

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
z dnia

w sprawie zbycia udziału w nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.), **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** uchwała, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zbycie udziału w wysokości 1/8 stanowiącego własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, w nieruchomości położonej w miejscowości Maksymilianów, w gminie Bałtów, oznaczonej jako działka Nr 541, o pow. 0,8200ha, ujawnionej w księdze wieczystej Nr KI10/00070389/1.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projektodawca: Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego

UZASADNIENIE

Postanowieniem Sądu Rejonowego w Ostrowcu Świętokrzyskim z dnia 13 kwietnia 2021 r. Sygn. akt. INs 320/20, Gmina Ostrowiec Świętokrzyski nabyła spadek, w skład którego wszedł udział w wysokości 1/8 w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Maksymilianów gmina Bałtów, oznaczonej jako działka nr 541 o pow. 0,8200 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny. Pozostałymi współwłaścicielami przedmiotowej nieruchomości są krewni spadkodawcy.

Z uwagi na ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości, możliwością obciążenia Gminy jako współwłaściciela kosztami związanymi z posiadaniem udziałem w nieruchomości oraz zainteresowaniem przez współwłaścicieli nabyciem udziału stanowiącego własność Gminy, pożądanym jest wyjście ze współwłasności i zbycie w/w udziału.

W związku z powyższym zasadnym jest przyjęcie przedstawionego projektu uchwały.