

OGŁOSZENIE

Wydział Inwestycji Miejskich Urzędu Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim zaprasza firmy posiadające w zakresie swej działalności usługi z zakresu prowadzenia analiz technicznych, energetycznych i finansowych sieci oświetlenia zewnętrznego do składania ofert na usługę pn.:

Audyt energetyczny dla zadania pn.: Przebudowa oświetlenia ulicznego w Gminie Ostrowiec Świętokrzyski w ramach programu „System zielonych inwestycji SOWA - Energooszczędne oświetlenie uliczne”

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie audytu energetycznego oświetlenia ulicznego Gminy Ostrowiec Świętokrzyski wraz z ewidencją graficzną infrastruktury oświetleniowej po przeprowadzeniu inwentaryzacji w terenie, w szczególności - przygotowanie dokumentów, opracowań i analiz wymaganych przy opracowaniu wniosku o dofinansowanie ze środków NFOŚiGW w ramach programu „System zielonych inwestycji SOWA - Energooszczędne oświetlenie uliczne”.

Oświetlenie uliczne w Gminie Ostrowiec Świętokrzyski obejmuje 6 448 stanowisk (oprawa z wysięgnikiem plus konstrukcja wsporcza) oraz 146 szaf zasilająco-sterujących. Część opraw zamontowana jest na słupach stanowiących własność gminy (oświetlenie kablowe), a część na słupach PGE Dystrybucja S.A. (zasilanie z linii napowietrznej).

2. Termin wykonania zamówienia:

- a) przygotowanie kompletnego audytu energetycznego niezbędnego do sporządzenia wniosku do programu SOWA wraz z inwentaryzacją graficzną oświetlenia bez wersji elektronicznej w terminie: **do 10. 04. 2013r**
- b) opracowanie inwentaryzacji w wersji elektronicznej w programie który umożliwi jego późniejszą modyfikację w terminie: **do 30. 04. 2013r.**

Przedmiot i zakres zamówienia określono szczegółowo w załączniku do ogłoszenia tj. w **Warunkach technicznych przeprowadzenia audytu energetycznego dla zadania pn.: Przebudowa oświetlenia ulicznego w Gminie Ostrowiec Świętokrzyski w ramach programu „System zielonych inwestycji SOWA - Energooszczędne oświetlenie uliczne”**

Dodatkowe informacje na temat zakresu zamówienia można uzyskać w Urzędzie Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego - Wydział Gospodarki Komunalnej tel. (041) 26 72 183 - Marcelli Czarnecki

3. Rozpatrywane będą tylko oferty poniżej 14 000,00 EURO.

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Oferty będą podlegały negocjacjom w zakresie ceny (w dół).

Oferent winien spełniać następujące wymogi:

- mieć zarejestrowaną działalność gospodarczą i posiadać stosowne uprawnienia do prowadzenia audytów sieci i urządzeń elektroenergetycznych .

Oferty zawierające propozycję ceny, oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, podstawowe dane firmy w tym numery REGON i NIP należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem Przetarg: **Audyt energetyczny dla zadania pn.: Przebudowa oświetlenia ulicznego w Gminie Ostrowiec Świętokrzyski w ramach programu „System zielonych inwestycji SOWA - Energooszczędne oświetlenie uliczne”**

w Biurze Obsługi Interesanta sala A stanowisko nr 11 w terminie do **05. 03. 2013r.** do godz. **10.00.**

W przypadku przesyłania oferty za pośrednictwem poczty, ofertę kierować na adres „Biuro Obsługi Interesanta Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, sala A, stanowisko nr 11, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, ul. Głogowskiego 3/5 z dopiskiem jak wyżej.

Rokowania z oferentami zostaną przeprowadzone jednocześnie w dniu **05. 03. 2013r.** o godz. **10.15** w Wydziale Inwestycji Miejskich Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego - pokój nr 114.

UMOWA NR.....

W dniuw Ostrowcu Świętokrzyskim pomiędzy **Gminą Ostrowiec Świętokrzyski** - z siedzibą w Ostrowcu Św., ul. Głogowskiego 3/5 zwaną dalej **Zamawiającym** reprezentowaną przez:

1. Prezydenta Miasta - Jarosława Wilczyńskiego

a firmą..... zwaną dalej **Wykonawcą** reprezentowaną przez:

1.

2.

w wyniku negocjacji przeprowadzonych w dniu 04 marca 2013 roku w siedzibie Zamawiającego i wybraniu oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej, została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zakres robót pn.

Audyt energetyczny dla zadania pn.: Przebudowa oświetlenia ulicznego w Gminie Ostrowiec Świętokrzyski w ramach programu „System zielonych inwestycji SOWA - Energooszczędne oświetlenie uliczne” zgodnie z ogłoszeniem i warunkami technicznymi realizacji zamówienia.

§ 2

1. Strony ustalają zgodnie, iż Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) wykonać usługę będącą przedmiotem zamówienia zgodnie z zakresem rzeczowym podanym w ogłoszeniu i warunkami technicznymi wykonania robót.
2. Strony ustalają zgodnie, iż Zamawiający zobowiązuje się:
 - 1) przystąpić do odbioru końcowego w ciągu 3 dni od powiadomienia przez Wykonawcę o zakończeniu robót.

§ 3

Terminy wykonania przedmiotu umowy strony ustalają :

- a) przygotowanie kompletnego audytu energetycznego niezbędnego do sporządzenia wniosku do programu SOWA wraz z inwentaryzacją bez wersji elektronicznej: **do 10. 04. 2013r**
- b) opracowanie inwentaryzacji w wersji elektronicznej w programie, który umożliwi jego późniejszą modyfikację: **do 30. 04. 2013r.**

§4

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie łączne netto Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosić będzie:.....zł netto; (słownie zł netto:.....)
2. Strony ustalają, że do kwoty określonej w ust. 1 zostanie doliczony podatek VAT naliczony wg stawki 23 % w kwocie:.....; (słownie zł:.....)
3. Strony ustalają, iż wynagrodzenie łączne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia wynosić będzie:..... zł brutto ; (słownie zł brutto:.....).
4. Strony ustalają, że wynagrodzenie określone w ust.3 ma charakter ryczałtowy.
5. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie protokół odbioru przedmiotu zamówienia podpisany przez strony, zawierający oświadczenie Wykonawcy, że przedmiot umowy:
 - a) został wykonany bez wad i w sposób określony w warunkach technicznych realizacji zadania,
 - b) materiały wchodzące w zakres usługi są wolne od wad, ich rodzaj i ilość są zgodne z ofertą Wykonawcy (kopia oferty stanowi załącznik do niniejszej umowy),

c) stwierdzający ewentualne naliczenie przez Zamawiającego kar umownych z podaniem ich wysokości i przyczyny ich naliczenia.

6. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy zostanie wypłacone na podstawie faktury wystawionej po odbiorze przedmiotu zamówienia.

7. Faktura dostarczona zostanie nie później niż 7 dni od dnia podpisania protokołu odbioru tj. najpóźniej do dnia 10. 05. 2013r.

8. Faktura będzie płatna - w terminie 7 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego - przelewem bankowym na konto Wykonawcy prowadzone przeznr.....

§5

1. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji robót objętych umową, dotyczy to w szczególności:

- 1) robót objętych umową, materiałów, sprzętu i innego mienia związanego z prowadzeniem robót
- 2) odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych

§6

1. Strony ustalają, że osobą odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu zamówienia z ramienia Wykonawcy będzie:

2. Strony ustalają, że osobą odpowiedzialną z ramienia Zamawiającego będzie: Marceli Czarnecki.

3. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

b) za zwłokę w wykonaniu usługi określonej w §3 ppkt a) w wysokości 1 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 3 umowy za każdy dzień zwłoki, zaś za zwłokę w wykonaniu usługi określonej w §3 ppkt b) w wysokości 0,5% za każdy dzień zwłoki,

c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze audytu w wysokości 2 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 3 umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od terminu wyznaczonego na usunięcie wad;

d) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 3 umowy.

2) Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia określonego w § 4 ust.3 umowy.

4. W razie stwierdzenia w momencie odbioru wad przedmiotu umowy Zamawiający może:

1) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy stosując potrącenie wskaźnikiem w stosunku do całkowitej wartości robót do 50 % wartości odbieranego zakresu robót,

2) nie zapłacić za część robót wykonanych wadliwie chyba, że wady zostaną przez Wykonawcę usunięte.

3) ze względu na dużą ilość usterek wyznaczyć termin ich usunięcia i ostateczny termin odbioru przedmiotu zamówienia.

5. W przypadku, gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem robót przez okres dłuższy niż 30 dni Zamawiający może bez wyznaczania dodatkowego terminu odstąpić od umowy.

6. W przypadku gdy kary umowne, o których mowa w ust.1 nie zrekompensują w pełni poniesionej szkody, strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 7

1. Strony ustalają, że Wykonawca udziela Zamawiającemu trzyletniego okresu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
2. Upływ okresu, o którym mowa w ust. 1 liczy się od daty protokolarnego odbioru przedmiotu umowy.

§8

- 1.Ewentualne zmiany treści niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu.
- 2.Zmiany treści umowy bez zachowania formy pisemnej są nieważne.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Warunki techniczne przeprowadzenia audytu energetycznego dla zadania pn.: Przebudowa oświetlenia ulicznego w Gminie Ostrowiec Świętokrzyski w ramach programu „System zielonych inwestycji SOWA - Energooszczędne oświetlenie uliczne”

I. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie audytu energetycznego oświetlenia ulicznego Gminy Ostrowiec Świętokrzyski wraz z ewidencją graficzną infrastruktury oświetleniowej po przeprowadzeniu inwentaryzacji w terenie.

Audyt energetyczny musi być zgodny z programem priorytetowym - System zielonych inwestycji (GIS - Green Investment Scheme); Część 6) SOWA - Energooszczędne oświetlenie uliczne - oraz metodyka wymagana przez regulamin konkursu ogłoszonego przez NFOŚiGW.

Oświetlenie uliczne w Gminie Ostrowiec Świętokrzyski obejmuje 6 448 stanowisk (oprawy z wysięgnikami plus konstrukcje wsporcze) oraz 146 szaf zasilająco-sterujących. Część opraw zamontowana jest na słupach stanowiących własność gminy a część na słupach PGE Dystrybucja S.A. System oświetlenia zewnętrznego jest w pełni zmodernizowany, za wyjątkiem ok. 200 szt opraw rtęciowych funkcjonujących w kilku obwodach dotychczas nie zmodernizowanych..

2. Szczegółowy zakres audytu:

2.1 Audyt oświetlenia w części dotyczącej przygotowania wniosku do konkursu w ramach programu SOWA, powinien zawierać co najmniej następujące elementy:

- opis stanu aktualnego. Dane muszą wynikać z inwentaryzacji.
- wskazanie, na podstawie posiadanych przez Zamawiającego pomiarów obciążenia szaf zasilająco - sterujących wszystkich obwodów oświetlenia ulicznego w gminie, wariantów modernizacji oświetlenia, ze wskazaniem kosztów dla poszczególnych wariantów oraz szacowanych oszczędności w zakresie zużycia energii elektrycznej i wielkości ograniczenia emisji CO₂.
- dokładny opis rekomendowanego do realizacji wariantu wraz z programem funkcjonalno-użytkowym niezbędnym do wykonania robót wraz z kosztorysem inwestorskim
- analiza finansowa zadania zgodnie z regulaminem programu SOWA
- analiza oddziaływania zadania na środowisko zgodnie z regulaminem programu SOWA
- koncepcję utrzymania oraz zarządzania powstałą w wyniku realizacji przedsięwzięcia infrastrukturą oświetleniową, w tym analizę kosztów eksploatacji przed i po modernizacji, zgodnie z regulaminem programu SOWA
- formularz ekologiczno - techniczny według załącznika nr 3 do Metodyki, zgodnie z regulaminem programu SOWA .
- inne niezbędne dane wymagane w audycie energetycznym, załączanym do wniosku o dotację z programu „System zielonych inwestycji SOWA - Energooszczędne oświetlenie uliczne”

2.2 Zamawiający dysponuje zestawieniem aktualnych obciążeń, dla wszystkich szaf zasilająco-sterujących. Wykonawca zobowiązany jest, w oparciu o posiadane wyniki przeprowadzić analizę trzech wariantów rozwiązań technicznych modernizacji oświetlenia (minimalny / optymalny / maksymalny), dokonać wyboru wariantu dla osiągnięcia, wymaganego regulaminem programu SOWA, wskaźnika oszczędności energetycznych i efektu ograniczenia emisji CO₂ oraz osiągnięcia przez Zamawiającego rocznych oszczędności w oczekiwanym wymiarze finansowym .

Dla osiągnięcia wymaganego ograniczenia zużycia energii elektrycznej Zamawiający przewiduje n/w rozwiązania:

- a) zastosowanie właściwie dobranych reduktorów napięcia montowanych do każdej szafy oświetlenia ulicznego,
- b) wymianę funkcjonujących obecnie opraw rtęciowych na oprawy sodowe lub LED dla oświetlenia dekoracyjnego,

c) wymianę części istniejących standardowych źródeł sodowych firmy Philips - SON T PIA od 70W do 250W na źródła energooszczędne np. firmy OSRAM - NAV E od 70W do 250W, SUPER 4Y lub inne o podobnych parametrach.

Łączny efekt, który będzie wynikać z połączenia w/w trzech rozwiązań, winien zapewnić osiągnięcie ze stosownym marginesem bezpieczeństwa, wymaganego w programie SOWA wskaźnika ograniczenia zużycia energii.

2.3 Inwentaryzacja infrastruktury oświetleniowej Gminy Ostrowiec Świętokrzyski obejmuje następujące elementy sieci oświetlenia ulicznego: a) rodzaj i moc oprawy, b) wysokość zawieszenia oprawy, c) rozmieszczenie opraw, d) odległość pomiędzy słupami, e) odległość słupów od krawędzi jezdni, f) rodzaj wysięgników (długość, kąt), g) orientacyjna długość sieci skojarzonej i wydzielonej napowietrznej, h) orientacyjna długość sieci wydzielonej- kablowej, i) szafy zasilająco-sterujące, j) przyporządkowanie dla każdej drogi klasy oświetleniowej wg obowiązującej normy oświetleniowej. Inwentaryzacja winna być przygotowana w formie graficznej oddającej wzajemne usytuowanie latarni w terenie wraz z dostępem do danych wymienionych wyżej. Inwentaryzacja będzie przygotowana na papierze oraz w wersji elektronicznej na nośniku PenDrive. Wersja elektroniczna winna umożliwiać jej późniejszą modyfikację po ewentualnych zmianach konfiguracji lub parametrów urządzeń wchodzących w skład danego obwodu np. opracowanie graficzne w programie EWMAPA (wprowadzenie danych w siedzibie Zamawiającego).

3. Termin wykonania zamówienia:

3.1 Przygotowanie kompletnego audytu energetycznego niezbędnego do sporządzenia wniosku do programu SOWA wraz z inwentaryzacją wymaganą do złożenia wniosku: **do dn. 10 kwietnia 2013 r.**

3.2 Opracowanie graficznej inwentaryzacji w wersji elektronicznej w programie, który umożliwi podczas eksploatacji oświetlenia, modyfikację modelu w zależności od zmian konfiguracji obwodów lub zmiany parametrów poszczególnych elementów stanowisk oświetlenia zewnętrznego : **do dnia 30 kwietnia 2013 r.**

4.Wymogi formalne realizacji zadania:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz posiadającymi odpowiednie uprawnienia zawodowe do wykonania zamówienia,
- c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

II. Oferta powinna zawierać:

1. Cenę proponowaną do negocjacji, oświadczenie o braku przesłanek do wykluczenia z postępowania, informacje potwierdzające wykonywanie usług o charakterze jak wyżej.