

Or.271.35.5.2023

### Wykonawcy zainteresowani uczestnictwem w postępowaniu

Działając na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) zwanej dalej Pzp Zamawiający: Gmina Ostrowiec Świętokrzyski, ul. Jana Głogowskiego 3/5, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, przekazuje zapytanie Wykonawcy, dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia i udziela wyjaśnień dotyczących postępowania pn: **Opracowanie dokumentacji projektowej zagospodarowania terenu ośrodka wypoczynkowego „GUTWIN” przy ul. Gościniec w Ostrowcu Świętokrzyskim** ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 28 listopada 2023 r. nr wydania 229/2023, nr publikacji ogłoszenia 00722219-2023.

#### Pytanie 1.

Zwracam się z prośbą o zmianę treści SWZ w zakresie ROZDZIAŁU 5 pkt 4. ppkt 1) i 2) do następującego brzmienia: "Warunek zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że: 1) Posiada wiedzę i doświadczenie w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia tj. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, wykonał minimum: - jedną dokumentację projektową z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej nie mniejszej, niż 5.000m<sup>2</sup> wraz z zagospodarowaniem terenu w okresie ostatnich 5 lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, w tym lub oraz - jeden projekt zagospodarowania działki lub terenu o powierzchni minimum 1 ha przewidzianego pod place zabaw lub boiska wielofunkcyjne, siłownie plenerowe lub rewitalizację, budowę zbiorników wodnych z uwzględnieniem zielono-niebieskiej infrastruktury lub budowę, rozbudowę miejskiej infrastruktury turystycznej, wypoczynkowej lub pod rekreację z obiektami małej architektury, elementami ścieżek, dojazdów, podjazdów, parkingów, nasadzeń zieleni o łącznej wartości powyższych (nie więcej, niż dwóch dokumentacji) nie mniejszej, niż 220.000,00zł brutto, w tym przynajmniej w ramach jednej z nich Wykonawca uzyskał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia w imieniu Zamawiającego 2) Dysponuje osobami skierowanymi do realizacji zamówienia tj. Projektantem branży architektonicznej, który w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, wykonał minimum: - jedną dokumentację projektową z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej nie mniejszej, niż 5.000m<sup>2</sup> wraz z zagospodarowaniem terenu w okresie ostatnich 5 lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, w tym lub oraz - jeden projekt zagospodarowania działki lub terenu o powierzchni minimum 1 ha przewidzianego pod place zabaw lub boiska wielofunkcyjne, siłownie plenerowe lub rewitalizację, budowę zbiorników wodnych z uwzględnieniem zielono-niebieskiej infrastruktury lub budowę, rozbudowę miejskiej infrastruktury turystycznej, wypoczynkowej lub pod rekreację z obiektami małej architektury, elementami ścieżek, dojazdów, podjazdów, parkingów, nasadzeń zieleni o łącznej wartości powyższych (nie więcej, niż dwóch dokumentacji) nie mniejszej, niż 220.000,00zł brutto, w tym przynajmniej w ramach jednej z nich Wykonawca uzyskał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia w imieniu Zamawiającego. UZASADNIENIE: Wnioskowana zmiana przeniosłaby wagę z samego aspektu wyceny konkretnej dokumentacji budynku, na całościowe przygotowanie merytoryczne Wykonawcy w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia, którym jest przedsięwzięcie wielowątkowe i wymaga od Wykonawcy postawy interdyscyplinarnej

#### Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko odnośnie zapisów zawartych w treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w Rozdziale 5 pkt 4. ppkt 1) i 2) dotyczących warunków udziału w postępowaniu.

Z up. Prezydenta Miasta  
Krzysztof Kowalski  
Wiceprezydent Miasta  
Ostrowca Świętokrzyskiego