

ZARZĄDZENIE NR V/143/2024

PREZYDENTA MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 26 lutego 2024 r.

w sprawie ustalenia warunków przeprowadzenia przetargu na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z § 4 ust. 2, ust. 3 i ust. 4 oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 2213), w wykonaniu uchwały Nr XVI/75/2019 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 19 czerwca 2019r. w sprawie zbycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeprowadzić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przysługującego Gminie Ostrowiec Świętokrzyski prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 3/48 (obr. 28, ark. 1) o pow. 1,7629 ha, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Przemysłowej, której właścicielem jest Skarb Państwa, objętej księgą wieczystą Nr KIIO/00067137/6.

§ 2. W celu przeprowadzenia przetargu ustala się:

- 1) cenę wywoławczą netto w wysokości – **730.000,00 zł** (słownie złotych: siedemset trzydzieści tysięcy 00/100),
- 2) wadium (wnoszone w pieniądzu PLN) w wysokości – **73.000,00 zł** (słownie złotych: siedemdziesiąt trzy tysiące 00/100).

§ 3. Przetarg, o którym mowa w § 1, podlega ogłoszeniu i przeprowadzeniu na zasadach określonych w dziale II rozdz. 3, 4 i 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz w rozdz. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, w tym minimalne postąpienie wynosi 7.300,00 zł (słownie złotych: siedem tysięcy trzysta 00/100).

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Organizacyjno – Prawnego i Komisji Przetargowej – w zakresie przeprowadzenia przetargu oraz Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wiceprezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego
Artur Łakomic**