

ZAPYTANIE OFERTOWE
dotyczące wykonania prac geodezyjnych

I. Zamawiający:

Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
ul. Jana Głogowskiego 3/5, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski

II. Wymagania w stosunku do oferenta:

Do złożenia oferty zapraszamy przedsiębiorców wykonujących prace geodezyjne, gwarantujących wykonanie zamówienia przez osoby legitymujące się uprawnieniami zawodowymi z dziedziny geodezji i kartografii określonymi w art. 43 pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1752 z późn. zm.).

III. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac geodezyjnych polegających na sporządzeniu **map do regulacji stanu prawnego (zasiedzenia)** z ewentualnym wydzieleniem terenów zgodnie z ustalonym stanem prawnym oraz podlegających zasiedzeniu wraz z **dokumentacją niezbędną do aktualizacji ewidencji gruntów i budynków** dla:

- działki nr **37.3-89** stanowiącej ul. Chmielną,
- działki nr **37.3-64** stanowiącej ul. Składową,
- działki nr **37.3-113/1** stanowiącej ul. Wałową,
- działek nr **20.4-26 i 20.4-28** położonych przy ul. Sikorskiego.

Zakres przedmiotowego zamówienia obejmował będzie:

dokonanie pomiaru kontrolnego nieruchomości, ustalenie stanu prawnego nieruchomości z wykazaniem komu przysługują do nich prawa rzeczowe, przeprowadzenie czynności geodezyjnych, sporządzenie dokumentacji niezbędnej do aktualizacji ewidencji gruntów i budynków zgodnie z §39 Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1670), wykonanie map do zasiedzenia wraz z ewentualnym podziałem zgodnie z ustalonym stanem prawnym oraz faktycznym użytkowaniem nieruchomości (przygrodzienia, tereny nie stanowiące pasa drogowego itp.) i wykazem zmian, wykonanie opinii geodezyjnych odnoszących stan w ewidencji gruntów wykazany na sporządzonych mapach do zbadanego stanu prawnego i wieczysto-księgowego, sporządzenie opinii geodezyjnych odnoszących się do archiwalnych zapisów zamieszczonych w rejestrach ewidencji gruntów i rejestrach pomiarowych przechowywanych w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym dla przedmiotowych działek, wniesienie opracowanej dokumentacji do zasobu geodezyjno – kartograficznego w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Ostrowcu Świętokrzyskim.

Z uwagi na to, iż przedmiot zamówienia ma służyć do celów postępowania sądowego, Wykonawca będzie zobowiązany, na etapie postępowania sądowego, do ewentualnego stawienia w Sądzie Rejonowym w Ostrowcu Świętokrzyskim w celu złożenia stosownych wyjaśnień odnoszących się do wykonanych opracowań geodezyjnych i opinii geodezyjnych.

W ramach opracowania należy przedłożyć Zamawiającemu:

- 1) mapy do regulacji stanu prawnego (zasiedzenia) opatrzone przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Ostrowcu Świętokrzyskim klauzulą urzędową, o której mowa w art. 40 ust. 3g pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1752 z późn. zm.) - w trzech egzemplarzach,
- 2) opinie geodezyjne wraz z kopią dokumentów do których opinie geodezyjne się odnoszą - w dwóch egzemplarzach,
- 3) kopie dokumentacji służącej do aktualizacji ewidencji gruntów i budynków w postaci wykazów zmian danych ewidencyjnych wchodzących w skład operatu technicznego, złożone do organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej zgodnie z art. 12a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1752 z późn. zm.) jako wyniki prac geodezyjnych - w jednym egzemplarzu.

IV. Termin realizacji zamówienia:

Zamówienie należy wykonać i dostarczyć do siedziby zamawiającego w terminie **6 miesięcy od dnia podpisania umowy**.

V. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty zawierające proponowane ceny, numer uprawnień zawodowych, numery: Regon, NIP, a także oznaczenie firmy w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem:

„Oferta na wykonanie opracowań geodezyjnych.

Uwaga: Nie otwierać przed dniem 30.04.2024 r. godzina 12⁰⁰”

za pośrednictwem poczty na adres „Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, ul. Jana Głogowskiego 3/5, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski ” lub bezpośrednio w siedzibie Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w Biurze Obsługi Interesanta na stanowisku Wydziału Mienia Komunalnego sala zielona, stanowisko nr 3 lub przesłać e-mailem na adres wmk@um.ostrowiec.pl w terminie **do dnia 30.04.2024 r. do godz. 12⁰⁰**.

Oferty nie posiadające wymienionych powyżej informacji oraz oferty, które wpłyną do Urzędu po wyżej określonym terminie **nie będą rozpatrywane**.

Osoba odpowiedzialna za udzielanie dodatkowych informacji:

Martyna Kula – Referat Geodezji i Komunalizacji Wydziału Mienia Komunalnego Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego - nr tel. (41) 26 72 278.

VI. Kryterium wyboru ofert:

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium: Cena.

UWAGA:

Postępowanie o udzielenie zamówienia odbywa się zgodnie z uproszczoną procedurą określoną regulaminem udzielania przez Gminę Ostrowiec Świętokrzyski zamówień publicznych o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty 130.000,00 zł, z pominięciem procedur i trybów zawartych w ustawie z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych,

Cena ofertowa netto zamówienia objętego niniejszym zapytaniem nie może przekroczyć równowartości kwoty 130.000,00 zł i może być negocjowana (w dół).

Oferent, którego oferta zostanie wybrana, zostanie poinformowany telefonicznie o dacie podpisania umowy. Informacja o udzieleniu zamówienia zostanie zamieszczona na stronie internetowej zamawiającego niezwłocznie po zawarciu umowy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia oraz prawo do odstąpienia od udzielenia niniejszego zamówienia, bez podania przyczyny.

Z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych można się zapoznać na stronie internetowej www.um.ostrowiec.pl.

Załączniki:

1. Projekt umowy

Naczelnik Wydziału
Mienia Komunalnego
mgr Anna Targowska