

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim zaprasza rzeczoznawców majątkowych do składania ofert na wykonanie operatów z wyceny wartości prawa własności niezabudowanych działek gruntu, stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Aleja Jana Pawła II, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Zakres, przedmiot i cel wyceny:

Opracowanie operatów z wyceny wartości prawa własności n/w niezabudowanych działek gruntu (Obr.17, ark. 3), objętych księgą wieczystą Nr KIIO/00031135/1:

1) działki gruntu nr 33/27 o powierzchni 0,0120 ha, przeznaczonej do sprzedaży na rzecz właścicieli przyległej nieruchomości o powierzchni 0,0447 ha, (Obr. 17, ark. 3, KW Nr KIIO/00033840/0), oznaczonej jako działki gruntu: nr 33/5 o powierzchni 0,0408 ha i nr 33/18 o powierzchni 0,0039 ha,

2) działki gruntu nr 33/28 o powierzchni 0,0032 ha, przeznaczonej do sprzedaży na rzecz właściciela przyległej nieruchomości, oznaczonej jako działka gruntu nr 32/14 o powierzchni 0,0461 ha (Obr. 17, ark. 3, KW Nr KIIO/00017827/5),

3) działki gruntu nr 33/29 o powierzchni 0,0006 ha, przeznaczonej do sprzedaży na rzecz właściciela przyległej nieruchomości, oznaczonej jako działka gruntu nr 33/8 o powierzchni 0,0105ha (Obr. 17, ark. 3, KW Nr KIIO/00033837/6).

Celem wykonania wycen jest określenie wartości rynkowych prawa własności nieruchomości, służących za podstawę ustalenia cen sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Wymagany czas realizacji zamówienia:

Operaty w dwóch egzemplarzach należy wykonać w terminie do dnia **25 czerwca 2012 r.**

Oferty mogą składać osoby, które posiadają uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości oraz mają zarejestrowaną działalność gospodarczą.

Oferty zawierające proponowane ceny za wykonanie całego zakresu zamówienia, w rozbiciu na ceny za wycenę prawa własności działek wymienionych w pkt. 1, 2 i 3 oraz numer uprawnień zawodowych, numery: PESEL, Regon, NIP, oznaczenie firmy oferenta w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Wycena Aleja Jana Pawła II”, w terminie do dnia **11 czerwca 2012 r. do godz. 8⁴⁵** w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim, sala A, stanowisko 15.

W przypadku przesyłania ofert za pośrednictwem poczty, prosimy kierować je na adres: „Biuro Obsługi Interesanta Urzędu Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim, sala A, stanowisko 15, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, ul. J. Głogowskiego 3/5”.

Oferowane ceny za wykonanie usługi podlegają negocjacjom (w dół).

Wartość zamówienia nie może przekroczyć kwoty 1.000 EURO netto.

Negocjacje ze wszystkimi oferentami zostaną przeprowadzone jednocześnie w dniu **11 czerwca 2012 r. o godz. 9⁰⁰** - pokój 203 w Urzędzie Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim (drugie piętro). Zamówienie objęte niniejszym zaproszeniem będzie podlegało zleceniu jednemu Wykonawcy.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Mienia Komunalnego Urzędu Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim – Biuro Obsługi Interesanta, sala A, stanowisko 15 lub telefonicznie pod numerem (41) 26 72 224 u p. Ewy Iwan - inspektora WMK.

Z projektem umowy można zapoznać się w Biurze Obsługi Interesanta, sala A, stanowisko 15.