Załącznik Nr 1 do Ogłoszenia

**Opis przedmiotu zamówienia**

**I. Informacje o Zamawiającym:**

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski, zwana w dalszej części „Zamawiającym”

ul. Głogowskiego 3/5

27-400 Ostrowiec Św.

tel. Nr (41) 26 72 169, 26 72 170,

fax. Nr (041) 26 72 110

NIP: 661 000 39 45

**II. Tryb udzielenia zamówienia:**

Postępowanie w trybie określonym Regulaminem udzielania przez Gminę Ostrowiec Świętokrzyski zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro.

**III. Przedmiot zamówienia**

1. **Przedmiotem zamówienia jest wyłonienie wykonawcy usług polegających na usuwaniu wyrobów i odpadów zawierających azbest z nieruchomości zlokalizowanych na terenie Gminy Ostrowiec Świętokrzyski.**

**Zamawiający wyjaśnia, że:**

**Wyroby zawierające azbest są to:**

1. **płyty azbestowo – cementowe płaskie lub faliste stosowane w budownictwie, stanowiące pokrycia dachowe,**
2. **rury azbestowo cementowe odprowadzające spaliny z piecyka gazowego.**

**Odpady zawierające azbest są to zdemontowane pokrycia dachowe wykonane z płyt azbestowo – cementowych płaskich lub falistych stosowanych w budownictwie  
i magazynowane na nieruchomościach.**

1. **Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje świadczenie usług w zakresie:**
2. demontaż wyrobów zawierających azbest (pokrycia dachowe) w maksymalnej ilości **1 600 m kw.**
3. demontaż wyrobów zawierających azbest (rury cementowo – azbestowe odprowadzające spaliny z piecyka gazowego) w maksymalnej ilości **8 m bieżących,**
4. pakowanie, załadunek, transport i unieszkodliwienie odpadów zawierających azbest (usunięte w trakcie demontaży wyroby zawierające azbest i odpady zawierające azbest składowane na nieruchomościach) - w maksymalnej ilości - **12 000 m kw.**
5. przekazanie odpadów zawierających azbest do unieszkodliwienia na składowisko specjalistyczne, którego lokalizacja spełnia wymóg zasady bliskości określony   
   w art. 20 ust. 2 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

Usługi będą świadczone na zlecenie właścicieli nieruchomości, w porozumieniu z Gminą uczestniczącą w finansowaniu realizacji tych usług w formie dotacji celowej.

**Usługi będą realizowane w okresie od dnia podpisania umowy przez obie strony do dnia   
15 października 2015 r.**

.

1. **Zasady realizacji usług obejmujących przedmiot zamówienia:**
2. W celu ustalenia rzeczywistej ilości wyrobów lub odpadów zawierających azbest podlegających usunięciu z nieruchomości, Wykonawca z udziałem właściciela nieruchomości (Beneficjenta) dokona obmiarów tych wyrobów lub odpadów na nieruchomości w terminie 14 dni od daty otrzymania od Gminy wykazu przesłanego   
   e-mailem.
3. Wykaz, o którym mowa w pkt. 1 będzie zawierał dane Beneficjentów, w tym adres zameldowania, numer telefonu kontaktowego, adres nieruchomości na której będzie realizowana usługa oraz szacunkową ilość odpadów lub wyrobów zgłoszoną Gminie przez Beneficjenta.
4. Po dokonaniu obmiarów, Wykonawca niezwłocznie przekaże Gminie wykaz zawierający wyniki tych obmiarów, z określeniem dat ich wykonania na nieruchomości i podpisami Beneficjentów. Wyniki obmiarów zawarte w tym wykazie będą stanowić podstawę do ustalenia przez Gminę wysokości dotacji celowej, jaka zostanie przyznana Beneficjentowi na sfinansowanie lub dofinansowanie usługi usunięcia wyrobów lub odpadów zawierających azbest z nieruchomości.
5. W przypadku nie dokonania przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie obmiarów,  
    o których mowa w pkt. 1, Wykonawca nie będzie wnosił zastrzeżeń do szacunkowych obmiarów dokonanych przez Beneficjentów przekazanych przez nich Gminie i wysokości ustalonej na ich podstawie kwoty dotacji celowej, o której mowa w pkt. 6.
6. Wykonawca przystępuje do realizacji usług po otrzymaniu od Gminy e-mailowego zgłoszenia zawierającego wykaz nieruchomości z określeniem zakresu usług i wysokością dotacji przyznanej właścicielowi nieruchomości, na której usługa będzie realizowana.
7. Gmina oświadcza, że udzieli właścicielom nieruchomości dotacji, z przeznaczeniem na sfinansowanie (dofinansowanie) kosztów świadczenia usługi, ze środków pochodzących z jej budżetu jak również pozyskanych z innych źródeł. Dotacja na pokrycie kosztów świadczenia usługi jest udzielana w kwocie nie przekraczającej:

1.900,00 zł. brutto – na rzecz osób fizycznych,

5 000,00 zł brutto na rzecz osób prawnych oraz podmiotów wyszczególnionych w art. 403 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska.

1. Jeżeli wynagrodzenie brutto Wykonawcy za wykonaną usługę realizowaną na rzecz:   
   1) osób fizycznych - będzie wyższe od kwoty 1.900,00 zł (jeden tysiąc dziewięćset złotych), lub

2) osób prawnych lub podmiotów, o których mowa w pkt. 6 – będzie wyższe od kwoty 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych),

nadwyżki ponad te kwoty są płatne ze środków własnych właściciela nieruchomości.   
Za zapłatę części wynagrodzenia przypadającą na właściciela nieruchomości odpowiada wobec Wykonawcy wyłącznie właściciel nieruchomości.

1. Wykonawca ma obowiązek zawarcia umowy odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone komukolwiek w związku z wykonywaniem usług z terminem obowiązywania do dnia 15 października 2015 r. **Umowę tę Wykonawca przedkłada Gminie w terminie na 7 dni przed rozpoczęciem realizacji usług.**
2. Wykonawca opracowuje przed rozpoczęciem realizacji usługi szczegółowy plan usuwania wyrobów i odpadów zawierających azbest, zgodny z przepisami rozporządzenia rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej   
   z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania   
   i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.);
3. Wykonawca zgłasza zamiar przystąpienia do wykonywania robót polegających na usunięciu wyrobów lub odpadów zawierających azbest organowi nadzoru budowlanego, okręgowemu inspektorowi pracy i państwowemu inspektorowi sanitarnemu z odpowiednim wyprzedzeniem – zgodnie z rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania  
   i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.);
4. Odbiór robót następuje na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez Wykonawcę  
    i właściciela nieruchomości. Protokół należy sporządzić w 3 egzemplarzach. Jeden egzemplarz Wykonawca przekazuje Gminie, na co najmniej 7 dni przez wystawieniem faktury, o której mowa w pkt. 4.1.
5. **Warunki płatności za realizowane usługi**
6. Po zakończeniu robót i czynności odbioru Wykonawca wystawia fakturę na Beneficjenta (właściciela nieruchomości) z 21-dniowym terminem płatności wynagrodzenia. Określona   
   w fakturze ilość wyrobów lub odpadów zawierających azbest musi być zgodna z wynikiem obmiaru, o którym mowa w pkt.3.3,.a w przypadku nie dokonania przez Wykonawcę obmiaru, ilość ta musi być zgodna z szacunkowym obmiarem dokonanym przez Beneficjenta,   
   o którym mowa w pkt.3.4.
7. W przypadku, gdy ilość usuniętych wyrobów lub odpadów zawierających azbest jest większa niż określona szacunkowo przez Beneficjenta, Wykonawca nie może żądać dodatkowego wynagrodzenia za wykonanie usługi.
8. Wykonawca jest obwiązany do załączania do faktur doręczanych właścicielom nieruchomości, następujących dokumentów:

* oświadczenia, o którym mowa w rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest,
* kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem ,,karty przekazania odpadów” sporządzonej zgodnie ze wzorem określonym w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów.

1. **Wynagrodzenie Wykonawcy**
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za zrealizowane usługi określa się w umowach   
   z właścicielami nieruchomości, zgodnie z warunkami ustalonymi w wyniku postępowania przeprowadzonego przez Gminę, jako.:
3. iloczyn ceny netto usługi za transport i unieszkodliwienie 1 m 2 odpadów zawierających azbest i liczby metrów kwadratowych tych odpadów podlegających usunięciu plus podatek VAT wg stawki ………%.
4. sumę kwoty określonej zgodnie z lit. a) i iloczynu ceny jednostkowej netto usługi demontażu 1 m 2 wyrobów zawierających azbest i liczby metrów kwadratowych tych wyrobów podlegających demontażowi plus podatek VAT wg stawki ……. %.

lub

1. sumę kwoty określonej zgodnie z lit. a) i iloczynu ceny jednostkowej netto usługi demontażu 1 m bieżącego wyrobów zawierających azbest i liczby metrów bieżących tych wyrobów podlegających demontażowi plus podatek VAT wg stawki ……. %.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt.5.1 obejmuje wszystkie możliwe i konieczne koszty Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia i jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy pokrywane ze środków dotacji udzielonej przez Gminę będzie płatne na rachunek Wykonawcy w terminie określonym w fakturze,  
    z zastrzeżeniem, że w przypadku niedotrzymania przez Gminę terminu płatności faktury z przyczyn przez nią nie zawinionych, odsetki za zwłokę obciążają wyłącznie właściciela nieruchomości.
4. W przypadku zajścia okoliczności wyłączających możliwość wypłacenia przez Gminę dotacji zarówno z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy jak i z przyczyn od niego niezależnych, za zapłatę wynagrodzenia odpowiada wobec Wykonawcy wyłącznie właściciel nieruchomości.

**IV. Kryteria i sposób oceny ofert:**

Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty kryterium najniższej ceny za usługi, wyliczonej w następujący sposób:

**Kryterium : Cena 100 % za sumę brutto następujących składników oferty:**

* 1. cena brutto za usługę demontażu 1m kwadratowego wyrobów zawierających azbest /pokrycia dachowe/

+

* 1. cena brutto za usługę demontażu 1 m bieżącego wyrobów zawierających azbest /rury azbestowo – cementowe/

+

* 1. cena brutto za usługę pakowania, załadunku, transportu i unieszkodliwienia 1 m kwadratowego odpadów zawierających azbest

Suma brutto: ………………………………………………………………………………………….