

## ZARZĄDZENIE NR VI/204/2024

### PREZYDENTA MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 13 sierpnia 2024 r.

#### w sprawie ustalenia warunków przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), w związku z § 4 ust. 2, ust. 3 i ust. 4 oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), w wykonaniu uchwały Nr IV/12/2024 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 28 maja 2024 r. w sprawie zbycia nieruchomości, **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeprowadzić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Jutrzenki, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, oznaczonej jako działka nr 18/8 (obr. 20, ark. 4) o powierzchni 0,1383 ha, objętej księgą wieczystą nr KIIO/... /...[*wyłączenie jawności na podstawie art.5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Agnieszka Zales – podinspektor Wydziału Organizacyjno – Prawnego*].

§ 2. W celu przeprowadzenia przetargu ustala się:

- 1) cenę wywoławczą netto w wysokości – **180.000,00 zł** (słownie złotych: sto osiemdziesiąt tysięcy 00/100)
- 2) wadium (wnoszone w pieniądzu PLN) w wysokości – **18.000,00 zł** (słownie złotych: osiemnaście tysięcy 00/100).

§ 3. Przetarg o którym mowa w §1, podlega ogłoszeniu i przeprowadzeniu na zasadach określonych w dziale II rozdz. 3, 4 i 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz w rozdz. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, w tym minimalne postąpienie wynosi 1.800,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc osiemset 00/100).

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Organizacyjno – Prawnego i Komisji Przetargowej – w zakresie przeprowadzenia przetargu oraz Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Prezydent Miasta  
Ostrowca Świętokrzyskiego  
Artur Łakomic**