

# ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim zaprasza rzeczoznawców majątkowych do składania ofert na wykonanie operatów z wyceny wartości działek gruntu, stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski.

## Zakres, przedmiot i cel wyceny:

Opracowanie operatów z wyceny wartości prawa własności niezabudowanych działek gruntu, położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim:

1) przy ul. Wąwozy, objętych księgą wieczystą KIIO/00005768/6:

a) nr 10/5 (Obr. 47, ark. 2), o pow. 0,3553 ha i nr 6/9 (Obr. 47, ark. 1), o pow. 0,0054 ha

b) nr 10/8 (Obr. 47, ark. 2), o pow. 0,3209 ha,

2) przy ul. Stalowej, oznaczoną nr 22/16 (Obr. 48, ark. 5), o pow. 1,3209 ha, objętej księgą wieczystą KIIO/00052198/3,

3) na os. Stawki, o łącznej pow. 0,1708 ha, oznaczonych numerami: nr 2/8 o pow. 0,0127 ha, nr 3/12 o pow. 0,0183 ha, nr 4/13 o pow. 0,0232 ha, nr 5/14 o pow. 0,0153 ha, nr 6/15 o pow. 0,0176 ha, nr 6/17 o pow. 0,0011 ha, objętych księgą wieczystą KIIO/00022860/6 i działki nr 7/14 o pow. 0,0826 ha (Obr. 19, ark. 5), objętej księgą wieczystą KIIO/00020020/2.

Celem wykonania wycen jest określenie wartości rynkowych działek gruntu, służących za podstawę:

- ustalenia cen wywoławczych do sprzedaży w drodze ustnych przetargów nieograniczonych - dla działek wymienionych w pkt. 1 i 2. Działki wymienione w pkt. 1 ppkt a) planowane są do łącznej sprzedaży,

- ustalenia wartości aportu - dla działek wymienionych w pkt. 3.

## Wymagany czas realizacji zamówienia:

Operaty w dwóch egzemplarzach należy wykonać w terminie do dnia 30 kwietnia 2012 r.

Oferty mogą składać osoby, które posiadają uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości oraz mają zarejestrowaną działalność gospodarczą.

**Oferty zawierające proponowane ceny za wykonanie całego zakresu zamówienia, w rozbiciu na ceny za wycenę działek wymienionych w pkt. 1, 2 i 3 oraz numer uprawnień zawodowych, numery: PESEL, Regon, NIP, oznaczenie firmy oferenta w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Wycena Wąwozy, Stalowa, os. Stawki”, w terminie do dnia 16 kwietnia 2012 r. do godz. 11<sup>45</sup> w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim, sala A, stanowisko 15.**

**W przypadku przesyłania ofert za pośrednictwem poczty, prosimy kierować je na adres: „Biuro Obsługi Interesanta Urzędu Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim, sala A, stanowisko 15, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, ul. J. Głogowskiego 3/5”.**

Oferowane ceny za wykonanie usługi podlegają negocjacjom (w dół).

Wartość zamówienia nie może przekroczyć kwoty 1.000 EURO netto.

Negocjacje ze wszystkimi oferentami zostaną przeprowadzone jednocześnie w dniu 16 kwietnia 2012 r. o godz. 12<sup>20</sup> - pokój 203 w Urzędzie Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim (drugie piętro). Zamówienie objęte niniejszym zaproszeniem będzie podlegało zleceniu jednemu Wykonawcy.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Mienia Komunalnego Urzędu Miasta w Ostrowcu Św. – Biuro Obsługi Interesanta, sala A, stanowisko 15, lub telefonicznie pod numerem (41) 26 72 224 u p. Ewy Iwan - inspektora WMK.

Z projektem umowy można zapoznać się w Biurze Obsługi Interesanta, sala A, stanowisko 15.