

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 2024 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, a oddanej w użytkowanie wieczyste, oznaczonej jako działka Nr 32/35 (obręb 11, arkusz 5), o pow. 0,0337ha, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Mikołaja Kopernika, objętej księgą wieczystą Nr KI10/... *[wyłączenie jawności w zakresie numeru księgi wieczystej na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Diana Olszańska Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami w Wydziale Mienia Komunalnego].*

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projektodawca: Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego

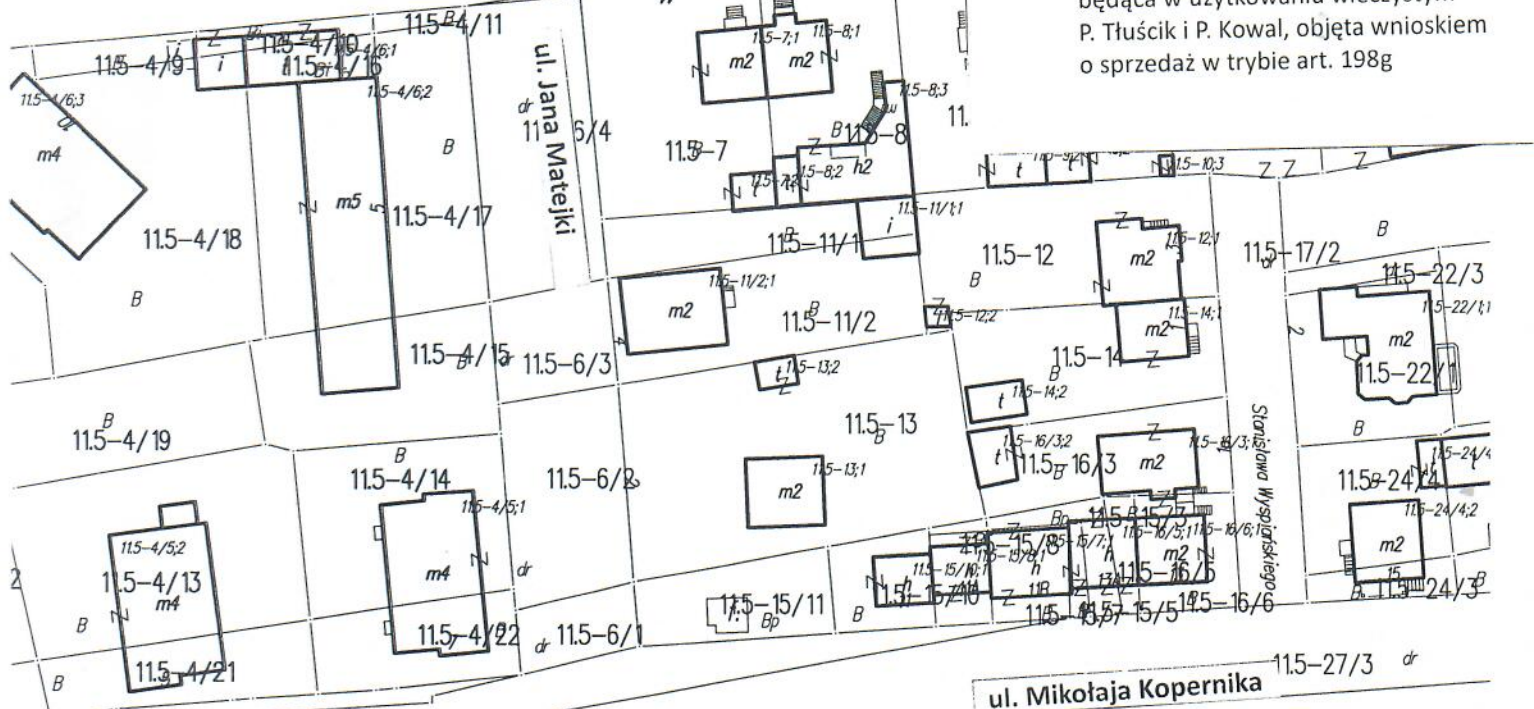
UZASADNIENIE


Ustawodawca, realizując systemowe założenie eliminacji użytkowania wieczystego z polskiego porządku prawnego, dokonał nowelizacji przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami, przyznając użytkownikom wieczystym możliwość wystąpienia z żądaniem sprzedaży nieruchomości na ich rzecz. Zgodnie z w/w ustawą użytkownicy wieczysti mogą składać wnioski do dnia 31.08.2024r. Żądanie sprzedaży przysługuje jeżeli nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste przed dniem 31 grudnia 1997r., jeżeli użytkownik wieczysty wykonał zobowiązania określone w umowie o oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste oraz jeżeli nieruchomość jest zabudowana.

Współużytkownicy wieczysti nieruchomości położonej przy ul. Mikołaja Kopernika, stanowiącej działkę gruntu o Nr 32/35 (obręb 11, arkusz 5), o pow. 0,0337ha, spełnili w/w przesłanki.

Mając na uwadze powyższe, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

ul. Ludwika Waryńskiego



 - działka Nr 32/35 (obręb 11, arkusz 5), stanowiąca własność G.O., będąca w użytkowaniu wieczystym P. Tłuścik i P. Kowal, objęta wnioskiem o sprzedaż w trybie art. 198g

