

# OGŁOSZENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski – Urząd Miasta Wydział Infrastruktury Komunalnej zaprasza do składania ofert na wykonanie robót budowlanych dla zadania pn.:

## **„Budowa przejścia dla pieszych przez tory kolejowe w ciągu ulicy Sandomierskiej bocznej w Ostrowcu Św.”**

**Zakres zamówienia obejmuje realizację robót na podstawie opracowanych przez Gminę Ostrowiec Świętokrzyski:**

- dokumentacji budowlano-wykonawczej,
- specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
- przedmiaru robót.

Oferent winien spełniać następujące wymogi:

- mieć zarejestrowaną działalność gospodarczą,
- posiadać osobę dla realizacji zadania z uprawnieniami branży drogowej oraz elektrycznej bez ograniczeń oraz dołączyć oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy,
- posiadać jedną potwierdzoną referencję w zakresie wykonania przejścia przez tory kolejowe lub podobnych robót drogowych o wartości minimum 40 000,00 zł brutto,
- załączyć kosztorys ofertowy wykonania robót.

Wymagany termin wykonania zamówienia 30 czerwca 2014 r.

**W cenie oferty należy uwzględnić koszty:**

- uzgodnień w zakresie wymaganych procedur prowadzenia i wykonywania robót na terenie kolejowym z Zakładem PKP PLK Skarżysko Kamienna w tym:
- sporządzenia regulaminu tymczasowego prowadzenia ruchu pociągów,
- dzierżawy terenu,
- zamknięcia toru kolejowego,
- szkolenia BHP na prowadzenie robót w obrębie torów kolejowych,
- zezwolenia na wejście w teren kolejowy,
- zapewnienia nadzoru ze strony kolejowej,
- uzgodnienie kolorystyki malowania barier ochronnych w postaci „labiryntu” z PKP PLK Skarżysko Kamienna,
- inwentaryzacji powykonawczej

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem:

## **„Budowa przejścia dla pieszych przez tory kolejowe w ciągu ulicy Sandomierskiej bocznej w Ostrowcu Św.”**

w terminie do 17 lutego 2014 r. do godziny 10<sup>00</sup> w Biurze Obsługi Interesanta , sala A, stanowisko 11

W przypadku przesłania oferty za pośrednictwem poczty prosimy ofertę kierować na adres:

Biuro Obsługi Interesanta Urzędu Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim, sala A, stanowisko 11, 27 – 400 Ostrowiec Świętokrzyski, ul. J. Głogowskiego 3/5.

Oferowana cena za wykonanie usługi podlega negocjacom (w dół).

Wartość zamówienia objętego niniejszym ogłoszeniem nie może przekroczyć kwoty 14 000 EURO.

Oferty powyżej 14.000 EURO oraz złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Negocjacje z oferentami mające na celu wybór najkorzystniejszej oferty zostaną przeprowadzone w dniu 17 lutego 2014 r. o godzinie 10<sup>30</sup> w pokoju 221 Urzędu Miasta w Ostrowcu Św.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Infrastruktury Komunalnej Urzędu Miasta w Ostrowcu Św., pokój 225 lub pod numerem telefonu ( 0-41) 26-72-168- osoba do kontaktu Antoni Olichwirowicz

## UMOWA NR.....

W dniu ..... w Ostrowcu Świętokrzyskim pomiędzy **GMINĄ OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI** z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim ulica J.Głogowskiego 3/5 zwaną dalej **Zamawiającym** reprezentowaną przez:

1. Prezydenta Miasta – Jarosława Wilczyńskiego

a ....., zarejestrowanym w ..... zwanym dalej **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

1.....

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych dla inwestycji pn.:

#### **„Budowa przejścia dla pieszych przez tory kolejowe w ciągu ulicy Sandomierskiej bocznej w Ostrowcu Św.”**

2. Zakres zamówienia obejmuje realizację robót na podstawie opracowanej przez Gminę Ostrowiec Świętokrzyski :

- dokumentacji budowlano –wykonawczej
- specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót
- przedmiaru robót
- dokonania uzgodnień w zakresie wymaganych procedur prowadzenia i wykonywania robót na terenie kolejowym z Zakładem PKP PLK Skarżysko Kamienna w tym:
  - uzgodnień w zakresie wymaganych procedur prowadzenia i wykonywania robót na terenie kolejowym z Zakładem PKP PLK Skarżysko Kamienna w tym:
  - sporządzenia regulaminu tymczasowego prowadzenia ruchu pociągów,
  - dzierzawy terenu,
  - zamknięcia toru kolejowego,
  - szkolenia BHP na prowadzenie robót w obrębie torów kolejowych,
  - zezwolenia na wejście w teren kolejowy,
  - zapewnienia nadzoru ze strony kolejowej,
- uzgodnienie kolorystyki malowania barier ochronnych w postaci „labiryntu” z PKP PLK Skarżysko Kamienna,
- inwentaryzacji powykonawczej

### § 2

1. Strony ustalają zgodnie, iż Wykonawca zobowiązuje się:

- 1) wykonać roboty będące przedmiotem zamówienia zgodnie z własnym projektem oraz projektami wykonawczymi,
- 2) przejąć od Zamawiającego plac budowy i sprawować na nim obowiązki gospodarza,
- 3) zgłaszać Zamawiającemu roboty podlegające zakryciu,
- 4) w przypadku, gdy do prawidłowego wykonania zamówienia konieczne byłoby czasowe zajęcie terenów prywatnych osób trzecich, Wykonawca jest zobowiązany do możliwie najmniej uciążliwego dla nich prowadzenia robót i przywrócenia stanu pierwotnego na własny koszt.

2. Strony ustalają zgodnie, iż Zamawiający zobowiązuje się:

- 1) przekazać teren budowy niezwłocznie po opracowaniu przez Wykonawcę i dostarczeniu Zamawiającemu projektu budowlano-wykonawczego w terminie pozwalającym rozpocząć roboty budowlane po uzyskaniu i uprawomocnieniu się decyzji pozwolenia na budowę ,
- 2) przystąpić w terminie 3 dni do odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę robót zanikających.

3. Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność za ewentualne szkody Zamawiającego i osób trzecich powstałe przy realizacji przedmiotu umowy.

4. Strony ustaliły, iż odbiór końcowy zostanie dokonany w ciągu 7 dni od daty powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości robót do odbioru.

### § 3

Termin wykonania przedmiotu umowy do 30 czerwca 2014 r.

## § 4

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy za wykonywanie przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną i wybraną ofertą wynosić będzie ..... netto (słownie: .....złotych).
2. Strony ustalają, że do kwoty określonej w ust. 1 zostanie doliczony podatek VAT naliczony wg. stawki 23% w kwocie ..... złotych (słownie: .....złotych).
3. Strony ustalają, iż wynagrodzenie Wykonawcy za wykonywanie przedmiotu zamówienia wynosić będzie ..... zł brutto (słownie : .....złotych).
4. Strony ustalają, że wynagrodzenie określone w ust. 3 ma charakter ryczałtowy.
5. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego oraz zawierający oświadczenie Wykonawcy, że przedmiot umowy został wykonany bez wad, a także stwierdzający ewentualne naliczenie przez Zamawiającego kar umownych z podaniem ich wysokości przyczyny ich naliczenia. Kwota kar umownych, zostanie potrącona z faktury wystawionej przez Wykonawcę na kwotę brutto określoną ust.3. Potrącenie nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.
6. Faktura będzie wystawiona i dostarczona Zamawiającemu w ciągu 7 dni od daty podpisania protokołu (nie później niż do dnia 14 lipca 2014 roku). Płatność faktury nastąpi w ciągu 14 dni od daty jej otrzymania przelewem bankowym na konto wskazane przez Wykonawcę na fakturze.

## § 5

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 3 umowy za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki,
    - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 3 umowy za przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki liczonej od terminu wyznaczonego za usunięcie wad,
    - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 3 umowy.
  - 2) Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 3 umowy.
2. W razie stwierdzenia w momencie odbioru wad przedmiotu umowy Zamawiający może:
  - 1) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy stosując potrącenie wskaźnikiem w stosunku do całkowitej wartości robót do 50 % wartości odbieranego zakresu robót,
  - 2) nie zapłacić za część robót wykonanych wadliwie,
  - 3) ze względu na dużą ilość usterek odstąpić od odbioru wyznaczając termin usunięcia wad.
3. W przypadku, gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem robót (poszczególnych etapów) przez okres dłuższy niż 30 dni Zamawiający może bez wyznaczania dodatkowego terminu odstąpić od umowy.
4. W przypadku gdy kary umowne, o których mowa w ust.1 nie zrekompensują w pełni poniesionej szkody, strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

## § 6

1. Strony ustalają, że osobą odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu umowy z ramienia Wykonawcy będzie: .....
2. Strony ustalają, że Przedstawicielem Zamawiającego będzie:.....

## § 7

1. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji robót objętych umową .
2. Wykonawca winien zawrzeć odpowiednie umowy ubezpieczenia.

Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:

- 1) roboty objęte umową, materiały, sprzęt i inne mienie związane z przeprowadzeniem robót,
  - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów w mechanicznych.
3. Koszty ubezpieczenia Wykonawca uwzględni w cenach jednostkowych kosztorysu ofertowego.

### **§ 8**

1. Strony ustalają, że Wykonawca udziela Zamawiającemu trzyletniego okresu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
2. Upływ okresu, o którym mowa w ust. 1 liczy się od daty protokolarnego odbioru przedmiotu umowy.

### **§ 9**

1. Zmiany treści umowy mogą następować w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, w drodze aneksu do umowy podpisanego przez obie Strony.
2. Wykonawca ma prawo żądania przedłużenia terminu umownego, na podstawie wniosku o przedłużenie terminu wraz z uzasadnieniem, z dwutygodniowym wyprzedzeniem, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu jest wynikiem:
  - 1) siły wyższej, przy czym za siłę wyższą przyjmuje się zdarzenie, nie posiadające swojego źródła wewnątrz jednostki Wykonawcy, niemożliwe do przewidzenia, nieoczekiwane oraz niemożliwe do zapobieżenia powstaniu jego i jego szkodliwym następstwom,
  - 2) zmiany przepisów prawa istotnych dla realizacji przedmiotu umowy,
  - 3) wydłużenia trwania procedur administracyjnych na etapie wydawania opinii, uzgodnień, warunków, postanowień i decyzji administracyjnych,
  - 4) okoliczności powstałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy, kiedy Zamawiający polecił dokonać zmian w uzgodnionych wcześniej rozwiązaniach projektowych,
  - 5) zaistnienia konieczności wykonania badań specjalistycznych (np. archeologicznych i innych) w ściśle określonym terminie,
3. Zamawiający nie ma obowiązku przedłużania terminu wykonywania przedmiotu umowy, jeżeli Wykonawca w ciągu 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności nie przedłoży Zamawiającemu szczegółowego wniosku o przedłużenie terminu wraz z uzasadnieniem.
4. Zamawiający w ciągu 14 dni od daty złożenia wniosku przez Wykonawcę zadecyduje, czy i o ile przedłuży termin wykonania przedmiotu umowy.

### **§ 10**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego.

### **§ 11**

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....  
Prezydent Miasta

.....  
Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej

.....  
Skarbnik Miasta

.....  
Radca Prawny