

ZARZĄDZENIE NR V/220/2024

PREZYDENTA MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 16 kwietnia 2024 roku

w sprawie ustalenia warunków przeprowadzenia trzeciego przetargu na sprzedaż nieruchomości zabudowanej

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 37 ust.1, art. 38 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ust. 1 i ust.2 pkt 2 w związku z art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn.zm.) oraz art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r. poz. 40 z późn.zm.), w związku z § 4 ust. 2, ust.3 i ust.4 oraz § 14 ust.3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity: Dz.U. z 2021r. poz.2213), w wykonaniu uchwały Nr LXIII/47/2022 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 30 maja 2022r. w sprawie zbycia nieruchomości **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeprowadzić trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski , oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 43 (Obręb. 12, arkusz 4) o powierzchni 0,0439 ha, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ulicy Kuźnia 4, objętej księgą wieczystą Nr KI10/00000213/6.

§ 2. W celu przeprowadzenia przetargu ustala się:

- 1) cenę wywoławczą netto w wysokości – **130.000,00 zł** (słownie złotych: sto trzydzieści tysięcy 00/100),
- 2) wadium (wnoszone w pieniądzu PLN) w wysokości – **13.000,00 zł** (słownie złotych: trzynaście tysięcy sześćset 00/100).

§ 3. Przetarg o którym mowa w § 1, podlega ogłoszeniu i przeprowadzeniu na zasadach określonych w dziale II rozdz. 3, 4 i 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz w rozdz. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, w tym minimalne postąpienie wynosi **1.300,00 zł** (słownie złotych: jeden tysiąc trzysta 00/100).

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Organizacyjno – Prawnego i Komisji Przetargowej – w zakresie przeprowadzenia przetargu oraz Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wiceprezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego
Artur Łakomicz**