

Protokół Nr 63/2023

ze wspólnego posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Miasta oraz Komisji Budżetu Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w dniu 26 kwietnia 2023 r.

Obrady Komisji otworzyli Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Miasta – Kamil Stelmasik oraz Komisji Budżetu – Andrzej Pałka stwierdzając quorum na podstawie listy obecności (w załączeniu).

Członkowie Komisji Budżetu oraz Komisji Strategii i Rozwoju Miasta obradowali według zaproponowanego porządku obrad (w załączeniu).

Członkowie Komisji obradowali według następującego porządku obrad:

Ad I/Opiniowanie projektów uchwał w sprawie:

1) uchylająca uchwałę w sprawie przyjęcia „Programu Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na lata 2016 – 2023” :

Informacji w powyższym zakresie udzielił p. D. Smoliński, Naczelnik Wydział Planowania i Rozwoju. Poinformował, że po dokonaniu oceny stopnia realizacji dotychczasowego Programu, zdecydowano o uznaniu go za zrealizowany, a tym samym uchylenie uchwały o jego wprowadzeniu oraz podjęciu prac nad określeniem nowego obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, zgodnie z obowiązującą ustawą o rewitalizacji. W dniach 17 lutego – 20 marca 2023 r. konsultacjom poddano stosowny projekt uchwały, diagnozę oraz mapę obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Po podjęciu uchwały w tym zakresie przez Radę, zostanie przygotowany kolejny projekt uchwały dot. przystąpienia do opracowania gminnego programu rewitalizacji wg obowiązujących przepisów, który także zostanie poddany pod konsultacje z mieszkańcami.

W wyniku głosowania członkowie Komisji Strategii i Rozwoju Miasta oraz członkowie Komisji Budżetu jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali ten projekt uchwały (w załączeniu do protokołu).

2) wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego:

W przedmiotowym zakresie informacji udzielił p. D. Smoliński mówiąc, że projekt ten był konsultowany w okresie luty – marzec, gminny program rewitalizacji przygotowano w oparciu o obowiązujące przepisy. Najważniejsza jest tu diagnoza wykonana w oparciu o 21 wskaźników sfery społecznej oraz 28 wskaźników dla sfer pozaspołecznych (gospodarczej, środowiskowej, technicznej i przestrzenno – funkcjonalnej). Autorką opracowania jest p. Antonina Lisiecka. Pan K. Stelmasik zapytał o kalendarium prac, na co p. D. Smoliński odpowiedział, że w grudniu zostanie przedłożony pod obrady sesji RM stosowny projekt uchwały (po jego akceptacji przez inne instytucje). W okresie październik – listopad – przewidziane są konsultacje z mieszkańcami i instytucjami, VII – VII – przedłożenie projektów do oceny, VI – V – spotkania z mieszkańcami w kwestii partycypacji i oraz konsultacje z lokalnymi ekspertami.

Pan M. Marzec zapytał o Os. Ogrody, którego brakuje na wykazie, stąd jego pytanie o kryteria stosowane przy dokonywaniu wyborów. Zapytał także, jak dużą rolę odgrywają tu kwestie społeczne. Czy są one uwzględnione w rewitalizacji i w jakim stopniu.

Pan D. Smoliński odpowiedział, że sfera społeczna jest brana pod uwagę w pierwszej kolejności. Co do Os. Ogrody i jego wskaźników to pełna diagnoza jest do wglądu. Sfera społeczna znajduje odzwierciedlenie w ustawie o rewitalizacji, np. jeśli chodzi o poziom bezrobocia, pomoc społeczną, poziom ubóstwa, uzależnienie od alkoholu, przestępczość, ale też aktywność mieszkańców, czy edukację. Jest ona przez ustawę określana jako sfera nadrzędna.

Pani A. Lisiecka dodała, że zostały wybrane osiedla z wartością dodatnią.

W wyniku głosowania zarówno członkowie Komisji Strategii, jak i członkowie Komisji Budżetu jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały (w załączeniu do protokołu).

3) wyrażenia zgody na bezprzetargowe wynajęcie części nieruchomości gruntowej (Aleja 3-go Maja):

Pani A. Targowska, Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego poinformowała, że najemca gruntu miał umowę najmu na 3 lata, która dobiega końca (30.04.2023r.). Złożył wniosek o jej przedłużenie, z dalszym przeznaczeniem terenu przyległego pod ogródek restauracyjny. Pan W. Stec zwrócił się z prośbą do Pani Naczelnik o nanoszenie nazw ulic na załączanych do projektów uchwał mapek sytuacyjnych.

W wyniku przeprowadzonego głosowania członkowie Komisji Strategii i Rozwoju Miasta jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali ten projekt uchwały (w załączeniu do protokołu).

Również jednogłośnie pozytywną opinię Komisji Strategii i Rozwoju Miasta uzyskały n/w projekty uchwał w sprawie:

4) wyrażenia zgody na bezprzetargowe wynajęcie części nieruchomości gruntowych (ul. Żabia - w załączeniu do protokołu).

oraz

5) nabycia nieruchomości (Aleja 25-lecia Wolności - w załączeniu do protokołu).

Ponadto pod głosowanie poddano projekt uchwały w sprawie:

6) określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych budżetu obywatelskiego z mieszkańcami Ostrowca Świętokrzyskiego:

Pani I. Renduda – Dudek zapytała o różnice pomiędzy starym i nowym regulaminem. Pan D. Smoliński odpowiedział, że przy przygotowywaniu regulaminu najważniejszą kwestią były modyfikacja zapisów dot. zasad przeprowadzania konsultacji. Nową formułą wprowadzoną przez ustawodawcę jest scedowanie całego zagadnienia na radę miasta. Tym projektem uchwały wprowadza się m.in. głosowanie drogą internetową, wnioski mogą składać także osoby niepełnoletnie – za zgodą rodziców podział projektów na inwestycyjne i nieinwestycyjne. Kwota minimalna budżetu – ok. 700 tys. zł i może być większa. Projekty muszą zawierać listę poparcia oraz kosztorys – w wersji elektronicznej i papierowej. Oprócz głosowania internetowego będą także punkty stacjonarne.

Wszystkie projekty, po ich weryfikacji i ocenie, zostaną przegłosowane, po zliczeniu przyznanych punktów najlepsze zostaną uwzględnione w budżecie do realizacji w 2024 r.

Wg p. K. Stelmasika w 2016 r. było podobnie i dziś znów jest powrót do tych propozycji. Regulamin powinien zostać udoskonalony. Nowości: udział osób niepełnoletnich, głosowanie internetowe, większe środki na projekty. Można by zaproponować mieszkańcom cennik, tj. jaki byłby np. koszt wykonania 1m² chodnika, usytuowanie w jakimś miejscu latarni. itp.

Pan D. Smoliński odpowiedział, że cenniki nie mogą być przedmiotem uchwały, ale taka informacja pojawi się w późniejszym czasie, będzie też sporządzona mapa realizacji zadań.

Budżet Obywatelski nie jest na 20 lat, może się zmieniać. Poza tym wykonanie drobnych rzecz wymaga zgody zarządców terenów, niektóre można z kolei realizować w projekcie „Miasto Od-Nowa”. Zapytał także, czy nie można by zasięgnąć opinii np. spółdzielni mieszkaniowych lub wspólnot, żeby te działania mieszkańcom ułatwić.

Pan D. Smoliński odpowiedział, że tego typu pytania także padały i – na chwilę obecną – pozostają do dalszych rozmów i ustaleń z podmiotami. Temat Budżetu i jego modyfikacji jest nadal otwarty.

Pan St. Chojnka dodał, że uwzględnienie 20 osiedli i podział kwot to bardzo dobry pomysł, gdyż są osiedla peryferyjne, których potrzeby są zupełnie inne. Cieszy też większa kwota przeznaczona na realizację zadań BO.

Po przeprowadzeniu głosowania, członkowie Komisji Strategii oraz członkowie Komisji Budżetu jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali omawiany projekt uchwały (w załączeniu do protokołu).

7) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Ostrowieckiemu (zakup specjalistycznego sprzętu medycznego i wyposażenia):

Informacji w tym zakresie udzielił Wiceprezydent Miasta, p. A. Łakomicz informując, zaproponowano, aby każda gmina z naszego powiatu na powyższy cel przeznaczyła kwotę 3 zł od 1 mieszkańca. Powiat otrzymał kwotę 1.600.000 zł, z czego 400 tys. to wkład własny. Ze środków tych zakupione zostaną: cyfrowy RTG, wyposażenie sal operacyjnych, sprzęt dla obsługi chorych, pompy infuzyjne oraz 3-4 urządzenia dla oddziału neurologii. Z końcem stycznia do użytku został oddany rezonans. Włodarze sąsiednich gmin nie wnosili sprzeciwu na takie rozwiązanie.

Pan A. Głąb zapytał o kwotę 400 tys. zł – czy to kwota własna, na co Wiceprezydent Miasta odpowiedział, że to wkład własny Powiatu i innych samorządów.

Po przeprowadzeniu głosowania, członkowie Komisji Strategii oraz członkowie Komisji Budżetu jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali omawiany projekt uchwały (w załączeniu do protokołu).

8) zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Ostrowiec Świętokrzyski na 2023 r.:

W powyższym zakresie informacji udzielił p. D. Smoliński informując, że pkt IV ppkt 8 dot. różnych kwestii związanych z kontraktem zawartym ze Spółką MPRD na zadanie dot. budowy drogi wraz z infrastrukturą techn., parkingu typu Park&Ride oraz Bike&Ride.

Pani I. Renduda – Dudek zapytała o kwotę 100 tys. zł na uruchomienie Kina „Etiuda”, stwierdzając, że jest to mała kwota i skąd ewentualnie będą pochodzić dalsze środki na ten cel.

Wiceprezydent Miasta poinformował, że obecne środki są przeznaczone na ubezpieczenie obiektu i na ochroną ciągłą. Zakończony został odbiór techniczny przez Wykonawcę, MCK otrzymało obiekt do użytku. Budżet będzie odpowiednio przygotowany. Nie było informacji, ile osób zostanie zatrudnionych w Centrum Tradycji Hutnictwa. Była to trudna inwestycja, duża, jak na obecnie realia i tu należą się podziękowania dla Państwa Radnych. Obiekt wymaga zapoznania oraz wysokiej wiedzy z zakresu elektroniki i użytkowania urządzeń i sprzętów.

Pan M. Marzec zapytał o projekty i ich trwałość oraz płatności, na co p. D. Smoliński odpowiedział, że w przypadku koncertów w muszli można było biletować imprezy, w przypadku Kina Etiuda też tak jest, biura – okazjonalnie, z kolei opłaty stałe – kawiarnia, Galeria Fotografii – została wyłączona i pomieszczenia są dzierżawione okazjonalnie.

Po wysłuchaniu w/w informacji, w wyniku głosowania, stosunkiem głosów: 8 – za, 2 – wstrzymujące się, przedmiotowy projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez członków Komisji Budżetu (w załączeniu do protokołu).

9) zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Ostrowiec Świętokrzyski na lata 2023 – 2029:

Pan A. Głąb zapytał o zmiany w pkt 12 dot. ul. Nowe Piaski – w zakresie nakładu.

Informacji udzielił p. Sł. Kijak, Skarbnik Miasta, mówiąc, że 130 tys. to nowy nakład na inwestycję – dot. dokumentacji i tu środki ulegną zwiększeniu lub zmniejszeniu.

Ad II/Sprawy różne:

Pan Wł. Sajda poruszył sprawę koszenia traw.

Wiceprezydent Miasta poinformował, że do Zakładu Usług Miejskich już zostały skierowane zlecenia i prace już się rozpoczęły.

Ze względu na wyczerpanie się porządku obrad obu Komisji posiedzenie zakończyło się o godz. 14.35.

Przewodniczył:

Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Miasta: Kamil Stelmasik

Przewodniczący Komisji Budżetu: Andrzej Pałka

Protokołowała: A. Zaleś