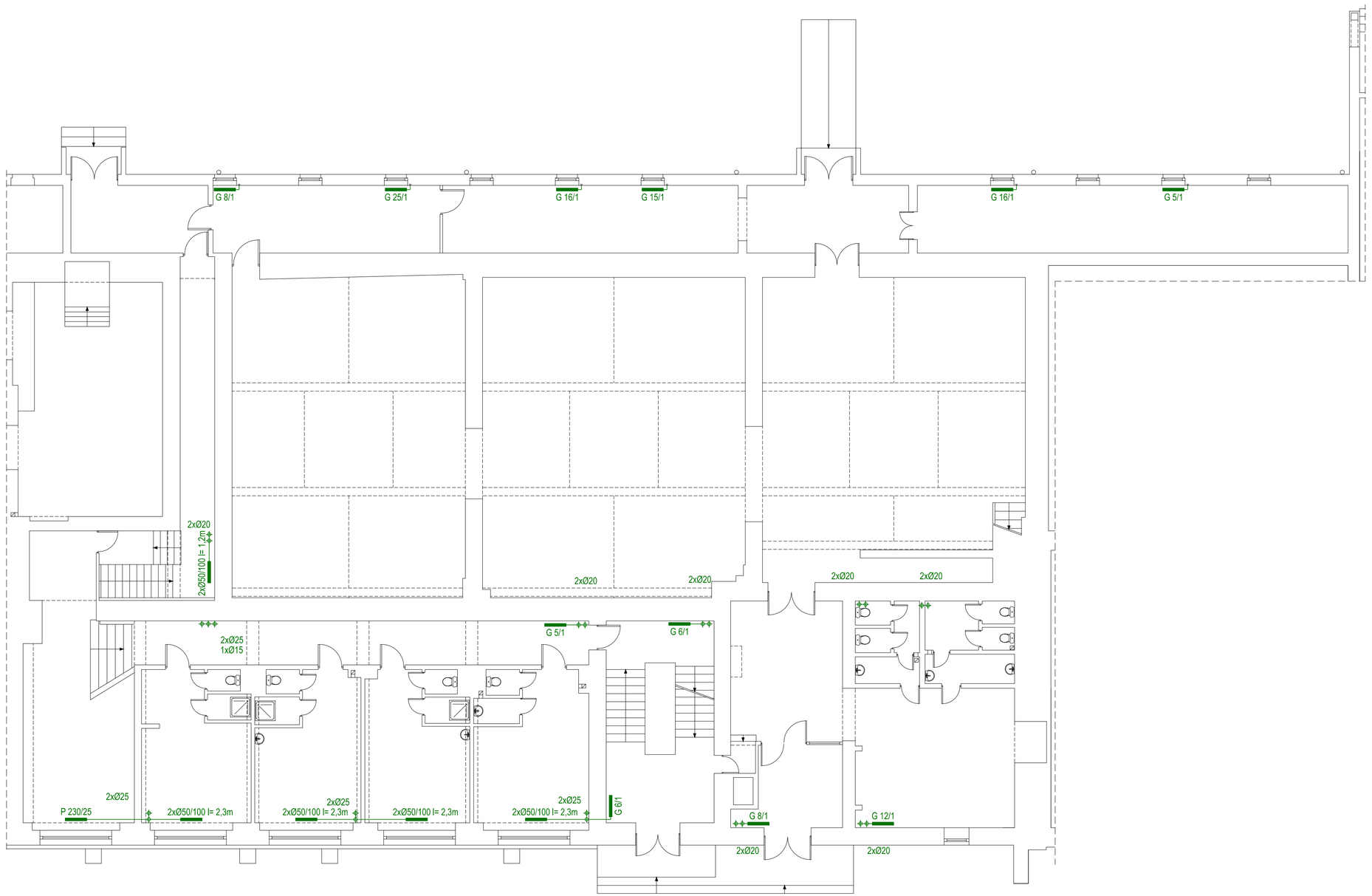
OBIEKT

UL. SIENNIEWSKA 54 - BUDYNEK C, OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
RZUT PIWNIC - I POZIOM	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
Marcin Smuda	mgr inż. Mikołaj Szebiela

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-CO-02-03	**2009-11**



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejącym na listopad 2009

LEGENDA:

INSTALACJA GRZEWCZA:

- poziom C.O.
- C.O. Ø20 — pion C.O. o średnicy 20mm
- G 12/1 — grzejnik
- PCO — przyłącze c.o.

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski
UL. GŁOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU

BRANŻA:
INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA

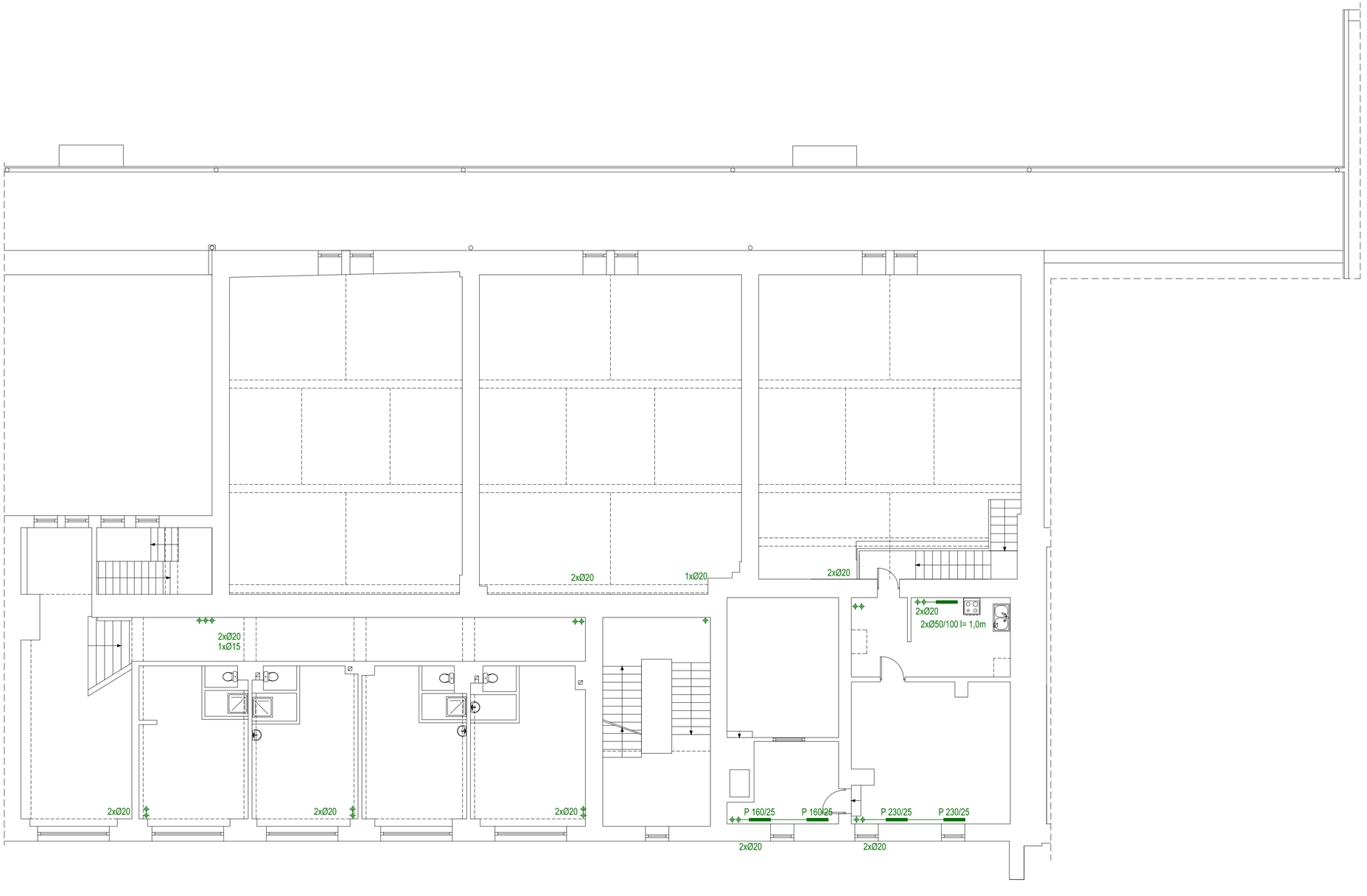
OBIEKT

UL. SIENNIEŃSKA 54 - BUDYNEK C, OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
RZUT PARTERU	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
Marcin Smuda	mgr inż. Mikołaj Szebiela

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-CO-02-04	**2009-11**



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejĄcym na listopad 2009

LEGENDA:

INSTALACJA GRZEWCZA:

- poziom C.O.
- C.O. Ø20 — pion C.O. o Średnicy 20mm
- G 12/1 — grzejnik
- PCO — przyŁącze c.o.

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec ŚwiĎtokrzyski
UL. GÓDGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĎTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU

BRANŻA:
INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA

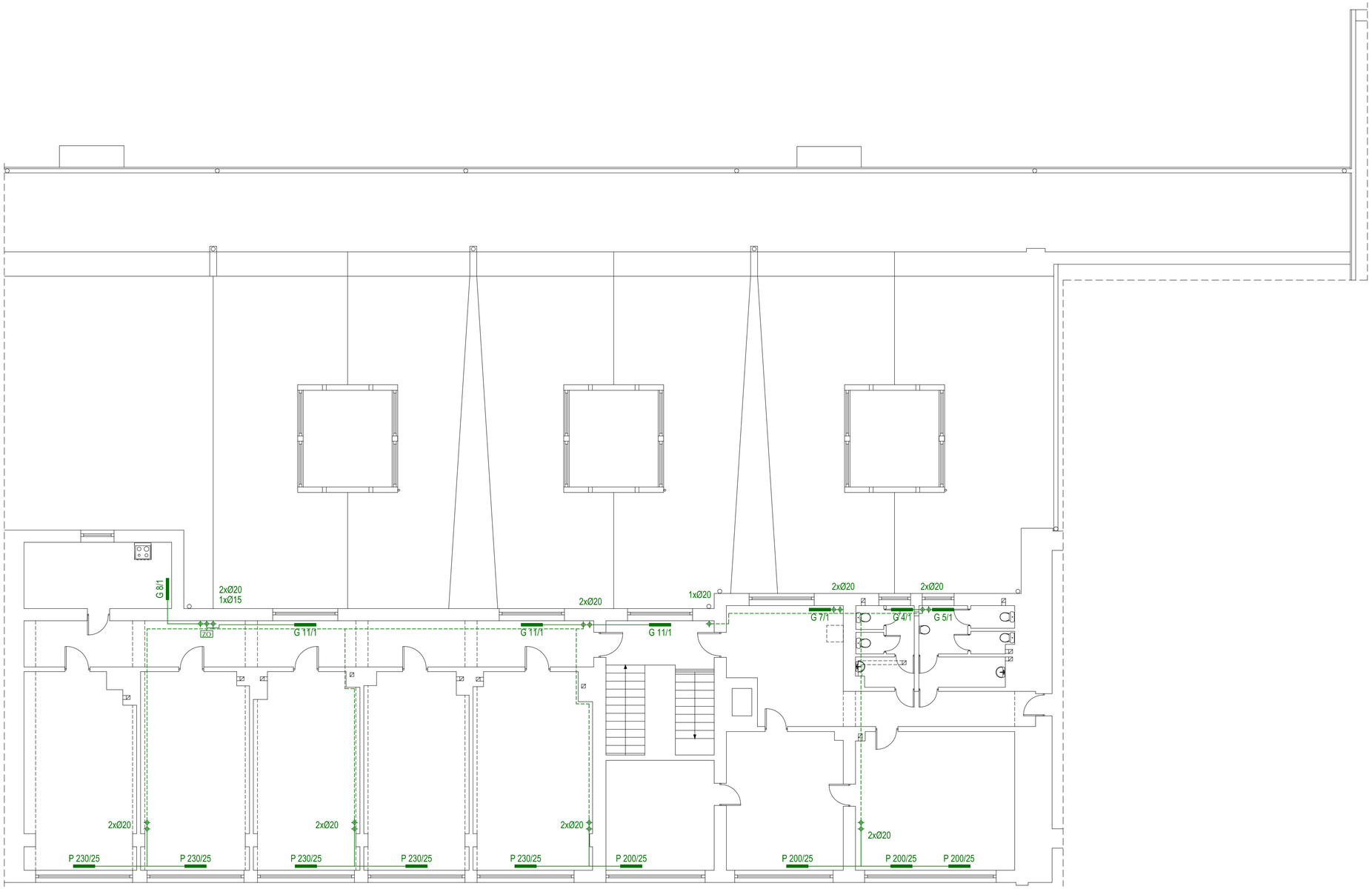
OBIEKT

UL. SIENNIEŐSKA 54 - BUDYNEK C, OSTROWIEC ŚWIĎTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
RZUT I PIĎTRA	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
Marcin Smuda	mgr inŰ Mikołaj Szebiela

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-CO-02-05	2009-11



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejĄcym na listopad 2009

LEGENDA:

INSTALACJA GRZEWCZA:

- poziom C.O.
- C.O. Ø20 — pion C.O. o Średnicy 20mm
- G 12/1 — grzejnik
- PCO — przyĄcze c.o.

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec ŚwiĄtokrzyski
UL. GĈOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĄTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU

BRANŻA:
INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA

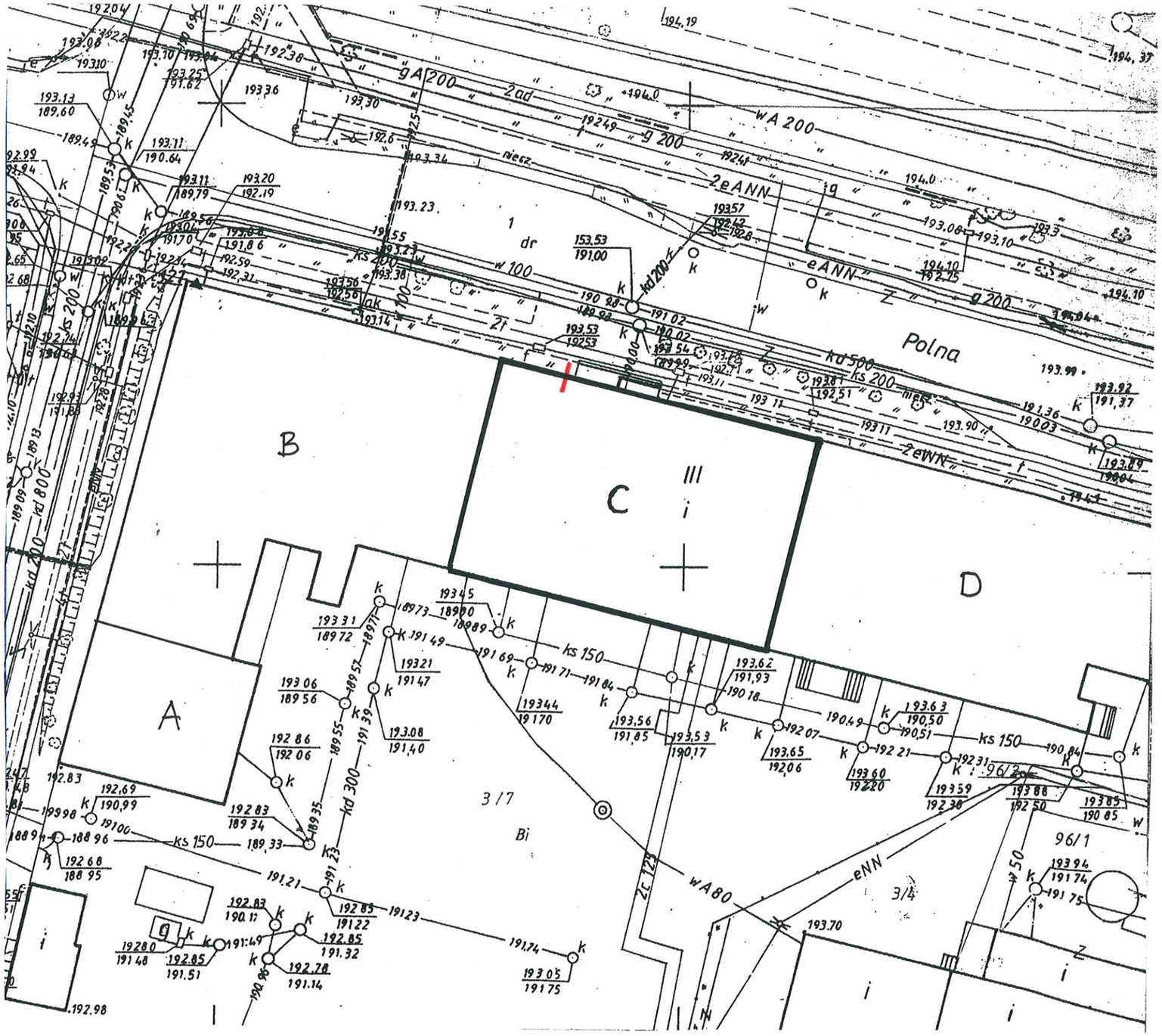
OBIEKT

UL. SIENNIEŐSKA 54 - BUDYNEK C, OSTROWIEC ŚWIĄTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
RZUT II PIĄTRA	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
Marcin Smuda	mgr inŐ Mikoğaj Szebiela

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-CO-02-06	2009-11



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejącym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski
UL. GŁOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU

BRANŻA:
INSTALACJA ELEKTRYCZNA

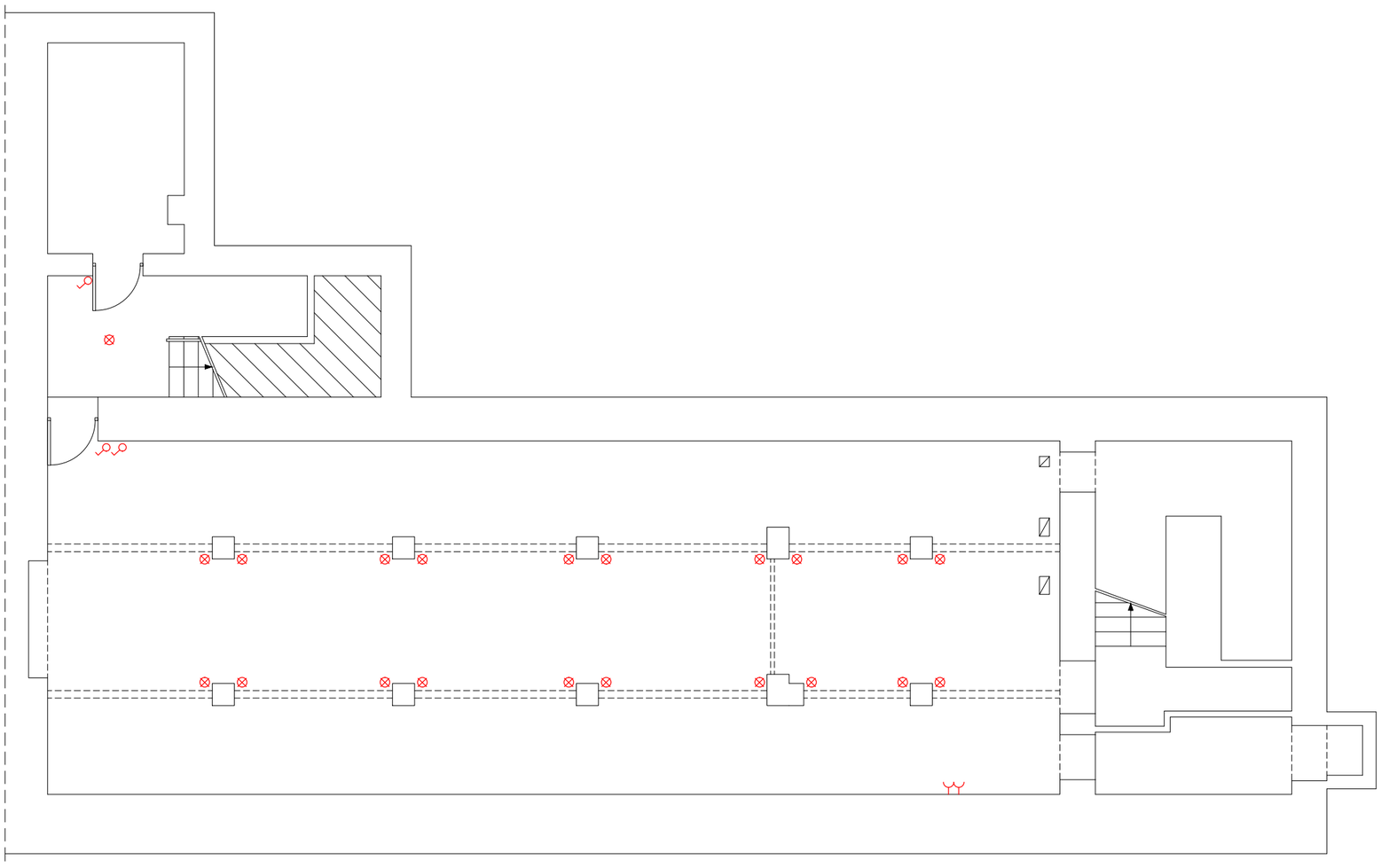
OBIEKT

UL. SIENNIEŃSKA 54 - BUDYNEK C, OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
PLAN SYTUACYJNY	1:500

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
Marcin Smuda	mgr inż. Włodzimierz Ryś

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-E-02-01	**2009-11**



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejŃcym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec ś wiňtokrzyski
UL. GŎOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ś WIŇTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU

BRANŻA:
INSTALACJA ELEKTRYCZNA

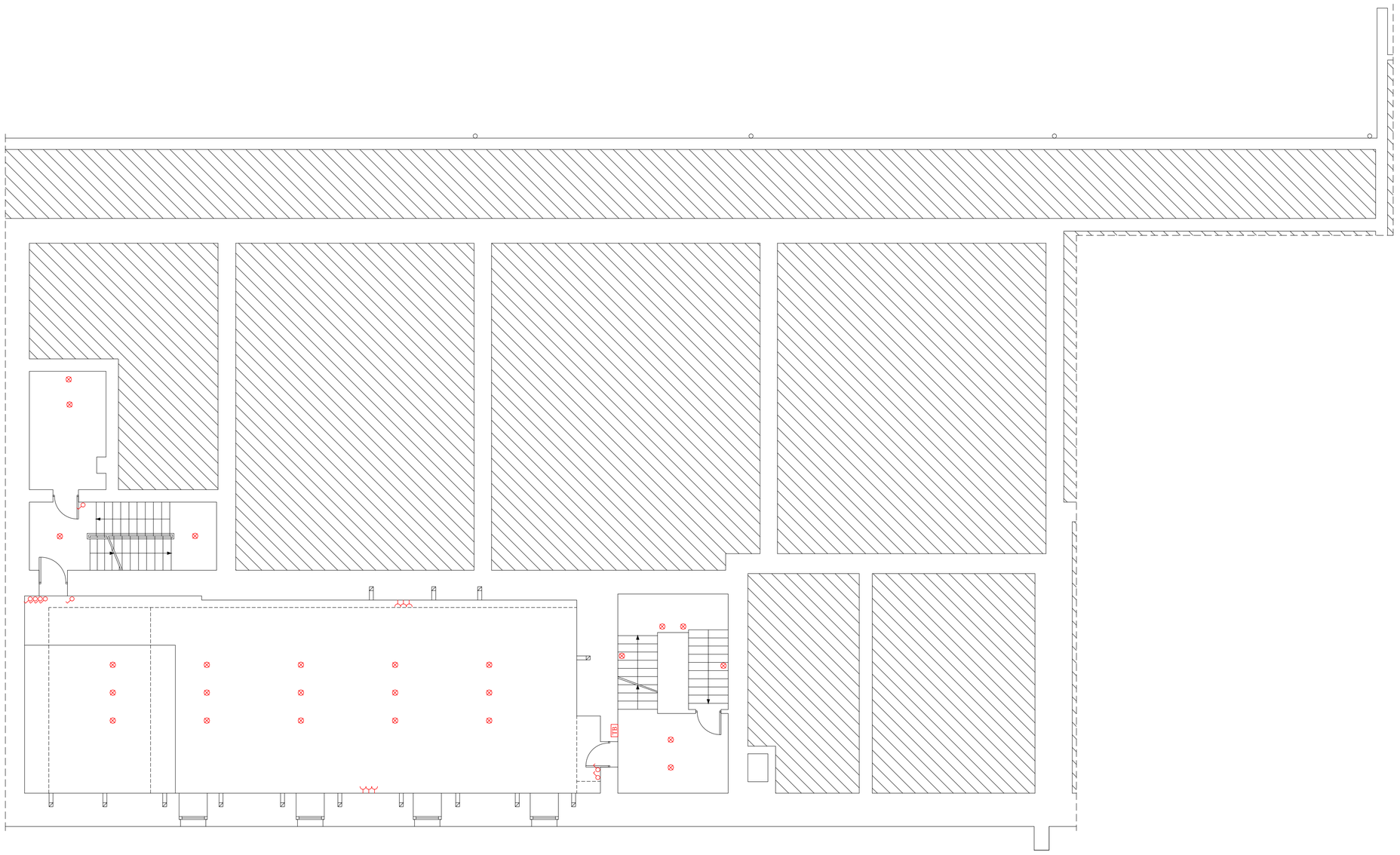
OBIEKT

UL. SIENNIEő SKA 54 - BUDYNEK C, OSTROWIEC ś WIŇTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
RZUT PIWNIC - II POZIOM	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
Marcin Smuda	mgr inŨ Wğodzimierz RyŜ

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-E-02-02	**2009-11**



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejŃcym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec ś wiňtokrzyski
UL. GŐOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ś WIŇTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU

BRANŻA:
INSTALACJA ELEKTRYCZNA

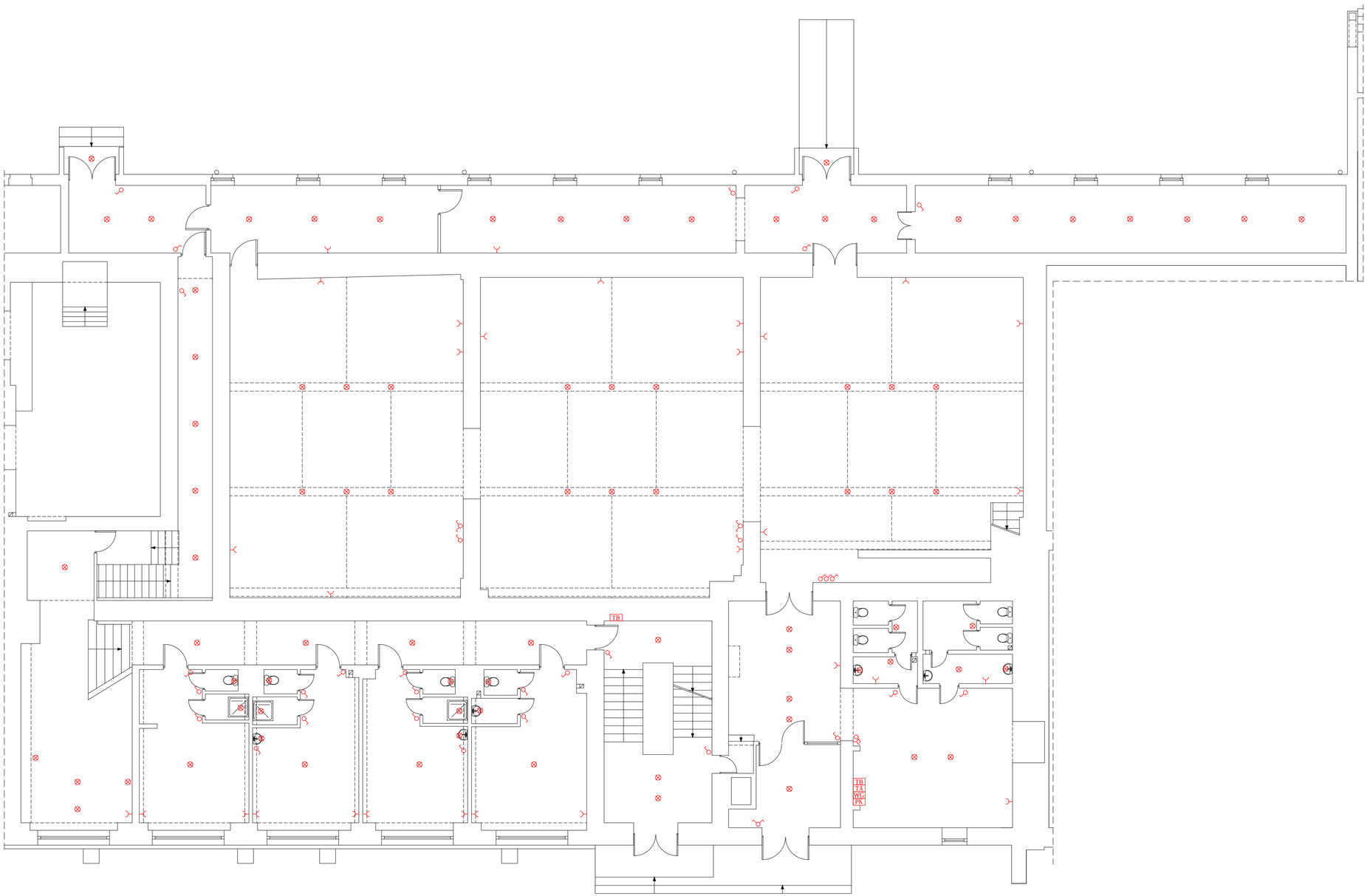
OBIEKT

UL. SIENNIEő SKA 54 - BUDYNEK C, OSTROWIEC ś WIŇTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
RZUT PIWNIC - I POZIOM	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
Marcin Smuda	mgr inŰ Wőodzimierz RyŜ

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-E-02-03	2009-11



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejĄcym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec ŚwiĎtokrzyski
UL. GĈOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIŃTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU

BRANŻA:
INSTALACJA ELEKTRYCZNA

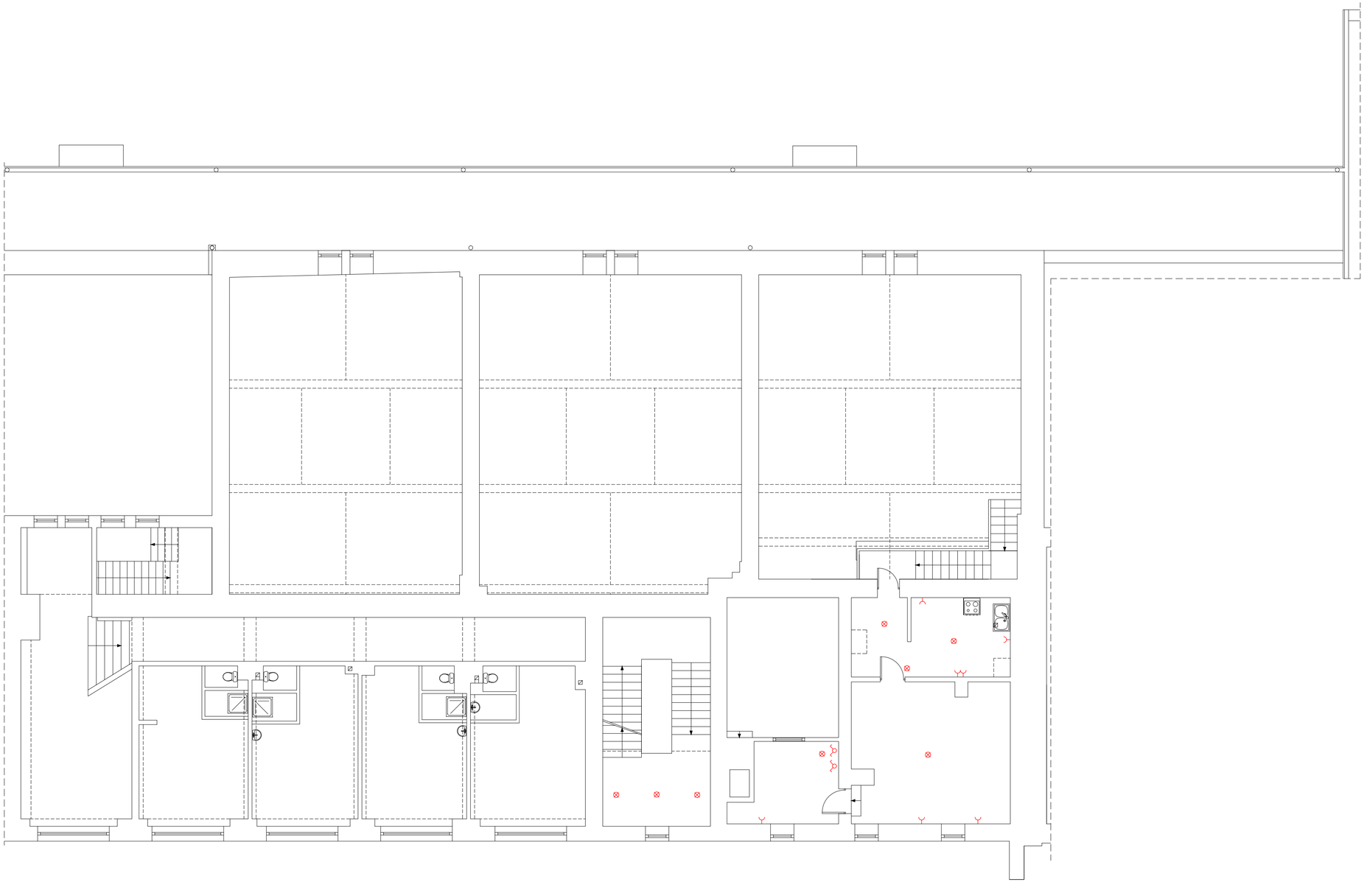
OBIEKT

UL. SIENNIEő SKA 54 - BUDYNEK C, OSTROWIEC ŚWIŃTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
RZUT PARTERU	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
Marcin Smuda	mgr inĈ Wĝodzimierz RyŚ

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-E-02-04	2009-11



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejĄcym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec ŚwiĎtokrzyski
UL. GĜDGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĎTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU

BRANŻA:
INSTALACJA ELEKTRYCZNA

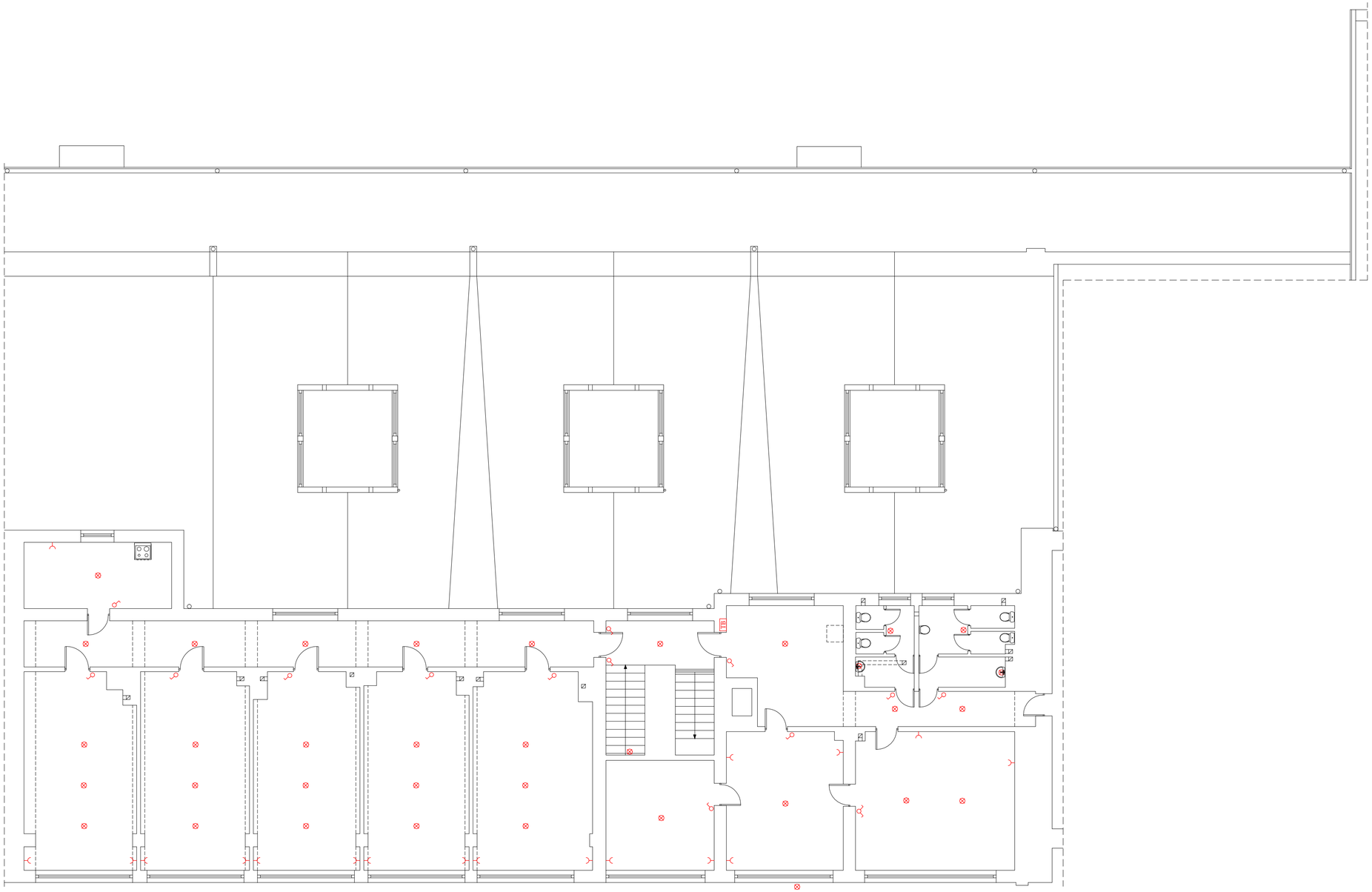
OBIEKT

UL. SIENNIEő SKA 54 - BUDYNEK C, OSTROWIEC ŚWIĎTOKRZYSKI

TYTUŁ	**SKALA**
RZUT I PIĎTRA	1:100

WYKONAŁ:	**SPRAWDZIŁ:**
Marcin Smuda	mgr inŨ Wĝodzimierz RyŜ

NR RYSUNKU	**DATA**
AREA-08-E-02-05	**2009-11**



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejĄcym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec ŚwiĎtokrzyski
UL. GĈOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĎTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU

BRANŻA:
INSTALACJA ELEKTRYCZNA

OBIEKT

UL. SIENNIEŐSKA 54 - BUDYNEK C, OSTROWIEC ŚWIĎTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
RZUT II PIĎTRA	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
Marcin Smuda	mgr inŰ Wĝodzimierz RyŚ

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-E-02-06	2009-11

AREA-BP Marcin Smuda
43-100 Tychy, ul. Zwierzyniecka 73
tel/fax. (032) 258-58-46; www.area-bp.pl

Egzemplarz nr 2

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA
UL. SIENNIEŃSKA 54 - BUDYNEK D

INWESTOR: Gmina Ostrowiec Świętokrzyski
UL. GŁOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

Wykonał: inż. Łukasz Szponar

Sprawdził: mgr inż. arch. Beata Dymarska

- TYCHY 2010-

SPIS TREŚCI

1. Opis techniczny obiektu budowlanego 3
1.1. Lokalizacja budynku 3
1.2. Ogólny opis budynku i jego otoczenia 3
1.3. Zagospodarowanie terenu 3
2. Zestawienie powierzchni budynku 3
2.1. Zestawienie powierzchni budynku (załącznik nr 1) 3
2.2. Zestawienie powierzchni budynku i powierzchni zabudowy 3
3. Opis elementów konstrukcyjnych i ich stanu technicznego 3
3.1. Fundamenty 3
3.2. Ściany nośne 3
3.3. Ściany zewnętrzne 3
3.4. Ściany działowe 4
3.5. Stropy 4
3.6. Schody 4
3.7. Konstrukcja dachu 4
3.8. Pokrycie dachu 4
3.9. Podłogi i posadzki 4
3.10. Stolarka okienna i drzwiowa 4
3.11. Wykończenie ścian wewnętrznych 4
3.12. Wykończenie ścian zewnętrznych 4
3.13. Obróbki blacharskie 4
4. Spis rysunków 5

1. Opis techniczny obiektu budowlanego

1.1. Lokalizacja budynku

Budynek położony przy ul. Siennieńskiej 54 w Ostrowcu Świętokrzyskim..

1.2. Ogólny opis budynku i jego otoczenia

Budynek wybudowany w pierwszej dekadzie XX wieku, obecnie nieużytkowany. Część budynku przylegająca do Miejskiego Centrum Kultury jednokondygnacyjna, podpiwniczona. Pozostała część budynku dobudowana w latach 90-tych dwukondygnacyjna, podpiwniczona dwupoziomowo.

1.3. Zagospodarowanie terenu

Od frontu do budynku przebiega ulica Polna wraz z ciągiem pieszym. Od zaplecza budynek otoczony trawnikiem. Budynek D bezpośrednio przylega do budynku Miejskiego Centrum Kultury.

2. Zestawienie powierzchni budynku

2.1. Zestawienie powierzchni budynku (załącznik nr 1)

2.2. Zestawienie powierzchni budynku i powierzchni zabudowy

L.p	Nazwa	Powierzchnia [m²] (kubatura [m³])
1	Powierzchnia netto Pn	1672,32 [m²]
2	Powierzchnia zabudowy Pz	936,11 [m²]

3. Opis elementów konstrukcyjnych i ich stanu technicznego

3.1. Fundamenty

Część budynku przylegająca do MCK posiada fundamenty wykonane jako murowane z cegły pełnej z odsadzkami, część młodsza budynku posiada fundamenty żelbetowe.

3.2. Ściany nośne

Ściany nośne piwnic wykonano jako ceramiczne grubości 42-98 cm. Ściany zewnętrzne piwnic murowane o grub. 60-110 cm. Ściany nośne kondygnacji nadziemnych wykonano jako ceramiczne i betonowe (pustaki betonowe) grub. 38-98 cm. Ściany nośne piwnic i kondygnacji nadziemnych w stanie dobrym.

3.3. Ściany zewnętrzne

Ściany zewnętrzne wykonano jako ceramiczne i betonowe (pustaki betonowe) grubości od 48-80 cm. Ściany kondygnacji nadziemnych w stanie dobrym. Brak widocznych spękań i ubytków zarówno od strony zaplecza budynku jak i od jego frontu.

3.4. Ściany działowe

Ściany działowe w piwnicach wykonano z cegły pełnej grubości 6-12 cm. Ściany działowe kondygnacji nadziemnych wykonano z cegły pełnej i z pustaków betonowych grubości 12 cm, oraz z żelbetu grubości 24 cm. Ściana działowe w piwnicy w stanie dobrym. Ściany działowe kondygnacji nadziemnych w stanie dobrym.

3.5. Stropy

Strop nad piwnicą w części budynku przylegającego do budynku MCK (część starsza budynku) wykonano jako odcinkowy strop Kleina ze sklepieniem łukowym opartym na belkach stalowych. Strop nad piwnicą poziomu I, poziomu II oraz nad kondygnacją parteru wykonano jako ceramiczne oparte na belkach stalowych. Stropy nad piwnicami są w stanie dobrym. Stropy poszczególnych kondygnacji są w stanie dobrym.

3.6. Schody

Konstrukcję klatki schodowej wykonano jako żelbetową. Schody wszystkich kondygnacji w stanie dobrym.

3.7. Konstrukcja dachu

Konstrukcję dachu nad częścią zachodnią budynku stanowi: żelbetowa płyta jednospadowa (nad sceną) oraz stalowy wiązar przykryty płytami prefabrykowanymi (nad widownią). W części wschodniej budynku konstrukcję dachu stanowi stropodach wentylowany.

3.8. Pokrycie dachu

Na dachu ułożona papa na lepiku, w stanie dobrym.

3.9. Podłogi i posadzki

W piwnicach posadzki wykonano jako betonowe w stanie zadowalającym. Na pozostałych kondygnacjach posadzek brak (goły strop).

3.10. Stolarka okienna i drzwiowa

Stolarki drzwiowej brak, stolarka okienna w stanie szczątkowym bądź jej brak.

3.11. Wykończenie ścian wewnętrznych

Ściany piwnic oraz kondygnacji nadziemnych wykonano jako murowane nie otynkowane, bez powłok malarskich.

3.12. Wykończenie ścian zewnętrznych

Elewacje budynku wykonane jako nieotynkowane, niepomalowane.

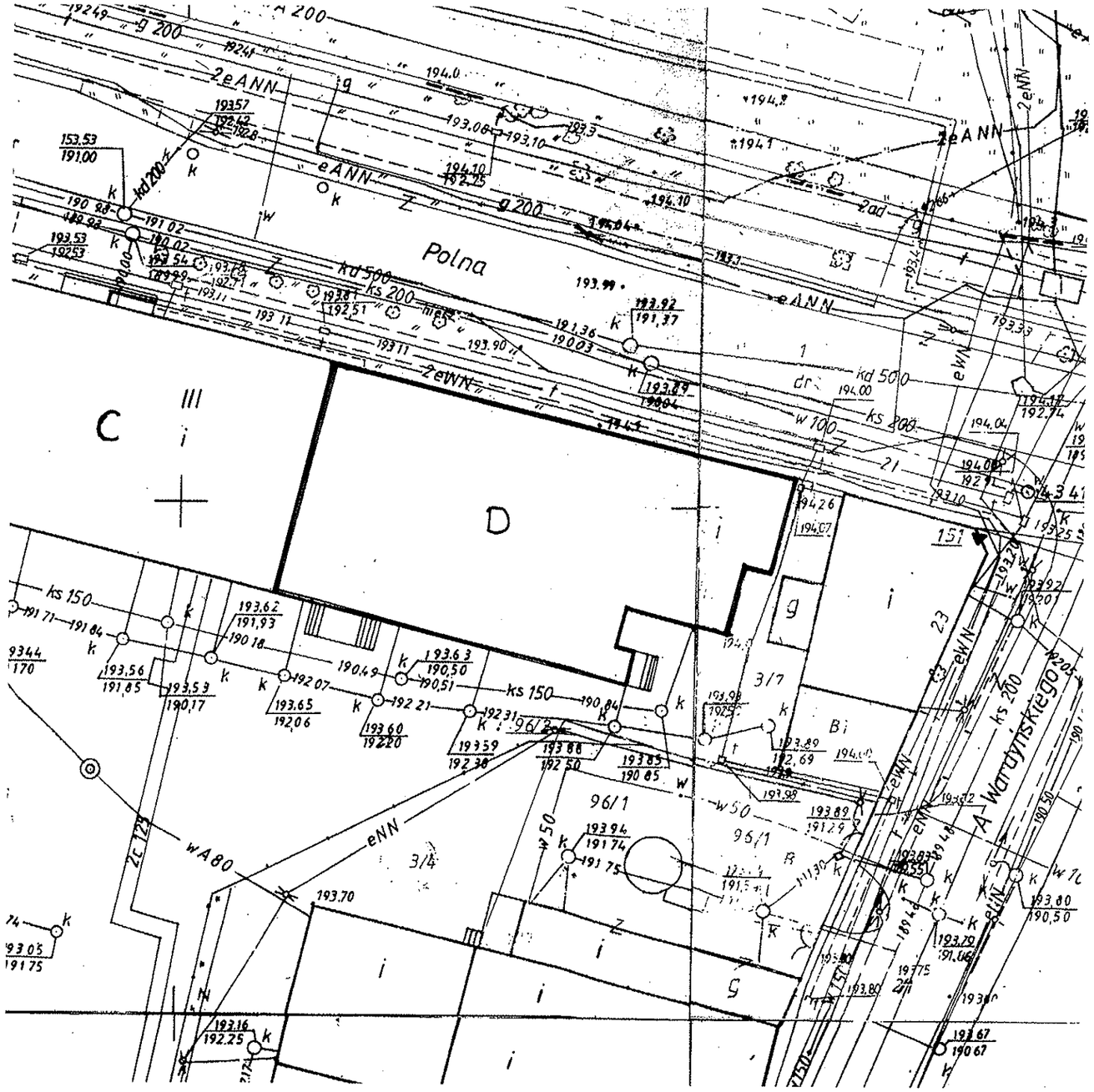
3.13. Obróbki blacharskie

Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe wykonano z blachy ocynkowanej. Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe w stanie złym z licznymi jej brakami.

4. Spis rysunków

Branża architektoniczna

1) **Plan sytuacyjny**
2) **Rzut piwnic-II poziom**
3) **Rzut piwnic-I poziom**
4) **Rzut parteru**
5) **Rzut I piętra**
6) **Rzut dachu**
7) **Przekrój A-A**
8) **Przekrój B-B**
9) **Przekrój C-C**
10) **Elewacja północna**
11) **Elewacja południowa**
12) **Elewacja wschodnia**



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejącym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski
UL. GŁOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

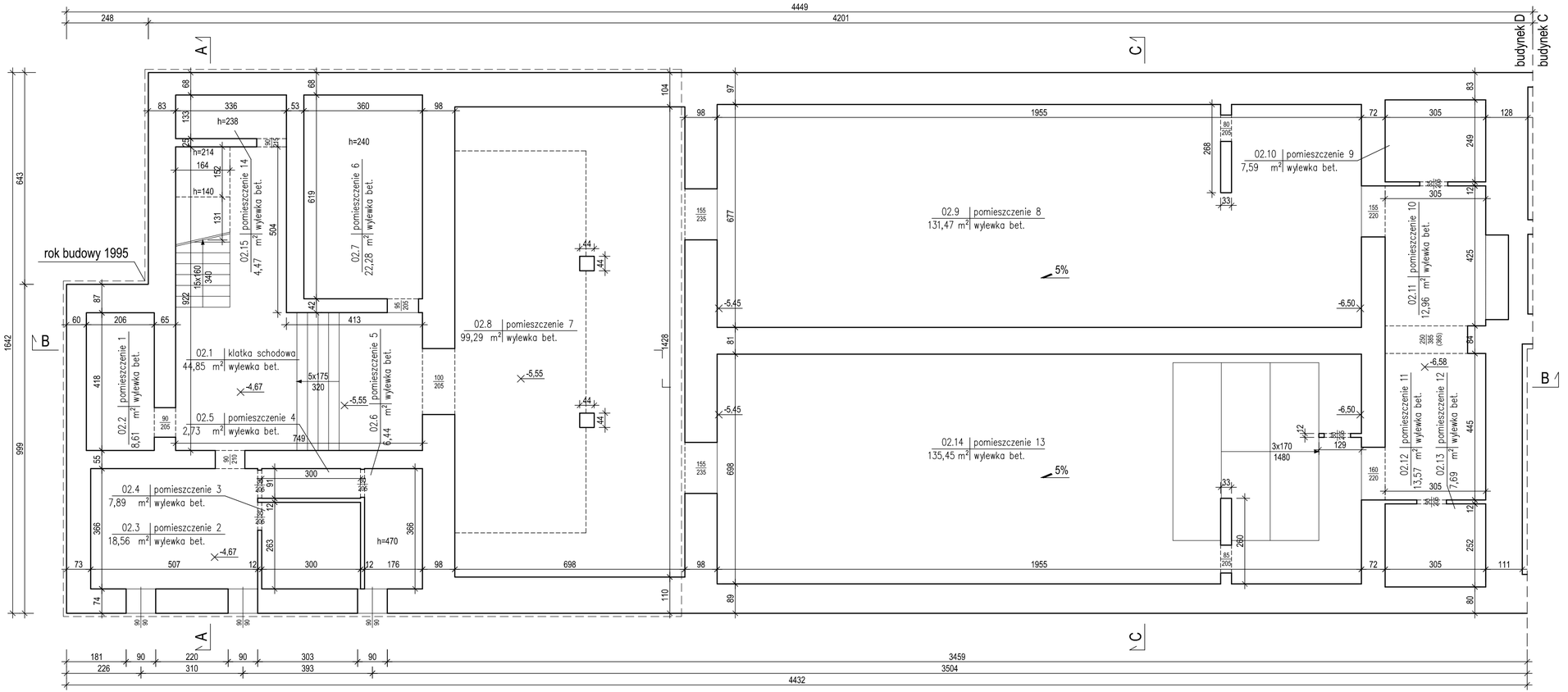
OBIEKT

UL. SIENNIEŃSKA 54 - BUDYNEK D, OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
PLAN SYTUACYJNY	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
inż. Łukasz Szponar	mgr inż. arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-A-03-01	**2010-03**



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejącym na marzec 2010
2. Wysokość kondygnacji zmienna wg rzutu
3. Kondygnacja wzniesiono w pierwszej dekadzie XX wieku

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski
UL. GOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

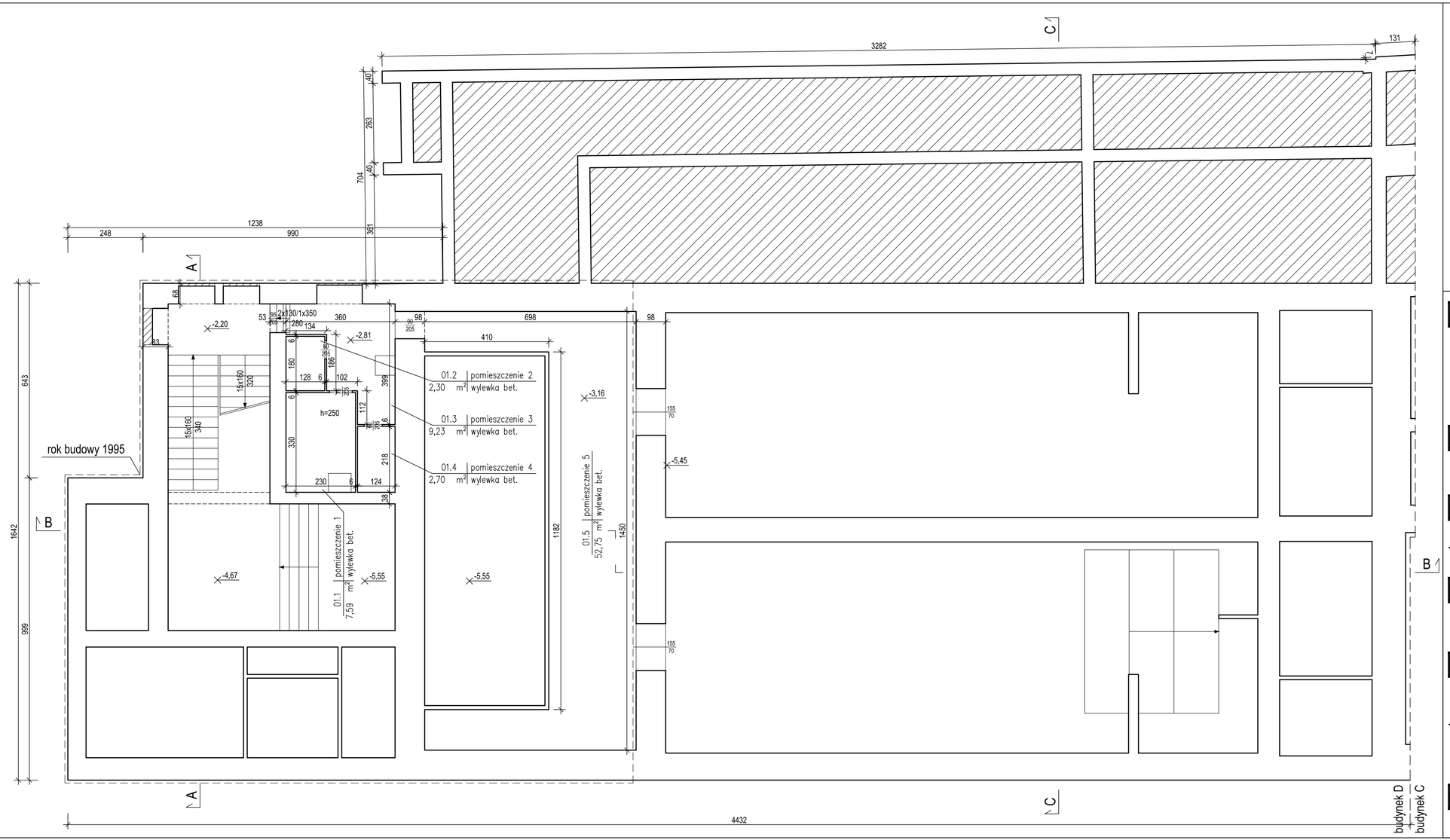
OBIEKT

UL. SIENNIEŃSKA 54 - BUDYNEK D, OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
RZUT PIWNIC-II POZIOM	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
inż. Łukasz Szponar	mgr inż. arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-A-03-02	2010-03



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejącym na marzec 2010
2. Wysokość kondygnacji zmienna wg rzutu
3. Kondygnacja wzniesiono w pierwszej dekadzie XX wieku

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski
UL. GOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

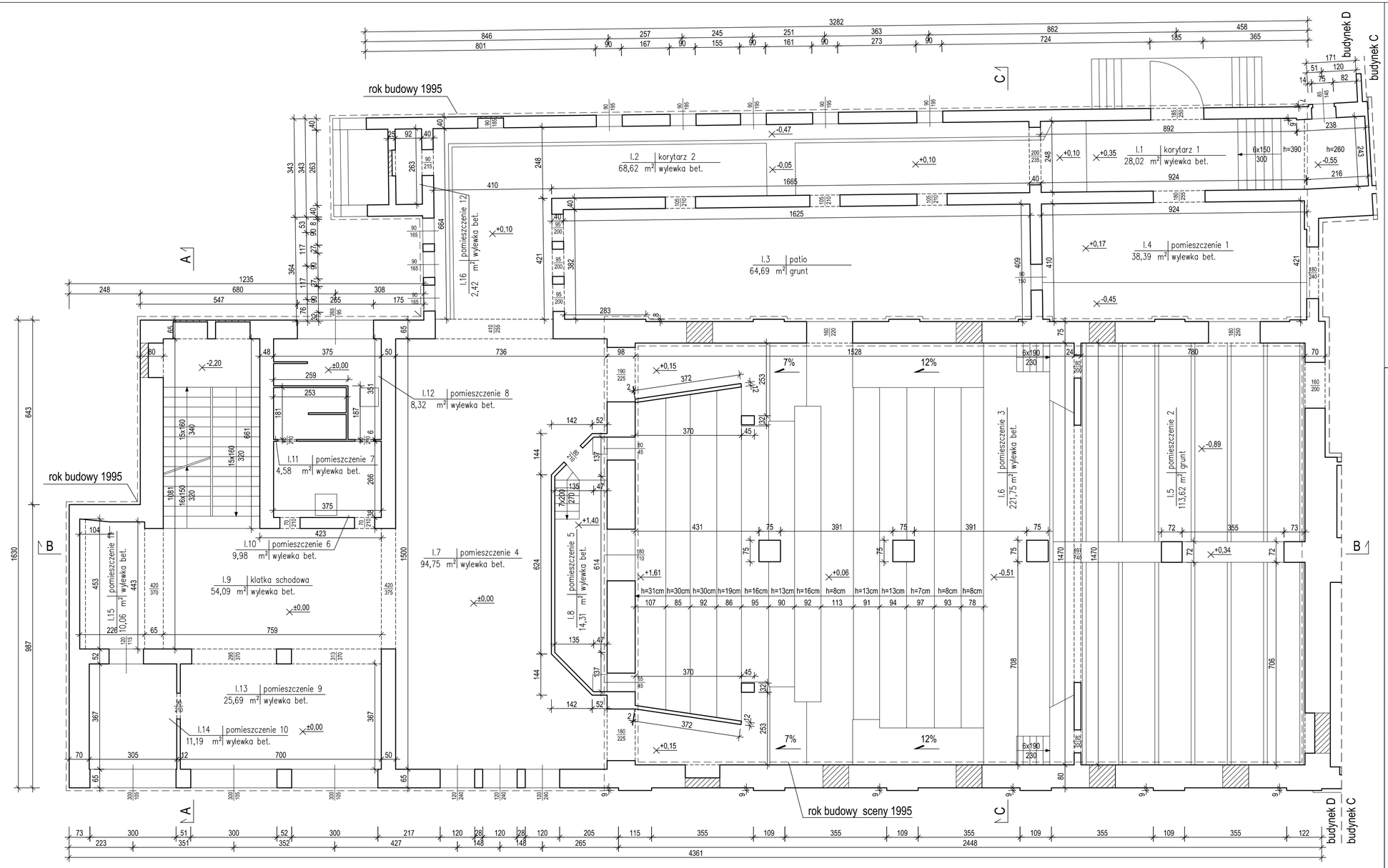
OBIEKT

UL. SIENNIEŃSKA 54 - BUDYNEK D, OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
RZUT PIWNIC-I POZIOM	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
inż. Łukasz Szponar	mgr inż. arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-A-03-03	2010-03



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejŃcym na marzec 2010
2. WysokoŚĬ kondygnacji zmienna wg rzutu
3. Kondygnacjň wzniesiono w pierwszej dekadzie XX wieku

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec ś wiňtokrzyski
UL. GČOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ś WIŇTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

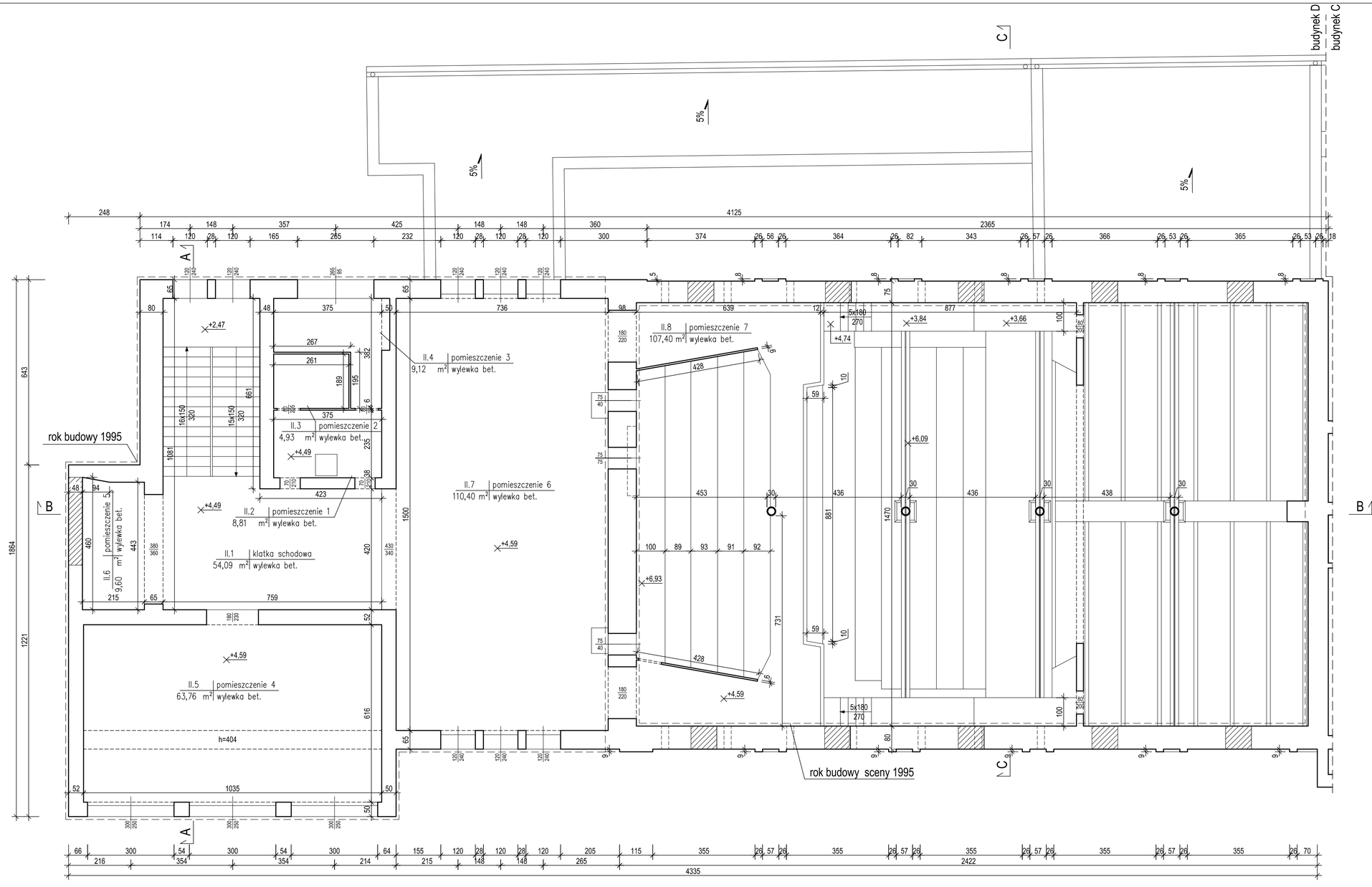
OBIEKT

UL. SIENNIEő SKA 54 - BUDYNEK D, OSTROWIEC ś WIŇTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
RZUT PARTERU	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
inŰ Čukasz Szponar	mgr inŰ arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-A-03-04	**2010-03**



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejĄcym na marzec 2010
2. WysokoŚĆ kondygnacji zmienna wg rzutu
3. Kondygnacjń wzniesiono w pierwszej dekadzie XX wieku

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec ŚwiĄtokrzyski
UL. GĎOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĄTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

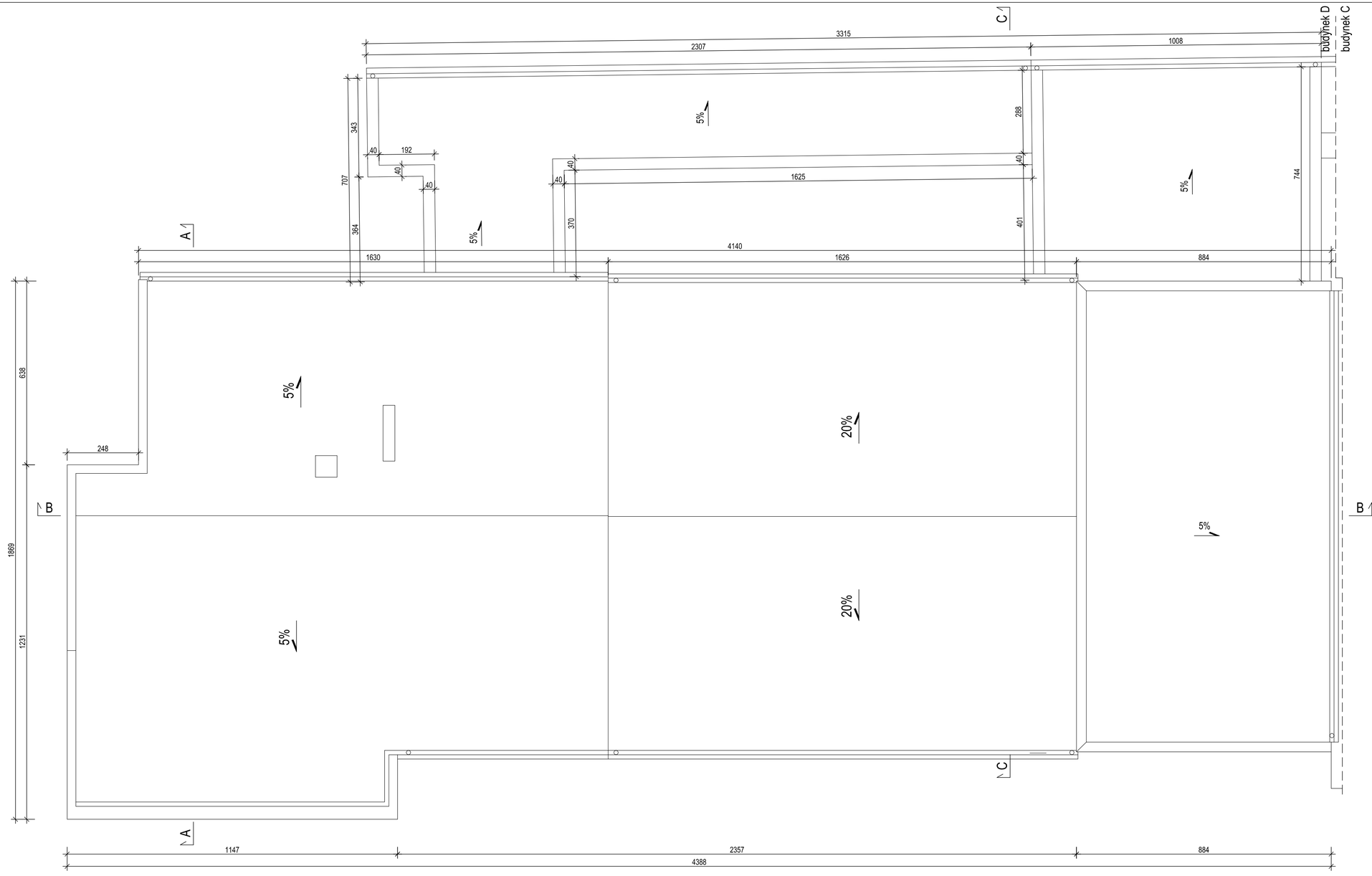
OBIEKT

UL. SIENNIEĎSKA 54 - BUDYNEK D, OSTROWIEC ŚWIĄTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
RZUT I PIĄTRA	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
inĎ Ćukasz Szponar	mgr inĎ arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-A-03-05	**2010-03**



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejĄcym na marzec 2010

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec ś wiĎtokrzyski
UL. GĈOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ś WIŃTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

OBIEKT

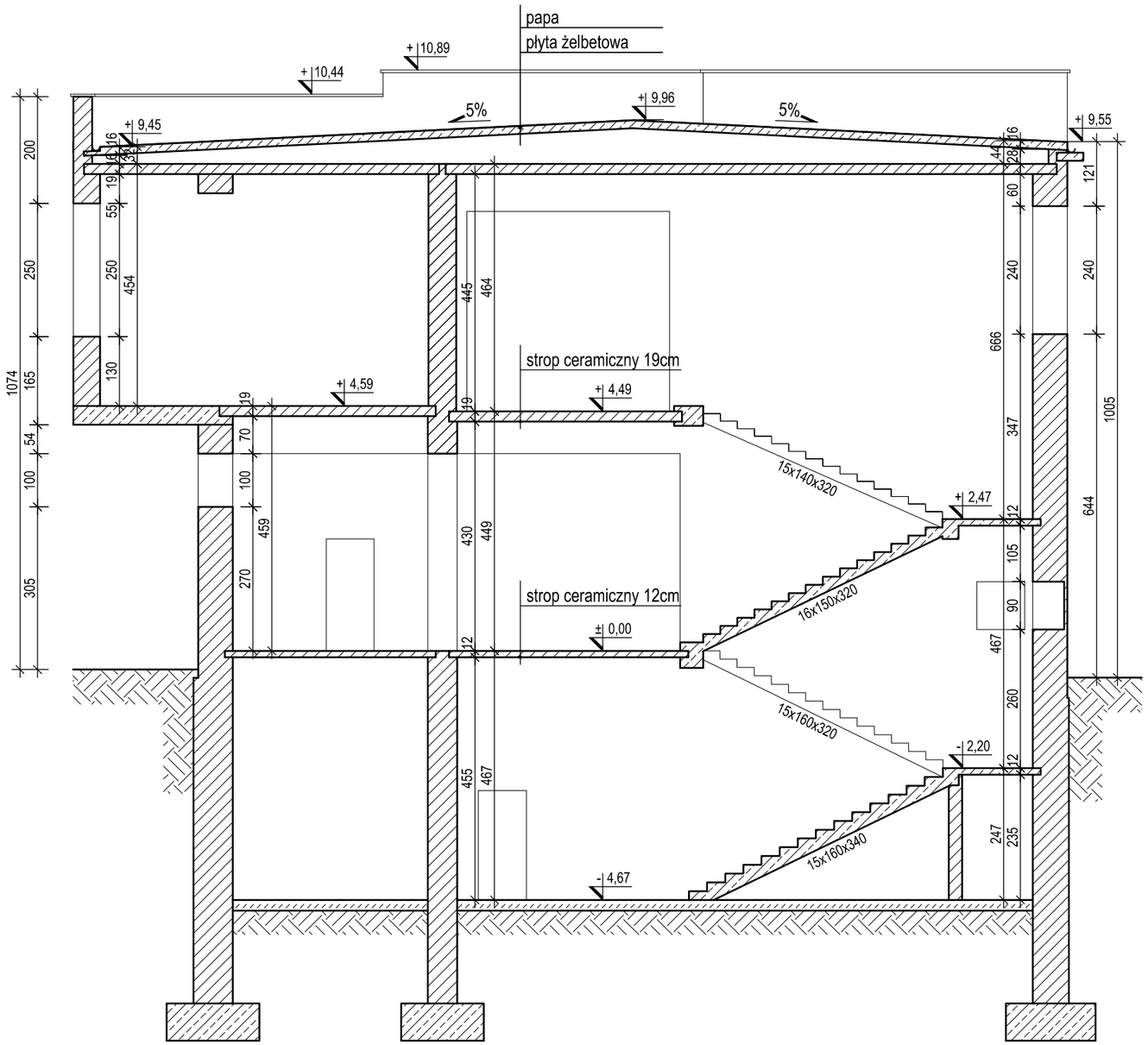
UL. SIENNIEĈSKA 54 - BUDYNEK D, OSTROWIEC ś WIŃTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
RZUT DACHU	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
inĈ Ğukasz Szponar	mgr inĈ arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-A-03-06	**2010-03**

PRZEKRÓJ A-A



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejĄcym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec ś wiĭtokrzyski
UL. GĈOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ś WIŃTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

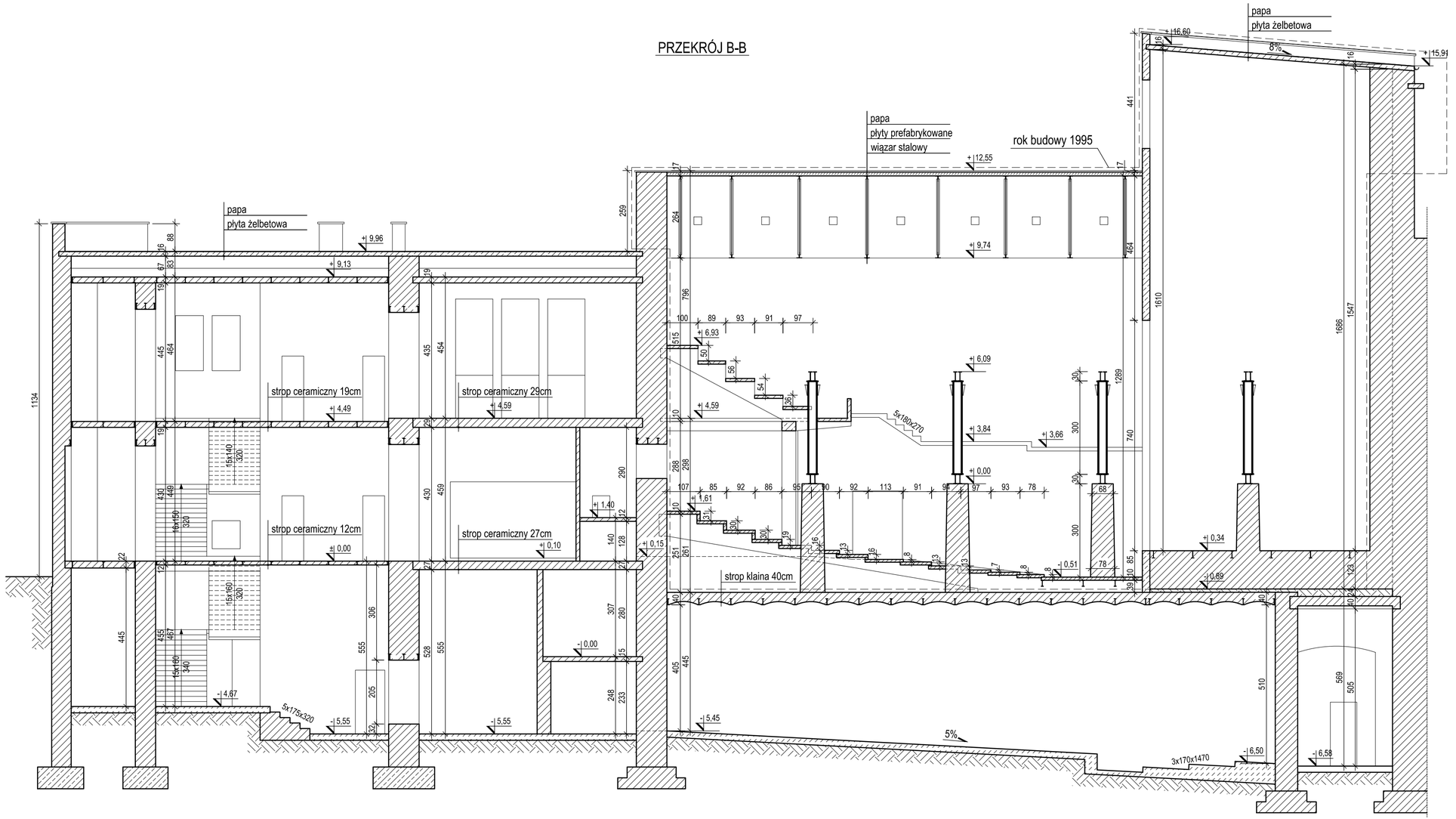
OBIEKT

UL. SIENNIEő SKA 54 - BUDYNEK D, OSTROWIEC ś WIŃTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
PRZEKRč J A-A	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
inŨ Ćukasz Szponar	mgr inŨ arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-A-03-07	**2010-03**



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejącym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski
UL. GĘGOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

OBIEKT

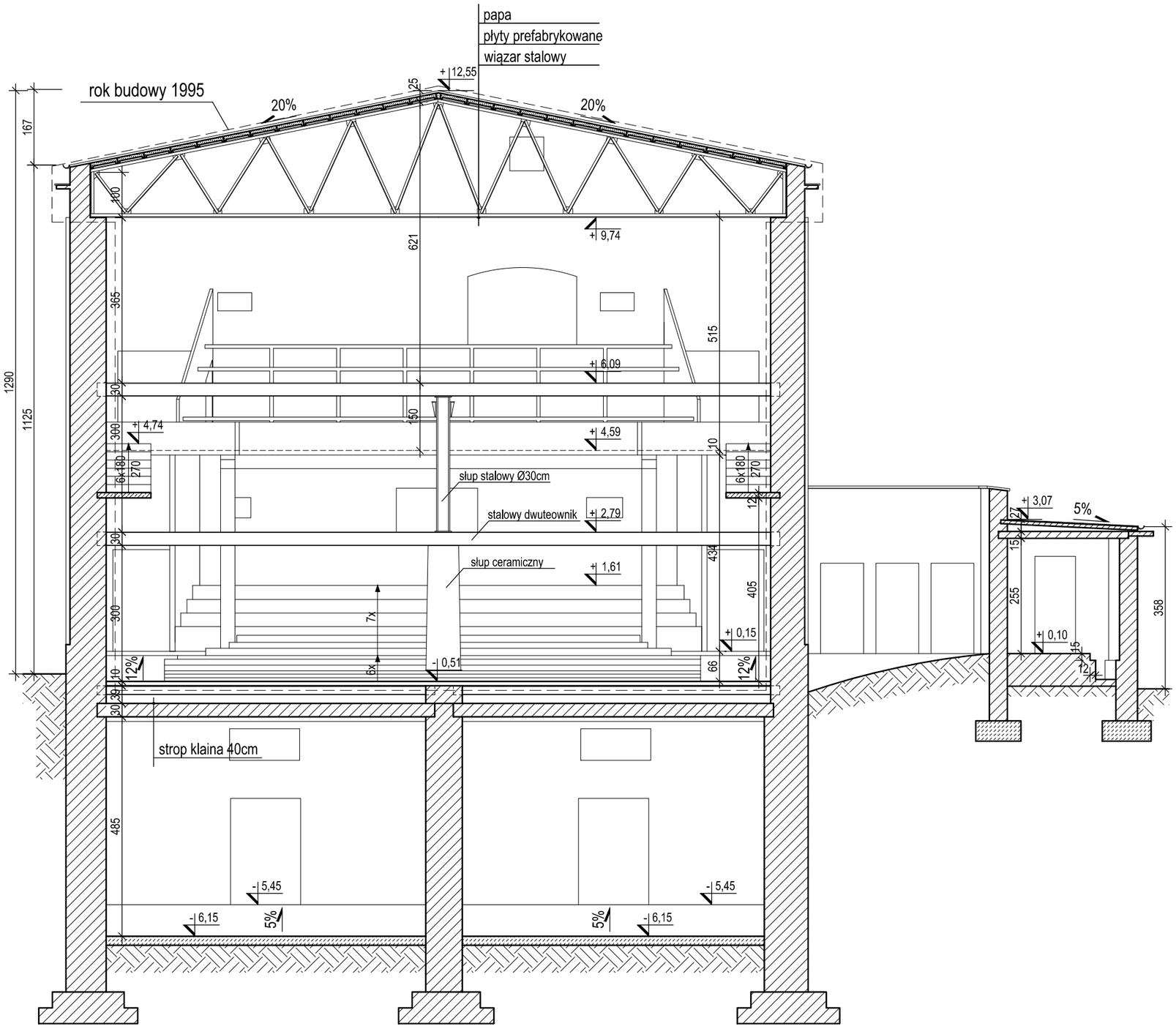
UL. SIENNIEŃSKA 54 - BUDYNEK D, OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TYTUŁ	**SKALA**
PRZEKRĘJ B-B	1:100

WYKONAŁ:	**SPRAWDZIŁ:**
inż. Łukasz Szponar	mgr inż. arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	**DATA**
AREA-08-A-03-08	**2010-03**

PRZEKRÓJ C-C



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejĄcym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec ś wiĭtokrzyski
UL. GĈOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ś WIĬTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

OBIEKT

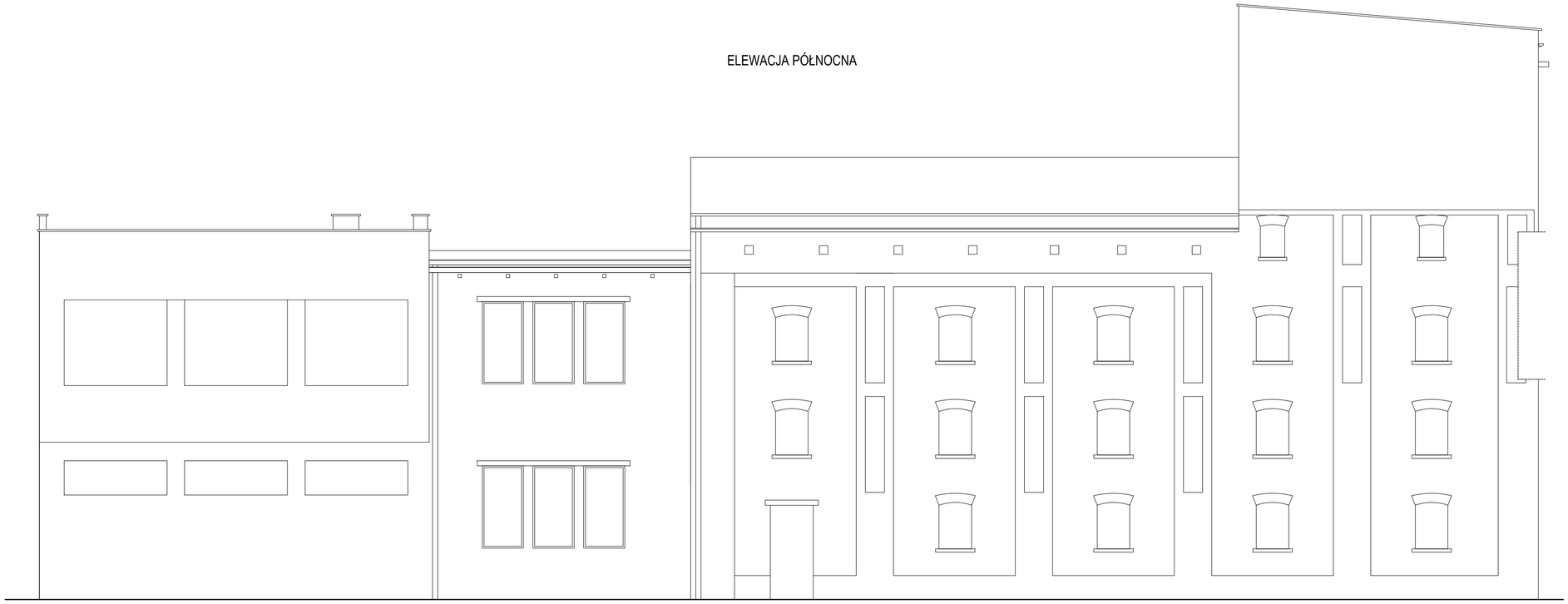
UL. SIENNIEő SKA 54 - BUDYNEK D, OSTROWIEC ś WIĬTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
PRZEKRč J C-C	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
inŨ Ĝukasz Szponar	mgr inŨ arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-A-03-09	**2010-03**

ELEWACJA PÓŁNOCNA



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejącym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec świętokrzyski
UL. GEOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

OBIEKT

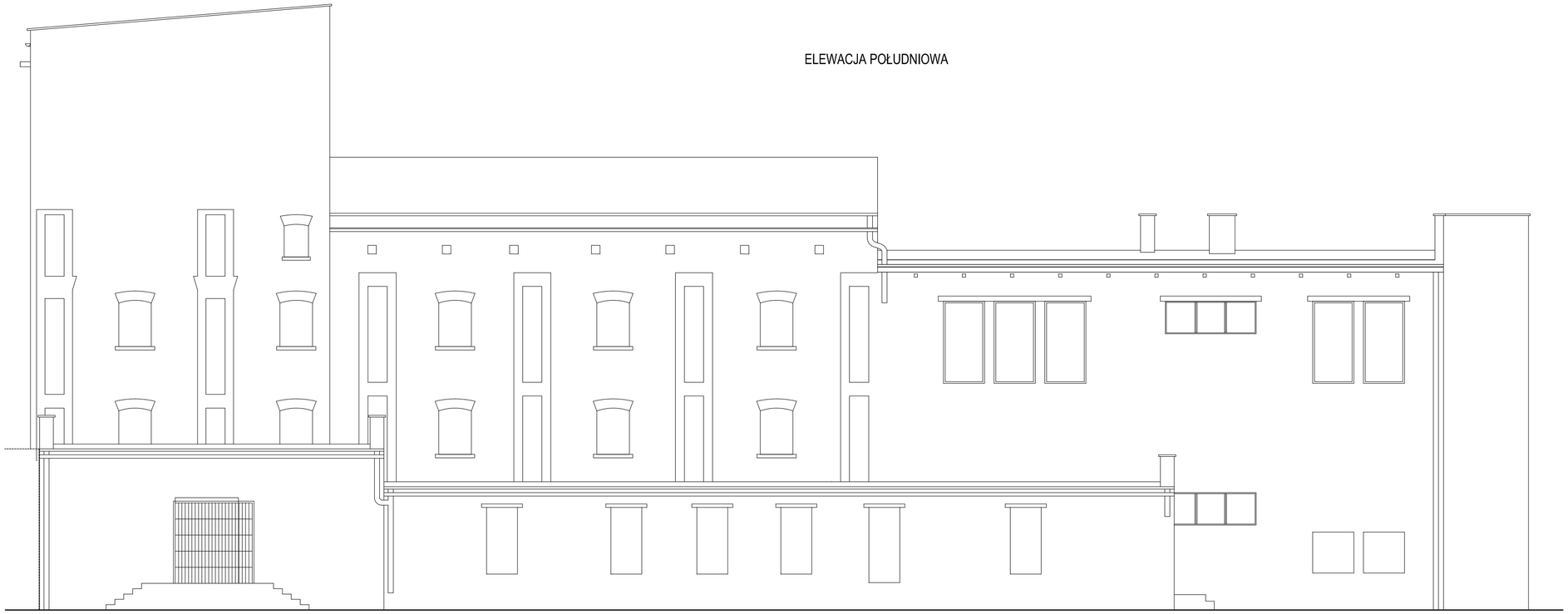
UL. SIENNIEWSKA 54 - BUDYNEK D, OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TYTUŁ	**SKALA**
ELEWACJA PÓŁNOCNA	1:100

WYKONAŁ:	**SPRAWDZIŁ:**
inż. Łukasz Szponar	mgr inż. arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	**DATA**
AREA-08-A-03-10	**2010-03**

ELEWACJA POŁUDNIOWA



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejącym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec świętokrzyski
UL. GEOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

OBIEKT

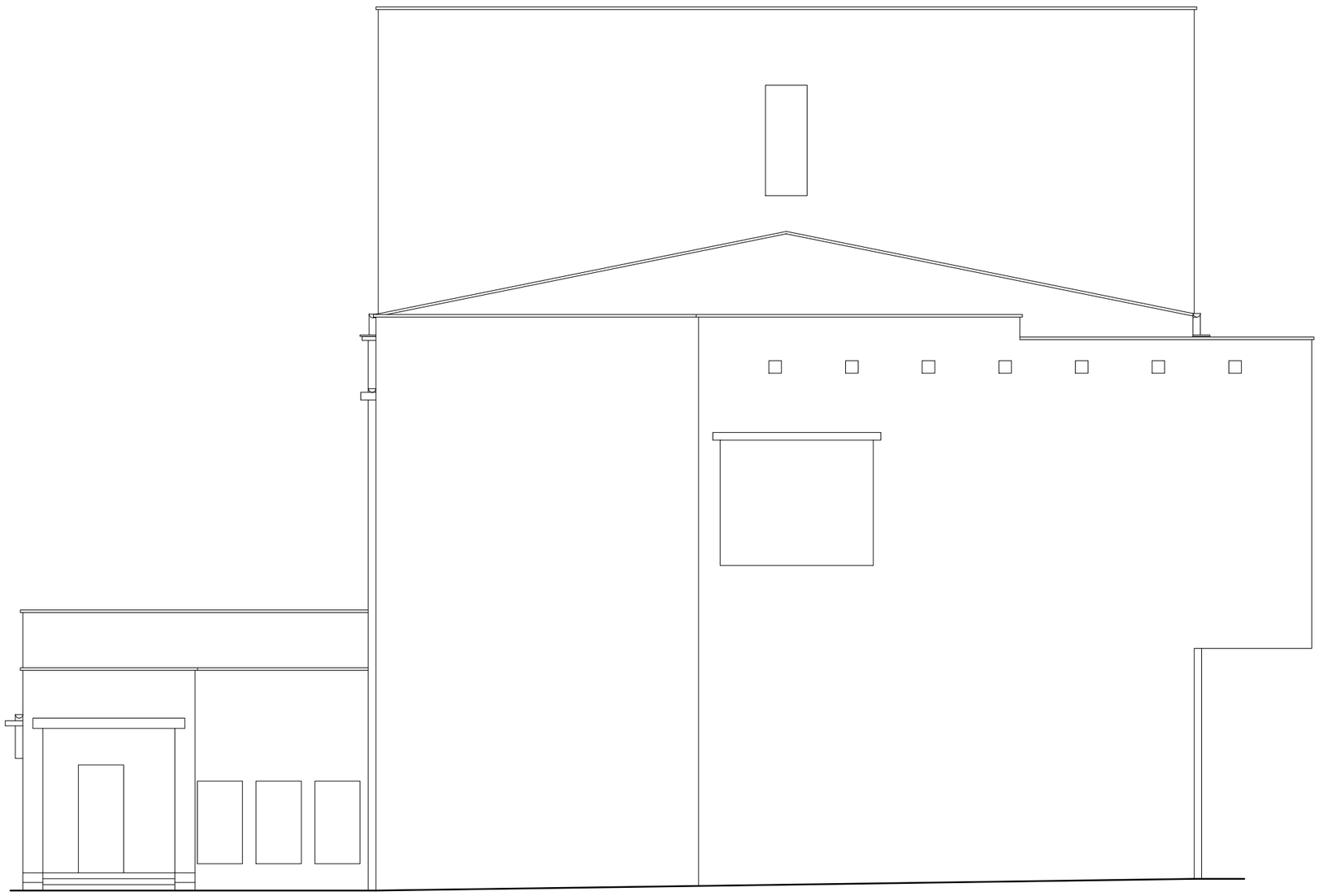
UL. SIENNIEŃSKA 54 - BUDYNEK D, OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TYTUŁ	**SKALA**
ELEWACJA POŁUDNIOWA	1:100

WYKONAŁ:	**SPRAWDZIŁ:**
inż. Łukasz Szponar	mgr inż. arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	**DATA**
AREA-08-A-03-11	**2010-03**

ELEWACJA WSCHODNIA



UWAGI:

1. Dokumentacja zgodna ze stanem istniejĄcym na listopad 2009

PROJEKTANT

area-bp
Marcin Smuda
ul. Zwierzyniecka 73, 43-100 Tychy
e-mail: area@area-bp.pl, http: www.area-bp.pl
tel/fax (032) 258 58 46

INWESTOR

Gmina Ostrowiec ś wiňtokrzyski
UL. GŐOGOWSKIEGO 5/3, 27-400 OSTROWIEC ś WIŃTOKRZYSKI

NAZWA PROJEKTU

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

BRANŻA:
ARCHITEKTONICZNO-KONSERWATORSKA

OBIEKT

UL. SIENNIEő SKA 54 - BUDYNEK D, OSTROWIEC ś WIŃTOKRZYSKI

TYTUŁ	SKALA
ELEWACJA WSCHODNIA	1:100

WYKONAŁ:	SPRAWDZIŁ:
inŨ Ğukasz Szponar	mgr inŨ arch. Beata Dymarska

NR RYSUNKU	DATA
AREA-08-A-03-12	**2010-03**

ZAŁĄCZNIK NR 1

Powierzchnia wspólna budynku

L.p	Lokalizacja	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m²]
1	**piwnice poziom 2**	Kl. schodowa	44,85
2		Pomieszczenie 1	8,61
3		Pomieszczenie 2	18,56
4		Pomieszczenie 3	7,89
5		Pomieszczenie 4	2,73
6		Pomieszczenie 5	6,44
7		Pomieszczenie 6	22,28
8		Pomieszczenie 7	99,29
9		Pomieszczenie 8	131,47
10		Pomieszczenie 9	7,59
11		Pomieszczenie 10	12,96
12		Pomieszczenie 11	13,57
13		Pomieszczenie 12	7,69
14		Pomieszczenie 13	135,45
15		Pomieszczenie 14	4,47
16	**Kondygnacja piwniczna poziom 2 razem**		**523,85**
17	**piwnice poziom 1**	Pomieszczenie 1	7,59
18		Pomieszczenie 2	2,30
19		Pomieszczenie 3	9,23
20		Pomieszczenie 4	2,70
21		Pomieszczenie 5	52,75
22	**Kondygnacja piwniczna poziom 1 razem**		**74,57**
23	**parter**	Kl. schodowa	54,09
24		Korytarz 1	28,02
25		Korytarz 2	68,62
26		Pomieszczenie 1	38,39
27		Pomieszczenie 2	113,62
28		Pomieszczenie 3	221,75
29		Pomieszczenie 4	94,75
30		Pomieszczenie 5	14,31
31		Pomieszczenie 6	9,98
32		Pomieszczenie 7	4,58
33		Pomieszczenie 8	8,32
34		Pomieszczenie 9	25,69
35		Pomieszczenie 10	11,19
36		Pomieszczenie 11	10,06
37		Pomieszczenie 12	2,42
38	**Kondygnacja parteru razem**		**705,79**
39	**I piętro**	Kl. schodowa	54,09
40		Pomieszczenie 1	8,81
41		Pomieszczenie 2	4,93
42		Pomieszczenie 3	9,12
43		Pomieszczenie 4	63,76
44		Pomieszczenie 5	9,60
45		Pomieszczenie 6	110,40
46		Pomieszczenie 7	107,40
47	**Kondygnacja I piętra razem**		**368,11**
Razem kondygnacje			**1672,32**

L.p	Nazwa	Powierzchnia [m²]
1	Powierzchnia netto Pn	1672,32 [m²]
2	Powierzchnia zabudowy Pz	936,11 [m²]