

Załącznik nr 1 do umowy Nr UM/.....-W/UB/...../WIN/..../2024 z dnia2024 r.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I WARUNKI TECHNICZNE REALIZACJI ZAMÓWIENIA .

1. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia są wszelkie roboty budowlane i montażowe związane z realizacją zadania pn. **„Przebudowa ulic: Szkolna, Browarna, Spółdzielcza w Ostrowcu Świętokrzyskim”** objętego dofinansowaniem w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w ramach zadań budżetowych:

1. „Przebudowa drogi gminnej nr 302054T ul. Browarnej w Ostrowcu Świętokrzyskim”,
2. „Przebudowa drogi gminnej nr 302191T ul. Spółdzielczej w Ostrowcu Świętokrzyskim”
3. „Przebudowa drogi gminnej nr 302036T ul. Szkolnej w Ostrowcu Świętokrzyskim”.

Przedmiot zamówienia obejmuje zadanie objęte jednym postępowaniem przetargowym polegające na wykonaniu wszelkich robót budowlanych i montażowych związanych z przebudową:

- ulicy Szkolnej w Ostrowcu Świętokrzyskim na odcinku o długości 327,84 m od skrzyżowania z ulicą Niewiadomą do skrzyżowania z ul. Spółdzielczą w zakresie przebudowy nawierzchni asfaltowej jezdni wraz z chodnikami i zjazdami do posesji, kanału, studzienek i wpustów ulicznych kanalizacji deszczowej, oświetlenia ulicznego typu LED, regulacji uzbrojenia technicznego w pasie drogowym, doświetlenia przejść dla pieszych, kanału technologicznego i zatok postojowych,
- ulicy Browarnej w Ostrowcu Świętokrzyskim na odcinku o długości 128,73 m od skrzyżowania z ulicą Spółdzielczą do skrzyżowania z ul. Mostową w zakresie przebudowy nawierzchni asfaltowej jezdni wraz z chodnikiem i zjazdami do posesji, kanału, studzienek i wpustów ulicznych kanalizacji deszczowej, oświetlenia ulicznego typu LED, regulacji uzbrojenia technicznego w pasie drogowym, doświetlenia przejść dla pieszych i kanału technologicznego,
- ulicy Spółdzielczej w Ostrowcu Świętokrzyskim na odcinku o długości 267,25 m od skrzyżowania z ulicą Browarną do skrzyżowania z ul. Mostową w zakresie przebudowy nawierzchni asfaltowej jezdni wraz z chodnikami i zjazdami do posesji, kanału, studzienek i wpustów ulicznych kanalizacji deszczowej, oświetlenia ulicznego typu LED, regulacji uzbrojenia technicznego w pasie drogowym, doświetlenia przejść dla pieszych i kanału technologicznego.

Przedmiot zamówienia określa dokumentacja projektowa w zakresie:

- Projekt Architektoniczno – Budowlany zadania pn. „Przebudowa odcinków dróg gminnych nr 0302036T – ul. Szkolnej, nr 202191T – ul. Spółdzielczej i nr 302054T – ul. Browarnej w Ostrowcu Świętokrzyskim” branży:

- drogowej,
 - elektrycznej (oświetlenia ulicznego),
 - kanalizacyjnej (kanalizacja deszczowa),
- Projekt zagospodarowania terenu zadania pn. „Przebudowa odcinków dróg gminnych nr 0302036T – ul. Szkolnej, nr 202191T – ul. Spółdzielczej i nr 302054T – ul. Browarnej w Ostrowcu Świętokrzyskim”,
- Projekt wykonawczy zadania pn. „Przebudowa odcinków dróg gminnych nr 0302036T – ul. Szkolnej, nr 202191T – ul. Spółdzielczej i nr 302054T – ul. Browarnej w Ostrowcu Świętokrzyskim” branży:
 - drogowej,
 - elektrycznej (oświetlenia ulicznego),
 - kanalizacyjnej (kanalizacja deszczowa),
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót w zakresie branży:
 - drogowej,
 - elektrycznej (oświetlenia ulicznego),
 - kanalizacyjnej (kanalizacja deszczowa),
- Projekt stałej organizacji ruchu zadania pn. „Przebudowa odcinków dróg gminnych nr 0302036T – ul. Szkolnej, nr 202191T – ul. Spółdzielczej i nr 302054T – ul. Browarnej w Ostrowcu Świętokrzyskim”,
- Zgłoszenia budowy lub wykonania innych robót budowlanych z dnia 24.05.2022 r. na przebudowa odcinków dróg gminnych nr 302036T - ul. Szkolnej, nr 302191T – ul. Spółdzielczej i nr 302054T – ul. Browarnej w Ostrowcu Świętokrzyskim,
- Przedmiar robót ulicy Szkolnej ulicy Browarnej i ul. Spółdzielczej w zakresie branży:
 - drogowej,
 - elektrycznej (oświetlenia ulicznego),
 - kanalizacyjnej (kanalizacja deszczowa)
 - doświetlenia przejść dla pieszych,
- niniejszy opis przedmiotu zamówienia i warunki techniczne realizacji zamówienia i warunki techniczne realizacji zamówienia.

Przedmiar robót stanowi element pomocniczy przy wycenie wykonania przedmiotu umowy.

2. Zakres zamówienia.

W ramach zadania należy wykonać roboty rozbiórkowe, nawierzchniowe, brukarskie, budowlane i montażowe dla zakresów szczegółowo opisanych w Projekcie Architektoniczno – Budowlanym, Projekcie Zagospodarowania Terenu i Projektach Wykonawczych branży drogowej, elektrycznej i kanalizacji deszczowej dla zadania pn. „Przebudowa odcinków dróg gminnych nr 0302036T – ul. Szkolnej, nr 202191T – ul. Spółdzielczej i nr 302054T”, a wyszczególnionych w branżowych Projektach Wykonawczych i przedmiarach robót.

Rozbiórkę nawierzchni jezdni należy wykonać jako frezowanie nawierzchni asfaltowych na zimno średniej grubości 8,0 cm (wraz z odwozem przez Wykonawcę w miejsce wskazane przez Zamawiającego - destrukta należy do Zamawiającego). Rozebrane materiały brukarskie oraz kompletne, zdemontowane wysięgniki i oprawy oświetlenia ulicznego wskazane przez

Inwestora i nadające się do dalszego użytkowania należy odwieźć w miejsce wskazane przez Zamawiającego i stanowią jego własność.

Pozostałe materiały rozbiórkowe i zdemontowane urządzenia istniejącego oświetlenia ulicznego Wykonawca zutylizuje we własnym zakresie.

Oświetlenie uliczne typu LED – oświetlenie należy wykonać zgodnie z obowiązującą normą PN-EN13201-2016 „Oświetlenie dróg”. Należy zastosować oprawy LED o parametrach zapewniających prawidłowe oświetlenie drogi co należy potwierdzić obliczeniami i plikami fotometrycznymi, które należy uzgodnić z Zamawiającym.

Oprawy o trwałej konstrukcji, stopniu ochrony IP65 do IP67, łatwej obsłudze i konserwacji, umożliwiające regulację natężenia strumienia świetlnego przez zmianę napięcia zasilającego (oprawy typu LED muszą być przystosowane do współpracy z napięciową redukcją mocy i muszą być wyposażone w zasilacz, który reaguje na napięcie zasilania wg. zaprogramowanej krzywej funkcja AMPDIM/4DIM).

Oświetlenie uliczne i przebudowę sieci elektroenergetycznych należy wykonać zgodnie z projektem branży elektrycznej. Wykonawca zobowiązany jest przygotować dokumentację powykonawczą wymaganą przez gestora sieci elektroenergetycznych, celem rozliczenia umowy usunięcia kolizji energetycznych.

Wykonawca zobowiązany jest wykonać i zamontować 3 kolorowe tablice informacyjne, które zostaną umieszczone na konstrukcji stalowej (słupki lub profile zamknięte) w momencie przystąpienia do realizacji zadania. Jeżeli w okresie realizacji zadania nastąpi uszkodzenie tablic, Wykonawca je odnowi lub wymieni na nowe. Koszt wykonania i montażu 3 szt. tablic informacyjnych w kolorze o realizacji zadania i informacjach o źródłach jego finansowania, ponosi Wykonawca. Tablice powinny posiadać wymiar 120x180 cm i zostać wykonane z trwałych odpornych na działanie warunków atmosferycznych materiałów z płyty kompozytowej, tworzywa sztucznego, pleksi lub PCV o grubości minimum 3 mm albo umieszczona na podkładzie metalowym z podwójnie zawiniętą krawędzią.

Wzór treści tablic informacyjnych zostanie przekazany przez Zamawiającego na przekazaniu placu budowy i jest obowiązkowy. Nie można go modyfikować, dodawać znaków i informacji. Projekt tablic informacyjnych przed ich wykonaniem należy przedstawić do akceptacji Zamawiającemu. Miejsce ustawienia tablic zostanie ustalone w Wykonawcą, po przekazaniu placu budowy.

UWAGA: Zmiany w dokumentacji projektowej.

Zamawiający wprowadza nieistotne zmiany i odstępstwa od dokumentacji projektowej na podstawie której będzie realizowana przedmiotowa inwestycja:

1) Doświetlenie przejść dla pieszych (zakres ujęty w przedmiarze robót).

Przebudowa, w zakresie ujętym w dodatkowym kosztorysie a nie przedstawiona w dokumentacji technicznej, obejmuje montaż **dwóch kompletnych słupów (2 szt.)** aluminiowych o wysokości montażu oprawy dedykowanej na jednym przejściu dla pieszych wysokości ok. $h=5$ m wraz z fundamentami prefabrykowanymi z oprawami LED z asymetrycznym rozsyłem światła dedykowanego oświetleniu przejścia dla

pieszych z wysięgnikiem łukowym jednoramiennym wraz z podłączeniem kablowym do sieci oświetlenia ulicznego.

W zakresie robót objętych dokumentacją projektową należy dokonać zamiany **7 szt. słupów oświetleniowych** aluminiowych wysokości 6,5 m. z jednym wysięgnikiem na słupy aluminiowe wysokości 6,5 m. z dwoma wysięgnikami tj, oprócz opraw montowanych na głównych wysięgnikach słupów, na słupach usytuowanych przy przejściach dla pieszych, przewiduje się dodatkowe oprawy oświetlające przejścia dla pieszych, zamontowane na tych samych słupach, lecz niżej na wysokości 5,0 m, na dodatkowych wysięgnikach.

Właściwe doświetlenie przejść dla pieszych należy zapewnić poprzez zastosowanie oświetlenia dedykowanego z asymetrycznym rozsyłem strumienia świetlnego poniżej linii oświetlenia drogowego. Barwy światła dla oświetlenia przejścia dla pieszych i dla oświetlenia drogi powinny być zróżnicowane.

2) Przejścia dla pieszych (zakres powierzchni kostki wskaźnikowej chodnika ujęty w przedmiarze robót).

W rejonie przejść dla pieszych należy wykonać **nawierzchnie z kostki wskaźnikowej guzkowej koloru żółtego gr 8 cm** na podsypce cementowo piaskowej, zapewniając dostępność tych miejsc osobom ze szczególnymi potrzebami szerokości 40 cm, koloru żółtego o powierzchni łącznie – **25,6 m²**.

Przy przejściach dla pieszych, przed i za, zamontować należy **punktowe elementy odblaskowe** dwustronne białe – czerwone („kocie oczka”) na całej szerokości jezdni łącznie **w ilości 92 szt.**

3) Nadzór konserwatora zabytków

Zgodnie z opinią znak: ZATiRA.IA.5152.13.2022 z dnia 15.02.2022 r. Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach Wykonawca zapewni na swój koszt badania archeologiczne dla tego zdanie w formie **nadzoru archeologicznego na odcinku ulicy Szkolnej** zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.).

W sytuacji ujawnienia w trakcie trwania nadzoru archeologicznego zabytków archeologicznych, które mogą zostać zniszczone przez te roboty a których wymagana będzie właściwa ochrona poprzez przeprowadzenie eksploracji, nadzór archeologiczny może zostać rozszerzony o dodatkowe badania wykopaliskowe w zakresie jakim roboty budowlane będą niszczyć ten zabytek przeprowadzone przez Inwestora. W tym przypadku Wykonawca udostępni przejęty teren robót dla wykonania badań wykopaliskowych.

3. Wytyczne z zakresu realizacji inwestycji.

- 1) Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w przedmiarze robót pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż zostały określone pierwotnie przy zachowaniu ceny ofertowej oraz uzyskania na powyższe zmiany zgody Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający

wymaga przed wyrażeniem zgody załączenia w formie wniosku materiałowego stosownych dokumentów uwiarygodniających te materiały, karty katalogowe oraz wymagane deklaracje zgodności, deklaracje właściwości użytkowych. W przypadku gdy zastosowanie tych materiałów lub urządzeń wymagać będzie zmiany dokumentacji projektowej, koszty przeprojektowania poniesie oferent. Zmiana materiałów, których nazwy handlowe zostaną użyte w ofercie na etapie realizacji będzie możliwa tylko w wyjątkowych przypadkach (np.: dane materiały lub urządzenia nie są już produkowane, zbankrutował jedyny na rynku wykonawca takich materiałów lub pojawiły się lepsze jakościowo, o wyższych parametrach technicznych od tych, które zostały wskazane w ofercie, zmiana materiałów lub urządzeń jest korzystna dla Zamawiającego).

- 2) Całość robót wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, oraz zapisami zawartymi w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia i warunkach technicznych realizacji zamówienia.
- 3) Wykonawca wykona prace zabezpieczające terenu prowadzenia prac.
- 4) Wykonawca przeprowadzi niezbędne prace związane z zabezpieczeniem istniejących drzew oraz prowadził będzie roboty budowlane z należytą dbałością o drzewostan:
 - a) Wymagane jest stosowanie technologii robót jak naj mniej ingerujących w systemy korzeniowe drzew,
 - b) Nie wolno dopuścić do urywania korzeni koparką ponieważ uszkodzeniu może ulec cały korzeń,
 - c) Konieczne jest punktowe stabilizowanie elementów betonowych (krawężnik, obrzeże) obrębie drzew,
 - d) Zabronione jest przycinanie korzeni szkieletowych decydujących o statyce drzewa,
 - e) W przypadku odkrycia systemów korzeniowych wymagane jest natychmiastowe przeciwdziałanie wysychaniu korzeni (okrycie podłożem, matami, utrzymanie wysokiej wilgotności podłoża poprzez podlewanie i zraszanie mat),
 - f) Zakazuje się także wylewania pozostałości powstałych w trakcie robót na powierzchnie zielenców. W obrębie rzutu korony prace należy wykonywać ręcznie,
 - g) Strefy ochronne drzew (SOD) należy ogrodzić siatką drucianą lub innym twardym materiałem. Gdy strefy ochronne drzew nakładają się na siebie należy utworzyć jedno wspólne ogrodzenie dla danej grupy drzew. Ogrodzenia należy zamontować przed rozpoczęciem jakichkolwiek prac budowlanych,
 - h) W przypadku kolizji konarów drzewa z pracującym maszynami budowlanymi należy zabezpieczyć korony drzew na terenie budowy. Wszystkie narażone na uszkodzenia gałęzie i konary należy podwiązać do przewodnika,
 - i) Niedopuszczalna jest zmiana poziomu gruntu wokół nasady pni,
 - j) Zakazuje się lokalizowania przenośnego biura/kontenerów/toalet w strefach SOD.
- 5) Wykonawca będzie posiadał stosowne zezwolenia na gospodarowanie odpadami powstałymi w trakcie realizacji zamówienia. Jako wytwórca odpadów, zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 roku (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późn.zm), jest zobowiązany do zagospodarowania lub unieszkodliwiania odpadów we własnym zakresie, zgodnie z ich rodzajem - na własny koszt. Na Wykonawcy ciążyą wszelkie

- obowiązki wynikające z cytowanej ustawy. Koszty wywozu, zagospodarowania i unieszkodliwiania odpadów należy uwzględnić w ofercie.
- 6) Materiały wskazane przez Zamawiającego, nadające się do ponownego wbudowania lub wykorzystania, Wykonawca odwiezie na własny koszt w miejsce na terenie miasta Ostrowca Świętokrzyskiego wskazane przez Zamawiającego.
 - 7) Wykonawca jest zobowiązany do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę robotników budowlanych wykonujących czynności związane z robotami:
 - a) ogólnobudowlanymi w zakresie branży drogowej tj.: roboty ziemne, nawierzchniowe i brukarskie, obsługa sprzętu drogowego,
 - b) montażowymi kanalizacji deszczowej,
 - c) kanałem technologicznym,
 - d) elektrycznymi.
 - 8) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, opisem przedmiotu zamówienia, zaleceniami nadzoru inwestorskiego, Polskimi Normami i przepisami obowiązującymi w Polsce.
 - 9) Wykonawca robót zobowiązany jest zapewnić kierownictwo i nadzór nad wykonywanymi robotami budowlanymi.
 - 10) Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze, dozorców, wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, wygody społeczności i innych. Koszt zabezpieczenia terenu robót nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną. Wykonawca opracuje, uzgodni i zatwierdzi na swój koszt i swoim staraniem projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas wykonywania robót.
 - 11) Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wszelkich napraw wynikłych w trakcie wykonywania robót, w szczególności uszkodzeń nawierzchni dróg, zjazdów i obiektów budowlanych zlokalizowanych na terenie prowadzenia prac. Uszkodzone drogi, parkingi, zjazdy i obiekty budowlane należy odtworzyć do stanu pierwotnego oraz zgłosić do odbioru Zamawiającemu. Zapis dotyczy zagospodarowania terenu oraz obiektów i urządzeń, które nie zostały ujęte w dokumentacji projektowej.
 - 12) Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń zlokalizowanych na powierzchni terenu i pod jego poziomem, takich jak rurociągi, kable itp.
 - 13) Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania robót.
 - 14) Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego jak również uwidoczniionych w trakcie wykonywania robót, a nie przekazanych przez Zamawiającego przy przekazaniu terenu prowadzenia robót.
 - 15) W okresie od przekazania terenu prowadzenia prac do daty zakończenia i odbioru końcowego robót, Wykonawca odpowiada za utrzymanie terenu robót i pełni na nim

funkcję gospodarza oraz zapewni bieżące utrzymanie pasa drogowego w zakresie utrzymania zieleni (koszenie trawy, cięcia sanitarne drzew itp.), zimowego utrzymania jezdni i chodników, zapewnienia przejezdności w zakresie dojazdów do posesji.

- 16) Teren po zakończeniu prac oraz tereny przyległe jeżeli były wykorzystywane przy prowadzeniu robót, Wykonawca winien uporządkować.

4. Dokumenty wymagane do odbioru końcowego zgonie z zapisami umowy wraz z elementami wymienionymi poniżej:

- protokoły pomiarowe i odbiorowe potrzebne do prawidłowego użytkowania terenu po zakończeniu robót,
- wyniki badań zagęszczenia podbudowy,
- wyniki prób nawierzchni asfaltowych w miejscach wskazanych przez przedstawiciela Zamawiającego, min 1 na każde 200 mb na pas ruchu,
- protokół odbioru przez gestorów urządzeń technicznych i instalacji przebiegających w pasie drogowym,
- dokumentacja powykonawcza, zawierająca między innymi: atesty, deklaracje zgodności, deklaracje właściwości użytkowych na materiały zastosowane podczas realizacji remontu, rysunki lub opisy zamienne jeżeli wystąpiły takie zmiany w stosunku do przekazanej dokumentacji,
- oświadczenie kierownika robót o zakończeniu i wykonaniu robót zgodnie z dokumentacją projektową, sztuką budowlaną o obowiązującymi przepisami,
- oryginał wewnętrznego dziennika robót,
- nagranie z przeprowadzonej inspekcji TV instalacji kanalizacji deszczowej,
- dowody odbioru zutylizowanych odpadów,
- geodezyjną inwentaryzację powykonawczą przyjętą do zasobów Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Świętokrzyskim,
- protokół z prowadzonego nadzoru archeologicznego na odcinku ulicy Szkolnej,
- inne dokumenty przewidziane w ramach ustawy Prawo budowlane.