

**Protokół Nr 76/2024**  
**z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Miasta Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**  
**z dnia 25 kwietnia 2024 r.**

Obrady Komisji otworzył Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Miasta – Kamil Stelmasik stwierdzając quorum na podstawie listy obecności (w załączeniu).

Posiedzenie Komisji odbyło się w siedzibie Urzędu Miasta, rozpoczęło się o godz. 13.07.

Członkowie Komisji Strategii i Rozwoju Miasta obradowali według zaproponowanego porządku obrad (w załączeniu).

**Ad I/Opiniowanie projektów uchwał w sprawie:**

**1) nabycia prawa własności części nieruchomości (ul. J. Samsonowicza) -**

informacji w tej sprawie udzieliła p. A. Targowska – Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego oraz p. T. Osojca – Z-ca Naczelnika Wydziału Mienia Komunalnego.

W tej lokalizacji znajduje się Baza Operatora Transportu Publicznego (MZK) wraz z parkingami do obsługi komunikacyjnej obiektów bazy, działki zostały oddane w dzierżawę MZK Sp. z o.o. Pozostała część to parking dla rowerów park&ride jako uzupełnienie sieci komunikacji miejskiej. Nabycie prawa własności tej części nieruchomości pozwoli na dalsze realizowanie zadań własnych Gminy z zakresu lokalnego transportu drogowego.

Po zapoznaniu się z w/w informacjami, w wyniku głosowania członkowie Komisji Strategii jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali przedmioty projekt uchwały (w załączeniu do protokołu).

**2) zbycia udziału w nieruchomości**

Przewodniczący Komisji zapytał, w jaki sposób doszło do nabycia spadku przez Gminę. Pani Naczelnik A. Targowska poinformowała, że w wyniku postanowienia Sądu Gmina nabyła udział w wysokości 1/8 (dot. nieruchomości gruntowej poł. w Maksymilianowie, Gmina Bałtów), pozostałą część odziedziczyli spadkobiercy, tj. krewni spadkodawcy i są oni zainteresowani nabyciem od Gminy tego udziału.

W związku z brakiem pytań i uwag, w wyniku głosowania członkowie Komisji Strategii jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali omawiany projekt uchwały (w załączeniu do protokołu).

Ponadto jednogłośnie pozytywnie Komisja Strategii zaopiniowała n/w projekty uchwał w sprawie:

**3) wyrażenia zgody na bezprzetargowe wynajęcie części nieruchomości gruntowej (ul. F. Chopina),**

**4) wyrażenia zgody na bezprzetargowe wynajęcie części nieruchomości gruntowej (ul. Gościńiec),**

**5) wyrażenia zgody na bezprzetargowe wynajęcie części nieruchomości gruntowej (ul. Starokunowska).**

**Ad. II/Stan realizacji inwestycji miejskich w 2024 r. i w latach kolejnych.**

Członkowie Komisji zapoznali się z pisemną informacją przedstawioną przez Wydział Inwestycji (informacja w załączeniu do protokołu).

Ponadto dodatkowych informacji w tym zakresie udzielił p. A. Majcher, Z-ca Naczelnika Wydziału Inwestycji.

Pan M. Marzec zapytał, czy wiadomo, kiedy będzie realizowany o łącznik ul. Polnej z ul. Denkowską. Naczelnik poinformował, że jest już decyzja ZRID, dokumenty są gotowe, jeśli wniosek, który zostanie złożony w sierpniu, uzyska pozytywną decyzję o przyznaniu środków, inwestycja będzie realizowana.

Z kolei p. K. Stelmasik zapytał o przebudowę Ośrodka na Gutwinie, a dokładnie jak wygląda sytuacja po ogłoszeniu przetargu.

Naczelnik odpowiedział, że została już podpisana umowa z wykonawcą, wszystkie wymogi są spełnione. Wykonawca przygotowuje dokumentację wodno – prawną oraz oddziaływania na środowisko. Po uzyskaniu decyzji środowiskowej będzie można przystąpić do realizacji projektu.

Członkowie Komisji Strategii przyjęli powyższe wyjaśnienia do wiadomości.

#### **Ad. III/Sprawy różne.**

Członkowie Komisji Strategii przyjęli do wiadomości sprawozdanie z prac Komisji Strategii i Rozwoju Miasta za lata 2018 – 2024 (w załączeniu do protokołu).

Ponadto p. M. Marzec oraz p. J. Wrona podziękowali za współpracę członkom Komisji Strategii i Rozwoju Miasta w związku z kończącą się kadencją Rady Miasta, za lata 2018 – 2024.

Ze względu na wyczerpanie się porządku dnia posiedzenie zakończono o godz. 13.20.

**Protokołowała:**

A. Zaleś

**Przewodniczył:**

**Przewodniczący  
Komisji Strategii i Rozwoju Miasta  
Kamil Stelmasik**