

(Wzór umowy)

UMOWA NR UM/.....-W/U...../...../WEI/...../2023

zawarta w dniu ..... 2023 roku w Ostrowcu Świętokrzyskim pomiędzy **GMINĄ OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI** – Urzędem Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. J. Głogowskiego 3/5, 27 – 400 Ostrowiec Świętokrzyski, NIP 661 000 39 45, zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

1. Pana Krzysztofa Kowalskiego – Wiceprezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, na mocy upoważnienia Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego nr Or.0052. 33 .2023 z dnia 6.07.2023r. ,
2. Pana Piotra Mazika - Naczelnika Wydziału Ekologii i Infrastruktury Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, na mocy upoważnienia Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego nr Or.0052.14.2022 z dnia 14.03.2022 r.,

a....., zwanym w treści umowy **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

1. ....,

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie § 1. ust. 7 pkt. 1 Regulaminu udzielania przez Gminę Ostrowiec Świętokrzyski zamówień publicznych o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty 130.000,00 zł wprowadzonego Zarządzeniem Nr V/602/2020 Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 31 grudnia 2020 r., zmienionego Zarządzeniem Nr V/252/2023 Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 2 czerwca 2023r., została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest „**Bieżące utrzymanie sygnalizacji świetlnej w ciągu ulic powiatowych na terenie miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w 2024 roku**” polegające na konserwacji 238 szt. sygnalizatorów świetlnych, posiadających 808 punktów świetlnych na n/w skrzyżowaniach w Ostrowcu Świętokrzyskim:

- skrzyżowanie Al. Jana Pawła z ul. Siennieńską - 16 sygnalizatorów, 59 punktów świetlnych,
  - skrzyżowanie Al. Jana Pawła z ul. Hłżecką – 21 sygnalizatorów, 93 punkty świetlne,
  - skrzyżowanie ul. L. Waryńskiego z ul. H. Sienkiewicza i S. Żeromskiego – 22 sygnalizatory, 88 punktów świetlnych,
  - skrzyżowanie ul. A. Mickiewicza z ul. H. Sienkiewicza – 22 sygnalizatory, 106 punktów świetlnych,
  - skrzyżowanie ul. Hłżeckiej z ul. Polną i A. Mickiewicza – 24 sygnalizatory i 90 punktów świetlnych,
  - skrzyżowanie ul. Polnej z ul. Chrzanowskiego - 16 sygnalizatorów, 65 punktów świetlnych,
  - skrzyżowanie Alei Jana Pawła II z ul. 11-go Listopada i L. Chrzanowskiego – 15 sygnalizatorów, 55 punktów świetlnych,
  - skrzyżowanie ul. Polnej z ul. Siennieńską – 26 sygnalizatorów, 64 punkty świetlne.
  - skrzyżowanie ul. Hłżeckiej z ul. Rzeczeki i J. I. Kraszewskiego – 40 sygnalizatorów, 96 punktów świetlnych,
  - skrzyżowanie ul. Siennieńskiej z ul. Rzeczeki – 36 sygnalizatorów, 92 punkty świetlne.
2. Szczegółowy zakres usługi zawiera Specyfikacja Techniczna stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

### § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do przybycia i usunięcia na swoje ryzyko i swój koszt awarii:
  - 1) polegającej na uszkodzeniu sterownika (samoistnego), przepaleniu diod, uszkodzenia soczewki:
    - a. w dni robocze maksymalnie w ciągu ośmiu godzin od zgłoszenia telefonicznego przez Zamawiającego lub Służby Mundurowe,
    - b. w dni ustawowo wolne od pracy maksymalnie w ciągu 24 godzin od zgłoszenia telefonicznego przez Zamawiającego lub Służby Mundurowe,
  - 2) polegającej na rozbiciu lub kradzieży urządzeń sygnalizacji:
    - a. w dni robocze maksymalnie w ciągu 1 dnia od zgłoszenia telefonicznego przez Zamawiającego lub Służby Mundurowe.
    - b. w dni ustawowo wolne od pracy maksymalnie w ciągu 2 dni od zgłoszenia telefonicznego przez Zamawiającego lub Służby Mundurowe.
2. Awarie należy zgłaszać:
  - w dni robocze w godz. 7.30 – 15.30 pod telefonami: tel. kom. ....
  - w dni robocze od 15.30 – 7.30 oraz w dni wolne od pracy pod telefonami: .....
  - e-mail:.....

### § 3

1. Strony ustalają, że Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody Zamawiającego i osób trzecich spowodowane prowadzeniem usługi utrzymania i konserwacji sygnalizacji świetlnej.
2. Wykonawca jest wyłącznie odpowiedzialny za wszelkie roszczenia, począwszy od pierwszego dnia wykonywania umowy, z tytułu zaniedbania, nie wykonania lub nieterminowego wykonania albo innych zdarzeń, których skutkiem są ujemne konsekwencje pracy Wykonawcy lub Podwykonawców.



3. Wykonawca jest wyłącznie odpowiedzialny za wszelkie roszczenia począwszy od pierwszego dnia wykonywania umowy, z tytułu zaniedbania, nie wykonania lub nieterminowego wykonania albo innych zdarzeń, których skutkiem jest szkoda osoby trzeciej, a szkoda wynika z przyczyn braku odpowiedniej jakości prac.
4. Wykonanie prac dodatkowych spowodowanych: aktami wandalizmu i działaniem siły wyższej zlecane będą jako roboty dodatkowe. Również w istniejących urządzeniach sygnalizacji świetlnej, zmiana programów sygnalizacji zlecana będzie jako prace dodatkowe w przypadku gdy zmiana programu jest uzasadniona usunięciem awarii, po uzgodnieniu zakresu prac z Naczelnikiem Wydziału Ekologii i Infrastruktury Urzędu Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim. Po wykonaniu prac nastąpi komisyjny odbiór i sporządzony zostanie protokół odbioru, który będzie podstawą do wystawienia faktury. Za wykonanie prac dodatkowych bez pisemnego zlecenia wynagrodzenie nie przysługuje.

**UWAGA:**

Po stwierdzeniu uszkodzenia sygnalizacji świetlnej należy na miejscu zabezpieczyć możliwość dostępu osób trzecich do urządzeń pod napięciem lub wyłączyć napięcie, a także usunąć z pasa drogi przeszkody spowodowane uszkodzeniem, a do czasu ich usunięcia właściwie oznakować i wykonać dokumentację fotograficzną oraz niezwłocznie na piśmie powiadomić policję.

5. Wynagrodzenie za wykonanie prac wyszczególnionych w § 3 ust. 4 rozliczane będzie na podstawie kosztorysu powykonawczego sporządzonego na podstawie obowiązującego cennika na materiały i cennika cenotwórczego zgodnego z SEKOCENBUDEM za dany kwartał rozliczeniowy, wykaz stawek i narzutów do rozliczania prac dodatkowych objęte będzie dodatkowym wynagrodzeniem.

Kosztorys musi być zatwierdzony przed przystąpieniem do wykonania prac przez Zamawiającego.

#### § 4

Umowa zostaje zawarta na okres od 01.01.2024 r. do 31. 12. 2024 r.

#### §5

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną i wybraną ofertą wynosić będzie .....zł netto (słownie: ..... złotych),
2. Strony ustalają, że do kwoty określonej w ust.1 zostanie doliczony podatek VAT naliczony wg. stawki 23% w kwocie .....zł (słownie: ..... złotych),
3. Strony ustalają, że łączne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosić będzie ..... zł brutto (słownie: ..... złotych),
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3 będzie płatne miesięcznie na podstawie równych, comiesięcznych faktur częściowych zgodnie ze złożoną ofertą w kwocie:.....zł. brutto (słownie:.....).
5. Łączne wynagrodzenie umowne brutto określone w ust. 3, obejmuje wszystkie nakłady potrzebne do kompleksowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy i nie będzie podlegać waloryzacji, ma charakter ryczałtowy. Różnice pomiędzy przyjętymi przez Wykonawcę w ofercie przetargowej ilościami, cenami, przewidywalnymi elementami, a faktycznymi ilościami, cenami, w trakcie obowiązywania umowy stanowią ryzyko Wykonawcy i obciążają go w całości.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie miesięcznych faktur częściowych i faktury końcowej zaliczkowej dostarczonych do Zamawiającego prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę. Data zakończenia miesięcznego okresu usługi będzie najwcześniejszą datą wystawienia i złożenia faktury częściowej. Pierwsza faktura złożona zostanie po zakończeniu pierwszego cyklu miesięcznego usługi po sporządzeniu do dnia 5 lutego 2024r. częściowego protokołu odbioru. Sporządzenie końcowego protokołu odbioru usługi wykonywanej w miesiącu grudniu 2024 r. w terminie do dnia 20.12.2024 r., po podpisaniu którego zostanie wystawiona faktura końcowa zaliczkowa i dostarczona do siedziby Zamawiającego Faktura końcowa zaliczkowa powinna być dostarczona w terminie umożliwiającym Zamawiającemu dokonanie płatności do dnia 27.12.2024 r. Data ta będzie ostateczną datą spisania końcowego protokołu odbioru usługi i najwcześniejszą datą wystawienia i złożenia faktury końcowej zaliczkowej, która protokołarnie zostanie rozliczona do dnia 04.01.2025 r.
7. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane okresy wykonania usługi jest przedstawienie dowodów zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, o ile Wykonawca korzysta z ich usług i biorą oni udział w realizacji przedmiotu zamówienia. Jeżeli przedmiot niniejszej umowy objęty wystawioną przez Wykonawcę fakturą, realizowany był przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu dowodów zapłaty najpóźniej w dniu złożenia faktury częściowej i faktury końcowej, wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom. Potwierdzenie zapłaty powinno zawierać zestawienie kwot, należnych Podwykonawcy (dalszemu Podwykonawcy) z tytułu wykonania usługi objętej fakturą.
8. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 7, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebraną usługę, w części równej sumie kwot należnych Podwykonawcy (dalszemu Podwykonawcy), których zapłata nie została udowodniona.
9. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia w przypadku faktury częściowej i faktury końcowej, przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez



Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi konserwacyjne lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi i dostawy, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia.

10. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 9, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi konserwacyjne lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub dostawy. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
11. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag, dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Zamawiający, informuje o terminie zgłaszania uwag w ciągu 5 dni od dnia doręczenia tej informacji.
12. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy Zamawiający potrąci kwotę wypłacanego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z najbliższego wynagrodzenia.
13. Podstawą wystawienia faktury częściowej i faktury końcowej będzie protokół odbioru, podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego, jednocześnie zawierający oświadczenie Wykonawcy, że przedmiot umowy pozostaje bez wad, a także stwierdzający ewentualne naliczenie przez Zamawiającego kar umownych z podaniem ich wysokości i przyczyny ich naliczenia.
14. Kwota kary umownej zostanie potrącona z najbliższej faktury częściowej, faktury końcowej wystawionej przez Wykonawcę. Potrącenie nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.
15. Dzień podpisania częściowego lub końcowego protokołu odbioru robót jest najwcześniejszym dniem wystawienia przez Wykonawcę faktury częściowej i końcowej.
16. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty:
  - a) faktur częściowych w terminie 14 dni od daty dostarczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur. Faktury winne być dostarczone w terminie umożliwiającym Zamawiającemu dokonanie płatności w ciągu 30 dni od daty spisania częściowego protokołu odbioru. Faktura częściowa za miesiąc listopad wystawiona w miesiącu grudniu powinna być dostarczona Zamawiającemu umożliwiając mu zapłatę do dnia 27.12.2024 r.
  - b) faktury końcowej zaliczkowej w terminie do 7 dni od daty dostarczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury. Faktura końcowa zaliczkowa powinna być dostarczona w terminie umożliwiającym Zamawiającemu dokonanie płatności do dnia 27.12.2024 r. Protokolarne rozliczenie zaliczki nastąpi do 04.01.2025 r. Zwrot niewykorzystanej zaliczki nastąpi do dnia 08.01.2025 r. na rachunek bankowy Gminy Ostrowiec Świętokrzyski.
2. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę częściowej faktury VAT lub końcowej faktury VAT niezgodnej z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia oraz otrzymania faktury korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty.
3. Faktura VAT wystawiona przez Wykonawcę winna wskazywać jako nabywcę Gminę Ostrowiec Świętokrzyski NIP 661-000-39-45, natomiast jako odbiorcę (płatnika) – Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, ul. Jana Głogowskiego 3/5, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski.
4. Wykonawca nie ma prawa do przeniesienia, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
5. Wynagrodzenie płatne będzie w formie przelewu bankowego na rachunek bankowy Wykonawcy nr .....
6. Ewentualny zwrot niewykorzystanej zaliczki faktury końcowej na rachunek bankowy Gminy Ostrowiec Świętokrzyski nr.....
7. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 3 zawiera wszelkie podatki, opłaty i inne koszty związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy, a w szczególności wszelkie koszty dotyczące usług wykonawczych, montażowych, pomiarów, sprawdzeń, robót przygotowawczych, porządkowych, opracowania projektów tymczasowej organizacji ruchu i inne niezbędne do osiągnięcia celu stanowiącego przedmiot umowy. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada NIP .....

## § 6

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób – robotników budowlanych (w rozumieniu rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 7 sierpnia 2014 r. w sprawie klasyfikacji zawodów i specjalności na potrzeby rynku pracy oraz zakresu jej stosowania Dz.U. z 2018 r., poz.227), wykonujących czynności określone w katalogach nakładów rzeczowych (KNR): osoby posiadające niezbędne przygotowanie oraz uprawnienia do montażu i konserwacji sygnalizacji świetlnej oraz prac związanych z układaniem kabli elektrycznych, min 1 osobę posiadającą uprawnienia do zajmowania się eksploatacją urządzeń instalacji i sieci elektroenergetycznej o napięciu nie wyższym niż 1 kV.
2. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie umów o prace zawartych przez Wykonawcę z pracownikami świadczącymi usługi.



3. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę z pracownikami świadczącymi usługi, w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust.3 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę.
4. Za niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracowników, świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne, w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu.
5. W przypadku dwukrotnego nie wywiązania się z obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę lub zmiany sposobu zatrudnienia osób wskazanych w ofercie, Zamawiający ma prawo od umowy odstąpić i naliczyć dodatkowo kary umowne wskazane w umowie, jak za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
6. W uzasadnionych przypadkach, z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, możliwe jest zastąpienie osoby lub osób, o których mowa w ustępach poprzedzających innymi osobami pod warunkiem, że spełnione zostaną wszystkie powyższe wymagania co do sposobu zatrudnienia na okres realizacji przedmiotu umowy. W przypadku zmiany osób skierowanych do wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę zatrudnionych na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy, Wykonawca jest zobowiązany każdorazowo przygotować wykaz zmian obejmujących nowozatrudnione osoby i przekazać go Zamawiającemu, w terminie 5 dni od zaistnienia zmiany. Zmiana wykazu następuje poprzez złożenie przez Wykonawcę nowego wykazu zawierającego aktualne dane.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania zamówienia, w celu weryfikacji wykonywania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę obowiązków wskazanych w niniejszym paragrafie. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić Zamawiającemu przeprowadzenie takiej kontroli, w tym udzielić niezbędnych wyjaśnień, informacji oraz przedstawić dokumenty pozwalające na sprawdzenie realizacji przez Wykonawcę tych obowiązków.

## § 7

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. Protokolarnego przekazania Wykonawcy zakresu umownego dla realizacji usługi w terminie do 31.12.2023 r.,
2. Przekazania Wykonawcy w dniu przekazania zakresu umownego dokumentów i materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
3. Przystąpić do odbioru częściowego przedmiotu umowy po zakończeniu okresu rozliczeniowego, miesięcznego w terminie do 5 dni. Odbiór końcowy nastąpi w terminie do 20.12.2024 r.

## § 8

1. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykonania czynności umowy przez swoich pracowników posiadających odpowiednie uprawnienia zawodowe oraz należytą wiedzę i doświadczenie.
2. Wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty objęte niniejszą umową zgodnie z niniejszą umową, wymogami ustawy Prawo budowlane oraz innymi obowiązującymi na dzień przekazania przedmiotu umowy przepisami i normami, jak również z wiedzą techniczną, zasadami sztuki budowlanej i przepisami BHP.
4. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
  - 1) zatrudniania wyłącznie pracowników posiadających aktualne badania lekarskie oraz odpowiednie szkolenia BHP,
  - 2) ubezpieczenia usługi w trakcie realizacji umowy,
  - 3) utylizacji odpadów i ponoszenia opłat z tego tytułu,
  - 4) wykonania usługi z materiałów własnych, które muszą odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania przy użytkowaniu sygnalizacji świetlnej w rozumieniu Prawa budowlanego oraz ustawy o wyrobach budowlanych, a także posiadać stosowne atesty, deklaracje zgodności,
  - 5) opracowania projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas wykonywania prac w pasie drogowym o ile zachodzi taka konieczność.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za całość wykonanej usługi objętej umową. Zlecenie wykonania części usługi Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej



- części usługi. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców i dalszych Podwykonawców i ich pracowników jak za działania, uchybienia lub zaniedbania własne.
6. W wyjątkowych sytuacjach Zamawiający dopuszcza na etapie prac utrzymaniowych zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż już istniejące, pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych, zachowania ceny ofertowej oraz uzyskania na powyższe zmiany zgody Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały i urządzenia. W przypadku, gdy zastosowanie tych materiałów lub urządzeń wymagać będzie zmiany dokumentacji projektowej, koszty przeprojektowania poniesie Wykonawca.
  7. Wykonawca oświadcza, że koszty usunięcia ewentualnych odpadów, gruzu budowlanego uwzględnił w kwocie wynagrodzenia określonego w ofercie i będzie postępował zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności zaś ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm).

#### § 9

1. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych powstałych, w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej, w czasie realizacji robót objętych umową.
2. Wykonawca winien zawrzeć odpowiednie umowy ubezpieczenia, przed dniem zawarcia umowy z Zamawiającym.
3. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
  - 1) usługi objęte umową, materiały, sprzęt i inne mienie związane z prowadzeniem usługi,
  - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzeniem usługi, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
4. Koszty ubezpieczenia Wykonawca uwzględni w cenie ofertowej.

#### § 10

Za zwłokę w usunięciu awarii Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości:

1. 10 % miesięcznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 4 za pierwsze 2 dni zwłoki po terminie wyznaczonym w dniach na usunięcie awarii i 20 % za każdy następny dzień zwłoki po terminie określonym w § 2 ust. 1 pkt. 2),
2. 1% miesięcznego wynagrodzenia brutto za każdą godzinę zwłoki po terminie wyznaczonym w godzinach na usunięcie awarii określonym w § 2 ust. 1 pkt. 1).

#### § 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie:
  - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia. W takim przypadku Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy w terminie 30 dni, licząc od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, a Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego za roboty lub usługi wykonane do chwili odstąpienia od umowy,
  - 2) w przypadku złożenia w stosunku do Wykonawcy wniosku o ogłoszenie upadłości, otwarcia wobec niego postępowania restrukturyzacyjnego, rozpoczęcia procesu likwidacji Wykonawcy lub wszczęcia w stosunku do Wykonawcy postępowania egzekucyjnego, o których to faktach Wykonawca niezwłocznie pisemnie powiadomi Zamawiającego,
  - 3) gdy Wykonawca nie rozpoczyna lub nie kontynuuje wykonania niniejszej umowy przez okres dłuższy niż 14 dni lub, gdy Wykonawca jest opóźniony w stosunku do terminu określonego w niniejszej umowie o co najmniej 14 dni,
  - 4) w razie stwierdzenia wad, które na podstawie niniejszej umowy uprawniają Zamawiającego do odstąpienia od niej,
  - 5) w razie wykonywania przedmiotu niniejszej umowy niezgodnie z umową (niezgodnie z jej treścią lub projektem),
  - 6) w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym,
  - 7) w przypadkach konieczności dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości brutto umowy.
2. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.



3. Uprawnienie do odstąpienia i jego realizacja nie pozbawia prawa do naliczenia kary umownej.
4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej umowy zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, Wykonawca może żądać wyłącznie zapłaty wynagrodzenia za roboty lub prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, chyba że Zamawiający zgłasza zastrzeżenia co do jakości wykonywanych robót lub prac.
5. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy, ustala się następujące obowiązki szczegółowe:
  - 1) w terminie 7 dni od daty oświadczenia o odstąpieniu od niniejszej umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy wykaz zrealizowanych robót i prac na dzień odstąpienia,
  - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty i prace w zakresie obustronnie uzgodnionym,
  - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego, odbioru robót przerwanych oraz zabezpieczających, a najpóźniej w terminie 10 dni od daty oświadczenia o odstąpieniu, usunie z terenu budowy zaplecze budowy.
6. W każdym przypadku odstąpienia od niniejszej umowy Zamawiający zachowuje w pełni wszystkie uprawnienia nabyte przed dniem odstąpienia, w szczególności uprawnienia do gwarancji i kar umownych.
7. Umowne prawo odstąpienia od umowy nie wyłącza ani nie ogranicza prawa Zamawiającego do odstąpienia od umowy na podstawie ustawy.

#### § 12

1. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn nie dotyczących Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę umową w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 3.
2. Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej następuje przez sporządzenie noty księgowej wraz z pisemnym uzasadnieniem. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 5 dni od daty otrzymania w/w dokumentów do zapłaty naliczonej kary umownej. Brak zapłaty w powyższym terminie uprawnia Zamawiającego do potrącenia kary umownej z wynagrodzenia w terminie wypłaty najbliższego wynagrodzenia Wykonawcy lub innych wierzytelności przysługujących Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.
3. Naliczenie przez Zamawiającego bądź zapłata przez Wykonawcę kary umownej nie zwalnia Wykonawcy ze zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
4. W przypadku, gdy szkoda przekracza bądź będzie wartością zastrzeżonej kary umownej, Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych,
5. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 3.

#### § 13

1. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy jest Pan/i .....
2. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego jest Pan/i.....

#### § 14

Odbiory częściowe i końcowe:

1. Strony niniejszej umowy postanawiają, że z czynności odbiorów częściowych i końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku,
2. W odbiorze uczestniczyć będą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy,
3. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru atestów, certyfikatów, krajowych deklaracji zgodności, wymaganych przepisami pomiarów, prób jeżeli w okresie rozliczeniowym dokonał usługi związanej z odtworzeniem elementów sygnalizacji świetlnej objętej umową.
4. Do protokołu odbioru usługi wykonawca złoży dokumentację powykonawczą z określenie ilości zgłoszeń, miejsca wykonania konserwacji, miejsca i ilości awarii, wykazu elementów wymienionych w ramach konserwacji lub awarii na poszczególnych lokalizacjach sygnalizacji świetlnej.
5. Do końcowego protokołu odbiory wykonawca dołączy protokoły parametrów instalacji elektrycznej ( pomiary skuteczności ochrony przeciwpożarowej, pomiary rezystencji, pomiary uziemień, pomiary parametrów wyłączników różnicowoprądowych).

#### § 15

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi z tytułu wad i usterek ewentualnie zamontowanych przez Wykonawcę nowych elementów sygnalizacji świetlnej.

2. Okres rękojmi na zamontowane przez Wykonawcę elementy sygnalizacji świetlnej wynosi 36 miesięcy (słownie: trzydzieści sześć) i jest liczony od dnia podpisania bezwarunkowego częściowego protokołu odbioru spisanego za okres w którym zostały one zamontowane.

**§ 16**

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 17**

Integralną częścią umowy jest załącznik nr 1 – Specyfikacja Techniczna.

**§ 18**

1. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy strony zobowiązują się załatwić na drodze ugody, a w przypadku nie osiągnięcia jej, poddać się rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego.

**§ 19**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

.....  
WICEPREZYDENT MIASTA  
OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

.....  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
EKOLOGII I INFRASTRUKTURY

.....  
SKARBNIK MIASTA

**RADCA PRAWNY**

*Marek Rachwał*  
KL-K-914

.....  
RADCA PRAWNY