

ZARZĄDZENIE NR VI/216/2024

PREZYDENTA MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 23 sierpnia 2024 r.

w sprawie ustalenia warunków przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r. poz. 609 z późn. zm.), w związku z § 4 ust. 2, ust. 3 i ust. 4 oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), w wykonaniu uchwały Nr LXXI/124/2022 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie zbycia nieruchomości, **zarządza się, co następuje:**

§1. Przeprowadzić przetarg ustny nieograniczony na łączną sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Zygmuntówka, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami, tj.:

- 1) zabudowanej działki nr 10/1 (Obr. 48, ark. 2) o pow. 0,0557 ha, objętej księgą wieczystą nr KI1O/...../.¹;
- 2) niezabudowanej działki nr 10/2 (Obr. 48, ark. 2) o pow. 0,1961 ha, objętej księgą wieczystą nr KI1O/...../.¹.

§2. W celu przeprowadzenia przetargu na zbycie nieruchomości, o których mowa w §1, ustala się:

- 1) cenę wywoławczą netto w wysokości – **240.000,00 zł** (słownie złotych: dwieście czterdzieści tysięcy 00/100)
- 2) wadium (wnoszone w pieniądzu PLN) w wysokości – **2.400,00 zł** (słownie złotych: dwa tysiące czterysta 00/100).

§3. Przetarg, o którym mowa w § 1, podlega ogłoszeniu i przeprowadzeniu na zasadach określonych w dziale II rozdz. 3, 4 i 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz w rozdz. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, w tym minimalne postąpienie wynosi 240,00 zł (słownie złotych: dwieście czterdzieści 00/100).

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Organizacyjno – Prawnego i Komisji Przetargowej – w zakresie przeprowadzenia przetargu oraz Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Prezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego
Artur Łakomicz**

¹ – wyłączenia jawności w zakresie numeru księgi wieczystej na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Teresa Osojca Kierownik Referatu Obrotu Nieruchomościami w Wydziale Mienia Komunalnego