

OGŁOSZENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski – Urząd Miasta Wydział Infrastruktury Komunalnej zaprasza do składania ofert na wykonanie robót budowlanych dla zadania pn.:

„Budowa przejścia dla pieszych przez tory kolejowe kat „E” w km 192,074 w Ostrowcu Św.”

1. Zakres zamówienia obejmuje realizację robót na podstawie opracowanych przez Gminę Ostrowiec Świętokrzyski:

- dokumentacji budowlano –wykonawczej pn. „Przebudowa linii kolejowej Nr 025 relacji Łódź Kaliska-Dębica w zakresie budowy przejścia dla pieszych kategorii „E” w km 192,074 w ciągu ulicy Mostowej w Ostrowcu Świętokrzyskim, na działkach o nr ewid.:1/42, Obręb 38- stanowiącym teren zamknięty PKP”
- specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,

Uwaga! Przedmiar robót nie stanowi podstawy do wyceny robót. Jest tylko elementem pomocniczym do wyceny całego zakresu przewidzianego dokumentacją projektową.

Oferent winien spełniać następujące wymogi:

- mieć zarejestrowaną działalność gospodarczą,
- posiadać osobę dla realizacji zadania z uprawnieniami branży drogowej oraz elektrycznej bez ograniczeń oraz dołączyć oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy,
- załączyć kosztorys ofertowy wykonania robót.

Wymagany termin wykonania zamówienia 30 czerwca 2015r.

2. W cenie oferty należy uwzględnić koszty:

- uzgodnień w zakresie wymaganych procedur prowadzenia i wykonywania robót na terenie kolejowym z Zakładem PKP ZLK Skarżysko Kamienna w tym:
- opracowania „Regulaminu tymczasowego prowadzenia ruchu pociągów podczas prowadzonych robót”,
- ewentualnego zamknięcia toru kolejowego, jeśli wynikać to będzie z regulaminu tymczasowego ruchu pociągów podczas prowadzonych robót,
- wykonania inwentaryzacji powykonawczej,
- ponoszenia odpowiedzialności prawnej i finansowej z tytułu uszkodzenia urządzeń i infrastruktury kolejowej podczas prowadzonych robót,
- zabezpieczenia budowy przed kradzieżą, ubezpieczenia budowy i pokrycia szkód, które mogą zaistnieć w trakcie wykonywania robót, w tym ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej

3. Wykonawca będzie zobowiązany do :

- zapewnienia przeszkolenia pracowników, którzy będą wykonywać roboty w rejonie czynnych torów, urządzeń i obiektów kolejowych po pisemnym zgłoszeniu do PKP PLK Skarżysko Kamienna ,
- wykonania barier ochronnych z rur profilowanych śr. 51/5 mm stalowych ocynkowanych, malowanych proszkowo,
- uzgodnienia kolorystyki malowania ostatecznego barier ochronnych w postaci „labiryntu” z PKP ZLK Skarżysko Kamienna,
- zapewnienia nadzoru techniczno- eksploatacyjnego w trakcie realizacji robót przez PKP ZLK Skarżysko Kamienna w granicach obszaru kolejowego, który zgodnie z art.4 pkt.8 ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym (Dz.U. z 2013r., poz. 1594) stanowią obszar określony działkami ewidencyjnymi, na których usytuowane są linie kolejowe oraz inne budynki, budowle i urządzenia przeznaczone do zarządzania, eksploatacji i utrzymania linii kolejowych, a także służące do obsługi przewozu osób i rzeczy,
- niezwłocznego powiadomienia PKP ZLK Skarżysko Kamienna o powstałych podczas trwania robót uszkodzeniach urządzeń i infrastruktury kolejowej, ponoszenia pełnej odpowiedzialności za wszelkie ewentualne szkody na osobie lub mieniu PKP ZLK Skarżysko Kamienna bądź osób trzecich, powstałych w wyniku niewykonywania bądź nienależytego wykonywania robót,
- ponoszenia odpowiedzialności za działania lub zaniechania działań osób, którymi będzie posługiwał się w celu realizacji robót.

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem:

„Budowa przejścia dla pieszych przez tory kolejowe kat. „E” w km 192,074 w Ostrowcu Św.”

w terminie do 20 stycznia 2015 r. do godziny 10⁰⁰ w Biurze Obsługi Interesanta , sala A, stanowisko 11
W przypadku przesłania oferty za pośrednictwem poczty prosimy ofertę kierować na adres:
Biuro Obsługi Interesanta Urzędu Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim, sala A, stanowisko 11,
27 – 400 Ostrowiec Świętokrzyski, ul. J.Głogowskiego 3/5.

Oferowana cena za wykonanie usługi podlega negocjacjom (w dół).

Wartość zamówienia objętego niniejszym ogłoszeniem nie może przekroczyć kwoty 30 000 EURO.

Oferty powyżej 30.000 EURO oraz złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Negocjacje z oferentami mające na celu wybór najkorzystniejszej oferty zostaną przeprowadzone w dniu 20 stycznia 2015 r. o godzinie 10³⁰ w pokoju 221 Urzędu Miasta w Ostrowcu Św.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Infrastruktury Komunalnej Urzędu Miasta w Ostrowcu Św., pokój 225 lub pod numerem telefonu (0-41)26-72-168- osoba do kontaktu Antoni Olichwirowicz

UMOWA NR.....

W dniu w Ostrowcu Świętokrzyskim pomiędzy **GMINĄ OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI** z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim ulica J.Głogowskiego 3/5 zwaną dalej **Zamawiającym** reprezentowaną przez:

1. Prezydenta Miasta – Jarosława Górczyńskiego

a, zarejestrowanym w, zwanym dalej **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

1.....

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych dla inwestycji pn.:

„Budowa przejścia dla pieszych przez tory kolejowe kat. „E” w km 192,074 w Ostrowcu Św.”

2. Zakres zamówienia obejmuje realizację robót na podstawie:

- 1) opracowanej przez Gminę Ostrowiec Świętokrzyski dokumentacji budowlano –wykonawczej pn. „Przebudowa linii kolejowej Nr 025 relacji Łódź Kaliska-Dębica w zakresie budowy przejścia dla pieszych kategorii „E” w km 192,074 w ciągu ulicy Mostowej w Ostrowcu Świętokrzyskim, na działkach o nr ewid.:1/42, Obręb 38- stanowiącym teren zamknięty PKP”
- 2) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót
- 3) uzgodnień Wykonawcy z PKP ZLK Skarżysko Kamienna w zakresie wymaganych procedur prowadzenia i wykonywania robót na terenie kolejowym, w tym:
 - opracowania „Regulaminu tymczasowego prowadzenia ruchu pociągów podczas prowadzonych robót”,
 - ewentualnego zamknięcia toru kolejowego, jeśli wynikać to będzie z regulaminu tymczasowego ruchu pociągów podczas prowadzonych robót,
 - wykonania inwentaryzacji powykonawczej,
 - ponoszenia odpowiedzialności prawnej i finansowej z tytułu uszkodzenia urządzeń i infrastruktury kolejowej podczas prowadzonych robót,
 - zabezpieczenia budowy przed kradzieżą, ubezpieczenia budowy i pokrycia szkód, które mogą zaistnieć w trakcie wykonywania robót, w tym ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

3. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) zapewnienia przeszkolenia pracowników, którzy będą wykonywać roboty w rejonie czynnych torów, urządzeń i obiektów kolejowych po pisemnym zgłoszeniu do PKP ZLK Skarżysko Kamienna,
- 2) wykonania barier ochronnych z rur profilowanych śr. 51/5 mm stalowych ocynkowanych, malowanych proszkowo,
- 3) uzgodnienia kolorystyki malowania ostatecznego barier ochronnych w postaci „labiryntu” z PKP ZLK Skarżysko Kamienna,
- 4) zapewnienia nadzoru techniczno- eksploatacyjnego w trakcie realizacji robót przez PKP ZLK Skarżysko Kamienna w granicach obszaru kolejowego, który zgodnie z art.4 pkt.8 ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym (Dz.U. z 2013r., poz. 1594) stanowią obszar określony działkami ewidencyjnymi, na których usytuowane są linie kolejowe oraz inne budynki, budowle i urządzenia przeznaczone do zarządzania, eksploatacji i utrzymania linii kolejowych, a także służące do obsługi przewozu osób i rzeczy,
- 5) niezwłocznego powiadomienia PKP ZLK Skarżysko Kamienna o powstałych podczas trwania robót uszkodzeniach urządzeń i infrastruktury kolejowej, ponoszenia pełnej odpowiedzialności za wszelkie ewentualne szkody na osobie lub mieniu PKP ZLK Skarżysko Kamienna bądź osób trzecich, powstałych w wyniku niewykonywania bądź nienależytego wykonywania robót,
- 6) ponoszenia odpowiedzialności za działania lub zaniechania działań osób, którymi będzie posługiwał się w celu realizacji robót.

4. Wykonawca ma obowiązek dostosowania się do wszystkich warunków podanych w opiniach, uzgodnieniach i pozwoleniach do projektu budowlano-wykonawczego.

§ 2

1. Strony ustalają zgodnie, iż Wykonawca zobowiązuje się:

- 1) wykonać roboty będące przedmiotem zamówienia zgodnie z projektem budowlano- wykonawczym, opracowanym przez Zamawiającego,
- 2) przejąć od Zamawiającego plac budowy i sprawować na nim obowiązki gospodarza,
- 3) zgłaszać Zamawiającemu roboty podlegające zakryciu,
- 4) w przypadku, gdy do prawidłowego wykonania zamówienia konieczne byłoby czasowe zajęcie terenów prywatnych osób trzecich, Wykonawca jest zobowiązany do możliwie najmniej uciążliwego dla nich prowadzenia robót i przywrócenia stanu pierwotnego na własny koszt.

2. Strony ustalają zgodnie, iż Zamawiający zobowiązuje się:
 - 1) przekazać teren budowy niezwłocznie w terminie pozwalającym rozpocząć roboty budowlane,
 - 2) przystąpić w terminie 3 dni do odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę robót zanikających.
3. Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność za ewentualne szkody Zamawiającego i osób trzecich powstałe przy realizacji przedmiotu umowy.
4. Strony ustaliły, iż odbiór końcowy zostanie dokonany w ciągu 14 dni od daty powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o zakończeniu robót i gotowości do odbioru końcowego.

§ 3

Termin wykonania przedmiotu umowy do 30 czerwca 2015 r.

§ 4

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną i wybraną ofertą wynosić będzie**zł netto** (słownie:).
2. Strony ustalają, że do kwoty określonej w ust. 1 zostanie doliczony podatek VAT naliczony wg stawki 23% w kwocie **zł** (słownie:).
3. Strony ustalają, iż wynagrodzenie Wykonawcy za wykonywanie przedmiotu zamówienia wynosić będzie **zł brutto** (słownie :).
4. Strony ustalają, że wynagrodzenie określone w ust. 3 ma charakter ryczałtowy.
5. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego podpisany przez Wykonawcę, Zamawiającego, przedstawicieli PKP ZLK w Skarżysku Kamiennej i zarządcy tj. Sekcji Eksploatacji w Ostrowcu Świętokrzyskim oraz zawierający oświadczenie Wykonawcy, że przedmiot umowy został wykonany bez wad, a także stwierdzający ewentualne naliczenie przez Zamawiającego kar umownych z podaniem ich wysokości oraz przyczyny ich naliczenia. Kwota kar umownych, zostanie potrącona z faktury wystawionej przez Wykonawcę na kwotę brutto określoną ust.3. Potrącenie nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.
6. Faktura będzie wystawiona i dostarczona Zamawiającemu w ciągu 7 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego. Płatność faktury nastąpi w ciągu 14 dni od daty jej doręczenia, przelewem bankowym na konto wskazane przez Wykonawcę na fakturze.
7. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury niezgodnej z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia oraz otrzymania faktury korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty.

§ 5

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 3 umowy za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 3 umowy za przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki liczonej od terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 3 umowy.
 - 2) Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 3 umowy.
2. W razie stwierdzenia w momencie odbioru wad przedmiotu umowy Zamawiający może:
 - 1) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy stosując potrącenie wskaźnikiem w stosunku do całkowitej wartości robót do 50 % wartości odbieranego zakresu robót,
 - 2) nie zapłacić za część robót wykonanych wadliwie,
 - 3) ze względu na dużą ilość usterek odstąpić od odbioru wyznaczając termin usunięcia wad.
3. W przypadku, gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem robót przez okres dłuższy niż 30 dni Zamawiający może bez wyznaczania dodatkowego terminu odstąpić od umowy.
4. W przypadku gdy kary umowne, o których mowa w ust.1 nie zrekompensują w pełni poniesionej szkody, strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 6

1. Strony ustalają, że osobą odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu umowy z ramienia Wykonawcy będzie:
2. Strony ustalają, że Przedstawicielem Zamawiającego będzie:

§ 7

1. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji robót objętych umową.
2. Wykonawca winien zawrzeć odpowiednie umowy ubezpieczenia.
Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - 1) roboty objęte umową, materiały, sprzęt i inne mienie związane z przeprowadzeniem robót,
 - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Koszty ubezpieczenia Wykonawca uwzględni w cenach jednostkowych kosztorysu ofertowego.

§ 8

1. Strony ustalają, że Wykonawca udziela Zamawiającemu trzyletniego okresu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
2. Upływ okresu, o którym mowa w ust. 1 liczy się od daty protokolarnego odbioru przedmiotu umowy.

§ 9

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo.
3. Zamawiający ma prawo w terminie 7 dni od przedłożenia mu przez Wykonawcę projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i projektu jej zmiany złożyć do tego projektu umowy i projektu jej zmiany zastrzeżenia. W tym samym terminie Zamawiający ma prawo złożyć zastrzeżenia do przedłożonej mu przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo i do jej zmiany.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian.
5. Na zawarcie umowy o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami, której przedmiotem są roboty budowlane podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zobowiązania zaciągnięte przez Wykonawcę wobec osób i podmiotów, które nie były podmiotem zawartych i zaakceptowanych przez Zamawiającego umów o podwykonawstwo.

§ 10

1. Zmiany treści umowy mogą następować w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, w drodze aneksu do umowy podpisanego przez obie Strony.
2. Wykonawca ma prawo żądania przedłużenia terminu umownego, na podstawie wniosku o przedłużenie terminu wraz z uzasadnieniem, z dwutygodniowym wyprzedzeniem, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu jest wynikiem:
 - 1) siły wyższej, przy czym za siłę wyższą przyjmuje się zdarzenie, nie posiadające swojego źródła wewnątrz jednostki Wykonawcy, niemożliwe do przewidzenia, nieoczekiwane oraz niemożliwe do zapobieżenia powstaniu jego i jego szkodliwym następstwom,
 - 2) zmiany przepisów prawa istotnych dla realizacji przedmiotu umowy,
 - 3) wydłużenia trwania procedur administracyjnych na etapie wydawania opinii, uzgodnień, warunków, postanowień i decyzji administracyjnych,
 - 4) okoliczności powstałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy, kiedy Zamawiający polecił dokonać zmian w uzgodnionych wcześniej rozwiązaniach projektowych,
 - 5) zaistnienia konieczności wykonania badań specjalistycznych (np. archeologicznych i innych) w ściśle określonym terminie,
3. Zamawiający nie ma obowiązku przedłużania terminu wykonywania przedmiotu umowy, jeżeli Wykonawca w ciągu 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności nie przedłoży Zamawiającemu szczegółowego wniosku o przedłużenie terminu wraz z uzasadnieniem.
4. Zamawiający w ciągu 14 dni od daty złożenia wniosku przez Wykonawcę zadecyduje, czy i o ile przedłuży termin wykonania przedmiotu umowy.

§ 11

Wykonawca nie może dokonywać bez pisemnej zgody Zamawiającego cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego.

§13

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....
Prezydent Miasta

.....
Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej

.....
Skarbnik Miasta

.....
Radca Prawny