

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

*miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla części miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
obejmującej działki nr ew.: 31/2 i 33/2 (obręb 17,
arkusz 3) położone przy ul. Aleja Jana Pawła II*



***Autor opracowania:
mgr Michał Pyra***

Ostrowiec Świętokrzyski, 2025

Spis treści:

1. WSTĘP	4
1.1. Podstawa prawna	4
1.2. Przedmiot opracowania	4
1.3. Główne cele prognozy, zakres prognozy i jej powiązania z innymi dokumentami	5
1.4. Metody stosowane przy sporządzaniu prognozy	7
2. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI	7
2.1. Główne cele projektowanego dokumentu	7
2.2. Powiązania projektowanego dokumentu z innymi dokumentami	8
2.3. Informacje o zawartości projektowanego dokumentu	8
3. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU	9
4. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO ...	10
5. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU	10
5.1. Istniejący stan środowiska	10
5.1.1. Położenie	10
5.1.2. Powierzchnia ziemi	12
5.1.3. Budowa geologiczna i surowce mineralne	12
5.1.4. Gleby	13
5.1.5. Wody	13
5.1.6. Atmosfera i klimat	16
5.1.7. Szata roślinna, świat zwierzęcy i różnorodność biologiczna	17
5.1.8. Krajobraz	19
5.1.9. Zabytki i dobra materialne	19
5.1.10. Obecne użytkowanie terenu	19
5.2. Potencjalne zmiany istniejącego stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu	19
6. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM	19
7. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIEŹNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY	20
8. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU	20

9. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA.....	23
9.1. Oddziaływanie na obszary chronione, w tym na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność tych obszarów.....	25
9.2. Oddziaływanie na roślinny, zwierzęta i różnorodność biologiczną.....	26
9.3. Oddziaływanie na życie i zdrowie ludzi.....	26
9.4. Oddziaływanie na wody.....	26
9.5. Oddziaływanie na powietrze i klimat.....	28
9.6. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi, gleby i zasoby naturalne.....	30
9.7. Oddziaływanie na krajobraz.....	30
9.8. Oddziaływanie na zabytki i dobra materialne.....	30
9.9. Ocena oddziaływania skumulowanego.....	30
10. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU.....	31
11. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE.....	31
12. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....	32
13. WYKAZ WYKORZYSTANYCH MATERIAŁÓW.....	34

1. WSTĘP

Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Ostrowca Świętokrzyskiego obejmującej działki nr ew.: 31/2 i 33/2 (obręb 17, arkusz 3) położone przy ul. Aleja Jana Pawła II jest elementem procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Rolą tego opracowania jest identyfikacja oddziaływań na środowisko przyrodnicze, jakie mogą wystąpić w wyniku realizacji ustaleń projektowanego dokumentu, a także uzasadnienie decyzji przestrzennych podejmowanych w zmieniającym dokumencie.

Ilekcio w niniejszym dokumencie jest mowa o *Planie*, rozumie się przez to projekt „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Ostrowca Świętokrzyskiego obejmującej działki nr ew.: 31/2 i 33/2 (obręb 17, arkusz 3) położone przy ul. Aleja Jana Pawła II” i analogicznie przez określenie *Prognoza* rozumie się „Prognozę oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Ostrowca Świętokrzyskiego obejmującej działki nr ew.: 31/2 i 33/2 (obręb 17, arkusz 3) położone przy ul. Aleja Jana Pawła II”.

1.1. Podstawa prawna

Podstawy prawne dla przeprowadzonego w prognozie określenia skutków środowiskowych oraz oceny rozwiązań funkcjonalno – przestrzennych i możliwości rozwiązań eliminujących negatywne oddziaływania na środowisko *Planu* stanowią:

- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- Ustawa z 27 kwietnia 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,

a także ustanowione na szczeblu międzynarodowym:

- Dyrektywa 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko, tzw. Dyrektywa SEA,
- Dyrektywa 2003/4/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 28 stycznia 2003 r. w sprawie publicznego dostępu do informacji dotyczących środowiska i uchylająca dyrektywę Rady 90/313/EWG,
- Dyrektywa 2003/35/WE parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 26 maja 2003 r. przewidująca udział społeczeństwa w odniesieniu do sporządzania niektórych planów i programów w zakresie środowiska oraz zmieniająca w odniesieniu do udziału społeczeństwa i dostępu do wymiaru sprawiedliwości dyrektywę Rady 85/337/EWG i 96/61/WE,

oraz wiele innych ustaw szczególnych i przepisów wykonawczych wymienionych w rozdziale 13. *Wykaz wykorzystanych materiałów.*

1.2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem oceny zawartej w niniejszym opracowaniu są ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Ostrowca Świętokrzyskiego obejmującej działki nr ew.: 31/2 i 33/2 (obręb 17, arkusz 3) położone przy ul. Aleja Jana Pawła II. Granice terenu objętego projektem określa Uchwała Nr XI/90/2024 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 21 października 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Ostrowca

Świętokrzyskiego obejmującej działki nr ew.: 31/2 i 33/2 (obręb 17, arkusz 3) położone przy ul. Aleja Jana Pawła II.

Dla obszaru miasta Ostrowiec Świętokrzyski obowiązuje Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, uchwalone uchwałą Nr XXXVIII/97/2020 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 28 października 2020 r. zmienione uchwałą Nr XC/9/2024 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 29 lutego 2024 r. *Plan* nie narusza ustaleń ww. Studium.

Plan obejmuje obszar o powierzchni ok. 2,47 ha położony w centralnej części miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, w pobliżu ul. Aleja Jana Pawła II, w rejonie Osiedli Pułanki i Słoneczne. W granicach obszaru zlokalizowana jest zabudowa biurowa oraz gospodarczo-garażowa, związana z niefunkcjonującą już bazą Miejskiego Zakładu Komunikacji (MZK) oraz teren parkingu.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, przedmiotowy obszar przeznaczony jest pod teren zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej (UMW_c*).

1.3. Główne cele prognozy, zakres prognozy i jej powiązania z innymi dokumentami

Główne cele prognozy

Głównym celem *Prognozy* jest stwierdzenie czy i jakie przeobrażenia w środowisku nastąpią wraz z zagospodarowaniem terenu zgodnie z ustaleniami określonymi w *Planie*. *Plan* nie stanowi ostatecznego obrazu opisywanego obszaru a jedynie zestaw zasad w oparciu, o które możliwe jest dokonanie nowego zagospodarowania. Brak jest pewności, że *Plan* zostanie zrealizowany we wszystkich możliwych aspektach, niemniej należy przyjąć, że tak się stanie. W związku z tym podstawowym założeniem metodycznym jest przyjęcie, że na całym obszarze powstanie zagospodarowanie w wielkości i skali największej, jaką dopuszczają ustalenia dokumentu.

Celem prognozy jest poszukiwanie i wskazanie możliwości rozwiązań planistycznych najkorzystniejszych dla środowiska i zdrowia ludzi, poprzez:

- identyfikację i ocenę najbardziej prawdopodobnych wpływów na komponenty środowiska określonego obszaru, jakie może wywołać realizacja dyspozycji przestrzennych zawartych w ustaleniach *Planu*,
- dyskusję i współpracę autora prognozy z autorem *Planu* celem eliminacji rozwiązań i ustaleń niemożliwych do przyjęcia ze względu na ewentualne negatywne skutki dla środowiska lub zagrożenie dla zdrowia mieszkańców,
- poinformowanie podmiotów tj. wnioskodawców, społeczność lokalną i organ samorządu o skutkach wpływu ustaleń *Planu* na środowisko przyrodnicze.

Zakres prognozy

Niniejsza *Prognoza* spełnia wymagania ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Zakres i stopień szczegółowości informacji zawartych w *Prognozie* został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Kielcach (pismo z dnia 28 listopada 2024 r., znak: WOO-III.411.1.63.2024.KW.1) oraz z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Ostrowcu Świętokrzyskim (pismo z dnia 4 grudnia 2024 r., znak: NZ-9022.2.6.2024). Zasięg terytorialny opracowania obejmuje teren objęty projektem, na którym może występować oddziaływanie.

Powiązania prognozy z innymi dokumentami

Przy sporządzeniu niniejszego opracowania wykorzystano w szczególności:

- projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Ostrowca Świętokrzyskiego obejmującej działki nr ew.: 31/2 i 33/2 (obręb 17, arkusz 3) położone przy ul. Aleja Jana Pawła II – 2025,
- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, uchwalone uchwałą Nr XXXVIII/97/2020 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 28 października 2020 r.,
- Zmiana Nr 1 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, uchwalona uchwałą Nr XC/9/2024 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 29 lutego 2024 r.,
- Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe miasta Ostrowiec Świętokrzyski, Koziół R., Kielce 2024,
- Program opieki nad zabytkami miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na lata 2023-2026, przyjęty uchwałą Nr LXXVIII/50/2023 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 29 maja 2023 r.,
- Program ochrony środowiska dla gminy Ostrowiec Świętokrzyski na lata 2016 – 2019 z perspektywą na lata 2020-2023, Ostrowiec Świętokrzyski 2016,
- Program Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na lata 2016 – 2023,
- Strategię Rozwoju Gminy Ostrowiec Świętokrzyski na lata 2021-2030, przyjętą uchwałą Nr XL/114/2020 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 11 grudnia 2020 r.,
- Program ochrony środowiska dla powiatu ostrowieckiego na lata 2016-2019 z perspektywą do 2023 r., załącznik nr 1 do uchwały Nr XXXIII/194/2016 Rady Powiatu Ostrowieckiego z dnia 5 października 2016 r.,
- Aktualizacja Programu Ochrony Powietrza dla województwa świętokrzyskiego wraz z planem działań krótkoterminowych przyjęta Uchwałą nr LXIV/798/23 Sejmik Województwa Świętokrzyskiego z dnia 25 marca 2023 r.,
- Program ochrony środowiska dla województwa świętokrzyskiego 2030 przyjęty Uchwałą nr LXVIII.859.23 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 28 grudnia 2023 r.,
- Plan zagospodarowania przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego (Uchwała Nr XLVII/833/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 22 września 2014 r.),
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły stanowiący załącznik do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2023 poz. 300),
- Polska 2025 – długookresowa strategia trwałego i zrównoważonego rozwoju, Narodowa Fundacja Ochrony Środowiska, Warszawa, 2000,
- informacje i materiały uzyskane w Urzędzie Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego,
- ogólnie dostępne dane o stanie środowiska naturalnego (GIOŚ, PSH, PiG, MŚ),
- materiały kartograficzne opisujące uwarunkowania topograficzne, geologiczne, hydrogeologiczne i hydrograficzne,
- dane opracowane na podstawie wizji terenowych przeprowadzonych w 2025 r.,

oraz materiały pomocnicze wyszczególnione w rozdziale 13. *Wykaz wykorzystanych materiałów.*

1.4. Metody stosowane przy sporządzaniu prognozy

Przy sporządzaniu *Prognozy* posłużono się metodami: indukcyjno-opisową, analogii środowiskowych oraz analiz kartograficznych. Prace nad opracowaniem niniejszego dokumentu obejmowały dwa zasadnicze etapy: terenowy i kameralny. Podczas wizji terenu oceniony został stan zagospodarowania terenu oraz stopień jego zachowania lub degradacji. Następnie przystąpiono do prac kameralnych, polegających na porównaniu wyników uzyskanych w terenie z istniejącą dokumentacją. W ten sposób sporządzona została kompleksowa ocena sposobów użytkowania poszczególnych terenów, aktualnego stanu środowiska oraz jego podatności na degradację. W kolejnym etapie stosując metodę analogii środowiskowej, odniesiono się do *Planu*, a zwłaszcza przeznaczenia terenów, w kontekście ich położenia w stosunku do terenów prawnie chronionych, potencjalnych zagrożeń dla tych terenów i środowiska, terenów bezpośrednio objętych zmianą i przyjętych założeń ochrony środowiska.

Wpływ zmiany przeznaczenia terenów na stan środowiska i zagrożenie dla terenów chronionych przeanalizowano zgodnie z wymaganiami ustawowymi w kategoriach oddziaływań, bezpośrednich, pośrednich i wtórnych, skumulowanych, krótko-, średnio- i długoterminowych, stałych i chwilowych oraz pozytywnych i negatywnych na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko. Wynikiem przedstawionej analizy są rozwiązania mające na celu zminimalizowanie potencjalnie negatywnych oddziaływań ustaleń *Planu* na środowisko przyrodnicze.

Podstawowym materiałem do sporządzenia *Prognozy* jest projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Ostrowca Świętokrzyskiego obejmującej działki nr ew.: 31/2 i 33/2 (obręb 17, arkusz 3) położone przy ul. Aleja Jana Pawła II oraz pozostałe materiały wymienione w rozdziale 13.

Należy podkreślić, że plan miejscowy nie określa konkretnych ram czasowych ani rozwiązań technologicznych związanych z realizacją jego założeń, w związku z tym niniejsza *Prognoza* ma charakter jakościowy a nie ilościowy.

2. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI

2.1. Główne cele projektowanego dokumentu

Nadrzędnym celem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest ustalenie przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy. Ustalenia planu miejscowego regulują działania inwestycyjne na obszarze nim objętym. Uwzględniając uwarunkowania środowiskowe, istniejące zagospodarowanie oraz obowiązki wynikające z nadrzędnych aktów prawnych plan miejscowy określa zasady wzajemnych powiązań funkcjonalnych i przestrzennych.

Plan ustala zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego poprzez określenie zasad kształtowania zabudowy oraz wskazanie i uregulowanie stanu przestrzeni publicznych. Uwzględnia i sankcjonuje istniejące zagospodarowanie terenu i jednocześnie wyznacza kierunki zmian. Zapisy *Planu* mają na celu zabezpieczenie interesów publicznych i ochronę środowiska naturalnego, jednocześnie pozwalają na ekonomiczne wykorzystanie przestrzeni i rozwój społeczno – gospodarczy.

Celem opracowania *Planu* jest zmiana przeznaczenia części terenów i ustalenie nowych zasad zabudowy i zagospodarowania.

2.2. Powiązania projektowanego dokumentu z innymi dokumentami

Analizowany projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Ostrowca Świętokrzyskiego obejmującej działki nr ew.: 31/2 i 33/2 (obręb 17, arkusz 3) położone przy ul. Aleja Jana Pawła II sporządzony został w powiązaniu z poniższymi dokumentami:

- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, uchwalone uchwałą Nr XXXVIII/97/2020 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 28 października 2020 r.,
- Zmiana Nr 1 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, uchwalona uchwałą Nr XC/9/2024 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 29 lutego 2024 r.,
- Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe miasta Ostrowiec Świętokrzyski, Koziół R., Kielce 2024,
- Program opieki nad zabytkami miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na lata 2023-2026, przyjęty uchwałą Nr LXXVIII/50/2023 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 29 maja 2023 r.,
- Program ochrony środowiska dla gminy Ostrowiec Świętokrzyski na lata 2016 – 2019 z perspektywą na lata 2020-2023, Ostrowiec Świętokrzyski 2016,
- Program Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na lata 2016 – 2023,
- Strategii Rozwoju Gminy Ostrowiec Świętokrzyski na lata 2021-2030 przyjęta uchwałą Nr XL/114/2020 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 11 grudnia 2020 r.),
- Program ochrony środowiska dla powiatu ostrowieckiego na lata 2016-2019 z perspektywą do 2023 r., załącznik nr 1 do uchwały Nr XXXIII/194/2016 Rady Powiatu Ostrowieckiego z dnia 5 października 2016 r.,
- Aktualizacja Programu Ochrony Powietrza dla województwa świętokrzyskiego wraz z planem działań krótkoterminowych przyjęta Uchwałą nr LXIV/798/23 Sejmik Województwa Świętokrzyskiego z dnia 25 marca 2023 r.,
- Program ochrony środowiska dla województwa świętokrzyskiego 2030 przyjęty Uchwałą nr LXVIII.859.23 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 28 grudnia 2023 r.,
- Plan zagospodarowania przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego (Uchwała Nr XLVII/833/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 22 września 2014 r.),
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły stanowiący załącznik do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2023 poz. 300),
- Polska 2025 – długookresowa strategia trwałego i zrównoważonego rozwoju, Narodowa Fundacja Ochrony Środowiska, Warszawa, 2000,
- Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030, Ministerstwo Środowiska, Warszawa, 2013.

2.3. Informacje o zawartości projektowanego dokumentu

Oceniany dokument składa się z części tekstowej oraz części graficznej (rysunek planu w skali 1:1000). W *Planie* określono:

- 1) przeznaczenie terenów, które wyznaczają linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, są to:

- 1MW-U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług,
 - 1KDL – teren drogi lokalnej;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
 - 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz zasady kształtowania krajobrazu;
 - 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej;
 - 5) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, w tym maksymalny udział powierzchni zabudowy, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną i maksymalną nadziemną intensywność zabudowy, kształt dachów, minimalną powierzchnię nowo wydzielanych działek budowlanych, minimalną liczbę miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy;
 - 6) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;
 - 7) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
 - 8) szczególnie warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu;
 - 9) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych;
 - 10) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
 - 11) stawki procentowe, służące naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego uchwaleniem planu.

3. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Analiza skutków realizacji postanowień *Planu* winna być przeprowadzona przez organ opracowujący projekt dokumentu, w tym przypadku Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w oparciu o analizę i ocenę stanu poszczególnych komponentów środowiska przy wykorzystaniu wyników pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska w odniesieniu do obszaru objętego projektem. Szczególną uwagę należy zwrócić na: ocenę jakości powietrza, ocenę warunków i jakości klimatu akustycznego, ocenę jakości wód powierzchniowych i podziemnych, ocenę jakości gleb, ocenę gospodarki odpadami. Zaleca się wykonywanie powyższych ocen i analiz średnio raz na dwa lata.

Minimalizacja negatywnych oddziaływań na środowisko projektowanej inwestycji powinna być realizowana m.in. poprzez dbałość o wykonanie inwestycji i przestrzeganie wytycznych zawartych w projektach.

Monitorowanie i ocena realizacji planowanej zabudowy wymaga określenia podstawowych grup wskaźników. Mogą być one sporządzane w kategoriach dotyczących presji na środowisko, emisji i imisji do powietrza, ładu przestrzennego. Proponuje się następujące grupy wskaźników służących analizie jakości środowiska:

- jakość wody w sieci wodociągowej (klasa),
- jakość wód powierzchniowych i podziemnych,
- ilość ścieków odprowadzanych z analizowanego obszaru,

- jakość gleb,
- jakość (zanieczyszczenie) powietrza,
- udział instalacji ogrzewanych w oparciu o paliwa ekologiczne lub odnawialne źródła energii w ogólnym wytwarzaniu energii (%),
- gospodarowanie odpadami - poziom odzysku odpadów zbieranych selektywnie w stosunku do całkowitej ilości tych odpadów zawartych w odpadach komunalnych (%),
- udział poszczególnych form użytkowania gruntu w stosunku do całkowitej powierzchni analizowanego obszaru (%),
- jakości powierzchni biologicznej – m.in. liczba nasadzeń drzew na analizowanym terenie (szt.), liczby wyciętych/posadzonych drzew, powierzchni wyciętych/posadzonych krzewów,
- jakość klimatu akustycznego (dB).

Zgodnie z art. 25 ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r., w celu uniknięcia powielania monitorowania w myśl zasady Dyrektywy 2001/42/WE w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko wpływ ustaleń tego projektu na środowisko przyrodnicze w zakresie jakości poszczególnych elementów przyrodniczych i komponentów środowiska, dotrzymywaniu standardów jego jakości, występowania obszarów przekroczeń, występujących zmian jakości elementów przyrodniczych i przyczynach tych zmian kontrolowane są w ramach systemu Państwowego Monitoringu Środowiska. Wyniki prowadzonego monitoringu prezentowane są corocznie w raportach o stanie środowiska województwa, wydawanych w formie ogólnodostępnej publikacji.

Istnieje szereg instytucji, które zajmują się badaniem poszczególnych elementów środowiska oraz zmian w nim zachodzących. Są to m.in.: zarządcy dróg, starostwo powiatowe, Lasy Państwowe, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej i inne.

Źródłami danych mogą też być: Wojewódzka Baza Danych (prowadzona przez Marszałka Województwa), źródła administracyjne wynikające z obowiązków sprawozdawczych lub zapisów ustawowych (decyzje, zezwolenia, pozwolenia), badania statystyczne Głównego Urzędu Statystycznego.

4. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Miasto Ostrowiec Świętokrzyski znajduje się w południowo – wschodniej części Polski z dala od granic państwowych (ok. 160 km), a *Plan* nie wprowadza funkcji czy działalności emitującej szkodliwe substancje do gruntu, wód czy atmosfery oraz funkcji zmieniających warunki siedliskowe i gruntowo-wodne na tak dużą skalę. W związku z tym nie prognozuje się dalekosiężnych (sięgających poza granice kraju) transgranicznych oddziaływań na środowisko poszczególnych ustaleń.

5. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

5.1. Istniejący stan środowiska

5.1.1. Położenie

Ostrowiec Świętokrzyski jest miastem położonym w południowo-wschodniej części Polski, na terenie województwa świętokrzyskiego. Miasto jest największym ośrodkiem osadniczym w dorzeczu Kamiennej. Wraz z Kielcami, Starachowicami, Skarżyskiem Kamienną, Sandomierzem, Opatowem, Staszowem, Buskiem Zdrojem, Kazimierzą Wielką, Pińczowem,

Jędrzejowem, Włoszczową i Końskimi tworzy podstawową strukturę osadniczą województwa świętokrzyskiego. Ostrowiec Świętokrzyski jest siedzibą powiatu ostrowieckiego. Miasto graniczy z gminą Kunów (od strony północno-zachodniej) oraz z gminą Bodzechów.

Ostrowiec Świętokrzyski zajmuje powierzchnię ok. 46,43 km². Obszar miasta został podzielony na 51 obrębów ewidencyjnych. Według stanu na 31 grudnia 2023 r. miasto liczyło 62 471 mieszkańców. Miasto jest dobrze skomunikowane w skali regionu przebiega przez nie droga krajowa nr 9, drogi wojewódzkie: nr 751, 754, 755 oraz linia kolejowa nr 25 (ze stacją na terenie miasta).

Projekt obejmuje dwie działki ewidencyjne nr 31/2 i 33/2 o powierzchni ok. 2,47 ha położone w centralnej części miasta w pobliżu ul. Aleja Jana Pawła II i ul. Akademickiej. W granicach obszaru zlokalizowana jest zabudowa biurowa oraz gospodarczo-garażowa, związana z niefunkcjonującą już bazą Miejskiego Zakładu Komunikacji (MZK) oraz teren parkingowy.



Rysunek 1. Obszary objęte opracowaniem

Źródło: opracowanie własne

5.1.2. Powierzchnia ziemi

Zgodnie z podziałem fizyczno - geograficznym Polski obszar Ostrowca Świętokrzyskiego leży na obszarze podprowincji Wyżyna Małopolska, w makroregionie Wyżyna Kielecka, w obrębie mezoregionów Przedgórze Łżeckie oraz Wyżyna Sandomierska.

W obrębie mezoregionu Przedgórze Łżeckie znajduje się północna i centralna część miasta (w tym obszar objęty opracowaniem). Obszar ten zbudowany jest ze skał pochodzących z okresu jurajskiego, tworzących niewysokie, monoklinalne wzniesienia o rozciągłości z północnego - zachodu na południowy - wschód. Można tu wyróżnić następujące jednostki geomorfologiczne:

- równina denudacyjna - rozciąga się na wysokości 180 - 221m n.p.m. Budują ją piaski oraz żwiry wodnolodowcowe i gliny zwałowe. Ich miąższość na obszarze podłoża skalnego jury środkowej wynosi powyżej 34 m, natomiast na obszarze utworów najmłodszej jury środkowej i jury górnej - jedynie kilka metrów;
- wysoczyzna polodowcowa - zbudowana z piasków i żwirów wodnolodowcowych oraz glin zwałowych zalegających kilkunastometrową warstwą na skałach jurajskich. Lokalnie na obszarach piaszczystych występują pokrywy piasków eolicznych oraz niewielkie wydmy. Zbocza wysoczyzny, rozciągające się na wysokości 175 - 190 m n.p.m. i rozcięte są płaskimi dolinkami;
- dolina rzeki Kamiennej - jest wypełniona przez osady aluwialne (torfy, namuły, mady, piaski i żwiry rzeczne) o miąższości od kilku do kilkunastu metrów, które zalegają na osadach jury dolnej. Powierzchnia doliny układa się na rzędnych 168 - 175 m n.p.m. i stanowi najniżej położoną część miasta.

Południowy skraj miasta zajmuje Wyżyna Sandomierska zbudowana z pokrywy lessowej o miąższości kilkunastu metrów, która zalega na skałach dolno - jurajskich i triasowych. Powierzchnia wysoczyzny lessowej rozcięta jest przez doliny rzek Modły i Szewnianki oraz uchodzącymi do nich systemami wąwozów. Powierzchnia wysoczyzny położona jest na wysokości 210 - 222 m n.p.m.

5.1.3. Budowa geologiczna i surowce mineralne

Ostrowiec Świętokrzyski położony jest w północno - wschodniej części obniżenia mezozoicznego Gór Świętokrzyskich. Występują tu utwory jury, neogenu i czwartorzędu.

Jura dolna reprezentowana jest przez piaskowce i mułowce, rzadziej iłowce i ily. Natomiast utwory jury górnej to: piaskowce, mułowce i iłowce oraz piaskowce wapienste. W utworach jury dolnej i środkowej występują minerały żelaza. Skały jurajskie mają budowę monoklinalną - są nachylone pod niewielkim kątem w kierunku północno - wschodnim. Struktura ta jest zaburzona nieciągłymi deformacjami blokowo - uskokowymi w obrębie jury dolnej i środkowej. W jurze górnej występują niewielkie formy fałdowe. Utwory jury w większości zostały przykryte utworami czwartorzędu.

Utwory neogenu to lądowe produkty wietrzenia chemicznego. Występują one w postaci przypowierzchniowego osadu, określanego mianem piaskowców żelazistych, a także jako chalcedonity oraz utwory krasowe (mułki ilaste i piaszczyste) wypełniające lejki i częściowo pustki krasowe. Na przedmiotowym obszarze, w okresie neogenu następowały kolejno procesy gradacji starszego podłoża, silnej erozji i krasu oraz akumulacji.

Na terenie Ostrowca Świętokrzyskiego utwory pochodzące z czwartorzędu to piaski i żwiry wodnolodowcowe, gliny zwałowe zlodowacenia środkowopolskiego (występujące na północ od rzeki Kamiennej), lessy zlodowacenia północnopolskiego i środkowopolskiego (na południe od Kamiennej), piaski rzeczne tarasu akumulacyjno - erozyjnego oraz piaski eoliczne w formie wydmy (występujące w północnej części miasta). Doliny rzeczne wypełnione są przez piaski, muły i torfy, natomiast suche dolinki wypełnione są utworami deluwialnymi.

Mięszość utworów czwartorzędu sięga 35 m i związana jest z odpornością starszego podłoża na erozje wodną.

W granicach opracowania nie występują złoża surowców mineralnych.

5.1.4. Gleby

Według Instytutu Upraw Nawożenia i Gleboznawstwa w Puławach miasto Ostrowiec Świętokrzyski znajduje się w obrębie dwóch regionów glebowo - rolniczych: regionu waśniowskiego, charakteryzującego się występowaniem gleb kompleksów pszennych oraz regionu starachowicko-ostrowieckiego z przewagą gleb kompleksów żytnich. W obrębie regionu waśniowskiego znajduje się południowy fragment miasta. Występują tam wyłącznie gleby autogeniczne brunatnoziemne. Są to gleby brunatne właściwe wykształcone z lessów i utworów lessopodobnych, zaliczane głównie do klas bonitacyjnych II i III. W regionie starachowicko-ostrowieckim, obejmującym środkową i północną część miasta, występują gleby brunatne kwaśne oraz gleby bielcowe. Gleby te wykształcone są z piasków o niewielkim stopniu zailenia i są zaliczane do klas bonitacyjnych IV, V i VI.

W dolinie rzeki Kamiennej przeważają gleby napływowe typu mady, stanowiące kompleks pszeny w II klasie bonitacyjnej oraz kompleks użytków bardzo dobrych i dobrych. Ponadto w północnej części doliny przylegającej do zbocza wysoczyzny występują gleby hydrogeniczne: mułowo-torfowe, torfowo-mułowe, gleby torfowisk niskich i gleby murszowate zaliczone do klas bonitacyjnych III i IV. W dolinie Strugi Denkowskiej, otaczającej centralną część miasta, występują gleby semihydrogeniczne – czarne ziemie wylugowane, gleby hydrogeniczne pobagienne - gleby murszowate i gleby bagienne - mułowo-torfowe. Występowanie tych gleb związane jest z terenami podmokłymi, obecnie zmeliorowanymi, a o ich niskiej jakości decydują trudności uregulowania prawidłowej wilgotności.

Przyrodnicze i użytkowe właściwości gleb związane są bezpośrednio z budową geologiczną, rzeźbą terenu i stosunkami wodnymi. Dodatkowym, istotnym czynnikiem kształtującym pokrywę glebową miasta są przekształcenia antropogeniczne.

Na terenie Ostrowca Świętokrzyskiego dominują gleby V i VI klasy bonitacyjnej i stanowią ok. 58 % powierzchni gruntów ornych. Gleby klasy I nie występują, udział gleb klas II i III w areale miasta to ok. 36 %, zaś klas IV - ok. 6%.

W granicach opracowania pokrywa glebowa została w całości przekształcona poprzez zabudowę i utwardzenie powierzchni. Na niewielkich powierzchniach niezabudowanych występują urbanoziemy.

5.1.5. Wody

Wody powierzchniowe

Ostrowiec Świętokrzyski położony jest w dorzeczu Wisły, w obrębie zlewni rzeki Kamiennej, będącej lewobrzeżnym dopływem Wisły. Długość rzeki Kamiennej w granicach administracyjnych miasta wynosi 6,96 km. Zlewnia ta charakteryzuje się asymetryczną siecią rzeczczą.

Z obszaru lewobrzeżnego rzeka Kamienna zasilana jest przez Strugę Denkowską odwadniającą południowe zbocze Przedgórza Łżeckiego. Prawobrzeżna część zlewni rzeki Kamiennej ma dobrze rozwiniętą sieć rzeczczą reprezentowaną przez rzekę Modłę i rzekę Szewniankę.

Do układu wodnego należy zaliczyć również Kanał Młynówka i Rów Kanclerski płynące w dolinie rzeki Kamiennej, system rowów melioracyjnych, kanał hutniczy zasilający teren starej huty oraz kanał odprowadzający wody z oczyszczalni znajdującej się na terenie „CELSY” Huta Ostrowiec S.A.

W granicach opracowania nie występują cieki i zbiorniki wodne.

W granicach opracowania nie występuje ryzyko powodzi.

Na terenie Ostrowca Świętokrzyskiego występują następujące Jednolite Części Wód Powierzchniowych:

- Dunaj (RW200006234912),
- Kamienna od Świśliny do ujścia (RW20001123499) – obejmuje obszar opracowania,
- Stare koryto w Stokach Starych (RW200006234954),
- Szewnianka (RW200006234929).

Dla JCWP Kamienna od Świśliny do ujścia (RW20001123499) określono następujące parametry:

- status JCWP – naturalna część wód,
- JCWP jest monitorowana – tak,
- stan/potencjał ekologiczny – słaby stan ekologiczny,
- stan chemiczny – poniżej dobrego,
- stan ogólny – zły,
- ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – zagrożona,
- JCWP przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi – nie,
- JCWP przeznaczone do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych – tak,
- obszary wyznaczone jako tereny wrażliwe na mocy dyrektywy 91/271/EWG – tak,
- obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie – tak (Obszar Chronionego Krajobrazu „Solec nad Wisłą”, Obszar Chronionego Krajobrazu „Doliny Kamiennej”, obszar Natura 2000 „Małopolski Przełom Wisły”, obszar Natura 2000 „Dolina Kamiennej”, obszar Natura 2000 „Przełom Wisły w Małopolsce”, obszar Natura 2000 „Wzgórza Kunowskie”),
- obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym – nie,
- wyznaczone cele środowiskowe:
 - umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [IO, MIR, EFI+PL/IBI_PL]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych,
 - stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w),fluoranten(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry,
- odroczenie w czasie terminu osiągnięcia celu środowiskowego (odstępstwo czasowe w trybie art. 4 ust. 4 RDW) – tak,
- termin osiągnięcia celu środowiskowego – do 2027 r.; substancje priorytetowe wprowadzone dyrektywą 2013/39/UE - do 2039 r.,

- uzasadnienie odstępstwa czasowego (w trybie art. 4 ust. 4 RDW) – Inne warunki naturalne (procesy biochemiczne; procesy fizykochemiczne; zanieczyszczenia z przeszłości),
- ustalenie mniej rygorystycznego celu środowiskowego (odstępstwo w trybie art. 4 ust. 5 RDW) – tak,
- uzasadnienie odstępstwa polegającego na złagodzeniu celów środowiskowych (w trybie art. 4 ust. 5 RDW) – potrzeba społeczno-ekonomiczna zaspokajana przez źródło presji antropogenicznej determinującej na stan wód w stopniu zagrażającym osiągnięciu celów środowiskowych,
- czy w obrębie JCWP planowane są inwestycje spełniające przesłanki odstępstwa z art. 4 ust. 7 RDW (wg stanu na 2021 rok) – tak.

Wody podziemne

Wody podziemne na obszarze Ostrowca Świętokrzyskiego występują we wszystkich piętrach geologicznych. Ze względu na zasobność wód podziemnych wyróżnia się dwie strefy:

- w północno-wschodniej części miasta - strefa obejmująca Główny Zbiornik Wód Podziemnych (GZWP) nr 420 Wierzbica – Ostrowiec Świętokrzyski z wodami środkowo i górno-jurajskiego poziomu wodonośnego, zbudowanego z piaskowców i wapieni; występują w nim wody porowoszczelinowe i szczelinowe; wydajności studni wierconych wynoszą rzędu kilkudziesięciu m³/h; wydajność pojedynczych studni dochodzi do 200 m³/h;
- w centralnej i południowej części miasta - strefa użytkowych zbiorników wód podziemnych związanych z dolno-jurajskimi piaskowcami, w których występują wody porowoszczelinowe oraz czwartorzędowymi piaskami i żwirami; wydajność studni wierconych ujmujących wody poziomu czwartorzędowego wynosi od kilku do kilkunastu m³; wydajność studni ujmujących wody poziomu dolno-jurajskiego wynosi od kilku do 100 m³/h.

Istnieje możliwość wykorzystania tych wód do zaopatrzenia zbiorowego.

Obszar objęty opracowaniem znajduje się poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP).

Ostrowiec Świętokrzyski położony jest w zasięgu Jednolitych Części Wód Podziemnych PLGW2000102 (obejmuje obszar opracowania) oraz PLGW2000103.

W obrębie JCWPd nr 102 znajduje się 5 pięter wodonośnych: czwartorzędowe (zbudowane z piasków i żwirów o miąższości od 2 do 20 m), jurajskie (zbudowane z piaskowców i mułowców o miąższości od 10 do 150 m), triasowe (triasu górnego - zbudowane z piaskowców, środkowego - zbudowane z wapieni i margli i dolnego - zbudowane z piaskowców; wszystkie o miąższości od 10 do 150 m), permskie (zbudowane z piaskowców, mułowców i zlepieńców o miąższości od 10 do 150 m) i dewońskie (zbudowane z wapieni, margli i dolomitów o miąższości od 10 do 150 m). Zasoby wód podziemnych dostępne do zagospodarowania w obrębie JCWPd nr 102 wynoszą 139 941 m³/d.

W obrębie JCWPd nr 103 znajdują się 2 piętra wodonośne: czwartorzędowe (zbudowane z piasków i żwirów o miąższości od 10 do 20 m) oraz jurajskie (jury górnej - zbudowane z wapieni i margli o miąższości od 15 do 150 m i jury środkowej - zbudowane z piaskowców i zlepieńców o miąższości od 15 do 150 m). Zasoby wód podziemnych dostępne do zagospodarowania w obrębie JCWPd nr 103 wynoszą 59 263 m³/d

Dla JCWPd PLGW2000102 określono następujące parametry:

- JCWP jest monitorowana – tak,
- stan chemiczny: dobry,
- stan ilościowy: dobry,
- stan JCWPd: dobry,
- ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych: niezagrażona,
- JCWPd przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi – tak,
- wyznaczone cele środowiskowe: dobry stan chemiczny, dobry stan ilościowy,
- odstępstwo z tytułu art. 4.4 RDW - odstępstwo czasowe – nie,
- odstępstwo z tytułu art. 4.5 RDW – mniej rygorystyczny cel – nie.

5.1.6. Atmosfera i klimat

Według podziału na regiony klimatyczne Polski, opracowanego przez Alojzego Wosia, obszar miasta Ostrowiec Świętokrzyski znajduje się w części środkowej Wschodniomałopolskiego Regionu Klimatycznego. Region ten odznacza się relatywnie małą zmiennością stanów pogody. Średnia ilość dni bez przymrozków wynosi 150, dni mroźnych 40-50, a dni gorących 34-40. Zima termiczna trwa 40-50 dni, a lato termiczne 90-100 dni.

Średnia roczna temperatura powietrza wynosi ok. 7,3°C. Najcieplejszym miesiącem jest lipiec ze średnią temperaturą w okolicach 17-18°C, a najchłodniejszym - styczeń ze średnią temperaturą 3,5°C. Roczne amplitudy temperatur dochodzą do 23°C. Długość okresu wegetacyjnego wynosi średnio 213 dni. Średnia roczna suma opadów kształtuje się na poziomie 550 – 600 mm, a maksymalne opady dobowe 35-40 mm. Czas zalegania pokrywy śnieżnej to 40-50 dni. Dominują wiatry zachodnie i południowo - zachodnie.

Na lokalny klimat Ostrowca Świętokrzyskiego istotny wpływ ma dolina rzeki Kamiennej oraz pobliskie kompleksy Puszczy Iłżeckiej. Powodują one odczuwalne zwiększenie wilgotności powietrza. Doliny cieków wodnych stanowią także naturalne rynny spływu powietrza, kształtując system przewietrzania miasta. Największe nasłonecznienie w ciągu całego roku występuje na obszarach o ekspozycji południowej, o nachyleniu zboczy powyżej 8%. Dobrymi warunkami nasłonecznienia charakteryzują się także zbocza południowe o nachyleniu 5-8%.

W okresach pogody wyżowej, przed zachodem słońca, nocą i nad ranem dochodzi do silnego wychładzania podłoża, co może powodować zjawisko inwersji termicznej. Zjawisko to występuje przede wszystkim w dolinie Kamiennej, do której spływa zimne powietrze z otaczających wzniesień. Na tym obszarze występują mgły oraz przymrozki gruntowe. Teren ten charakteryzuje się dużymi wahaniami temperatur w ciągu doby oraz zwiększonymi wartościami wilgotności względnej. Zaleganie zimnego powietrza w dolinie sprzyja również powstawaniu smogu i utrudnia jej przewietrzanie.

Klimat Ostrowca Świętokrzyskiego posiada również cechy klimatu miejskiego. Jest to powodowane przez występowanie relatywnie dużych powierzchni betonowych i asfaltowych, układów wysokich obiektów kubaturowych, niewielkich powierzchni pokrytych roślinnością, specyficznej szaty roślinnej oraz zantropogenizowanych układów wodnych.

Monitoring środowiska prowadzony przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska w 2023 r. kwalifikuje obszar miasta do strefy świętokrzyskiej. Wynikowe klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie rocznej dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia (Roczna ocena jakości powietrza w województwie świętokrzyskim. Raport wojewódzki za rok 2023).

Tabela 1. Klasyfikacja stref z uwzględnieniem kryteriów określonych w celu ochrony zdrowia

Symbol klasy strefy dla poszczególnych substancji											
SO ₂	NO ₂	pył PM ₁₀	Pb	C ₆ H ₆	CO	O ₃	As	Cd	Ni	BaP	pył PM _{2,5}
A	A	C	A	A	A	A	A	A	A	C	C1

Źródło: Roczna ocena jakości powietrza w województwie świętokrzyskim. Raport wojewódzki za rok 2023

Tabela 2. Klasyfikacja stref z uwzględnieniem kryteriów określonych w celu ochrony roślin

Symbol klasy strefy dla poszczególnych substancji		
SO ₂	NO _x	O ₃
A	A	A

Źródło: Roczna ocena jakości powietrza w województwie świętokrzyskim. Raport wojewódzki za rok 2023

5.1.7. Szata roślinna, świat zwierzęcy i różnorodność biologiczna

Szata roślinna

Szata roślinna jest integralnym składnikiem środowiska przyrodniczego, a zróżnicowanie jej stanowi wypadkową czynników siedliskowych takich jak podłoże geologiczne i warunki wilgotnościowe. Każdy ze sposobów użytkowania szaty roślinnej przez człowieka pociąga za sobą zestaw pewnych zabiegów zmieniających warunki siedliskowe. Zieleni urządzona to układ roślinności powstałej dzięki działalności człowieka z wykorzystaniem naturalnych ugrupowań roślinnych. Roślinność naturalna jest odbiciem cech siedliska oraz klimatu.

Pod względem geobotanicznym obszar miasta należy do położonej w pasie Wyżyn Środkowych Krainy Miechowsko - Sandomierskiej - Okręg Sandomiersko Opatowski. Krainę tą charakteryzuje przede wszystkim roślinność kserotermiczna.

Wskaźnik lesistości dla miasta Ostrowiec Świętokrzyski w 2017 r. wyniósł 11% i wzrósł w ciągu ostatnich 10 lat o ok. 1%. Wskaźnik ten jest niższy niż dla powiatu ostrowieckiego (30,7 %), oraz dla całego województwa świętokrzyskiego (28,4%). Lasy Skarbu Państwa zajmują powierzchnię 100,7 ha (w tym w zarządzie Nadleśnictwa Ostrowiec Świętokrzyski - 28,9 ha), lasy gminne - 29,0 ha, natomiast lasy prywatne - 444,5 ha.

Rozkład zalesienia nie jest równomierny. Przeważająca część lasów występuje w północnej i północno-wschodniej części miasta, co jest związane z występowaniem słabych jakościowo gleb. Największe kompleksy leśne łączą się z lasami Puszczy Iłżeckiej w rejonie ulic: Las Rzeczki, Kolonii Robotniczej, Grzybowa (Las Bieliny), Kuźni oraz Kątów Denkowskich.

W drzewostanie dominuje sosna zwyczajna (95%). Kolejnymi pod względem liczebności gatunkami są brzoza brodawkowata (3,2%) i olsza czarna (1,6%). Przeważającym typem siedliskowym jest bór mieszany z domieszką brzozy. Znaczący udział posiada również bór mieszany świeży z domieszką dębu, grabu i lipy.

W granicach opracowania występują niewielkie powierzchnie zieleni urządzonej w formie trawników i skwerów. Zieleni wysoką tworzą typowe gatunki miejskie takie jak: świerk srebrzysty, świerk kłujący, żywotnik zachodni, wierzba biała, lipa drobnolistna itp.

Świat zwierzęcy

Biorąc pod uwagę, iż obszar opracowania obejmuje fragment miasta, skład gatunkowy występującej fauny jest ograniczony do gatunków, które potrafią żyć w bliskim sąsiedztwie człowieka. Tereny zabudowane zamieszkiwane są przez powszechnie występujące gatunki ptaków, dla których miejscami żerowania są m. in. śmietniki, ogrody, sady. Są to głównie gatunki: gawron, gołąb, kawka, kopciuszek, mazurek, makolągwa, piegża, sroka, szpak, wróbel oraz drobne gryzonie (myszy, szczury itp.).

Powiązania przyrodnicze z otoczeniem

Na wschód od granic miasta przebiega korytarz ekologiczny Sieradowicki PK i Dolina Kamiennej, stanowiący element krajowej sieci lądowych korytarzy migracyjnych. Korytarz ten łączy się z przebiegającym w północnej części województwa Korytarzem Południowo-Centralnym, będącym głównym korytarzem ekologicznym o znaczeniu krajowym.

Rzeka Kamienna, dzieląc miasto na część północną i południową pełni rolę regionalnego korytarza ekologicznego i łączy się z krajowym korytarzem ekologicznym jakim jest Dolina Środkowej Wisły. Stanowi ona oś przyrodniczo - ekologiczną miasta, pełniąc ważną funkcję w utrzymaniu przestrzennej i przyrodniczej ciągłości obszarów aktywnych biologicznie.

Ponadto można wyróżnić także lokalne korytarze ekologiczne związane z innymi dolinami rzecznyymi: korytarz wzdłuż Strugi Denkowskiej (łączy Puszcę Iłżecką z doliną rzeki Kamiennej), korytarz wzdłuż Modły (łączy Wyżynę Sandomierską z doliną rzeki Kamiennej) oraz korytarz wzdłuż Szewnianki (łączy Jeleniowski Park Krajobrazowy z doliną rzeki Kamiennej).

Obszar objęty opracowaniem znajduje się poza korytarzami ekologicznymi.

Obszary i obiekty objęte ochroną prawną

W granicach opracowania nie występują formy ochrony przyrody. Najbliższą formą ochrony przyrody jest Obszar Chronionego Krajobrazu „Doliny Kamiennej”, który znajduje się w odległości ok. 2,3 km.

Ponadto w granicach miasta Ostrowiec Świętokrzyski, w jego południowo-wschodniej części, znajduje się Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Dolina Kamiennej (PLH260019), dla którego obowiązuje Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 10 marca 2023 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Dolina Kamiennej (PLH260019) (Dz. U. z 2023 r. poz. 703). Obszar ten znajduje się w odległości ok. 4,0 km od granicy analizowanego *Planu*. Zajmuje na terenie miasta powierzchnię ok. 28 ha (około 1% powierzchni terenu poddanego ochronie).

Ostoję stanowi rozległa dolina Kamiennej, która jest klasyczną równiną denudacyjną o wysokości rzadko przekraczającej 200 m n.p.m. Dolina rzeki jest rozległa, podlega zalewom. Obfituje w starorzecza i zastoiska. Obszar ma silnie zróżnicowaną i bogatą roślinność. Związane jest to z dużym urozmaiceniem podłoża skalnego, rzeźby terenu, gleb, a także z działalnością ludzką. W dolinie dominują rozległe ekstensywnie użytkowane łąki o zmiennym uwilgotnieniu, łągi, zarośla wierzbowe, a także torfowiska niskie. Krawędzie i zbocza doliny zajęte są przez dobrze wykształcone murawy kserotermiczne. Na siedliskach oligotroficznym, piaszczysto-łostych dominują świeże bory sosnowe i bory mieszane. Na glebach lessowych, zwłaszcza na zboczach doliny rzeki Kamiennej zachowały się fragmentarycznie żyzne grądowe lasy liściaste z rzadkimi i prawnie chronionymi roślinami. Ogółem stwierdzono tu występowanie 13 typów siedlisk przyrodniczych z załącznika I Dyrektywy Siedliskowej, zajmujących łącznie ponad 42 % obszaru.

Na wschód od granic miasta przebiega korytarz ekologiczny Sieradowicki PK i Dolina Kamiennej, stanowiący element krajowej sieci lądowych korytarzy migracyjnych. Korytarz ten łączy się z przebiegającym w północnej części województwa Korytarzem Południowo-Centralnym, będącym głównym korytarzem ekologicznym o znaczeniu krajowym.

5.1.8. Krajobraz

Plan obejmuje obszar zabudowany, położony w centrum miasta w otoczeniu terenów mieszkaniowych wielorodzinnych i usługowych. Brak jest obiektów cennych ze względu na walory kulturowe.

5.1.9. Zabytki i dobra materialne

W granicach *Planu* nie występują obiekty zabytkowe.

5.1.10. Obecne użytkowanie terenu

W granicach obszaru zlokalizowana jest zabudowa biurowa oraz gospodarczo-garażowa, związana z niefunkcjonującą już bazą Miejskiego Zakładu Komunikacji (MZK) oraz teren parkingu.

5.2. Potencjalne zmiany istniejącego stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu

Analizowany *Plan*, odpowiadając na potrzeby społeczne dopuszcza na terenach dotychczas przeznaczonych pod usługi możliwość realizacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Teren ten położony jest w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów o podobnym przeznaczeniu. W przypadku niezrealizowania postulatów projektowanego dokumentu nie wystąpią zmiany stanu środowiska oraz aktualnego użytkowania. Teren objęty *Planem* pozostanie w dotychczasowym przeznaczeniu.

6. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM

Przy zachowaniu wszystkich ustaleń zawartych w projektowanym dokumencie oraz uwarunkowań wynikających z obowiązującego prawa nie przewiduje się wystąpienia znaczących oddziaływań, rozumianych jako przekroczenia określonych prawem standardów jakości środowiska, zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych, w tym dla celu i przedmiotu ochrony obszarów Natura 2000 oraz ich integralność.

Potencjalne obciążenie środowiska spowodowane realizacją zabudowy, która może być zrealizowana na tym terenie w przyszłości musi być ograniczone do minimum poprzez przestrzeganie zasad określonych w przepisach szczegółowych i opracowaniach planistycznych oraz procedur przewidzianych do stosowania w procesie przygotowania inwestycji do realizacji.

Szczegółowy opis i wpływ ustaleń projektowanego dokumentu na poszczególne elementy środowiska został zaprezentowany w rozdziale 9. Przewidywane oddziaływania.

7. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIEŃNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY

Problemami ochrony środowiska istotnymi z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu są procesy degradacji środowiska wynikające z działalności człowieka, wśród których wyróżnić można poniższe zagrożenia:

- zanieczyszczanie gleb i wód związkami chemicznymi, w tym metalami ciężkimi w terenach zabudowanych, wzdłuż dróg oraz w obszarach intensywnie użytkowanych,
- infiltracja w głąb i spływ do wód powierzchniowych soli używanej do zwalczania zimowej śliskości jezdni,
- niski stopień wykorzystania energii ze źródeł odnawialnych - niski udział OZE w bilansie energetycznym miasta,
- niska emisja spowodowana wysokim udziałem paliw kopalnych w produkcji energii,
- potencjalne zagrożenie emisją zanieczyszczeń przez zakłady przemysłowe znajdujące się na terenie miasta jak i te znajdujące się w sąsiedztwie,
- emisja ze źródeł komunikacyjnych.

8. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU

Podstawowym celem ochrony środowiska, ustanowionym na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, które zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu jest ochrona zasobów środowiska (wód, powietrza, powierzchni ziemi, zwierząt i roślin). Aby ochrona zasobów środowiska mogła być prawidłowo realizowana, równoległe do procedury planistycznej przeprowadzono procedurę strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, elementem której jest niniejsza *Prognoza*.

Analizowany *Plan* uwzględnia cele, wytyczne i ustalenia opracowań strategicznych i planistycznych, które zostały sporządzone na poziomie nie tylko lokalnym, ale również wojewódzkim, krajowym i wspólnotowym. Odpowiada on podstawowym zaleceniom polityki ekologicznej państwa, której cele i priorytety zharmonizowane są z wymaganiami Unii Europejskiej, dlatego też oceniając uwzględnienie przez projektowany dokument celów oraz sposobów ochrony środowiska w odniesieniu do prawa krajowego zostanie spełniony warunek oceny w odniesieniu do szczebla międzynarodowego, którego dokumenty ze swojej istoty są bardzo ogólne oraz do prawa wspólnotowego, które znalazło swoje odpowiedniki w prawie polskim.

Działania w obszarze ochrony środowiska wpisują się w priorytety w skali Unii Europejskiej i cele 6. Wspólnotowego programu działań w zakresie środowiska naturalnego. Do najważniejszych wyzwań w dziedzinie ochrony środowiska na szczeblu wspólnotowym należą działania na rzecz zapewnienia realizacji zasady zrównoważonego rozwoju. Jest to taki rozwój społeczno-gospodarczy, w którym następuje proces integrowania działań politycznych, gospodarczych i społecznych, z zachowaniem równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych, w celu zagwarantowania możliwości zaspokajania podstawowych potrzeb poszczególnych społeczności lub obywateli zarówno współczesnego pokolenia, jak i przyszłych pokoleń. Przestrzeganie zasady zrównoważonego rozwoju było priorytetem podczas prac nad *Planem*.

Z punktu widzenia projektowanego dokumentu szczególnie ważne są cele ustanowione w Dyrektywie 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej, tzw. Ramowej Dyrektywie Wodnej (RDW). Nadrzędnym celem RDW jest osiągnięcie dobrego stanu wszystkich wód do 2015 roku. Transpozycja zapisów RDW do prawodawstwa polskiego nastąpiła przede wszystkim poprzez ustawę z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne wraz z jej aktami wykonawczymi. Ponadto RDW transponowana jest także do: ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz do aktów wykonawczych tych ustaw.

Zapisy RDW wprowadzają system gospodarowania wodami w podziale na obszary dorzeczy. Na terenie objętym projektem obowiązują ustalenia zawarte w „*Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły*”, zgodnie z którymi celem środowiskowym w przypadku JCWP Kamienna od Świśliny do ujścia (RW20001123499) jest umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [IO, MIR, EFI+PL/ IBI_PL]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w), fluoranten(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry.

Dla JCWPd PLGW2000102, celem jest osiągnięcie dobrego stanu chemicznego i ilościowego.

W zakresie ochrony wód *Plan* wprowadza następujące ustalenia:

- 1) *zakazuje się budowy zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej zgodnie z przepisami odrębnymi;*
- 2) *zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem infrastruktury komunikacyjnej oraz obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, w tym inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej oraz inwestycji dopuszczonych w ustaleniach szczegółowych planu;*
- 3) *nakazuje się zachowanie standardów jakości środowiska, zgodnie z przepisami odrębnymi;*
- 4) *w zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:*
 - a) *podłączenie do sieci wodociągowej zgodnie z przepisami odrębnymi,*
 - b) *zaopatrzenie do celów przeciwpożarowych zgodnie z przepisami odrębnymi;*
- 5) *w zakresie odprowadzania ścieków bytowych i komunalnych ustala się ich odprowadzanie zgodnie z przepisami odrębnymi;*
- 6) *w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych dopuszcza się ich odprowadzanie na teren działki lub do systemów zbiorczych zgodnie z przepisami odrębnymi.*

Celem głównym dokumentu pt. „*Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030*” jest zapewnienie zrównoważonego rozwoju oraz efektywnego funkcjonowania gospodarki i społeczeństwa w warunkach zmian klimatu. Kwestie polityki przestrzennej i budownictwa mają tu ogromne znaczenie społeczno – gospodarcze. Sprzyjają temu działania o charakterze horyzontalnym, w tym działania legislacyjne związane z tworzeniem lub aktualizacją dokumentów planistycznych takich jak studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. Działania powinny zmierzać do objęcia całego terytorium kraju skutecznym systemem planowania przestrzennego, zapewniającego właściwe i zrównoważone wykorzystanie terenów.

Ustalenia projektu w minimalny sposób będą miały wpływu na zmiany klimatyczne i różnorodność biologiczną i w tym zakresie nie odnoszą się do celów i kierunków adaptacji do zmian klimatu, o których mowa w „Strategicznym planie adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030” opracowanym przez Ministerstwo Środowiska.

W granicach opracowania:

- 1) *w zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:*
 - a) *zaopatrzenie z sieci gazowej,*
 - b) *dopuszczenie stosowania indywidualnych systemów gazowniczych;*
- 2) *w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:*
 - a) *zaopatrzenie z sieci elektroenergetycznej w formie linii kablowych,*
 - b) *dopuszczenie budowy stacji transformatorowych,*
 - c) *dopuszczenie zaopatrzenia z odnawialnych źródeł energii;*
- 3) *w zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się:*
 - a) *zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne lub zbiorcze instalacje zgodnie z przepisami odrębnymi w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa świętokrzyskiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw,*
 - b) *dopuszczenie zaopatrzenia z odnawialnych źródeł energii.*

Przy sporządzaniu Planu uwzględniono następujące cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, w szczególności dotyczące:

- utrzymania procesów ekologicznych i stabilności ekosystemów, różnorodności biologicznej, ciągłości istnienia gatunków roślin, zwierząt i grzybów wraz z ich siedliskami oraz utrzymania i przywracania do właściwego stanu siedlisk przyrodniczych zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. oraz Dyrektywą 85/337/EWG w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko, Krajową strategią ochrony i umiarkowanego użytkowania różnorodności biologicznej wraz z Programem działań, która jest przełożeniem Konwencji o różnorodności biologicznej z 1992 r. z Rio de Janeiro, Dyrektywą Rady 92/43/EWG w sprawie ochrony naturalnych siedlisk oraz dzikich zwierząt i roślin czy Dyrektywa Rady 2009/147/EW w sprawie ochrony dzikich ptaków oraz ochrony gatunków wędrownych zgodnie z Konwencją o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt – Bonn 1979 r.;
- ochrony krajobrazu – zgodnie z Europejską Konwencją Krajobrazową – Florencja 2000;
- ochrony korytarzy ekologicznych zachowania i kształtowania ich drożności ekologiczno-przestrzennej zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego i Ustawą o ochronie przyrody z 16 kwietnia 2004 r.;
- ochrony powierzchni ziemi, racjonalnego gospodarowania i zachowania wartości przyrodniczych określonych w przepisach szczegółowych, tj.: ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r., Ustawa o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. i Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze oraz Dyrektywą w sprawie ziemnych składowisk odpadów 99/31/WE;

- utrzymania norm odnośnie jakości gleb określonych w przepisach szczegółowych, tj.: Ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych i Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi;
- utrzymania norm odnośnie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych, tj.: ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. oraz Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku;
- prawidłowej gospodarki odpadami określonej w przepisach szczegółowych, tj.: Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, Ustawa z dnia 10 lipca 2008 r. o odpadach wydobywczych, Dyrektywa w sprawie ziemnych składowisk odpadów 99/31/WE, Dyrektywą Rady 1999/31/WE z dnia 26 kwietnia 1999 r. w sprawie składowania odpadów;
- zachowania proporcji pomiędzy terenami zainwestowanymi i biologicznie czynnymi zgodnie z Ustawą z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie, Dyrektywą 85/337/EWG w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko i Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego;
- braku oddziaływań transgranicznych - zgodnie z Konwencją w sprawie transgranicznego przemieszczania zanieczyszczeń na dalekie odległości, sporządzoną w Genewie 13 listopada 1979 r., Protokołem do Konwencji z 1979 r., dotyczącą długofalowego finansowania wspólnego programu monitoringu i oceny zanieczyszczeń powietrza na dalekie odległości w Europie (EMEP), sporządzony w Genewie 28 września 1984 r., Protokołem do Konwencji z 1979 r. w sprawie transgranicznego zanieczyszczenia powietrza na dalekie odległości, w sprawie zmniejszania emisji tlenków azotu lub ich transgranicznych strumieni, sporządzony w Sofii 31 października 1988 r. (tzw. „protokół azotowy”), Protokołem do Konwencji z 1979 r. w sprawie transgranicznego zanieczyszczenia powietrza na dalekie odległości, w sprawie dalszego ograniczenia emisji siarki, sporządzony 14 czerwca 1994 r. w Oslo, Konwencję o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym, Espoo 1991 r.

W zakresie gospodarki odpadami, na terenie miasta nie planuje się realizacji składowiska odpadów. Zakłada się składowanie i utylizowanie odpadów na składowisku spełniającym warunki określone w przepisach odrębnych, zlokalizowanym poza terenem miasta.

Ostrowiec Świętokrzyski znajduje się w Regionie II gospodarki odpadami komunalnymi – zgodnie z Planem gospodarki odpadami dla województwa świętokrzyskiego 2023–2028 przyjętym Uchwałą nr LXV/809/23 Sejmik Województwa Świętokrzyskiego z dnia 26 października 2023 r. Dla Regionu II regionalne instalacje do przetwarzania odpadów komunalnych (RIPOK) prowadzone są przez Zakład Unieszkodliwiania Odpadów „Janik” Sp. z o.o., której jednym ze współników jest Miasto Ostrowiec Świętokrzyski (zlokalizowanym na terenie gminy Kunów).

9. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA

Przeznaczenie terenów pod planowane funkcje będzie oddziaływać na poszczególne elementy środowiska, w tym może powodować uciążliwości rozumiane jako wszelkie zjawiska wpływające ujemnie (negatywnie) na stan otaczającego środowiska, które utrudniają lub pogarszają komfort życia ludzi. Ten dyskomfort, niedogodności czy dysfunkcje środowiska są najczęściej wynikiem przekroczenia dopuszczalnych wartości parametrów, charakteryzujących stan środowiska. Ostatecznej oceny dokonać należy w Raporcie oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia, przy czym należy brać pod uwagę fakt, iż żadna inwestycja nie

może być oddana do użytkowania, jeśli nie spełnia standardów jakości środowiska z różnego rodzaju emisji.

Plan miejscowy określa potencjalny sposób zagospodarowania danego terenu w ramach, którego możliwa jest realizacja różnych inwestycji, które na tym etapie nie są jeszcze znane. Dlatego wnioski zawarte w Prognozie oddziaływania na środowisko oparte są właśnie na analizie prawdopodobieństwa wystąpienia potencjalnych przekroczenie standardów jakości środowiska, które mogą wystąpić.

Kryteria wykorzystane do identyfikacji znaczących oddziaływań na środowisko:

- cechy projektowanych w dokumencie funkcji terenu i potencjalnego ich oddziaływania (rozmiar, zakres, intensywność, kumulacja z innymi przedsięwzięciami, potencjalne korzystanie z zasobów naturalnych, wprowadzania zanieczyszczeń i powodowanie zagrożeń, transgraniczny charakter oddziaływania, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oddziaływania);
- lokalizacja terenów wyznaczonych pod pełnienie poszczególnych funkcji (dotychczasowe przeznaczenie gruntów, obfitość, jakość i zdolność do odtwarzania zasobów naturalnych na danym obszarze, absorpcja cennego środowiska).

Przeznaczenie terenów pod planowane rodzaje zagospodarowania będzie oddziaływać na poszczególne elementy środowiska, ale **pomimo bezpośredniego i stałego charakteru niektórych oddziaływań przy zastosowaniu nowoczesnych rozwiązań technicznych, przekroczenie standardów jakości środowiska określonych prawem jest mało prawdopodobne i nie będzie to znacząco negatywne oddziaływanie na środowisko gminy.** Poniższa analiza, mimo narzuconego podstawą prawną tytułu rozdziału dotyczy wszystkich a nie jedynie znaczących oddziaływań. Przedstawione w *Prognozie* informacje są aktualne w odniesieniu do obowiązujących w tej materii aktów prawnych.

W poniższej tabeli przedstawiono zestawienie oddziaływań poszczególnych zmian:

- **(+)** – **pozytywne** – zauważalne pozytywne oddziaływanie, nie powodujące ilościowo istotnych zmian w środowisku;
- **(o)** – **neutralne** – całkowity brak wpływu lub wpływ nieznaczący - oddziaływanie nie powodujące odczuwalnych (mierzalnych) skutków w środowisku;
- **(-)** – **negatywne** – oddziaływanie zauważalne, powodujące odczuwalne skutki środowiskowe, lecz nie powodujące przekroczeń standardów, istotnych zmian ilościowych i jakościowych, możliwe do ograniczenia;
- **B** – oddziaływanie bezpośrednie;
- **P** – oddziaływanie pośrednie;
- **W** – oddziaływanie wtórne;
- **SK** – oddziaływanie skumulowane;
- **K** – oddziaływanie krótkoterminowe;
- **Ś** – oddziaływanie średnioterminowe;
- **D** – oddziaływanie długoterminowe;
- **S** – oddziaływanie stałe;
- **C** – oddziaływanie chwilowe;
- **L** – oddziaływanie lokalne;
- **R** – oddziaływanie ponadlokalne ('regionalne').

Przeznaczenie terenów określone w *Planie* nie spowoduje oddziaływań znacząco negatywnych ani znacząco pozytywnych.

Tabela 3. Przewidywane oddziaływania

Oddziaływanie na:	Przeznaczenie terenów	
	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług (1MW-U)	Teren drogi lokalnej (1KDL)
obszary chronione, w tym na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru	o	o
rośliny, zwierzęta, różnorodność biologiczną	o	o
życie i zdrowie ludzi	+ B, D, S, L	o
wody	+/- B, D, S, L	+/- B, D, S, L
powietrze, klimat	- B, D, S, L	- B, D, S, L
powierzchnię ziemi, gleby, zasoby naturalne	- B, D, S, L	- B, D, S, L
krajobraz	+ B, D, S, L	o
zabytki, dobra materialne	+ B, D, S, L	+ B, D, S, L

9.1. Oddziaływanie na obszary chronione, w tym na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność tych obszarów

W granicach opracowania nie występują obszary Natura 2000, najbliższy znajduje się w odległości ok. 4,0 km od jego granicy a *Plan* nie wprowadza funkcji mogących oddziaływać na tak duże odległości.

Wyznaczone funkcje nie będą znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony najbliższych obszarów Natura 2000, w tym w szczególności:

- 1) nie pogorszą stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000,
- 2) nie wpłyną negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000,
- 3) nie pogorszą integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami.

W związku z powyższym nie zachodzi również konieczność wykonania kompensacji przyrodniczej niezbędnej do zapewnienia spójności i właściwego funkcjonowania sieci obszarów Natura 2000.

9.2. Oddziaływanie na roślinny, zwierzęta i różnorodność biologiczną

Plan obejmuje obszar już przekształcony z ubogą fauną i florą, dlatego zmiana sposobu zagospodarowania nie spowoduje istotnego oddziaływania na roślinny, zwierzęta i różnorodność biologiczną. W przypadku powstania nowych obiektów istniejąca zieleń urządzona zostanie usunięta a po zakończeniu prac budowlanych pojawi się w nowej formie w innych miejscach. Oddziaływanie będzie neutralne.

9.3. Oddziaływanie na życie i zdrowie ludzi

Podstawowe funkcje wyznaczone w *Planie* dotyczą rozwoju społeczno - gospodarczego Miasta, polegające na zmianie sposobu użytkowania na wybranym terenie. Zmiana funkcji terenu związana jest z potrzebą realizacji nowej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, ponieważ dotychczasowa funkcja usługowa nie jest już potrzebna. Zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych ludzi będzie oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym i stałym.

W celu ochrony przed hałasem w *Planie*, nakazuje się dotrzymania dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku, na terenie oznaczonym symbolem 1MW-U jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego, a w przypadku realizacji:

- a) usług z kategorii zamieszkania zbiorowego – jak dla zabudowy zamieszkania zbiorowego,
- b) usług z kategorii oświaty i wychowania – jak dla zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży,
- c) usług z kategorii usług sportu i rekreacji – jak dla terenów rekreacyjno – wypoczynkowych,
- d) usług z kategorii szpitali, hospicjum – jak dla terenów szpitali w miastach,
- e) domów opieki społecznej – jak dla terenów domów opieki społecznej,
- f) pozostałych kategorii usług – nie ustala się.

W *Planie* określono szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym:

- a) zakazuje się budowy zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej zgodnie z przepisami odrębnymi,
- b) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem infrastruktury komunikacyjnej oraz obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, w tym inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej oraz inwestycji dopuszczonych w ustaleniach szczegółowych planu.

Terren drogi lokalnej związany jest z wyznaczeniem rezerwy pod poszerzenie pasa drogowego ul. Akademickiej. Oddziaływanie będzie miało charakter neutralny.

9.4. Oddziaływanie na wody

Realizacja ustaleń *Planu* w zakresie rozwoju terenów mieszkaniowych spowoduje wzrost zapotrzebowania na wodę. Zmiany te w skali całego Miasta będą niewielkie i nie wpłyną w sposób znaczący na ilość i jakość wód podziemnych. Jednocześnie powstaną również nowe źródła ścieków bytowych oraz wód opadowych i roztopowych, które będą musiały być w odpowiedni sposób odprowadzone. Będzie to oddziaływanie negatywne, bezpośrednie, długoterminowe i stałe.

Teren ma dostęp do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, co dodatkowo zabezpiecza wody powierzchniowe i podziemne przed potencjalnymi zanieczyszczeniami pochodzącymi z nieszczelnych zbiorników. Scentralizowane ujęcia wód podziemnych pozwalają również na ich lepsze zabezpieczenie (zgodnie z przepisami odrębnymi) przed możliwością przedostania się zanieczyszczeń. Będzie to oddziaływanie pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe i stałe.

Na terenach komunikacyjnych należy spodziewać się powstania zanieczyszczeń w postaci wód opadowych i roztopowych, pochodzących z powierzchni utwardzonych. Wody takie należy w odpowiedni sposób zagospodarować w granicy działki, odprowadzić za pomocą systemu kanalizacji deszczowej bądź innego urządzenia do odprowadzania wód opadowych i roztopowych. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, negatywny i pozytywny.

Zgodnie z „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” obszar objęty opracowaniem znajduje się w granicach JCWP Kamienna od Świśliny do ujścia (RW20001123499) określono:

- status JCWP – naturalna część wód,
- stan/potencjał ekologiczny – słaby stan ekologiczny,
- stan chemiczny – poniżej dobrego,
- stan ogólny – zły,
- ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – zagrożona,
- wyznaczone cele środowiskowe:
 - umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [IO, MIR, EFI+PL/ IBI_PL]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych,
 - stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w),fluoranten(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry.

Celem środowiskowym dla naturalnych JCWP o dobrym stanie jest co najmniej utrzymanie dobrego stanu ekologicznego i chemicznego. Dla silnie zmienionych części wód o złym stanie celem środowiskowym jest ochrona oraz poprawa ich potencjału ekologicznego i stanu, tak aby osiągnięty został dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny.

Zgodnie z wymogami art. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej oraz art. 38e ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych jest:

- zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń,
- zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu,
- ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan.

Obszar opracowania znajduje się w granicach jednolitych części wód podziemnych JCWPd PLGW2000102, dla którego ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrażona a wyznaczone cele środowiskowe to dobry stan chemiczny oraz dobry stan ilościowy. Zastosowanie się do wskazanych powyżej ustaleń *Planu*, których celem jest ochrona wód powierzchniowych i podziemnych spowoduje zmniejszenie ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych ustalonych dla jednolitych części wód podziemnych i powierzchniowych.

Obszar objęty *Planem* znajduje się poza strefami ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęcia wód podziemnych. W granicach *Planu* nie występuje niebezpieczeństwo powodzi.

9.5. Oddziaływanie na powietrze i klimat

Zgodnie z *Planem* nowa zabudowa może być zaopatrywana w ciepło w oparciu o indywidualne lub zbiorcze instalacje zgodnie z przepisami odrębnymi w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa świętokrzyskiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw oraz z odnawialnych źródeł energii. W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania na powietrze lokalizacji nowej zabudowy oraz ograniczenia wpływu zabudowy istniejącej istotne jest dążenie do stosowania zarówno w systemach grzewczych oraz technologicznych przyjaznych dla środowiska urządzeń grzewczych o niskiej emisji zanieczyszczeń. Wraz z rozwojem zabudowy wzrośnie ilość punktowych źródeł emisji do powietrza. Nie przewiduje się jednak, aby nowa emisja spowodowała przekroczenia dopuszczalnych poziomów stężeń. Oddziaływania będą miały charakter negatywny, długoterminowy, bezpośredni, stały.

Dopuszczalny poziom hałasu w środowisku na terenach o określonym przeznaczeniu i charakterze zagospodarowania jest normowany przez Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia z dnia 29 lipca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. W rozporządzeniu różne rodzaje terenu mają przypisane wartości dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku powodowanego przez poszczególne grupy źródeł hałasu dla różnych przedziałów czasu.

W przypadku wystąpienia uciążliwości akustycznych można zastosować odpowiednie nieplanistyczne działania i wykorzystać środki techniczne, które zmniejszą to oddziaływanie, m.in.:

- stosować rozwiązania technologiczne służące zabezpieczeniu przed przenikaniem hałasu do budynków,
- modernizować drogi, w tym w szczególności stosować nawierzchnie ograniczające emisję hałasu,
- stosować ekrany dźwiękochłonne wzdłuż dróg na odcinkach biegnących w sąsiedztwie terenów istniejącej zabudowy,
- stosować techniczne środki uspokajania ruchu,
- remontować i modernizować jezdnie,
- stosować ciche nawierzchnie dróg,
- kontrolować i ograniczać prędkości ruchu pojazdów.

Nowe obiekty kubaturowe wymagają ustalenia zasad zaopatrzenia w gaz, energię elektryczną i ciepło, w *Planie*:

- 1) w zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:
 - a) zaopatrzenie z sieci gazowej,
 - b) dopuszczenie stosowania indywidualnych systemów gazowniczych;
- 2) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
 - a) zaopatrzenie z sieci elektroenergetycznej w formie linii kablowych,
 - b) dopuszczenie budowy stacji transformatorowych,
 - c) dopuszczenie zaopatrzenia z odnawialnych źródeł energii;
- 3) w zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się:
 - a) zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne lub zbiorcze instalacje zgodnie z przepisami odrębnymi w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa

świętokrzyskiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw,

b) dopuszczenie zaopatrzenia z odnawialnych źródeł energii.

Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 (SPA 2020) wskazuje cele i kierunki działań adaptacyjnych, które należało podjąć do roku 2020 w najbardziej wrażliwych sektorach i obszarach takich jak: gospodarka wodna, rolnictwo, leśnictwo, różnorodność biologiczna i obszary prawnie chronione, zdrowie, energetyka, budownictwo, transport, gospodarka przestrzenna i obszary zurbanizowane.

Przystosowanie polskiej przestrzeni do nowych uwarunkowań klimatycznych i związanych z tym zjawisk jest obecnie jednym z najważniejszych wyzwań, szczególnie dla administracji lokalnej. Pomiędzy zagospodarowaniem przestrzennym a zmianami klimatycznymi oraz koniecznością adaptacji do zmian klimatu występuje sprzężenie zwrotne. Zmiany klimatyczne będą prowadziły do zmniejszenia zasobów przestrzeni dostępnej dla danego typu prowadzonej lub planowanej działalności m. in. ze względu na zwiększone ryzyko powodziowe, wzrost ryzyka osuwiskowego, nasilenie procesów erozji wodnej i wietrznej, deficyt wody, podniesienie, lub obniżenie poziomu wód gruntowych. Zmiany klimatu oddziałują na cały kompleks problemów zagospodarowania przestrzennego i w skrajnym przypadku mogą generować konflikty społeczne oraz ograniczać możliwości rozwoju.

Obszary zurbanizowane stanowią szczególną kategorię w strukturze przestrzeni geograficznej, charakteryzującą się dużą gęstością populacji ludzkiej, a tym samym są bardzo wrażliwe z uwagi na negatywne oddziaływanie antropopresji. Szczególnie widoczne jest to w miastach, które są zagrożone: intensyfikacją miejskiej wyspy ciepła, silnymi ulewami powodującymi podtopienia oraz suszą sprzyjającą deficytowi wody w miastach. W przypadku analizowanego obszaru zabudowa nie jest tak skoncentrowana żeby mogły wystąpić powyższe zagrożenia.

Budowa dróg może nieznacznie przyczynić się do zwiększenia natężenia ruchu samochodowego, a to z kolei spowoduje wzmożoną emisję zanieczyszczeń do atmosfery. Jednakże wzrost natężenia ruchu samochodowego nie będzie znaczący w skali Miasta. W celu ograniczenia oddziaływania na klimat akustyczny należy tak kształtować parametry zabudowy, m.in. odległość linii zabudowy od krawędzi jezdni, aby zminimalizować uciążliwości hałasowe. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, negatywny.

Analizowany *Plan* uwzględnia uwarunkowania przyrodnicze pozostawiając niezabudowaną znaczną część powierzchni Miasta. Obszary wolne od zabudowy są bardzo istotne dla utrzymania właściwego mikroklimatu, ponieważ zapewniają swobodny przepływ mas powietrza. Tworzą je przede wszystkim tereny rolne, tereny łąkowe, tereny lasów i tereny wód powierzchniowych.

Pośrednim zagrożeniem wynikającym ze zmian klimatu są powodzie, które w granicach opracowania nie występują.

Celem głównym SPA 2020 jest zapewnienie zrównoważonego rozwoju oraz efektywnego funkcjonowania gospodarki i społeczeństwa w warunkach zmian klimatu. Kwestie polityki przestrzennej i budownictwa mają tu ogromne znaczenie społeczno – gospodarcze. Sprzyjają temu działania o charakterze horyzontalnym, w tym działania legislacyjne związane z tworzeniem lub aktualizacją dokumentów planistycznych takich jak studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. Działania powinny zmierzać do objęcia całego terytorium kraju skutecznym systemem planowania przestrzennego, zapewniającego właściwe i zrównoważone wykorzystanie terenów.

9.6. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi, gleby i zasoby naturalne

Wszystkie funkcje związane z zagospodarowaniem mieszkaniowo – usługowym oraz infrastrukturą komunikacyjną mogą powodować degradację powierzchni ziemi związaną z robotami ziemnymi, uszczelnienie fragmentów powierzchni, zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnych, usunięcie roślinności oraz wierzchniej warstwy gleby.

Wystąpią zmiany w ukształtowaniu terenu, obejmujące między innymi wykonanie wykopów, niwelacji i wyrównania powierzchni terenów. W miejscach, gdzie istniejące podłoże gruntowe nie będzie posiadać odpowiednich parametrów budowlanych dojdzie do miejscowej wymiany gruntu. W celu podniesienia parametrów technicznych podłoża mogą być stosowane nowe mieszanki i materiały, np. tłuczeń granitowy, stosowany dla umocnienia drogi. Zasięg zmian oraz wielkość oddziaływań warunkowane będą skalą projektowanych inwestycji, zwłaszcza powierzchnią zabudowy oraz głębokością prowadzonych prac ziemnych. Jednakże są to nieuniknione konsekwencje rozwoju gospodarczego i społecznego. Oddziaływania będą bezpośrednie, długoterminowe, stałe i negatywne.

9.7. Oddziaływanie na krajobraz

Podstawowym celem *Planu* jest ustalenie przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowca Świętokrzyskiego. Funkcje wyznaczone zostały w powiązaniu z sąsiednimi terenami. Wprowadzone przeznaczenie terenów odpowiada funkcji mieszkaniowo - usługowej, która dominuje w tym rejonie miasta. Wprowadzenie nowej funkcji przyczyni się do uporządkowania przestrzeni miejskiej.

W kwestii ochrony wartości krajobrazowych *Plan* ustala: zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasady ochrony krajobrazu kulturowego, wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych, zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalną i minimalną intensywność zabudowy, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną liczbę miejsc do parkowania i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów. Oddziaływanie w tym zakresie będzie bezpośrednie, długoterminowe, stałe i pozytywne.

Poszerzenie drogi nie będzie miało wpływu na krajobraz. Oddziaływanie nie będzie powodowało odczuwalnych (mierzalnych) skutków w środowisku (oddziaływanie neutralne).

9.8. Oddziaływanie na zabytki i dobra materialne

W granicach opracowania nie występują obiekty zabytkowe, dlatego oddziaływanie na ten element nie wystąpi.

Oddziaływanie na dobra materialne na terenach zabudowanych ma charakter pozytywny, długoterminowy, bezpośredni i stały gdyż *Plan* zakłada rozwój zabudowy, co wpłynie dodatnio na wzrost dochodów właścicieli tego terenu. Oddziaływanie będzie pozytywne, długoterminowe, bezpośrednie i stałe.

Poszerzenie drogi poprawi dostępność komunikacyjną obszaru, a co za tym idzie będzie miała korzystny wpływ na dobra materialne. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, pozytywny.

9.9. Ocena oddziaływania skumulowanego

Projektowane funkcje terenów wynikają z występującego w sąsiedztwie przeznaczenia, z którym są spójne. Nie wystąpi negatywne oddziaływanie skumulowane z już istniejącym zagospodarowaniem.

10. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU

Zgodnie z art. 51 ustęp 2, punkt 3, litera a, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, prognoza oddziaływania na środowisko powinna przedstawić rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralności tego obszaru.

Przeprowadzona powyżej analiza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Ostrowca Świętokrzyskiego obejmującej działki nr ew.: 31/2 i 33/2 (obręb 17, arkusz 3) położone przy ul. Aleja Jana Pawła II wykazała, że nie występują istotne negatywne oddziaływania na komponenty przyrodnicze i kulturowe.

Do rozwiązań mających na celu zapobieganie lub ograniczanie negatywnych oddziaływań przyjętych w analizowanym projekcie można zaliczyć:

- określenie nieprzekraczalnych linii zabudowy,
- określenie minimalnych powierzchni biologicznie czynnych,
- określenie cech zabudowy.

Wszystkie ww. zapisy analizowanego projektu w sposób bezpośredni lub pośredni przyczynią się do ochrony środowiska.

W granicach opracowania oraz w bezpośrednim sąsiedztwie nie występują również obszary Natura 2000. Zatem nie ma potrzeby analizowania zapobiegawczych lub ograniczających takie negatywne skutki.

11. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE

Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko mówi, że zakres prognozy oddziaływania na środowisko powinien przedstawiać rozwiązania alternatywne do rozwiązań przyjętych w *Planie* w szczególności w odniesieniu do obszarów Natura 2000.

W przypadku przedmiotowego dokumentu lokalizacja projektowanych funkcji wynika z konkretnych sugestii samorządu lokalnego, inwestorów i właścicieli poszczególnych nieruchomości. Z tego względu przedstawienie innych rozwiązań jest utrudnione. Większość funkcji została ustalona na podstawie istniejącego zagospodarowania lub na zasadzie kontynuacji funkcji. Ponadto nie przewiduje się aby realizacja zapisów analizowanego *Planu* mogła spowodować oddziaływania na obszary Natura 2000, gdyż znajdują się one w dużej odległości.

Podczas wykonywania niniejszej prognozy trudności wynikające z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy nie wystąpiły, z uwagi na dostępność danych i materiałów dotyczących omawianego obszaru.

Reasumując rozwiązania zaproponowane w projektowanym dokumencie są najbardziej racjonalne, przyniosą najwięcej korzyści i jednocześnie nie będą oddziaływać negatywnie na środowisko i najbliższe obszary chronione, w tym obszary sieci Natura 2000.

12. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Ostrowca Świętokrzyskiego obejmującej działki nr ew.: 31/2 i 33/2 (obręb 17, arkusz 3) położone przy ul. Aleja Jana Pawła II jest elementem procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Rolą tego opracowania jest identyfikacja oddziaływań na środowisko przyrodnicze, zwłaszcza tych negatywnych, które mogą zachodzić w wyniku realizacji ustaleń projektu, a także uzasadnienie decyzji przestrzennych podjętych w omawianym *Planie*.

Podstawy prawne dla przeprowadzonego w prognozie określenia skutków środowiskowych oraz oceny rozwiązań funkcjonalno – przestrzennych i możliwości rozwiązań eliminujących negatywne oddziaływania na środowisko *Planu* stanowią:

- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- Ustawa z 27 kwietnia 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- a także Dyrektywy ustanowione na szczeblu międzynarodowym oraz wiele innych ustaw szczególnych i przepisów wykonawczych (wymienione w rozdziale 13).

Głównym celem prognozy jest stwierdzenie czy i jakie przeobrażenia w środowisku nastąpią wraz z zagospodarowaniem terenu zgodnie z ustaleniami określonymi w *Planie*. Ważne jest, aby pamiętać, iż plan miejscowy nie stanowi ostatecznego obrazu opisywanego obszaru a jedynie zestaw zasad w oparciu, o które możliwe jest dokonanie nowego zagospodarowania.

Przy sporządzaniu prognozy posłużono się metodami: indukcyjno-opisową, analogii środowiskowych oraz analiz kartograficznych.

Wpływ zmiany przeznaczenia terenów na stan środowiska i zagrożenie dla terenów chronionych przeanalizowano zgodnie z wymaganiami ustawowymi w kategoriach oddziaływań chwilowych i stałych, bezpośrednich i wtórnych, krótko-, średnio- i długoterminowych oraz pozytywnych i negatywnych. Wynikiem przedstawionej analizy są rozwiązania mające na celu zminimalizowanie potencjalnie negatywnych oddziaływań ustaleń *Planu* na środowisko przyrodnicze.

Ostrowiec Świętokrzyski jest miastem położonym w południowo-wschodniej części Polski, na terenie województwa świętokrzyskiego. Zgodnie z podziałem fizyczno - geograficznym Polski północna część miasta, w której znajduje się analizowany obszar leży w obrębie mezoregionu Przedgórze Łżeckie.

Plan obejmuje obszar o powierzchni ok. 2,47 ha położony w centralnej części miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, w pobliżu ul. Aleja Jana Pawła II, w rejonie Osiedli Pułanki i Słoneczne. W granicach obszaru zlokalizowana jest zabudowa biurowa oraz gospodarczo-garażowa, związana z niefunkcjonującą już bazą Miejskiego Zakładu Komunikacji (MZK) oraz teren parkingu.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, przedmiotowy obszar przeznaczony jest pod teren zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej (UMW_c*).

W granicach opracowania pokrywa glebowa została w całości przekształcona poprzez zabudowę i utwardzenie powierzchni. Na niewielkich powierzchniach niezabudowanych występują urbanoziemy. Nie występują złoża surowców mineralnych.

W granicach opracowania nie występują cieki i zbiorniki wodne oraz ryzyko powodzi.

Obszar objęty opracowaniem znajduje się w obrębie Jednolite Części Wód Powierzchniowych Kamienna od Świśliny do ujścia (RW20001123499) i Jednolitych Części Wód Podziemnych PLGW2000102 oraz poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

Według podziału na regiony klimatyczne Polski, obszar miasta znajduje się w części środkowej Wschodniomałopolskiego Regionu Klimatycznego. Region ten odznacza się relatywnie małą zmiennością stanów pogody. Według badań stanu jakości powietrza przeprowadzonych przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska w roku 2023 obszar miasta zaliczony został do strefy świętokrzyskiej.

W granicach opracowania występują niewielkie powierzchnie zieleni urządzonej w formie trawników i skwerów. Zielenią wysoką tworzą typowe gatunki miejskie takie jak: świerk srebrzysty, świerk kłujący, żywotnik zachodni, wierzba biała, lipa drobnolistna itp. Biorąc pod uwagę, iż obszar opracowania obejmuje fragment miasta, skład gatunkowy występującej fauny jest ograniczony do gatunków, które potrafią żyć w bliskim sąsiedztwie człowieka.

Obszar objęty opracowaniem znajduje się poza korytarzami ekologicznymi, obszarami objętymi ochroną ze względu na walory przyrodnicze i zabytkowe.

W *Planie* wyodrębnione zostały następujące funkcje terenów:

- 1MW-U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług,
- 1KDL – teren drogi lokalnej.

Plan nie wprowadza funkcji emitującej szkodliwe substancje do gruntu, wód czy atmosfery oraz funkcji zmieniających warunki siedliskowe i gruntowo-wodne na dużą skalę, w związku z tym nie prognozuje się transgranicznych oddziaływań na środowisko.

Przewidywane oddziaływania będące następstwem realizacji zapisów *Planu*:

a) pozytywne:

- rozwój społeczno – gospodarczy,
- ustalenie kierunków rozwoju przestrzennego Miasta i dostosowanie ich do aktualnych potrzeb,
- zmiany w krajobrazie miasta, pojawienie się nowych obiektów;

b) negatywne:

- wzrost emisji niskiej ze źródeł dostarczania ciepła,
- wzrost emisji spalin wzdłuż ciągów komunikacyjnych,
- wzrost ilości wytwarzanych ścieków i odpadów komunalnych.

W omawianym dokumencie uwzględniono szereg aktów prawnych ustanowionych na szczeblu międzynarodowym (konwencje), europejskim (dyrektywy) i krajowym (ustawy, rozporządzenia, polityki, strategie). Podstawowym celem ochrony środowiska, ustanowionym na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, jest ochrona zasobów środowiska. Gwarancją zachowania standardów jakości środowiska jest przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania na środowisko.

Rozwiązania zaproponowane w projektowanym dokumencie są najbardziej racjonalne, przyniosą najwięcej korzyści i jednocześnie będą w jak najmniejszym stopniu oddziaływać negatywnie na środowisko i obszary Natura 2000.

Wyznaczone funkcje i wybrane lokalizacje zapewniają możliwość ochrony trwałości podstawowych procesów przyrodniczych oraz warunków odnawialności zasobów środowiska.

13. WYKAZ WYKORZYSTANYCH MATERIAŁÓW

Publikacje:

1. Bank Danych Lokalnych, GUS.
2. Engel J. Natura 2000 w ocenach oddziaływania przedsięwzięć na środowisko – Warszawa 2009.
3. Kistowski M., Natura 2000 w planowaniu przestrzennym – rola korytarzy ekologicznych, Warszawa 2009.
4. Kondracki J, Geografia regionalna Polski, PWN, Warszawa, 2000.
5. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, uchwalone uchwałą Nr XXXVIII/97/2020 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 28 października 2020 r.
6. Zmiana Nr 1 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, uchwalona uchwałą Nr XC/9/2024 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 29 lutego 2024 r.
7. Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe miasta Ostrowiec Świętokrzyski, Koziół R., Kielce 2024.
8. Prognoza oddziaływania na środowisko Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, M. Pyra, Stalowa Wola, 2019.
9. Program opieki nad zabytkami miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na lata 2023-2026, przyjęty uchwałą Nr LXXVIII/50/2023 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 29 maja 2023 r. (Dz. Urz. z 2023, poz. 2504).
10. Program ochrony środowiska dla gminy Ostrowiec Świętokrzyski na lata 2016 – 2019 z perspektywą na lata 2020-2023, Ostrowiec Świętokrzyski 2016.
11. Program Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na lata 2016 – 2023.
12. Strategia Rozwoju Gminy Ostrowiec Świętokrzyski na lata 2021-2030, przyjęta uchwałą Nr XL/114/2020 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 11 grudnia 2020 r.).
13. Program ochrony środowiska dla powiatu ostrowieckiego na lata 2016-2019 z perspektywą do 2023 r., załącznik nr 1 do uchwały Nr XXXIII/194/2016 Rady Powiatu Ostrowieckiego z dnia 5 października 2016 r.
14. Aktualizacja Programu Ochrony Powietrza dla województwa świętokrzyskiego wraz z planem działań krótkoterminowych przyjęta Uchwałą nr LXIV/798/23 Sejmik Województwa Świętokrzyskiego z dnia 25 marca 2023 r.
15. Plan gospodarki odpadami dla województwa świętokrzyskiego 2023–2028 przyjęty Uchwałą nr LXV/809/23 Sejmik Województwa Świętokrzyskiego z dnia 26 października 2023 r.
16. Program ochrony środowiska dla województwa świętokrzyskiego 2030 przyjęty Uchwałą nr LXVIII.859.23 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 28 grudnia 2023 r.
17. Plan zagospodarowania przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego (Uchwała Nr XLVII/833/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 22 września 2014 r.).
18. Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły stanowiący załącznik do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2023 poz. 300).
19. Natura 2000 – Standardowy Formularz Danych dla Obszaru Specjalnej Ochrony Siedlisk Dolina Kamiennej Dolina Kamiennej (PLH260019).

20. Roczna ocena jakości powietrza w województwie świętokrzyskim. Raport wojewódzki za rok 2023, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Kielcach.
21. Polska 2025 – długookresowa strategia trwałego i zrównoważonego rozwoju, Narodowa Fundacja Ochrony Środowiska, Warszawa, 2000.
22. Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030, Ministerstwo Środowiska, Warszawa, 2013.

Akty prawne:

1. Dyrektywa 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów dla środowiska (Dz. Urz. WE L 197 z dnia 21 lipca 2001 r.), tzw. Dyrektywa SEA.
2. Dyrektywa 2003/4/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 28 stycznia 2003 r. w sprawie publicznego dostępu do informacji dotyczących środowiska (Dz. Urz. WE L 156 z dnia 25 czerwca 2003 r.).
3. Dyrektywa 2003/35/WE parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 26 maja 2003 r. przewidującej udział społeczeństwa w odniesieniu do sporządzania niektórych planów i programów w zakresie środowiska oraz zmieniającej w odniesieniu do udziału społeczeństwa i dostępu do wymiaru sprawiedliwości dyrektywy Rady 85/337/EWG i 96/61/WE.
4. Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/1/WE z dnia 15 stycznia 2008 r. dotycząca zintegrowanego zapobiegania zanieczyszczeniom i ich kontroli.
5. Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/50/WE z dnia 21 maja 2008 r. w sprawie jakości powietrza i czystsze powietrze dla Europy.
6. Dyrektywa Rady 92/43/EWG w sprawie ochrony naturalnych siedlisk oraz dzikich zwierząt i roślin.
7. Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa.
8. Ustawa o lasach z dnia 28 września 1991 r. (tekst jednolity Dz. U. 2024, poz. 530 z późn. zm.).
9. Ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 3 lutego 1995 r. (tekst jednolity Dz. U. 2024, poz. 82).
10. Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (tekst jednolity Dz. U. 2024, poz. 54).
11. Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. 2024 poz. 1087).
12. Ustawa z 27 kwietnia 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. 2024 r. poz. 1130).
13. Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. 2024, poz. 1292).
14. Ustawa o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (tekst jednolity Dz. U. 2024 poz. 1478).
15. Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. 2024, poz. 1112).

16. Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity Dz. U. 2024, poz. 1290).
17. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. 2023, poz. 1587).
18. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. 2011 nr 25 poz. 133 z późn. zm.).
19. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.).
20. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 2380).
21. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. 2014 poz. 1408).
22. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2014 poz. 1409).
23. Obwieszczenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2014 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. 2014, poz. 1713).
24. Europejska Konwencja Krajobrazowa-Florencja 2000.
25. Konwencji Berneńskiej o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz siedlisk.
26. Konwencja o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza, jako środowisko życiowe ptactwa wodnego – Ramsar 1971.
27. Konwencja o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście, transgranicznym z 1991 r. (Konwencja z Espoo).
28. Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt - Bonn 1979 r.
29. Konwencja o różnorodności biologicznej z 1992 r.
30. Krajowa strategia ochrony i umiarkowanego użytkowania różnorodności biologicznej wraz z programem działań – 2003.

Strony internetowe:

1. www.geoportal.gov.pl
2. www.imgw.pl
3. www.mos.gov.pl/natura2000.
4. www.mrr.gov.pl
5. www.pgi.gov.pl
6. www.stat.gov.pl
7. <http://karty.apgw.gov.pl>
8. <https://www.um.ostrowiec.pl/pl>

OŚWIADCZENIE AUTORA

Oświadczam, że zgodnie z art. 74a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko posiadam niezbędne kwalifikacje do wykonania prognozy oddziaływania na środowisko w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

*Autor opracowania
mgr Michał Pyra*