**Umowa nr …………………………………………………………………..**

W dniu ……………….. w Ostrowcu Świętokrzyskim, pomiędzy Gminą Ostrowiec Świętokrzyski z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. Głogowskiego 3/5, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

1. Jarosław Wilczyński- Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego;

a firmą …………………, z siedzibą ………………., zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

1. …………………………………………………………………………….
2. …………………………………………………………………………….

stosownie do art. 4 ust. 8 ustawy- Prawo zamówień publicznych, po przeprowadzeniu negocjacji w dniu 18.03.2013 r. w siedzibie Zamawiającego i wybraniu ofert Wykonawcy jako najkorzystniejszej zawarta została umowa o następującej treści:

§1.1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pod nazwą „**Oczyszczenie oraz zabezpieczenie bezbarwnym olejem do impregnacji drewna (wg warunków gwarancji) elementów muszli koncertowej, elementów małej architektury i innych na terenie Parku Miejskiego w Ostrowcu Świętokrzyskim”.**

1. Szczegółowy zakres prac do wykonania został przedstawiony w załączniku nr 1 do niniejszej umowy i jest zgodny z ofertą przedstawioną przez Wykonawcę oraz protokołem uzgodnień z dnia ……………………. r.

§2.1. Termin wykonania zamówienia strony ustalają do dnia 31 maja 2013 r.

2. Wykonawca każdorazowo przed planowanym przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy, zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym termin wykonywania prac z uwagi na obowiązujący harmonogram imprez odbywających się w Parku Miejskim.

3. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o zakończeniu robót w terminie do 31 maja 2013 r.

4. Odbiór wykonanych robót przez Zamawiającego nastąpi nie później niż 7 dni od dnia zgłoszenia ich zakończenia przez Wykonawcę.

§3.1. Strony ustalają, że całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy z uwzględnieniem §1 ust.2, określa się na kwotę **………………….** zł (słownie: **………………………**) brutto, w tym podatek VAT, według stawki: ………..

2. Kwota określona w §3 ust. 1 zawiera koszty zakupu materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy.

3. Strony ustalają, że całkowite wynagrodzenie Wykonawcy wypłacone będzie na podstawie wystawionej/wystawionego przez wykonawcę faktury/rachunku, dostarczonej/dostarczonego zamawiającemu nie później niż do dnia 14 czerwca 2013 r.

4. Podstawą do wystawienia faktury/rachunku, będzie protokół odbioru robót podpisany przez strony, zawierający oświadczenie Wykonawcy, że przedmiot umowy został wykonany bez wad, a także stwierdzający ewentualne naliczenie przez Zamawiającego kar umownych z podaniem ich wysokości i przyczyny ich naliczenia.

5. Faktura/rachunek będzie płatny/płatna w terminie 7 dni od daty jej/jego dostarczenia przelewem bankowym na konto Wykonawcy nr………………………………………………

§4.1. Wykonawca udzieli rocznej gwarancji na impregnację elementów będących przedmiotem umowy.

1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia elementów impregnowanych przed dostępem osób trzecich na czas od przystąpienia do olejowania do wyschnięcia olejów.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszystkie szkody wynikłe podczas realizacji zakresu umowy w stosunku do Zamawiającego jak również osób trzecich.

§5.1. Zamawiający zobowiązuje się do udzielenia Wykonawcy, na jego wniosek niezbędnych konsultacji i wyjaśnień dotyczących realizacji zamówienia.

2. Zamawiający ma prawo do otrzymywania od Wykonawcy bieżących informacji na temat realizacji zadania, a także do kontroli Wykonawcy w trakcie wykonywania zadań zleconych przez Zamawiającego.

3. Osobą odpowiedzialną za wykonanie prac z ramienia Wykonawcy będzie ……………..

4. Nadzór z ramienia Zamawiającego nad wykonaniem przedmiotu umowy będzie sprawować Pani Magdalena Pawlik- Kałuża – Młodszy Referent w Wydziale Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§6.1. Strony ustalają odpowiedzialność Wykonawcy w formie kar umownych za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w następujących wypadkach i wysokościach:

1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, określonego w §3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
2. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1.

2. Kara umowna w wysokości określonej w ust. 1 pkt 2 obciąża również Zamawiającego w przypadku odstąpienia przez niego od umowy z przyczyn leżących po jego stronie.

3. W razie stwierdzenia w momencie odbioru wad przedmiotu zamówienia Zamawiający może:

1) nie zapłacić za część prac wykonanych wadliwie lub niekompletnie;

2) ze względu na dużą ilość wad wyznaczyć termin ich usunięcia i ostatecznego odbioru przedmiotu zamówienia;

3) w przypadku, gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem prac objętych umową lub usunięciem stwierdzonych wad przez okres dłuższy niż 7 dni Zamawiający może bez wyznaczania dodatkowego terminu odstąpić od umowy.

§7. Wszystkie zmiany w treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej (aneks do umowy), pod rygorem nieważności.

§8.1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

1. Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§9. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.

WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY: