

**STAROSTA OSTROWIECKI**

ul. Iłżecka 37  
27-400 Ostrowiec Świętokrzyski

Ostrowiec Świętokrzyski, dnia 10 stycznia 2025 r.

GM.I.6828.1.2025

**OBWIESZCZENIE**

Działając na podstawie art. 5 ust. 3 ustawy z dnia 13 lipca 2023 r. o szczególnych rozwiązaniach dotyczących regulacji stanu prawnego niektórych dróg ogólnodostępnych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1722) zwanej dalej „*u.s.r.d.o.*” informuję, że na wniosek Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, prowadzone jest postępowanie administracyjne w sprawie nabycia przez Gminę Ostrowiec Świętokrzyski prawa własności nieruchomości, położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim,

- o nieuregulowanym stanie prawnym oznaczonych jako działki:
  - nr 2 (obr. 2, ark. 1) o pow. 0,4412 ha,
  - nr 60 (obr. 2, ark. 1) o pow. 0,3479 ha,
  - nr 80 (obr. 2, ark. 1) o pow. 0,2784 ha,
  - nr 81/1 (obr. 2, ark. 1) o pow. 0,1796 ha,
  - nr 81/4 (obr. 2, ark. 1) o pow. 0,0835 ha,
  - nr 60/3 (obr. 2, ark. 4) o pow. 0,2158 ha,
  - nr 60/5 (obr. 2, ark. 4) o pow. 0,1190 ha,

stanowiących pas drogowy drogi ogólnodostępnej.

Zgodnie z art. 10 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego – dalej „*k.p.a.*” tut. organ zawiadamia, że strony postępowania mogą zapoznać się z zebraniem materiałem dowodowym służących do podjęcia decyzji przez tut. organ, wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz złożyć dodatkowe wnioski lub wyjaśnienia w budynku Starostwa Powiatowego przy ul. Iłżeckiej 37, III piętro, pokój 304 (po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym tel. 41 247 52 70), w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia.

Stroną postępowania jest każdy czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek (art. 28 – *k.p.a.*).

Jednocześnie zawiadamiam, iż zgodnie z art. 36 *k.p.a.*, postępowanie administracyjne prowadzone ww. sprawie, nie może być załatwione w terminie z powodu umożliwienia stronom postępowania, zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym. Dlatego przewidywany termin załatwienia sprawy to 31 marca 2025 r.

W oparciu o art. 37 *k.p.a.* stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie albo postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest niezbędne. Ponaglenie, które zawiera uzasadnienie wnosi się do organu wyższego stopnia w tym przypadku do Wojewody Świętokrzyskiego, za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie, tj. Starosty Ostrowieckiego.

Zgodnie z art. 41 k.p.a. tut. organ zawiadamia, że w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego (§ 1). W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (§ 2).

Z dniem doręczenia zawiadomienia, o wszczęciu postępowania, nieruchomości objęte wnioskiem, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami do dnia, w którym decyzja w sprawie tego wniosku stała się ostateczna (art. 5 ust. 4 u.s.r.d.o.).

Czynność dokonana z naruszeniem art. 5 ust. 4 jest nieważna (art. 5 ust. 5 u.s.r.d.o.).

Niniejsze obwieszczenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Ilżeckiej 37 oraz w siedzibie Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego przy ul. Głogowskiego 3/5, a także zostanie zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Świętokrzyskim oraz Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

Z up. Starosty Ostrowieckiego  
Naczelnik  
Wydziału Gospodarki Mieniem

Andrzej Potorski / podpisano elektronicznie

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez Andrzej Potorski;  
Starostwo Powiatowe w Ostrowcu Św.  
Data: 2025.01.10 12:01:47 CET