

**Załącznik nr 2 do SWZ**  
**Projektowane postanowienia umowy**

**UMOWA**.....

zawarta w dniu ..... 2024 roku w Ostrowcu Świętokrzyskim pomiędzy **Gminą Ostrowiec Świętokrzyski – Urzędem Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim, ulica Jana Głogowskiego 3/5, NIP 661-000-39-45, REGON: 291009834 zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

1. **Pana Krzysztofa Kowalskiego** - Wiceprezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, na mocy upoważnienia Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego nr Or.0052.31.2024 z dnia 07.05.2024 r.
2. **Pana Piotra Mazika** – Naczelnika Wydziału Ekologii i Infrastruktury Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, na mocy upoważnienia Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego nr Or.0052.14.2022 z dnia 14.03.2022 r.

a,

.....,  
reprezentowanym przez:

.....,

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

W wyniku przeprowadzonego postępowania nr ..... z dnia .....2024 r. o udzielenie zamówienia w trybie o którym mowa w art. 132 ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024, poz. 1320) i wybraniu w dniu .....2024 r. oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zakres robót pn.:

**„KONSERWACJA PASÓW DROGOWYCH ZWIĄZANA Z ZIMOWYM  
UTRZYMANIEM JEZDNI DRÓG GMINNYCH I DRÓG  
POWIATOWYCH W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH MIASTA  
OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO W SEZONIE 2024/2025”.**

2. Szczegółowy zakres rzeczowy oraz warunki techniczne wykonania zamówienia określa **załącznik Nr 1** do niniejszej umowy.
3. Wykaz jezdni o których mowa w ust. 1 zawiera, **załącznik Nr 2** drogi gminne I kolejność utrzymania, **załącznik Nr 3** drogi gminne II kolejność utrzymania i **załącznik Nr 4** drogi

powiatowe w granicach administracyjnych miasta Ostrowca Świętokrzyskiego I kolejność utrzymania.

## § 2

1. Strony ustalają, że umowa niniejsza zostaje zawarta na **sezon 2024/2025**. Termin realizacji przedmiotu umowy ustala się od dnia zawarcia umowy **do dnia 06.05.2025 roku**.
2. Strony ustalają, że akcja zimowa rozpoczyna się i kończy po pisemnym powiadomieniu Wykonawcy przez Zamawiającego.
3. Strony ustalają, że Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy w pełnym zakresie w ciągu 3 godzin od pisemnego powiadomienia go przez Zamawiającego o rozpoczęciu akcji zimowej. W czasie trwania przedmiotu umowy maksymalny czas podstawienia sprzętu według oferty Wykonawcy to ..... min.
4. Jednorazowe sprzątanie dróg po akcji zimowej zostanie wykonane w terminie 21 dni od daty pisemnego powiadomienia przez Zamawiającego Wykonawcy o zakończeniu akcji zimowego utrzymania dróg. Wykaz dróg gminnych według **załącznika Nr 5 i Nr 6**, dróg powiatowych w granicach administracyjnych miasta Ostrowca Świętokrzyskiego według **załącznika Nr 7**.

## § 3

1. Strony ustalają, że Wykonawca za wykonanie przedmiotu umowy otrzymywać będzie wynagrodzenie, zgodnie ze złożoną i wybraną ofertą przetargową, w kwotach:
  - 1) za akcję dyżur:
    - a. drogi gminne ..... zł/mies. brutto, (słownie: ..... złotych 00/100), w tym podatek VAT 8% w kwocie ..... zł,
    - b. drogi powiatowe w granicach administracyjnych miasta Ostrowca Świętokrzyskiego ..... zł/mies. brutto (słownie: ..... złotych 00/100), w tym podatek VAT 8% w kwocie ..... zł,
  - 2) za prowadzenie akcji czynnej na drogach:
    - a. I kolejności utrzymania .....zł brutto (słownie: ..... złotych 00/100) za 1 km drogi dwustronnie, w tym podatek VAT 8 % w kwocie ..... zł,
    - b. II kolejności utrzymania ..... zł brutto (słownie: ..... złotych 00/100) za 1 km drogi dwustronnie, w tym podatek VAT 8%, w kwocie ..... zł,
  - 3) za prowadzenie akcji patrolowo – interwencyjnej na drogach:
    - a. I kolejności utrzymania ..... zł brutto (słownie: ..... złotych 00/100) za 1 km drogi dwustronnie, w tym podatek VAT 8% w kwocie .....zł,
    - b. II kolejności utrzymania ..... zł brutto ( słownie: ..... złotych 00/100) za 1 km drogi dwustronnie, w tym podatek VAT 8% w kwocie ..... zł,

- 4) za uprzątnięcie 1 km jezdni - dwustronnie ..... zł brutto (słownie: ..... złotych 00/100) przy sprzyjających warunkach atmosferycznych, w tym podatek VAT 8% w kwocie ..... zł,
  - 5) za interwencyjne odśnieżanie dróg na zlecenie Zamawiającego ..... zł brutto (słownie: ..... złotych 00/100) za 1 km drogi dwustronnie, w tym podatek VAT 8% w kwocie ..... zł,
  - 6) za załadunek i wywóz śniegu samochodem ładowności nie mniejszej niż 5 ton do 5 km ..... zł brutto (słownie: ..... złotych 00/100) za kurs, w tym podatek VAT 8 %, w kwocie ..... zł,
  - 7) za jednorazowe sprzątanie po akcji zimowej:
    - a. ulice gminne ..... zł brutto (słownie: ..... złotych 00/100), w tym podatek VAT 8% w kwocie ..... zł
    - b. ulice powiatowe w granicach administracyjnych miasta Ostrowca Świętokrzyskiego ..... zł brutto (słownie: .....złotych 00/100), w tym podatek VAT 8% w kwocie ..... zł.
2. Podstawą wystawienia faktur przez Wykonawcę za dany miesiąc będzie częściowy protokół odbioru usługi za dany miesiąc, oddzielnie dla dróg gminnych i oddzielnie dla dróg powiatowych spisany przez przedstawicieli stron. Pierwszy częściowy protokół odbioru dla dróg gminnych za usługi świadczone od dnia uruchomienia akcji zimowego utrzymania do dnia 31 grudnia 2024 r. będzie spisany nie wcześniej niż 2 stycznia 2025 r. Pierwszy częściowy protokół odbioru dla dróg powiatowych za usługi świadczone od dnia uruchomienia akcji zimowego utrzymania do dnia 31 grudnia 2024 r. będzie spisany do dnia 30 grudnia 2024 r. Po podpisaniu częściowego protokołu odbioru zostanie wystawiona faktura księgowa zaliczkowa i dostarczona do Zamawiającego w terminie umożliwiającym jej płatność do dnia 31 grudnia 2024 roku. Rozliczenie zaliczki oraz odbiór wykonanych prac nastąpi do dnia 03 stycznia 2025 roku. Zwrot niewykorzystanej zaliczki nastąpi do dnia 10 stycznia 2025 roku na rachunek bankowy Gminy Ostrowiec Świętokrzyski.\_Ostatni częściowy protokół dla dróg gminnych i dróg powiatowych, będący jednocześnie protokołem odbioru końcowego, będzie spisany do dnia 6 maja 2025 r. Data podpisania częściowego lub końcowego protokołu odbioru jest najwcześniejszą datą wystawienia faktury.
  3. Wynagrodzenie, z uwzględnieniem potrącenia z tytułu ewentualnych kar umownych, o których mowa w § 12 zostanie wypłacone przelewem bankowym na wskazane przez wykonawcę konto nr ..... w terminie 14 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionych faktur do siedziby Zamawiającego.
  4. Faktury powinny być dostarczone w terminie umożliwiającym dokonanie płatności w ciągu 30 dni od spisania protokołu odbioru.
  5. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnej z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności

do czasu wyjaśnienia oraz otrzymania faktury korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty.

6. Ustala się, że płatności za konserwację pasów drogowych związaną z zimowym utrzymaniem dróg będą fakturowane oddzielnie za drogi gminne i oddzielnie za drogi powiatowe.
7. Wartość całości zamówienia nie przekroczy łącznej kwoty ..... **zł brutto** (słownie: ..... ) w tym podatek VAT wg stawki 8%, na którą składają się: kwota ..... **zł brutto** (słownie: ..... ) w tym podatek VAT wg stawki 8% na utrzymanie dróg gminnych, kwota ..... **zł brutto** (słownie: ..... ) w tym podatek VAT wg stawki 8% na utrzymanie dróg powiatowych w granicach administracyjnych miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.
8. Faktury powinny wskazywać jako nabywcę Gminę Ostrowiec Świętokrzyski NIP 661-000-39-45, natomiast jako odbiorcę (płatnika) – Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego ul. Jana Głogowskiego 3/5, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski.

#### § 4

1. Strony ustalają, że osobą odpowiedzialną za prawidłową realizację niniejszej umowy z ramienia Zamawiającego będzie: Przemysław Sławski – Wydział Ekologii i Infrastruktury Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.
2. Strony ustalają, że Przedstawicielem Wykonawcy będzie:

.....

#### § 5

1. Strony ustalają, że Wykonawca samodzielnie podejmuje odpowiedni do warunków rodzaj prowadzonej akcji zimowej powiadamiając Zamawiającego telefonicznie, sms-em lub mailem, natomiast Zamawiający ma prawo zmienić lub podtrzymać dany rodzaj akcji.
2. Strony ustalają, że Zamawiający może w razie potrzeby uruchomić odpowiedni rodzaj prowadzenia akcji lub wprowadzić zmianę dot. rodzaju prowadzenia akcji zimowej przez Wykonawcę.
3. Wykonawca na żądanie Zamawiającego składa bieżące informacje z przebiegu prowadzenia akcji zimowej i stanu przejezdności dróg.
4. Strony ustalają, że Zamawiający ma prawo wskazania Wykonawcy zamiennie do wykonania usługi interwencyjnej na terenie miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na obszarze innym niż wyszczególniony w wykazie z zastrzeżeniem, że zakres ilościowy powierzchni nie ulegnie zmianie.
5. Strony ustalają, że Zamawiający może w każdym czasie wskazać Wykonawcy, ulice lub fragment ulicy do wykonania przedmiotu umowy w ramach interwencji.
6. Sprzęt Wykonawcy służący do zimowego odśnieżania musi być wyposażony w urządzenie GPS zapewniające możliwość śledzenia pojazdu (raportowania „akcji zima” odśnieżania i posypywania) wraz z oprogramowaniem zapewniającym Zamawiającemu monitorowanie

jednostek odśnieżających oraz urządzenia służące do łączności z kierowcą na terenie całego miasta (telefon komórkowy).

7. Wykonawca realizując przedmiot umowy, obowiązany jest realizować go w sposób wskazany w szczegółowym zakresie rzeczowym i warunkach technicznych uwzględniając wymogi komunikacyjne osób ze szczególnymi potrzebami, poprzez zapewnienie wolnych od barier przestrzeni komunikacyjnych.

## § 6

Strony ustalają, że Wykonawca w czasie trwania akcji zimowej samodzielnie podejmuje decyzję o:

- 1) rodzaju i ilości używanego sprzętu, do potrzeb wynikających z panujących warunków, aby zapewnić odpowiedni standard dla danej drogi,
- 2) sposobie odśnieżania i zwalczania śliskości w ramach warunków ustalonych przez Zamawiającego w Szczegółowym zakresie rzeczowym i warunkach technicznych przedmiotu umowy.

## § 7

Strony ustaliły, że w czasie prowadzenia akcji zimowej Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) zapewnienia służby dyżurnej (całodobowej) oraz kontaktu z operatorami w terenie w celu szybkiego załatwienia interwencji pod nr tel. ....,
- 2) prowadzenie dokumentacji i ewidencji prowadzonych robót.

## § 8

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby osoby wykonujące następujące czynności w zakresie realizacji zadania:
  - 1) kierowca pojazdu,
  - 2) operator ładowarki,zwani dalej „Pracownikami świadczącymi usługi” w okresie realizacji niniejszej umowy, zostali zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dn. 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.
2. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę z Pracownikami świadczącymi usługi.
3. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę z Pracownikami świadczącymi usługi w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 2 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę.
4. Za niedopełnienie wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy) oraz liczby

miesiące w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby wymaganych Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę wskazanej przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

## § 9

1. Wykonawca może powierzyć wykonywanie części zamówienia Podwykonawcy.
2. Umowa między Wykonawcą, a Podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo:
  - 1) umowa podwykonawcza winna określać strony, pomiędzy którymi jest zawarta,
  - 2) umowa o podwykonawstwo winna zawierać, dokładne określenie zakresu prac podlegających podzleceniu,
  - 3) umowa o podwykonawstwo winna zawierać termin realizacji,
  - 4) wynagrodzenie Podwykonawcy powinno być określone w umowie kwotą wyrażoną w złotych,
  - 5) w treści umowy zawartej z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą winno znaleźć się postanowienie wskazujące, iż odpowiedzialność solidarna Zamawiającego za zapłatę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy wynagrodzenia jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia, które jest należne Wykonawcy za dany zakres wykonanych robót,
  - 6) postanowienia umowy podwykonawczej nie mogą uniemożliwiać rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą według zasad określonych w niniejszej umowie,
  - 7) w umowie należy zastrzec, że w przypadku, gdy faktury wystawione na jej podstawie zawierać będą kwoty mające stanowić wzajemne kompensaty, całość kwoty wskazanej na fakturze traktuje się jako dokonaną na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy zapłatę wynagrodzenia z tytułu wykonanych prac (kwoty potrącone traktuje się jako kwoty uiszczonego wynagrodzenia),
  - 8) w umowie należy zastrzec, że Podwykonawca ani dalszy Podwykonawca nie mogą przenosić wierzytelności przysługujących mu potencjalnie w stosunku Zamawiającego na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej (pod rygorem nieważności) zgody Zamawiającego,
  - 9) w umowie należy zastrzec, że łączna wysokość kar umownych należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy,
  - 10) umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami Umowy.
4. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo (oraz jej zmian), której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia w przedłożonej umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż określony w ust. 5. Zamawiający informuje o tym

Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy we wskazanym terminie pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

5. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy. Termin zapłaty wynagrodzenia przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, faktur potwierdzających wykonanie zleconych Podwykonawcy usług.
6. W przypadku faktury końcowej, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia najpóźniej w dniu złożenia faktury końcowej dowodów zapłaty na ich rzecz całości należnego wynagrodzenia Podwykonawcy i dalszym Podwykonawcom z tytułu udziału w realizacji przedmiotu umowy. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, należnych Podwykonawcy (dalszemu Podwykonawcy) z tytułu wykonania robót objętych umową.
7. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia w przypadku faktury częściowej oraz należnego wynagrodzenia w przypadku faktury końcowej, przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi i dostawy, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia.
8. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag, dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W przypadku zgłoszenia uwag w terminie wskazanym Zamawiający może postępować zgodnie z zapisami art. 465 ust. 5 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych.
9. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
10. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zobowiązania zaciągnięte przez Wykonawcę wobec osób i podmiotów, które nie były podmiotem zawartych i zaakceptowanych przez Zamawiającego umów o podwykonawstwo.
11. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.

## **§ 10**

1. Wykonawca nie ma prawa do przeniesienia, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
2. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 także wówczas, jeżeli w chwili zawarcia niniejszej umowy nie przewidział wszystkich kosztów niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

## § 11

Strony ustalają, że Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody Zamawiającego i osób trzecich spowodowane prowadzeniem akcji zimowej.

## § 12

1. Strony ustalają, iż w przypadku stwierdzenia przez Przedstawiciela Zamawiającego, że Wykonawca nie wykonał lub nienależycie wykonał przedmiot umowy Zamawiający nie zapłaci Wykonawcy za część robót niewykonanych lub nienależycie wykonanych i naliczy karę umowną w wysokości 10% za każdy nie odśnieżony lub nie uszorstniony km bieżący jezdni wg stawki za odpowiedni rodzaj danej akcji.
2. Strony ustalają, że w przypadku trzykrotnego zaistnienia sytuacji, o której mowa w ust. 1 Zamawiający może odstąpić od umowy naliczając Wykonawcy karę umowną w wysokości równej kosztowi prowadzenia akcji czynnej na obszarze całego rejonu.
3. Strony ustalają, że przekroczenie czasu podstawienia sprzętu przedstawionego w ofercie skutkuje każdorazowo naliczeniem przez Zamawiającego kary w wysokości 500,00 zł brutto za pierwsze i każde następne rozpoczęcie opóźnienia do 10 min. łącznie.
4. Strony ustalają, iż w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego braku możliwości śledzenia jednostek służących do zimowego odśnieżania o którym jest mowa § 5 ust. 6 zostanie naliczona kara umowna w wysokości 500,00 zł brutto za pierwszą i każdą następną rozpoczętą godzinę braku możliwości śledzenia.
5. W przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,01% całości wartości zamówienia, o którym mowa w §3 ust. 8. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy od konieczności przedłożenia takowej umowy lub jej zmiany.
6. W przypadku niedokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, we wskazanym przez Zamawiającego terminie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,02% całości wartości zamówienia, o którym mowa w §3 ust.8. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy od konieczności przedłożenia takowej umowy lub jej zmiany.
7. Naliczenie przez Zamawiającego bądź zapłata przez Wykonawcę kary umownej nie zwalnia Wykonawcy ze zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
8. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % całości wartości zamówienia o którym mowa w § 3 ust. 8.
9. Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej następuje przez sporządzenie noty księgowej wraz z pisemnym uzasadnieniem. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 5 dni od daty otrzymania w/w dokumentów do zapłaty naliczonej kary umownej. Brak zapłaty w powyższym terminie uprawnia Zamawiającego do potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy lub innych wierzytelności przysługujących Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.
10. Zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy ustala się w wysokości **5%** całości wartości zamówienia o którym mowa w § 3 ust. 8, które zostanie wniesione przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy, najpóźniej w dniu podpisania umowy.

Wykonawca wnosi zabezpieczenie w formie ..... Zabezpieczenie w formie niepieniężnej winno być wystawione na Zamawiającego, a oryginał dokumentu złożony w kasie Zamawiającego. Zwrot zabezpieczenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

### **§ 13**

- 1. Strony dopuszczają możliwość zmian umowy w następującym zakresie:**
  - 1)** zmiany danych teleadresowych,
  - 2)** zmiany numerów kont bankowych,
  - 3)** zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy, w tym zmiany obowiązującej stawki podatku VAT ze skutkiem wprowadzenia takiej zmiany w przypadku zmiany regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie zawarcia umowy, w zakresie dotyczącym niezrealizowanej części przedmiotu zamówienia, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
  - 4)** zmiany terminu określonego w §2 ust.1 wykonania niniejszej umowy w przypadku:
    - a)** doznania przez Wykonawcę długotrwałej przeszkody ze strony Zamawiającego, bądź organu administracji publicznej,
    - b)** katastrofy naturalnej zdefiniowanej w ustawie z dnia 18 kwietnia 2002 r. o stanie klęski żywiołowej (Dz. U. z 2017 r. poz. 1897),
    - c)** wystąpienia siły wyższej (rozumianej jako zdarzenie lub połączenie zdarzeń obiektywnie niezależnych od stron, które zasadniczo i istotnie utrudniają wykonywanie części lub całości zobowiązań umownych, których strony nie mogły przewidzieć, ani których nie mogły przewyciężyć i im przeciwdziałać poprzez działania z należytą starannością),
    - d)** zmiany przepisów prawa istotnych dla realizacji przedmiotu umowy,
    - e)** wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie prac (poziome zamiatanie ulic) przez okres co najmniej 10 dni w szczególności: obfite opady deszczu.
- 2. Warunki dokonywania zmian umowy:**
  - 1)** Inicjowanie zmian na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego.
  - 2)** Wnioski o zmianę przekazywane są przez Strony, w formie pisemnej, faksem, mailem z potwierdzeniem odbioru przez drugą Stronę.
  - 3)** Uzasadnienie zmiany prawidłową realizacją przedmiotu umowy – należy podać w jaki sposób/dlaczego zmiana jest korzystna dla Zamawiającego lub/i konieczna dla wykonania umowy.
- 3. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania kompletnego wniosku dotyczącego zmiany umowy zajmie wobec niego pisemne stanowisko. Za dzień przekazania stanowiska uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism dla Wykonawcy.**
- 4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, wymagają zgody Zamawiającego i dokonywane będą w formie aneksu do niniejszej umowy, sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.**

## § 14

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy:

- 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrazić podstawowemu interesowi państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim przypadku Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy w terminie 30 dni, licząc od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, a Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego za roboty lub usługi wykonane do chwili odstąpienia od umowy,
  - 2) w przypadku złożenia w stosunku do Wykonawcy wniosku o ogłoszenie upadłości, otwarcia wobec niego postępowania restrukturyzacyjnego, rozpoczęcia procesu likwidacji Wykonawcy lub wszczęcia w stosunku do Wykonawcy postępowania egzekucyjnego, o których to faktach Wykonawca niezwłocznie pisemnie powiadomi Zamawiającego,
  - 3) w razie stwierdzenia wad, które na podstawie niniejszej umowy uprawniają Zamawiającego do odstąpienia od niej,
  - 4) w razie wykonywania przedmiotu niniejszej umowy niezgodnie z umową (niezgodnie z jej treścią),
  - 5) w przypadkach konieczności dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy lub konieczności dokonania bezpośredniej zapłaty na sumę większą niż 5% wartości brutto umowy,
  - 6) jeżeli kary umowne, którymi Zamawiający obciążył Wykonawcę, osiągną łączną wysokość 30% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 3.
2. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie. Prawo do odstąpienia od umowy przysługuje w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności będącej podstawą odstąpienia.
3. Uprawnienie do odstąpienia i jego realizacja nie pozbawia prawa do naliczenia kary umownej.
4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej umowy zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, Wykonawca może żądać wyłącznie zapłaty wynagrodzenia, za roboty lub prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, chyba że Zamawiający zgłasza zastrzeżenia co do jakości wykonywanych robót lub prac.
5. W każdym przypadku odstąpienia od niniejszej umowy Zamawiający zachowuje w pełni wszystkie uprawnienia nabyte przed dniem odstąpienia, w szczególności uprawnienia z gwarancji i kar umownych.

## § 15

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i Prawo zamówień publicznych.

## § 16

Strony zastrzegają, że sądem właściwym do rozstrzygania sporów wynikających z niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 17

Integralną częścią niniejszej umowy jest „Szczegółowy zakres rzeczowy i warunki techniczne przedmiotu umowy” wraz z załącznikami.

## § 18

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

### **ZAMAWIAJĄCY**

### **WYKONAWCA**

.....  
*Wiceprezydent Miasta  
Ostrowca Świętokrzyskiego*

.....

.....  
*Naczelnik Wydziału Ekologii i Infrastruktury*

.....  
*Skarbnik Miasta*

.....  
*Referat Przetargów i Zamówień Publicznych*

.....  
*Radca Prawny*