

ZAPROSZENIE **DO SKŁADANIA OFERT**

Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miasta w Ostrowcu Św. zaprasza rzeczoznawców majątkowych do składania ofert na wykonanie operatu szacunkowego z wyceny wartości rynkowej prawa własności lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Ostrowiec Św., oznaczonego Nr 19 o powierzchni użytkowej 45,30m² położonego w budynku mieszkalnym położonym w Ostrowcu Św. przy ul. Mikołaja Kopernika Nr 8 wraz z udziałem wynoszącym 4530/202442 części w nieruchomości wspólnej, tj. częściach wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali i w prawie własności działki gruntu oznaczonej nr 32/8 (obr. 11, ark. 5) o pow. 0,0814ha, dla której to nieruchomości urządzona jest księga wieczysta KII0/00025276/6.

Cel wyceny: określenie wartości rynkowej prawa własności lokalu mieszkalnego w celu jego zbycia na rzecz najemcy oraz określenie wartości rynkowej prawa własności nieruchomości gruntowej bez jej części składowych w celu naliczenia pierwszej opłaty z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste.

Zamówienie obejmować będzie również ewentualną klauzulę potwierdzającą aktualność operatu szacunkowego po upływie roku od dnia jego sporządzenia bez dodatkowego wynagrodzenia.

Wymagany czas realizacji zamówienia:

Operat w dwóch egzemplarzach należy wykonać w terminie do **18 października 2013r.**

Oferty mogą składać osoby, które posiadają uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości oraz mają zarejestrowaną działalność gospodarczą.

Oferty zawierające proponowaną cenę, termin wykonania usługi oraz numer uprawnień zawodowych, numery: PESEL, Regon, NIP, oznaczenie firmy oferenta w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „wycena – ul. Mikołaja Kopernika 8/19”, w terminie do dnia **04 października 2013r. do godz. 11⁴⁵** w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta w Ostrowcu Św., sala A, stanowisko 15.

W przypadku przesłania ofert za pośrednictwem poczty prosimy je kierować na adres: „Biuro Obsługi Interesanta Urzędu Miasta w Ostrowcu Św., sala A, stanowisko 15, 27-400 Ostrowiec Św. ul. Jana Głogowskiego 3/5”.

Oferowana cena za wykonanie usługi podlega negocjacjom w dół.

Wartość zamówienia objętego niniejszym ogłoszeniem nie może przekroczyć kwoty 1000 EURO netto.

Rokowania z oferentami mające na celu wybór najkorzystniejszej oferty zostaną przeprowadzone jednocześnie w dniu **04 października 2013r. o godz. 12⁰⁰**, pokój 203 w Urzędzie Miasta w Ostrowcu Św. (drugie piętro).

Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta w Ostrowcu Św., sala A, stanowisko 15 lub telefonicznie pod nr tel. (41) 26-72-223 u p. Teresy Osojca – z-cy Naczelnika Wydziału Mienia Komunalnego.

Z projektem umowy można zapoznać się w Biurze Obsługi Interesanta, sala A, stanowisko 15.

Ostrowiec Św., dnia 24.09.2013r.