

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością
gruntową**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości objętej księgą wieczystą nr KI10/...*[wyłączenie jawności w zakresie numeru księgi wieczystej na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Teresa Osojca Kierownik Referatu Obrotu Nieruchomościami w Wydziale Mienia Komunalnego]*, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, służebnością gruntową polegającą na prawie posadowienia i eksploatacji przyłącza energetycznego kablowego średniego napięcia na części działki nr 22 (obręb 33, arkusz 2), położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim w rejonie ulicy Tomaszów, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości objętej księgą wieczystą nr KI10/..... i nr KI10/.....*[wyłączenie jawności w zakresie numeru księgi wieczystej na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Teresa Osojca Kierownik Referatu Obrotu Nieruchomościami w Wydziale Mienia Komunalnego]*.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projektodawca: Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego

UZASADNIENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem działki nr 22 (obręb 33, arkusz 2) położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim w rejonie ul. Tomaszów, objętej księgą wieczystą nr KI1O/...[wyłączenie jawności w zakresie numeru księgi wieczystej na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Teresa Osojca Kierownik Referatu Obrotu Nieruchomościami w Wydziale Mienia Komunalnego].

Właściciele położonych przy ul. Bałtowskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim nieruchomości:

- objętej księgą wieczystą nr KI1O/...[wyłączenie jawności w zakresie numeru księgi wieczystej na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Teresa Osojca Kierownik Referatu Obrotu Nieruchomościami w Wydziale Mienia Komunalnego], stanowiącej działki nr 9/1, nr 10, nr 11/1, nr 12/1, nr 15/1, nr 17/1, nr 18/1, nr 20 (obręb 21, arkusz 3), nr 10, nr 11, nr 12, nr 13, nr 14, nr 16, nr 17/1, nr 17/2, nr 18/4, nr 19, nr 20, nr 22/4, nr 23/3, nr 25, nr 26, nr 27, nr 28 (obręb 21, arkusz 4), nr 3/5, nr 4/6, nr 5/6, nr 6/6, nr 7/5, nr 8/5, nr 8/7, nr 9/4, nr 10, nr 11, nr 12, nr 14 (obręb 21, arkusz 5),

- objętej księgą wieczystą nr KI1O/...[wyłączenie jawności w zakresie numeru księgi wieczystej na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Teresa Osojca Kierownik Referatu Obrotu Nieruchomościami w Wydziale Mienia Komunalnego], stanowiącej działki nr 13/1, nr 16/1 (obręb 21, arkusz 3), nr 21 (obręb 21, arkusz 4), nr 13 (obręb 21, arkusz 5),

zwrócili się z wnioskiem o ustanowienie na w/w nieruchomości gminnej służebności gruntowej w związku z planowaną budową przyłącza kablowego doziemnego średniego napięcia m.in. na części działki nr 22 (obręb 33, arkusz 2).

Budowa przedmiotowego przyłącza związana jest z projektem przyłączenia do sieci dystrybucyjnej planowanego na nieruchomościach wnioskodawców zamierzenia inwestycyjnego.

Ustanowienie służebności gruntowej na w/w nieruchomości gminnej na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości objętej księgą wieczystą nr KI1O/.... i nr KI1O/...[wyłączenie jawności w zakresie numeru księgi wieczystej na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Teresa Osojca Kierownik Referatu Obrotu Nieruchomościami w Wydziale Mienia Komunalnego], pozwoli na prawne uregulowanie korzystania z części działki nr 22 (obręb 33, arkusz 2) w celu posadowienia i eksploatacji przyłącza kablowego doziemnego średniego napięcia.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Wynagrodzenie za ustanowienie przedmiotowej służebności zostanie ustalone w drodze zarządzenia Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Projektowany pas służebności

