

załącznik nr do SWZ – projektowane postanowienia umowy generalnej

UMOWA GENERALNA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ

nr.....

zawarta w dniu 2024 roku w Ostrowcu Świętokrzyskim pomiędzy Gminą Ostrowiec Świętokrzyski NIP 661-000-39-45, z siedzibą ul. Jana Głogowskiego 3/5, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, zwaną w dalszej części „Zamawiającym”, którą reprezentują:

1.

2.,

działającą w imieniu własnym i na rzecz jednostek, zwanych w dalszej części umowy „Odbiorcami końcowymi”,

a.....

.....

reprezentowaną przez:

1.,

zwaną w treści umowy „Sprzedawcą”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania nro udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, o którym mowa w ustawie z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024r., poz. 1320) i wybraniu w dniu2024r. oferty Sprzedawcy, została zawarta umowa o następującej treści:

Sprzedawca i Zamawiający w treści umowy generalnej zwani są **Stronami**.

Słownik pojęć:

PPE - Punkt Poboru Energii,

OSD - Operator Systemu Dystrybucyjnego,

MD – punkt styczności sieci elektroenergetycznej OSD z urządzeniami i instalacjami elektroenergetycznymi Zamawiającego stanowiący granicę eksploatacji tych urządzeń,

Mikroinstalacja – instalacja odnawialnego źródła energii (instalacja fotowoltaiczna) należąca do Odbiorcy końcowego,

SWZ - specyfikacja warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie wspólnego zamówienia na dostawę energii elektrycznej, przeprowadzonym przez Gminę Ostrowiec Świętokrzyski.

Strony, mając na uwadze zasadę ekwiwalentności wzajemnych świadczeń, ustaliły następujące zasady i warunki sprzedaży energii elektrycznej do Punktów Poboru Energii oraz odsprzedaży energii elektrycznej wytworzonej w mikroinstalacjach Zamawiającego i wprowadzonej do sieci OSD:

§1

Postanowienia wstępne

1. Zamawiający zleca, a Sprzedawca przyjmuje do wykonania zadanie polegające na sprzedaży energii elektrycznej na potrzeby Gminy Ostrowiec Świętokrzyski oraz kupnie energii elektrycznej wytworzonej w mikroinstalacjach Zamawiającego i wprowadzonej do

sieci OSD w ramach zadania pn.: „**Zakup energii elektrycznej dla Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, gminnych jednostek organizacyjnych i spółek gminnych w latach 2025-2027**”.

2. Gmina Ostrowiec Świętokrzyski zawiera umowę generalną w imieniu własnym i na rzecz gminnych jednostek organizacyjnych oraz spółek gminnych. Wykaz jednostek i spółek, na rzecz których Gmina Ostrowiec Świętokrzyski zawiera umowę generalną, zwanych w dalszej części umowy „Odbiorcami końcowymi”, zawarto w załączniku do SWZ.

3. Gmina Ostrowiec Świętokrzyski zawiera niniejszą umowę generalną w imieniu i na rzecz Odbiorców końcowych, na podstawie pełnomocnictw udzielonych przez Odbiorców końcowych, a w przypadku Odbiorców końcowych będących jednostkami organizacyjnymi Gminy nieposiadającymi osobowości prawnej, na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego nr VI/150/2024 z dnia 15 lipca 2024r. w sprawie powołania Zespołu do celów przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie wspólnego zamówienia publicznego pn.: „Zakup energii elektrycznej dla Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, gminnych jednostek organizacyjnych i spółek gminnych na lata 2025-2027”, natomiast w przypadku Odbiorców końcowych będących spółkami z udziałem Gminy oraz gminnymi jednostkami organizacyjnymi, posiadającymi osobowość prawną, na podstawie Porozumienia z dnia w sprawie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wspólny zakup energii elektrycznej w trybie przetargu nieograniczonego.

4. Niniejsza umowa generalna jest wyłączną podstawą do zawarcia umów sprzedaży energii elektrycznej przez Sprzedawcę z Odbiorcami końcowymi.

5. Odbiorcy końcowi oraz Sprzedawca po zawarciu umowy generalnej są zobowiązani do zawarcia odpowiednich umów sprzedaży energii elektrycznej na warunkach określonych w projektach umów sprzedaży energii elektrycznej stanowiących załącznik nr 2 lub załącznik nr 3 do umowy generalnej.

6. Sprzedaż energii elektrycznej, odbywać się będzie na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r.- Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024r. poz. 266 z późn. zm.) zwaną dalej „Prawem energetycznym”, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r.- Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2024r. poz. 1061 z późn. zm.) zwanej dalej „Kodeksem Cywilnym”, postanowieniami określonymi w stosownych koncesjach, postanowieniami niniejszej umowy generalnej oraz zgodnie z oświadczeniem Sprzedawcy w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024r., poz. 1320).

7. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego: **PGE Dystrybucja S.A.**

8. Niniejsza umowa generalna reguluje wyłącznie warunki generalne sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umów sprzedaży ani umów o świadczenie usług dystrybucyjnych Odbiorców końcowych.

9. Sprzedawca oświadcza, że posiada aktualną koncesję na obrót energią elektryczną nr..... wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

10. Sprzedawca oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD: **PGE Dystrybucja S.A.** umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do PPE Zamawiającego oraz kupno energii

wytworzonej z mikroinstalacjach Zamawiającego za pośrednictwem sieci wskazanego powyżej OSD.

11. Sprzedawca zapewnia, że nie ma żadnych przeszkód prawnych bądź faktycznych do realizacji przez niego niniejszej umowy.

§2

Okres obowiązywania umowy

1. Strony ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej oraz odkupu energii elektrycznej wytworzonej w mikroinstalacjach Zamawiającego i wprowadzonej do sieci OSD na warunkach wynikających z oferty dla poszczególnych odbiorców końcowych oraz zapisów niniejszej umowy, nastąpi od dnia 01.01.2025r., lecz nie wcześniej niż po spełnieniu warunków przyłączenia do sieci OSD, po skutecznym rozwiązaniu obowiązujących umów, po wejściu w życie umów o świadczenie usług dystrybucji oraz po skutecznie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy.

2. Przedmiotowa umowa zawarta zostaje na czas określony, tj. do dnia **31 grudnia 2027r.**

§3

Zobowiązania stron

1. Sprzedawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej dla Odbiorców końcowych, wymienionych w załączniku do SWZ, oraz odkupu energii elektrycznej wytworzonej w mikroinstalacjach Odbiorców końcowych wymienionych w załączniku do SWZ i wprowadzonej do sieci OSD, zgodnie z postanowieniami umowy, a także ofertą przetargową Sprzedawcy oraz warunkami SWZ stanowiącymi jej integralne części.

2. Sprzedawca zobowiązuje się do:

- 1) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych, wskazanych w § 9 umowy generalnej,
- 2) odbioru od odbiorców końcowych energii wytworzonej w mikroinstalacjach i wprowadzonej do sieci OSD oraz zapłaty za tę energię,
- 3) dokonywania bilansowania handlowego sprzedanej oraz odkupionej energii elektrycznej,
- 4) prowadzenia ewidencji wpłat należności, zapewniającej poprawność rozliczeń,
- 5) terminowego regulowania należności za odkupioną energię elektryczną,
- 6) udostępnienia nieodpłatnie informacji w sprawie zasad rozliczeń, danych pomiarowo - rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej oraz odkupu energii elektrycznej wytworzonej w mikroinstalacjach obiektów objętych umową,
- 7) sprzedaży energii elektrycznej w cenach ofertowych do nowych Punktów Poboru Energii lub nowych obiektów poszczególnych Odbiorców końcowych,
- 8) w przypadku wybudowania nowych mikroinstalacji Odbiorców końcowych - odkupu energii elektrycznej wytworzonej w tych mikroinstalacjach i wprowadzonej do sieci OSD, na zasadach określonych w umowie generalnej oraz umowach sprzedaży.

3. Odbiorcy końcowi zobowiązują się do:

- 1) pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami umowy sprzedaży energii elektrycznej,
- 2) dostarczenia do MD całej energii wprowadzonej do sieci OSD,
- 3) terminowego regulowania należności za energię elektryczną.

§4

Ceny stosowane w rozliczeniach i prognozy wielkości zużycia energii elektrycznej

1. Zamawiający oświadcza, że spółka miejska - Miejska Energetyka Ciepła Sp. z o. o. jest posiadaczem wydanej jej koncesji na obrót i dystrybucję energii elektrycznej, co w świetle obowiązujących uregulowań prawnych skutkuje tym, że ceny jednostkowe dla poszczególnych grup taryfowych dla PPE ww. odbiory nie powinny uwzględniać kwoty podatku akcyzowego.

2. Strony ustalają, że sprzedaż energii elektrycznej dla poszczególnych Odbiorców końcowych odbywać się będzie według następujących cen jednostkowych dla poszczególnych grup taryfowych:

- 1) C-21 zł netto/kWh, tj zł brutto/kWh,
- 2) C-11 zł netto/kWh, tj zł brutto/kWh,
- 3) C-12b, w tym:
 - a) dzień zł netto/kWh, tj zł brutto/kWh,
 - b) noc zł netto/kWh, tj zł brutto/kWh,
- 4) C-12a, w tym:
 - a) szczyt zł netto/kWh, tj zł brutto/kWh,
 - b) pozaszczyt zł netto/kWh, tj zł brutto/kWh,
- 5) C-22a, w tym:
 - a) szczyt zł netto/kWh, tj zł brutto/kWh,
 - b) pozaszczyt zł netto/kWh, tj zł brutto/kWh,
- 6) G-11 zł netto/kWh, tj zł brutto/kWh,
- 7) G-12, w tym:
 - a) dzień zł netto/kWh, tj zł brutto/kWh,
 - b) noc zł netto/kWh, tj zł brutto/kWh,
- 8) B-21 zł netto/kWh, tj zł brutto/kWh,
- 9) B-23, w tym:
 - a) szczyt przedpołudniowy zł netto/kWh, tj zł brutto/kWh,
 - b) szczyt popołudniowy zł netto/kWh, tj zł brutto/kWh,
 - c) pozostałe godziny doby zł netto/kWh, tj zł brutto/kWh,

przy prognozowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w ilościach:

w 2025 roku:

- 1) C-21 kWh,
- 2) C-11 kWh,
- 3) C-12b, w tym:
 - a) dzień kWh,
 - b) noc kWh,
- 4) C-12a, w tym:
 - a) szczyt kWh,
 - b) pozaszczyt kWh,
- 5) C-22a, w tym:
 - a) szczyt kWh,

- b) pozaszczyt kWh,
- 6) G-11 kWh,
- 7) G-12, w tym:
 - a) dzień kWh,
 - b) noc kWh,
- 8) B-21 kWh,
- 9) B-23, w tym:
 - a) szczyt przedpołudniowy kWh,
 - b) szczyt popołudniowy kWh,
 - c) pozostałe godziny doby kWh,

w 2026 roku:

- 1) C-21 kWh,
- 2) C-11 kWh,
- 3) C-12b, w tym:
 - a) dzień kWh,
 - b) noc kWh,
- 4) C-12a, w tym:
 - a) szczyt kWh,
 - b) pozaszczyt kWh,
- 5) C-22a, w tym:
 - a) szczyt kWh,
 - b) pozaszczyt kWh,
- 6) G-11 kWh,
- 7) G-12, w tym:
 - a) dzień kWh,
 - b) noc kWh,
- 8) B-21 kWh,
- 9) B-23, w tym:
 - a) szczyt przedpołudniowy kWh,
 - b) szczyt popołudniowy kWh,
 - c) pozostałe godziny doby kWh,

w 2027 roku:

- 1) C-21 kWh,
- 2) C-11 kWh,
- 3) C-12b, w tym:
 - a) dzień kWh,
 - b) noc kWh,
- 4) C-12a, w tym:
 - a) szczyt kWh,
 - b) pozaszczyt kWh,
- 5) C-22a, w tym:

- a) szczyt kWh,
- b) pozaszczyt kWh,
- 6) G-11 kWh,
- 7) G-12, w tym:
 - a) dzień kWh,
 - b) noc kWh,
- 8) B-21 kWh,
- 9) B-23, w tym:
 - a) szczyt przedpołudniowy kWh,
 - b) szczyt popołudniowy kWh,
 - c) pozostałe godziny doby kWh.

3. Wskazane ceny jednostkowe netto sprzedaży energii elektrycznej obowiązują począwszy od dnia 01.01.2025r., lecz nie wcześniej niż od dnia następującego po dniu skutecznego rozwiązania umów z dotychczasowym Sprzedawcą energii elektrycznej dla poszczególnych PPE Zamawiającego (w szczególności po dniu zakończenia procesu zmiany Sprzedawcy), aż do końca trwania umowy tj. **do dnia 31 grudnia 2027r.**

4. Sprzedawca oświadcza, że każdorazowo przy fakturowaniu sprzedaży należnych kwot zostanie obliczony podatek VAT w stawkach obowiązujących na dzień wystawienia faktury.

5. Ceny jednostkowe brutto sprzedaży energii elektrycznej w poszczególnych grupach taryfowych, obliczone z cen netto wskazanych w ust. 2 mogą ulegać zmianie tylko w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub podatku akcyzowego, z zastrzeżeniem ust. 1.

6. Strony ustalają, że zakup energii elektrycznej wytworzonej w mikroinstalacjach Zamawiającego i wprowadzonej do sieci OSD odbywać się będzie zgodnie ze wzorem:

$$N = Ew * Cj$$

gdzie:

N – należność całkowita za energię sprzedaną przez Odbiorcę końcowego, określona na fakturze dla okresu rozliczeniowego,

Ew – ilość energii wprowadzonej do sieci OSD w danym okresie rozliczeniowym,

Cj – jednostkowa cena rozliczeniowa, określona zgodnie z ust. 6.

7. W całym okresie obowiązywania umowy, na potrzeby ustalenia należności za energię elektryczną wytworzoną w mikroinstalacjach Zamawiającego i odkupioną przez Sprzedawcę, Strony stosować będą cenę netto wynoszącą 100% średniej ceny sprzedaży energii elektrycznej na rynku konkurencyjnym w poprzednim kwartale ogłoszonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki. Każdorazowo przy rozliczeniu do wyliczonej ceny netto zostanie doliczony podatek VAT w stawkach obowiązujących na dzień wystawienia faktury.

§5

Nominalna wartość zobowiązania

1. Nominalna wartość zobowiązania stanowi sumę iloczynów cen brutto dla poszczególnych grup taryfowych określonych w § 4 oraz prognoz zużycia energii elektrycznej czynnej w tych grupach zestawionych w załączniku nr do SWZ i wynosi..... (słownie:.....).

2. Strony ustalają, że prognoza zużycia energii wskazana w załączniku nr..... do SWZ stanowi jedynie przybliżoną wartość, która w trakcie wykonywania umowy może ulec zmianie w odniesieniu do prognoz dotyczących poszczególnych Odbiorców końcowych. Faktyczne zużycie energii (mniejsze lub większe od prognozy zużycia energii wskazanej w załączniku nr..... do SWZ) uzależnione będzie wyłącznie od rzeczywistych potrzeb poszczególnych Odbiorców końcowych, z tym że niezależnie od wielkości zużycia Sprzedawca zobowiązany jest w każdym przypadku stosować zaoferowane w przetargu ceny energii.

Sprzedawca nie może dochodzić od Zamawiającego ani Odbiorców końcowych żadnych roszczeń finansowych (np. odszkodowania), jeżeli w okresie obowiązywania umowy Zamawiający lub poszczególni Odbiorcy końcowi zakupią od Sprzedawcy mniejszą lub większą ilość energii elektrycznej niż prognozowana ilość energii, wskazana w załączniku nr..... do SWZ, w szczególności spowodowaną zwiększeniem lub zmniejszeniem ilości PPE dla poszczególnych Odbiorców końcowych, zmianą grupy taryfowej, zmianą mocy zamówionej lub parametrów technicznych PPE lub faktycznym zmniejszonym poborem energii w poszczególnych PPE.

§6

Rozliczenia

1. Strony ustalają okres rozliczeniowy sprzedaży energii elektrycznej zgodny z okresem stosowanym przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
2. Sprzedawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji umowy w wysokości stanowiącej sumę iloczynów cen brutto energii elektrycznej w grupach taryfowych określonych w §4 ust. 2 i pobranej przez PPE Odbiorcy końcowego energii elektrycznej w poszczególnych grupach taryfowych, zliczanej na podstawie odczytów wskazań układów pomiarowo - rozliczeniowych dostarczanych przez OSD.
3. Strony ustalają kwartalny okres rozliczeniowy zakupu przez Sprzedawcę energii elektrycznej wytworzonej w mikroinstalacjach Zamawiającego zgodny z okresem ogłaszanej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki średniej ceny sprzedaży energii elektrycznej na rynku konkurencyjnym w poprzednim kwartale.
4. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo - rozliczeniowego PPE Odbiorcy końcowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie należności za pobraną/sprzedaną energię elektryczną lub w przypadku, gdy OSD dokona korekty danych pomiarowych przekazanych Sprzedawcy za dany okres rozliczeniowy, Sprzedawca/Odbiorca końcowy dokonuje korekty uprzednio wystawionych faktur VAT Odbiorcy końcowego/Sprzedawcy według poniższych zasad:
 - 1) korekta faktur w wyniku stwierdzenia nieprawidłowości, o których mowa w § 6 ust. 4 obejmuje cały okres rozliczeniowy lub okres, w którym występowały stwierdzone nieprawidłowości lub błędy,
 - 2) podstawą rozliczenia przy korekcie faktur, o których mowa w § 6 ust. 4 pkt. 1) jest wielkość błędu wskazań układu pomiarowo - rozliczeniowego, zgodnie ze skorygowanymi danymi przekazanymi Sprzedawcy przez OSD,
 - 3) jeżeli określenie błędu, o którym mowa w § 6 ust. 4 pkt. 2) nie jest możliwe, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych

przez układ pomiarowo - rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożona przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W przypadku, gdy nie jest możliwe prawidłowe ustalenie sumy jednostek energii elektrycznej na podstawie danych za poprzedni okres rozliczeniowy, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo - rozliczeniowy w następnym okresie rozliczeniowym,

4) w wyliczeniu wielkości korekty, Sprzedawca uwzględnia sezonowość zużycia energii elektrycznej oraz inne udokumentowane przez Odbiorcę końcowego okoliczności mające wpływ na pobór tej energii,

5) nadpłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy, chyba, że Odbiorca końcowy/Sprzedawca zażąda jej zwrotu,

6) niedopłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy.

§7

Płatności

Strony ustalają następujący sposób rozliczeń:

1. Sprzedawca wystawi Odbiorcy końcowemu na koniec okresu rozliczeniowego sprzedaży energii elektrycznej fakturę rozliczeniową, którą dostarczy najpóźniej do 10 dnia miesiąca następującego po rozliczanym okresie.

2. Faktury VAT wystawione przez Sprzedawcę dla jednostek podległych Gminie Ostrowiec Świętokrzyski winny wskazywać jako nabywcę: Gminę Ostrowiec Świętokrzyski, NIP 661-000-39-45, natomiast jako odbiorcę (płatnika): odpowiednio Odbiorców końcowych będących jednostkami podległymi Gminie. Z kolei faktury VAT wystawione przez Sprzedawcę dla spółek prawa handlowego z udziałem Gminy Ostrowiec Świętokrzyski winny wskazywać jako nabywcę i odbiorcę (płatnika) odpowiednio poszczególne spółki z ich własnymi numerami NIP.

3. Sprzedawca powinien wystawić fakturę VAT, na której będzie wskazane zużycie energii elektrycznej wyrażone w kWh (w przypadku dużych poborów energii elektrycznej dopuszczalne są rozliczenia wyrażone w MWh), wartość netto oraz wartość brutto wyrażoną w PLN, osobno dla każdego punktu poboru energii.

4. Odbiorca końcowy wystawi i dostarczy Sprzedawcy fakturę rozliczeniową za zakup energii elektrycznej wytworzonej w mikroinstalacji i wprowadzonej do sieci OSD w terminie 10 dni od uzyskania od Sprzedawcy danych ilościowych wprowadzonej do sieci energii. Sprzedawca zobowiązany jest do przekazania Odbiorcy końcowemu wszystkich niezbędnych do wystawienia faktury VAT danych ilościowych wprowadzonej do sieci energii elektrycznej wyprodukowanej w mikroinstalacjach Odbiorcy końcowego w ciągu 10 dni od zakończenia danego okresu rozliczeniowego (jednak nie wcześniej niż 2 dni od dnia ogłoszenia przez Prezesa Regulacji Energetyki średniej ceny sprzedaży energii elektrycznej na rynku konkurencyjnym w poprzednim kwartale).

5. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie nieprzekraczającym 30 dni od daty ich wystawienia.

6. Strony ustalają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień wpływu na rachunek bankowy odpowiednio Sprzedawcy lub Odbiorcy końcowego.
7. W przypadku wystawienia przez Sprzedawcę/Odbiorcę końcowego faktury VAT niezgodnej z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Odbiorca końcowy/Sprzedawca ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia oraz otrzymania korygującej faktury VAT, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty.
8. W przypadku, gdy niezbędne będzie skorygowanie należności, Sprzedawca/Odbiorca końcowy wystawi fakturę korygującą bezzwłocznie, nie później niż 7 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających wystawienie faktury korygującej.
9. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur, Sprzedawca/ Odbiorca końcowy obciąży odpowiednio Odbiorcę końcowego/ Sprzedawcę odsetkami ustawowymi za opóźnienie.

§8

Bilansowanie handlowe

1. W ramach niniejszej umowy Sprzedawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe i ponosi wszelkie koszty z tym związane.
2. Sprzedawca zwalnia Odbiorców końcowych z wszelkich kosztów i obowiązków powstałych na skutek niedokonania bilansowania handlowego.
3. Zamawiający oświadcza, że wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym związane z wypełnieniem niniejszej umowy generalnej, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Sprzedawcy.
4. Podmiotem odpowiedzialnym za rozliczanie niezbilansowanej energii elektrycznej dostarczonej i pobranej z systemu będzie:

§9

Standardy jakościowe

1. Sprzedawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu (Odbiorcom końcowym) standardy jakościowe obsługi w zakresie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy w zakresie zachowania standardów jakościowych.
2. Sprzedawca nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do Odbiorców końcowych w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie dystrybucyjnym oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD nie z winy Sprzedawcy.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi w zakresie przedmiotu zamówienia Sprzedawca zobowiązany jest do udzielania bonifikat w wysokościach określonych w Rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 29 listopada 2022r. w sprawie sposobu kształtowania i kalkulacji taryf oraz sposobu rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2024r. poz. 904 z późn. zm.).

§10

Wstrzymanie sprzedaży energii

1. Sprzedawca wstrzymuje sprzedaż energii elektrycznej w przypadku gdy Odbiorca

końcowy zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej przez 30 dni po upływie terminu płatności.

2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Sprzedawcy.

3. Sprzedawca ma obowiązek powiadomić Odbiorcę końcowego i Zamawiającego na piśmie o złożeniu do OSD wniosku o wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej.

4. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Sprzedawcy nastąpi bezzwłocznie po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.

5. Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Odbiorców końcowych warunków umowy generalnej, obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

§11

Zmiany w umowie

Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy oraz określa warunki zmian (zgodnie z art. 455 ust.1 pkt. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych):

- 1) zmiany w strukturze organizacyjnej Sprzedawcy lub Zamawiającego dotyczące określonych w umowie nazw, adresów. Strony niezwłocznie poinformują się pisemnie o tych zmianach w terminie nie później niż w ciągu 14 dni od dnia nastąpienia zmiany,
- 2) zmiany osób reprezentujących strony, Strony niezwłocznie poinformują się pisemnie o tych zmianach w terminie nie później niż w ciągu 14 dni od dnia nastąpienia zmiany,
- 3) zmiany liczby punktów poboru energii elektrycznej objętych umową, tj. zwiększenie lub zmniejszenie liczby punktów poboru wymienionych w załączniku.....do SWZ, które będzie dokonywane bez konieczności renegotjowania warunków Umowy, tj. wg stawki za kWh energii elektrycznej przewidzianej w Umowie i wycenionej w Formularzu ofertowym Sprzedawcy. Zmiana będzie następowała na podstawie aneksu do umowy. Zwiększenie punktów poboru lub zmiana grupy taryfowej możliwe jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SWZ oraz wycenione w Formularzu Ofertowym Sprzedawcy,
- 4) zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Sprzedawcy w przypadku wystąpienia zmian, o których mowa w art. 436 pkt 4 lit. b ustawy Prawo Zamówień Publicznych, tj. zmiany:
 - a) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - b) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - c) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2024r. poz. 427 z późn. zm.),

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Sprzedawcę.

Zmiana wysokości wynagrodzenia nastąpi, jeżeli strona umowy, która wnioskuje o tę zmianę

w przedstawionej kalkulacji kosztów wykonania zadania wykaże wpływ zmian, o których mowa w lit. a)-c) na koszty wykonania zadania, wraz z podaniem uzasadnienia faktycznego i prawnego zmiany oraz informacji i dowodów potwierdzających, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany postanowień umowy.

Zmiana wysokości wynagrodzenia, o których mowa w lit. a) – c) nastąpi w formie aneksu do umowy sprzedaży energii elektrycznej, który będzie obowiązywał od dnia wejścia w życie przepisów, na podstawie których dokonane zostaną zmiany, o których mowa w lit. a) – c),

5) zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Sprzedawcy w przypadku wystąpienia zmian, o których mowa w art. 436 pkt 4 lit. b ustawy Prawo Zamówień Publicznych, tj.:

- a) cena jednostkowa netto (tj. cena bez podatku VAT) za 1 kWh energii elektrycznej podana w formularzu oferty oraz w § 4 ust. 1 niniejszej umowy będzie podlegała zmianie tylko w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym,
- b) cena jednostkowa brutto za 1 kWh energii elektrycznej ulegnie zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT).

Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego - dotyczy to części wynagrodzenia za dostawy, których w dniu zmiany stawki podatku VAT, czy podatku akcyzowego jeszcze nie wykonano. Zmiana, o której mowa w lit. a i b będzie obowiązywać od dnia wejścia w życie nowych przepisów dotyczących zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) i/lub podatku akcyzowego,

6) na podstawie art. 439 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Sprzedawcy (zmianę cen jednostkowych), w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Sprzedawcy zawartego w Umowie. Wysokość wynagrodzenia może ulec waloryzacji w oparciu o zmianę wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych. Przez zmianę wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych rozumie się jego podwyższenie jak i obniżenie. Wynagrodzenie może ulec zwiększeniu jak i zmniejszeniu:

- a) jeżeli zmiana wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych względem wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych obowiązującego w miesiącu, w którym była składana oferta, zmieni się o co najmniej 10% , każda ze Stron uprawniona będzie do wystąpienia z wnioskiem do drugiej Strony o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia. Zmieniona wartość wynagrodzenia, obowiązywać będzie od miesiąca następującego po miesiącu, w którym Strona wystąpiła z takim wnioskiem. Waloryzacji podlegać będzie zakres dostawy niewykonanej na dzień złożenia wniosku waloryzacyjnego. Stopień zawansowania realizacji przedmiotu umowy zostanie potwierdzony przez Zamawiającego,
- b) zmiana wynagrodzenia ustalana będzie na podstawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych określonego w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, narastająco w okresie od miesiąca złożenia oferty do miesiąca złożenia wniosku. Zmiana wysokości wynagrodzenia nastąpi o połowę obliczonej w ten sposób różnicy cen.

W przypadku gdyby wskaźniki przestały być dostępne, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS,

- c) Strona może wystąpić z pierwszym wnioskiem po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy (początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia); możliwe jest wprowadzanie kolejnych zmian wynagrodzenia z zastrzeżeniem, że będą one wprowadzane nie częściej niż co 6 miesięcy,
- d) łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, w trakcie obowiązywania Umowy nie może przekroczyć 5% wynagrodzenia Sprzedawcy (na dzień zawarcia umowy),
- e) zmiana wynagrodzenia nastąpi w drodze stosownego aneksu,
- f) Sprzedawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - przedmiotem umowy są dostawy, usługi,
 - okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

§12

Kary umowne

1. Sprzedawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od niniejszej umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i leżących po stronie Sprzedawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowy w § 5 ust. 1,
2. Zamawiający zapłaci Sprzedawcy karę umowną za odstąpienie od niniejszej umowy z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowy w §5 ust. 1, z zastrzeżeniem §13 ust. 4 umowy - w tym przypadku Zamawiający nie płaci kary umownej.
3. Sprzedawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 Prawa zamówień publicznych w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
4. Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej następuje przez sporządzenie noty księgowej wraz z pisemnym uzasadnieniem. Sprzedawca zobowiązany jest w terminie 5 dni od daty otrzymania w/w dokumentów do zapłaty naliczonej kary umownej. Brak zapłaty w powyższym terminie uprawnia Zamawiającego do potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Sprzedawcy lub innych wierzytelności przysługujących Sprzedawcy w stosunku do Zamawiającego.
5. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
6. W przypadku, gdy kary umowne nie zrekompensują w pełni poniesionej szkody, strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§13

Rozwiązanie umowy

1. Rozwiązanie umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i przejęcia obowiązków wynikających z niniejszej umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego. W takim przypadku rozpoczęcie lub zakończenie sprzedaży nastąpi z dniem podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego z datą i stanem licznika podanym w protokole.
3. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron, pomimo pisemnego wezwania, rażąco i uporczywie narusza warunki umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
 - a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Sprzedawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu za wykonanie części umowy,
 - b) Sprzedawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Prawo Zamówień Publicznych. W takim wypadku Sprzedawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu za wykonanie części umowy,
 - c) w przypadku rażącego i uporczywego naruszania przez Sprzedawcę obowiązków wynikających z umowy, w tym wykonywania przedmiotu umowy niezgodnie ze złożoną ofertą - Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
5. W przypadku, gdy Sprzedawca, z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy, zaprzestanie na stałe, bądź tymczasowo, sprzedaży energii elektrycznej na rzecz Zamawiającego, skutkiem czego sprzedaż ta będzie realizowana przez tzw. sprzedawcę rezerwowego, o czym jest mowa w art. 5aa ust. 1 Prawa energetycznego, Sprzedawca będzie zobowiązany do naprawienia powstałej szkody. Za powstałą w takiej sytuacji szkodę uważa się w szczególności różnicę w kosztach zakupu energii elektrycznej od tzw. sprzedawcy rezerwowego, w stosunku do kosztów, jakie powinny były zostać poniesione na podstawie niniejszej umowy. Dotyczy to całego okresu realizacji sprzedaży energii elektrycznej przez tzw. sprzedawcę rezerwowego, z tym, że nie dłużej niż do chwili wznowienia sprzedaży przez Sprzedawcę bądź innego sprzedawcę energii elektrycznej wyłonionego w przetargu publicznym, nie dłużej niż do dnia wskazanego w § 2 ust. 2 niniejszej umowy.
6. W sytuacji, o której mowa w ust. 5 powyżej, jeżeli Sprzedawca nie wznowi sprzedaży elektrycznej w przeciągu 2 miesięcy, to w takim przypadku stosuje się odpowiednio ust. 4 b) powyżej, z tym, że Zamawiający zachowuje swoje roszczenie o naprawienie szkody, o którym mowa w ust. 5 powyżej.
7. Rozwiązanie oraz odstąpienie od umowy, o których mowa w niniejszym paragrafie, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

§14

Postanowienia końcowe

1. Sprzedawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia podpisanych na mocy umowy generalnej, umów sprzedaży energii elektrycznej do OSD.
2. Sprzedawca zobowiązuje się monitorować w imieniu Odbiorców końcowych wypowiedzenia dotychczas obowiązujących umów sprzedaży energii elektrycznej lub umów kompleksowych, na podstawie udzielonych mu pełnomocnictw (terminy wypowiedzeń zgodnie z załącznikiem nr do SWZ).
3. Sprzedawca zobowiązuje się monitorować procedurę zawarcia umów przez Odbiorców końcowych biorących po raz pierwszy udział we wspólnym zakupie energii elektrycznej z właściwym terenowo OSD, na warunkach technicznych dotychczas obowiązujących umów, z uwzględnieniem dotychczas obowiązujących mocy umownych oraz grup taryfowych umów dystrybucyjnych, w szczególności przygotować niezbędne dokumenty i przedłożyć je do podpisania Odbiorcom końcowym, o ile nie są oni już stroną samodzielnych umów dystrybucyjnych, w sposób gwarantujący zapewnienie ciągłości dostaw energii elektrycznej czynnej do PPE Odbiorców końcowych.
4. Odbiorcy końcowi udzielą Sprzedawcy stosownych pełnomocnictw w celu wykonania przez niego zobowiązań wynikających z umowy generalnej oraz umowy sprzedaży energii elektrycznej.
5. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową generalną stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa energetycznego wraz z aktami wykonawczymi do ustawy i Prawa zamówień publicznych.
6. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§15

Spory mogące powstać w trakcie realizacji postanowień niniejszej umowy generalnej Strony poddadzą, w przypadku braku ich rozwiązań na drodze porozumienia stron, pod rozstrzygnięcie Sądu Powszechnego właściwego miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§16

1. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Sprzedawcy i dwa dla Zamawiającego.
2. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:
 - 1) Załącznik nr..... do SWZ – Zestawienie punktów PPE (załącznik nr 1)
 - 2) Projektowane postanowienia umowy sprzedaży energii elektrycznej dla podmiotów nieposiadających instalacji fotowoltaicznych (załącznik nr 2)
 - 3) Projektowane postanowienia umowy sprzedaży energii elektrycznej dla podmiotów posiadających instalacje fotowoltaiczne (załącznik nr 3)
 - 4) Projektowane postanowienia umowy sprzedaży energii elektrycznej dla podmiotu posiadającego koncesję (załącznik nr 4)

ZAMAWIAJĄCY:

SPRZEDAWCA: