

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim zaprasza rzeczoznawców majątkowych do składania ofert na:

- wykonanie wyceny wartości prawa własności działki gruntu, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, zabudowanej garażem murowanym, położonej w Ostrowcu Św. w rejonie ulicy Iłżeckiej i Stodolnej (Obr.36, ark.2, KW nr KIIIO/00037607/3), oznaczonej numerem 53/26 o pow. 0,0053ha. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Zapewniać go będzie służebność drogi koniecznej, polegająca na prawie przejścia i przejazdu pasem gruntu przebiegającym przez działkę stanowiącą własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, oznaczoną nr 53/27 o pow. 0,3874ha (Obr.36, ark.2, KW nr KIIIO/00037607/3), która to służebność planowana jest do ustanowienia na rzecz nabywcy oraz kolejnego każdego właściciela działki nr 53/26;
- określenie wartości służebności drogi koniecznej, o której mowa powyżej;

Celem wykonania wyceny jest określenie wartości rynkowej zabudowanej działki gruntu, będącej podstawą ustalenia ceny sprzedaży w trybie bezprzetargowym (art.37 ust.3 zd. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – sprzedaż następuje na rzecz dotychczasowego najemcy), z wykazaniem wartości nakładów dokonanych przez najemcę, w celu ich rozliczenia oraz określenie wartości służebności drogi koniecznej.

Wymagany czas realizacji zamówienia:

Operat w dwóch egzemplarzach należy wykonać w terminie do dnia 30 listopada 2012 r.

Oferty mogą składać osoby, które posiadają uprawnienia rzeczoznawcy majątkowego oraz mają zarejestrowaną działalność gospodarczą. Oferty zawierające proponowaną cenę oraz numer uprawnień zawodowych, numery PESEL, REGON, NIP należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „wycena ul. Iłżecka-Stodolna” w terminie do dnia 16 listopada 2012 roku do godz. 11⁴⁵ w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta w Ostrowcu Św., sala A, stanowisko 15.

W przypadku przesyłania ofert za pośrednictwem poczty prosimy oferty kierować na adres: „Biuro Obsługi Interesanta Urzędu Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim, sala A, stanowisko 15, 27-400 Ostrowiec Św. ul. J. Głogowskiego 3/5”.

Oferowana cena za wykonanie usługi podlega negocjacom (w dół).

Wartość zamówienia nie może przekroczyć kwoty 1.000 EURO netto.

Rokowania z oferentami mające na celu wybór najkorzystniejszej oferty zostaną przeprowadzone jednocześnie w dniu **16 listopada 2012 roku** pok. Nr 203 Urzędu Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim **o godzinie 12⁰⁰**.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta w Ostrowcu Św., sala A, stanowisko 15 lub telefonicznie pod numerem (041) 26 72 223 u Pani K. Chyzickiej – inspektora WMK.

Z projektem umowy można zapoznać się w Biurze Obsługi Interesanta, sala A, stanowisko 15.

Ostrowiec Św., 2012-11-07