

ZARZĄDZENIE NR VI/185/2024

PREZYDENTA MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 30 lipca 2024 r.

w sprawie ustalenia warunków przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), w związku z § 4 ust. 2, ust. 3 i ust. 4 oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), w wykonaniu uchwały Nr IV/13/2024 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 28 maja 2024 r. w sprawie zbycia nieruchomości, z a r z ą d z a s i ę, co następuje:

§1. Przeprowadzić ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 9/4 (Obr.13, ark.5) o powierzchni 0,2483 ha, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Onufrego Zagłoby, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, objętej księgą wieczystą nr KII/O/.....¹

§2. W celu przeprowadzenia przetargu ustala się:

- 1) cenę wywoławczą netto w wysokości – **112.000,00 zł** (słownie złotych: sto dwanaście tysięcy 00/100)
- 2) wadium (wnoszone w pieniądzu PLN) w wysokości – **11.200,00 zł** (słownie złotych: jedenaście tysięcy dwieście 00/100).

§3. Przetarg podlega ogłoszeniu i przeprowadzeniu na zasadach określonych w dziale II rozdz. 3, 4 i 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz w rozdz. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, w tym minimalne postąpienie wynosi **1.120,00 zł** (słownie złotych: jeden tysiąc sto dwadzieścia 00/100).

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Organizacyjno – Prawnego i Komisji Przetargowej – w zakresie przeprowadzenia przetargu oraz Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹ – wyłączenie jawności w zakresie numeru księgi wieczystej na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Agnieszka Zaleś – podinspektor w Wydziale Organizacyjno – Prawnym.