

## OGŁOSZENIE

I. **Gmina Ostrowiec Świętokrzyski – Urząd Miasta Wydział Infrastruktury Komunalnej** zaprasza do składania ofert na wykonanie audytu energetycznego i dokumentacji projektowej pn.:

**1. „Poprawa efektywności energetycznej budynku Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego”**

I.1. Zakres zamówienia obejmował będzie

- wykonanie audytu energetycznego ,
- wykonanie projektu budowlanego termomodernizacji budynku Urzędu Miasta na podstawie wykonanego audytu energetycznego ,
- uzgodnienie projektu ( m.in.Wojewódzki Konserwator Zabytków,p.poż,sanepid,itp.)
- wykonanie kosztorysu inwestorskiego dla zadania,
- wykonanie przedmiarów robót,
- opracowanie i złożenie wniosku o wydanie pozwolenia na budowę ,
- wykonanie projektu w wersji elektronicznej.

I.2.W projekcie należy uwzględnić :

- konieczne ocieplenie przegród budynku,
- modernizację (wymianę stolarki okiennej i drzwiowej),
- modernizację instalacji wewnętrznych(c.o.,c.w.u.),
- montaż systemów zarządzania energią w budynkach ,
- instalację kolektorów słonecznych,
- montaż systemów automatyki i regulacji źródeł ciepła,
- modernizacja instalacji wentylacyjnych z odzyskiem ciepła w części budynku.

II. Projekty budowlane winne być wykonane na aktualnych mapach sytuacyjno – wysokościowych wykonanych na koszt oferenta oraz zawierać wszystkie uzgodnienia niezbędne do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

III. Ilość egzemplarzy dokumentacji:

1. projekty budowlane – po 5 egz. ( sieci uzbrojenia podziemnego winny być pokolorowane w każdym egzemplarzu);
2. projekty wykonawcze – 3 egz.;
3. przedmiary robót wszystkich branż- 3 egz.;
4. kosztorysy inwestorskie –2 egz.;
5. szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 2 egz.;
6. materiały przetargowe dla potrzeb wyłonienia wykonawcy robót budowlanych 2 egz.;
7. projekty budowlane i wykonawcze oraz materiały przetargowe dla potrzeb wyłonienia wykonawcy robót budowlanych - na nośniku CD/DVD ( w formacie PDF) 1 egz.

IV. Wymagania dodatkowe

- aktualizacja kosztorysów inwestorskich na wniosek Inwestora.

Oferent winien spełniać następujące wymogi:

- mieć zarejestrowaną działalność gospodarczą
- posiadać odpowiednie uprawnienia projektowe
- posiadać referencje na minimum 2 opracowania projektowe o wartości co najmniej 25.000 zł. każdy.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Infrastruktury Komunalnej - pokój 233 tel. 26 -72 – 185 – osoba do kontaktu Włodzimierz Piotrowski.

Oferty powyżej 30 .000,00 EURO oraz złożone po terminie nie będą rozpatrywane.  
**Oferty będą podlegały negocjacom w dół w zakresie ceny.**

Wymagany termin opracowania

Rok 2014 – opracowanie audytu energetycznego i projektu budowlanego.

( wraz ze złożeniem wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę):**do dnia 10 grudnia 2014 roku.**

Rok 2015 – uzyskanie pozwolenia na budowę w terminie do dnia 31.03.2015r..

**Negocjacje odbędą się w dniu : 15 lipca 2014 r. o godz. 9.00 w pok. nr 221 Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.**

**Składanie ofert w Biurze Obsługi Interesanta stanowisko nr 11 do dnia 15 lipca do godziny 8.30.**