

ZAPROSZENIE **DO SKŁADANIA OFERT**

Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim zaprasza rzeczoznawców majątkowych do składania ofert na wykonanie operatu z wyceny wartości nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski

Zakres, przedmiot i cel wyceny:

Opracowanie operatu z wyceny wartości prawa własności nieruchomości zabudowanej pawilonem handlowo-usługowym, położonej przy ul. Górzystej w Ostrowcu Świętokrzyskim, oznaczonej jako działka nr 75/11 o pow. 23m² (Obr. 36, ark. 4) – z wykazaniem wartości gruntu i wartości budynku. Nieruchomość w całości jest obciążona umową najmu. Celem wykonania wyceny jest określenie wartości rynkowej nieruchomości, będącej podstawą ustalenia ceny wywoławczej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego. Wycena ma również służyć ustaleniu roszczeń Najemcy nieruchomości o zwrot nakładów poczynionych na gruncie.

Wymagany czas realizacji zamówienia:

Operat w dwóch egzemplarzach należy wykonać w terminie do dnia 22 grudnia 2011r.

Oferty mogą składać osoby, które posiadają uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości oraz mają zarejestrowaną działalność gospodarczą.

Oferty zawierające proponowaną cenę oraz numer uprawnień zawodowych, numery: PESEL, Regon, NIP, a także numer decyzji o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „wycena – Górzysta”, w terminie do dnia 9 grudnia 2011r. do godz. 11⁴⁵ w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta w Ostrowcu Świętokrzyski, sala A, stanowisko 15.

W przypadku przesyłania ofert za pośrednictwem poczty, prosimy kierować je na adres: „Biuro Obsługi Interesanta Urzędu Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim, sala A, stanowisko 15, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski ul. J. Głogowskiego 3/5”.

Oferowane ceny za wykonanie usługi podlegają negocjacom (w dół).

Wartość zamówienia nie może przekroczyć równowartości kwoty 1 000 EURO netto.

Negocjacje ze wszystkimi oferentami zostaną przeprowadzone jednocześnie w dniu 9 grudnia 2011r. o godz. 12⁰⁵ - pokój 203 w Urzędzie Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Jana Głogowskiego 3/5 (drugie piętro).

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Mienia Komunalnego Urzędu Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim – Biuro Obsługi Interesanta, sala A, stanowisko 15, lub telefonicznie pod numerem (41) 26 72 224 u p. Ewy Iwan - inspektora WMK.

Z projektem umowy można zapoznać się w Biurze Obsługi Interesanta, sala A, stanowisko 15.