

Umowa Nr.....

zawarta w dniu w Ostrowcu Świętokrzyskim pomiędzy:

Gminą Ostrowiec Świętokrzyski – Urzędem Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, ul. J. Głogowskiego 3/5, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski **NIP: 661-000-39-45**, którą reprezentują:

- 1) Pan Krzysztof Kowalski – Wiceprezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na mocy upoważnienia Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego nr Or.0052.31.2024 z dnia 7 maja 2024 r.,
- 2) Pani Anna Niedbała – Sekretarz Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na mocy upoważnienia Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego nadanym Zarządzeniem Nr V/396/2019 Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 31 lipca 2019 r. z późn. zm.,

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....
.....
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”.

§ 1.

Zamawiający zleca odbiór i wywóz odpadów komunalnych, zwanych dalej „odpadami”, w roku 2025, z posesji zlokalizowanych w Ostrowcu Świętokrzyskim ul. J. Głogowskiego 3/5 (siedziba Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego) oraz ul. Siennieńskiej 47 (siedziba Urzędu Stanu Cywilnego), zwanymi dalej „miejsce gromadzenia i odbioru odpadów”.

§ 2.

Miejsce gromadzenia i odbioru odpadów musi odpowiadać wymogom przepisów – ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399 z późn. zm.), aktów wykonawczych do tej ustawy, Prawa budowlanego (w sprawie bezkolizyjnego dostępu do pojemników) i innych obowiązujących przepisów prawa.

§ 3.

1. Odpady będą odbierane i wywożone przez Wykonawcę według zasad i cen określonych w załączniku do umowy.
2. Ceny za odbiór i wywóz pojemników, określone w załączniku do umowy, nie podlegają zmianie przez okres obowiązywania niniejszej umowy, za wyjątkiem przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT.
3. Załącznik stanowi integralną część umowy i wymaga uzupełnienia.

§ 4.

Maksymalne, łączne wynagrodzenie należne wykonawcy za usługi objęte przedmiotem umowy, określone w załączniku do umowy, stanowi iloczyn częstotliwości wywozu, ilości pojemników i ceny za 1 sztukę pojemnika a za najem pojemników określonych w załączniku do umowy ilości pojemników i ceny za 1 sztukę pojemnika miesięcznie i wynosi kwotę zł brutto.

§ 5.

1. Zamawiający zobowiązany jest do gromadzenia odpadów w pojemnikach. Odpady zgromadzone przez Zamawiającego poza pojemnikami podlegają odbiorowi i wywozowi przez Wykonawcę na podstawie dodatkowego zlecenia.
2. Pojemniki stanowią własność Wykonawcy. Niniejszą umową Wykonawca oddaje Zamawiającemu w najem szt. pojemników, o których mowa w załączniku do umowy, na zasadach określonych w ust. 3 -5.
3. Za zaginięcie lub uszkodzenie pojemników z winy Zamawiającego np. przez palenie odpadów w pojemniku lub inne niewłaściwe używanie, odpowiada Zamawiający do pełnej wysokości szkody.
4. Zamawiający ponosi odpłatność na rzecz Wykonawcy za najem pojemników określoną w załączniku do umowy.
5. Ceny za najem pojemników, określone w ust. 1, nie podlegają zmianie przez okres obowiązywania niniejszej umowy, za wyjątkiem przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT.

§ 6.

1. Wykonawca za świadczone usługi odbioru odpadów oraz za najem pojemników wystawia ostatniego dnia miesiąca kalendarzowego fakturę VAT, z wyszczególnieniem za wywóz odpadów z Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego oraz Urzędu Stanu Cywilnego, które będą realizowane przez Wykonawcę. Faktura VAT wpływa nie później, niż 10go dnia każdego miesiąca. Płatność następuje w terminie 14 dni od daty wpływu faktury VAT do Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, pod rygorem odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych, z potrąceniem z tych faktur ewentualnych kar umownych, o których mowa w § 8 ust. 1. Potrącenie kar umownych nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.
2. W przypadku otrzymania faktury VAT nieprawidłowo wystawionej, płatność zostaje wstrzymana do czasu otrzymania faktury korygującej.
3. Faktury VAT za usługi świadczone w grudniu, płatne będą w styczniu następnego roku.
4. Faktura VAT wystawiona przez Wykonawcę powinna zawierać w swej treści poniższy opis:
Nabywca: Gmina Ostrowiec Świętokrzyski NIP: 661-000-39-45
Odbiorca (płatnik): Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
ul. J. Głogowskiego 3/5, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski
5. Zapłata wynagrodzenia następować będzie przelewem na konto Wykonawcy nr:
6. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść wierzytelności wynikających z umowy na osoby trzecie.
7. Rozliczenie za odbiór odpadów następować będzie na podstawie faktycznej ilości odbiorów odpadów. Niewyczerpanie częstotliwości odbioru odpadów w skali miesiąca lub roku nie stwarza po stronie Wykonawcy jakichkolwiek roszczeń względem Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do telefonicznego złożenia zamówienia na dodatkowy odbiór odpadów w przypadku zaistnienia takiej potrzeby.

§ 7.

Zamawiający ma prawo składania reklamacji dotyczącej jakości i terminowości usług objętych niniejszą umową w formie pisemnej na adres siedziby Wykonawcy.

§ 8.

1. Zamawiającemu przysługują od Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) w przypadku nie wykonania przedmiotu umowy w terminach określonych w § 3, Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 500 zł za każdy taki przypadek
 - 2) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5000 zł,
 - 3) w przypadku odstąpienia od umowy (zerwania umowy) przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5000 zł.
2. Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej następuje przez sporządzenie noty księgowej wraz z pisemnym uzasadnieniem. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 5 dni od daty otrzymania w/w dokumentów do zapłaty naliczonej kary umownej. Brak zapłaty w powyższym terminie uprawnia Zamawiającego do potrącenia kary umownej 6z wynagrodzenia Wykonawcy lub innych wierzytelności przysługujących Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.
3. W przypadku, gdy kary umowne nie zrekompensują w pełni poniesionej szkody, strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4.

§ 9.

Wszelkie spory wynikłe przy realizacji niniejszej umowy nie rozwiązane pomiędzy stronami na zasadzie porozumienia, będą podlegały rozstrzygnięciu na drodze sądowej, w sądzie właściwym dla siedziby Zamawiającego.

§ 10.

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2025 r. do dnia 31 grudnia 2025 r.
2. Strony zastrzegają możliwość wcześniejszego rozwiązania umowy na mocy porozumienia stron lub z zachowaniem 1 – miesięcznego okresu wypowiedzenia, gdy w wyniku zmiany w czasie trwania umowy przepisów dotyczących odbioru i wywozu odpadów komunalnych, realizacja umowy okaże się niemożliwa (nieuzasadniona).
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany ilości pojemników, określonej w załączniku do umowy, stosownie do aktualnych potrzeb Zamawiającego. Zmiana ta może polegać na zmniejszeniu lub zwiększeniu liczby pojemników, jak również rodzaju pojemników według cennika przedstawionego w załączniku do umowy.

§ 11.

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej (aneksu do umowy), pod rygorem nieważności.

§ 12.

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13.

Umowa została zawarta w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

Wiceprezydent Miasta

.....

Sekretarz Miasta

.....

Skarbnik Miasta

.....

Radca Prawny

Załącznik do umowy na odbiór i wywóz odpadów w roku 2025

I. Odpady będą odbierane i wywożone przez Wykonawcę według poniższych zasad i cen:

Miejsce gromadzenia i odbioru odpadów	Typ pojemnika	Ilość pojemników w szt.	Częstotliwość wywozu	Cena brutto za 1 szt. pojemnika (w tym 8% VAT)
Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego ul. J. Głogowskiego 3/5 27-400 Ostrowiec Św.	Zmieszane odpady 1,1 m ³	2	2 razy na tydzień	
Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego ul. J. Głogowskiego 3/5 27-400 Ostrowiec Św.	Plastik (siatka) 1,5 m ³	1	1 raz w miesiącu kalendarzowym	
Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego ul. J. Głogowskiego 3/5 27-400 Ostrowiec Św.	Papier 1,1 m ³	2	1 raz na tydzień	
Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego ul. J. Głogowskiego 3/5 27-400 Ostrowiec Św.	Szkło (dzwon) 1,5 m ³	1	1 raz w miesiącu kalendarzowym	
Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego ul. J. Głogowskiego 3/5 27-400 Ostrowiec Św.	BIO 0,240 m ³	1	1 raz w miesiącu kalendarzowym	
Urząd Stanu Cywilnego ul. Siennieńska 47 27-400 Ostrowiec Św.	Zmieszane odpady 240 l.	2	2 razy w miesiącu kalendarzowym	
Urząd Stanu Cywilnego ul. Siennieńska 47 27-400 Ostrowiec Św.	Plastik 120 l.	1	1 raz w miesiącu kalendarzowym	
Urząd Stanu Cywilnego ul. Siennieńska 47 27-400 Ostrowiec Św.	Papier 120 l.	1	2 razy w miesiącu kalendarzowym	
Urząd Stanu Cywilnego ul. Siennieńska 47 27-400 Ostrowiec Św.	Szkło 120 l.	1	1 raz w miesiącu kalendarzowym	
Urząd Stanu Cywilnego ul. Siennieńska 47 27-400 Ostrowiec Św.	BIO 120 l.	1	1 raz w miesiącu kalendarzowym	

II. Zamawiający ponosi następującą odpłatność na rzecz Wykonawcy za najem pojemników:

Miejsce gromadzenia i odbioru odpadów	Typ pojemnika	Ilość pojemników w szt.	Cena brutto 1 szt/m-c wraz z myciem (w tym 8% VAT)
Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego ul. J. Głogowskiego 3/5 27-400 Ostrowiec Św.	Zmieszane odpady 1,1 m ³	2	
Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego ul. J. Głogowskiego 3/5 27-400 Ostrowiec Św.	Plastik (siatka) 1,5 m ³	1	
Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego ul. J. Głogowskiego 3/5 27-400 Ostrowiec Św.	Papier 1,1 m ³	2	
Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego ul. J. Głogowskiego 3/5 27-400 Ostrowiec Św.	Szkło (dzwon) 1,5 m ³	1	
Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego ul. J. Głogowskiego 3/5 27-400 Ostrowiec Św.	BIO 0,240 m ³	1	
Urząd Stanu Cywilnego ul. Siennieńska 47 27-400 Ostrowiec Św.	Zmieszane odpady 240 l.	2	
Urząd Stanu Cywilnego ul. Siennieńska 47 27-400 Ostrowiec Św.	Plastik 120 l.	1	
Urząd Stanu Cywilnego ul. Siennieńska 47 27-400 Ostrowiec Św.	Papier 120 l.	1	
Urząd Stanu Cywilnego ul. Siennieńska 47 27-400 Ostrowiec Św.	Szkło 120 l.	1	
Urząd Stanu Cywilnego ul. Siennieńska 47 27-400 Ostrowiec Św.	BIO – 120 l.	1	