

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn.zm.)

Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

podaje do publicznej wiadomości,

że grunt stanowiący działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 5 (obręb 8, arkusz 1) o powierzchni 1,0859ha, położony w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Truskawkowej został przeznaczony do wydzierżawienia na okres do dnia 31.12.2025r. na rzecz Wnioskodawcy z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem omawianego gruntu, który objęty jest księgą wieczystą K11O/00005340/0.

Przedmiotowy grunt położony jest na terenie nieobjętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

W ewidencji gruntów działka nr 5 oznaczona jest symbolem RV - grunty orne klasy piątej.

Grunt przeznaczony do wydzierżawienia stanowi teren uprawiany rolniczo.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 231,00zł (słownie złotych: dwieście trzydzieści jeden złotych 00/100) w stosunku rocznym, płatny w terminie do końca marca każdego roku za dany rok.

Aktualizacja czynszu dzierżawnego będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni po ukazaniu się komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, począwszy od 2025 roku.

W przypadku zmiany obowiązujących stawek czynszu najmu (dzierżawy) w drodze uchwały lub zarządzenia odpowiednich organów gminy, zmiana stawki czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Najemcy przez Wynajmującego – stosownie do treści w/w aktów i będzie obowiązywać od daty ich wejścia w życie.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, zamieszczony na stronie internetowej um.ostrowiec.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej

<https://bip.um.ostrowiec.pl> na okres 21 dni, tj. od dnia 24 stycznia 2024r. do dnia

14 lutego 2024r.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, Sala Zielona- stanowisko Nr 3 lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego tel. (41) 26 72 204.

Ostrowiec Świętokrzyski, 2024-01-24

Wiceprezydent Miasta

Ostrowca Świętokrzyskiego

Artur Łakomicz

INFORMACJA

Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego informuje, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na okres 21 dni, tj. od dnia 17 stycznia 2024r. do dnia 07 lutego 2024r. został wywieszony wykaz o przeznaczeniu do wydzierżawienia na rzecz Wnioskodawcy, na okres od dnia 01.01.2024r. do dnia 31.12.2025r., działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 5 (obręb 8, arkusz 1) o powierzchni 1,0859ha, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Truskawkowej z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

Wykaz został również zamieszczony na stronach internetowych www.um.ostrowiec.pl i bip.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje uzyskać można w Urzędzie Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w Wydziale Mienia Komunalnego, tel. /41/ 26 -72-204.