

UCHWAŁA NR LXXXVI/118/2023
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 30 listopada 2023 r.

w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji
Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2021 r. poz. 485 z późn. zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:**

§ 1. Przyjmuje się Gminny Program Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego

Irena Renduda - Dudek



Gminny Program Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

Ostrowiec Świętokrzyski, listopad 2023

Program przygotowany w ramach realizacji zamówienia dotyczącego „Opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego” zgodnie z wymogami ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji na zlecenie Gminy Ostrowiec Świętokrzyski – Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

Opracowanie dokumentu:

Centrum Doradztwa Strategicznego s.c.

Dagmara Bieńkowska, Cezary Ułasiński, Justyna Szymańska, Magdalena Widuch

Autorzy:

Dagmara Bieńkowska

Antonina Lisiecka

Viktorii Orshak

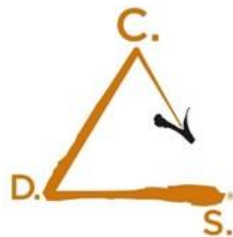
Filip Nowak

Justyna Szymańska

Cezary Ułasiński

Magdalena Widuch

Jakub Żywiec



Centrum Doradztwa
Strategicznego

Spis treści

1. Wprowadzenie	5
1.1. Założenia i proces opracowania GPR	5
1.2. Podstawowe pojęcia	6
2. Metodologia delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji	9
2.1. Proces i metodologia	9
2.2. Wybór jednostek do analizy.....	10
2.3. Analiza danych i budowa wskaźników dla pięciu sfer diagnostycznych.....	10
2.4. Budowa wskaźnika syntetycznego dla sfery społecznej	18
2.5. Ocena wskaźników dla pozostałych sfer (gospodarcza, środowiskowa, przestrzenno-funkcjonalna, techniczna)	24
2.6. Realizacja działań partycypacyjno-badawczych – badania ilościowe z mieszkańcami	33
2.7. Realizacja działań partycypacyjno-badawczych – badania jakościowe.....	33
2.8. Wyznaczenie obszaru zdegradowanego	33
2.9. Wyznaczenie obszaru rewitalizacji	36
3. Szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji	39
3.1. Podobszar 1. Pułanki	40
3.2. Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna.....	49
3.3. Podobszar 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików	66
3.4. Podobszar 4. Denków	78
4. Wizja oraz cele rewitalizacji wraz z kierunkami działań.....	89
4.1. Opis wizji stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji	89
4.2. Cele rewitalizacji wraz z kierunkami działań.....	90
4.3. Powiązania Gminnego Programu Rewitalizacji z dokumentami strategicznymi Gminy Ostrowiec Świętokrzyski	91
5. Opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych	98
5.1. Przedsięwzięcia podstawowe	98
5.2. Charakterystyka pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych	214
6. Indykatywne ramy finansowe	215
7. Zasady tworzenia i wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji.....	223

7.1. Kompleksowość Programu Rewitalizacji.....	223
7.2. Koncentracja Programu Rewitalizacji	225
7.3. Mechanizmy włączenia interesariuszy w proces rewitalizacji.....	225
7.4. Komplementarność i zintegrowanie Programu Rewitalizacji	231
8. System zarządzania realizacją oraz monitoringu wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji	255
8.1. Wdrażanie Gminnego Programu Rewitalizacji	255
8.2. Monitorowanie, ewaluacja i ocena Gminnego Programu Rewitalizacji.....	258
8.3. Uspołecznienie Gminnego Programu Rewitalizacji	264
8.4. Koszty zarządzania realizacją Programu	265
9. Określenie niezbędnych zmian w uchwałach.....	266
9.1. Określenie niezbędnych zmian w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego.....	266
9.2. Określenie niezbędnych zmian w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego	266
9.3. Specjalna Strefa Rewitalizacji.....	267
9.4. Określenie niezbędnych zmian w uchwałach, o których mowa w art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611 oraz z 2021 r. poz. 11)	267
10. Spis skrótów zastosowanych w dokumencie	268
11. Spis tabel i rysunków.....	270
11.1. Spis tabel.....	270
11.2. Spis rysunków	271

1. Wprowadzenie

1.1. Założenia i proces opracowania GPR

Za proces opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, odpowiadał zespół ekspertów Centrum Doradztwa Strategicznego s.c. D. Bieńkowska, C. Ułasiński, J. Szymańska, M. Widuch. Proces był realizowany we współpracy z władzami Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, pracownikami jednostek samorządowych, przedstawicielami instytucji publicznych i społecznych, środowiska gospodarczego, organizacji pozarządowych i mieszkańców gminy. Okres obowiązywania Programu obejmuje lata 2023-2030.

Gminny Program Rewitalizacji (GPR) stanowi zatem efekt pracy eksperckiej oraz debaty publicznej dotyczącej kluczowych problemów koncentrujących się na poszczególnych podobszarach. Zaplanowana interwencja jest wynikiem dyskusji na temat konieczności podjęcia konkretnych działań, zmierzających do ograniczenia lub zniwelowania zdiagnozowanych problemów i objawów stanu kryzysowego na obszarze rewitalizacji.

Zgodnie z zapisami ustawy o rewitalizacji prace nad dokumentem miały charakter partycypacyjny. Uspołecznienie każdego z etapów procesu zostało zapewnione przez różnorodne działania o charakterze badawczym i konsultacyjnym. Interesariusze mogli się włączyć w proces począwszy od etapu diagnostycznego (badanie CAWI, wywiady pogłębione: indywidualne i grupowe – w tym spotkanie fokusowe) przez fazę budowania założeń GPR (ankieta, otwarty nabór przedsięwzięć, warsztat strategiczny) po okres konsultacji projektu dokumentu.

Gminny Program Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego został przygotowany w oparciu o ustawę z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485 z późn. zm.). Struktura oraz prezentowane treści GPR są zgodne z zaleceniami i wytycznymi dla tego typu opracowań. GPR opracowano z uwzględnieniem zapisów rozporządzenia ogólnego¹ oraz ustawy wdrożeniowej² (Dz. U. z 2022 r. poz. 1079).

¹ Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1060 z dnia 24 czerwca 2021 r. ustanawiające wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, Funduszu Spójności, Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji i Europejskiego Funduszu Morskiego, Rybackiego i Akwakultury, a także przepisy finansowe na potrzeby tych funduszy oraz na potrzeby Funduszu Azylu, Migracji i Integracji, Funduszu Bezpieczeństwa Wewnętrznego i Instrumentu Wsparcia Finansowego na rzecz Zarządzania Granicami i Polityki Wizowej (Dz. Urz. UE L 231 z 30.06.2021, s. 159).

² Ustawa z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027 (Dz. U. 2022 poz. 1079).

1.2. Podstawowe pojęcia



Rewitalizacja:

Proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie Gminnego Programu Rewitalizacji.

(ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, art. 2 ust. 1)

Działania rewitalizacyjne są prowadzone na obszarach, które charakteryzują się nagromadzeniem różnych problemów (w szczególności społecznych), większym niż w innych jednostkach analitycznych czy przeciętnie w gminie.

Rewitalizacja jest procesem, a nie jednostkowym działaniem, czyli nie sprowadza się do podejmowania pojedynczych działań technicznych. Rewitalizacja oznacza zatem całościowe podejście do problemu, które zakłada realizację działań społecznych w powiązaniu z przekształceniami przestrzennymi czy rozwiązywaniem problemów środowiskowych lub problemów gospodarczych. Działania rewitalizacyjne powinny być prowadzone nie tylko przez samą Gminę Ostrowiec Świętokrzyski, ale także przez inne instytucje publiczne, mieszkańców, organizacje społeczne, przedsiębiorców.



Obszar zdegradowany:

Obszar gminy znajdujący się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, wysokiej liczby mieszkańców będących osobami ze szczególnymi potrzebami, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym, można wyznaczyć jako obszar zdegradowany w przypadku występowania na nim ponadto co najmniej jednego z następujących negatywnych zjawisk:

1) gospodarczych – w szczególności niskiego stopnia przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw, lub

2) środowiskowych – w szczególności przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi lub stanu środowiska, lub

3) przestrzenno-funkcjonalnych – w szczególności niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej złego stanu technicznego, braku dostępu do podstawowych usług lub ich niskiej jakości, niedostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niedostosowania infrastruktury do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, niskiego poziomu obsługi komunikacyjnej, niedoboru lub niskiej jakości terenów publicznych, lub

4) technicznych – w szczególności degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym, oraz niefunkcjonowaniu rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska i zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

(ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, art. 9 ust. 1)

Obszar zdegradowany wyznacza się za pomocą obiektywnych i weryfikowalnych wskaźników. Obszar/jednostka (np. osiedle) może zostać uznany za obszar zdegradowany jedynie wówczas, gdy zidentyfikowano na nim ponadprzeciętną koncentrację problemów społecznych oraz problemów przynajmniej w jednej z pozostałych sfer (gospodarcza, środowiskowa, przestrzenno-funkcjonalna, techniczna).



Obszar rewitalizacji:

Obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, o których mowa w art. 9 ust. 1, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację, wyznacza się jako obszar rewitalizacji.

Obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30% liczby mieszkańców gminy. Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic.

(ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, art. 10 ust. 1-3)

W skład obszaru rewitalizacji mogą wejść także niezamieszkałe tereny przemysłowe, pokolejowe czy powojkowe, na których odnotowuje się kryzysowe zjawiska sfery pozaspołecznej, pod warunkiem, że prowadzone na ich terenie działania przyczynią się do przeciwdziałania negatywnym zjawiskom społecznym.

Jeżeli obszar zdegradowany jest większy niż 20% powierzchni gminy oraz jest zamieszkały przez więcej niż 30% ogółu mieszkańców gminy, należy dokonać zawężenia obszaru rewitalizacji (tak, aby obszar rewitalizacji spełniał określone w Ustawie parametry). Wybór ten może nastąpić w oparciu o następujące przesłanki:

- obszar charakteryzuje się zwiększoną koncentracją negatywnych zjawisk (np. problemów społecznych);
- obszar odznacza się szczególnym potencjałem oraz istotnym znaczeniem dla rozwoju gminy.

Wyznaczenie obszaru rewitalizacji stanowi podstawę do podjęcia kolejnych działań związanych z konstruowaniem Gminnego Programu Rewitalizacji.



Program rewitalizacji:

Inicjowany, opracowany i uchwalony przez radę gminy, wieloletni program działań w sferze społecznej oraz gospodarczej lub przestrzennofunkcjonalnej lub technicznej lub środowiskowej, zmierzający do wyprowadzenia obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego oraz stworzenia warunków do ich zrównoważonego rozwoju, stanowiący narzędzie planowania, koordynowania i integrowania różnorodnych aktywności w ramach rewitalizacji.

(Wytyczne Ministerstwa Rozwoju z dnia 02.08.2016 r.)

Gminny Program Rewitalizacji koncentruje się na obszarze rewitalizacji, dla którego planowane są przedsięwzięcia rewitalizacyjne odpowiadające na zdiagnozowane dla tego terenu problemy.



Projekt rewitalizacyjny:

Zaplanowany w programie rewitalizacji i ukierunkowany na osiągnięcie jego celów albo logicznie powiązany z treścią i celami programu rewitalizacji, zgłoszony do objęcia albo objęty współfinansowaniem UE jednego z funduszy strukturalnych lub Funduszu Spójności w ramach programu operacyjnego. Wynikanie projektu rewitalizacyjnego z programu rewitalizacji oznacza zatem albo wskazanie (wymienienie) go wprost w programie rewitalizacji albo określenie go w ogólnym (zbiórczym) opisie innych, uzupełniających rodzajów działań rewitalizacyjnych.

(Wytyczne Ministerstwa Rozwoju z dnia 02.08.2016 r.)

2. Metodologia delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

2.1. Proces i metodologia

Wyznaczenie obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji w Mieście Ostrowcu Świętokrzyskim zostało przeprowadzone na podstawie danych statystycznych oraz wyników badań społecznych. Proces delimitacji zaprojektowano zgodnie z zapisami ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku bazując na wykorzystaniu weryfikowalnych i obiektywnych mierników oraz metod badawczych, dobranych z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań. Cały proces obrazuje rysunek 1.

Rysunek 1. Etapy prac nad diagnozą delimitacyjną



Źródło: Opracowanie własne.

Do wyznaczenia obszaru zdegradowanego i rewitalizacji zastosowano metodologię uwzględniającą lokalne uwarunkowania i specyfikę gminy. Metodologia została oparta na wytycznych zawartych w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji oraz Wytycznych Ministerstwa Rozwoju z dnia 2 sierpnia 2016 roku w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020. Zakładała ona wykorzystanie weryfikowalnych mierników, służących analizie wewnętrznego zróżnicowania gminy w sferze społecznej, technicznej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i gospodarczej oraz różnorodnych metod i technik badawczych, pozwalających na włączenie w proces przygotowania dokumentu jak najszerszego grona odbiorców.

W rozdziale 2 przedstawiono skrócony opis delimitacji. Całość procesu opisana została w dokumencie „Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Mieście Ostrowcu Świętokrzyskim” udostępnionym w Biuletynie Informacji

Publicznej Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego³. Diagnoza ta potwierdza spełnienie przez obszar zdegradowany i rewitalizacji – wyznaczony w uchwale nr LXXVII/32/2023 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 26.04.2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego (Dz. U. Woj. Świętokrzyskiego z 2023 r. poz. 2092)⁴ – przesłanek ich wyznaczenia.

2.2. Wybór jednostek do analizy

Podstawę i pierwszy krok w procesie delimitacji stanowił wybór wewnątrzgminnych jednostek analitycznych (referencyjnych), w podziale na które prowadzona będzie diagnoza. Posłużono się w tym celu oficjalnym podziałem administracyjnym Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na dwadzieścia osiedli. Powszechność oraz czytelność tego podziału – wykorzystanego również w Programie Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na lata 2016-2023 – pozwoliła na sprawne pozyskanie i agregację danych. Umożliwiła także realizację badań społecznych z uwzględnieniem rozpoznawalnego przez mieszkańców zróżnicowania wewnątrzmiejskiego.

2.3. Analiza danych i budowa wskaźników dla pięciu sfer diagnostycznych

Obszar zdegradowany wyznaczony został w oparciu o wykorzystanie obiektywnych i weryfikowalnych wskaźników przeanalizowanych w odniesieniu do poszczególnych jednostek referencyjnych. Analiza – zgodnie z wymogami ustawy o rewitalizacji – objęła 5 sfer diagnostycznych: społeczną, gospodarczą, środowiskową, przestrzenno-funkcjonalną oraz techniczną. Z uwagi na fakt, iż proces rewitalizacji ma służyć przede wszystkim wyprowadzeniu obszaru ze stanu kryzysowego, to sfera i kwestie społeczne mają kluczowe znaczenie dla wyznaczenia obszaru, na którym będzie przeprowadzona rewitalizacja. Z tego względu w ramach sfery społecznej wyodrębniono 7 problemowych obszarów tematycznych takich jak: demografia, bezrobocie, problemy społeczne (ubóstwo, przemoc, uzależnienia), przestępczość i bezpieczeństwo, osoby ze szczególnymi potrzebami, edukacja i kapitał społeczny oraz uczestnictwo w życiu społecznym i kulturalnym.

Sfera społeczna

Analiza danych w sferze społecznej jest jednym z kluczowych elementów diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Opracowując analizę występowania problemów społecznych w jednostkach referencyjnych Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego wybrano wskaźniki, które obrazują szerokie spektrum problemów społecznych, wyczerpujących wytyczne ustawy o rewitalizacji.

Zjawiska, które poddano analizie w trakcie prac diagnostycznych to: wyludnianie się miasta, poziom przestępczości, poczucie bezpieczeństwa mieszkańców, partycypacja kulturalna,

³ <https://bip.um.ostrowiec.pl/arttykul/3239/26482/zakonczenie-konsultacji-spoecznych-w-sprawie-wyznaczenia-obszaru-zdegradowanego-i-obszaru-rewitalizacji-miasta-ostrowca-swietokrzyskiego>

⁴ <http://edziennik.kielce.uw.gov.pl/legalact/2023/2092/>

wyborcza i społeczna, poziom edukacji w szkołach podstawowych, występowanie problemów społecznych (przemoc domowa, ubóstwo, uzależnienia), starzenie się społeczeństwa, sytuacja osób bezrobotnych oraz osób ze szczególnymi potrzebami, z uwzględnieniem zróżnicowania względem płci i wieku. Łącznie w analizie wykorzystano 21 wskaźników odnoszących się do wcześniej wymienionych zagadnień problemowych.

Do opracowania wskaźników obrazujących możliwe kryzysy sfery społecznej wykorzystano dane pochodzące z Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ostrowcu Świętokrzyskim, Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Ostrowcu Świętokrzyskim, szkół podstawowych, Straży Miejskiej, a także Powiatowego Urzędu Pracy w Ostrowcu Świętokrzyskim, Komendy Powiatowej Policji w Ostrowcu Świętokrzyskim, Miejskiej Biblioteki Publicznej w Ostrowcu Świętokrzyskim oraz dostępne statystyki publiczne (np. dane Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej w Łodzi, dane Państwowej Komisji Wyborczej). Z uwagi na fakt, iż proces rewitalizacji ma służyć przede wszystkim wyprowadzeniu obszaru ze stanu kryzysowego, to właśnie kwestie społeczne miały kluczowe znaczenie dla wyznaczenia obszaru, na którym będzie przeprowadzona rewitalizacja. Zebrane dane dotyczą stanu za ostatni pełny rok kalendarzowy – to jest na 31.12.2021. W kilku przypadkach, gdy nie było możliwe pozyskanie aktualnych danych, bądź też specyfika wskaźnika wymuszała odwołanie się do danych z innego czasookresu (np. frekwencja wyborcza w wyborach samorządowych – 2018 r.), wskaźniki przyjmują wartości dla innych, możliwych do zweryfikowania, przedziałów czasowych.

Tabela 1. Wykaz wskaźników delimitacyjnych w sferze społecznej

Obszar tematyczny	Nazwa wskaźnika	Badany problem
Demografia	Zmiana liczby mieszkańców w latach 2016-2022	Wyludnianie się miasta
Bezrobocie	Odsetek osób bezrobotnych	Bezrobocie
Bezrobocie	Udział bezrobotnych kobiet w ogóle osób bezrobotnych	Bezrobocie, nierówności
Bezrobocie	Udział osób długotrwale bezrobotnych w ogóle bezrobotnych	Bezrobocie
Bezrobocie	Odsetek osób korzystających z pomocy społecznej z tytułu bezrobocia w ogóle osób bezrobotnych	Bezrobocie, ubóstwo

Obszar tematyczny	Nazwa wskaźnika	Badany problem
Problemy społeczne (ubóstwo, przemoc uzależnienia)	Odsetek osób korzystających z pomocy społecznej	Ubóstwo
Problemy społeczne (ubóstwo, przemoc uzależnienia)	Odsetek osób korzystających z pomocy społecznej z powodu ubóstwa	Ubóstwo
Problemy społeczne (ubóstwo, przemoc uzależnienia)	Liczba wydanych Niebieskich Kart na 100 mieszkańców	Przemoc domowa
Problemy społeczne (ubóstwo, przemoc uzależnienia)	Liczba przypadków rozpatrywanych przez Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 100 mieszkańców	Uzależnienia
Przestępczość i bezpieczeństwo	Liczba popełnionych wykroczeń, przestępstw na 100 mieszkańców	Przestępczość, niski poziom bezpieczeństwa
Przestępczość i bezpieczeństwo	Liczba kradzieży, naruszeń nietykalności osobistej na 100 mieszkańców	Przestępczość, niski poziom bezpieczeństwa
Przestępczość i bezpieczeństwo	Liczba zdarzeń dotyczących niszczenia mienia na 100 mieszkańców	Przestępczość, niski poziom bezpieczeństwa
Przestępczość i bezpieczeństwo	Liczba interwencji zrealizowanych przez Straż Miejską na 100 mieszkańców	Przestępczość, niski poziom bezpieczeństwa
Osoby ze szczególnymi potrzebami	Odsetek osób powyżej 60 r.ż.	Starzenie się społeczeństwa, wysoka liczba mieszkańców będących osobami ze szczególnymi potrzebami
Osoby ze szczególnymi potrzebami	Odsetek osób korzystających z pomocy społecznej z powodu niepełnosprawności	Ubóstwo, wysoka liczba mieszkańców będących osobami ze szczególnymi potrzebami

Obszar tematyczny	Nazwa wskaźnika	Badany problem
Osoby ze szczególnymi potrzebami	Odsetek dzieci ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi w szkołach podstawowych	Wysoka liczba mieszkańców będących osobami ze szczególnymi potrzebami
Edukacja i kapitał społeczny	Średni wynik egzaminów ósmoklasisty (j. polski, matematyka i j. angielski - średnia)	Niski poziom edukacji
Edukacja i kapitał społeczny	Liczba sytuacji problemowych w szkołach podstawowych na 100 uczniów	Niski poziom kapitału społecznego
Uczestnictwo w życiu społecznym i kulturalnym	Odsetek czytelników biblioteki	Niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu kulturalnym
Uczestnictwo w życiu społecznym i kulturalnym	Liczba organizacji pożytku publicznego na 1000 mieszkańców	Niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym
Uczestnictwo w życiu społecznym i kulturalnym	Frekwencja w wyborach samorządowych w 2018 roku	Niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym

Źródło: Opracowanie własne.

Pozostałe sfery (gospodarcza, środowiskowa, przestrzenno-funkcjonalna, techniczna)

Obszar znajdujący się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych można określić jako obszar zdegradowany w przypadku występowania na nim co najmniej jednego negatywnego zjawiska w pozostałych sferach wskazanych w ustawie o rewitalizacji: gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej oraz technicznej.

Opracowując analizę występowania problemów pozaspółecznych w jednostkach referencyjnych Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego wybrano wskaźniki, które obrazują szerokie spektrum problemów wyżej wymienionych sfer, wyczerpujących wytyczne ustawy o rewitalizacji.

Zjawiska, które poddano analizie w trakcie prac diagnostycznych to: stopień przedsiębiorczości i kondycja lokalnych przedsiębiorstw, przekroczenia standardów jakości środowiska, obecność odpadów stwarzających zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi lub stanu środowiska, dostępność i stan infrastruktury technicznej i społecznej, dostępność i jakość podstawowych usług, poziom obsługi komunikacyjnej, jakość terenów publicznych, dostosowanie infrastruktury oraz obiektów budowlanych do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, stan techniczny obiektów budowlanych. Łącznie w analizie wykorzystano 26

wskaźników odnoszących się do wyżej wskazanych zagadnień problemowych (3 dla sfery gospodarczej, 7 dla sfery środowiskowej, 10 dla sfery przestrzenno-funkcjonalnej, 6 dla sfery technicznej).

Do opracowania wskaźników obrazujących możliwe kryzysy sfery pozaspołecznej wykorzystano dane pochodzące z Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego i jednostek organizacyjnych Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, tj.: Straży Miejskiej, szkół podstawowych, spółek miejskich: Miejskich Wodociągów i Kanalizacji, Miejskiej Energetyki Ciepłej, a także dane udostępnione przez PGE Polską Grupę Energetyczną Oddział w Skarżysku-Kamiennej oraz dostępne statystyki publiczne (np. dane Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego, dane Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, dane Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, dane przestrzenne portalu Jakość Powietrza Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska, dane przestrzenne Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, dane przestrzenne Bazy Danych Obiektów Topograficznych oraz OpenStreetMap). Zebrane dane dotyczą stanu za ostatni pełny rok kalendarzowy – tj. na 31.12.2021. W kilku przypadkach, gdy nie było możliwe pozyskanie aktualnych danych bądź też specyfika wskaźnika wymuszała odwołanie się do danych z innego czasookresu (np. dostępność obiektów użyteczności publicznej dla osób z niepełnosprawnościami – 2022 r.), wskaźniki przyjmują wartości dla innych przedziałów czasowych.

Tabela 2. Wykaz wskaźników delimitacyjnych dla pozostałych sfer (gospodarcza, środowiskowa, przestrzenno-funkcjonalna, techniczna)

Obszar tematyczny	Nazwa wskaźnika	Badany problem
Sfera gospodarcza	Liczba aktywnych podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców	Niski stopień przedsiębiorczości
Sfera gospodarcza	Udział zawieszonych podmiotów gospodarczych w ich ogólnej liczbie	Słaba kondycja lokalnych przedsiębiorstw
Sfera gospodarcza	Zmiana liczby podmiotów gospodarczych w latach 2017-2022	Niekorzystne warunki dla prowadzenia działalności gospodarczej, słaba kondycja lokalnych przedsiębiorstw
Sfera środowiskowa	Średnie roczne stężenie pyłu PM _{2,5}	Przekroczenie standardów jakości środowiska, zanieczyszczenie powietrza substancjami stanowiącymi zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi

Obszar tematyczny	Nazwa wskaźnika	Badany problem
Sfera środowiskowa	Średnie roczne stężenie B(a)P	Przekroczenie standardów jakości środowiska, zanieczyszczenie powietrza substancjami stanowiącymi zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi
Sfera środowiskowa	Obszar zagrożenia powodziowego 1% (raz na 100 lat)	Zagrożenie wystąpieniem zjawisk o negatywnych skutkach dla życia i zdrowia ludzi
Sfera środowiskowa	Obszary zagrożone powodzią od wód gruntowych (podtopienia)	Zagrożenie wystąpieniem zjawisk o negatywnych skutkach dla życia i zdrowia ludzi
Sfera środowiskowa	Liczba zlikwidowanych dzikich wysypisk na km ²	Obecność odpadów stwarzających zagrożenie dla stanu środowiska
Sfera środowiskowa	Liczba wykroczeń dot. nielegalnego spalania odpadów na 100 mieszkańców	Przekroczenie standardów jakości środowiska, zanieczyszczenie powietrza substancjami stanowiącymi zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi
Sfera środowiskowa	Udział terenów zielonych w powierzchni osiedla	Większa odczuwalność skutków zagrożeń klimatycznych i innych zjawisk stwarzających zagrożenie dla stanu środowiska i zdrowia ludzi
Sfera przestrzenno-funkcyjna	Odsetek budynków podłączonych do sieci ciepłowniczej	Niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną
Sfera przestrzenno-funkcyjna	Roczna liczba awarii sieci wodno-kanalizacyjnej na 100 mieszkańców	Zły stan techniczny infrastruktury technicznej

Obszar tematyczny	Nazwa wskaźnika	Badany problem
Sfera przestrzenno-funkcjonalna	Odsetek budynków użyteczności publicznej z wejściem dostępnym dla osób z niepełnosprawnością ruchową	Niedostosowanie infrastruktury publicznej do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami
Sfera przestrzenno-funkcjonalna	Odsetek budynków użyteczności publicznej z wyznaczonymi miejscami parkingowymi dla osób z niepełnosprawnością (ON)	Niedostosowanie infrastruktury publicznej do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami
Sfera przestrzenno-funkcjonalna	Odsetek mieszkańców zamieszkałych w promieniu 1 km od przedszkola	Niska dostępność podstawowych usług (opieki przedszkolnej), niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę społeczną
Sfera przestrzenno-funkcjonalna	Odsetek mieszkańców zamieszkałych w promieniu 1 km od placówki opieki zdrowotnej	Niska dostępność podstawowych usług, niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę społeczną, nierówność względem dostępu do opieki zdrowotnej
Sfera przestrzenno-funkcjonalna	Odsetek mieszkańców zamieszkałych w promieniu 1 km od budynków pełniących funkcje kulturalne i sportowo-rekreacyjne	Niska dostępność infrastruktury społecznej, niewystarczająca oferta spędzania czasu wolnego
Sfera przestrzenno-funkcjonalna	Gęstość średnioważona przystanków	Niewystarczająca dostępność infrastruktury punktowej transportu zbiorowego
Sfera przestrzenno-funkcjonalna	Odsetek mieszkańców zamieszkałych w strefie dojścia pieszego 400 m od przystanku	Niewystarczająca dostępność infrastruktury punktowej transportu zbiorowego

Obszar tematyczny	Nazwa wskaźnika	Badany problem
Sfera przestrzenno-funkcjonalna	Odsetek mieszkańców zamieszkałych w strefie dojścia pieszego 400 m do zieleni urządzonej	Niska jakość terenów publicznych, niewystarczająca oferta spędzania czasu wolnego
Sfera techniczna	Liczba budynków w złym stanie technicznym na 100 budynków	Degradacja stanu technicznego obiektów budowlanych
Sfera techniczna	Liczba pustostanów na 100 budynków mieszkalnych	Degradacja stanu technicznego obiektów budowlanych o przeznaczeniu mieszkaniowym
Sfera techniczna	Liczba instalacji fotowoltaicznych na 100 budynków mieszkalnych	Niefunkcjonowanie rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych w zakresie energooszczędności, ochrony środowiska
Sfera techniczna	Odsetek budynków użyteczności publicznej o ograniczonej dostępności pięter dla osób z niepełnosprawnością ruchową ze względu na brak windy/schodolazu/platformy	Niefunkcjonowanie rozwiązań technicznych zapewniających dostępność publicznych obiektów budowlanych osobom ze szczególnymi potrzebami
Sfera techniczna	Odsetek budynków użyteczności publicznej z toaletą niedostosowaną do potrzeb osób z niepełnosprawnościami	Niefunkcjonowanie rozwiązań technicznych zapewniających dostępność publicznych obiektów budowlanych osobom ze szczególnymi potrzebami
Sfera techniczna	Liczba budynków zabytkowych na km ²	Specyficzne wymagania obiektów budowlanych

Źródło: Opracowanie własne

2.4. Budowa wskaźnika syntetycznego dla sfery społecznej

Podstawową przesłanką uznania czy dany obszar gminy (jednostka analityczna) znajduje się w stanie kryzysowym jest koncentracja negatywnych zjawisk społecznych. Z uwagi na fakt korzystania ze zróżnicowanych wskaźników (w różnych jednostkach miary, przedziałach, sposobach relatywizacji) konieczna była standaryzacja każdego z nich umożliwiająca wzajemne porównywanie i dalszą analizę. Tym samym, w celu obiektywnego przeanalizowania zjawisk zachodzących w sferze społecznej wykorzystano wskaźnik syntetyczny, który pozwolił na określenie stopnia natężenia kryzysu w poszczególnych jednostkach analitycznych. Do wyznaczenia wskaźnika syntetycznego dla zjawisk społecznych posłużono się metodą Perkala, rekomendowaną w publikacji Ministerstwa Rozwoju i Technologii pt. „Delimitacja krok po kroku. Metoda wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na potrzeby Gminnych Programów Rewitalizacji”. W pierwszej kolejności każde ze zjawisk kryzysowych podlega normalizacji. Kolejnym krokiem budowy wskaźnika syntetycznego jest określenie, czy dany wskaźnik jest stymulantą (wysokie wartości wskaźnika oznaczają, że dane zjawisko jest pozytywne), czy destymulantą (wysokie wartości wskaźnika oznaczają, że dane zjawisko jest negatywne). Ostatni etap polega na obliczeniu łącznej wartości wskaźnika syntetycznego dla każdej z jednostek, czyli sumy wszystkich wskaźników cząstkowych, które określają negatywne zjawiska w sferze społecznej.

Dodatnia wartość wskaźnika syntetycznego świadczy o występowaniu kryzysu w sferze społecznej w danej jednostce, natomiast wartość ujemna wskazuje na pozytywny obraz zjawisk społecznych. W tabeli numer 3 przedstawiono wartości cząstkowych wskaźników sfery społecznej po normalizacji oraz uzyskaną zgodnie z opisaną wyżej procedurą sumaryczną wartość wskaźnika syntetycznego dla sfery społecznej w poszczególnych jednostkach referencyjnych wyznaczonych w Mieście Ostrowcu Świętokrzyskim.

Tabela 3. Wartości wskaźników sfery społecznej po normalizacji

Jednostka	Zmiana liczby mieszkańców w latach 2016-2022	Odsetek osób bezrobotnych	Udział bezrobotnych kobiet w ogóle osób bezrobotnych	Udział osób długotrwale bezrobotnych	Odsetek osób korzystających z pomocy społecznej z tytułu bezrobocia w ogóle osób bezrobotnych	Odsetek osób korzystających z pomocy społecznej
Częstocice	-0,92	0,61	-0,39	-1,49	2,43	1,13
Denków	-0,07	1,85	0,12	0,30	0,54	1,22
Gutwin	-2,27	0,47	0,15	-1,71	0,99	-0,08
Hutnicze	0,92	1,65	0,87	-0,04	0,56	0,91
Kamienna	0,42	0,16	-3,05	0,41	1,02	0,92
Kolonia Robotnicza	-1,00	-1,30	0,21	-0,33	-1,50	-1,37
Koszary	-2,52	-0,61	1,26	-1,38	-0,72	-0,99
Kuźnia	0,97	0,79	-0,10	1,14	0,78	1,46
Ludwików	0,35	0,08	-0,76	1,05	0,67	-0,33
Ogrody	0,96	-0,28	-0,15	-0,91	-0,49	-0,57
Piaski-Henryków	-0,35	-1,92	0,92	-0,33	-1,07	-0,75
Pułanki	0,38	-1,06	1,56	1,06	-0,32	-0,91
Rosochy	0,12	-0,38	0,64	-0,68	-0,66	-1,04
Sienkiewiczowskie	0,60	-1,00	-0,02	1,30	-0,44	-0,47
Słoneczne	-0,05	-0,65	0,16	-0,86	-1,17	-0,48
Spółdzielców	0,74	0,33	-0,78	0,30	0,01	0,51
Stawki	0,65	-0,39	-0,03	1,72	-0,62	-1,12
Śródmieście	0,99	1,89	-1,37	-0,83	1,45	2,26
Trójkąt	0,77	0,26	1,11	0,08	-1,28	0,37
Złotej Jesieni	-0,70	-0,49	-0,34	1,21	-0,20	-0,69

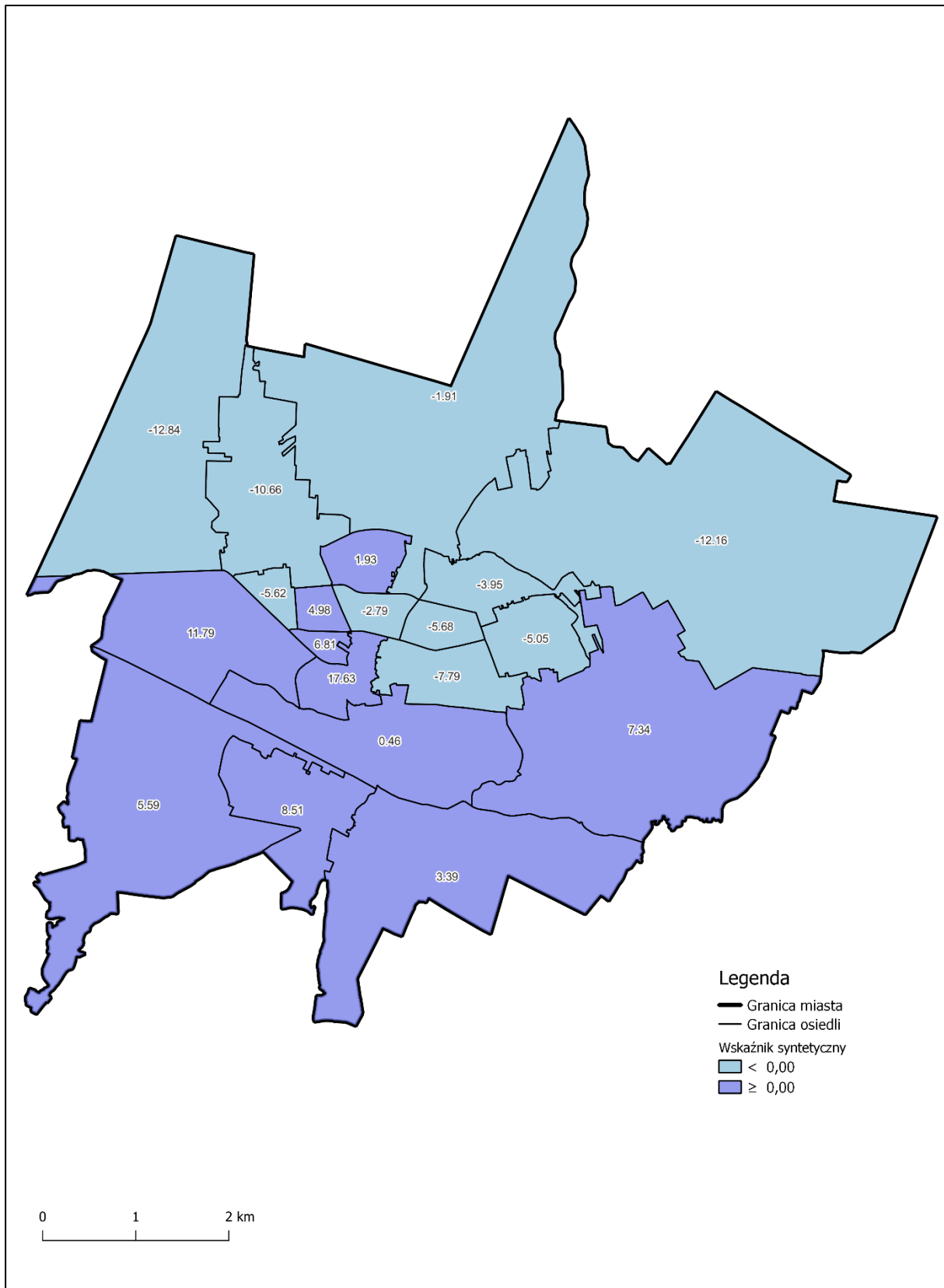
Jednostka	Odsetek osób korzystających z pomocy społecznej z powodu ubóstwa	Liczba wydanych Niebieskich Kart na 100 mieszkańców	Liczba przypadków rozpatrywanych przez Gminną Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 100 mieszkańców	Liczba popełnionych wykroczeń, przestępstw na 100 mieszkańców	Liczba kradzieży, naruszeń nietykalności osobistej na 100 mieszkańców
Częstocice	1,17	0,60	0,00	-0,34	-0,58
Denków	1,43	-0,98	0,68	-0,66	0,22
Gutwin	0,51	0,09	1,85	-0,73	-0,29
Hutnicze	0,95	0,51	0,81	1,58	0,47
Kamienna	0,52	-0,72	-0,50	-1,09	1,72
Kolonia Robotnicza	-1,33	-0,57	-1,30	0,27	-0,44
Koszary	-0,77	-0,89	-1,68	-0,98	-0,56
Kuźnia	1,26	2,50	2,52	-0,01	-0,17
Ludwików	-0,06	-0,12	-0,09	0,25	-0,57
Ogrody	-0,38	-0,67	-1,18	-0,36	-0,54
Piaski-Henryków	-1,06	-0,89	-0,69	-1,41	-0,74
Pułanki	-0,85	-0,19	0,56	0,52	-0,70
Rosochy	-0,94	-0,45	0,24	-1,13	-0,54
Sienkiewiczowskie	-0,47	-1,38	-0,31	-1,19	-0,49
Słoneczne	-0,68	0,78	-0,95	0,26	0,13
Spółdzielców	0,20	1,23	0,58	0,99	-0,04
Stawki	-1,04	-0,77	-0,40	0,22	-0,22
Śródmieście	2,42	1,99	-0,09	2,31	3,64
Trójkąt	-0,07	0,40	-0,58	1,63	0,19
Złotej Jesieni	-0,81	-0,50	0,54	-0,12	-0,50

Jednostka	Liczba zdarzeń dotyczących niszczenia mienia na 100 mieszkańców	Liczba interwencji zrealizowanych przez Straż Miejską na 100 mieszkańców	Odsetek osób powyżej 60 r.ż.	Odsetek osób korzystających z pomocy społecznej z powodu niepełnosprawności	Odsetek dzieci ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi w szkołach podstawowych	Średni wynik egzaminów ósmoklasisty (j. polski, matematyka i j. angielski - średnia)
Częstocice	-0,58	-0,37	-1,04	1,30	1,65	-1,02
Denków	-0,60	-0,27	-1,06	1,61	0,35	1,73
Gutwin	-0,71	-0,38	-2,01	-0,48	0,28	0,62
Hutnicze	-0,51	0,73	-0,06	0,36	1,02	-1,43
Kamienna	1,12	1,44	-1,16	0,65	-0,02	0,14
Kolonia Robotnicza	-0,38	-0,49	-0,26	-1,33	0,74	-1,83
Koszary	-0,12	-0,09	-1,68	-1,07	-0,53	1,00
Kuźnia	0,51	0,18	-0,08	1,04	0,29	-0,66
Ludwików	-0,42	-0,67	0,24	-0,60	2,31	0,72
Ogrody	-0,80	0,52	1,26	-0,75	-1,37	0,21
Piaski-Henryków	-0,82	-0,74	0,47	-0,25	0,38	-0,02
Pułanki	-0,50	-0,15	1,19	-1,08	1,03	-1,83
Rosochy	-0,58	-0,53	0,46	-0,90	-0,47	1,22
Sienkiewiczowskie	0,78	-0,63	1,07	-0,07	-0,07	-0,47
Słoneczne	0,15	0,07	1,59	0,21	-0,58	-0,81
Spółdzielców	-0,73	0,03	0,70	0,51	-0,07	-0,47
Stawki	0,18	-0,63	0,72	-1,00	-0,99	0,60
Śródmieście	0,99	3,57	-0,52	1,80	-1,30	0,88
Trójkąt	3,52	-1,24	0,79	1,33	-1,30	0,88
Złotej Jesieni	-0,47	-0,34	-0,62	-1,29	-1,35	0,54

Jednostka	Liczba sytuacji problemowych w szkołach podstawowych na 100 uczniów	Odsetek czytelników biblioteki	Liczba organizacji pożytku publicznego na 1000 mieszkańców	Frekwencja w wyborach samorządowych w 2018 roku (%)	Sumaryczny wskaźnik syntetyczny zjawisk społecznych
Częstocice	-0,75	1,71	0,88	1,60	5,59
Denków	-0,37	1,15	0,00	0,16	7,34
Gutwin	0,78	-0,32	0,77	0,55	-1,91
Hutnicze	-0,51	0,58	-1,01	0,15	8,51
Kamienna	-0,30	0,69	-1,25	-0,66	0,46
Kolonia Robotnicza	-0,41	0,48	1,04	-1,75	-12,84
Koszary	-0,59	0,89	0,52	-0,65	-12,16
Kuźnia	-0,47	0,26	-1,12	0,69	11,79
Ludwików	-0,29	1,51	0,54	-0,43	3,39
Ogrody	-0,18	-0,14	0,34	-0,20	-5,68
Piaski-Henryków	0,56	-0,14	0,52	-2,31	-10,66
Pułanki	3,87	-0,30	-0,06	-0,30	1,93
Rosochy	-0,28	-0,62	0,99	0,48	-5,05
Sienkiewiczowskie	-0,40	-0,45	-1,26	-0,24	-5,62
Słoneczne	1,15	-1,85	0,46	0,34	-2,79
Spółdzielców	-0,40	-0,18	0,79	0,74	4,98
Stawki	-0,37	-0,27	0,42	-0,62	-3,95
Śródmieście	-0,39	-1,40	-3,00	2,34	17,63
Trójkąt	-0,39	0,60	0,03	-0,29	6,81
Złotej Jesieni	-0,25	-2,22	0,40	0,38	-7,79

Źródło: Opracowanie własne.

Rysunek 2. Wartości wynikowe syntetycznego wskaźnika dla sfery społecznej po naniesieniu na mapę Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego



Źródło: Opracowanie własne.

2.5. Ocena wskaźników dla pozostałych sfer (gospodarcza, środowiskowa, przestrzenno-funkcjonalna, techniczna)

W procedurze delimitacji oprócz analizy kryzysów pojawiających się w sferze społecznej należy także wykazać występowanie negatywnych zjawisk na danym terenie w przynajmniej jednej z pozostałych sfer:

- gospodarczej,
- środowiskowej,
- przestrzenno-funkcjonalnej,
- technicznej.

Dla sfery pozaspołecznej wykorzystano wskaźniki w formie danych ilościowych oraz jakościowych. Natężenie zjawisk kryzysowych obliczono poprzez przypisanie każdemu ze wskaźników punktów, odnosząc wartość uzyskaną dla jednostki analitycznej do średniej wartości danego wskaźnika dla miasta. W przypadku, gdy wartości wskaźnika wskazywały na sytuację mniej korzystną niż średnia dla miasta, przypisywano jej 1 punkt. Z kolei, kiedy wartości wskaźnika świadczyły o sytuacji korzystniejszej niż średnia gminna, było to 0 punktów. W ten sposób zidentyfikowano jednostki analityczne (osiedla), na terenie których występują negatywne zjawiska w sferach pozaspołecznych, a także te, dla których koncentracja zjawisk kryzysowych jest największa (suma punktów dla sfery gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej).

Tabela 4. Ocena wskaźników delimitacyjnych pozostałych analizowanych sfer

Jednostka	Liczba aktywnych podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców	Udział zawieszonych podmiotów gospodarczych w ich ogólnej liczbie	Zmiana liczby podmiotów gospodarczych w latach 2017-2021	Średnie roczne stężenie pyłu PM2,5
Ocena wartości wskaźnika	wartość poniżej średniej	wartość powyżej średniej	wartość poniżej średniej	wartość równa średniej
Częstocice	1	0	0	1
Denków	1	1	0	0
Gutwin	0	1	0	1
Hutnicze	1	1	0	1
Kamienna	0	0	1	1
Kolonia Robotnicza	1	1	1	1
Koszary	0	1	0	0
Kuźnia	0	1	1	1
Ludwików	0	0	0	1
Ogrody	1	0	1	1
Piaski-Henryków	0	1	1	1
Pułanki	1	0	1	1
Rosochy	1	1	1	1
Sienkiewiczowskie	1	0	0	1
Słoneczne	1	1	1	1
Spółdzielców	1	0	0	1
Stawki	1	1	0	1
Śródmieście	0	0	1	1
Trójkąt	0	0	0	1
Złotej Jesieni	1	1	1	1

Jednostka	Średnie roczne stężenie B(a)P	Obszar zagrożenia powodziowego 1% (raz na 100 lat)	Obszary zagrożone powodzią od wód gruntowych (podtopienia)	Liczba zlikwidowanych dzikich wysypisk na km ²
Ocena wartości wskaźnika	wartość powyżej średniej	wartość równa średniej	wartość równa średniej	wartość powyżej średniej
Częstocice	0	1	1	0
Denków	0	1	1	0
Gutwin	1	0	0	1
Hutnicze	0	0	1	0
Kamienna	0	1	1	1
Kolonia Robotnicza	1	0	1	0
Koszary	0	0	0	0
Kuźnia	0	1	1	0
Ludwików	0	1	1	0
Ogrody	0	0	0	1
Piaski-Henryków	1	0	0	1
Pułanki	0	0	0	1
Rosochy	0	0	0	0
Sienkiewiczowskie	0	0	0	0
Słoneczne	0	0	0	0
Spółdzielców	0	0	0	0
Stawki	0	0	0	0
Śródmieście	0	0	1	1
Trójkąt	0	0	0	0
Złotej Jesieni	0	0	1	1

Jednostka	Liczba wykroczeń dot. nielegalnego spalania odpadów na 100 mieszkańców	Odsetek terenów zielonych w powierzchni osiedla	Odsetek budynków podłączonych do sieci ciepłowniczej	Roczna liczba awarii sieci wodno-kanalizacyjnej na 100 mieszkańców
Ocena wartości wskaźnika	wartość powyżej średniej	wartość poniżej średniej	wartość poniżej średniej	wartość powyżej średniej
Częstocice	1	1	1	1
Denków	0	1	1	1
Gutwin	0	1	1	1
Hutnicze	1	1	0	1
Kamienna	1	1	0	1
Kolonia Robotnicza	0	0	1	1
Koszary	0	0	1	1
Kuźnia	1	1	0	1
Ludwików	1	1	1	1
Ogrody	0	1	0	0
Piaski-Henryków	1	1	0	1
Pułanki	0	1	0	0
Rosochy	0	1	0	0
Sienkiewiczowskie	0	1	0	0
Słoneczne	0	1	0	0
Spółdzielców	0	1	0	0
Stawki	0	1	0	0
Śródmieście	1	1	0	0
Trójkąt	0	1	0	0
Złotej Jesieni	0	1	1	0

Jednostka	Odsetek budynków użyteczności publicznej z wejściem dostępnym dla osób z niepełnosprawnością ruchową	Odsetek budynków użyteczności publicznej z wyznaczonymi miejscami parkingowymi dla ON	Odsetek mieszkańców zamieszkałych w promieniu 1 km od przedszkola	Odsetek mieszkańców zamieszkałych w promieniu 1 km od placówki opieki zdrowotnej
Ocena wartości wskaźnika	wartość poniżej średniej	wartość poniżej średniej	wartość poniżej średniej	wartość poniżej średniej
Częstocice	0	1	1	1
Denków	1	1	0	0
Gutwin	0	0	0	1
Hutnicze	1	0	1	0
Kamienna	1	1	1	0
Kolonia Robotnicza	0	0	1	1
Koszary	1	1	1	1
Kuźnia	1	0	1	0
Ludwików	0	0	0	0
Ogrody	1	1	0	0
Piaski-Henryków	1	0	1	1
Pułanki	1	1	0	0
Rosochy	1	1	0	0
Sienkiewiczowskie	0	0	0	0
Słoneczne	0	0	0	0
Spółdzielców	1	1	0	0
Stawki	1	1	0	0
Śródmieście	0	0	0	0
Trójkąt	1	1	0	0
Złotej Jesieni	1	1	0	0

Jednostka	Odsetek mieszkańców zamieszkałych w promieniu 1 km od budynków pełniących funkcje kulturalne i sportowo-rekreacyjne	Gęstość średnioważona przystanków	Odsetek mieszkańców zamieszkałych w strefie dojścia pieszego 400 m od przystanku	Odsetek mieszkańców zamieszkałych w strefie dojścia pieszego 400 m do zieleni urządzonej
Ocena wartości wskaźnika	wartość poniżej średniej	wartość poniżej średniej	wartość poniżej średniej	wartość poniżej średniej
Częstocice	0	0	1	1
Denków	1	0	1	1
Gutwin	1	1	1	1
Hutnicze	0	0	0	1
Kamienna	0	0	0	1
Kolonia Robotnicza	1	0	1	1
Koszary	1	0	1	1
Kuźnia	0	1	0	0
Ludwików	1	1	0	1
Ogrody	0	1	0	0
Piaski-Henryków	0	0	1	1
Pułanki	0	1	0	0
Rosochy	0	1	0	1
Sienkiewiczowskie	0	1	0	0
Słoneczne	0	1	0	0
Spółdzielców	0	1	0	0
Stawki	0	0	0	1
Śródmieście	0	0	1	0
Trójkąt	0	0	0	0
Złotej Jesieni	0	1	0	0

Jednostka	Liczba budynków w złym stanie technicznym w ogólnej liczbie budynków	Liczba pustostanów na 100 budynków mieszkalnych	Liczba instalacji fotowoltaicznych na 100 budynków mieszkalnych
Ocena wartości wskaźnika	wartość powyżej średniej	wartość powyżej średniej	wartość poniżej średniej
Częstocice	1	1	0
Denków	0	1	1
Gutwin	0	0	1
Hutnicze	1	0	0
Kamienna	0	1	1
Kolonia Robotnicza	1	0	1
Koszary	1	1	1
Kuźnia	0	0	1
Ludwików	0	1	0
Ogrody	0	0	0
Piaski-Henryków	0	0	0
Pułanki	0	0	0
Rosochy	0	0	0
Sienkiewiczowskie	0	1	0
Słoneczne	1	0	0
Spółdzielców	1	0	0
Stawki	0	1	0
Śródmieście	0	1	0
Trójkąt	1	0	0
Złotej Jesieni	0	0	1

Jednostka	Odsetek budynków użyteczności publicznej o ograniczonej dostępności pięter dla osób z niepełnosprawnością ruchową ze względu na brak windy/schodołazu/platformy	Odsetek budynków użyteczności publicznej z toaletą niedostosowaną do potrzeb os. z niepełnosprawnościami	Liczba budynków zabytkowych na km ²	SUMA
Ocena wartości wskaźnika	wartość powyżej średniej	wartość powyżej średniej	wartość powyżej średniej	—
Częstocice	0	0	1	16
Denków	1	0	1	16
Gutwin	0	0	0	13
Hutnicze	0	0	1	12
Kamienna	0	1	1	16
Kolonia Robotnicza	0	1	0	16
Koszary	0	0	0	13
Kuźnia	1	0	1	14
Ludwików	1	1	0	13
Ogrody	1	1	0	10
Piaski-Henryków	1	1	0	15
Pułanki	1	1	0	10
Rosochy	0	0	0	9
Sienkiewiczowskie	0	0	0	5
Słoneczne	1	1	0	9
Spółdzielców	1	1	1	10
Stawki	1	0	0	9
Śródmieście	0	0	1	9
Trójkąt	0	0	1	6
Złotej Jesieni	0	0	1	13

Źródło: Opracowanie własne.

Tabela 5. Suma wskaźników wskazujących na kryzys w ramach sfer pozaspółecznych

Jednostka	Sfera gospodarcza	Sfera środowiskowa	Sfera przestrzenno-funkcyjna	Sfera techniczna	SUMA
Częstocice	1	5	7	3	16
Denków	2	3	7	4	16
Gutwin	1	4	7	1	13
Hutnicze	2	4	4	2	12
Kamienna	1	6	5	4	16
Kolonia Robotnicza	3	3	7	3	16
Koszary	1	0	9	3	13
Kuźnia	2	5	4	3	14
Ludwików	0	5	5	3	13
Ogrody	2	3	3	2	10
Piaski-Henryków	2	5	6	2	15
Pułanki	2	3	3	2	10
Rosochy	3	2	4	0	9
Sienkiewiczowskie	1	2	1	1	5
Słoneczne	3	2	1	3	9
Spółdzielców	1	2	3	4	10
Stawki	2	2	3	2	9
Śródmieście	1	5	1	2	9
Trójkąt	0	2	2	2	6
Złotej Jesieni	3	4	4	2	13

Źródło: Opracowanie własne

2.6. Realizacja działań partycypacyjno-badawczych – badania ilościowe z mieszkańcami

W ramach wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Mieście Ostrowcu Świętokrzyskim przeprowadzono badanie społeczne online (typu CAWI – Computer-Assisted Web Interview, ankieta internetowa) skierowane do mieszkańców miasta. Ankieta była dostępna od 30.09.2022 r. do 31.10.2022 r. Celem badania było poznanie opinii mieszkańców na temat obserwowanych problemów i miejsc koncentracji kryzysów społecznych, gospodarczych i przestrzennych na terenie miasta, a także zebranie propozycji działań zaradczych. Uczestnicy ankiety mogli wskazać jednostki, które w ich opinii wymagają rewitalizacji, a także ocenić efekty wdrażanego dotychczas Programu Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na lata 2016-2023 w sferze społecznej i w wymiarze pozaspołecznym (gospodarczym, technicznym, środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym) dla dotychczasowych podobszarów rewitalizacji. W badaniu wzięło udział 156 osób. Za pomocą ankiety uzyskano dodatkowe informacje pozwalające uzupełnić proces wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

2.7. Realizacja działań partycypacyjno-badawczych – badania jakościowe

Kolejnym krokiem w procesie delimitacji obszaru rewitalizacji była realizacja jakościowych technik badawczych: trzech indywidualnych wywiadów pogłębionych (IDI) oraz jednego zogniskowanego wywiadu grupowego (FGI – Focus Group Interview, fokus). Techniki zrealizowano w dniach 30.11.2022 r. oraz 1.12.2022 r. i łącznie uczestniczyło w nich 17 osób. W technikach wzięli udział przedstawiciele interesariuszy rewitalizacji – kluczowych instytucji lokalnych, takich jak: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, Komenda Powiatowa Policji, Straż Miejska, Komitet Monitorujący Program Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na lata 2016-2023, Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, spółki miejskie (Zakład Usług Miejskich, Centrum Rozwoju Lokalnego), Starostwo Powiatowe.

Celem badań jakościowych była analiza sytuacji obszaru wskazanego w wyniku analizy wskaźnikowej jako zdegradowanego w zakresie obecności i natężenia problemów społecznych i pozaspołecznych (gospodarczych, technicznych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych) oraz potencjałów rozwojowych w przestrzeniach poszczególnych osiedli. Rozmowy przeprowadzone z lokalnymi ekspertami potwierdziły występowanie problemów społecznych na wskazanych obszarach, pozwoliły na wskazanie obszarów koncentracji problemów społecznych, zjawisk kryzysowych oraz potencjałów rozwojowych na terenie osiedli, a także wsparły proces zawężenia obszaru zdegradowanego do obszaru rewitalizacji.

2.8. Wyznaczenie obszaru zdegradowanego

Obszar zdegradowany to obszar, na którym zdiagnozowano stan kryzysowy, czyli istotnie odznaczające się w skali miasta współistnienie negatywnych zjawisk występujących przede

wszystkim w sferze społecznej oraz w przynajmniej jednej z pozostałych sfer pozaspółecznych: gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej.

Zgodnie z przyjętą metodologią obszar zdegradowany objął jednostki referencyjne, dla których sumaryczny wskaźnik syntetyczny zjawisk społecznych przyjął wartość większą niż 0 oraz zidentyfikowano na ich terenie zjawiska problemowe występujące w minimum jednej z pozostałych sfer.

Tabela 6. Podsumowanie wartości uzyskanych we wszystkich sferach

Jednostka	Sumaryczny wskaźnik syntetyczny zjawisk społecznych	Sfera gospodarcza	Sfera środowiskowa	Sfera przestrzenno-funkcjonalna	Sfera techniczna
Częstocice	5,59	1	5	7	3
Denków	7,34	2	3	7	4
Gutwin	-1,91	1	4	7	1
Hutnicze	8,51	2	4	4	2
Kamienna	0,46	1	6	5	4
Kolonia Robotnicza	-12,84	3	3	7	3
Koszary	-12,16	1	0	9	3
Kuźnia	11,79	2	5	4	3
Ludwików	3,39	0	5	5	3
Ogrody	-5,68	2	3	3	2
Piaski-Henryków	-10,66	2	5	6	2
Pułanki	1,93	2	3	3	2
Rosochy	-5,05	3	2	4	0
Sienkiewiczowskie	-5,62	1	2	1	1
Słoneczne	-2,79	3	2	1	3
Spółdzielców	4,98	1	2	3	4
Stawki	-3,95	2	2	3	2
Śródmieście	17,63	1	5	1	2
Trójkąt	6,81	0	2	2	2
Złotej Jesieni	-7,79	3	4	4	2

Źródło: Opracowanie własne.

W oparciu o wskaźnik syntetyczny obliczony dla sfery społecznej jako jednostki dotknięte kryzysem społecznym wskazano następujące osiedla: Częstocice, Denków, Hutnicze, Kamienna, Kuźnia, Ludwików, Pułanki, Spółdzielców, Śródmieście oraz Trójkąt. Przeprowadzona dla pozostałych sfer analiza wykazała występowanie na terenie każdego z wyżej wymienionych osiedli minimum sześciu pozaspołecznych zjawisk kryzysowych. Tym samym zdecydowano się wyznaczyć obszar zdegradowany w Mieście Ostrowcu Świętokrzyskim obejmujący wszystkie powyższe osiedla tj.: Częstocice, Denków, Hutnicze, Kamienna, Kuźnia, Ludwików, Pułanki, Spółdzielców, Śródmieście oraz Trójkąt.

Obszar zdegradowany w Mieście Ostrowcu Świętokrzyskim zamieszkuje 22 953 osoby i obejmuje on 21,21 km². Procentowy udział liczby mieszkańców obszaru zdegradowanego w stosunku do ludności całego miasta wynosi 37,03%, podczas gdy powierzchnia obszaru zdegradowanego stanowi 45,68% powierzchni łącznej miasta.

Tabela 7. Liczba ludności oraz powierzchnia obszaru zdegradowanego

Jednostka	Liczba ludności [stan na 2022 rok]	Udział w liczbie ludności miasta	Powierzchnia [km ²]	Udział w powierzchni miasta
Częstocice	2 001	3,23%	4,57	9,85%
Denków	2 122	3,42%	5,31	11,43%
Hutnicze	1 734	2,80%	1,45	3,11%
Kamienna	1 562	2,52%	2,39	5,15%
Kuźnia	1 648	2,66%	2,21	4,77%
Ludwików	2 912	4,70%	3,86	8,31%
Pułanki	5 068	8,18%	0,49	1,05%
Spółdzielców	3 145	5,07%	0,23	0,50%
Śródmieście	1 666	2,69%	0,55	1,18%
Trójkąt	1 095	1,77%	0,15	0,33%
Obszar zdegradowany	22 953	37,03%	21,21	45,68%
Ostrowiec Świętokrzyski	61 990	100,00%	46,43	100,00%

Źródło: Opracowanie własne.

2.9. Wyznaczenie obszaru rewitalizacji

Wszystkie przeprowadzone, opisane powyżej działania przyczyniły się do określenia obszaru rewitalizacji. Wyznaczony za pomocą danych statystycznych obszar zdegradowany przekraczał wartości wskazane w ustawie o rewitalizacji tj. był większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkiwało go więcej niż 30% mieszkańców. W związku z powyższym konieczne było zawężenie obszaru zdegradowanego do obszaru rewitalizacji. W tym celu posłużono się przede wszystkim danymi statystycznymi dotyczącymi koncentracji przestrzennej osób korzystających z pomocy społecznej oraz wynikami jakościowych działań partycypacyjno-badawczych (wywiady indywidualne oraz zogniskowany wywiad grupowy z lokalnymi ekspertami). Na każdym z osiedli zdegradowanych wskazano zatem obszary, które cechują się zwiększoną koncentracją negatywnych zjawisk (w szczególności problemów społecznych) oraz takie, które mają istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, w szczególności posiadają potencjał do realizacji przedsięwzięć przeciwdziałających występującym problemom.

Po wyznaczeniu w obrębie osiedli zdegradowanych obszarów (fragmentów osiedli) o szczególnym natężeniu negatywnych zjawisk oraz istotnych dla rozwoju lokalnego, zdecydowano się połączyć ze sobą te tereny, które „ciążyły” do siebie, tj. posiadały wspólne granice lub istniały między nimi naturalne związki przestrzenno-funkcjonalne.

Tym sposobem wytyczono obszar rewitalizacji składający się z czterech podobszarów:

- Podobszar 1. Pułanki
- Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna
- Podobszar 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików
- Podobszar 4. Denków.

Wyznaczony obszar rewitalizacji obejmował łącznie 16,05% powierzchni miasta (7,45 km²) i zamieszkiwało go 29,78% mieszkańców Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego (18 459 osób), co zapewniało zgodność z art.10 ust. 2 ustawy o rewitalizacji.

Propozycja tak wyznaczonego obszaru rewitalizacji skierowana została do konsultacji społecznych prowadzonych w okresie od 17.02.2023 r. do 20.03.2023 r., przedmiotem których był projekt uchwały Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego wraz z załącznikiem graficznym – mapą obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Konsultowanym dokumentem była także Diagnoza delimitacyjna służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Podczas konsultacji społecznych wpłynęła uwaga dotycząca granic obszaru rewitalizacji (włączenie do Podobszaru 2 terenu między ulicami Zagłoby a Żabią w celu zapewnienia spójności przestrzennej), która została pozytywnie rozpatrzona. Kształt Podobszaru 2 uległ modyfikacji, co przełożyło się zarówno

na wizualną zmianę elementów graficznych, jak i niewielkie zmiany dotyczące wzrostu parametrów powierzchniowo-ludnościowych obszaru rewitalizacji.

W rezultacie, wyznaczony w uchwale nr LXXVII/32/2023 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 26.04.2023 r. obszar rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego składa się z czterech podobszarów:

- **Podobszar 1. Pułanki**
- **Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna**
- **Podobszar 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików**
- **Podobszar 4. Denków.**

Obszar rewitalizacji obejmuje łącznie 16,20% powierzchni miasta (7,52 km²) i zamieszkuje go 29,80% mieszkańców Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego (18 472 osób), co zapewnia zgodność

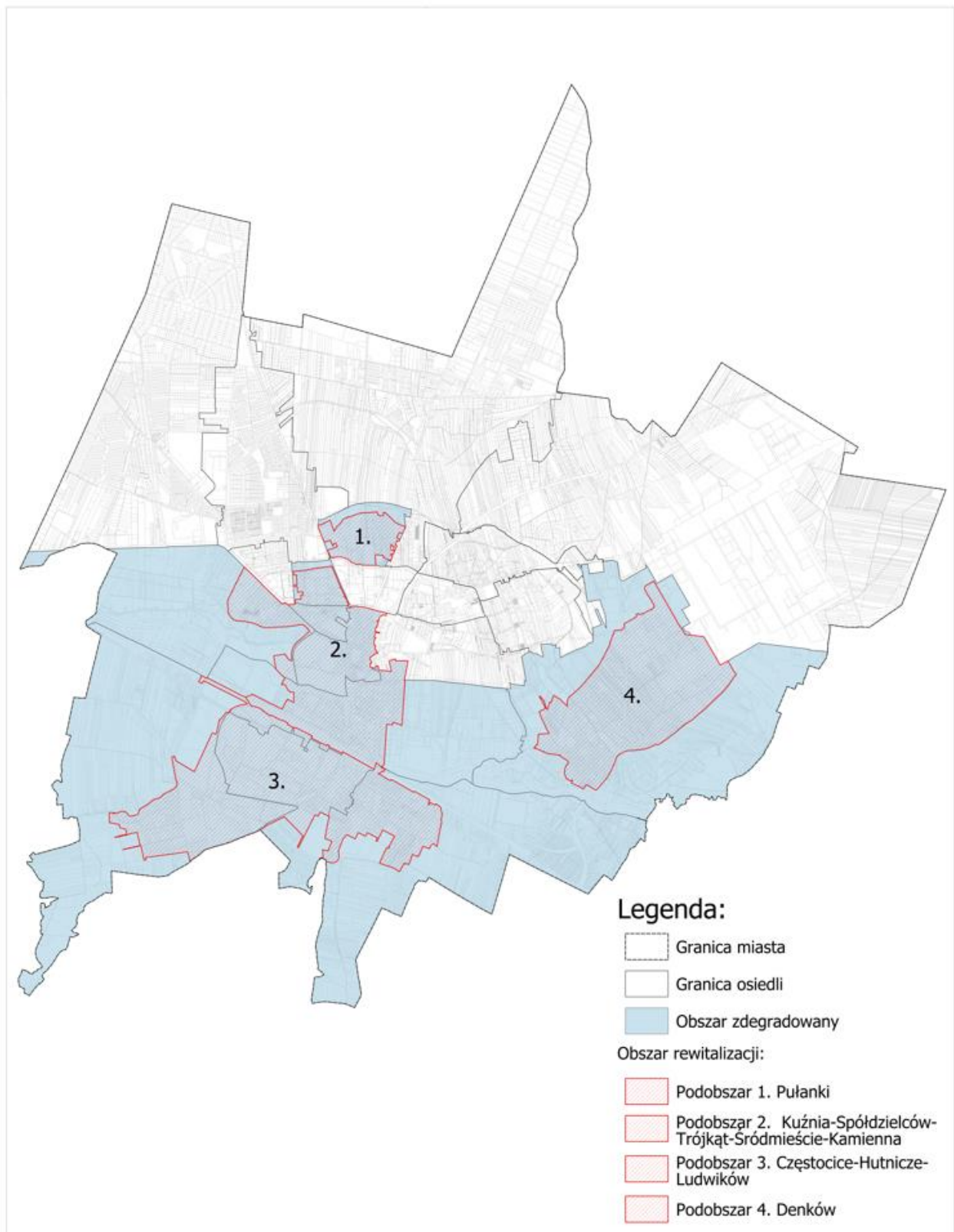
z art.10 ust. 2 ustawy o rewitalizacji. Liczbę ludności oraz powierzchnię poszczególnych podobszarów wyszczególniono w tabeli numer 8. Granice obszaru rewitalizacji, z uwzględnieniem podziału na podobszary, zostały przedstawione poglądowo na rysunku numer 3.

Tabela 8. Liczba ludności oraz powierzchnia obszaru rewitalizacji

Nazwa jednostki	Liczba ludności [stan na 2022 rok]	Udział w liczbie ludności miasta	Powierzchnia [km ²]	Udział w powierzchni miasta
Podobszar 1. Pułanki	5 067	8,17%	0,34	0,73%
Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna	7 924	12,78%	2,08	4,48%
Podobszar 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików	3 956	6,38%	3,02	6,50%
Podobszar 4. Denków	1 525	2,46%	2,08	4,48%
Obszar rewitalizacji	18 472	29,80%	7,52	16,20%
Ostrowiec Świętokrzyski	61 990	100,00%	46,43	100,00%

Źródło: Opracowanie własne.

Rysunek 3. Obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego



Źródło: Opracowanie własne w oparciu o mapę zasadniczą przekazaną przez Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

3. Szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji

Szczegółowa diagnoza została opracowana w podziale na cztery podobszary rewitalizacji z uwzględnieniem pięciu sfer diagnostycznych: sfery społecznej oraz sfer pozaspołecznych (gospodarczej, środowiskowej, technicznej i przestrzenno-funkcjonalnej). Dla każdego z podobszarów diagnozę zamyka podsumowanie uwzględniające kluczowe problemy i potencjały rozwojowe terenu.

Informacje ujęte w niniejszym rozdziale obejmują zarówno analizę danych ilościowych, jak i kontekstowe informacje jakościowe będące efektem wykorzystanych w procesie form partycypacji społecznej i badań społecznych.

W diagnozie wykorzystano dane statystyczne pochodzące m.in. z Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego oraz jednostek organizacyjnych i spółek Gminy Ostrowiec Świętokrzyski (to jest: Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, Straży Miejskiej, Miejskiej Biblioteki Publicznej, Miejskich Wodociągów i Kanalizacji), a także Komendy Powiatowej Policji, Powiatowego Urzędu Pracy czy dostępne statystyki publiczne (np. dane Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej). Przytoczone dane przedstawiają stan za rok kalendarzowy 2021 – według stanu na 31.12.2021. W szczególnych przypadkach, gdy specyfika wskaźnika wymuszała odwołanie się do danych z innego czasookresu, wskaźniki przyjmują wartości dla innych przedziałów czasowych. Dotyczy to wskaźników takich jak: zmiana liczby osób bezrobotnych w latach 2017-2021, liczba instalacji fotowoltaicznych na 100 mieszkańców (2022), liczba budynków zabytkowych na km² (2019), odsetek budynków użyteczności publicznej z wejściem dostępnym dla osób z niepełnosprawnością ruchową (2022), odsetek budynków użyteczności publicznej z wyznaczonymi miejscami parkingowymi dla ON (2022), odsetek budynków użyteczności publicznej o ograniczonej dostępności piętér dla osób z niepełnosprawnością ruchową ze względu na brak windy/schodołazu/platformy (2022) oraz odsetek budynków użyteczności publicznej z toaletą niedostosowaną do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (2022).

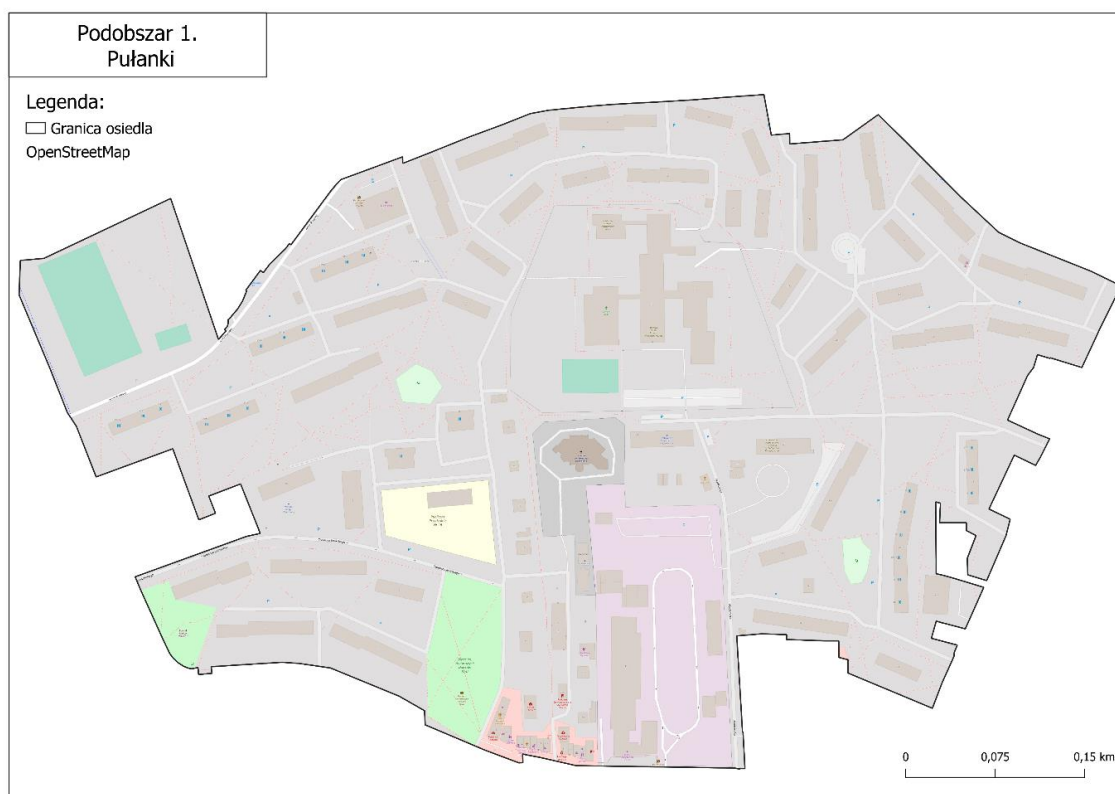
Pośród form partycypacji społecznej i badań społecznych, z których skorzystano w ramach prac nad szczegółową diagnozą znalazły się: badania ankietowe online z mieszkańcami miasta (156 uczestników), badania ankietowe w formie online oraz kwestionariusza papierowego skierowane do mieszkańców i użytkowników obszaru rewitalizacji (61 ankiet), wywiady grupowe z przedstawicielami poszczególnych podobszarów rewitalizacji (4 wywiady), badanie fokusowe z przedstawicielami instytucji miejskich, warsztaty strategiczne z przedstawicielami instytucji publicznych, organizacji społecznych i mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz spacerzy badawcze (wizje lokalne) w poszczególnych podobszarach rewitalizacji, umożliwiające opracowanie dokumentacji fotograficznej obszaru.

3.1. Podobszar 1. Pułanki

Sfera społeczna

Podobszar 1. Pułanki wyznaczony został w północnej części miasta na terenie osiedla Pułanki – jednego z kilku wielkopłytowych osiedli mieszkaniowych Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego. Zamieszkuje go 5067 osób, co stanowi 27,43% całego obszaru rewitalizacji i ponad 8% ludności całego miasta. Na Podobszarze 1 odnotowano ujemne saldo naturalne (-3,75), jednak nie jest ono tak niskie jak w przypadku obszaru rewitalizacji (-14,49) lub całego miasta (-8,52). Ponadto, Podobszar 1 pod względem demograficznym odznacza się natężonym procesem starzenia się mieszkańców i jest jednym z najstarszych osiedli w Mieście Ostrowcu Świętokrzyskim. Odsetek mieszkańców w wieku powyżej 60 roku życia wynosi aż 39% i jest to aż o 6 punktów procentowych więcej niż średnio w Mieście Ostrowcu Świętokrzyskim. Osiedle Pułanki na przestrzeni lat podlega także intensywniejszemu niż w całym mieście procesowi kurczenia się liczby mieszkańców. W latach 2016 – 2022 liczba mieszkańców spadła o 12%, przy wyniku -10% dla całego miasta.

Rysunek 4. Mapa Podobszaru 1. Pułanki



Źródło: Opracowanie własne z wykorzystaniem OpenStreetMap.

Pomimo spadku osób bezrobotnych o 34,89% w latach 2017-2021, Podobszar 1 pozostaje jednym z istotnych obszarów koncentracji osób bezrobotnych w Mieście Ostrowcu Świętokrzyskim. Występuje tutaj największy udział bezrobotnych kobiet w populacji osób pozostających bez pracy wynoszący 60,16%, co stanowi wartość wyższą od tej dla całego miasta o ponad 6 p.p. Dodatkowo, notowane tu bezrobocie w większości przypadków trwa

dłużej niż 1 rok. Dominację długotrwałego bezrobocia obrazuje wskaźnik udziału osób długotrwale bezrobotnych w ogóle bezrobotnych, który dla Podobszaru 1 wyniósł 59,32% i jest większy od analogicznej wartości dla obszaru rewitalizacji oraz Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

Mieszkańcy Podobszaru 1. Pułanki borykają się z problemami społecznymi, wśród których należy podkreślić alkoholizm, przemoc domową czy bezdomność. Odsetek beneficjentów środowiskowej pomocy społecznej w ogólnej liczbie mieszkańców Podobszaru 1 wyniósł 1,91% i jest to wartość korzystniejsza niż średnio w Mieście Ostrowcu Świętokrzyskim. Odbiorcy wsparcia MOPS otrzymują je głównie z powodu długotrwałej lub ciężkiej choroby, niepełnosprawności czy ubóstwa. Na terenie osiedla występują także, w odczuwalnej skali, problemy związane z alkoholizmem oraz przemocą. Obszarem, na którym w nieco większym stopniu pojawiają się zjawiska kryzysowe są lokale socjalne na terenie osiedla od strony ul. Siennieńskiej. Liczba założonych Niebieskich Kart w przeliczeniu na 100 mieszkańców dla Podobszaru 1 wyniosła 0,20. W okolicach Podobszaru, jak i w samym Podobszarze 1, widoczny – także w przestrzeni publicznej – problem stanowi bezdomność. Zdaniem lokalnych ekspertów osoby w kryzysie bezdomności koncentrują się w południowej części Podobszaru 1. Pułanki, co jest powodowane bliską odległością sklepów, przystanków autobusowych czy zaułków pozbawionych oświetlenia. W okresie zimowym gromadzą się na klatkach schodowych i w piwnicach bloków, co potwierdzają liczne zgłoszenia w tej sprawie do Straży Miejskiej. Inny problem społeczny, który niekorzystnie plasuje Podobszar 1 na tle miasta stanowią uzależnienia, szczególnie choroba alkoholowa. Liczba przypadków rozpatrywanych przez Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w przeliczeniu na 100 mieszkańców dla Podobszaru 1 wyniosła 0,32 i jest to wartość większa od tej notowanej dla całego miasta.

Analizując wskaźniki dotyczące bezpieczeństwa publicznego można zauważyć dość wysoką częstotliwość interwencji służb publicznych, szczególnie policji. Liczba popełnionych wykroczeń, przestępstw w przeliczeniu na 100 mieszkańców dla Podobszaru 1 notuje wartość wynoszącą 2,97, która jest wyższa od tej dla całego miasta o blisko 50%. Dużo realizowanych interwencji dotyczy spożywania alkoholu w miejscach publicznych czy agresywnych zachowań osób nietrzeźwych. Przystępczość budzi niepokój wśród mieszkańców, którzy podkreślają, że miejsca charakteryzujące się obniżonym poczuciem bezpieczeństwa (głównie po zmroku) to m.in. Skwer im. Honorowych Dawców Krwi, skwer i siłownia plenerowa w okolicach bloków nr 7 i 8 oraz okolice bloków nr 50 i 51. Zdaniem mieszkańców poprawa sytuacji byłaby możliwa przede wszystkim poprzez poprawę jakości oświetlenia czy monitoring terenów szczególnie narażonych na zachowania niebezpieczne.

Według mieszkańców Podobszaru 1. Pułanki, aktywność społeczna i kulturalna lokalnej społeczności zmalała w ostatnich latach, co jest bezpośrednim następstwem pandemii COVID-19. Pomimo tego, dane obrazujące zjawisko aktywności mieszkańców Podobszaru 1 nie odbiegają istotnie od średnich miejskich. Odsetek czytelników biblioteki miejskiej wśród mieszkańców Podobszaru 1 to 6,04%, podczas gdy w całym Mieście Ostrowcu

Świętokrzyskim to 6,06%. Dodatkowo, na terenie Podobszaru 1 działa szereg podmiotów będących również animatorami życia społecznego. Są to m.in. Publiczna Szkoła Podstawowa numer 7 im. Henryka Sienkiewicza organizująca coroczny „Piknik z Siódmką”, Publiczne Przedszkole numer 16 urządzające pikniki na zakończenie roku oraz Parafia rzymskokatolicka pw. św. Kazimierza, która jest organizatorem „Ostrowieckich Kaziuków” wraz z jarmarkiem. Jednocześnie uczestnicy wśród elementów, których najbardziej brakuje im na Podobszarze 1 wskazywali najczęściej: wydarzenia i przedsięwzięcia integrujące mieszkańców (wzmacniające lokalną aktywność), szerszą ofertę kulturalno-rozrywkową skierowaną do mieszkańców w różnym wieku oraz obiekty, w których można korzystać z sali/przestrzeni, żeby realizować własne przedsięwzięcia lokalne, np. spotkania sąsiedzkie, spotkania pasjonatów. Należy także zwrócić uwagę, że zdaniem lokalnych ekspertów intensywność zamieszkiwania w Podobszarze 1 generuje konflikty sąsiedzkie, których podłoże jest różne – wiążą się one m.in. z powodowaniem hałasu, niewłaściwą segregacją śmieci czy parkowaniem.

Tabela 9. Sytuacja społeczna Podobszaru 1. Pułanki – zestawienie wskaźników

Wskaźniki	Ostrowiec Świętokrzyski	Obszar rewitalizacji	Podobszar 1. Pułanki
Saldo ruchu naturalnego	-8,52	-14,49	-3,75
Odsetek bezrobotnych wśród mieszkańców	3,05%	3,60%	2,43%
Udział bezrobotnych kobiet w ogóle osób bezrobotnych	53,75%	53,63%	60,16%
Zmiana liczby osób bezrobotnych w latach 2017-2021	-30,75%	-29,22%	-34,89%
Udział osób długotrwale bezrobotnych w ogóle bezrobotnych	52,06%	53,15%	59,32%
Odsetek mieszkańców korzystających z pomocy społecznej	3,19%	5,09%	1,91%
Udział osób 60+ w ogóle osób korzystających z pomocy społecznej	24,41%	21,06%	20,62%
Liczba wydanych Niebieskich Kart w przeliczeniu na 100 mieszkańców	0,20	0,29	0,20
Liczba przypadków rozpatrywanych przez Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w przeliczeniu na 100 mieszkańców	0,24	0,33	0,32
Liczba popełnionych wykroczeń, przestępstw w przeliczeniu na 100 mieszkańców	2,21	3,09	2,97
Liczba interwencji zrealizowanych przez Straż Miejską na 100 mieszkańców	35,43	41,42	34,80
Odsetek czytelników biblioteki	6,06%	5,37%	6,04%

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych przekazanych przez Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, Gminną Komisję Rozwiązywania Problemów

Alkoholowych w Ostrowcu Świętokrzyskim, Straż Miejską, Powiatowy Urząd Pracy w Ostrowcu Świętokrzyskim, Komendę Powiatową Policji w Ostrowcu Świętokrzyskim, Miejską Bibliotekę Publiczną w Ostrowcu Świętokrzyskim.

Sfera pozaspoleczna (gospodarcza, środowiskowa, przestrzenno-funkcjonalna, techniczna)

Powierzchnia Podobszaru 1. Pułanki wynosi 0,34 km², co stanowi 0,75% powierzchni Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego oraz 4,52% powierzchni obszaru rewitalizacji. Południową granicą Podobszaru jest Aleja Jana Pawła II, która jednocześnie odgranicza Podobszar 1. Pułanki od centralnej części miasta o dominującym charakterze handlowo-usługowym. Podobszar 1 obejmuje tereny intensywnej zabudowy wielorodzinnej w postaci bloków od pięcio- do dwunastokondygnacyjnych. Na wschód i na zachód od Podobszaru 1 znajdują się tereny z dominującą zabudową domów jednorodzinnych osiedla Piaski-Henryków oraz osiedla Gutwin. Z kolei na północy mieszczą się ogrody działkowe osiedla Piaski-Henryków oraz tereny łąkowe z jednym z głównych pieszych szlaków komunikacyjnych łączących Pułanki z Gutwinem, które rozdziela płynący w kierunku wschodnim ciek wodny – Struga Denkowska.

W kontekście sfery gospodarczej koncentracja działalności gospodarczych (szczególnie o charakterze handlowo-usługowym) widoczna jest przede wszystkim w południowej części Podobszaru. Największa ilość sklepów spożywczych na terenie osiedla Pułanki zlokalizowana jest w jego południowo-wschodnich krańcach, przy styku ulicy Siennieńskiej oraz Alei Jana Pawła II. Oprócz nich na terenie osiedla znajdują się jeszcze 3 mniejsze sklepy spożywcze: SEZAM (przy Skwerze im. Honorowych Dawców Krwi), Żabka przy ulicy Łżeckiej oraz sklep „Majka” w północno-wschodniej części osiedla. Stosunkowo niewielka ilość sklepów powoduje, że mieszkańcy często dokonują zakupów poza granicami Podobszaru 1 oraz całego osiedla Pułanki. Może to być problematyczne szczególnie dla osób starszych, które odznaczają się często niższą mobilnością. Podobszar 1. Pułanki cechuje niska aktywność gospodarcza jego mieszkańców. Liczba aktywnych podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 100 mieszkańców na Podobszarze 1 jest istotnie mniejsza jak średnia dla całego miasta czy obszaru rewitalizacji. Dla Podobszaru 1. Pułanki wskaźnik ten przyjmuje wartość 4,82, podczas gdy dla Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego jest to 6,84, a dla obszaru rewitalizacji 8,06. Także uczestnicy badań ankietowych zwracali uwagę na odczuwalne natężenie problemów społeczno-gospodarczych na Podobszarze 1, wskazując na trudności z podjęciem aktywności zawodowej i bezrobocie.

Pod względem sfery środowiskowej, warto zwrócić uwagę, iż pomimo lokalizacji Podobszaru 1 w dalekiej odległości od Celsa Huta Ostrowiec Sp. z o.o. oraz terenów przemysłowych zlokalizowanych bliżej centralnej, najczęściej też zakorkowanej, części miasta, jakość powietrza w Podobszarze zbliżona jest do tej odnotowanej dla całego miasta. Średnie roczne stężenie pyłu PM_{2,5} utrzymuje się w zakresie 20,5-25,4 µg/m³, co nie może być uznane za wynik korzystny. W odniesieniu do kwestii środowiskowych mieszkańcy dostrzegają także problem związany z gospodarką odpadami – głównie brak umiejętności lub niechęć do segregowania śmieci oraz problem związany z zarządzaniem zielenią i terenami zielonymi, co

zostało podkreślone również podczas wywiadu grupowego: „(...) *nie mamy w mieście kogoś na kształt konserwatora zieleni, architekta zieleni – kogoś, kto by był ostateczną instancją do tego, żeby prowadzić weryfikację, jeśli komuś przyjdzie na myśl dziwny pomysł usunięcia lub całkowitego przycięcia gałęzi drzew*” (wywiad grupowy). Zidentyfikowane kwestie wskazują na potrzebę prowadzenia edukacji środowiskowej i klimatycznej oraz wzmacniania postaw dbałości o najbliższe otoczenie.

Funkcjonalno-przestrzenny układ Podobszaru 1 jest pokłosiem drugiej połowy XX w., kiedy to wielorodzinna zabudowa wielkopłytkowa przeżywała największy rozwój. Bloki mieszkalne w pewien sposób otulają centralną część osiedla, w której koncentrują się usługi społeczne: Publiczna Szkoła Podstawowa nr 7 im. Henryka Sienkiewicza, Akademia Nauk Stosowanych im. Józefa Gołuchowskiego, Parafia rzymskokatolicka pw. św. Kazimierza czy administracja spółdzielni mieszkaniowej. W centralnej części osiedla, przy Alei Jana Pawła II, zlokalizowana była także baza Miejskiego Zakładu Komunikacji, która została przeniesiona na ulicę J. Samsonowicza. Uwolniony w ten sposób teren o powierzchni blisko 2,5 ha daje wiele możliwości wykorzystania go pod nowe funkcje i stanowi istotny potencjał przestrzenny Podobszaru 1. Poza tym w Podobszarze 1 coraz bardziej zauważalny jest problem z dostępnością miejsc parkingowych, jakością infrastruktury drogowej czy dostępnością ścieżek rowerowych. W granicach Podobszaru 1 mieszczą się 4 miejskie budynki użyteczności publicznej: Publiczna Szkoła Podstawowa nr 7, Przedszkole Publiczne nr 16, dawna siedziba Miejskiego Zakładu Komunikacji oraz budynek Pułanki 10 (przy ul. T. Jasińskiego) w którym mieszczą się 2 instytucje, tj. Środowiskowy Dom Samopomocy „Przystań” oraz Warsztat Terapii Zajęciowej działający przy Stowarzyszeniu „RAZEM” Na Rzecz Osób Niepełnosprawnych Umysłowo. W przypadku dostępności budynków użyteczności publicznej w Podobszarze 1 zauważa się niedostatki w zakresie infrastruktury – wskaźniki kształtowały się tu mniej korzystnie niż średnio dla miasta pod względem budynków posiadających dostosowane wejścia dla osób z niepełnosprawnością ruchową (odsetek takich budynków wyniósł 25%) czy zapewnione wyznaczone miejsca parkingowe dla ON (50%). Także uczestnicy ankiety zwracali uwagę na problemy dotyczące niedostosowania przestrzeni i infrastruktury do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, osób starszych.

Podczas wywiadu grupowego wskazano również na potrzeby w sferze technicznej, zwracając uwagę, że ważne jest dostosowanie budownictwa mieszkaniowego do standardów związanych z energooszczędnością, m.in. termomodernizacja czy wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w przestrzeniach publicznych (np. oświetlenie). Potwierdzają to dane wskaźnika dotyczącego liczby instalacji fotowoltaicznych na 100 mieszkańców. Jego wartość dla Podobszaru 1 wyniosła jedynie 0,14, podczas gdy analogiczna wartość dla obszaru rewitalizacji jest prawie 9-krotnie, a dla całego miasta 14-krotnie większa (odpowiednio 1,26 i 1,98). Także ankietowani podkreślali zapotrzebowanie na działania w zakresie poprawy standardu budynków mieszkalnych, m.in. termomodernizacje. Podobszar 1 niekorzystnie prezentuje się w zakresie dostępności miejskich budynków użyteczności publicznej, przez co osoby z niepełnosprawnościami mają ograniczone

możliwości korzystania w pełni z budynków instytucji publicznych. Zarówno odsetek budynków z niedostosowaną toaletą, jak i odsetek budynków, w których występuje problem ograniczonej dostępności pięter dla osób z niepełnosprawnością ruchową ze względu na brak windy/schodofazu/platformy, wyniósł 75% dla Podobszaru 1, co znacznie przewyższało wartości notowane dla miasta i całego obszaru rewitalizacji.

Rysunek 5. Na zdjęciu po lewej: Skwer im. Honorowych Dawców Krwi na osiedlu Pułanki. Na zdjęciu po prawej: Wielorodzinnna zabudowa blokowa charakterystyczna dla osiedla Pułanki



Źródło: Opracowanie własne.

Rysunek 6. Na zdjęciu po lewej: Teren dawnej zajezdni autobusowej – potencjał do zagospodarowania centralnej przestrzeni osiedla pod nowe funkcje. Na zdjęciu po prawej: Budynek Akademii Nauk Stosowanych usytuowany na osiedlu Pułanki – potencjał działającej lokalnie uczelni wyższej



Źródło: Opracowanie własne.

Rysunek 7. Na zdjęciu po lewej: Niewykorzystany teren zielony w sąsiedztwie Szkoły Podstawowej nr 7. Na zdjęciu po prawej: Teren zielony częściowo zagospodarowany pomiędzy ulicami Armii Krajowej, Hłżecką i Nowotrzeciaków



Źródło: Opracowanie własne.

Tabela 10. Sytuacja pozaspołeczna Podobszaru 1. Pułanki – zestawienie wskaźników

Wskaźniki	Ostrowiec Świętokrzyski	Obszar rewitalizacji	Podobszar 1. Pułanki
Liczba aktywnych podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców (sfera gospodarcza)	6,84	8,06	4,82
Udział zawieszonych podmiotów gospodarczych w ich ogólnej liczbie (sfera gospodarcza)	14,48%	13,33%	13,78%
Średnie roczne stężenie pyłu PM _{2,5} [µg/m ³] (sfera środowiskowa)	20,5-25,4	20,5-25,4	20,5-25,4
Liczba budynków podłączonych do sieci ciepłowniczej (sfera przestrzenno-funkcjonalna)	2044	734	119
Odsetek budynków użyteczności publicznej z wejściem dostępnym dla osób z niepełnosprawnością ruchową (sfera przestrzenno-funkcjonalna)	54,00%	80,65%	25,00%
Odsetek budynków użyteczności publicznej z wyznaczonymi miejscami parkingowymi dla ON (sfera przestrzenno-funkcjonalna)	78,00%	48,39%	50,00%
Odsetek budynków użyteczności publicznej o ograniczonej dostępności pięter dla osób z niepełnosprawnością ruchową ze względu na brak	56,00%	45,16%	75,00%

Wskaźniki	Ostrowiec Świętokrzyski	Obszar rewitalizacji	Podobszar 1. Pułanki
windy/schodolazu/platformy (sfera techniczna)			
Odsetek budynków użyteczności publicznej z toaletą niedostosowaną do potrzeb os. z niepełnosprawnościami (sfera techniczna)	52,00%	54,84%	75,00%
Liczba instalacji fotowoltaicznych na 100 mieszkańców (sfera techniczna)	1,98	1,23	0,14

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych przekazanych przez Straż Miejską, Miejskie Wodociągi i Kanalizację, Miejską Energetykę Ciepłą, PGE Oddział w Skarżysko-Kamiennej oraz dostępnych statystyk publicznych (Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, dane Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego).

Tabela 11. Główne problemy i potencjały Podobszaru 1. Pułanki

Problemy	Potencjały
<ul style="list-style-type: none"> — Bardzo wysoki udział osób starszych w populacji, intensywne starzenie i wyludnianie się Podobszaru. — Stosunkowo wysoka liczba rodzin objętych Niebieską Kartą oraz osób chorujących na alkoholizm. — Funkcjonujące w przestrzeni Podobszaru osoby w kryzysie bezdomności. — Występujące konflikty sąsiedzkie związane z zielenią, segregacją odpadów, parkowaniem czy przestrzeniami wspólnymi. — Obniżone poczucie bezpieczeństwa (m.in. w okolicach Skweru Honorowych Dawców Krwi, skweru i siłowni plenerowej w sąsiedztwie bloków nr 7 i 8 czy bloków nr 50 i 51). — Niska aktywność gospodarcza mieszkańców Podobszaru. 	<ul style="list-style-type: none"> — Kompaktowe osiedle, z dobrą lokalizacją – wszędzie jest blisko, zapewniony jest dostęp do podstawowych usług edukacyjnych oraz handlowych. — Aktywność działających w Podobszarze podmiotów takich jak: szkoła, przedszkole, parafia, Ostrowiecka Spółdzielnia Mieszkaniowa, Akademia Nauk Stosowanych (przy której działa Uniwersytet III Wieku). — Dostępność przestrzeni zielonych i skwerów, na których skupiają się mieszkańcy, seniorzy, a także terenów do rekreacji: boisko sportowe, boisko przy szkole, pumptruck i skateplaza. — Potencjał terenów możliwych do zagospodarowania pod nowe funkcje np. dawne tereny MZK (ok. 2,5 ha) czy obszar na północny-wschód od szkoły podstawowej.

Problemy	Potencjały
— Potrzeba modernizacji budynków i przestrzeni w kierunku energooszczędności.	

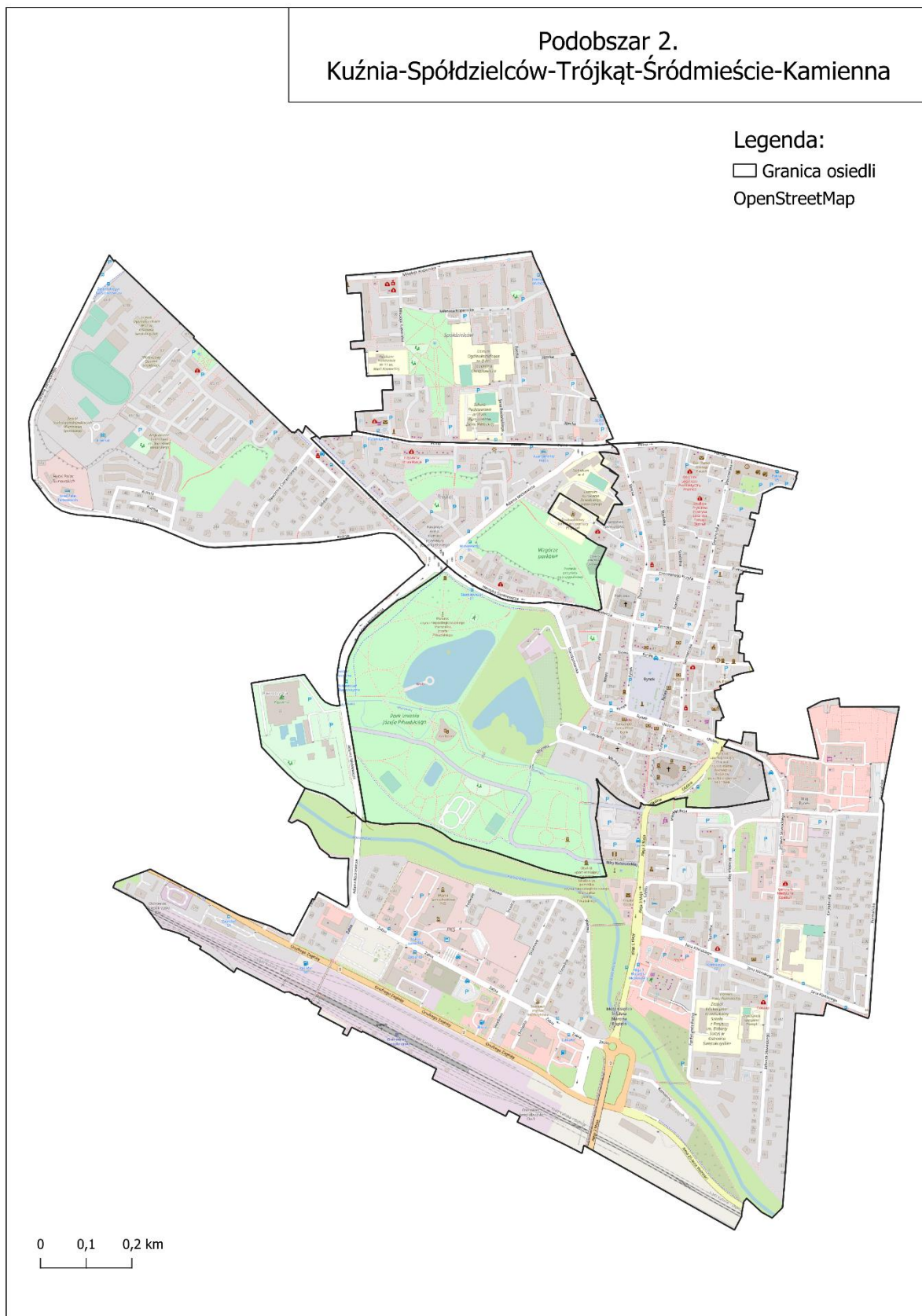
Źródło: Opracowanie własne.

3.2. Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna

Sfera społeczna

Podobszar 2 zamieszkuje 7924 osoby, co stanowi 43% mieszkańców całego obszaru rewitalizacji i blisko 13% ludności Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego. Podobszar 2 obejmuje centralną część miasta i składa się z fragmentów pięciu osiedli: Kuźnia, Spółdzielców, Trójkąt, Śródmieście i Kamienna. Zdecydowanie niekorzystnym zjawiskiem demograficznym notowanym dla Podobszaru jest wysokie ujemne saldo ruchu naturalnego. W Podobszarze 2 wyniosło ono -20,59 i był to najniższa wartość w porównaniu zarówno do całego obszaru rewitalizacji (-14,49), poszczególnych podobszarów, a także Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego -8,52. Przytoczone wartości wskazują na wysoką dynamikę procesu starzenia się społeczności Podobszaru 2 i kurczenia się liczby jego mieszkańców.

Rysunek 8. Mapa Podobszaru 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna



Źródło: Opracowanie własne z wykorzystaniem OpenStreetMap.

Mieszkańców Podobszaru 2 dotyka szereg problemów społecznych związanych ze zjawiskami takimi jak bezrobocie, niepełnosprawność czy ubóstwo. Z danych Powiatowego Urzędu Pracy w Ostrowcu Świętokrzyskim wynika, że odsetek bezrobotnych mieszkańców Podobszaru 2 wynosi 3,87% i jest to o blisko 1 punkt procentowy więcej niż przeciętnie w mieście. Również dynamika zmian liczby osób bezrobotnych na przestrzeni lat 2017-2021 sygnalizuje wolniejszy niż przeciętnie w całym Mieście Ostrowcu Świętokrzyskim, spadek skali osób zarejestrowanych w PUP. Wskaźnik ten dla Podobszaru 2 wyniósł -25%, podczas gdy średnio w mieście było to -31%. Stosunkowo duże znaczenie problemu bezrobocia w Podobszarze potwierdza ponadto odsetek osób korzystających z pomocy społecznej z tytułu bezrobocia w stosunku do liczby osób bezrobotnych. Wskaźnik ten przyjmuje dla Podobszaru 2 wartość 44% i jest to o 11 p.p. więcej niż przeciętnie w mieście. Dane te można odczytywać jako wyznacznik trudnej sytuacji społeczno-materialnej osób pozostających bez pracy, wskazując na występowanie na analizowanym terenie gospodarstw domowych wieloproblemowych, zagrożonych marginalizacją i zjawiskiem wykluczenia społecznego. Potwierdzają to dane Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ostrowcu Świętokrzyskim, z których wynika, że Podobszar 2 zamieszkuje co czwarta osoba korzystająca ze świadczeń pomocy społecznej (488 osób). Tym samym, odsetek mieszkańców Podobszaru objętych wsparciem MOPS wynosi 6,16% i jest to prawie dwukrotnie więcej niż średnia dla całego Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego (3,19%). Wyższe niż przeciętne dla miasta nasilenie obserwowane jest także w przypadku osób korzystających z pomocy społecznej z powodu niepełnosprawności oraz z powodu ubóstwa. Udział osób korzystających z pomocy społecznej z tytułu niepełnosprawności wynosi w Podobszarze 2 blisko 3% i jest to dwukrotnie więcej niż wynosi analogiczny wskaźnik dla całego miasta (1,55%). Analogiczna sytuacja dotyczy odsetka osób korzystających z pomocy społecznej z tytułu ubóstwa - w Podobszarze jest to 3,24%, a w całym mieście 1,68%. Centrum miasta odznacza się też nieco większą koncentracją osób w kryzysie bezdomności. Także ankietowani użytkownicy obszaru rewitalizacji w przypadku Podobszaru 2 zwracali uwagę na występowanie trudności związanych z podejmowaniem aktywności zawodowej, problem bezrobocia oraz zapotrzebowanie na ofertę skierowaną do osób w trudnej sytuacji życiowej (np. osoby bezrobotne, korzystające ze wsparcia MOPS).

W Podobszarze 2 dostrzegalne jest wyższe niż w skali miasta nasilenie problemu przemocy domowej. Założono tu (w przeliczeniu na 100 mieszkańców) 0,39 Niebieskich Kart i jest to wynik prawie dwukrotnie wyższy niż notowany dla całego Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego. Intensywność problemu potwierdzają dodatkowo statystyki dotyczące interwencji policyjnych dotyczących stricte przemocy domowej. Wskaźnik liczby wspomnianych interwencji w przeliczeniu na 100 mieszkańców przyjął dla Podobszaru 2 wartość 4, podczas gdy przeciętnie w mieście było to 2,54. Zwiększone natężenie problemów dotyczących rodziny (przemoc, problemy wychowawcze, konflikty) zauważali także uczestnicy badania ankietowego.

Na terenie Podobszaru funkcjonuje stosunkowo dużo mieszkań o gorszym standardzie, przeznaczonych na wynajem w przystępnych cenach, z których często korzystają rodziny

zagrożone wykluczeniem czy borykające się z różnymi problemami, w tym klienci MOPS. Dodatkowo, rodziny objęte wsparciem MOPS zamieszkują w budynkach stanowiących własność komunalną znajdujących się m.in. przy ulicach: Kuźnia, Młyńska, Górzysta czy Łżecka. W okolicach Rynku koncentruje się też mniejszość romska, która przejawia uciążliwe – w opinii sąsiadów – zachowania, takie jak zakłócanie ciszy czy zaśmiecanie okolicy i brak dbałości o przestrzeń publiczną/wspólną.

Podobszar 2 stanowi teren charakteryzujący się obniżonym bezpieczeństwem publicznym. Potwierdzają to zarówno statystyki policyjne, jak i dane Straży Miejskiej. Z uwagi na swoje centralne położenie i skupienie w Podobszarze 2 kluczowych funkcji miastotwórczych – w tym administracyjnych (Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, Starostwo Powiatowe), kulturalnych (Ostrowiecki Browar Kultury), rekreacyjnych (MOSiR, Park Miejski im. Marszałka J. Piłsudskiego) czy handlowych (Targowiska Miejskie w Ostrowcu Świętokrzyskim) – Podobszar ten naturalnie boryka się z również z niepożądanymi efektami organizowanych wydarzeń i aktywności, zwiększonego przepływu mieszkańców czy natężenia ruchu drogowego. Liczba popełnionych wykroczeń i przestępstw na 100 mieszkańców wyniosła w 2021 r. dla Podobszaru 3,46, przy średniej 2,21 dla miasta. Liczba kradzieży i naruszeń nietykalności osobistej na 100 mieszkańców wyniosła z kolei 0,65 i blisko trzykrotnie przekraczała średni wynik dla miasta (0,23). Koncentracja drobnej przestępczości przeciwko mieniu zauważalna jest w okolicach Targowisk Miejskich, niemniej zdaniem przedstawicieli służb bezpieczeństwa, problemy te są obecnie sporadyczne i mniej nasilone jak jeszcze kilka lat temu. Z kolei skala interwencji Straży Miejskiej wyniosła w Podobszarze 50 i było to o 15 więcej niż przeciętnie w skali całego miasta. W Podobszarze 2 obserwowany jest również problem gromadzenia się osób spożywających alkohol w miejscach publicznych, w szczególności w okolicach Parku Miejskiego, skarpy między ulicami Polną a A. Mickiewicza oraz cmentarza żydowskiego. Dodatkowo jako miejsce niebezpieczne w ruchu drogowym mieszkańcy wskazali skrzyżowanie ulic J. Słowackiego i J. Kilińskiego.

Uczestnicy badań ankietowych poruszali także kwestie niewystarczającej aktywności i integracji społeczności zamieszkującej Podobszar 2. Do problemów o odczuwalnym natężeniu zaliczono niewielkie zaangażowanie społeczne mieszkańców (niska aktywność np. w zakresie oddolnego podejmowania inicjatyw), a wśród potrzebnych działań wskazywano na organizację wydarzeń i przedsięwzięć integrujących mieszkańców oraz rozwój oferty mającej na celu wzmocnienie lokalnej aktywności. W kontekście propozycji z zakresu spędzania czasu wolnego warto zaznaczyć, że ofertę dedykowaną seniorom zapewnia położone w bezpośrednim sąsiedztwie Podobszaru (przy ul. H. Sienkiewicza) Centrum Aktywności Obywatelskiej, gdzie na parterze funkcjonuje Centrum Seniora.

Tabela 12. Sytuacja społeczna Podobszaru 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna – zestawienie wskaźników

Wskaźniki	Ostrowiec Świętokrzyski	Obszar rewitalizacji	Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna
Saldo ruchu naturalnego	-8,52	-14,49	-20,59
Liczba osób bezrobotnych	1892	664	307
Odsetek bezrobotnych wśród mieszkańców	3,05%	3,60%	3,87%
Zmiana liczby osób bezrobotnych w latach 2017-2021	-30,75%	-29,22%	-24,60%
Liczba osób długotrwale bezrobotnych	985	353	159
Udział osób długotrwale bezrobotnych w ogóle bezrobotnych	52,06%	53,15%	52,00%
Odsetek osób korzystających z pomocy społecznej z tytułu bezrobocia w ogóle osób bezrobotnych	32,66%	45,95%	44,25%
Liczba osób korzystających ze świadczeń środowiskowej pomocy społecznej	1 979	940	488
Odsetek mieszkańców korzystających z pomocy społecznej	3,19%	5,09%	6,16%
Udział osób 60+ w ogóle osób korzystających z pomocy społecznej	24,41%	21,06%	23,36%
Odsetek mieszkańców korzystających z pomocy społecznej z powodu niepełnosprawności	1,55%	2,30%	2,95%
Odsetek mieszkańców korzystających z pomocy społecznej z powodu ubóstwa	1,68%	2,83%	3,24%
Liczba założonych Niebieskich Kart w przeliczeniu na 100 mieszkańców	0,20	0,29	0,39
Liczba przypadków rozpatrywanych przez Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w przeliczeniu na 100 mieszkańców	0,24	0,33	0,31
Liczba popełnionych wykroczeń, przestępstw w przeliczeniu na 100 mieszkańców	2,21	3,09	3,46

Wskaźniki	Ostrowiec Świętokrzyski	Obszar rewitalizacji	Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna
Liczba kradzieży, naruszeń nietykalności osobistej na 100 mieszkańców	0,23	0,37	0,65
Liczba zdarzeń dotyczących niszczenia mienia na 100 mieszkańców	0,09	0,12	0,22
Liczba interwencji Policji dotyczących przemocy domowej w przeliczeniu na 100 mieszkańców	2,54	3,02	4,00
Liczba interwencji zrealizowanych przez Straż Miejską na 100 mieszkańców	35,43	41,42	50,22
Odsetek czytelników biblioteki	6,06%	5,37%	6,06%

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych przekazanych przez Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, Gminną Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Ostrowcu Świętokrzyskim, Straż Miejską, Powiatowy Urząd Pracy w Ostrowcu Świętokrzyskim, Komendę Powiatową Policji w Ostrowcu Świętokrzyskim, Miejską Bibliotekę Publiczną w Ostrowcu Świętokrzyskim.

Sfera pozaspółeczna (gospodarcza, środowiskowa, przestrzenno-funkcjonalna, techniczna)

Powierzchnia Podobszaru 2 wynosi 2,08 km², co stanowi 28% całego obszaru rewitalizacji i niespełna 4,5% powierzchni Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego. Podobszar od północy zamykają ulice M. Kopernika i Polna, od wschodu ulica Furmańska, od południa tory kolejowe stanowiące fragment linii kolejowej numer 25, a od zachodu ulice S. Żeromskiego i Kuźnia. Podobszar stanowi centralną część miasta, w której usytuowane jest gros usług tzw. miasto- lub centro-twórczych. Zabudowa Podobszaru 2 jest zróżnicowana – w części północnej dominuje zabudowa wielorodzinna w postaci kompleksów zabudowy blokowej lub kamienicznej (fragmenty os. Spółdzielców, Trójkąt, Śródmieście i Kuźnia), podczas gdy w części południowej (os. Kamienna) dominuje zabudowa jednorodzinna. Centralną część Podobszaru 2 zajmują tereny zielone o charakterze parkowym obejmujące Park Miejski im. J. Piłsudskiego, rzekę Kamienną oraz Wzgórze Parkowe.

W ramach sfery gospodarczej Podobszar 2 pozytywnie odznacza się na tle miasta. Liczba aktywnych podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 100 mieszkańców wyniosła tu 10,87, podczas gdy zarówno w obszarze rewitalizacji, jak i w całym mieście wskaźnik ten przyjmował niższe wartości (odpowiednio 8,06 i 6,84). Także zmiany zachodzące w zakresie aktywności gospodarczej w Mieście Ostrowcu Świętokrzyskim na przestrzeni ostatnich lat (2017 – 2021) wskazują na pozytywny trend widoczny dla Podobszaru 2, gdzie liczba podmiotów wzrosła o 7% i było to o 1 p.p. więcej niż średnio w mieście. Warto zwrócić

uwagę, że w analizowanym Podobszarze ulokowany jest kompleks Targowiska Miejskie w Ostrowcu Świętokrzyskim (tzw. targowica) – największy taki obiekt handlowy w województwie świętokrzyskim, operujący 4 dni w tygodniu (poniedziałki, czwartki, soboty i niedziele w godzinach 6.00 – 14.00). Dodatkowo, naturalne funkcje handlowo – usługowe pełni Śródmieście (Rynek i jego okolice), które jednak zostały znacząco osłabione przez przenoszenie się handlu i usług do sklepów i galerii wielkopowierzchniowych, z których jedna - Galeria Łysica - funkcjonuje w ramach Podobszaru 2. Zatrącanie się funkcji centrotwórczej widoczne jest w funkcjonowaniu Ryнку, gdzie zdaniem mieszkańców brakuje gastronomii i miejsc do spędzania czasu wolnego, sklepy i ich klienci przenieśli się do galerii handlowych, a imprezy/wydarzenia miejskie koncentrują się w Browarze Kultury. Przy Ryнку, w związku z tym, widoczne są pustostany, a wysokie czynsze ograniczają gotowość do inwestowania w lokale usługowe (także uczestnicy badań ankietowych zwracali uwagę na braki w zakresie oferty usługowej i gastronomicznej w tym miejscu). W połączeniu z niską jakością tkanki budowlanej wokół Ryнку (m.in. budynki gminne znajdujące się przy Ryнку wymagają gruntownego remontu) jest to przestrzeń, która obecnie nie pełni funkcji centrotwórczych. Rozwój nowych obiektów handlowych widoczny jest natomiast w południowej części Podobszaru obejmującej fragment osiedla Kamienna (głównie wzdłuż ul. J. Kilińskiego, czy przy ul. A. Biesiady), gdzie powstają nowe hale, sklepy z zaopatrzeniem (np. Bricomarche). Obszar rozwojowy gospodarczo to także teren między ul. L. Chrzanowskiego a ul. J. Kilińskiego oraz między ul. J. Kilińskiego a rzeką Kamienną (wcześniej tereny łąkowe, nieużytki, tereny podmokłe) – obserwuje się zainteresowanie przedsiębiorców do inwestowania w tej części miasta.

W odniesieniu do sfery środowiskowej należy zwrócić uwagę przede wszystkim na zagrożenie powodziowe. Na podstawie publicznie dostępnych map dotyczących zagrożeń powodziowych, opublikowanych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Ministerstwa Infrastruktury dnia 7 września 2022 roku, Miasto Ostrowiec Świętokrzyski zostało zidentyfikowane jako obszar narażony na ryzyko powodzi.

Analizując wszystkie podobszary rewitalizacji, obszary szczególnego zagrożenia powodzią występują wyłącznie w Podobszarze 2. Związane jest to z położeniem rzeki Kamiennej, która przepływa przez południową część Podobszaru.

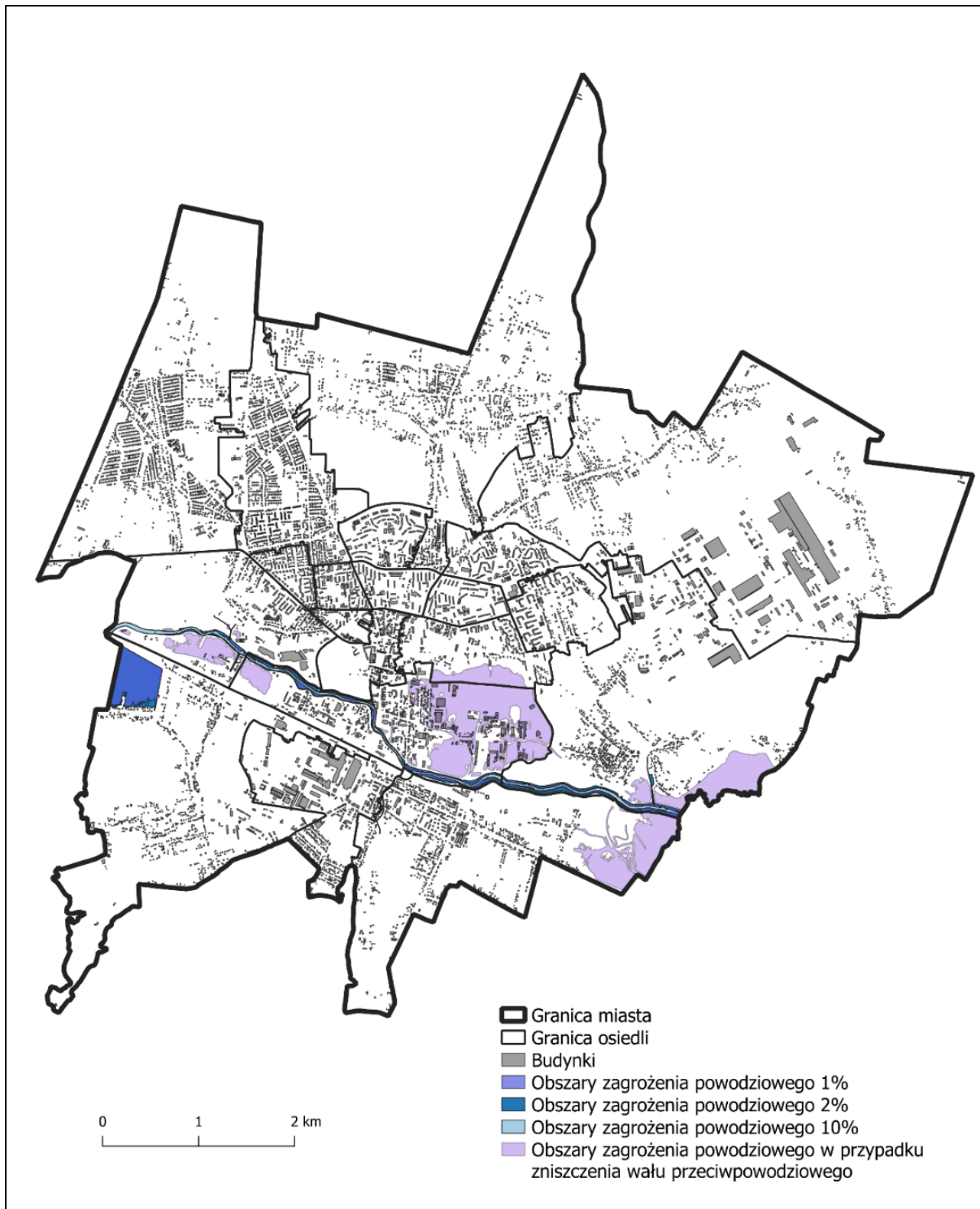
Zgodnie z definicją zawartą w art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne, obszary szczególnego zagrożenia powodzią obejmują tereny na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% oraz obszary o wysokim ryzyku, gdzie prawdopodobieństwo to wynosi 10%. Ponadto obszary szczególnego zagrożenia obejmują tereny między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w których istnieją wały przeciwpowodziowe, a także wyspy i przymuliska (o których mowa w art. 224 tej samej ustawy), stanowiące działki ewidencyjne oraz pasy techniczne. Zgodnie z danymi Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Centralnej Bazy Danych Geologicznych południowa część Podobszaru 2 stanowi obszar

objęty zagrożeniem powodziowym 1% (raz na 100 lat) oraz obszar zagrożenia powodzią od wód gruntowych (podtopieniami).

Tereny znajdujące się w ramach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią podlegają określonemu zagospodarowaniu, które zgodnie z art. 166 pkt 10 ustawy Prawo wodne nie może m.in. naruszać ustaleń planu zarządzania ryzykiem powodziowym czy stanowić zagrożenia dla ochrony zdrowia ludzi czy środowiska oraz utrudniać zarządzanie ryzykiem powodziowym.

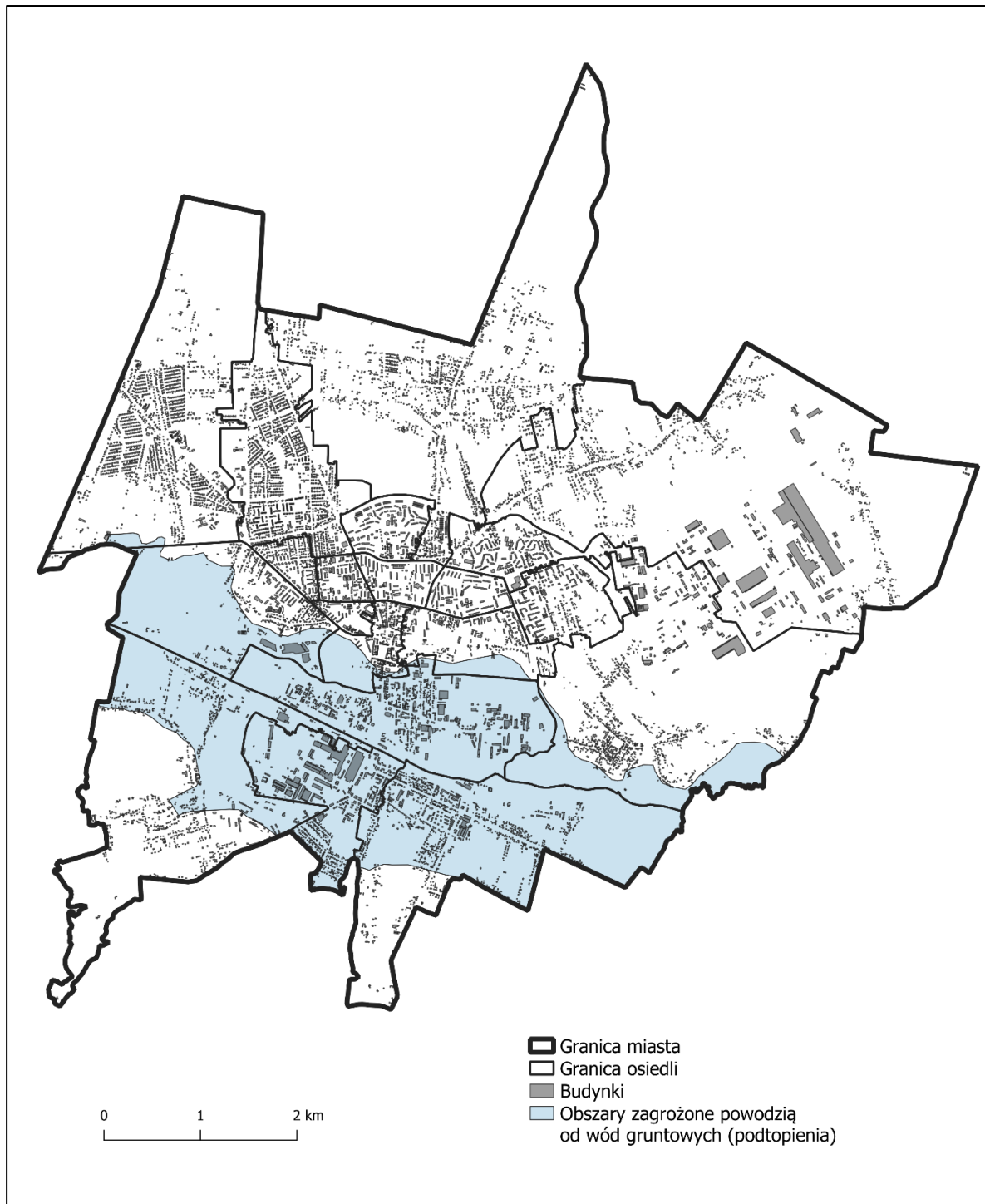
Art. 16 pkt 4 Prawa wodnego wskazuje, iż celem zarządzania ryzykiem powodziowym jest ograniczenie potencjalnych, negatywnych skutków powodzi dla życia i zdrowia ludzi, środowiska, dziedzictwa kulturowego oraz działalności gospodarczej. Plan zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły (obejmujący rzekę Kamienną przepływającą przez obszar rewitalizacji), wskazuje m.in. że najbardziej skutecznym sposobem ochrony przed powodzią jest używanie obszarów zalewowych w sposób, który minimalizuje wpływ skutków zalania. Przedsięwzięcia ujęte w Gminnym Programie Rewitalizacji realizowane na obszarze rewitalizacji, w tym na częściach Podobszaru 2 objętych szczególnym zagrożeniem powodziowym, będą obligatoryjnie projektowane i wdrażane zgodnie z wytycznymi dotyczącymi zagospodarowania obszarów szczególnego zagrożenia powodzią. Nie będą zatem naruszać ustaleń planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza oraz planu zarządzania ryzykiem powodziowym. Tym samym przedsięwzięcia rewitalizacyjne kształtowane będą w sposób nie generujący zagrożenia dla ochrony zdrowia ludzi, środowiska i dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków, bez naruszania funkcjonowania infrastruktury krytycznej i utrudniania zarządzania ryzykiem powodziowym.

Rysunek 9. Obszary zagrożenia powodziowego 1%, 2% i 10% w Mieście Ostrowcu Świętokrzyskim



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Rysunek 10. Obszary zagrożone powodzią od wód gruntowych (podtopieniami) w Mieście Ostrowcu Świętokrzyskim



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Dodatkowo, w Podobszarze 2 notowane są problemy związane z powstawaniem dzikich wysypisk (liczba zlikwidowanych dzikich wysypisk na km² wyniosła 0,48 przy średniej miejskiej 0,3) oraz nielegalnym spalaniem odpadów - liczba wykroczeń tego typu w przeliczeniu na 100 mieszkańców osiągnęła w Podobszarze poziom 0,07, podczas gdy

w mieście było to średnio 0,05. Natężenie zjawisk dotyczących zaśmiecenia przestrzeni, nieporządku, braku dbałości o otoczenie było także jednym z bardziej odczuwalnych problemów przestrzennych tego Podobszaru według osób biorących udział w ankiecie.

Największa koncentracja problemów pozaspołecznych odnoszących się do sytuacji Podobszaru 2 dotyczy sfer technicznej i przestrzenno-funkcjonalnej. W sferze technicznej problemy generowane są przede wszystkim w związku z wiekiem, a co za tym idzie również jakością tkanki budowlanej oraz dostosowaniem jej do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami. Wskaźnikiem obrazującym skalę potrzeb Podobszaru w tym zakresie może być liczba obiektów zabytkowych w przeliczeniu na 1 km². Wskaźnik ten w Podobszarze 2 wynosi 29 i jest to blisko 10-krotność analogicznego wskaźnika dla całego miasta. Na terenie Podobszaru znajduje się 60 budynków zabytkowych (w tym 5 z nich wpisanych do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego), co stanowi 42% wszystkich tego typu budynków na terenie miasta. Tak wysoki udział obiektów historycznych przekłada się bezpośrednio na skalę potrzeb remontowych i modernizacyjnych oraz ich kosztowność. Do najważniejszych obiektów zabytkowych zlokalizowanych w Podobszarze 2 zaliczyć należy: Kościół pw. Św. Michała Archanioła w zespole kościoła parafialnego przy ulicy Okólnej 19, pałac myśliwski Wielopolskich wraz z kapliczką i parkiem znajdującymi się w zespole pałacyku (przy ulicy Kuźnia 54) oraz cmentarz żydowski w pobliżu ulicy H. Sienkiewicza. Dodatkowo pod ochroną pozostaje historyczny układ urbanistyczny śródmieścia (centrum). Degradacja tkanki technicznej powiązana jest również ze skalą pustych, niewykorzystywanych lokali, która to w przeliczeniu na km² również osiąga w Podobszarze 2 wyniki znacznie gorsze niż całe Miasto Ostrowiec Świętokrzyski (odpowiednio 27,7 i 13,16). Ponadto, należy zwrócić uwagę, że znacząca większość obiektów wielorodzinnych (bloków) usytuowanych w północnej części Podobszaru to budynki z drugiej połowy ubiegłego wieku, które nie posiadają udogodnień dla osób z trudnościami w poruszaniu się (windy), co w kontekście starzejącej się społeczności Podobszaru 2 stanowi istotny problem i wyzwanie. Kwestia złego stanu budynków mieszkalnych (zniszczone, wymagające remontu) została uznana przez uczestników ankiety za jeden z bardziej odczuwalnych problemów przestrzennych. Dlatego też najczęściej wskazywanym przez ankietowanych potrzebnym działaniem (ponad 50% wskazań) była właśnie poprawa standardu budynków mieszkalnych.

W kontekście sfery funkcjonalno-przestrzennej funkcjonujące w Podobszarze 2 tereny zabudowy wielorodzinnej blokowej projektowane w latach 50 – 70-tych XX w. obecnie generują trudności związane z polityką parkingową (niedostatek miejsc parkingowych, zawłaszczanie przestrzeni publicznych, w tym zielonych pod parkingi), a także koniecznością modernizacji i dostosowania przestrzeni wewnątrzsiedlowych do potrzeb osób o szczególnych potrzebach (występujące w Podobszarze skarpy, strome schody). *„Samo osiedle projektowane w latach 60., a może opierało się na planach wcześniejszych, a może jakichś planach, od wielkiego brata ze wschodu, które w ogóle nie brały pod uwagę, że każdy będzie miał kiedyś samochód, a może i dwa, może i trzy. W związku z tym miejsce ma bardzo duży potencjał taki rekreacyjny, natomiast są takie miejsca, które są po prostu zawalone*

samochodami [...] cały czas mówimy o parkingach. Tu oczywiście rodzi się konflikt interesów, bo o ile to osiedle tam wewnątrz ma trochę zieleni, no więc zaczyna się – „ja tak, chciałbym mieć samochód pod nosem”, ale trzeba by było zrobić parking na trawniku” (wywiad grupowy). Także uczestnicy badania ankietowego podkreślali trudności związane z parkowaniem, w tym parkowanie w miejscach do tego nieprzeznaczonych, wskazując na wysokie natężenie tego problemu na Podobszarze 2. Respondenci do bardziej odczuwalnych problemów przestrzennych zaliczyli również braki w dostosowaniu przestrzeni i infrastruktury do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, osób starszych – w tym kontekście wymieniano m.in. nieobniżone krawężniki przy przejściach dla pieszych.

Na Podobszarze 2 zlokalizowanych jest 15 miejskich budynków użyteczności publicznej i są nimi: budynek przy Sienkiewicza 67B Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1, Publiczna Szkoła Podstawowa nr 4, Przedszkole Publiczne nr 11, Środowiskowy Dom Samopomocy „Przystań”, Ostrowiecki Browar Kultury (w którym siedziby mają: Miejskie Centrum Kultury (MCK zarządza Kinem Etiuda, Centrum Tradycji Hutnictwa oraz Strefą Odkrywania Wyobraźni i Aktywności (SOWA), zlokalizowanymi w budynku przy Al. 3-go Maja 6, a także muszlą koncertową w Parku Miejskim), Miejska Biblioteka Publiczna (MBP posiada również w Podobszarze filię przy ul. H. Sienkiewicza 6/5), Biuro Wystaw Artystycznych, MOSiR Pływalnia Rawszczyzna, Zakład Usług Miejskich, Ostrowieckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego, główna siedziba Targowiska Miejskiego, budynek Stowarzyszenia Na Rzecz Warsztatu Terapii Zajęciowej Szansa, Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego oraz Urząd Stanu Cywilnego. Odsetek budynków użyteczności publicznej z wyznaczonymi miejscami parkingowymi dla osób z niepełnosprawnościami wyniósł dla Podobszaru 2 tylko 47,06% i jest on o ponad 30 p.p. mniejszy od odsetka dla miasta. Odsetek budynków użyteczności publicznej z toaletą niedostosowaną do potrzeb osób z niepełnosprawnościami dla Podobszaru 2 (47,06%) jest na zbliżonym poziomie, co wartość tego wskaźnika dla całego miasta (52,00%) oraz obszaru rewitalizacji (54,84%). Podobszar 2 wypada natomiast korzystniej na tle miasta pod względem dostępności wejścia dla osób z niepełnosprawnością ruchową (odsetek dostosowanych miejskich budynków użyteczności publicznej: 82,35%) oraz pięter dla osób z niepełnosprawnością ruchową (odsetek niedostosowanych budynków ze względu na brak windy/schodofazu/platformy przyjął jeszcze mniejszą wartość – 41,18%).

Tematem sygnalizowanym przez mieszkańców jest również potrzeba doposażenia kluczowych ciągów komunikacyjnych w małą architekturę (ławki), co jest szczególnie istotne dla osób starszych, z trudnościami w poruszaniu się, które potrzebują przystanąć, odpocząć nawet na stosunkowo krótkich odcinkach (wskazano m.in. ulicę J. Słowackiego oraz od Mickiewicza do Łżeckiej). W powiązaniu z dynamicznym procesem starzenia się społeczności Podobszaru 2 problem ten będzie zyskiwał na znaczeniu. Uczestnicy badania ankietowego podkreślali także potrzebę rozwijania urządzonych, zadbanych, przestrzeni i skwerów umożliwiających spędzanie czasu na powietrzu. Dodatkowo, jako kluczowe przestrzenie Podobszaru wymagające przekształceń wskazano Rynek i jego bezpośrednie otoczenie. Rynek – zdaniem mieszkańców – nie pełni obecnie funkcji centralnych, reprezentacyjnych,

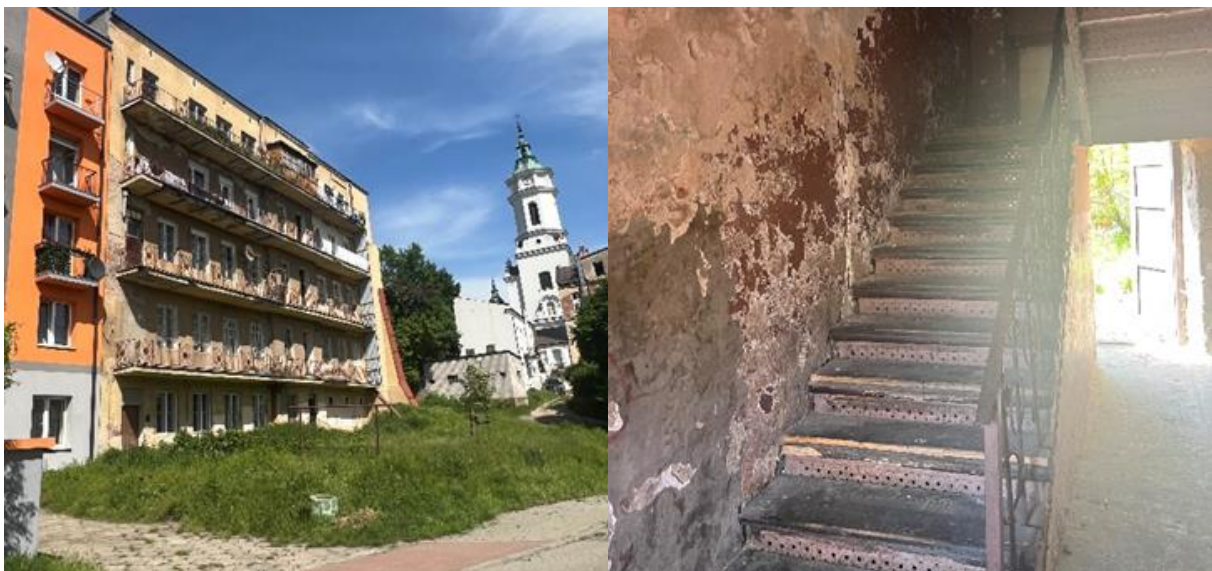
charakteryzuje go natomiast niedostatek zieleni, tzw. betonoza, niska jakość toalet publicznych oraz niska estetyka elewacji kamienic. W trakcie prac nad Programem zasygnalizowano również, że pożądane byłoby mocniejsze połączenie Rynku z Parkiem Miejskim poprzez poprawę ładu przestrzennego i estetyki na łączącej te dwa miejsca trasie pieszej. Z kolei jako niewykorzystany potencjał przestrzenny Podobszaru 2 określono rzekę Kamienną (znajdującą się w bezpośrednim sąsiedztwie Parku Miejskiego), której otoczenie (wały) mogłyby zostać wykorzystane do celów rekreacyjnych.

Rysunek 11. Na zdjęciu po lewej: Płyta Rynku – przestrzeń wymagająca przekształceń pod kątem pełnienia funkcji integracyjnych i reprezentacyjnych. Na zdjęciu po prawej: Niski ład przestrzenny w sąsiedztwie Rynku (chaos reklamowy i estetyczny)



Źródło: Opracowanie własne.

Rysunek 12. Na zdjęciu po lewej i po prawej: Niezadawalający stan budynków komunalnych przy ul. Młyńskiej



Źródło: Opracowanie własne.

Rysunek 13. Na zdjęciu po lewej: Niska jakość przestrzeni publicznych – rekreacyjnych – skwer przy ul. H. Sienkiewicza. Na zdjęciu po prawej: Ograniczenia dostępności tras pieszych dla osób ze szczególnymi potrzebami – strome schody na skarpie na os. Trójką



Źródło: Opracowanie własne.

Rysunek 14. Na zdjęciu po lewej: Zawłaszczanie przestrzeni wspólnej, wewnątrzsiedlowej pod potrzeby parkingowe. Na zdjęciu po prawej: Niezadawalający stan budynków komunalnych – tzw. „fińskich domków” przy ul. Kuźnia



Źródło: Opracowanie własne.

Rysunek 15. Na zdjęciu po lewej: Rzeka Kamienna – rekreacyjny potencjał miejsca. Na zdjęciu po prawej: Niezagospodarowane tereny zielone – tzw. „małpi gaj” przy ul. H. Sienkiewicza



Źródło: Opracowanie własne.

Tabela 13. Sytuacja pozaspołeczna Podobszaru 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna – zestawienie wskaźników

Wskaźniki	Ostrowiec Świętokrzyski	Obszar rewitalizacji	Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna
Liczba aktywnych podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców (sfera gospodarcza)	6,84	8,06	10,87
Udział zawieszonych podmiotów gospodarczych w ich ogólnej liczbie (sfera gospodarcza)	14,48%	13,33%	12,50%
Liczba zlikwidowanych dzikich wysypisk na km ² (sfera środowiskowa)	0,30	0,27	0,48
Liczba wykroczeń dot. nielegalnego spalania odpadów na 100 mieszkańców (sfera środowiskowa)	0,05	0,09	0,07
Liczba budynków podłączonych do sieci ciepłowniczej (sfera przestrzenno-funkcjonalna)	2094	734	231
Roczna liczba awarii sieci wodno-kanalizacyjnej na 100 mieszkańców (sfera przestrzenno-funkcjonalna)	0,48	0,52	0,42

Wskaźniki	Ostrowiec Świętokrzyski	Obszar rewitalizacji	Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna
Odsetek budynków użyteczności publicznej z wejściem dostępnym dla osób z niepełnosprawnością ruchową (sfera przestrzenno-funkcjonalna)	54,00%	80,65%	82,35%
Odsetek budynków użyteczności publicznej z wyznaczonymi miejscami parkingowymi dla ON (sfera przestrzenno-funkcjonalna)	78,00%	48,39%	47,06%
Odsetek budynków użyteczności publicznej o ograniczonej dostępności pięter dla osób z niepełnosprawnością ruchową ze względu na brak windy/schodołazu/platformy (sfera techniczna)	56,00%	45,16%	41,18%
Odsetek budynków użyteczności publicznej z toaletą niedostosowaną do potrzeb os. z niepełnosprawnościami (sfera techniczna)	52,00%	54,84%	47,06%
Liczba pustostanów na 1 km ² (sfera techniczna)	13,16	18,49	27,71
Liczba instalacji fotowoltaicznych na 100 mieszkańców (sfera techniczna)	1,98	1,23	0,88
Liczba budynków zabytkowych w przeliczeniu na 1 km ² (sfera techniczna)	3,02	16,36	28,85

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych przekazanych przez Straż Miejską, Miejskie Wodociągi i Kanalizację, Miejską Energetykę Ciepłą, PGE Polskiej Grupy Energetycznej Oddział w Skarżysko-Kamiennej oraz dostępnych statystyk publicznych (Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, dane Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego).

Tabela 14. Główne problemy i potencjały Podobszaru 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna

Problemy	Potencjały
<ul style="list-style-type: none"> — Wysokie ujemne saldo ruchu naturalnego - intensywny proces starzenia się społeczności i kurczenia się liczby mieszkańców Podobszaru. 	<ul style="list-style-type: none"> — Centralne położenie Podobszaru i dostęp kluczowych usług i podmiotów m.in. Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, Starostwo Powiatowe, Ostrowiecki Browar Kultury, MOSiR – w tym Pływalnia Rawszczyzna z krytymi i otwartymi basenami, Targowiska Miejskie w Ostrowcu Świętokrzyskim, Kino Etiuda, Centrum Tradycji Hutnictwa oraz Strefa Okrywania Wyobraźni i Aktywności (SOWA).
<ul style="list-style-type: none"> — Koncentracja szeregu problemów społecznych związanych ze zjawiskami takimi jak bezrobocie, niepełnosprawność czy ubóstwo. Wyższe niż w skali miasta nasilenie problemu przemocy domowej. 	<ul style="list-style-type: none"> — Położone w bezpośrednim sąsiedztwie Podobszaru (przy ul. H. Sienkiewicza) Centrum Aktywności Obywatelskiej z funkcjonującym Centrum Seniora.
<ul style="list-style-type: none"> — Niekorzystne statystyki związane z bezpieczeństwem publicznym. 	<ul style="list-style-type: none"> — Wysoka aktywność gospodarcza Podobszaru i potencjał inwestycyjny okolic ul. J. Kilińskiego.
<ul style="list-style-type: none"> — Niska aktywność i integracja społeczności Podobszaru – niewystarczająca liczba wydarzeń i przedsięwzięć integrujących mieszkańców, oferty mającej na celu wzmocnienie lokalnej aktywności. 	<ul style="list-style-type: none"> — Zmodernizowany kompleks Targowisk Miejskich (tzw. targowica) – największy taki obiekt handlowy w województwie świętokrzyskim.
<ul style="list-style-type: none"> — Niezadawalający stan budynków stanowiących własność komunalną znajdujących się m.in. przy ulicach: Kuźnia, Młyńska, Górzysta czy Iłżecka. 	<ul style="list-style-type: none"> — Potencjał rekreacyjny Parku Miejskiego położonego w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Kamiennej.
<ul style="list-style-type: none"> — Zatrącanie się funkcji centrotwórczej Rynku oraz niska jakość przestrzeni i tkanki budowlanej wokół Rynku. 	<ul style="list-style-type: none"> — Wysoki udział obiektów zabytkowych - 42% wszystkich tego typu budynków na terenie miasta.
<ul style="list-style-type: none"> — Duża liczba pustostanów. 	
<ul style="list-style-type: none"> — Wymagająca remontu infrastruktura drogowa oraz niedostatek miejsc parkingowych i zawłaszczanie przestrzeni publicznej pod parkingi. 	
<ul style="list-style-type: none"> — Braki w zakresie dostosowania przestrzeni publicznych do potrzeb osób o szczególnych potrzebach (występujące w Podobszarze skarpy, 	

Problemy	Potencjały
<p>strome schody, niewystarczająca liczba ławek).</p> <ul style="list-style-type: none"> — Potrzeba poprawy energooszczędności obiektów użyteczności publicznej oraz obiektów mieszkaniowych wielorodzinnych. — Potrzeba modernizacji i poprawy zagospodarowania istniejących terenów małej zieleni (m.in. skwery, place). 	

Źródło: Opracowanie własne.

3.3. Podobszar 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików

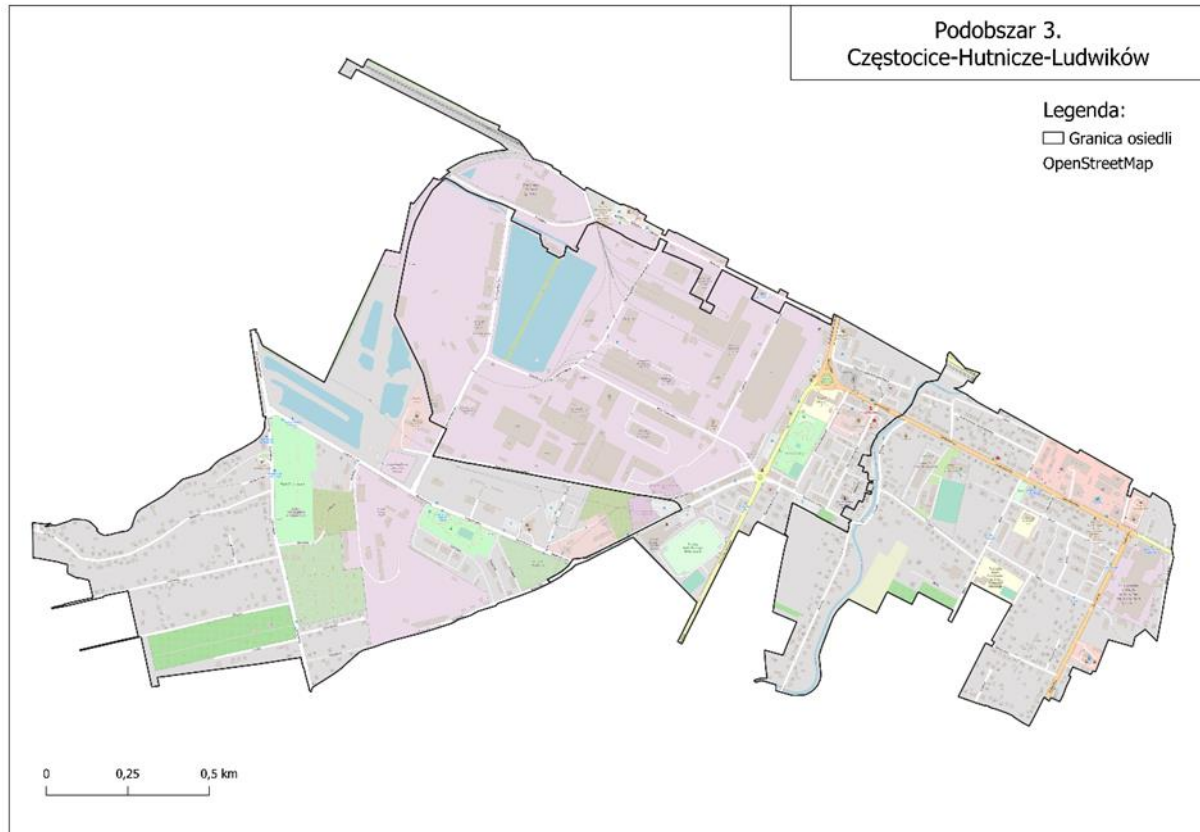
Sfera społeczna

Podobszar 3 obejmujący fragmenty osiedli Częstocice, Hutnicze i Ludwików zamieszkuje 3956 osób, co stanowi 21% ludności obszaru rewitalizacji i 6,4% populacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego. Podobszar położony jest w południowej części Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, odgradzony od centrum linią kolejową i w potocznej opinii mieszkańców miasta uchodzi za nietrakcyjny osiedleńczo i zdegradowany. Wiąże się to z historią miejsca i zlokalizowaniem tu w XIX w. zakładów przemysłowych – Zakładów Ostrowieckich (a wcześniej Huty Klimkiewiczów) i Cukrowni „Częstocice”. Działalność przemysłowa stanowiła impuls do rozwoju zabudowy mieszkaniowej m.in. osady fabrycznej Klimkiewiczów (obecne tereny osiedla Hutniczego) włączonej do Ostrowca w 1924 r. czy osiedla mieszkaniowego Cukrowni „Częstocice” przy ulicy Osadowej. Tym samym, część zabudowy mieszkaniowej Podobszaru 3 obejmuje budynki mieszkaniowe blisko stuletnie, w znacznej mierze zdegradowane/wymagające modernizacji, a także tereny poprzemysłowe, co przekłada się na wspomniany wyżej wizerunek Podobszaru.

Populacja Podobszaru 3 ustawicznie maleje. Niekorzystne wyniki przyjmuje saldo ruchu naturalnego w przeliczeniu na 1000 mieszkańców, które dla Podobszaru wynosi -17,35, podczas gdy dla całego miasta wartość ta jest blisko dwukrotnie wyższa i wynosi -8,52. Jako szczególnie intensywnie starzejący się fragment Podobszaru 3 uznaje się tereny Ludwikowa (wschodnia część Podobszaru), o którym mieszkańcy mówią „osiedle starych ludzi”. Wyludnianie się Podobszaru oraz starzenie się społeczeństwa, także przez uczestników badania ankietowego zostały określone jako problemy występujące w wysokim natężeniu. Zagadnieniem problemowym, które znacząco przyczyniło się do objęcia tej części miasta obszarem rewitalizacji był wysoki udział osób wymagających wsparcia Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w ogóle ludności. Ze świadczeń MOPS korzysta 242 mieszkańców Podobszaru 3, co stanowi 12% ogółu klientów Ośrodka i 6,12% ludności Podobszaru, czyli

prawie dwukrotnie więcej niż przeciętnie w całym mieście. Wśród powodów korzystania z pomocy społecznej warto zwrócić uwagę na istotne znaczenie ubóstwa i niepełnosprawności oraz niższy niż średnio w Mieście Ostrowcu Świętokrzyskim udział osób w wieku 60+ wśród podopiecznych MOPS.

Rysunek 16. Mapa Podobszaru 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików



Źródło: Opracowanie własne z wykorzystaniem OpenStreetMap.

Do problemów społecznych negatywnie wyróżniających Podobszar 3 na tle miasta zalicza się także problem uzależnień, a w szczególności alkoholizmu. Zgodnie z danymi Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych liczba rozpatrywanych przypadków wyniosła dla Podobszaru 3 0,38 (w przeliczeniu na 100 mieszkańców) i było to istotnie więcej niż wskaźnik dla całego Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego (0,24) czy obszaru rewitalizacji. Problem ten koncentruje się przede wszystkim w części Podobszaru 3 pokrywającej się z terenami osiedla Hutniczego. Również ankietowani zwracali uwagę na odczuwalne natężenie problemów w zakresie uzależnień, w tym widocznego w przestrzeni publicznej nadużywania alkoholu. W Podobszarze notuje się także sytuacje związane z przemocą domową – liczba założonych Niebieskich Kart w przeliczeniu na 100 mieszkańców wynosi 0,28 przy średniej dla miasta na poziomie 0,2, a liczba interwencji Policji dotyczących przemocy domowej na 100 mieszkańców to 4,29 (średnia dla miasta 2,54). Interwencje te koncentrują się przede wszystkim w granicach osiedli: Hutniczego i Częstocic i często powiązane są z uzależnieniem członka lub członków rodziny.

Na terenie Podobszaru 3 obserwowalna jest większa koncentracja przestrzenna osób w kryzysie bezdomności, co wynika z funkcjonowania tu instytucji pomocowych (Centrum Integracji Społecznej, Bank Żywności), a także pustostanu, który jest zasiedlany przez osoby bezdomne. Dodatkowo, w Podobszarze zlokalizowane są również mieszkania chronione i treningowe dla osób wychodzących z kryzysu bezdomności.

Choć odsetek bezrobotnych mieszkańców Podobszaru 3 przekracza analogiczne wskaźniki dla obszaru rewitalizacji i miasta (odpowiednio 4,24%, 3,6% i 3,05%) to obserwowalna jest na przestrzeni lat wysoka dynamika spadkowa w tym zakresie. W latach 2017-2021 liczba bezrobotnych w Podobszarze zmalała o 33%, podczas gdy w Mieście Ostrowcu Świętokrzyskim był to nieco mniejszy spadek, bo o 31%. Niepokojący jest natomiast odsetek osób korzystających z pomocy społecznej z tytułu bezrobocia w stosunku do ogólnej liczby bezrobotnych mieszkańców – dla Podobszaru 3 jest to 57% i jest to znacznie więcej niż średnia ogólnomiejska wynosząca 33%. Dodatkowo, według uczestników ankiety trudności z podjęciem aktywności zawodowej i bezrobocie występują tu raczej w wysokim natężeniu.

Negatywne konotacje Podobszaru 3 jako miejsca mniej bezpiecznego nie znajdują pokrycia w statystykach. Zarówno wskaźniki policyjne dotyczące kradzieży, naruszeń nietykalności osobistej, niszczenia mienia czy interwencje Straży Miejskiej nie odbiegają tu od średnich dla całego Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego. Wyjątek stanowi jedynie wskaźnik liczby popełnionych wykroczeń i przestępstw na 100 mieszkańców, który przyjmuje wartość 3,17 i jest to o jeden punkt więcej niż średnia miejska.

Słabą stroną Podobszaru 3 stanowić może również aktywność społeczna i kulturalna jego mieszkańców. Odsetek czytelników biblioteki jest tu najniższy spośród wszystkich podobszarów rewitalizacji (3,7%) i zdecydowanie niższy niż średnia dla całego miasta wynosząca 6,06%. Uczestnicy badania ankietowego zwracali uwagę na niewystarczającą – w ich odczuciu – ofertę wydarzeń i zajęć kulturalnych, rozrywkowych oraz na niewielkie zaangażowanie społeczne mieszkańców (niska aktywność, np. w zakresie oddolnego podejmowania inicjatyw). Deklarowano zapotrzebowanie na rozwój oferty czasu wolnego, zwłaszcza dla takich grup wiekowych jak seniorzy oraz dzieci i młodzież. Jednocześnie warto podkreślić, że w Podobszarze 3 działają pojedyncze aktywne podmioty społeczne, takie jak Stowarzyszenie na Rzecz Szkoły w Częstocicach czy Stowarzyszenie „OKAS” (Osiedlowy Klub Aktywnych Seniorów). Stopniowe zmiany w postawach i aktywności lokalnej przynosi także wykorzystywana przez MOPS forma pracy ze społecznościami lokalnymi nazywana organizowaniem społecznościowym, która w ostatnich latach wykorzystywana była na terenie osiedla Częstocice.

Tabela 15. Sytuacja społeczna Podobszaru 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików – zestawienie wskaźników

Wskaźniki	Ostrowiec Świętokrzyski	Obszar rewitalizacji	Podobszar 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików
Saldo ruchu naturalnego	-8,52	-14,49	-17,35
Odsetek bezrobotnych wśród mieszkańców	3,05%	3,60%	4,24%
Udział bezrobotnych kobiet w ogóle bezrobotnych	53,75%	53,63%	54,44%
Zmiana liczby osób bezrobotnych w latach 2017-2021	-30,75%	-29,22%	-32,52%
Odsetek osób korzystających z pomocy społecznej z tytułu bezrobocia w ogóle osób bezrobotnych	32,66%	45,95%	57,03%
Liczba osób korzystających ze świadczeń środowiskowej pomocy społecznej	1 979	940	242
Odsetek mieszkańców korzystających z pomocy społecznej	3,19%	5,09%	6,12%
Odsetek mieszkańców korzystających z pomocy społecznej z powodu niepełnosprawności	1,55%	2,30%	2,26%
Odsetek mieszkańców korzystających z pomocy społecznej z powodu ubóstwa	1,68%	2,83%	3,61%
Liczba przypadków rozpatrywanych przez Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w przeliczeniu na 100 mieszkańców	0,24	0,33	0,38
Liczba popełnionych wykroczeń, przestępstw w przeliczeniu na 100 mieszkańców	2,21	3,09	3,17
Liczba zdarzeń dotyczących niszczenia mienia na 100 mieszkańców	0,09	0,12	0,10
Liczba interwencji Policji dotyczących przemocy domowej w przeliczeniu na 100 mieszkańców	2,54	3,02	4,29
Odsetek czytelników biblioteki	6,06%	5,37%	3,70%

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych przekazanych przez Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, Gminną Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Ostrowcu Świętokrzyskim, Powiatowy Urząd Pracy w Ostrowcu Świętokrzyskim, Komendę Powiatową Policji w Ostrowcu Świętokrzyskim, Miejską Bibliotekę Publiczną w Ostrowcu Świętokrzyskim.

Sfera pozaspółeczna (gospodarcza, środowiskowa, przestrzenno-funkcjonalna, techniczna)

Podobszar 3 położony jest w południowej części Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego i obejmuje fragmenty osiedli: Częstocice, Hutnicze i Ludwików. Od strony północnej granicę Podobszaru wyznaczają tory kolejowe stanowiące fragment linii kolejowej numer 25, od zachodu ulica Żeromskiego, od wschodu ulica Zygmuntówka, a od południa ulice Drukarska i Świętokrzyska. We wschodniej części Podobszaru występuje zabudowa mieszana – jedno i wielorodzinna, z kolei północna i centralna część Podobszaru obejmuje tereny przemysłowe stanowiące historycznie tereny Zakładów Ostrowieckich i Cukrowni „Częstocice”. Południowo-zachodnia część Podobszaru 3 obejmuje tereny mieszkaniowej zabudowy jednorodzinnej wraz z terenami zielonymi takimi jak Park Częstocice czy sadami między ulicami Sadową i Uroczą.

Analiza danych dla sfery gospodarczej wskazuje na stosunkowo korzystną sytuację Podobszaru 3 na tle Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego. Liczba aktywnych podmiotów gospodarczych w odniesieniu do liczby mieszkańców znajduje się na wyższym niż przeciętnie w mieście poziomie – odpowiednio 8,06 i 6,84. Również pozytywny trend zmiany obserwowanej w tym zakresie w latach 2017-2021 plasuje Podobszar w czołówce wszystkich podobszarów rewitalizacji. Podczas gdy w Podobszarze 3 we wskazanym okresie liczba aktywnych podmiotów gospodarczych wzrosła o 12%, w mieście odnotowano dwukrotnie niższą dynamikę (6%), a w całym obszarze rewitalizacji było to 8%. Tym samym, potencjał gospodarczy, bazujący na historycznych uwarunkowaniach przemysłowych, stanowi czynnik pozytywnie wyróżniający Podobszar 3, przy czym obecnie niewykorzystywana część terenów poprzemysłowych (po Hucie Ostrowiec) pozostaje do ponownego zagospodarowania i rewitalizacji. Jednocześnie, w opinii ankietowanych mieszkańców, istnieje wysoka potrzeba realizacji działań w zakresie rozwoju gospodarczego, zapewnienia zróżnicowanej oferty gospodarczej (usługi, sklepy, gastronomia i inne) – na braki w tym zakresie wskazywało 70% badanych.

W odniesieniu do sfery środowiskowej Podobszar boryka się z szeregiem problemów. Na objętym rewitalizacją terenie występują częstsze niż przeciętnie w mieście przejawy zachowań niepożądanych i szkodliwych dla środowiska takich jak pozbywanie się odpadów w miejscach do tego nieprzeznaczonych (tzw. dzięki wysypiska) czy nielegalne spalanie odpadów. W przypadku obu wskaźników wartości uzyskane dla Podobszaru 3 przewyższają zarówno te uzyskane dla całego obszaru rewitalizacji jak i miasta. W przypadku liczby wykroczeń nielegalnego spalania odpadów jest to wartość aż czterokrotnie wyższa niż średnia dla Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego i dwukrotnie wyższa niż średnia dla całego obszaru rewitalizacji. Dodatkowo, zgodnie z danymi Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Centralnej Bazy Danych Geologicznych, w ramach Podobszaru występuje zagrożenie powodziowe 1% (raz na 100 lat) oraz zagrożenie powodzią od wód gruntowych (podtopieniami) - m.in. od strony rzeki Kamiennej czy potoku Szewnianka.

Z uwagi na historyczny charakter Podobszaru 3 obejmującego jedne z najstarszych części miasta, zwraca uwagę wysokie natężenie kryzysu obserwowalnego w sferach przestrzenno –

funkcjonalnej i technicznej. Mieszkańcy wskazują m.in. na niezadawalający stan podstawowej infrastruktury wodno-kanalizacyjnej – „*te instalacje to są rury żeliwne, które jeszcze Huta dawała. Do budowy wodociągów osiedlowych wykorzystywane były rury, które nie nadawały się na eksport i w tej chwili to wszystko puszcza*”. Spostrzeżenia mieszkańców potwierdzają dane, według których roczna liczba awarii sieci wodno-kanalizacyjnej na 100 mieszkańców wynosi dla Podobszaru 1,25 i jest to prawie trzykrotnie więcej niż średnio w Mieście Ostrowcu Świętokrzyskim. Na Podobszarze dostrzegalne są także problemy komunikacyjne. Tory kolejowe zlokalizowane w północnej granicy Podobszaru stanowią ważną barierę przestrzenną i odgradzają komunikacyjnie Podobszar 3 od północnej części miasta, w której skupia się gros usług publicznych i instytucji lokalnych. Pomimo tego należy zwrócić uwagę, że w Podobszarze 3 zlokalizowanych jest szereg podmiotów publicznych takich jak: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, Powiatowy Urząd Pracy, Straż Miejska, Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie, Sąd Rejonowy, Muzeum Historyczno-Archeologiczne czy Centrum Rozwoju Lokalnego (prowadzące Centrum Biurowo-Konferencyjne oraz Inkubator Przedsiębiorczości, które tworzą kompleks Centrum Przedsiębiorczości i Aktywizacji Zawodowej). Ostatnia z wymienionych instytucji świadczy wsparcie merytoryczne i lokalowe (np. edukacja przedsiębiorcza, wynajem powierzchni) dla mikro i małych przedsiębiorców, w tym firm produkcyjnych.

W Podobszarze 3 działa także Izba Pamięci Cukrownictwa Krajowej Grupy Spożywczej S.A. – placówka zajmująca się dokumentowaniem dziejów cukrownictwa na ziemiach polskich i prowadząca działalność wystawienniczą. Na terenie Podobszaru 3 znajduje się również budynek dworca kolejowego (własność PKP) – obiekt z końca XIX wieku ujęty w wojewódzkiej ewidencji zabytków, ważny historycznie dla mieszkańców. Dworzec i jego otoczenie znajdują się w złym stanie technicznym, przez co są właściwie niedostępne dla mieszkańców (budynek jest wyłączony z użytkowania).

Z kolei do przestrzeni pełniących funkcje rekreacyjno-sportowe zaliczyć należy przede wszystkim Park Fabryczny (posiadający bogatą historię festynów i potańcówek integrujących lokalną społeczność), Park przy Pałacu Wielopolskich (w którym siedzibę ma Muzeum Historyczno-Archeologiczne), strefę rekreacji między ulicami Świętokrzyską a Osadową (boisko, plac zabaw itp.), stadion MOSiR oraz nowoczesną halę sportowo-widowiskową. Jako teren mający potencjał szerszego wykorzystania pod funkcje rekreacyjne wskazano także tereny dawnych stawów cukrowniczych, z których jeden funkcjonuje jako łowisko wędkarskie, podczas gdy pozostała część pozostaje nieuporządkowana i niezagospodarowana. Ponadto, uczestnicy ankiety za odczuwalny problem uznali niewystarczającą jakość przestrzeni publicznych i wspólnych, a wśród postulowanych kierunków działań wskazywali uzupełnianie braków pod kątem urządzonych, zadbanej przestrzeni i skwerów umożliwiających spędzanie czasu na powietrzu (ponad 50% wskazań).

W granicach Podobszaru 3 zlokalizowanych jest 8 instytucji mieszczących się w budynkach użyteczności publicznej: Publiczna Szkoła Podstawowa nr 3 im. Bolesława Chrobrego, Przedszkole Publiczne nr 5, Centrum Kształcenia Ustawicznego, Miejski Ośrodek Pomocy

Spółecznej, MOSiR hala sportowo-widowiskowa KSZO, Centrum Rozwoju Lokalnego (w tym: Centrum Biurowo-konferencyjne oraz Inkubator Przedsiębiorczości) oraz Centrum Integracji Społecznej (Fundacja Pomocna Dłoń). Ponad 1/3 z nich nie posiada wyznaczonych miejsc parkingowych dla osób z niepełnosprawnościami, ale każdy z nich umożliwia dostanie się do wnętrza budynku osobom z niepełnosprawnością ruchową poprzez odpowiednio dostosowane wejście.

W zakresie problemów przestrzennych mieszkańcy obok przestrzeni i infrastruktury niedostosowanej do potrzeb osób starszych, osób ze szczególnymi potrzebami, wskazywali również na trudności związane ze skomunikowaniem Podobszaru 3 (braki w zakresie infrastruktury drogowej, komunikacji publicznej, pozwalającej na sprawne przemieszczenie się po Podobszarze oraz jego połączenie z resztą miasta) oraz przemieszczaniem się pieszo.

W sferze technicznej, wiek tkanki mieszkaniowej, szczególnie w części osiedla Hutniczego, przekłada się na potrzeby remontowe i modernizacyjne, co przy sygnalizowanych ograniczonych możliwościach Spółdzielni Mieszkaniowej „Hutnik” (zarządzającej dużą częścią nieruchomości w ramach Podobszaru) powoduje, iż zmiany w tym zakresie zachodzą bardzo wolno. *„Błoki ponad stuletnie mamy tu piękne. Na ul. S. Moniuszki osiedle, gdzie są zabytkowe domki. Spółdzielnia jednak nie jest w stanie, nie radzi sobie finansowo, żeby nawet pozbyć się tego eternitu, który tam jest. Ludzie mają niskie przychody, przyrost funduszu remontowego jest niewystarczający, żeby ludzie mogli sobie to sfinansować sami”*. Również uczestnicy ankiety zły stan budynków mieszkalnych (zniszczone, wymagające remontu) uznali za problem występujący w wysokim natężeniu. Opinie mieszkańców znajdują odzwierciedlenie we wskaźnikach - liczba budynków zabytkowych w przeliczeniu na 1 km² wyniosła dla Podobszaru 16,23, a więc ponad pięciokrotnie więcej niż średnio w mieście. Na terenie Podobszaru 3 mieści się 49 obiektów zabytkowych (GEZ), m.in.: Dworzec kolejowy przy ulicy Kolejowej 18, Kościół pw. Najświętszego Serca Jezusowego, tzw. Hutniczy w zespole kościoła parafialnego przy ul. ks. J. Poniatowskiego 4, Budynek dawnej dyrekcji Zakładów Ostrowieckich przy ulicy R. Traugutta 2 oraz Park Fabryczny również znajdujący się przy ulicy R. Traugutta. Dwa obiekty znajdują się w rejestrze zabytków i są to Pałac wraz z parkiem w zespole pałacowo-parkowym przy ul. Świętokrzyskiej 37. Dodatkowo ochroną objęty jest historyczny układ urbanistyczny osiedla mieszkalnego przy dawnych Zakładach Ostrowieckich, tj. ulice: Klimkiewiczowska, T. Kościuszki, S. Moniuszki, ks. J. Poniatowskiego, Sandomierska, S. Staszica, Świętokrzyska, R. Traugutta. Jakość mieszkaniowych zasobów komunalnych występujących w Podobszarze 3 jest zróżnicowana, począwszy od nowych lub wyremontowanych obiektów w dobrym standardzie (ulice: Parkowa 2b, Osadowa 6) po obiekty wymagające remontu w sąsiedztwie Parku Fabrycznego m.in. przy ulicach R. Traugutta czy S. Staszica. 37,50% budynków użyteczności publicznej zlokalizowanych na Podobszarze 3 ogranicza możliwości poruszania się wewnątrz osobom z niepełnosprawnością ruchową z powodu braku windy, schodółazu lub platformy, a tylko połowa z nich posiada toaletę dostosowaną do potrzeb osób z niepełnosprawnościami.

Rysunek 17. Na zdjęciu po lewej: Nieuporządkowana przestrzeń dawnych stawów cukrowniczych w Częstocicach. Na zdjęciu po prawej: Sąsiedzkie ogródki warzywne przy ul. T. Kościuszki – oddolne inicjatywy zarządzania otoczenia budynków mieszkalnych



Źródło: Opracowanie własne.

Rysunek 18. Na zdjęciu po lewej: Kompleks budynków socjalnych przy ul. Osadowej (na pierwszym planie budynek odnowiony). Na zdjęciu po prawej: Budynki mieszkalne przy ul. Świętokrzyskiej – niska jakość infrastruktury mieszkaniowej i otoczenia



Źródło: Opracowanie własne.

Rysunek 19. Na zdjęciu po lewej: Niezadawalający stan zabytkowych budynków przy ul. S. Moniuszki – m.in. azbestowe pokrycie dachowe. Na zdjęciu po prawej: Dworzec PKP

w Mieście Ostrowcu Świętokrzyskim – zły stan techniczny, budynek wyłączony z użytkowania



Źródło: Opracowanie własne.

Rysunek 20. Na zdjęciu po lewej: Stadion Miejski MOSiR - główny obiekt sportowo-rekreacyjny w Podobszarze 3. Na zdjęciu po prawej: Zdegradowana część terenów dawnej Huty Ostrowiec - ulica E. Kwiatkowskiego



Źródło: Opracowanie własne.

Rysunek 21. Na zdjęciu po lewej: Wnętrze zabytkowej kamienicy przy ul. S. Staszica. Na zdjęciu po prawej: Ulica T. Kościuszki – sąsiedztwo Parku Fabrycznego



Źródło: Opracowanie własne.

Tabela 16. Sytuacja pozaspółeczna Podobszaru 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików – zestawienie wskaźników

Wskaźniki	Ostrowiec Świętokrzyski	Obszar rewitalizacji	Podobszar 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików
Liczba aktywnych podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców (sfera gospodarcza)	6,84	8,06	8,06
Zmiana liczby podmiotów gospodarczych w latach 2017-2021 (%) (sfera gospodarcza)	6%	8%	12%
Liczba zlikwidowanych dzikich wysypisk na km ² (sfera środowiskowa)	0,30	0,27	0,33
Liczba wykroczeń dot. nielegalnego spalania odpadów na 100 mieszkańców (sfera środowiskowa)	0,05	0,09	0,23
Liczba budynków podłączonych do sieci ciepłowniczej (sfera przestrzenno-funkcjonalna)	2094	734	231

Wskaźniki	Ostrowiec Świętokrzyski	Obszar rewitalizacji	Podobszar 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików
Roczna liczba awarii sieci wodno-kanalizacyjnej na 100 mieszkańców (sfera przestrzenno-funkcjonalna)	0,48	0,52	1,25
Odsetek budynków użyteczności publicznej z wejściem dostępnym dla osób z niepełnosprawnością ruchową (sfera przestrzenno-funkcjonalna)	54,00%	80,65%	100,00%
Odsetek budynków użyteczności publicznej z wyznaczonymi miejscami parkingowymi dla ON (sfera przestrzenno-funkcjonalna)	78,00%	48,39%	62,50%
Odsetek budynków użyteczności publicznej o ograniczonej dostępności pięter dla osób z niepełnosprawnością ruchową ze względu na brak windy/schodołazu/platformy (sfera techniczna)	56,00%	45,16%	37,50%
Odsetek budynków użyteczności publicznej z toaletą niedostosowaną do potrzeb os. z niepełnosprawnościami (sfera techniczna)	52,00%	54,84%	50,00%
Liczba pustostanów na 1 km ² (sfera techniczna)	13,16	18,49	16,70
Liczba budynków zabytkowych w przeliczeniu na 1 km ² (sfera techniczna)	3,02	16,36	16,23

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych przekazanych przez Straż Miejską, Miejskie Wodociągi i Kanalizację, Miejską Energetykę Ciepłą, PGE Polskiej Grupy Energetycznej Oddział w Skarżysko-Kamiennej oraz dostępnych statystyk publicznych (Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, dane Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego).

Tabela 17. Główne problemy i potencjały Podobszaru 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików

Problemy	Potencjały
<ul style="list-style-type: none"> — Podobszar w potocznej opinii mieszkańców miasta uchodzi za nietrakcyjny osiedleńczo i zdegradowany. Niezadawalające skomunikowanie obszaru z resztą miasta – „odcięcie” przez przebieg linii kolejowej. 	<ul style="list-style-type: none"> — Tożsamość i historia miejsca sięgająca XIX w. i początków zakładów przemysłowych – Zakładów Ostrowieckich (wcześniej Huty Klimkiewiczów) i Cukrowni „Częstocice”.
<ul style="list-style-type: none"> — Niekorzystne saldo ruchu naturalnego, szczególnie widoczne na terenach Ludwikowa (wschodnia część Podobszaru) nazywanego „osiedlem starych ludzi”. 	<ul style="list-style-type: none"> — Duża liczba budynków zabytkowych (ponad pięciokrotnie wyższa niż średnio w mieście).
<ul style="list-style-type: none"> — Ze świadczeń MOPS w Podobszarze korzysta dwukrotnie więcej osób (stosunku do ogółu mieszkańców) niż przeciętnie w całym mieście. Wysokie natężenie problemu uzależnień, często powiązanego z przemocą domową. 	<ul style="list-style-type: none"> — Istniejące w Podobszarze mieszkania chronione i treningowe dla osób wychodzących z kryzysu bezdomności.
<ul style="list-style-type: none"> — Ze świadczeń MOPS w Podobszarze korzysta dwukrotnie więcej osób (stosunku do ogółu mieszkańców) niż przeciętnie w całym mieście. Wysokie natężenie problemu uzależnień, często powiązanego z przemocą domową. 	<ul style="list-style-type: none"> — Pozytywne zmiany wynikające z doświadczeń wykorzystania przez MOPS metody organizowania społeczności lokalnej na osiedlu Częstocice.
<ul style="list-style-type: none"> — Znacząca koncentracja przestrzenna osób w kryzysie bezdomności. 	<ul style="list-style-type: none"> — Dobra sytuacja gospodarcza Podobszaru na tle miasta.
<ul style="list-style-type: none"> — Stosunkowo niska aktywność społeczna i kulturalna mieszkańców. 	<ul style="list-style-type: none"> — Dostęp do usług okołobiznesowych w Centrum Rozwoju Lokalnego.
<ul style="list-style-type: none"> — Niezadawalający stan podstawowej infrastruktury technicznej. 	<ul style="list-style-type: none"> — Ulokowanie w obszarze podmiotów publicznych takich jak: MOPS, PUP, Straż Miejska, PCPR, Sąd Rejonowy, Muzeum Historyczno-Archeologiczne, Izba Pamięci Cukrownictwa.
<ul style="list-style-type: none"> — Obserwowalne przejawy zachowań niepożądanych i szkodliwych dla środowiska takich jak pozbywanie się odpadów w miejscach do tego nieprzeznaczonych (tzw. dzikie wysypiska) czy ich nielegalne spalanie. 	<ul style="list-style-type: none"> — Dostęp do szeregu terenów rekreacyjnych - Park Fabryczny, Park przy Pałacu Wielopolskich, strefa rekreacji między ulicami Świętokrzyską a Osadową (boisko, plac zabaw itp.), stadion MOSiR i in.
<ul style="list-style-type: none"> — Zły stan historycznych budynków będących zasobem Spółdzielni Mieszkaniowej „Hutnik”. 	<ul style="list-style-type: none"> — Stopniowa modernizacja zasobu komunalnego na przykładzie ulicy Osadowej.

Problemy	Potencjały
<ul style="list-style-type: none"> — Zdegradowana, niewykorzystana infrastruktura terenów poprzemysłowych. — Potrzeba poprawy efektywności energetycznej budynków zlokalizowanych w Podobszarze. 	<ul style="list-style-type: none"> — Reindustrializująca się strefa przemysłowa na terenie starej huty. Prawdopodobieństwo nowych inwestycji przemysłowych.

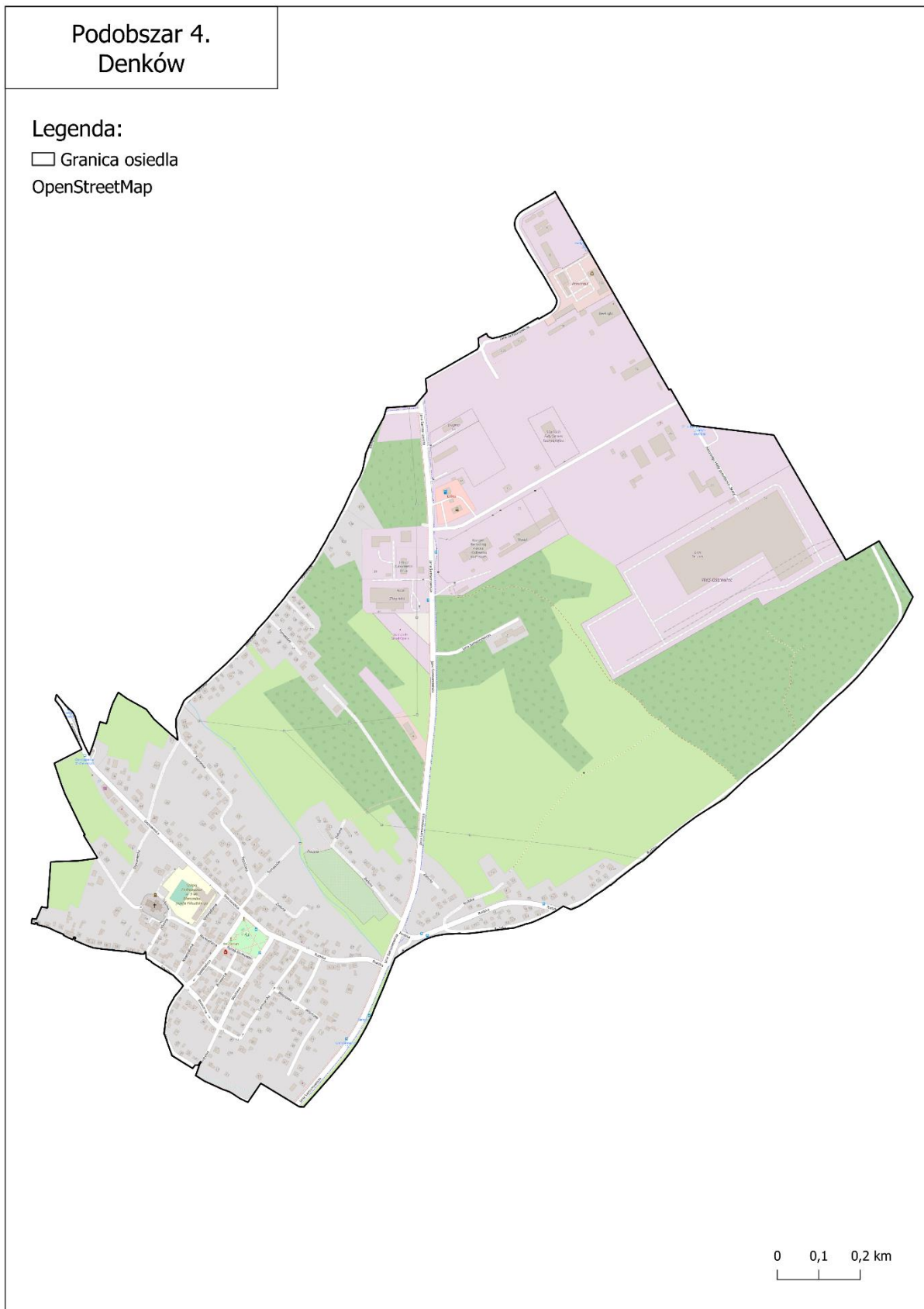
Źródło: Opracowanie własne.

3.4. Podobszar 4. Denków

Sfera społeczna

Podobszar 4. Denków zamieszkuje 1525 osób, co stanowi 72% mieszkańców osiedla Denków i 2,5% ludności Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego. Denków charakteryzuje się pewną odrębnością od reszty miasta – nazywane bywa „miastem przy mieście”, zarówno z uwagi na lokalizację i skomunikowanie (położenie przy wschodniej granicy miasta) jak i poczucie odrębności jego mieszkańców. *„Mamy swój kościół, swój rynek jako jedyna dzielnica, czyli mamy tak jakby miasteczko odrębne i przez to, że kiedyś Denków faktycznie był tym miastem, mamy takie aspiracje. Jesteśmy może bogatsi w historię”* (wywiad grupowy). Specyfika Denkowa wynika z jego historii. Obszar ten został włączony w roku 1954 do Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, podczas gdy wcześniej wchodził w skład Gminy Bodzechów, a do 1870 roku posiadał prawa miejskie.

Rysunek 22. Mapa Podobszaru 4. Denków



Źródło: Opracowanie własne z wykorzystaniem OpenStreetMap.

Podobszar 4 podlega analogicznym dla całego miasta trendom demograficznym. Populacja osiedla Denków skurczyła się w okresie 2016 – 2022 o 10% i jest to identyczna skala zmiany jak ta notowana dla całego miasta. Saldo ruchu naturalnego (stosunek liczby urodzeń do liczby zgonów) wyniosło w 2021 r. na Podobszarze rewitalizacji -11 i jest to wartość mniej korzystna niż średnia dla miasta (-8,52), ale wyższa niż wskaźnik notowany dla całego obszaru rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego (-14,49). W Denkowie obserwuje się starzenie się społeczeństwa, choć jest ono nieco mniej intensywne jak w pozostałych częściach miasta. Starsze osoby zamieszkują głównie centrum osiedla – okolice Rynku Denkowskiego.

W Podobszarze 4 mieszka również wiele osób korzystających z pomocy społecznej. W środowisku instytucjonalnej pomocy społecznej Denków postrzegany jest jako jeden z trudniejszych rejonów pod kątem pracy socjalnej. Odsetek osób korzystających z pomocy społecznej w ogólnej liczbie mieszkańców Podobszaru wynosi 7,41% i jest to wynik ponad dwukrotnie wyższy niż średnia miejska (3,19%). W strukturze beneficjentów Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej na tym obszarze wyróżnia się duża grupa osób korzystających z pomocy społecznej z tytułu niepełnosprawności – stanowi ona 4,26% mieszkańców Podobszaru 4 w stosunku do 1,55% w przypadku całego miasta. Równie wysoki udział wśród mieszkańców Podobszaru 4. Denków stanowią podopieczni pomocy społecznej, dla których głównym powodem korzystania ze świadczeń jest ubóstwo – jest to 4,96% ogółu i stanowi to blisko trzykrotność analogicznego wskaźnika dla całego Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego. Dodatkowo, w Podobszarze 4 funkcjonuje noclegownia dla bezdomnych mężczyzn prowadzona przez MOPS, w związku z tym jest to obszar o większej koncentracji przestrzennej osób dotkniętych kryzysem bezdomności.

Część mieszkańców Denkowa dotknięta jest problemem bezrobocia – odsetek osób bezrobotnych zamieszkujących Podobszar wynosi 4,38% i jest to wartość wyższa niż średnia dla miasta (3,05%) i całego obszaru rewitalizacji (3,6%). Niepokojący jest w tym przypadku wysoki udział kobiet w grupie osób bezrobotnych, który w Podobszarze 4. Denków wynosi 58% i jest to wynik o 4 p.p. wyższy niż ten uzyskany dla obszaru rewitalizacji i miasta. Dodatkowo, stosunek osób korzystających z pomocy społecznej z tytułu bezrobocia w stosunku do wielkości grupy bezrobotnych w Podobszarze 4 jest niekorzystny i wynosi 58% na tle 33% dla całego Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego. Także uczestnicy badań zwracali uwagę, na problemy dotyczące bezrobocia i podejmowania aktywności zawodowej.

Podobszar 4 wyróżnia się negatywnie w zakresie kradzieży i naruszeń nietykalności osobistej oraz interwencji Policji dotyczących przemocy domowej. W przypadku pierwszego z wymienionych zagadnień wskaźnik w przeliczeniu na 100 mieszkańców wyniósł 0,5, przy średniej dla miasta na poziomie 0,23. Z kolei zrelatywizowana w ten sam sposób liczba interwencji dotyczących przemocy domowej wyniosła w Podobszarze 4,61 wskazując na wyższą intensyfikację tego zjawiska w stosunku do średniej dla miasta (2,54), ale i całego obszaru rewitalizacji (3,02). Pomimo wysokiej liczby interwencji niewielka część z nich kończy się założeniem tzw. Niebieskiej Karty – w przeliczeniu na 100 mieszkańców odnotowano ich

w Denkowie 0,13, co jest wynikiem niższym od tego uzyskanego dla całego miasta (0,2). Wskazuje to na koncentrację problemu przemocy domowej dotykającej w sposób systematyczny te same gospodarstwa domowe. Przedstawiciele służb mundurowych wskazują, iż miejscem niebezpiecznym jest m.in. Rynek Denkowski, gdzie w godzinach popołudniowych i wieczornych gromadzą się osoby spożywające alkohol. Uczestnicy badań sygnalizowali w przypadku Podobszaru 4 wyższe natężenie problemów takich jak obniżone bezpieczeństwo (sytuacje/miejsca niebezpieczne, obecność osób stwarzających zagrożenie) oraz uzależnienia, w tym widoczne w przestrzeni publicznej nadużywanie alkoholu.

Mieszkańcy Podobszaru 4 słabo integrują się z resztą miasta, są natomiast – zdaniem przedstawicieli lokalnych instytucji - społecznością dość aktywną, co przejawia się w działalności różnych lokalnych grup takich jak np. Towarzystwo Przyjaciół Denkowa, wspólnoty parafialne koncentrujące się wokół kościoła, Zgromadzenie Sióstr Franciszkanek Rodziny Maryi (m.in. w związku z prowadzonym na zlecenie Powiatu Ostrowieckiego domem dziecka – Zespołem Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych „Nasz Dom”). Wśród wydarzeń i miejsc istotnych dla lokalnej społeczności w rozmowach z mieszkańcami osiedla wspomniane były Dni Denkowa (cykliczna impreza sąsiedzka dla mieszkańców) oraz filia biblioteki usytuowana w Szkole Podstawowej nr 9, która pozostaje nieczynna od kilku lat, co jest szczególnie dotkliwie dla seniorów, którzy korzystali z tego miejsca jako miejsca spotkań i integracji. *„Bardzo chciałybyśmy bibliotekę, dlatego że było to miejsce, gdzie się ludzie spotykali, tam był taki stoliczek fajny, ktoś gazetę przeczytał, zamienił słowo jeden z drugim, to nam się podobało”* (wywiad grupowy). Ponadto, podkreślano potencjał usytuowanego w Podobszarze 4 stawu, który kiedyś był miejscem rekreacji, organizowanych festynów, a obecnie nie jest wykorzystywany i ulega stopniowej degradacji. Dodatkowo, uczestnicy badania ankietowego sygnalizowali pewne niedostatki pod kątem dostępności w Podobszarze oferty kulturalno-rozrywkowej skierowanej do mieszkańców w różnym wieku (w tym w szczególności seniorów), a także obiektów wspierających aktywność społeczną (z których mieszkańcy mogą korzystać, żeby realizować własne przedsięwzięcia lokalne, np. spotkania sąsiedzkie, spotkania pasjonatów).

Tabela 18. Sytuacja społeczna Podobszaru 4. Denków – zestawienie wskaźników

Wskaźniki	Ostrowiec Świętokrzyski	Obszar rewitalizacji	Podobszar 4. Denków
Saldo ruchu naturalnego	-8,52	-14,49	-11,03
Odsetek bezrobotnych wśród mieszkańców	3,05%	3,60%	4,38%
Udział bezrobotnych kobiet w ogóle bezrobotnych	54%	54%	58%
Odsetek osób korzystających z pomocy społecznej z tytułu bezrobocia w ogóle osób bezrobotnych	33%	46%	58%
Liczba osób korzystających ze świadczeń środowiskowej pomocy społecznej	1 979	940	113
Odsetek mieszkańców korzystających z pomocy społecznej	3,19%	5,09%	7,41%
Odsetek mieszkańców korzystających z pomocy społecznej z powodu niepełnosprawności	1,55%	2,30%	4,26%
Odsetek mieszkańców korzystających z pomocy społecznej z powodu ubóstwa	1,68%	2,83%	4,96%
Liczba wydanych założonych kart w przeliczeniu na 100 mieszkańców	0,20	0,29	0,13
Liczba przypadków rozpatrywanych przez Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w przeliczeniu na 100 mieszkańców	0,24	0,33	0,38
Liczba popełnionych wykroczeń, przestępstw w przeliczeniu na 100 mieszkańców	2,21	3,09	1,35
Liczba kradzieży, naruszeń nietykalności osobistej w przeliczeniu na 100 mieszkańców	0,23	0,37	0,50
Liczba interwencji Policji dotyczących przemocy domowej w przeliczeniu na 100 mieszkańców	2,54	3,02	4,61

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Ostrowcu Świętokrzyskim, Powiatowego Urzędu Pracy w Ostrowcu Świętokrzyskim, Komendy Powiatowej Policji w Ostrowcu Świętokrzyskim, Miejskiej Biblioteki Publicznej w Ostrowcu Świętokrzyskim.

Sfera pozaspołeczna (gospodarcza, środowiskowa, przestrzenno-funkcjonalna, techniczna)

Podobszar 4. Denków zajmuje powierzchnię 2,08 km² co stanowi 4,5% powierzchni Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego. Podobszar stanowi fragment osiedla o dominującej zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej, niskiej intensywności z centralną przestrzenią Rynku Denkowskiego. Strefy zamieszkania są rozproszone i można wyodrębnić ich poszczególne części takie jak centrum, Tomaszów czy Samsonowicza. Północna część Podobszaru 4 obejmuje tereny przemysłowe, w tym tereny Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice”. W centralnej części Podobszaru dominują tereny zielone, częściowo zalesione, stanowiące bufor pomiędzy przestrzeniami przemysłowymi a mieszkalnymi. Największe natężenie kryzysu w sferach pozaspołecznych na podstawie diagnozy delimitacyjnej oraz przeprowadzonych działań badawczo-partycypacyjnych odnotowano w sferze technicznej oraz przestrzenno-funkcjonalnej. Pomimo iż wskaźnik aktywności gospodarczej dla Podobszaru 4. Denków kształtuje się na poziomie istotnie niższym jak średnia miejska (4,59 w stosunku do 6,84), to na przestrzeni ostatnich 5 lat obserwowana jest korzystna dynamika wzrostu liczby aktywnych podmiotów, której skala jest wyższa niż średnia dla Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego. Należy tu odnotować także istotny potencjał Denkowa jakim są dostępne w ramach Podobszaru tereny inwestycyjne oraz rozwijająca się strefa przemysłowa (w tym podstrefa Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice”). W Podobszarze 4 realizowany jest projekt rozbudowy i przebudowy układu komunikacyjnego pozwalający na wyodrębnienie nowych terenów inwestycyjnych.

Sytuacja w zakresie jakości środowiska naturalnego dla Podobszaru 4. Denków w obszarze jakości powietrza, w tym średniorocznego stężenia pyłu zawieszonego PM_{2,5}, kształtuje się nieco lepiej niż przeciętnie w mieście.

Uwarunkowania przestrzenno-funkcjonalne, w kontekście dostępu do infrastruktury technicznej i jej jakości negatywnie sytuują Podobszar 4 względem średnich dla miasta. Odsetek budynków podłączonych do sieci ciepłowniczej wynosi w tym przypadku jedynie 2% (przy 11% w mieście), a liczba awarii sieci wodno-kanalizacyjnej także kształtuje się na poziomie mniej korzystnym niż ma to miejsce średnio w Mieście Ostrowcu Świętokrzyskim. W ramach Podobszaru obserwuje się ponadto konflikt funkcji mieszkaniowej z przemysłową obejmujący przede wszystkim ulicę J. Samsonowicza, Topolową czy Tomaszów. Problem wynika m.in. z tego, że dawne mieszkalne budynki robotnicze zlokalizowane na terenie przemysłowym przy ul. J. Samsonowicza zagospodarowano na potrzeby mieszkaniowe (lokale socjalne), a lokalizacja ta niesie za sobą różne uciążliwości dla mieszkańców wynikające z bezpośredniego sąsiedztwa z przemysłem (hałas, zapachy, kwestie segregowania odpadów itp.). Mimo że pod względem wskaźnika gęstości średnioważonej przystanków Podobszar 4 osiągnął wartość 30,18, czyli przewyższa wyniki odnotowane dla całego miasta (18,39) oraz dla obszaru rewitalizacji (21,73), to w opinii uczestników badań odczuwalnym problemem tej części Denkowa jest słabe skomunikowanie z resztą miasta, co ogranicza mobilność i może dodatkowo przyczyniać się do pewnej izolacji mieszkańców. Wskazywano na trudności w zakresie sprawnego przemieszczenia się, w tym pieszo, po

Podobszarze 4 oraz jego połączenia z resztą miasta, m.in. w związku z niezadawalającym stanem infrastruktury drogowej czy komunikacji publicznej.

Wśród potencjałów w tej sferze zauważyć należy dostęp do infrastruktury sportowo-rekreacyjnej i miejsc wypoczynku (m.in. zrewitalizowany Rynek Denkowski, teren zielony przy ogródkach działkowych przy Samsonowicza z instalacją przeznaczoną do organizacji imprez i wydarzeń). Osoby uczestniczące w badanych ankietowych zwracały uwagę na ciągłe zapotrzebowanie w zakresie podnoszenia jakości przestrzeni publicznych / wspólnych, w tym rozwój zaaranżowanych zielonych miejsc umożliwiających integrację i spędzanie czasu na powietrzu, np. skwerów.

Ponadto, w ramach Podobszaru dostępne są podstawowe usługi: edukacyjne (Publiczna Szkoła Podstawowa nr 9 z oddziałem przedszkolnym, Liceum Ogólnokształcące Katolickie im. ks. M. Popiela), opieki zdrowotnej (przychodnia, apteka) czy handlowe. Na Podobszarze 4 zlokalizowany jest jeden miejski budynek użyteczności publicznej, tj. Publiczna Szkoła Podstawowa nr 9. Placówka nie posiada wyznaczonych miejsc parkingowych dla osób z niepełnosprawnościami – ich brak jest bardzo zauważalny, ponieważ aż 78% budynków użyteczności publicznej w całym mieście posiada takie miejsca parkingowe. Jednakże budynek spełnia wymogi dotyczące dostępności architektonicznej pod względem odpowiedniego wejścia (dostępnego dla osób z niepełnosprawnością ruchową).

W ramach sfery technicznej Podobszar 4 charakteryzuje wyższa niż średnia w mieście liczba budynków zabytkowych i pustostanów w przeliczeniu na 1 km² – jest to odpowiednio 6,7 i 14,9 w porównaniu do 3,02 i 13,16 średnio dla miasta. Na wyznaczonym Podobszarze znajduje się 14 obiektów zabytkowych (w tym 2 wpisane do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego), wśród których można wymienić Zespół kościoła parafialnego pw. św. Stanisława Biskupa (w skład którego oprócz kościoła wchodzi dzwonnica i ogrodzenie) oraz historyczny układ urbanistyczny Denkowa (jego centrum). Odczuwalny problem stanowi zły stan budynków mieszkalnych (zniszczone, wymagające remontów), w tym niski standard zasobu komunalnego. Na terenie Denkowa (na Rynku Denkowskim i w jego sąsiedztwie, przy ulicach Mostowej, Browarnej, Spółdzielczej i J. Samsonowicza) znajdują się lokale komunalne i socjalne usytuowane w budynkach o bardzo niskim standardzie (wspólne toalety, toalety na zewnątrz, zły stan techniczny). Poza tym w miejskich budynkach użyteczności publicznej znajdujących się w Podobszarze 4 występują braki w zakresie dostępności piętér oraz dostosowania toalet do potrzeb osób z niepełnosprawnościami.

Rysunek 23. Na zdjęciu po lewej: Fragment Rynku w Denkowie. Na zdjęciu po prawej: Otoczenie stawu w Denkowie



Źródło: Opracowanie własne.

Rysunek 24. Na zdjęciu po lewej: Niska jakość zabudowy komunalnej w centrum Denkowa – ulica Browarna. Na zdjęciu po prawej: Przebudowa układu drogowego w sąsiedztwie budynków socjalnych przy ul. J. Samsonowicza



Źródło: Opracowanie własne.

Rysunek 25. Na zdjęciu po lewej i po prawej: Niezadawalający stan techniczny budynków socjalnych przy ul. J. Samsonowicza.



Źródło: Opracowanie własne.

Tabela 19. Sytuacja pozaspółeczna Podobszaru 4. Denków – zestawienie wskaźników

Wskaźniki	Ostrowiec Świętokrzyski	Obszar rewitalizacji	Podobszar 4. Denków
Liczba aktywnych podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców (sfera gospodarcza)	6,84	8,06	4,59
Zmiana liczby podmiotów gospodarczych w latach 2017-2021 (%) (sfera gospodarcza)	6%	8%	10%
Średnie roczne stężenie pyłu PM _{2,5} [μg/m ³] (sfera środowiskowa)	20,5-25,4	20,5-25,4	18,5-20,4
Średnie roczne stężenie B(a)P [ng/m ³] (sfera środowiskowa)	1,5-5,00	1,5-5,00	1,5-5,00
Roczna liczba awarii sieci wodno-kanalizacyjnej na 100 mieszkańców (sfera przestrzenno-funkcjonalna)	0,48	0,52	0,61
Gęstość średnioważona przystanków	18,39	21,73	30,18
Odsetek budynków użyteczności publicznej z wejściem dostępnym dla osób z niepełnosprawnością ruchową (sfera przestrzenno-funkcjonalna)	54,00%	80,65%	100,00%

Wskaźniki	Ostrowiec Świętokrzyski	Obszar rewitalizacji	Podobszar 4. Denków
Odsetek budynków użyteczności publicznej z wyznaczonymi miejscami parkingowymi dla ON (sfera przestrzenno-funkcjonalna)	78,00%	48,39%	0,00%
Odsetek budynków użyteczności publicznej o ograniczonej dostępności pięter dla osób z niepełnosprawnością ruchową ze względu na brak windy/schodołazu/platformy (sfera techniczna)	56,00%	45,16%	50,00%
Odsetek budynków użyteczności publicznej z toaletą niedostosowaną do potrzeb os. z niepełnosprawnościami (sfera techniczna)	52,00%	54,84%	100,00%
Liczba budynków zabytkowych w przeliczeniu na 1 km ² (sfera techniczna)	3,02	16,4	6,7
Liczba pustostanów na 1 km ² (sfera techniczna)	13,16	18,48	14,9

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych przekazanych przez Straż Miejską, Miejskie Wodociągi i Kanalizację, Miejską Energetykę Ciepłą, PGE Polskiej Grupy Energetycznej Oddział w Skarżysko-Kamiennej oraz dostępnych statystyk publicznych (Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, dane Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego).

Tabela 20. Główne problemy i potencjały Podobszaru 4. Denków

Problemy	Potencjały
<ul style="list-style-type: none"> — Wysoki odsetek mieszkańców korzystających z pomocy społecznej, w tym rodzin wieloproblemowych (zamieszkujących najczęściej lokale socjalne) oraz osób korzystających ze świadczeń z powodu niepełnosprawności i ubóstwa. Stosunkowo wysoki odsetek mieszkańców bezrobotnych. — Obniżone poczucie bezpieczeństwa w przestrzeniach publicznych – np. Rynek Denkowski. 	<ul style="list-style-type: none"> — Aktywne organizacje społeczne i grupy związane z terenem (m.in. Towarzystwo Przyjaciół Denkowa). — Dostęp do podstawowych usług publicznych, handlowych i rekreacyjnych. — Dostępne tereny inwestycyjne, rozbudowa układu komunikacyjnego - potencjał gospodarczy Podobszaru. — Usytuowane w obszarze instytucje społeczne takie jak Noclegownia dla bezdomnych mężczyzn (MOPS) czy

Problemy	Potencjały
<ul style="list-style-type: none"> — Niska integracja Podobszaru z resztą miasta – społeczna, przestrzenna i komunikacyjna. — Brak miejsca integracji, spotkań mieszkańców (nieczynna filia Biblioteki w SP nr 9, która pełniła również takie funkcje). — Zły stan lokali komunalnych i socjalnych (ul. J. Samsonowicza, Mostowa, Browarna), zagrożenie gettoizacji fragmentów podobszaru. 	<p>Niepubliczna Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza „Nasz Dom”.</p> <ul style="list-style-type: none"> — Zagospodarowany, zielony rynek mogący stanowić przestrzeń dla organizacji aktywności i wydarzeń lokalnych.

Źródło: Opracowanie własne.

4. Wizja oraz cele rewitalizacji wraz z kierunkami działań

4.1. Opis wizji stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji

Miasto Ostrowiec Świętokrzyski w efekcie działań rewitalizacyjnych stało się miejscem bardziej atrakcyjnym i zielonym, oferującym swoim mieszkańcom dobrą jakość usług społecznych, kulturalnych i czasu wolnego, dbającym o grupy szczególnie wymagające wsparcia (seniorzy, osoby korzystające z pomocy społecznej) i prężnie działającym na rzecz pobudzenia aktywności społecznej mieszkańców, czerpiąc przy tym z tradycji i historii miasta. **W obszarze rewitalizacji** poprawiła się jakość infrastruktury technicznej (drogowej, wodno-kanalizacyjnej), wdrażane są innowacyjne działania społeczne (organizowanie społecznościowe), w tym także te ukierunkowane na wzmocnienie tożsamości lokalnej poszczególnych osiedli m.in. dzięki wydarzeniom sięgającym do lokalnych tradycji i nowym miejscom aktywności lokalnej. Przekształcenia obszaru rewitalizacji prowadzone są z dbałością o ład przestrzenny, estetykę oraz funkcjonalność i dobrą organizację przestrzeni.

Podobszar 1. Pułanki stanowi komfortowe osiedle z dobrej jakości, zadbaną infrastrukturą mieszkaniową, uporządkowaną polityką parkingową oraz ładnie urządzonymi terenami zielonymi w formie skwerów, parków kieszonkowych i błękitno-zielonej infrastruktury. Mieszkańcy osiedla czują się tu bezpiecznie i korzystają z nowo zagospodarowanych terenów rekreacyjnych przy Szkole Podstawowej oraz zrewitalizowanej (oddanej mieszkańcom) przestrzeni dawnej zajezdni autobusowej.

Podobszar 2. Kuźnia – Spółdzielców – Trójkąt – Śródmieście – Kamienna w efekcie działań rewitalizacyjnych wzmocnił pełnione funkcje centrotwórcze. Zmodernizowany rynek stanowi istotne dla mieszkańców Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego miejsce spotkań i wydarzeń, które wraz z odnowionym Parkiem Miejskim tworzą atrakcyjną przestrzeń śródmiejską. Ważnymi punktami na mapie Podobszaru są Ostrowiecki Browar Kultury, Kino Etiuda i Centrum Tradycji Hutnictwa, które kreują bogatą ofertę kulturalną pozwalającą każdemu znaleźć coś dla siebie. Tkanka mieszkaniowa Podobszaru, pozostająca zarówno w gestii spółdzielczej jak i komunalnej, uległa znaczącej poprawie. Zwiększyła się dostępność przestrzeni publicznych i ciągów komunikacyjnych dla osób ze szczególnymi potrzebami (niwelacja barier architektonicznych, rozmieszczenie punktów odpoczynku – ławki, „przysiadki”) oraz oferta dedykowana starszym mieszkańcom Podobszaru.

Działania rewitalizacyjne podjęte w **Podobszarze 3. Częstocice – Hutnicze – Ludwików** pozwoliły na poszerzenie oferty działań integracyjnych i senioralnych dostępnych dla mieszkańców. Poprawiła się jakość życia mieszkańców, szczególnie dzięki polepszeniu warunków mieszkaniowych (m.in. termomodernizacja, usunięcie azbestu), w tym w zabytkowych budynkach stanowiących historyczne zabudowania dedykowane pierwotnie pracownikom huty. Przestrzeń publiczna stała się bardziej przyjazna dzięki działaniom ukierunkowanym na „akupunkturę zieleni”, poprawę estetyki osiedlowych części wspólnych czy kontynuację rewitalizacji Parku Fabrycznego i Parku przy pałacu Wielopolskich.

Rewitalizacja **Podobszaru 4. Denków** umożliwiła zbliżenie osiedla do reszty miasta poprzez poprawę skomunikowania oraz wzmocniła integrację lokalnej społeczności poprzez organizację wydarzeń celebryjących lokalną historię i tradycje z wykorzystaniem zmodernizowanej przestrzeni Rynku Denkowskiego oraz działań animacyjnych (m.in. Dni Denkowa, wykorzystanie tradycji garncarskich). Poprawa estetyki Podobszaru była możliwa również dzięki uporządkowaniu istniejących terenów zielonych.

4.2. Cele rewitalizacji wraz z kierunkami działań

Cele strategiczne określone dla Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego wraz z odpowiadającymi im kierunkami działań służącymi eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk zostały przedstawione na rysunku 26.

Rysunek 26. Cele strategiczne oraz odpowiadające im kierunki działań

CELE STRATEGICZNE	KIERUNKI DZIAŁAŃ
<p>1. Wspieranie aktywności społecznej i zawodowej oraz integracji społeczności obszaru rewitalizacji Ostrowca Świętokrzyskiego</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 1.1. Realizacja działań na rzecz poprawy sytuacji społecznej grup zagrożonych wykluczeniem. • 1.2. Wzmocnienie integracji społeczności sąsiedzkich i rozwój postaw obywatelskich. • 1.3. Poprawa infrastruktury i oferty społeczno-kulturalnej i aktywizującej zawodowo.
<p>2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 2.1. Podwyższenie jakości tkanki budowlanej obszaru rewitalizacji. • 2.2 Poprawa dostępności komunikacyjnej oraz uporządkowanie polityki parkingowej. • 2.3. Wzmocnienie bezpieczeństwa oraz poprawa dostępności obszaru dla osób ze szczególnymi potrzebami.
<p>3. Wzmocnienie atrakcyjności i dostępności przestrzeni publicznych oraz terenów zielonych w obszarze rewitalizacji (w tym terenów rekreacyjnych i sportowych)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 3.1. Zwiększenie dostępności zróżnicowanych terenów zielonych o zasięgu ponadosiedlowym, osiedlowym i sąsiedzkim. • 3.2 Zapewnienie wysokiej jakości przestrzeni o funkcjach centrotwórczych.

Źródło: Opracowanie własne.

Wskaźniki realizacji celów omówiono w rozdziale 8 dotyczącym zarządzania i monitorowania.

4.3. Powiązania Gminnego Programu Rewitalizacji z dokumentami strategicznymi Gminy Ostrowiec Świętokrzyski

Powiązania GPR ze Strategią Rozwoju Gminy Ostrowiec Świętokrzyski

Aktualnie obowiązującym dokumentem jest Strategia Rozwoju Gminy Ostrowiec Świętokrzyski na lata 2021-2030 (zwana dalej Strategią). Wizja rozwoju miasta w niej nakreślona obejmuje obszar społeczny, gospodarczy oraz przestrzenny. W przypadku wymiaru społecznego akcenty postawione są m.in. na odwrócenie procesów depopulacyjnych, inkluzywność, zapewnienie odpowiednich polityk oraz otwartości instytucji publicznych na osoby ze szczególnymi potrzebami, integrację społeczną, obniżanie poziomu problemów społecznych oraz wspieranie aktywności społecznej i świadomości obywatelskiej. Wizja określona dla sfery gospodarczej obejmuje m.in. dobrą atrakcyjność inwestycyjną miasta, ale też wielowymiarowo stymulowaną aktywną, lokalną politykę gospodarczą, prowadzoną przez Gminę Ostrowiec Świętokrzyski zarówno w zakresie tworzenia warunków rozwoju (administracyjnoprawnych, przestrzennych i infrastrukturalnych), jak i upowszechniania postaw przedsiębiorczych wśród mieszkańców, współpracy międzysektorowej, w tym klastrowej; rozwoju kapitału ludzkiego i społecznego. W obszarze przestrzennym zwraca się uwagę na zrównoważony rozwój oraz wysoki poziom ekokultury, a także rozwój miejskiej zieleni urządzonej (o funkcjach rekreacyjnych, edukacyjnych, integracyjnych, prewencyjnych, izolacyjnych oraz krajobrazowo-estetycznych), podnoszenie estetyki miasta, politykę przestrzenną zabezpieczającą możliwości realizacji gospodarczych inwestycji zewnętrznych i wewnętrznych na terenach typu „brown field” i „green field”. Tym samym Gmina Ostrowiec Świętokrzyski dąży do podnoszenia jakości życia mieszkańców poprzez zapewnienie odpowiednio kształtowanego rozwoju gospodarczego, a także poprzez tworzenie warunków funkcjonowania i rozwoju osobistego, zawodowego i publicznego.

Podobne założenia przyświecają Gminnemu Programowi Rewitalizacji. Proces rewitalizacji w Mieście Ostrowcu Świętokrzyskim ma prowadzić do podniesienia jakości życia mieszkańców oraz ograniczenia kluczowych problemów społecznych obszaru rewitalizacji. W efekcie działań rewitalizacyjnych miasto ma stać się miejscem bardziej atrakcyjnym i zielonym, oferującym swoim mieszkańcom dobrą jakość usług społecznych, kulturalnych i czasu wolnego, dbającym o grupy szczególnie wymagające wsparcia (seniorzy, osoby korzystające z pomocy społecznej) i pręźnie działającym na rzecz pobudzenia aktywności społecznej mieszkańców, czerpiąc przy tym z tradycji i historii miasta.

W Strategii określone zostały trzy cele strategiczne, Gminny Program Rewitalizacji (GPR) nawiązuje do nich w następujący sposób:

- Cel strategiczny S1 – Rozwój gospodarczy przez spójną transformację oraz odporność i elastyczną adaptacyjność wobec zmian – Resilient City Ostrowiec Świętokrzyski. Ten obszar został ukierunkowany na rozwój gospodarczy miasta, którego najważniejszym czynnikiem będzie spójna transformacja lokalnej gospodarki, w wyniku której uzyska ona wysoką odporność na przyszłe zmiany gospodarcze, społeczne i przestrzenno-

środowiskowe, a jednocześnie uzyska wysokie, elastyczne zdolności adaptacji do tych zmian, poprzez odnajdywanie i wykorzystywanie wynikających z nich szans oraz kreowanie nowych produktów, usług, technologii, rozwiązań organizacyjnych, rynków itd. Wśród kluczowych obszarów działań określonych dla tego celu strategicznego pojawiają się zarówno priorytety nastawione na rozwój infrastruktury technicznej (drogowej, ciepłowniczej, wodno-kanalizacyjnej, elektroenergetycznej), jak i dotyczące zapewniania wielowymiarowego wsparcia dla mikro- i małej przedsiębiorczości, a także związane z minimalizacją bezrobocia i dostosowaniem kwalifikacji osób bezrobotnych, rozwojem kapitału ludzkiego miasta na wszystkich etapach kariery zawodowej. GPR łączy się z powyższymi założeniami poprzez:

- Kierunek działań 1.1. Realizacja działań na rzecz poprawy sytuacji społecznej grup zagrożonych wykluczeniem wpisuje się w zakres interwencji określony w Strategii w celu operacyjnym O4 – Bogaty, spójny i elastyczny lokalny rynek pracy.
 - Kierunek działań 1.3. Poprawa infrastruktury i oferty społeczno- kulturalnej i aktywizującej zawodowo zakłada działania spójne z priorytetami celu operacyjnego O1 – Przyjazny ekosystem rezylientnej przedsiębiorczości (Strategia).
 - Kierunek działań 2.2 Poprawa dostępności komunikacyjnej oraz uporządkowanie polityki parkingowej realizuje założenia przypisane w Strategii do celu operacyjnego O6 – Kompletna i zrównoważona infrastruktura techniczna.
- Cel strategiczny S2 – Wysoka jakość życia poprzez aktywność społeczną oraz usługi i inwestycje publiczne – Ostrowiec Świętokrzyski dobrym miejscem zamieszkania i powodem do powrotów. Interwencja zaplanowana dla tego obszaru ma przyczynić się do osiągnięcia wysokiej jakości życia społeczności lokalnej, poprzez zapewnienie im wielodziedzinowych warunków aktywności oraz poprzez objęcie ich szerokim zakresem wysoce dostępnych usług publicznych bazujących na nowoczesnej i kompletnej infrastrukturze technicznej oraz społecznej. Priorytety określone dla tego celu są bardzo zróżnicowane, obejmują rozwój infrastruktury i oferty wychowawczo- edukacyjnej oraz czasu wolnego (sportowej, kulturalnej), aktywne zapobieganie i rozwiązywanie problemów społecznych, zwiększanie dostępności mieszkań (m.in. wsparcie dla rozwoju budownictwa, mieszkalnictwo czynszowe), rozwój mobilności poprzez komunikację miejską, rozwój małej architektury oraz przestrzeni publicznych, w tym nadawanie im funkcji integracyjnych, ochronę i rewitalizację dziedzictwa kulturowego miasta, w tym wykorzystanie go w integracji i aktywizacji społecznej. Z tymi założeniami zgodny jest GPR, nawiązując do Strategii w następujących miejscach:
- Kierunki działań 1.1. Realizacja działań na rzecz poprawy sytuacji społecznej grup zagrożonych wykluczeniem oraz 2.3. Wzmocnienie bezpieczeństwa oraz poprawa dostępności obszaru dla osób ze szczególnymi potrzebami wpisują się w zakres

interwencji określony w Strategii w celu operacyjnym O10 – Włączająca, inteligentna oraz skuteczna pomoc i opieka społeczna.

- Kierunek działań 1.2. Wzmocnienie integracji społeczności sąsiedzkich i rozwój postaw obywatelskich wiąże się z założonym w Strategii celem operacyjnym O9 – Otwarte i zaangażowane społeczeństwo obywatelskie.
 - Kierunek działań 1.3. Poprawa infrastruktury i oferty społeczno- kulturalnej i aktywizującej zawodowo koreluje z priorytetami celu operacyjnego O16 – Integrująca i stymulująca kultura, a także O15 – Zachowane i wielowymiarowo wykorzystane dziedzictwo kulturowe.
 - Kierunek działań 2.1. Podwyższenie jakości tkanki budowlanej obszaru rewitalizacji pokrywa się z zakresem działań przewidzianych w Strategii w celu operacyjnym O17 – Dostępne mieszkalnictwo i harmonijna mała architektura oraz w celu operacyjnym O8 – Nowoczesna i aktywizująca, pełna ścieżka „3L” opieki, edukacji i wychowania.
 - Kierunek działań 2.2 Poprawa dostępności komunikacyjnej oraz uporządkowanie polityki parkingowej odpowiada założeniom celu operacyjnego O18 – Zrównoważona i popularna komunikacja publiczna (Strategia).
 - Kierunek działań 2.3. Wzmocnienie bezpieczeństwa oraz poprawa dostępności obszaru dla osób ze szczególnymi potrzebami łączy się z założonym w Strategii celem operacyjnym O11 – Stymulujący porządek i wyprzedzające bezpieczeństwo publiczne.
 - Kierunek działań 3.1. Zwiększenie dostępności zróżnicowanych terenów zielonych o zasięgu ponadosiedlowym, osiedlowym i sąsiedzkim nawiązuje do priorytetów sformułowanych w Strategii dla celu operacyjnego O7 – Budujące kapitał ludzki i społeczny sport i rekreacja.
- Cel strategiczny S3 – Witalne środowisko i spójna przestrzeń poprzez ekokulturę i solidarność międzypokoleniową – Ostrowiec Świętokrzyski miastem zielonej transformacji społeczno-gospodarczej. Obszar koncentruje się na interwencji prowadzącej do zapewnienia wysokiej witalności lokalnego środowiska naturalnego i spójności przestrzeni poprzez zintegrowane działania, zmierzające do transformacji w wielowymiarową ekokulturę społeczno-gospodarczą miasta. W ramach celu zostały zaplanowane działania dotyczące m.in. podniesienia estetyki i funkcjonalności przestrzeni publicznych, rewitalizacji Rynku, rozbudowy miejskiej zieleni oraz nadawania jej funkcji społecznych, integracyjnych i edukacyjnych, ograniczenia niskiej emisji. GPR koresponduje z celem strategicznym S3 poprzez:
- Kierunek działań 3.2 Zapewnienie wysokiej jakości przestrzeni o funkcjach centrotwórczych łączy się z celem operacyjnym O19 – Przestrzeń stymulująca zrównoważony rozwój społeczno-gospodarczy.

- Kierunki działań 2.1. Podwyższenie jakości tkanki budowlanej obszaru rewitalizacji oraz 3.1. Zwiększenie dostępności zróżnicowanych terenów zielonych o zasięgu ponadosiedlowym, osiedlowym i sąsiedzkim realizują założenia przypisane do celu operacyjnego O20 – Witalne środowisko naturalne.

Powiązanie GPR ze Strategią Rozwiązywania Problemów Społecznych

Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Ostrowiec Świętokrzyski na lata 2022-2028 (SRPS) zakłada wizję przyjaznego miasta, w którym rozwinięto i utrwalono systemy wsparcia dla rodzin, seniorów oraz osób marginalizowanych i zagrożonych odrzuceniem społecznym, m.in. poprzez stwarzanie równych szans rozwoju, skuteczne wsparcie jednostek i grup społecznych w realizacji ich celów życiowych, zapewnienie dostępu do wysokiej jakości usług społecznych oraz dynamiczny rozwój lokalnego kapitału społecznego. Dokument określa 4 cele strategiczne, które mają prowadzić do integracji osób i rodzin z grup szczególnego ryzyka poprzez stwarzanie im szans rozwoju, wzmacnianie roli rodziny, przeciwdziałanie problemom społecznym oraz aktywizację lokalnej społeczności. Proces rewitalizacji zaplanowany w GPR ma przyczynić się poprawy sytuacji mieszkańców obszaru rewitalizacji (ze szczególnym uwzględnieniem osób i grup zagrożonych wykluczeniem) i ograniczenia problemów społecznych, co wpisuje się w założenia SRPS.

Gminny Program Rewitalizacji koresponduje z celami wytyczonymi w SRPS w następujący sposób:

- 1. Cel Strategiczny: Wspieranie rodziny oraz rodziców w procesie wychowania dzieci. Określone tu dwa cele operacyjne dotyczą wspierania rodziny w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczych oraz przeciwdziałania problemowi przemocy domowej. W GPR przedsięwzięcia wpisujące się w taki zakres interwencji zostały ujęte w kierunku działań 1.1. Realizacja działań na rzecz poprawy sytuacji społecznej grup zagrożonych wykluczeniem.
- 2. Cel Strategiczny: Aktywna polityka wobec osób starszych, osób dotkniętych długotrwałą chorobą i osób z niepełnosprawnościami. Dąży on do zapewnienia integracji społecznej dwóch grup – seniorów i osób z niepełnosprawnościami oraz dotkniętych długotrwałą chorobą (m.in. poprzez poszerzenie oferty spędzania czasu wolnego czy likwidację barier m.in. architektonicznych, komunikacyjnych i społecznych). W GPR przewidziano przedsięwzięcia dotyczące integracji, rozwoju oferty oraz poprawy dostępności przestrzeni i obiektów – głównie w ramach następujących kierunków działań: 1.1. Realizacja działań na rzecz poprawy sytuacji społecznej grup zagrożonych wykluczeniem oraz 2.3. Wzmocnienie bezpieczeństwa oraz poprawa dostępności obszaru dla osób ze szczególnymi potrzebami.
- 3. Cel Strategiczny: Zapewnienie sprawnego systemu przeciwdziałania kluczowym problemom społecznym oraz zmniejszanie ich negatywnych następstw. Określono tu cztery cele operacyjne, które odpowiadają na problemy takie jak: ubóstwo, uzależnienia, bezrobocie, bezdomność. Z celami i kierunkami zaplanowanymi w SRPS

(w szczególności związanymi z organizacją działań wspierających aktywizację społeczno-zawodową czy z pomocą osobom w kryzysie bezdomności) korespondują założone w GPR kierunki działań: 1.1. Realizacja działań na rzecz poprawy sytuacji społecznej grup zagrożonych wykluczeniem oraz 1.3. Poprawa infrastruktury i oferty społeczno- kulturalnej i aktywizującej zawodowo.

- 4. Cel Strategiczny: Integracja i aktywizacja społeczności lokalnej. W jego ramach ujęto dwa cele operacyjne - jeden ukierunkowany na pobudzanie aktywności społecznej mieszkańców i włączanie ich w rozwiązywanie lokalnych problemów, drugi na rozwój sektora ekonomii społecznej. GPR realizuje te założenia, w szczególności poprzez przedsięwzięcia założone dla kierunków działań 1.2. Wzmocnienie integracji społeczności sąsiedzkich i rozwój postaw obywatelskich oraz 3.1. Zwiększenie dostępności zróżnicowanych terenów zielonych o zasięgu ponadosiedlowym, osiedlowym i sąsiedzkim.

Powiązanie GPR ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

Gminny Program Rewitalizacji wykazuje się spójnością z głównymi kierunkami zmian w strukturze przestrzennej miasta określonymi w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego (Studium, SUIKZP). W SUIKZP sformułowano dziesięć takich głównych kierunków zmian, a Gminny Program Rewitalizacji nawiązuje do nich w następujący sposób:

- Jednym z głównych kierunków wytyczonych w Studium jest wzmocnienie roli Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego jako centrum usługowego w zakresie usług publicznych i komercyjnych. Osiągnięcie pożądanej zmiany będą wspierać działania zawarte w GPR w ramach kierunków: 1.1. Realizacja działań na rzecz poprawy sytuacji społecznej grup zagrożonych wykluczeniem, 1.3. Poprawa infrastruktury i oferty społeczno- kulturalnej i aktywizującej zawodowo oraz 2.1. Podwyższenie jakości tkanki budowlanej obszaru rewitalizacji.
- Docelowym kierunkiem dalszych zmian przestrzennych w SUIKZP jest także dalszy rozwój infrastruktury sportowo-rekreacyjnej oraz wypoczynkowej. W te założenia wpisuje się ujęty w GPR kierunek działań 3.1. Zwiększenie dostępności zróżnicowanych terenów zielonych o zasięgu ponadosiedlowym, osiedlowym i sąsiedzkim, w ramach którego realizowane będą przedsięwzięcia prowadzące do wzmocnienia atrakcyjności i dostępności przestrzeni publicznych oraz terenów zielonych w obszarze rewitalizacji (w tym terenów rekreacyjnych i sportowych).
- W Studium wśród głównych kierunków zmian wymienia się rozwój przestrzenny miasta w oparciu o istniejący układ komunikacyjny, ale też drogi projektowane oraz dążenie do stałej poprawy stanu technicznego dróg istniejących. Na te wytyczne odpowiada założony w GPR kierunek działań 2.2 Poprawa dostępności komunikacyjnej oraz uporządkowanie polityki parkingowej.

- Kolejnym kierunkiem ze Studium, do którego nawiązuje Program Rewitalizacji, jest dalszy rozwój infrastruktury technicznej na terenie miasta, propagowanie pozyskiwania energii ze źródeł odnawialnych. W GPR m.in. w ramach kierunku działań 2.1. Podwyższenie jakości tkanki budowlanej obszaru rewitalizacji ujęte zostały przedsięwzięcia przyczyniające się do poprawy efektywności energetycznej budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.
- Realizację kierunku wytyczonego w SUIKZP dotyczącego zagospodarowania terenów inwestycyjnych w ramach Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” - podstrefy „Ostrowiec Świętokrzyski” wspierać będą przedsięwzięcia założone w GPR w kierunku działań 2.2 Poprawa dostępności komunikacyjnej oraz uporządkowanie polityki parkingowej.
- W Studium w ramach głównych kierunków zmian w strukturze przestrzennej zawarto także ochronę szczególnie wartościowych elementów krajobrazu kulturowego – obiektów i obszarów zabytkowych oraz historycznych układów urbanistycznych (w tym historycznych układów urbanistycznych: układ urbanistyczny śródmieście (centrum), układ urbanistyczny Denków (centrum), układ urbanistyczny osiedla mieszkalnego przy dawnych Zakładach Ostrowieckich, ul. T. Kościuszki, ul. S. Moniuszki, ul. ks. J. Poniatowskiego, ul. Sandomierska, ul. S. Staszica, ul. Świętokrzyska, ul. R. Traugutta). W rekomendacje te wpisuje się GPR poprzez kierunki działań 2.1. Podwyższenie jakości tkanki budowlanej oraz 3.2 Zapewnienie wysokiej jakości przestrzeni o funkcjach centrotwórczych.
- Kolejny kierunek zmian przestrzennych w Studium powiązany z GPR stanowi zwiększenie stopnia zróżnicowania branżowego oraz innowacyjności gospodarki miasta przy równoczesnym zachowaniu branż tradycyjnych, poprzez tworzenie sprzyjających warunków dla przedsiębiorczości, w tym przede wszystkim sektora MŚP. Wytycznym tym odpowiadają rewitalizacyjne kierunki działań: 1.3. Poprawa infrastruktury i oferty społeczno-kulturalnej i aktywizującej zawodowo, 3.2 Zapewnienie wysokiej jakości przestrzeni o funkcjach centrotwórczych.

Ponadto powiązania między Studium a GPR występują także na poziomie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego gminy. GPR poprzez kierunki działań (zwłaszcza 2.3. Wzmocnienie bezpieczeństwa oraz poprawa dostępności obszaru dla osób ze szczególnymi potrzebami, 3.1. Zwiększenie dostępności zróżnicowanych terenów zielonych o zasięgu ponadosiedlowym, osiedlowym i sąsiedzkim, 3.2 Zapewnienie wysokiej jakości przestrzeni o funkcjach centrotwórczych) nawiązuje w szczególności do ujętych w SUIKZP zasad dotyczących kształtowania lokalnych przestrzeni publicznych dostępnych dla wszystkich grup mieszkańców (np. w formie placów publicznych, skwerów, parków i zieleńców, terenów sportu i rekreacji oraz zieleni przyulicznej) zarówno na terenie istniejących zespołów zabudowy, jak i przy projektowaniu nowych zespołów zabudowy oraz kształtowania struktur urbanistycznych z uwzględnieniem potrzeb osób starszych oraz niepełnosprawnych.

W Studium w części dotyczącej kierunków zagospodarowania przestrzennego wymienia się także obszary zdegradowane wyznaczone na terenie miasta, tożsame z nimi obszary wymagające rehabilitacji, a także obszar rewitalizacji. Zapisy te zostały opracowane w odniesieniu do poprzedniego programu rewitalizacji (Program Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na lata 2016-2023), w związku z tym nie są aktualne, a spójność między nimi a GPR występuje tylko częściowo w zakresie obszaru zdegradowanego (niektóre osiedla wyznaczone w GPR jako wchodzące w skład obszaru zdegradowanego pokrywają się z osiedlami uznanymi za zdegradowane w ramach poprzedniego programu rewitalizacji, dotyczy to osiedli: Śródmieście, Denków, Spółdzielców, Hutnicze, Częstocice, Kamienna, Pułanki).

Należy jednak odnotować, iż w 2023 roku nastąpiła nowelizacja przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z nowym system planowania przestrzennego Studium wygaśnie z mocy prawa z dniem 31.12.2025 r., a gminy będą miały czas do 01.01.2026 r. na uchwalenie nowego aktu planowania przestrzennego – planu ogólnego, w ramach którego zostanie określone przeznaczenie działek. Priorytetowym zadaniem na najbliższe lata jest zatem opracowanie planu ogólnego dla całego miasta, uwzględniającego uwarunkowania wynikające w szczególności ze znajdujących się na obszarze gminy wyznaczonych aktualnie obowiązującą uchwałą obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji.

5. Opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Rozdział prezentuje przedsięwzięcia rewitalizacyjne (o charakterze społecznym, gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcyjnym, technicznym), które mają na celu przeciwdziałanie zdiagnozowanym problemom na obszarze rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

Przedsięwzięcia powstały z udziałem interesariuszy uczestniczących w działaniach partycypacyjnych realizowanych podczas prac nad GPR (m.in. ankieta oraz formularz w ramach otwartego naboru, warsztaty strategiczne – techniki zorientowane na utworzenie „banku pomysłów”, konsultacje indywidualne z podmiotami), część z nich została również zgłoszona przez przedstawicieli instytucji publicznych, w tym pracowników Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego i jednostek miejskich.

W związku z koniecznością określenia priorytetów interwencji – wskazania zadań kluczowych w kontekście zidentyfikowanych problemów i potrzeb oraz możliwych do realizacji w wyznaczonym dla GPR czasokresie projekty podzielono na dwie grupy: przedsięwzięcia podstawowe oraz pozostałe przedsięwzięcia rewitalizacyjne. W grupie pozostałych przedsięwzięć rewitalizacyjnych ujęto typy/rodzaje przedsięwzięć, które realizują kierunki działań określone dla Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego. Pozostałe przedsięwzięcia uzupełniają przedsięwzięcia podstawowe, a zakres ich interwencji obejmuje propozycje zadań zgłoszonych w trakcie prac nad GPR, w przypadku których nie uzyskano, w momencie przygotowania dokumentu, potwierdzenia gotowości do ich realizacji przez działające w gminie instytucje i podmioty.

5.1. Przedsięwzięcia podstawowe

Lista wszystkich przedsięwzięć podstawowych, które zaplanowano do realizacji w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, została przedstawiona w Tabeli 21. W dalszej części rozdziału znajdują się szczegółowe opisy każdego z tych przedsięwzięć w formie kart przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Tabela 21. Lista podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Numer zadania	Tytuł przedsięwzięcia	Podobszar rewitalizacji
1.1	Zagospodarowanie terenu po byłej bazie MZK	Podobszar 1
1.2	Poprawa efektywności energetycznej i zwiększenie udziału OZE w budynku PSP nr 7	Podobszar 1
1.3	„Sportowa siódemka” – teren rekreacyjno-sportowy na osiedlu Pułanki	Podobszar 1

Numer zadania	Tytuł przedsięwzięcia	Podobszar rewitalizacji
1.4	Żłobek miejski w Ostrowcu Świętokrzyskim	Podobszar 1
1.5	Termomodernizacja wielorodzinnych budynków mieszkalnych będących w zasobach Ostrowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej zlokalizowanych na osiedlu Pułanki	Podobszar 1
1.6	Instalacja systemu monitoringu na terenie osiedla Pułanki	Podobszar 1
2.1	Adaptacja podpiwniczenia budynku OBK na funkcje kulturalno-edukacyjne	Podobszar 2
2.2	Przebudowa terenów publicznych w Ostrowcu Świętokrzyskim – zagospodarowanie Rynku	Podobszar 2
2.3	Kompleksowa modernizacja i zagospodarowanie terenu na osiedlu Kuźnia	Podobszar 2
2.4	Rewitalizacja i rozwój terenów zieleni miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim – Podobszar 2	Podobszar 2
2.5	Przebudowa dróg gminnych na Podobszarze 2	Podobszar 2
2.6	Rozbudowa i modernizacja, w tym wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich budynku Urzędu Stanu Cywilnego	Podobszar 2
2.7	Przywrócenie pełnej funkcjonalności powierzchni handlowych i magazynowych na terenie Targowisk Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim	Podobszar 2
2.8	Poprawa infrastruktury drogowej na terenie powiatu ostrowieckiego poprzez przebudowę/remont odcinków dróg powiatowych nr 1613T, nr 1609T, nr 1646T, nr 1644T oraz nr 1649T	Podobszar 2
2.9	Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej Zespołu Szkół Ogólnokształcących Mistrzostwa Sportowego	Podobszar 2
2.10	Poprawa efektywności energetycznej budynku Starostwa Powiatowego przy ul. Iłżeckiej 37	Podobszar 2

Numer zadania	Tytuł przedsięwzięcia	Podobszar rewitalizacji
2.11	Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej LO Nr II im. Joachima Chreptowicza	Podobszar 2
2.12	Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej CKZiU	Podobszar 2
2.13	Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej LO Nr III im. Władysława Broniewskiego	Podobszar 2
2.14	Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej Zespołu Szkół Ogólnokształcących	Podobszar 2
2.15	Termomodernizacja wielorodzinnych budynków mieszkalnych będących w zasobach Ostrowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej zlokalizowanych na osiedlu Spółdzielców	Podobszar 2
2.16	Budowa i przebudowa parkingów w zasobach Ostrowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej - osiedle Spółdzielców	Podobszar 2
2.17	Dostawa, montaż, instalacja systemu monitoringu na terenie Parku na osiedlu Spółdzielców	Podobszar 2
2.18	Termomodernizacja budynku Mickiewicza 11	Podobszar 2
2.19	Akademia Bezpieczeństwa Polskiego Czerwonego Krzyża	Podobszar 2
3.1	Modernizacja infrastruktury na terenie Starej Huty	Podobszar 3
3.2	Utworzenie Ostrowieckiego Integratora Edukacji i Przedsiębiorczych	Podobszar 3
3.3	Rewitalizacja i rozwój terenów zieleni miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim – Podobszar 3	Podobszar 3
3.4	Budowa, przebudowa, remonty dróg na Podobszarze 3	Podobszar 3
3.5	Poprawa infrastruktury drogowej na terenie powiatu ostrowieckiego poprzez modernizację kluczowych odcinków dróg powiatowych nr 1614T, nr 1613T oraz nr 1647T	Podobszar 3
3.6	Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej Zespołu Szkół Nr 3	Podobszar 3

Numer zadania	Tytuł przedsięwzięcia	Podobszar rewitalizacji
3.7	Zagospodarowanie na terenie parku przy Pałacu Wielopolskich w Częstocicach	Podobszar 3
3.8	Osiedlowa Strefa Rekreacji – Ludwików	Podobszar 3
3.9	Termomodernizacja budynków mieszkalnych przy dawnych Zakładach Ostrowieckich	Podobszar 3
3.10	Remont dróg wewnętrznych oraz ciągów pieszo-jezdnych na os. Hutniczym i os. Ludwików wraz z wykonaniem dodatkowych miejsc parkingowych	Podobszar 3
3.11	Przebudowa zewnętrznej sieci ciepłej na os. Ludwików wraz z wykonaniem wewnętrznej instalacji c.c.w.	Podobszar 3
4.1	Utworzenie i udostępnienie terenów inwestycyjnych w Ostrowcu Świętokrzyskim w obrębie ul. J. Samsonowicza - budowa dróg dojazdowych z infrastrukturą towarzyszącą - etap II	Podobszar 4
4.2	Rewitalizacja i rozwój terenów zieleni miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim – Podobszar 4	Podobszar 4
4.3	Budowa, przebudowa, remonty dróg na Podobszarze 4	Podobszar 4
4.4	Poprawa infrastruktury drogowej na terenie powiatu ostrowieckiego poprzez przebudowę/remont drogi powiatowej nr 1624T – ul. Rudzkiej w Ostrowcu Świętokrzyskim	Podobszar 4
5.1	Zrównoważona i zintegrowana mobilność miejska w Gminie Ostrowiec Świętokrzyski	OR
5.2	Modernizacja systemu oświetlenia ulicznego w Ostrowcu Świętokrzyskim	OR
5.3	Wsparcie aktywnego wypoczynku seniorów – montaż ławek oraz spoczników przy głównych ciągach pieszych	OR
5.4	Budowa, przebudowa i rozbudowa budynków na potrzeby gospodarki mieszkaniowej Gminy Ostrowiec Świętokrzyski	Podobszar 2, Podobszar 3
5.5	Poprawa warunków mieszkaniowych w budynkach komunalnych	Podobszar 2, Podobszar 3

Numer zadania	Tytuł przedsięwzięcia	Podobszar rewitalizacji
5.6	Wsparcie pozainstytucjonalne dla osób bezdomnych	OR
5.7	Organizowanie Społeczności Lokalnej	Podobszar 3 (w tym *), Podobszar 4
5.8	Miejsca Integracji Mieszkańców na obszarach rewitalizowanych w Ostrowcu Świętokrzyskim	OR
5.9	Rozwój przedsiębiorczości na obszarach rewitalizowanych w Ostrowcu Świętokrzyskim	OR
5.10	Zajęcia pozalekcyjne dla dzieci i młodzieży – uczniów ostrowieckich szkół	OR
5.11	Budowanie umiejętności i kompetencji ostrowieckich organizacji pozarządowych i grup nieformalnych	OR
5.12	Festiwal Wielki Ogień im. Miry Kubasińskiej	OR
5.13	Festiwal Interdyscyplinarny IronART FESTIWAL	OR
5.14	Legendy Ostrowca Świętokrzyskiego – międzypokoleniowe spotkania artystyczne ze sztuką murali	OR
5.15	Rozszerzenie oferty programowej Centrum Integracji Społecznej	OR
5.16	„Akademia kreatywnych umysłów” – międzyświatlicowa integracja wychowanków świetlic środowiskowych z elementami socjoterapii, prowadzonych przez PCK i znajdujących się na terenie publicznych szkół podstawowych miasta Ostrowca Świętokrzyskiego	OR
5.17	Organizacja wsparcia specjalistycznego w ramach świetlicy socjoterapeutycznej dla dzieci i młodzieży	OR
5.18	Modernizacja Centrum Aktywności Obywatelskiej	OR*
5.19	Rozwój i rozszerzenie oferty „Centrum Seniora” w Ostrowcu Świętokrzyskim	OR*

* przedsięwzięcie zlokalizowane poza obszarem rewitalizacji

Źródło: Opracowanie własne.

Podobszar 1. Pułanki – karty podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Numer przedsięwzięcia	1.1
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 1. Pułanki
Tytuł przedsięwzięcia	Zagospodarowanie terenu po byłej bazie MZK
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> Działka o nr ewidencyjnym 17.3-31/2 (po byłej bazie MZK) o powierzchni 2.4279 m², stanowiąca własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski zabudowana jest siedmioma niemieszkalnymi budynkami parterowymi. Są to budynki biurowe, magazynowe, garażowe oraz warsztatowe. Działka położona jest przy al. Jana Pawła II 45, w bardzo atrakcyjnej lokalizacji z punktu widzenia zabudowy wielorodzinnej i została wykazana w Programie rozwoju mieszkalnictwa jako projekt kluczowy do realizacji mieszkalnictwa wielorodzinnego. Jednym z problemów obszaru rewitalizacji, w tym Podobszaru 1, jest proces wyludniania się i starzenia społeczeństwa powiązany z niewystarczającą dostępnością atrakcyjnej zabudowy wielorodzinnej.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u> Ze względu na atrakcyjność terenu, jego lokalizację, powierzchnię i historię, kluczowym jest etap wypracowania atrakcyjnej i akceptowalnej społecznie koncepcji zagospodarowania terenu pod wielorodzinne budownictwo mieszkaniowe. W związku z powyższym:</p> <ul style="list-style-type: none"> – w I etapie ogłoszony zostanie konkurs architektoniczno-urbanistyczny na opracowanie koncepcji architektonicznej wraz z zagospodarowaniem terenu dla inwestycji dotyczącej m.in. zabudowy wielorodzinnej lub przygotowana zostanie wielowariantowa koncepcja zagospodarowania terenu; – w II etapie planuje się przygotowanie kompletnej dokumentacji projektowej; – w III etapie rozpoczęcie prac budowlanych. <p>Osiedle będzie miejscem polifunkcyjnym, planuje się poza funkcją mieszkaniową funkcje usługowe, handlowe oraz rekreacyjno-wypoczynkowe. Planuje się, iż budynki będą działać w oparciu o innowacyjne systemy grzewczo – chłodzące i odnawialne źródła energii oraz wprowadzenie naturalnej retencji wód opadowych i terenów zielonych.</p> <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Osiedle będzie przystosowane dla osób ze specjalnymi potrzebami.</p> <p><u>Efekt zadania:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – powstanie nowoczesnego wielorodzinnego osiedla mieszkaniowego;

Numer przedsięwzięcia 1.1	
	<ul style="list-style-type: none"> – ograniczenie postępowania zjawiska suburbanizacji dzięki zwiększeniu atrakcyjności oferty mieszkaniowej w centrum; – ograniczanie zjawiska depopulacji tej części miasta; – ożywienie gospodarcze i społeczne osiedla Pułanki; – poprawa bezpieczeństwa w tej części miasta.
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera społeczna ✓ Sfera gospodarcza ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna ✓ Sfera środowiskowa ✓ Sfera techniczna
Wskaźniki	Ilość przygotowanych koncepcji i projektów (szt.)
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 1, działki ewidencyjne o numerach 31/2, 33/2 (obręb 17 arkusz 3)
Podmiot realizujący	Gmina Ostrowiec Świętokrzyski – Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Partnerzy w realizacji	Ostrowieckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
Przybliżony termin realizacji	2024-2030
Szacunkowy koszt	60 000 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia 1.2	
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 1. Pułanki
Tytuł przedsięwzięcia	Poprawa efektywności energetycznej i zwiększenie udziału OZE w budynku PSP nr 7
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> Budynek PSP 7 położony przy ul. Akademickiej 20 wybudowany został w latach osiemdziesiątych XX wieku. Składa się ośmiu segmentów połączonych łącznikami. Pięć segmentów wykorzystywanych jest na potrzeby Publicznej Szkoły Podstawowej nr 7. W trzech segmentach mieści się Akademia Nauk Stosowanych im. J. Gołuchowskiego. Przedmiotem zadania jest tylko część należąca do szkoły podstawowej. Konstrukcja budynku jest w stanie dobrym. Elewacja budynku i pokrycie stropodachu oraz stolarka okienna znajduje się natomiast w złym stanie. Wewnątrz budynku widoczne są liczne ślady przemakania i przemarzania.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u> Celem przedsięwzięcia jest termomodernizacja Publicznej Szkoły Podstawowej nr 7. W ramach zamierzenia inwestycyjnego przewiduje się wymianę zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej, rozbiórkę</p>

Numer przedsięwzięcia 1.2	
	<p>istniejącego ocieplenia zewnętrznego ścian i wykonanie nowego oraz docieplenie stropodachów z wymianą pokryć dachowych, remont kominów oraz inne roboty towarzyszące pracom termomodernizacyjnym (wymiana obróbek blacharskich, parapetów zewnętrznych, orynnowania, itp.). Wewnątrz budynku wymianie podlegać będzie instalacja centralnego ogrzewania oraz instalacje elektryczne: oświetlenie, gniazda wtykowe i instalacja odgromowa. Zostanie wykonana także instalacja wentylacji oraz oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego. Przy łazienkach zamontowane zostaną pompy ciepła służące podgrzewaniu bieżącej wody.</p> <p><u>Efekt zadania:</u> Przystosowanie obiektu do obowiązujących przepisów, poprawa izolacyjności budynku, poprawa efektywności energetycznej.</p>
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera środowiskowa ✓ Sfera techniczna
Wskaźniki	<p>Liczba budynków objętych termomodernizacją (szt.) Powierzchnia użytkowa budynku objęta pracami termomodernizacyjnymi (m²)</p>
Lokalizacja przedsięwzięcia	<p>Podobszar 1, działki ewidencyjne o numerach 20/6, 20/7, 21/6, 22/4, 23/4, 24/4, 25/4, 26/4, 27/4, 29/4, 22/5, 23/5, 24/5, 25/5, 26/5, 27/5, 29/5 (obręb 17 arkusz 3), 8/7, 8/8 (obręb 15 arkusz 4)</p>
Podmiot realizujący	<p>Gmina Ostrowiec Świętokrzyski - Publiczna Szkoła Podstawowa nr 7 im. Henryka Sienkiewicza w Ostrowcu Świętokrzyskim</p>
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024-2027
Szacunkowy koszt	8 000 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia 1.3	
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 1. Pułanki
Tytuł przedsięwzięcia	„Sportowa siódemka” – teren rekreacyjno-sportowy na osiedlu Pułanki
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> Zły stan techniczny przyszkolnych obiektów sportowych i terenów zielonych przy PSP nr 7, ul. Akademicka 20, niewykorzystany teren zielony w sąsiedztwie szkoły. Dodatkowo, na Podobszarze istnieje społeczne zapotrzebowanie na rozwój terenów rekreacyjno-sportowych.</p>

Numer przedsięwzięcia 1.3	
	<p><u>Koncepcja zadania:</u> Zagospodarowanie terenu przy PSP nr 7 – modernizacja boiska trawiastego do gry w piłkę nożną wraz z okalającą je bieżnią oraz skoczni do skoków wzwyż, mini siłowni zewnętrznej, zagospodarowanie terenu.</p> <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Realizacja zadania będzie przebiegała z uwzględnieniem dostępności architektonicznej oraz zasad uniwersalnego projektowania.</p> <p><u>Efekt zadania:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – zapewnienie odpowiedniej zewnętrznej infrastruktury sportowej do prowadzenia zajęć sportowych w placówce edukacyjnej, – zapewnienie przestrzeni zielonej służącej rekreacji, wypoczynkowi i integracji uczniów oraz mieszkańców Podobszaru 1 (osiedla), – wsparcie istniejącej infrastruktury edukacyjnej placówki oświatowej, – zwiększenie aktywności i sprawności fizycznej uczniów i mieszkańców Podobszaru.
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna ✓ Sfera środowiskowa ✓ Sfera społeczna
Wskaźniki	Liczba zmodernizowanych terenów sportowo-rekreacyjnych (szt.) Powierzchnia zmodernizowanych terenów sportowo-rekreacyjnych (m ²)
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 1, działki ewidencyjne o numerach 32/11, 32/12, 20/6, 20/7 (obręb 17 arkusz 3)
Podmiot realizujący	Gmina Ostrowiec Świętokrzyski – Publiczna Szkoła Podstawowa nr 7 im. Henryka Sienkiewicza w Ostrowcu Świętokrzyskim
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024-2026
Szacunkowy koszt	3 000 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia 1.4	
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 1. Pułanki
Tytuł przedsięwzięcia	Żłobek miejski w Ostrowcu Świętokrzyskim
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> Gmina Ostrowiec Świętokrzyski nie realizuje obecnie zadań dotyczących sprawowania opieki nad dziećmi do lat 3. Na terenie miasta funkcjonuje</p>

Numer przedsięwzięcia	1.4
	<p>kilka żłobków prywatnych, jednak ze względu na ograniczoną liczbę miejsc oraz wysokie ceny nie są one w zasięgu wszystkich zainteresowanych rodziców. Obszar rewitalizacji, w tym Podobszar 1, dotyka proces depopulacji i starzenia się społeczeństwa, kluczowe jest zatem zapewnienie odpowiednich warunków życia zachęcających do pozostania/osiedlania się tu młodych mieszkańców, w tym usług publicznych, oferty opiekuńczej itp.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u></p> <p>Na potrzeby miejskiego żłobka w Ostrowcu Świętokrzyskim przeznaczone zostanie boczne skrzydło Publicznej Szkoły Podstawowej nr 7 położonej przy ul. Akademickiej 20. Przeprowadzona zostanie kompleksowa modernizacja i adaptacja skrzydła o powierzchni zabudowy ok. 472 m² i powierzchni użytkowej 1.100 m², celem dostosowania go do warunków technicznych, sanitarnych oraz p.poż wymaganych w przypadku żłobka. Planuje się likwidację przejścia między PSP 7 a skrzydłem, które zostanie zorganizowane jako odrębna placówka z osobnym wejściem. Pomieszczenia zostaną wyremontowane i dostosowane do potrzeb 120 dzieci do lat 3, w tym dzieci ze specjalnymi potrzebami. W budynku zostanie zainstalowana winda. Żłobek będzie dysponował salami zabaw, sypialniami dla maluszków, łazienkami, kuchnią, szatnią, pomieszczeniami gospodarczymi, w tym pomieszczeniem biurowym i łazienką dla personelu. Placówka zostanie wyposażona w nowoczesne meble, sprzęty i pomoce dydaktyczne. Przylegający bezpośrednio do budynku teren zostanie ogrodzony i zagospodarowany.</p> <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u></p> <p>Budynek będzie spełniał wszystkie wymogi dotyczące dostosowania go do użytkowania dla osób/dzieci ze specjalnymi potrzebami. Na parkingu przewidziano miejsca postojowe dla osób z niepełnosprawnościami.</p> <p><u>Efekt zadania:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – utworzenie nowoczesnej, publicznej placówki oferującej do 120 miejsc opieki nad dziećmi do lat 3; – stworzenie możliwość powrotu do pracy dla rodziców dzieci do lat 3; – ożywienie tej części Podobszaru – wyremontowany i nowoczesny obiekt poprawi estetykę otoczenia.
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera społeczna ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna ✓ Sfera techniczna
Wskaźniki	Liczba dostępnych miejsc opieki nad dziećmi do lat 3 w publicznym żłobku (szt.)

Numer przedsięwzięcia	
	1.4
	Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (szt.)
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 1, działki ewidencyjne o numerach 32/12, 20/6, 20/7, 21/6, 22/4, 23/4, 24/4, 25/4, 26/4, 27/4, 29/4 (obręb 17, arkusz 3) oraz 8/7, 11/10 (obręb 15, arkusz 4)
Podmiot realizujący	Gmina Ostrowiec Świętokrzyski – Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2023-2030
Szacunkowy koszt	11 313 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia	
	1.5
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 1. Pułanki
Tytuł przedsięwzięcia	Termomodernizacja wielorodzinnych budynków mieszkalnych będących w zasobach Ostrowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej zlokalizowanych na osiedlu Pułanki
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> Jednym z problemów zdiagnozowanych w sferze technicznej dla Podobszaru 1 jest potrzeba modernizacji budynków i przestrzeni w kierunku energooszczędności. Budynki XII-kondygnacyjne objęte przedsięwzięciem wybudowano w technologii wielkopłytowej Wk – 70. Ściany piwnic betonowe, wylewane z betonu Rw 170, podłużne gr. 20 cm, szczytowe gr. 30 cm. Ściany szczytowe - ocieplone metodą BSO na styropianie gr. 12 cm. Ściany osłonowe – systemowe, warstwowe gr. 20 cm - przewidziane do ocieplenia metodą BSO po usunięciu istniejącego układu ociepleniowego metodą mokrą ciężką (na styropianie gr. 5 cm) oraz wzmocnieniu warstwowych ścian systemu WK-70. Ściany szczytowe oraz ściana osłonowa (od wejścia do klatek) budynku nr 45 - ocieplone metodą BSO na styropianie gr. 10 cm. Stropy – płyty żelbetowe gr. 16 cm + 6 cm warstwy podłogowe. Stropodach nad częścią mieszkalną – wentylowany. Dach z płyt panwiowych na ściankach ażurowych, pokrycie z papy asfaltowej na lepiku. Odprowadzenie wody opadowej przez wpusty wewnętrzne. Loggie między ścianami konstrukcyjnymi – żelbetowe płyty z balustradami stalowymi. Opaska betonowa przewidziana do wymiany na nową z kostki brukowej po zakończeniu prac ociepleniowych.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u></p>

Numer przedsięwzięcia	1.5
	<p>Po usunięciu istniejącego układu ociepleniowego metodą mokrą ciężką (na styropianie gr. 5 cm) oraz wzmocnieniu warstwowych ścian systemu WK-70, odpowiednim przygotowaniu podłoża wykonane zostanie docieplenie ścian przy zastosowaniu płyt styropianu i wełny fasadowej. Powierzchnia docieplenia ścian budynków: ok. 22 000 m².</p> <p>Docieplone zostaną stropodachy budynków granulatem z wełny mineralnej, metodą mechanicznego wdmuchiwania na sucho. Powierzchnia docieplenia stropodachów: ok. 2 300 m².</p> <p>W ramach termomodernizacji budynków modernizacji będą podlegały: ściany logii, płyty balkonowe, elementy balustrad, obróbki blacharskie, podokienniki, kominy, instalacja odgromowa, opaska wokół budynku, wiatrołapy.</p> <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Budynki wyposażone w dźwigi osobowe.</p> <p><u>Efekt zadania:</u> Poprawa efektywności energetycznej budynków i ograniczenie zużycia energii cieplnej przyczyni się do ochrony środowiska naturalnego w wyniku redukcji szkodliwych zanieczyszczeń emitowanych do atmosfery, powstających w wyniku zużycia paliw (głównie węgla) niezbędnych do wytworzenia energii cieplnej. Zmniejszenie zużycia ciepła potrzebnego do ogrzewania budynków będzie skutkowało także ograniczeniem kosztów z tym związanych. Efektem termomodernizacji będzie także poprawa estetyki wyremontowanych budynków.</p>
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera środowiskowa ✓ Sfera techniczna
Wskaźniki	Liczba budynków objętych termomodernizacją (szt.)
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 1, budynki nr 14, 15, 18 - działka ewidencyjna o numerze 48/31 (obręb 17, arkusz 2), budynki nr 45, 46 - działki ewidencyjne o numerach 26/1, 27/1, 28/1, 36/4, 35/4, 46, 47/3, 49/5, 51/5, 52/7 (obręb 15, arkusz 4)
Podmiot realizujący	Ostrowiecka Spółdzielnia Mieszkaniowa
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2025-2030
Szacunkowy koszt	15 500 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia	
	1.6
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 1. Pułanki
Tytuł przedsięwzięcia	Instalacja systemu monitoringu na terenie osiedla Pułanki
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> Podobszar 1 charakteryzuje się dość wysoką częstotliwością interwencji w związku z popełnionymi wykroczeniami i przestępstwami. Obniżone poczucie bezpieczeństwa mieszkańców związane jest też z występowaniem miejsc, w których grupują się osoby spożywające alkohol, także po zmroku. Na terenie osiedla dochodzi do zniszczeń oraz dewastacji infrastruktury osiedlowej.</p> <p>W chwili obecnej teren osiedla nie posiada monitoringu. Osiedle Pułanki zlokalizowane jest w północnej części Ostrowca Świętokrzyskiego. Osiedle posiada własną infrastrukturę ciągów pieszo - jezdnych, które dochodzą do ulic (dróg) gminnych i powiatowych tj.: strona wschodnia – ul. Siennieńska, strona południowa – Aleja Jana Pawła II, strona zachodnia - ul. Iłżecka, strona północna – ul. Armii Krajowej.</p> <p>Powierzchnia osiedla to obszar około 37 hektarów, w skład których wchodzi zasoby mieszkaniowe osiedla oraz lokale własne, użytkowe, place i parki osiedlowe.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u> System monitoringu ma obejmować obszar osiedla Pułanki. Do systemu zostaną dobrane zewnętrzne kamery IP stacjonarne kopułkowe w obudowie wandaloodpornej. Planowane miejsca do montażu kamer to słupy oświetleniowe oraz budynki mieszkalne na obszarze osiedla – 21 kamer.</p> <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Nie dotyczy</p> <p><u>Efekt zadania:</u> Efektem powyższego zadania, będzie przede wszystkim będzie ochrona mienia oraz zapewnienie bezpieczeństwa na Podobszarze 1, w szczególności na terenie osiedla, parku i okolic.</p> <p>Komplementarność międzyokresowa: „Rozbudowa monitoringu miasta wraz z przeniesieniem centrum monitoringu” w ramach projektu pn.: „Rewitalizacja obszarów zdegradowanych o silnym potencjale gospodarczym, społecznym i rekreacyjno- kulturowym na terenie Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego” (współfinansowanego ze środków RPO WŚ na lata 2014-2020).</p>
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna ✓ Sfera techniczna ✓ Sfera społeczna
Wskaźniki	Liczba zainstalowanych kamer monitoringu wizyjnego (szt.)

Numer przedsięwzięcia	
	1.6
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 1, działki ewidencyjne o numerach: 48/40, 48/31, 48/33, 49/4 (obręb 17 , arkusz 2), 32/19, 32/22, 27/11, 32/26 (obręb 17, arkusz 3), 34/4, 49/4, 52/6, 53/19, 57/4, 51/5, 34/5, 27/2 (obręb 15, arkusz 4)
Podmiot realizujący	Ostrowiecka Spółdzielnia Mieszkaniowa
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2025-2028
Szacunkowy koszt	800 000,00 zł

Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna – karty podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Numer przedsięwzięcia	2.1
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna
Tytuł przedsięwzięcia	Adaptacja podpiwniczenia budynku OBK na funkcje kulturalno-edukacyjne
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> OBK mieszczący się przy ul. Siennieńskiej 54, stanowi istotny potencjał rozwojowy Podobszaru 2, zwłaszcza w kontekście zapewniania oferty czasu wolnego i integrowania mieszkańców. W ramach diagnozy Podobszaru 2 wybrzmiała także potrzeba związana z organizowaniem wydarzeń i przedsięwzięć integrujących mieszkańców, rozwojem oferty mającej na celu wzmocnienie lokalnej aktywności. Obecnie podpiwniczenie budynku mieszczącego miejskie instytucje kultury stanowią niewykorzystane pomieszczenia. Do pomieszczeń brak jest dostępu dla osób z niepełnosprawnościami.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u> Pomieszczenia zostaną przystosowane do potrzeb instytucji kultury mieszczących się w OBK. Na poszczególnych kondygnacjach zlokalizowane zostaną:</p> <ul style="list-style-type: none"> – poziom -2 – sala tańca i sala chóru wraz z zapleciami i pomieszczeniami pomocniczymi (szatnie, sanitariaty), pomieszczeniami technicznymi i komunikacją; – poziom -1 – garderoby, sala prób i pomieszczenie magazynowe. <p>Dzięki realizacji przedsięwzięcia możliwe będzie rozszerzenie oferty kulturalno-oświatowej realizowanej w OBK.</p> <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Główne wejście do budynku, wyjście ewakuacyjne umożliwiają dostęp osobom z niepełnosprawnościami. W przystosowywanych pomieszczeniach zostaną zamontowane drzwi bez progów. Na poziomie -2 projektowane jest pomieszczenie higieniczno-sanitarne przystosowane dla osób niepełnosprawnych, dodatkowo dostęp do poziomu -2 zapewni istniejący dźwig osobowy z kabiną dostosowaną do osób z niepełnosprawnościami.</p> <p><u>Efekt zadania:</u> Zagospodarowanie nieużytkowanych przestrzeni na potrzeby instytucji kultury z dostosowaniem ich do potrzeb osób z niepełnosprawnościami. Realizacja zadania nie tylko umożliwi pełne wykorzystanie potencjału budynku, ale przyczyni się do rozwoju oferty kulturalno-edukacyjnej dostępnej na Podobszarze 2, zapewni także możliwość pełniejszego</p>

Numer przedsięwzięcia 2.1	
	uczestnictwa mieszkańców w wydarzeniach kulturalnych organizowanych przez OBK. Komplementarność międzyokresowa: „Przebudowa budynków dawnego browaru przy ul. Siennieńskiej 54 w Ostrowcu Świętokrzyskim na potrzeby instytucji kultury - Miejskiej Biblioteki Publicznej, Miejskiego Centrum Kultury oraz Biura Wystaw Artystycznych” (współfinansowanie ze środków RPO WŚ na lata 2014-2020) oraz „Zagospodarowanie części dziedzińca browaru na potrzeby aktywizacji mieszkańców i rad osiedlowych” w ramach projektu pn.: „Rewitalizacja obszarów zdegradowanych o silnym potencjale gospodarczym, społecznym i rekreacyjno- kulturowym na terenie Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego” współfinansowanego ze środków RPO WŚ na lata 2014-2020.
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera społeczna ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna ✓ Sfera techniczna
Wskaźniki	Powierzchnia użytkowa budynku przystosowana do potrzeb instytucji kultury (m ²) Nowoutworzone pomieszczenia dostępne dla osób z niepełnosprawnościami (szt.)
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 2, działka ewidencyjna o nr 3/7 (obręb 36, arkusz 2)
Podmiot realizujący	Gmina Ostrowiec Świętokrzyski – Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Partnerzy w realizacji	Miejskie Centrum Kultury w Ostrowcu Świętokrzyskim
Przybliżony termin realizacji	2024-2026
Szacunkowy koszt	5 000 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia 2.2	
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna
Tytuł przedsięwzięcia	Przebudowa terenów publicznych w Ostrowcu Świętokrzyskim – zagospodarowanie Rynku
Opis przedsięwzięcia	<u>Stan istniejący:</u> Na Podobszarze 2 zdiagnozowane zostały problemy przestrzenno-funkcjonalne dotyczące: utraty funkcji centrotwórczej Rynku oraz niskiej jakości przestrzeni i tkanki budowlanej wokół Rynku, braków w zakresie dostosowania przestrzeni publicznych do potrzeb osób o szczególnych

potrzebach oraz potrzeby poprawienia zagospodarowania terenów zieleni miejskiej.

Przeważającą powierzchnię Rynku stanowi teren utwardzony kostką i płytami granitowymi w kolorze szarym. Na przedmiotowym terenie nie występuje obecnie jakakolwiek zabudowa kubaturowa. W chwili obecnej plac Rynku wykorzystywany jest głównie w trakcie uroczystości państwowych, natomiast wykorzystanie go przez mieszkańców poza tymi uroczystościami jest znikome.

Koncepcja zadania:

Planowana jest przebudowa i zagospodarowanie Rynku w Ostrowcu Świętokrzyskim z przeznaczeniem na integrację lokalnej społeczności wraz z budową na tym terenie budynku usługowego typu kawiarnia. Projekt ma na celu stworzenie atrakcyjnej przestrzeni publicznej zapewniającej urozmaicony program funkcjonalny w oparciu o podział Rynku na strefy funkcjonalne:

- strefę miejsca pamięci narodowej z pomnikiem w południowej części Rynku,
- strefę górną płyty Rynku obejmującą swoim obszarem projektowany budynek modułowy mieszczący kawiarnię, dostępny z płyty Rynku z dachem projektowanym jako taras użytkowy z możliwością ruchu pieszego wraz z przylegającym terenem z ogrodami deszczowymi,
- strefę centralną płyty Rynku pełniącą funkcje reprezentacyjne i przeznaczoną na organizację różnych wydarzeń. Składać się będzie ona z dwóch części – części z zaaranżowaną posadzką przed budynkiem i części z fontanną multimedialną (interaktywną). Obie części mogą funkcjonować niezależnie i razem, w przypadku większych wydarzeń. Fontanna multimedialna będzie pełnić funkcję rekreacyjną z możliwością prezentacji pokazów wodnych, świetlnych i muzycznych. Cała strefa centralnej płyty będzie otoczona zielonymi „wyspami” z nową roślinnością i nowymi obiektami małej architektury,
- strefy boczne płyty Rynku (wschodnia i zachodnia) – pełniące funkcję miejsca relaksu i odpoczynku.

Dodatkowo zostaną zamontowane zadaszenia przeciwsłoneczne nad zachodnimi alejkami.

Zmiana koncepcji zagospodarowania i wykorzystania przestrzeni publicznej wpłynie pozytywnie na zmianę wizerunku Rynku jako miejsca spotkań i integracji mieszkańców pełnego zieleni.

Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:

Dach budynku projektowany jako taras użytkowy będzie zapewniał dostęp dla osób z niepełnosprawnościami i będzie zabezpieczony

Numer przedsięwzięcia 2.2	
	<p>balustradą. W budynku wszystkie drzwi będą bez progów, dostępna będzie toaleta dostosowana do korzystania przez osoby z niepełnosprawnościami. Wejście na płytę rynku od strony wschodniej będzie przystosowane do osób poruszających się na wózku, dodatkowo zamontowane będą plany tyflograficzne.</p> <p><u>Efekt zadania:</u> Zrewitalizowanie przestrzeni publicznej, stworzenie możliwości integracji mieszkańców, poprawa wizerunku miasta jako otwartego na błękitno-zieloną infrastrukturę, przyczynienie się do rozwoju drobnej przedsiębiorczości i handlu w tej części miasta.</p>
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera społeczna ✓ Sfera gospodarcza ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna ✓ Sfera środowiskowa ✓ Sfera techniczna
Wskaźniki	Powierzchnia zrewitalizowanych przestrzeni publicznych (m ²)
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 2, działki ewidencyjne o numerach 43, 63/5 (obręb 36, arkusz 4)
Podmiot realizujący	Gmina Ostrowiec Świętokrzyski – Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024-2026
Szacunkowy koszt	20 000 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia 2.3	
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna
Tytuł przedsięwzięcia	Kompleksowa modernizacja i zagospodarowanie terenu na osiedlu Kuźnia
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> W Podobszarze 2 zdiagnozowane zostały potrzeby i trudności przestrzenno-funkcjonalne dotyczące: zapotrzebowania na modernizację, poprawę zagospodarowania terenów zieleni miejskiej oraz rozwijanie urządzonych i zadbanych przestrzeni umożliwiających spędzanie czasu na powietrzu, a także problemy związane z niewystarczającym dostosowaniem przestrzeni publicznych do potrzeb osób o szczególnych potrzebach.</p>

Działka gminna o powierzchni 2,5672 ha oraz część działki (około 0,15 ha) obejmujące teren skarpy od wjazdu od ul. H. Sienkiewicza to obszar zróżnicowany pod względem ukształtowania terenu, z licznymi skarpami. W większości pokryty powierzchnią trawiastą z dosyć gęstym zadrzewieniem. Na terenie znajduje się nieogrodzony plac zabaw oraz ciągi piesze z płyt betonowych wraz z małą architekturą w postaci ławek i koszy na śmieci. Stan techniczny urządzeń zabawowych (w większości drewnianych) wymaga gruntownych remontów lub wymiany. Na opisywanym terenie znajduje się boisko trawiaste z dwiema bramkami do gry w piłkę nożną, które jest w bardzo złym stanie technicznym.

Koncepcja zadania:

Głównym celem zadania jest poprawa funkcjonalności przestrzeni miejskiej, wykorzystanie potencjału jaki posiada przedmiotowy teren i stworzenie multifunkcyjnego miejsca do rekreacji i wypoczynku, zapewniającego zaspokojenie potrzeb kontaktu z przyrodą, relacji międzyludzkich oraz aktywności fizycznej na świeżym powietrzu. Teren parku podzielony zostanie na kilka stref:

- strefa aktywności dla dzieci: naturalny plac zabaw do swobodnej i kreatywnej zabawy wykorzystujący pierwotne ukształtowanie terenu (np. wykonanie ślizgawek i ścianek wspinaczkowych, które osadzone będą na naturalnych wzniesieniach/skarpach, „sekretne przejścia”/tunele, tyrolki, mini domki na drzewach i szafasy, miejsce do „błotnej zabawy” z wykorzystaniem naturalnego spływu wód opadowych);
- strefa wypoczynku i relaksu dla dorosłych (meble miejskie, hamaki między drzewami, nasadzenia roślinności sprzyjającej relaksowi i wypoczynkowi);
- strefa aktywności fizycznej (stworzenie toru OCR z wykorzystaniem naturalnego ukształtowania terenu i montażem dodatkowych przeszkód oraz siłowni zewnętrznej);
- strefa interakcji współsąsiedzkiej (przestrzeń wyposażona w meble miejskie i małą architekturę, oświetlenie dekoracyjne w tym girlandy świetlne, przestrzeń taneczną z drewnianych podestów i zasilanie elektryczne).

Dodatkowo na całym terenie konieczna jest budowa nowego oświetlenia, remont ciągów pieszych, wymiana małej architektury, wykonanie systemu nawadniania w miejscach lokalizacji rabat oraz budowa miejsc parkingowych od strony ulicy Kuźnia wraz z remontem drogi dojazdowej.

Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:

Realizacja zadania będzie przebiegała z uwzględnieniem wymogów osób ze szczególnymi potrzebami (zwiększenie dostępności miejsc rekreacji, sportu i wypoczynku). Dostosowanie odpowiednich szerokości

Numer przedsięwzięcia 2.3	
	<p>podjazdów/ chodników oraz urządzeń integracyjnych, w taki sposób, aby zarówno dzieci z niepełnosprawnościami, jak i w pełni sprawne mogły spędzić wspólnie czas.</p> <p><u>Efekt zadania:</u></p> <p>Zadanie wpłynie na rozwój i zwiększenie bazy miejsc aktywnego wypoczynku i rekreacji. Przyczyni się także do poprawy dostępności terenów zielonych oraz wpłynie pozytywnie na jakość życia i integrację mieszkańców Podobszaru 2 oraz pozostałych części miasta z uwagi na ogólnodostępny charakter przestrzeni.</p>
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera społeczna ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna ✓ Sfera środowiskowa
Wskaźniki	<p>Liczba zmodernizowanych terenów sportowo-rekreacyjnych (szt.)</p> <p>Powierzchnia zrewitalizowanych przestrzeni publicznych (m²)</p>
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 2, działki ewidencyjne o numerach 240/9 i 2/49 (obręb 12, arkusz 3)
Podmiot realizujący	Gmina Ostrowiec Świętokrzyski – Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024-2030
Szacunkowy koszt	3 500 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia 2.4	
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna
Tytuł przedsięwzięcia	Rewitalizacja i rozwój terenów zieleni miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim – Podobszar 2
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u></p> <p>Na Podobszarze 2 zdiagnozowano potrzeby społeczne i przestrzenno-funkcjonalne związane z: modernizacją / poprawą zagospodarowania terenów zieleni miejskiej, rozwijaniem urządzonych i zadbanych, przestrzeni umożliwiających spędzanie czasu na powietrzu, a także poszerzeniem oferty miejsc i przedsięwzięć integrujących społeczność. Tereny zielone w Podobszarze 2 to Park Miejski im. Marszałka Józefa Piłsudskiego, skwer przy ul. M. Reja oraz kilka mniejszych skwerów. Tereny te stanowią własność (w różnej formie) Gminy Ostrowiec Świętokrzyski. Tereny zielone wymagają podjęcia gruntownych działań mających na celu ich zagospodarowanie m.in. pod kątem adaptacji do</p>

zmian klimatu, ochrony bioróżnorodności, odtworzenia ich historycznego układu, czy nadania funkcjonalności pożądanej przez mieszkańców podobszarów rewitalizacji. Dodatkowo, na przedmiotowym obszarze zlokalizowane są niewielkie tereny, na chwilę obecną niezagospodarowane (np. dzikie parkingi, czy wysychające trawniki). Są to idealne miejsca do urządzenia zielonych skwerów, czy zielonych terenów wielofunkcyjnych, które poprawią komfort życia mieszkańców Podobszaru – np. tereny niezagospodarowane przy ul. Szerokiej i Stodolnej. Park Miejski im. Marszałka Józefa Piłsudskiego położony jest w środkowej części miasta na wschód od rzeki Kamiennej, pomiędzy ulicami: A. Mickiewicza, H. Sienkiewicza i Aleją 3 Maja. Park dzieli się na część starą i nową i zajmuje powierzchnię 20 ha. Teren charakteryzuje się bogatym drzewostanem, wyposażony jest w dwa place zabaw, skatepark, siłownię zewnętrzną. Ulokowane jest tam również miasteczko ruchu drogowego. W Parku znajduje się amfiteatr oraz duży staw (wraz z moło) i staw mniejszy. Park Miejski jest miejscem organizacji wielu imprez, uroczystości, koncertów. Jest to najbardziej uczęszczany park miejski w Ostrowcu Świętokrzyskim.

Koncepcja zadania:

Rewitalizacja i rozwój terenów zieleni miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim – Podobszar 2 obejmie następujące działania:

- rewitalizacja zieleni w Parku Miejskim im. Marszałka Józefa Piłsudskiego;
- stworzenie miejskiego systemu parków kieszonkowych, w tym zielonych terenów wielofunkcyjnych.

W ramach zadania park i skwery objęte działaniem przejdą gruntowną rewitalizację. Dodatkowo utworzonych zostanie kilka nowych skwerów oraz zielonych terenów wielofunkcyjnych (zielony parking połączony ze skwerem) – miejsc wypoczynku dla mieszkańców. Główne działania to:

- rewitalizacja Parku Miejskiego - rewitalizacja rabat bylinowych, w szczególności rabaty w alei głównej biegnącej przez cały Park. Powierzchnia podlegająca rewitalizacji to około 5 000 m². Prace polegać będą na rekultywacji rabat poprzez częściowe usunięcie istniejących nasadzeń, odpowiednie przygotowanie terenu oraz wprowadzenie nowych roślin. Zakres prac obejmował będzie również utworzenie nowych rabat w Parku Miejskim. Nowa aranżacja nada Parkowi Miejskiemu świeży wygląd, wpłynie na wzrost jego potencjału jako miejsca wypoczynku i rekreacji, zwiększona zostanie bioróżnorodność z uwagi na nowe nasadzenia bylin, traw i innych roślin wieloletnich. Zakres prac obejmuje również wykonanie nawadniania rabat oraz częściową modernizację placu zabaw poprzez relokację istniejących

**Numer
przedsięwzięcia**

2.4

	<p>urządzeń zabawowych na tereny innych gminnych placów zabaw, a w Paku Miejskim stworzenie jednego centralnego, spójnego wizualnie i atrakcyjnego placu zabaw.</p> <ul style="list-style-type: none"> – stworzenie miejskiego systemu parków kieszonkowych – powstanie nowych rabat bylinowych oraz wprowadzenie nasadzeń krzewów i drzew, nawodnienie terenów zielonych, stworzenie nowych ciągów komunikacyjnych, ujednoczenie elementów małej architektury, wprowadzenie miejskich stref relaksu, wprowadzenie elementów błękitno-zielonej infrastruktury, stworzenie zielonych terenów wielofunkcyjnych – w tym zielonych parkingów i placów zabaw. <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Realizacja zadania będzie przebiegała z uwzględnieniem dostępności architektonicznej oraz wymogów osób ze szczególnymi potrzebami. Zastosowane zostaną rozwiązania pozwalające na korzystanie z danego terenu zarówno dzieciom, jak i osobom starszym czy osobom z niepełnosprawnościami (np. odpowiednie nawierzchnie, niwelacja terenu, ograniczenie występowania schodów i krawężników, budowa miejsc parkingowych, oświetlenie terenu).</p> <p><u>Efekt zadania:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – zwiększenie atrakcyjności i wydobycie potencjału terenów zielonych, w tym wzrost wartości wizualnej oraz bioróżnorodności, – poprawa wizerunku podobszaru rewitalizacji, – stworzenie sieci małych parków blisko miejsc zamieszkania zdecydowanie poprawi warunki i komfort życia mieszkańców oraz wpłynie na ich aktywność i integrację.
<p>Oddziaływanie przedsięwzięcia</p>	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna ✓ Sfera środowiskowa ✓ Strefa społeczna
<p>Wskaźniki</p>	<p>Powierzchnia istniejących nasadzeń i rabat poddanych rewitalizacji (m²) Powierzchnia nowych nasadzeń i rabat (m²) Liczba utworzonych lub zrewitalizowanych parków kieszonkowych (szt.) Liczba utworzonych zielonych terenów wielofunkcyjnych (szt.)</p>
<p>Lokalizacja przedsięwzięcia</p>	<p>Podobszar 2, Park - działki ewidencyjne o numerach 46/7 (obręb 36, arkusz 3), 57/1, 6, 57/2, 57/4, 58, 59, 55 (obręb 37 arkusz 2) Skwery/zielone tereny wielofunkcyjne: ul. M. Reja – działka ewidencyjna o nr 12 (obręb 35, arkusz 3) ul. Szeroka – działka ewidencyjna o nr 34/2 (obręb 36, arkusz 4) (częściowo) ul. Stodolna – działka ewidencyjna o nr82 (obręb 36, arkusz 2) (częściowo)</p>

Numer przedsięwzięcia	2.4
Podmiot realizujący	Gmina Ostrowiec Świętokrzyski – Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024-2030
Szacunkowy koszt	3 000 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia	2.5
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna
Tytuł przedsięwzięcia	Przebudowa dróg gminnych na Podobszarze 2
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> Wśród problemów występujących w Podobszarze 2 zidentyfikowano braki w zakresie dostosowania przestrzeni publicznych do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, osób starszych (w tym np. wysokie krawężniki przy przejściach dla pieszych), a także uciążliwości związane z natężonym ruchem drogowym, w tym obniżone bezpieczeństwo przy przemieszczaniu się. Obecnie nawierzchnia ul. J. Słowackiego jest częściowo zniszczona, doraźnie usuwane są ubytki. Oświetlenie drogowe stanowią głównie nieefektywne energetycznie lampy sodowe.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u> W ramach przedsięwzięcia planowana jest przebudowa ul. J. Słowackiego na odcinku – ok. 0,516 km, w tym kompleksowa wymiana nawierzchni jezdni, dróg dla pieszych oraz w niektórych przypadkach dróg dla pieszych i rowerów, a także zjazdów do posesji, budowa kanału technologicznego oraz kanalizacji deszczowej. W ramach zadania zostanie odtworzone bądź uzupełnione oznakowanie poziome oraz pionowe. Kompleksowo zostanie także zmodernizowane oświetlenie drogowe z zastosowaniem lamp w technologii LED.</p> <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Przy przejściach dla pieszych zostaną zastosowane obniżenia poziomu chodnika aby umożliwić swobodny zjazd wózkiem, dodatkowo dla osób niewidomych lub słabowidzących krawędzie przejść zostaną oznakowane płytami z guzami.</p> <p><u>Efekt zadania:</u> Zmodernizowana nawierzchnia dróg zwiększy bezpieczeństwo wszystkich użytkowników dróg (zmotoryzowanych, pieszych oraz rowerzystów) oraz podniesie dostępność przestrzeni miejskiej. Zwiększenie bezpieczeństwa</p>

Numer przedsięwzięcia 2.5	
	na drogach wpłynie na wzrost komfortu życia mieszkańców Podobszaru rewitalizacji, m.in. w aspekcie przemieszczania się. Komplementarność międzyokresowa: „Budowa drogi łączącej ul. Furmańską z ul. L. Chrzanowskiego wraz z drogami bocznymi” zadanie realizowane w ramach projektu pn.: „Rewitalizacja obszarów zdegradowanych o silnym potencjale gospodarczym, społecznym i rekreacyjno- kulturowym na terenie Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego” (środki RPO WŚ na lata 2014-2020) oraz współfinansowane ze środków Funduszu Dróg Samorządowych i Rządowego Funduszu Polski Ład – Program Inwestycji Strategicznych.
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna ✓ Sfera techniczna ✓ Sfera społeczna
Wskaźniki	Długość wyremontowanych, przebudowanych lub zmodernizowanych dróg (km)
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 2, ul. J. Słowackiego
Podmiot realizujący	Gmina Ostrowiec Świętokrzyski - Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024-2030
Szacunkowy koszt	5 000 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia 2.6	
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna
Tytuł przedsięwzięcia	Rozbudowa i modernizacja, w tym wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich budynku Urzędu Stanu Cywilnego
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> W przypadku Podobszaru 2 uwidoczniły się problemy związane z niewystarczającym dostosowaniem przestrzeni i infrastruktury publicznej do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, zatracaniem się funkcji centrotwórczej, niezadawalającym stanem budynków stanowiących własność gminną (w tym obiektów o walorach zabytkowych).</p> <p>Dworek Stanisława Saskiego, położony przy ul. Siennieńskiej 47, wybudowany około 1915 r. wg projektu Władysława Hermana, znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków. Jest to budynek jednokondygnacyjny z poddaszem użytkowym, kryty dachem dwuspadowym pokrytym blachą.</p>

Numer
przedsięwzięcia

2.6

W elewacji frontowej ryzalit zwieńczony ścianką szczytową w formie attyki. Ściany murowane, tynkowane, detal architektoniczny i zdobniczy wypracowany w tynku: gzyms wieńczący, naczółki i obramienia okien, płyciny podokienne, floralna dekoracja rzeźbiarska i sterczyń w ścianie szczytowej, lizeny z motywem geometrycznym. Otwory okienne prostokątne o ujednoliconych proporcjach. Zachowała się historyczna bryła budynku, kompozycja elewacji i detal architektoniczny. Budynek, w którym obecnie ma swoją siedzibę Urząd Stanu Cywilnego o zasięgu terytorialnym: Gmina Ostrowiec Świętokrzyski i Gmina Bodzechów, nie zaspakaja powierzchniowo potrzeb społeczności. Budynek wymaga rozbudowy, gruntownych prac modernizacyjnych oraz zmiany sposobu użytkowania. Budynek nie jest przystosowany dla osób ze szczególnymi potrzebami. Dodatkowo zagospodarowania wymaga również ogród i teren wokół budynku.

Koncepcja zadania:

Zadanie zakłada modernizację, w tym prace konserwatorskie i restauratorskie budynku. Konieczna jest modernizacja dachu oraz wymiana stolarki drzwiowej i okiennej (przecieki, niesprawne mechanizmy otwierania). Istniejący strop nad parterem jest drewniany i wymaga wymiany. Wszystkie pomieszczenia wymagają modernizacji poprzez m.in.: malowanie, wymianę posadzek podłogowych, parkietu oraz elementów zdobniczych – gipsowych stiuków. Konieczna jest również przebudowa systemu wentylacyjnego, wymiana instalacji centralnego ogrzewania, modernizacja instalacji wodno-kanalizacyjnej, elektrycznej i słaboprądowej. Kompleksowego rozwiązania wymaga także klimatyzacja w budynku. Z uwagi na obecne wymogi i lokalizację biura obsługi interesantów na drugiej kondygnacji niezbędne jest wykonanie prac związanych z dostosowaniem obiektu dla osób niepełnosprawnych. Konieczne są również prace w zakresie elewacji zewnętrznej, wzmocnienia konstrukcji budynku, izolacji fundamentów, osuszenia ścian, uzupełnienia tynków. W ramach prac zagospodarowany zostanie również ogród i teren przylegający do dworu.

Planuje się także rozbudowę obiektu o salę ślubów oraz zmianę w zakresie umiejscowienia biura obsługi interesantów oraz archiwum USC.

Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:

W celu zapewnienia dostępności dla osób z niepełnosprawnościami biuro obsługi interesanta zostanie przeniesione na parter. Dodatkowo w budynku zostaną zamontowane drzwi bezprogowe, ustawione plany tyflograficzne, a na posadzkach zostaną zamontowane ścieżki naprowadzające.

Numer przedsięwzięcia 2.6	
	<p>Na parkingu przewidziano miejsca postojowe dla osób z niepełnosprawnościami.</p> <p><u>Efekt zadania:</u></p> <p>Wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich przyczyni się do ochrony przedmiotowego zabytku, uczyni go bardziej funkcjonalnym i dostępnym (w tym dla osób z niepełnosprawnościami, co ma bardzo duże znaczenie z racji pełnionej funkcji). Poprawie ulegnie efektywność energetyczna budynku, co będzie miało korzystne oddziaływanie środowiskowe. Podniesie się także estetyka Podobszaru 2 - budynek odzyska swój dawny blask, a tym samym będzie bardziej użyteczny dla lokalnej społeczności.</p>
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna ✓ Sfera środowiskowa ✓ Sfera techniczna
Wskaźniki	<p>Liczba wyremontowanych lub zmodernizowanych obiektów użyteczności publicznej (szt.)</p> <p>Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (szt.)</p>
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 2, działka ewidencyjna o nr 36 (obręb 36, arkusz 2)
Podmiot realizujący	Gmina Ostrowiec Świętokrzyski – Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Partnerzy w realizacji	–
Przybliżony termin realizacji	2024-2027
Szacunkowy koszt	8 000 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia 2.7	
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna
Tytuł przedsięwzięcia	Przywrócenie pełnej funkcjonalności powierzchni handlowych i magazynowych na terenie Targowisk Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u></p> <p>Kompleks Targowisk Miejskich (tzw. targowica), położony przy ul. J. Słowackiego 70, stanowi potencjał rozwojowy Podobszaru 2. Funkcja jaką pełni w skali lokalnej i ogólnomiejskiej jest istotna także w kontekście problemów występujących na Podobszarze dotyczących zatracania się funkcji centrotwórczej czy niewystarczającej dostępność przestrzeni i obiektów.</p>

Hale targowe, zadaszenia i budynki magazynowe usytuowane na terenie Targowisk Miejskich służą realizacji zadania polegającego na udostępnianiu mieszkańcom Gminy Ostrowiec Świętokrzyski powierzchni targowych w celu zaspokajania potrzeb egzystencjalnych. Powyższy teren oraz znajdująca się na nim infrastruktura stanowią własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski.

Hala „biała” - hala targowa o powierzchni 2433 m² zawiera 124 boksy handlowe zamknięte roletami. Stan techniczny – przeciekająca powierzchnia dachowa wraz ze świetlikami, nieszczelne orywnowanie, zużyte rolety, stolarka drzwiowa i okienna oraz zdegradowana powłoka blachy elewacyjnej.

Hala „dianina” - hala targowa o powierzchni 547 m² zawiera 20 boksów handlowych i magazynowych zamkniętych roletami z drzwiami wejściowymi. Stan techniczny – zużyte rolety i stolarka drzwiowa zewnętrzna oraz wewnętrzna, nieszczelne świetliki dachowe.

Trzy wolnostojące budynki magazynowe podzielone na boksy z osobnymi wejściami. Stan techniczny – ciekący dach i orywnowanie, zużyta elewacja, zużyta stolarka drzwiowa i okienna, popękane podjazdy i nierówna nawierzchnia ciągów komunikacyjnych.

Zadaszenia z poliwęglanu nad stołami pomarańczowymi. Stan techniczny – nieszczelne orywnowanie, korodująca konstrukcja stalowa zadaszeń, nierówna nawierzchnia ciągów komunikacyjnych.

Koncepcja zadania:

- wymiana stolarki drzwiowej i okiennej wraz z oknami dachowymi hal targowych (hala „biała”, hala „dianina”),
- wymiana pokrycia dachu hali „białej” wraz z orywnowaniem oraz remont elewacji,
- wymiana rolet wraz z drzwiami do boksów handlowych i magazynowych na halach (hala „biała”, hala „dianina”),
- remont trzech budynków magazynowych: remont dachów wraz z orywnowaniem, remont elewacji, wymiana stolarki drzwiowej i okiennej, remont ciągów komunikacyjnych wraz z podjazdami wokół budynków,
- remont konstrukcji stalowej, orywnowania zadaszeń z poliwęglanu nad stołami pomarańczowymi oraz ciągów komunikacyjnych.

Wykonanie powyższych remontów zaowocuje poprawą jakości infrastruktury targowiska, co wpłynie na polepszenie jakości realizowanych usług.

Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:

Zadanie będzie realizowane z uwzględnieniem dostępności architektonicznej oraz zasad uniwersalnego projektowania, co ma

Numer przedsięwzięcia	2.7
	<p>szczególne znaczenie przy planowaniu remontów ciągów komunikacyjnych wokół stołów pomarańczowych oraz magazynów.</p> <p><u>Efekt zadania:</u> Zapewnienie mieszkańcom optymalnych warunków dokonywania zakupów oraz świadczenia usług, a także zapewnienie bezpieczeństwa poprzez remont wskazanej infrastruktury targowej. Zwiększenie dostępności przestrzeni, a także wzmocnienie funkcji centrotwórczej Podobszaru.</p> <p>Komplementarność międzyokresowa: „Budowa drogi łączącej ul. Furmańską z ul. L. Chrzanowskiego wraz z drogami bocznymi” – zadanie realizowane w ramach projektu „Rewitalizacja obszarów zdegradowanych o silnym potencjale gospodarczym, społecznym i rekreacyjno- kulturowym na terenie Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego (środki RPO WŚ na lata 2014-2020) oraz współfinansowane ze środków Funduszu Dróg Samorządowych i Rządowego Funduszu Polski Ład – Program Inwestycji Strategicznych a także „Budowa zadania części placu targowego wraz z zagospodarowaniem” w ramach projektu pn.: „Rewitalizacja obszarów zdegradowanych o silnym potencjale gospodarczym, społecznym i rekreacyjno- kulturowym na terenie Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego” (współfinansowanego ze środków RPO WŚ na lata 2014-2020) oraz „Budowa hali targowej przy ul. J. Słowackiego, przeznaczonej na cele promocji lokalnych produktów wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu” współfinansowana ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.</p>
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera gospodarcza ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna ✓ Sfera techniczna
Wskaźniki	Powierzchnia wyremontowanych budynków handlowo - usługowych (m ²)
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 2, ul. J. Słowackiego 70
Podmiot realizujący	Gmina Ostrowiec Świętokrzyski – Targowiska Miejskie w Ostrowcu Świętokrzyskim
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024-2030
Szacunkowy koszt	1 800 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia 2.8	
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna
Tytuł przedsięwzięcia	Poprawa infrastruktury drogowej na terenie powiatu ostrowieckiego poprzez przebudowę/remont odcinków dróg powiatowych nr 1613T, nr 1609T, nr 1646T, nr 1644T oraz nr 1649T
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> Wśród problemów występujących na Podobszarze 2 zidentyfikowano braki w zakresie dostosowania przestrzeni publicznych do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, osób starszych (w tym np. nieobniżone krawężniki przy przejściach dla pieszych), a także uciążliwości związane z natężonym ruchem drogowym, w tym obniżone bezpieczeństwo przy przemieszczaniu się.</p> <p>Przedmiotowe drogi powiatowe są drogami o nawierzchni bitumicznej i zmiennej szerokości jezdni. Klasa dróg Z. Przedmiotowe drogi stanowią najważniejsze ciągi komunikacyjne na terenie Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego. Stan techniczny nawierzchni jezdni i chodników kwalifikuje drogi do wykonania kompleksowego remontu/przebudowy. Widoczne są koleiny, spękania, wykruszenia i załamania nawierzchni jezdni. Istniejący stan dróg wymaga podjęcia działań ze strony zarządcy, mających na celu poprawę bezpieczeństwa ruchu i usprawnienia transportu zbiorowego osób.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u> Realizacja projektu zakłada przebudowę/remont następujących odcinków dróg powiatowych na terenie Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego:</p> <ul style="list-style-type: none"> – nr 1613T – ul. S. Żeromskiego od skrzyżowania z ul. L. Waryńskiego do skrzyżowania z ul. Kuźnia, – nr 1609T – ul. Hłzecka od skrzyżowania z ul. Polną do skrzyżowania z ul. Nową, – nr 1646T – ul. Polna od skrzyżowania z ul. A. Mickiewicza do skrzyżowania z ul. Wspólną, – nr 1644T – ul. J. Kilińskiego od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 754 do skrzyżowania z drogą gminną - ul. Furmańską, – nr 1649T – ul. Żabia od skrzyżowania z drogą krajową nr 9 do skrzyżowania z ul. A. Mickiewicza. <p>W ramach zadania – w zależności od drogi, zakłada się wykonanie nowej nawierzchni asfaltowej jezdni, wymianę krawężników, remont/przebudowę: chodników i odwodnienia jezdni oraz poprawę bezpieczeństwa na przejściach dla pieszych. Zasadnym jest również wykonanie wymiany oznakowania pionowego i wykonanie oznakowania poziomego. Realizacja przedsięwzięcia będzie stanowić istotne usprawnienie warunków komunikacyjnych miasta i wpłynie pozytywnie na rozwój społeczno-gospodarczy (np. usprawnienie dojazdu do terenów</p>

Numer przedsięwzięcia	
	<p>2.8</p> <p>usługowo – handlowych i placówek szkolnych). Ponadto realizacja zadania przyczyni się także do poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz poprawy jakości środowiska.</p> <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Realizacja zadania będzie przebiegała z uwzględnieniem dostępności architektonicznej oraz zasad uniwersalnego projektowania.</p> <p><u>Efekt zadania:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – poprawa stanu technicznego infrastruktury drogowej, – zwiększenie bezpieczeństwa i komfortu jazdy uczestników ruchu drogowego, – poprawa dostępności komunikacyjnej Podobszaru.
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna ✓ Sfera społeczna
Wskaźniki	Długość wyremontowanych, przebudowanych lub zmodernizowanych dróg (km)
Lokalizacja przedsięwzięcia	<p>Podobszar 2 - drogi powiatowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> – nr 1613T – ul. S. Żeromskiego od skrzyżowania z ul. L. Waryńskiego do skrzyżowania z ul. Kuźnia, – nr 1609T – ul. Iłżecka od skrzyżowania z ul. Polną do skrzyżowania z ul. Nową, – nr 1646T – ul. Polna od skrzyżowania z ul. A. Mickiewicza do skrzyżowania z ul. Wspólną, – nr 1644T – ul. J. Kilińskiego od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 754 do skrzyżowania z drogą gminną - ul. Furmańską, – nr 1649T – ul. Żabia od skrzyżowania z drogą krajową nr 9 do skrzyżowania z ul. A. Mickiewicza.
Podmiot realizujący	Powiat Ostrowiecki
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024-2028
Szacunkowy koszt	25 000 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia	
	2.9
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna
Tytuł przedsięwzięcia	Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej Zespołu Szkół Ogólnokształcących Mistrzostwa Sportowego
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u></p> <p>W przypadku Podobszaru 2 uwidoczniły się problemy związane z niezadawalającym stanem budynków, w tym użyteczności publicznej, m.in. w zakresie efektywności energetycznej czy dostosowania do osób ze szczególnymi potrzebami.</p> <p>Zespołu Szkół Ogólnokształcących Mistrzostwa Sportowego to obiekt istotny pod kątem potencjału rozwojowego Podobszaru 2, przyciągający osoby młode. Zarówno budynek ZSOMS, jak i budynek internatu, wchodzący w skład ZSOMS wymagają podjęcia działań, mających na celu przeprowadzenie kompleksowej modernizacji energetycznej. Organem prowadzącym placówkę oświatową jest Powiat Ostrowiecki.</p> <p>Niezadawalający stan istniejącej infrastruktury ZSOMS w zakresie stanu technicznego infrastruktury edukacyjnej i sportowej, wymaga podjęcia działań ze strony organu prowadzącego placówkę oświatową, mających na celu rozbudowę/przebudowę/remont infrastruktury edukacyjnej wraz z doposażeniem placówki w nowoczesny sprzęt dydaktyczny oraz remont istniejącej hali sportowej. Szkoła wskazuje duże zapotrzebowanie na dobrze rozwiniętą i wyposażoną infrastrukturę edukacyjną oraz sportową. Mając na uwadze, że placówka prowadzi działalność sportową w wielu dyscyplinach, konieczny jest rozwój istniejącej bazy sportowej, jak również budowa nowej infrastruktury sportowej, w szczególności w zakresie uzupełniania infrastruktury rozbudowywanego powiatowego stadionu międzyszkolnego.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – poprawa efektywności energetycznej budynków Zespołu Szkół Ogólnokształcących Mistrzostwa Sportowego poprzez zastosowanie rozwiązań polegających na zmniejszeniu zapotrzebowania budynków na energię elektryczną oraz ciepłą, w tym zastosowanie nowoczesnych technologii energetycznych, takich jak m.in. montaż systemów OZE, modernizacja instalacji wewnętrznych oraz termomodernizacja, – rozbudowa/przebudowa/remont infrastruktury edukacyjnej, w tym infrastruktury sportowej, – zakup wyposażenia do placówki, pomocy dydaktycznych oraz sprzętu multimedialnego.

Numer przedsięwzięcia	2.9
	<p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Realizacja zadania będzie przebiegała z uwzględnieniem dostępności architektonicznej oraz zasad uniwersalnego projektowania.</p> <p><u>Efekt zadania:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – obniżenie kosztów eksploatacyjnych budynków, związanych z energią elektryczną i ciepłą, – zastosowanie w budynkach źródeł ciepła o wysokiej sprawności i efektywności energetycznej, – zastosowanie rozwiązań zmniejszających zapotrzebowanie na energię w budynkach, – ograniczenie zanieczyszczenia powietrza, – ograniczenie emisji CO₂, – poprawa warunków dla użytkowników budynków, – podniesienie świadomości wśród mieszkańców odnośnie prowadzenia działań w zakresie efektywności energetycznej, gospodarki niskoemisyjnej oraz wykorzystania OZE, – rozwój oraz zwiększenie dostępu do dobrze rozwiniętej infrastruktury edukacyjnej i sportowej, – poprawa warunków lokalowych oraz wyposażeniowych dla uczniów szkoły, – zwiększenie możliwości treningowych dla uczniów, – możliwość przeprowadzania zawodów sportowych.
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna ✓ Sfera środowiskowa ✓ Sfera techniczna
Wskaźniki	<p>Liczba budynków objętych termomodernizacją (szt.)</p> <p>Liczba wyremontowanych lub zmodernizowanych obiektów użyteczności publicznej (szt.)</p> <p>Liczba wymienionych lub zmodernizowanych źródeł ciepła (szt.)</p>
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 2, ul. S. Żeromskiego 5
Podmiot realizujący	Powiat Ostrowiecki
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024-2028
Szacunkowy koszt	10 000 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia	
Numer przedsięwzięcia	2.10
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna
Tytuł przedsięwzięcia	Poprawa efektywności energetycznej budynku Starostwa Powiatowego przy ul. Iłżeckiej 37
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> W przypadku Podobszaru 2 uwidoczniły się problemy związane z niezadawalającym stanem budynków użyteczności publicznej, w tym w zakresie efektywności energetycznej. Istniejący budynek Starostwa Powiatowego wymaga podjęcia działań, mających na celu przeprowadzenie kompleksowej modernizacji energetycznej.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u> Zastosowanie rozwiązań polegających na zmniejszeniu zapotrzebowania budynku na energię elektryczną oraz ciepłą poprzez zastosowanie nowoczesnych technologii energetycznych, w tym m.in. montaż systemów OZE, modernizację instalacji wewnętrznych oraz termomodernizację.</p> <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Realizacja zadania będzie przebiegała z uwzględnieniem dostępności architektonicznej oraz zasad uniwersalnego projektowania.</p> <p><u>Efekt zadania:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – obniżenie kosztów eksploatacyjnych budynku związanych z energią elektryczną i ciepłą, – zastosowanie źródeł ciepła o wysokiej sprawności i efektywności energetycznej, – zastosowanie rozwiązań zmniejszających zapotrzebowanie na energię, – ograniczenie zanieczyszczenia powietrza, – ograniczenie emisji CO₂, – poprawa warunków dla użytkowników budynku, – podniesienie świadomości wśród mieszkańców odnośnie prowadzenia działań w zakresie efektywności energetycznej, gospodarki niskoemisyjnej oraz wykorzystania OZE.
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera środowiskowa ✓ Sfera techniczna
Wskaźniki	<p>Liczba budynków objętych termomodernizacją (szt.)</p> <p>Liczba wyremontowanych lub zmodernizowanych obiektów użyteczności publicznej (szt.)</p> <p>Liczba wymienionych lub zmodernizowanych źródeł ciepła (szt.)</p>
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 2, ul. Iłżecka 37
Podmiot realizujący	Powiat Ostrowiecki

Numer przedsięwzięcia	2.10
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2025-2028
Szacunkowy koszt	4 000 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia	2.11
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna
Tytuł przedsięwzięcia	Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej LO Nr II im. Joachima Chreptowicza
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> W Podobszarze 2 zdiagnozowano problemy w zakresie niezadawalającego stanu budynków użyteczności publicznej, w tym pod kątem efektywności energetycznej. Budynek oświatowy LO nr II wymaga podjęcia działań, mających na celu przeprowadzenie kompleksowej modernizacji energetycznej. Niezadawalający stan istniejącej infrastruktury II LO w zakresie stanu technicznego infrastruktury edukacyjnej i sportowej, wymaga podjęcia działań ze strony organu prowadzącego placówkę (Powiatu Ostrowieckiego) mających na celu rozbudowę/przebudowę/remont infrastruktury edukacyjnej wraz z doposażeniem placówki w nowoczesny sprzęt dydaktyczny oraz remont istniejącej sali gimnastycznej.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – poprawa efektywności energetycznej budynków LO Nr II poprzez zastosowanie rozwiązań polegających na zmniejszeniu zapotrzebowania budynków na energię elektryczną oraz ciepłą, w tym zastosowanie nowoczesnych technologii energetycznych, takich jak m.in. montaż systemów OZE, modernizacja instalacji wewnętrznych oraz termomodernizacja, – rozbudowa/przebudowa/remont infrastruktury edukacyjnej, w tym infrastruktury sportowej, – zakup wyposażenia do placówki, pomocy dydaktycznych oraz sprzętu multimedialnego. <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Realizacja zadania będzie przebiegała z uwzględnieniem dostępności architektonicznej oraz zasad uniwersalnego projektowania.</p> <p><u>Efekt zadania:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – obniżenie kosztów eksploatacyjnych związanych z energią elektryczną i ciepłą,

Numer przedsięwzięcia 2.11	
	<ul style="list-style-type: none"> – zastosowanie źródeł ciepła o wysokiej sprawności i efektywności energetycznej, – zastosowanie rozwiązań zmniejszających zapotrzebowanie na energię, – ograniczenie zanieczyszczenia powietrza, ograniczenie emisji CO2 – podniesienie świadomości wśród mieszkańców odnośnie prowadzenia działań w zakresie efektywności energetycznej, gospodarki niskoemisyjnej oraz wykorzystania OZE, – rozwój oraz zwiększenie dostępu do dobrze rozwiniętej infrastruktury edukacyjnej i sportowej, – poprawa warunków lokalowych oraz wyposażeniowych dla uczniów, – zwiększenie dostępności i atrakcyjności placówki oświatowej.
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera środowiskowa ✓ Sfera techniczna
Wskaźniki	<p>Liczba budynków objętych termomodernizacją (szt.)</p> <p>Liczba wyremontowanych lub zmodernizowanych obiektów użyteczności publicznej (szt.)</p> <p>Liczba wymienionych lub zmodernizowanych źródeł ciepła (szt.)</p>
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 2, ul. J. Rostkońskiego 1
Podmiot realizujący	Powiat Ostrowiecki
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024-2028
Szacunkowy koszt	7 000 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia 2.12	
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna
Tytuł przedsięwzięcia	Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej CKZiU
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u></p> <p>Budynki oświatowe, wchodzące w skład CKZiU, tj. budynek szkoły oraz budynki warsztatów szkolnych wymagają podjęcia działań, mających na celu przeprowadzenie kompleksowej modernizacji energetycznej. CKZiU jest placówką kształcenia zawodowego z zapleczem praktycznej nauki zawodu oraz bazy szkoleniowej. Obserwując obecne trendy rozwoju oraz doposażania ponadpodstawowego szkolnictwa zawodowego, konieczne jest podejmowanie kroków mających na celu dostosowywanie oraz modernizację istniejącej infrastruktury do</p>

Numer przedsięwzięcia	2.12
	<p>bieżącego zapotrzebowania rynku pracy w tym zakresie oraz rozwijanie prowadzonej działalności placówki w dziedzinie szkolnictwa zawodowego.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – poprawa efektywności energetycznej budynków CKZiU poprzez zastosowanie rozwiązań polegających na zmniejszeniu zapotrzebowania budynków na energię elektryczną oraz ciepłą, w tym zastosowanie nowoczesnych technologii energetycznych, takich jak m.in. montaż systemów OZE, modernizacja instalacji wewnętrznych oraz termomodernizacja, – rozbudowa/przebudowa/remont infrastruktury edukacyjnej, w tym infrastruktury sportowej, – zakup wyposażenia do placówki, pomocy dydaktycznych oraz sprzętu multimedialnego, – doposażenie Warsztatów Szkolnych, w których prowadzona jest praktyczna nauka zawodu. <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Realizacja zadania będzie przebiegała z uwzględnieniem dostępności architektonicznej oraz zasad uniwersalnego projektowania.</p> <p><u>Efekt zadania:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – obniżenie kosztów eksploatacyjnych budynków, związanych z energią elektryczną i ciepłą, zastosowanie w budynkach źródeł ciepła o wysokiej sprawności i efektywności energetycznej, – zastosowanie rozwiązań zmniejszających zapotrzebowanie na energię w budynkach, – ograniczenie zanieczyszczenia powietrza i ograniczenie emisji CO₂, – podniesienie świadomości wśród mieszkańców odnośnie prowadzenia działań w zakresie efektywności energetycznej, gospodarki niskoemisyjnej oraz wykorzystania OZE, – rozwój oraz zwiększenie dostępu do dobrze rozwiniętej infrastruktury edukacyjnej i sportowej, – poprawa warunków lokalowych oraz wyposażeniowych dla uczniów, – zwiększenie dostępności i atrakcyjności placówki oświatowej.
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna ✓ Sfera środowiskowa ✓ Sfera techniczna
Wskaźniki	<p>Liczba budynków objętych termomodernizacją (szt.)</p> <p>Liczba wyremontowanych lub zmodernizowanych obiektów użyteczności publicznej (szt.)</p> <p>Liczba wymienionych lub zmodernizowanych źródeł ciepła (szt.)</p>

Numer przedsięwzięcia	2.12
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 2, ul. A. Mickiewicza 1
Podmiot realizujący	Powiat Ostrowiecki
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024-2028
Szacunkowy koszt	8 000 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia	2.13
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna
Tytuł przedsięwzięcia	Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej LO Nr III im. Władysława Broniewskiego
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> Budynek oświatowy LO nr III wymaga podjęcia działań, mających na celu przeprowadzenie kompleksowej modernizacji energetycznej. Niezadawalający stan istniejącej infrastruktury III LO, szczególnie technicznej infrastruktury edukacyjnej i sportowej, wymaga podjęcia działań ze strony organu prowadzącego placówkę oświatową (Powiatu Ostrowieckiego) mających na celu rozbudowę/przebudowę/remont infrastruktury edukacyjnej wraz z doposażeniem placówki w nowoczesny sprzęt dydaktyczny.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – poprawa efektywności energetycznej budynków LO Nr III poprzez zastosowanie rozwiązań polegających na zmniejszeniu zapotrzebowania budynku na energię elektryczną oraz ciepłą, w tym zastosowanie nowoczesnych technologii energetycznych, takich jak m.in. montaż systemów OZE, modernizacja instalacji wewnętrznych oraz termomodernizacja, – rozbudowa/przebudowa/remont infrastruktury edukacyjnej, w tym infrastruktury sportowej, – zakup wyposażenia do placówki, pomocy dydaktycznych oraz sprzętu multimedialnego. <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Realizacja zadania będzie przebiegała z uwzględnieniem dostępności architektonicznej oraz zasad uniwersalnego projektowania.</p> <p><u>Efekt zadania:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – obniżenie kosztów eksploatacyjnych związanych z energią elektryczną i ciepłą,

Numer przedsięwzięcia 2.13	
	<ul style="list-style-type: none"> – zastosowanie źródeł ciepła o wysokiej sprawności i efektywności energetycznej, – zastosowanie rozwiązań zmniejszających zapotrzebowanie na energię w budynkach, – ograniczenie zanieczyszczenia powietrza, ograniczenie emisji CO₂, – podniesienie świadomości wśród mieszkańców odnośnie prowadzenia działań w zakresie efektywności energetycznej, gospodarki niskoemisyjnej oraz wykorzystania OZE, – rozwój oraz zwiększenie dostępu do dobrze rozwiniętej infrastruktury edukacyjnej i sportowej, – poprawa warunków lokalowych oraz wyposażeniowych dla uczniów, – zwiększenie dostępności i atrakcyjności placówki oświatowej.
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna ✓ Sfera środowiskowa ✓ Sfera techniczna
Wskaźniki	<p>Liczba budynków objętych termomodernizacją (szt.)</p> <p>Liczba wyremontowanych lub zmodernizowanych obiektów użyteczności publicznej (szt.)</p> <p>Liczba wymienionych lub zmodernizowanych źródeł ciepła (szt.)</p>
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 2, ul. H. Sienkiewicza 67A
Podmiot realizujący	Powiat Ostrowiecki
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024-2028
Szacunkowy koszt	7 000 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia 2.14	
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna
Tytuł przedsięwzięcia	Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej Zespołu Szkół Ogólnokształcących
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u></p> <p>Budynek oświatowy ZSO wymaga podjęcia działań, mających na celu przeprowadzenie kompleksowej modernizacji energetycznej.</p> <p>Niezadawalający stan istniejącej infrastruktury ZSO w zakresie stanu technicznego infrastruktury edukacyjnej i sportowej, wymaga podjęcia</p>

Numer przedsięwzięcia	2.14
	<p>działań ze strony organu prowadzącego placówkę oświatową (Powiatu Ostrowieckiego) mających na celu rozbudowę/przebudowę/remont infrastruktury edukacyjnej wraz z doposażeniem placówki w nowoczesny sprzęt dydaktyczny oraz remont istniejącej hali sportowej. Szkoła wskazuje duże zapotrzebowanie na dobrze rozwiniętą i wyposażoną infrastrukturę edukacyjną oraz sportową.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – poprawa efektywności energetycznej budynków Zespołu Szkół Ogólnokształcących poprzez zastosowanie rozwiązań polegających na zmniejszeniu zapotrzebowania budynków na energię elektryczną oraz ciepłą, w tym zastosowanie nowoczesnych technologii energetycznych, takich jak m.in. montaż systemów OZE, modernizacja instalacji wewnętrznych oraz termomodernizacja, – rozbudowa/przebudowa/remont infrastruktury edukacyjnej, w tym infrastruktury sportowej, – zakup wyposażenia do placówki, pomocy dydaktycznych oraz sprzętu multimedialnego. <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Realizacja zadania będzie przebiegała z uwzględnieniem dostępności architektonicznej oraz zasad uniwersalnego projektowania.</p> <p><u>Efekt zadania:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – obniżenie kosztów eksploatacyjnych budynków, związanych z energią elektryczną i ciepłą, – zastosowanie w budynkach źródeł ciepła o wysokiej sprawności i efektywności energetycznej, – zastosowanie rozwiązań zmniejszających zapotrzebowanie na energię w budynkach, – ograniczenie zanieczyszczenia powietrza, – ograniczenie emisji CO₂, – podniesienie świadomości wśród mieszkańców odnośnie prowadzenia działań w zakresie efektywności energetycznej, gospodarki niskoemisyjnej oraz wykorzystania OZE, – rozwój oraz zwiększenie dostępu do dobrze rozwiniętej infrastruktury edukacyjnej i sportowej, – poprawa warunków lokalowych oraz wyposażeniowych dla uczniów, – zwiększenie dostępności i atrakcyjności placówki oświatowej.
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera środowiskowa ✓ Sfera techniczna
Wskaźniki	Liczba budynków objętych termomodernizacją (szt.)

Numer przedsięwzięcia	
	2.14
	Liczba wyremontowanych lub zmodernizowanych obiektów użyteczności publicznej (szt.) Liczba wymienionych lub zmodernizowanych źródeł ciepła (szt.)
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 2, ul. J. Kilińskiego 19
Podmiot realizujący	Powiat Ostrowiecki
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024-2028
Szacunkowy koszt	7 000 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia	
	2.15
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna
Tytuł przedsięwzięcia	Termomodernizacja wielorodzinnych budynków mieszkalnych będących w zasobach Ostrowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej zlokalizowanych na osiedlu Spółdzielców
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> Jednym z problemów zdiagnozowanych w sferze technicznej dla Podobszaru 2 był niezadawalający stan budynków mieszkalnych wielorodzinnych, w tym pod kątem energooszczędności.</p> <p>Budynki XI – kondygnacyjne objęte przedsięwzięciem wybudowano w technologii w technologii wieloblokowej. Ściany piwnic wylewane z betonu, gr. 30 cm, cokół tynkowany, podłżne gr. 20 cm, szczytowe gr. 30 cm. Ściany zewnętrzne konstrukcyjne – prefabrykowane gr. 18 cm z warstwą gazobetonu gr. 18 cm – ocieplone metodą lekką-mokrą na styropianie gr. 5 cm. Ściany zewnętrzne osłonowe oraz ponad dachem wykonano z bloczków gazobetonowych gr. 24 cm, ocieplone metodą lekką-mokrą na styropianie gr. 5 cm. Stropy – płyty wielokanałowe gr. 24 cm + 6 cm warstwy podłogowe Stropodachy wentylowane nad mieszkaniami XI kondygnacji ocieplono granulem wełny gr. 27 cm metodą mechanicznego wdmuchiwania na sucho. Dach – płyty pianobetonowe 12/60/300 oparte na ściankach ażurowych, pokryte 2xpapą na lepiku. Balkony – wspornikowe płyty żelbetowe z czołową obróbką blacharską i nawierzchnią wykończona płytką ceramiczną, część płyt z oznakami przeciekania. Opaska betonowa przewidziana do wymiany na nową z kostki brukowej po zakończeniu prac ociepleniowych.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u></p>

Numer przedsięwzięcia	
2.15	
	<p>Po usunięciu istniejącego układu ociepleniowego metodą lekką-mokrą na styropianie gr. 5 cm i odpowiednim przygotowaniu podłoża wykonane zostanie docieplenie ścian przy zastosowaniu płyt styropianu i wełny fasadowej.</p> <p>Powierzchnia docieplenia ścian budynków: ok. 10 000 m².</p> <p>W ramach termomodernizacji budynków modernizacji będą podlegały: płyty balkonowe, elementy balustrad, obróbki blacharskie, podokienniki, kominy, instalacja odgromowa, opaska wokół budynku.</p> <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u></p> <p>Budynki wyposażone w dźwigi osobowe.</p> <p><u>Efekt zadania:</u></p> <p>Efektem działań będzie poprawa efektywności energetycznej budynków, ograniczenie zużycia energii cieplnej, co przyczyni się do ochrony środowiska naturalnego w wyniku redukcji szkodliwych zanieczyszczeń emitowanych do atmosfery, powstających w wyniku zużycia paliw (głównie węgla) niezbędnych do wytworzenia energii cieplnej.</p> <p>Zmniejszenie zużycia ciepła potrzebnego do ogrzewania budynków będzie skutkowało także ograniczeniem kosztów z tym związanych.</p> <p>Termomodernizacja przełoży się również na podniesienie estetyki wyremontowanych budynków.</p>
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera środowiskowa ✓ Sfera techniczna
Wskaźniki	Liczba budynków objętych termomodernizacją (szt.)
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 2, osiedle Spółdzielców: ul. Polna 66, 68, 82 - działka ewidencyjna o nr 98/98 (obręb 17, arkusz 5)
Podmiot realizujący	Ostrowiecka Spółdzielnia Mieszkaniowa
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2025-2030
Szacunkowy koszt	8 100 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia	
	2.16
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna
Tytuł przedsięwzięcia	Budowa i przebudowa parkingów w zasobach Ostrowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej - osiedle Spółdzielców
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> W Podobszarze 2 widocznym problemem w sferze przestrzenno-funkcjonalnej jest niedostatek miejsc parkingowych i związane z tym konflikty oraz parkowanie w miejscach do tego nieprzeznaczonych. Planowany do przebudowy parking przy budynku wielorodzinnym - ul. Polna 27 obecnie stanowi parking dla samochodów osobowych. Posiada nieregularną nawierzchnię z płyt betonowych typu „trylinka” oraz uszkodzoną nawierzchnię asfaltową. Charakteryzuje się nieregularnymi spadkami. Planowane do budowy parkingi: przy budynku wielorodzinnym - ul. M. Kopernika 10 oraz przy budynku wielorodzinnym - ul. M. Kopernika 18 (teren na skraju Parku na osiedlu Spółdzielców) w chwili obecnej stanowią część gruntową niezagospodarowaną na parking.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u> Budowa i przebudowa parkingów ma na celu zwiększenie liczby miejsc postojowych dla samochodów i rowerów, wykonanie nowej nawierzchni, odwodnienie terenu parkingów, zmiana instalacji elektrycznych – oświetlenia – na instalacje energooszczędne oraz zagospodarowanie terenów zielonych zlokalizowanych przy parkingach. Powierzchnia budowanych i przebudowanych parkingów: ok. 3 150 m².</p> <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Powstaną dodatkowe miejsca parkingowe dla osób z niepełnosprawnościami.</p> <p><u>Efekt zadania:</u> Efektem zadania będzie przede wszystkim zaspokojenie potrzeb mieszkańców w zakresie miejsc parkingowych. Ograniczy parkowanie pojazdów w miejscach do tego nieprzeznaczonych, przez co ograniczy niszczenie infrastruktury osiedlowej. Dzięki większej powierzchni parkingu w tym m.in. placów manewrowych poprawi się komfort i bezpieczeństwo parkowania.</p>
Oddziaływanie przedsięwzięcia	✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna
Wskaźniki	Liczba wybudowanych / przebudowanych parkingów (szt.) Liczba nowych lub przebudowanych miejsc parkingowych (szt.)
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 2, osiedle Spółdzielców: ul. Polna 27 - działka ewidencyjna o nr 90/20 (obręb 36, arkusze 1), ul. M. Kopernika 10 - działka ewidencyjna o nr 98/81 (obręb 17, arkusze 5) (teren u zbiegu ulic Wspólnej i M. Kopernika), ul. M. Kopernika 18 - działka ewidencyjna o nr 98/106 (obręb

Numer przedsięwzięcia	
	2.16
	17, arkusz 5) (teren wzdłuż ul. M. Kopernika, skrajny teren Parku na wysokości budynków jednorodzinnych nr 16A, 16B, oraz wielorodzinnego 18)
Podmiot realizujący	Ostrowiecka Spółdzielnia Mieszkaniowa
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2025-2027
Szacunkowy koszt	1 760 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia	
	2.17
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna
Tytuł przedsięwzięcia	Dostawa, montaż, instalacja systemu monitoringu na terenie parku na osiedlu Spółdzielców
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> Podobszar 2 charakteryzuje się niekorzystnymi statystykami w zakresie bezpieczeństwa publicznego, boryka się z niepożądanymi efektami organizowanych wydarzeń i aktywności. Na terenach zielonych ma miejsce grupowanie się osób spożywających alkohol i zachowujących się agresywnie.</p> <p>W chwili obecnej teren parku nie posiada monitoringu. Park został zrewitalizowany w ramach programu Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na lata 2016-2023. Rewitalizacja objęła remont fontanny parkowej, remont boiska oraz alejek parkowych, zagospodarowanie terenów zielonych w parku, powiększenie stref aktywnego wypoczynku poprzez montaż nowych urządzeń fitness oraz urządzeń zabawowych na placach zabaw, ułożenie nawierzchni bezpiecznej na placach zabaw, montaż obiektów małej architektury – ławki, kosze itp. Park stanowi miejsce rekreacji i jeden z potencjałów Podobszaru 2, m.in. pod kątem integracji mieszkańców.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u> System monitoringu ma obejmować obszar parku na osiedlu Spółdzielców. Do systemu zostaną dobrane zewnętrzne kamery IP stacjonarne kopułkowe w obudowie wandaloodpornej. Planowane miejsca do montażu kamer to słupy oświetleniowe na obszarze parku – 5 kamer.</p> <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Nie dotyczy.</p> <p><u>Efekt zadania:</u></p>

Numer przedsięwzięcia 2.17	
	Efektem zadania będzie przede wszystkim ochrona mienia oraz zapewnienie bezpieczeństwa na obszarze parku i okolic. Komplementarność międzyokresowa: „Rewitalizacja parku w Osiedlu Spółdzielców” oraz „Rozbudowa monitoringu miasta wraz z przeniesieniem centrum monitoringu” w ramach projektu „Rewitalizacja obszarów zdegradowanych o silnym potencjale gospodarczym, społecznym i rekreacyjno- kulturowym na terenie Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego (współfinansowane ze środków RPO WŚ na lata 2014-2020).
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna ✓ Sfera społeczna ✓ Sfera techniczna
Wskaźniki	Liczba zainstalowanych kamer monitoringu wizyjnego (szt.)
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 2, osiedle Spółdzielców: Park na osiedlu Spółdzielców - działka ewidencyjna o nr 98/106 (obręb 17, arkusz 5)
Podmiot realizujący	Ostrowiecka Spółdzielnia Mieszkaniowa
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2025-2027
Szacunkowy koszt	400 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia 2.18	
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna
Tytuł przedsięwzięcia	Termomodernizacja budynku Mickiewicza 11
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> Jedynym z problemów Podobszaru 2 jest niezadowalający stan techniczny budynków mieszkalnych wielorodzinnych. Budynek przy ul. A. Mickiewicza 11 jest własnością Spółdzielni Mieszkaniowej „Hutnik” w Ostrowcu Świętokrzyskim. Stan techniczny budynku jest zły, ściany nieocieplone powodują duże straty ciepła, co przedkłada się na wysokie rachunki za centralne ogrzewanie. Obecna sytuacja finansowa Spółdzielni nie pozwala na wykonanie zadania z własnych środków.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u> Głównym celem zadania jest poprawa jakości życia mieszkańców. W ramach przedsięwzięcia będą prowadzone prace polegające na</p>

Numer przedsięwzięcia	
	2.18
	ociepleniu ścian zewnętrznych budynku oraz remoncie dachu. Realizacja przyczyni się do ograniczenia kosztów zużycia ciepła na budynku. <u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Realizacja zadania będzie przebiegała z uwzględnieniem dostępności architektonicznej oraz zasad uniwersalnego projektowania z uwzględnieniem wymogów osób ze szczególnymi potrzebami. <u>Efekt zadania:</u> Poprawa warunków życia mieszkańców, poprawa efektywności energetycznej budynku, podniesienie estetyki otoczenia.
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera techniczna ✓ Sfera środowiskowa
Wskaźniki	Liczba budynków objętych termomodernizacją (szt.)
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 2, ul. A. Mickiewicza 11 – działka o nr 52/3 (obręb 36 arkusz 1)
Podmiot realizujący	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Hutnik”
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024
Szacunkowy koszt	270 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia	
	2.19
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna
Tytuł przedsięwzięcia	Akademia Bezpieczeństwa Polskiego Czerwonego Krzyża
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> Podobszar 2 odznacza się niekorzystnymi statystykami w zakresie bezpieczeństwa publicznego, boryka się z niepożądanymi efektami organizowanych wydarzeń i aktywności, w tym natężonym ruchem drogowym.</p> <p>Na terenie posesji PCK przy ul. Stodolnej 30 znajdują się 2 budynki oraz plac o powierzchni 1877 m² (działka nr 48 obręb 36 arkusz 2, księga wieczysta nr KW 31234). Właścicielem terenu oraz budynków jest Zarząd Główny Polskiego Czerwonego Krzyża w Warszawie. Jeden z budynków jest budynkiem biurowym, drugi budynek w chwili obecnej jest przygotowywany do kapitalnego remontu. Na jego bazie planowane jest stworzenie Centrum Integracji PCK, w którym odbywać się będą zajęcia dla mieszkańców z różnych grup społecznych.</p>

Polski Czerwony Krzyż od wielu lat prowadzi działania w zakresie bezpieczeństwa i pierwszej pomocy. Przy OR PCK od 20 lat działa Grupa Ratownictwa wpisana do Rejestru Wojewody Jednostek Współpracujących z Systemem Ratownictwa oraz wchodząca w skład Zarządzania Kryzysowego Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego. Ratownicy PCK na co dzień dbają o bezpieczeństwo ostrowczan podczas wielu zgromadzeń, imprez, koncertów, wydarzeń sportowych oraz sytuacji kryzysowych, w których system ratownictwa wymaga wsparcia, a także szkolą z zakresu bezpieczeństwa i pierwszej pomocy dzieci, młodzież, osoby dorosłe, seniorów. Przez 20 lat Grupa Ratownictwa zgromadziła wiele sprzętu ratowniczego w tym (4 samochody, quad, 3 przyczepy katastroficzne, rowery ratownicze), który jest niezbędny do realizacji zadań. Niestety do dnia dzisiejszego organizacja nie posiada pomieszczeń przystosowanych do profesjonalnego szkolenia zarówno ratowników jak i społeczeństwa oraz garażu, w którym bezpiecznie można przechowywać sprzęt, którego wartość na tę chwilę wynosi około 400 000 zł. Obecnie sprzęt przechowywany jest w garażu użyczonym na terenie KP PSP, który w przyszłości będziemy musieli opuścić. Przechowywanie sprzętu poza terenem PCK jest kłopotliwe i utrudnia sprawne działanie. Brak profesjonalnej sali wykładowej wyposażonej w nowoczesny sprzęt szkoleniowy utrudnia systematyczne szkolenia dla ratowników, którzy na większe szkolenia muszą wynajmować sale lub wyjeżdżać do innych jednostek np. okolicznych OSP. Instruktorzy pierwszej pomocy nie są w stanie prowadzić szkoleń na terenie PCK i ze sprzętem muszą wędrować po szkołach i przedszkolach, co jest uciążliwe i mniej atrakcyjne dla dzieci, gdyż w tej sytuacji instruktorzy nie są w stanie przynieść ze sobą dużej ilości pomocy dydaktycznych.

Koncepcja zadania:

O tym jak ważna jest edukacja z zakresu bezpieczeństwa, pierwszej pomocy i ratownictwa nie trzeba nikogo przekonywać. Duża ilość wypadków śmiertelnych w ostatnim czasie na terenie powiatu ostrowieckiego oraz ilość wypadków wśród dzieci spowodowanych jazdą na deskorolkach, hulajnogach, rowerach bez zabezpieczeń itp. świadczą o zbyt niskiej świadomości na temat zagrożeń. Słabo wyposażone pracownie szkolne w sprzęt edukacyjny do pierwszej pomocy oraz za mała ilość godzin lekcyjnych powodują, iż nasze społeczeństwo nadal jest niewystarczająco wyszkolone w tym zakresie.

Dlatego w ramach realizacji zadania planuje się w wyremontowanym budynku stworzyć nowoczesną, profesjonalną salę szkoleniową przeznaczoną do szkolenia zarówno różnych grup społecznych (dzieci, młodzieży, pracowników, seniorów), jak i ratowników GR PCK. Wyremontowany budynek zaspakajał będzie różnorakie potrzeby

związane z działalnością PCK i ułatwiać realizację zadań statutowych. Sala zostanie wyposażona w:

- nowoczesny sprzęt dydaktyczny zapewniający wysoką jakość szkolenia;
- symulację kącika kuchennego (z kuchenką, piekarnikiem, zlewem, blatem ze sprzętem kuchennym itp.);
- manekin do intubacji, manekin urazowy oraz manekiny do szkolenia RKO i AED osób dorosłych i dzieci;
- treningowy defibrylator automatyczny;
- krzesła z pulpitemi, pufy dla dzieci, telewizor do prezentacji i filmów szkoleniowych, regał na sprzęt szkoleniowy, pozoracyjny i drobny sprzęt edukacyjny;
- przed budynkiem zostanie umiejscowiony również wrak samochodu, który umożliwi ćwiczenia udzielania pomocy podczas zdarzeń drogowych.

W sali szkoleniowej odbywać się będą również warsztaty doskonalące umiejętności ratownicze dla funkcjonariuszy Straży Miejskiej oraz Policji, z którymi współpracuje GR.

W ramach realizacji zadania na terenie dziedzińca przygotowany zostanie teren i usytuowany garaż na sprzęt ratowniczy o powierzchni 50 m.

Efekt zadania:

- Stworzenie nowoczesnej sali edukacyjnej oraz utworzenie Akademii Bezpieczeństwa PCK szkolącej przez wiele lat tysiące ostrowczan.
- Wybudowanie garażu na sprzęt ratowniczy GR PCK Ostrowiec.

Działania będą realizowane na Podobszarze 2, ale będą oddziaływać na wszystkie obszary rewitalizacyjne (podniesienie świadomości i bezpieczeństwa na obszarze).

Ponadto:

- stworzenie Akademii Bezpieczeństwa PCK znacznie wpłynie na poprawę i efektywność w zakresie edukacji mieszkańców;
- przygotowanie profesjonalnej sali szkoleniowej jakiej nie ma na terenie naszego miasta pozwoli na realistyczne szkolenie mieszkańców, m.in. dzieci w zakresie zagrożeń czyhających w domu np. w kuchni i naukę bezpiecznych zachowań w praktyce;
- wyposażenie sali w nowoczesne manekiny np. manekin do intubacji, manekin urazowy oraz manekiny do szkolenia RKO i AED pozwolą na doskonalenie umiejętności przez ratowników oraz efektywną naukę pierwszopomocników;
- organizacja kursów pierwszej pomocy dla młodzieży w profesjonalnej sali oraz z wykorzystaniem sprzętu GR, który

Numer przedsięwzięcia	
	<p>2.19</p> <p>będzie dostępny na miejscu będzie atrakcyjną formą edukacji, przez co zachęci młodzież do rozwijania umiejętności ratowniczych, podejmowania dalszej nauki na kierunkach medycznych, co przełoży się na poprawę dostępności przedstawicieli zawodów medycznych na rynku pracy;</p> <ul style="list-style-type: none"> – stworzenie Akademii Bezpieczeństwa pozwoli na realizację różnych przedsięwzięć w partnerstwie ze Strażą Pożarną i Policją np. warsztatów, konkursów, pikników.
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera społeczna ✓ Sfera środowiskowa ✓ Sfera techniczna
Wskaźniki	<p>Powierzchnia użytkowa sali edukacyjnej (m²)</p> <p>Powierzchnia użytkowa garażu (m²)</p> <p>Liczba osób przeszkolonych rocznie (osoby)</p> <p>Liczba warsztatów z zakresu bezpieczeństwa zorganizowanych w ciągu roku (szt.)</p>
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 2, ul. Stodolna 30, działka ewidencyjna o nr 48 (obręb 36 arkusz 2).
Podmiot realizujący	Oddział Rejonowy Polskiego Czerwonego Krzyża
Partnerzy w realizacji	Grupa Ratownictwa PCK, Straż Miejska, Komenda Powiatowa Policji, Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej
Przybliżony termin realizacji	2024-2030
Szacunkowy koszt	300 000,00 zł

Podobszar 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików – karty podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Numer przedsięwzięcia	3.1
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików
Tytuł przedsięwzięcia	Modernizacja infrastruktury na terenie Starej Huty
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> W przypadku Podobszaru 3 zdiagnozowano kryzysy w sferze przestrzenno-funkcjonalnej związane z niezadawalającym stanem podstawowej infrastruktury wodno-kanalizacyjnej czy niewystarczającym skomunikowaniem Podobszaru (np. braki w zakresie infrastruktury drogowej). Jednocześnie czynnikiem pozytywnie wyróżniającym Podobszar jest potencjał gospodarczy bazujący na historycznych uwarunkowaniach przemysłowych, przy czym obecnie niewykorzystywana część terenów poprzemysłowych (po Hucie Ostrowiec) pozostaje do ponownego zagospodarowania i rewitalizacji. Ponadto w opinii społecznej istnieje wysoka potrzeba realizacji działań w zakresie rozwoju gospodarczego tej części miasta. Stara Huta jest jedną z najstarszych stref przemysłowych w Polsce. W okresie ponad 150 lat swojego istnienia obszar wiele przeszedł. Upadek przemysłu hutniczego na tym obszarze w latach 2000 uruchomił procesy rewitalizacji trwające do dziś. Nowe inwestycje przemysłowe w tym rejonie przyczyniają się do reindustrializacji Starej Huty. Aby strefa mogła stać się nowoczesną dzielnicą przemysłową oprócz nowoczesnych inwestycji potrzebuje przede wszystkim modernizacji istniejącej infrastruktury technicznej i drogowej, zwłaszcza w aspekcie błękitno-zielonej infrastruktury.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Modernizacja infrastruktury kanalizacji deszczowej w pasach drogowych należących do Gminy Ostrowiec Świętokrzyski. 2) Modernizacja istniejącej infrastruktury drogowej wraz z budową miejsc parkingowych 3) Likwidacja nieczynnych przejazdów kolejowych wraz z odtworzeniem nawierzchni asfaltowej. <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Lokalizacja pozwala na zaprojektowanie i wykonanie uniwersalnej powierzchni o dużej dostępności dla grup społecznych o zróżnicowanej dostępności potrzeb. Realizacja zadania będzie przebiegała z uwzględnieniem dostępności architektonicznej oraz zasad uniwersalnego projektowania z uwzględnieniem wymogów osób ze szczególnymi potrzebami. Zapewnienie dostępności przedsięwzięcia osobom ze szczególnymi potrzebami nastąpi poprzez: np. miejsca</p>

Numer przedsięwzięcia 3.1	
	<p>parkingowe dla osób niepełnosprawnych, odpowiednie nawierzchnie, ograniczenie krawężnikowania, ławki, podjazdy, odpowiednią szerokość przejść.</p> <p><u>Efekt zadania:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – nowe miejsca parkingowe, – modernizacja układów komunikacyjnych służących powstawaniu nowych miejsc pracy, – ochrona środowiska przyrodniczego, – podniesienie walorów estetycznych i funkcjonalnych Podobszaru, – wzrost atrakcyjności inwestycyjnej strefy przemysłowej.
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera gospodarcza ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna ✓ Sfera środowiskowa
Wskaźniki	<p>Długość nowej lub zmodernizowanej sieci kanalizacji deszczowej (mb.)</p> <p>Liczba nowych lub przebudowanych miejsc parkingowych (szt.)</p> <p>Liczba zlikwidowanych, nieczynnych elementów infrastruktury komunikacyjnej (szt.)</p> <p>Długość wyremontowanych, przebudowanych lub zmodernizowanych dróg (km)</p>
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 3, tereny Starej Huty, tereny należące do Gminy Ostrowiec Świętokrzyski
Podmiot realizujący	Gmina Ostrowiec Świętokrzyski – Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024-2028
Szacunkowy koszt	8 000 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia 3.2	
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików
Tytuł przedsięwzięcia	Utworzenie Ostrowieckiego Integratora Edukacji i Przedsiębiorczych (OIEP)
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u></p> <p>Podobszar 3 odznacza się potencjałem gospodarczym, który przejawia się zarówno we wskaźnikach prowadzonej działalności gospodarczej, jak i w ofercie realizowanej przez Centrum Rozwoju Lokalnego (m.in. Centrum Przedsiębiorczości i Aktywizacji Zawodowej). W Podobszarze występuje wysokie natężenie problemu bezrobocia, a także zauważa się stosunkowo niską aktywność społeczną i kulturalną mieszkańców.</p>

Jednocześnie podczas badań społecznych wyłynęła potrzeba dalszej realizacji działań wspierających rozwój gospodarczy, ale także poszerzenia oferty czasu wolnego, w tym kierowanej do dzieci i młodzieży.

W budynku, w którym zostanie utworzony Integrator zlokalizowane jest Centrum Kształcenia Ustawicznego, znaczna część obiektu jest jednak niewykorzystana. Budynek przeszedł modernizację w 2005 roku. Obecnie wymaga remontu i dostosowania do potrzeb osób z niepełnosprawnościami.

Koncepcja zadania:

Zadanie polega na przeprowadzeniu robót rozbiórkowych, wyburzeniowych oraz związanych z rozbudową i przebudową obiektu, a także na dostawie i montażu wyposażenia na potrzeby Ostrowieckiego Integratora Edukacji i Przedsiębiorczych – ul. Sandomierska 26A. OIEP składać się będzie z dwóch komponentów które wytworzą efekt synergii w zakresie przedsiębiorczości i edukacji. W części związanej z edukacją mieścić będą się m.in.: strefa druku 3D, strefa multimedialna, programowania i kodowania z elementami game developingu, e-sportu, strefa środowiskowa, strefa otwarta, strefa szycia i stolarnia, strefa CNC, strefa komputerowa i elektroniki, strefa DIY, strefa szalonych pomysłów i wynalazków, strefa przedsiębiorczości, logiki, robotyki, mechatroniki, szachów i matematyki.

Druga część obiektu to powierzchnie przeznaczone dla ludzi przedsiębiorczych, którzy nie mają jeszcze działalności gospodarczej. Będzie to miejsce spotkań, integracji, sieciowania, wymiany wiedzy czy doświadczeń oraz inspiracji. OIEP będzie oferował także bezpłatną przestrzeń do pracy z dostępem do Internetu, możliwością druku i dostępem do aneksu kuchennego. Odbywać się będą tu otwarte, bezpłatne wydarzenia, spotkania, pokazywane będą ścieżki wsparcia dla osób planujących założyć działalność. W ramach współpracy z integratorem edukacji odbywać się będą również spotkania w zakresie kształtowania postaw przedsiębiorczych wśród dzieci i młodzieży.

Działalność integratora przedsiębiorczych zaoferuje użytkownikom m.in. salę reintegracji - przestrzeń wyposażoną w biurka w systemie hot-desk, salę wyzwań - modułową salę konferencyjną, sale wizyt - małe sale konferencyjne oraz pokój konsultacji. Wszystkie te elementy będą miały na celu zapewnienie warunków do tworzenia, testowania i rozwijania pomysłów biznesowych, naukowych, artystycznych i społecznych, podnoszących wiedzę na temat przedsiębiorczości oraz gospodarki.

Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:

Na etapie projektowania modernizacji budynku zastosowane zostały racjonalne usprawnienia zapewniające dostępność oraz możliwości korzystania z obiektu przez osoby z niepełnosprawnościami. Przewidziana

Numer przedsięwzięcia 3.2	
	<p>została winda, pętle indukcyjne, ścieżki naprowadzające, toalety przystosowane dla osób niepełnosprawnych. Budynek wraz z otoczeniem będzie w pełni dostępny architektonicznie.</p> <p><u>Efekt zadania:</u> OIEP zapewni atrakcyjną ofertę dla dzieci i młodzieży, dzięki której poszerzą swoją wiedzę, naberą nowe umiejętności i kompetencje, inspirująco spędzą wolny czas, poszerzą swoje zainteresowania, rozbudzą ciekawość, poznają różne formy współpracy. Korzystający z oferty OIEP będą mogli także spotkać się z doradcą zawodowym i psychologiem, poszerzyć swoją wiedzę z wielu dziedzin, spotkać ciekawych i przedsiębiorczych ludzi. W części przeznaczony dla osób przedsiębiorczych zapewnione zostaną warunki do tworzenia, testowania i rozwijania pomysłów biznesowych, naukowych, artystycznych i społecznych, podnoszących wiedzę na temat przedsiębiorczości oraz gospodarki.</p>
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera społeczna ✓ Sfera gospodarcza ✓ Sfera techniczna
Wskaźniki	<p>Liczba budynków przeznaczonych na nowoczesne cele edukacyjne (szt.) Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (szt.)</p>
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 3, działki ewidencyjne o nr 113/4, 113/8 (obręb 45 arkusz 3)
Podmiot realizujący	Gmina Ostrowiec Świętokrzyski – Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2023-2024
Szacunkowy koszt	20 000 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia 3.3	
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików
Tytuł przedsięwzięcia	Rewitalizacja i rozwój terenów zieleni miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim – Podobszar 3
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> Potencjał Podobszaru 3 stanowią tereny zielone, rekreacyjne takie jak Park Fabryczny czy Park przy Pałacu Wielopolskich. Jednakże ich dostępność i funkcjonalność jest ograniczona, nie odpowiadają w pełni na potrzeby mieszkańców. Ponadto uzupełnianie braków pod kątem</p>

urządzonych i zadbanych przestrzeni oraz skwerów umożliwiającym spędzanie czasu na powietrzu stanowi ważny kierunek działań rozwojowych w odczuciu mieszkańców uczestniczących w technikach badawczo-partycypacyjnych.

Tereny zielone na Podobszarze 3 to dwa duże parki – Park Pałacowy w Częstocicach i Park Fabryczny, skwery m.in. przy ul. Niskiej oraz pasy drogowe dróg gminnych. Tereny te stanowią własność (w różnej formie) Gminy Ostrowiec Świętokrzyski. Tereny zielone wymagają podjęcia gruntownych działań mających na celu ich zagospodarowanie m.in. pod kątem adaptacji do zmian klimatu, ochrony bioróżnorodności, odtworzenia ich historycznego układu czy nadania funkcjonalności požądanej przez mieszkańców podobszarów rewitalizacji. Dodatkowo na przedmiotowym obszarze zlokalizowane są niewielkie tereny, na chwilę obecną niezagospodarowane (np. dzikie parkingi czy wysychające trawniki). Są to idealne miejsca do urządzenia zielonych skwerów, które poprawią komfort życia mieszkańców Podobszaru – tereny niezagospodarowane przy ul. Zygmuntówka i ul. Osadowej.

Park Pałacowy w Częstocicach zlokalizowany jest w obrębie ulic Świętokrzyskiej oraz Szewieńskiej, od południowej strony ograniczony zespołem pałacowo-parkowym gdzie siedzibę ma Muzeum Historyczno-Archeologiczne w Częstocicach (w latach wcześniejszych obiekty tworzyły spójną całość). Zespół ten charakteryzuje się wysoką wartością historyczną. Park objęty jest ochroną konserwatorską (nr A614 w rejestrze zabytków nieruchomości) i zajmuje powierzchnię około 2 ha. Wzdłuż głównej i jedynej alei usytuowane są ławki, kosze na śmieci oraz latarnie oświetleniowe. Aleja ta tworzy oś widokową, której zwieńczeniem jest Pałac Wielopolskich (Muzeum). Głównym walorem przyrodniczym przedmiotowego terenu jest drzewostan, gdzie wiele drzew osiągnęło znaczne rozmiary i liczy sobie 200 i więcej lat. Na terenie Parku występuje staw zasilany studnią artezyjską. Obecnie teren ten jest rzadko uczęszczany przez mieszkańców. Bliskie sąsiedztwo sklepu, lokalizacja obiektu „na uboczu” miasta czy brak konkretnego zagospodarowania wpływa na stopniową degradację przedmiotowego terenu, który często staje się miejscem spożywania alkoholu i innych niepożądanych działań (zaśmiecanie, akty wandalizmu). Właścicielem i władającym terenem jest Gmina Ostrowiec Świętokrzyski.

Park Fabryczny został utworzony w 1923 roku, jest to najstarszy teren rekreacyjny w Ostrowcu Świętokrzyskim. Zlokalizowany jest w obrębie ulic: R. Traugutta, S. Staszica oraz T. Kościuszki. Od strony północnej ogranicza go teren Zespołu Szkół nr 3 im. Hutników Ostrowieckich przy ul. Sandomierskiej. Park zajmuje powierzchnię około 1,7 ha. Właścicielem i władającym terenem jest Gmina Ostrowiec Świętokrzyski. Park był

niegdyś niezwykle ważną dla mieszkańców przestrzenią, w której można było wypocząć i oddać się rozrywce, toczyło się tu intensywne życie kulturalne i sportowe. Park charakteryzuje się wiekowym drzewostanem, znajduje się tu siłownia zewnętrzna, plac zabaw, nowo utworzona Otwarta Strefa Aktywności, boisko do koszykówki oraz stoły do gry w ping-ponga. Park wyposażony jest w ławki i kosze na śmieci.

Koncepcja zadania:

Rewitalizacja i rozwój terenów zieleni miejskiej w Ostrowcu

Świętokrzyskim obejmie następujące działania:

- rewitalizacja Parku Pałacowego w Częstocicach;
- rewitalizacja Parku Fabrycznego;
- stworzenie miejskiego systemu parków kieszonkowych;
- nowe zagospodarowania zieleni pasów drogowych dróg gminnych.

W ramach zadania parki i skwery objęte działaniem przejdą gruntowną rewitalizację. Dodatkowo utworzonych zostanie kilka nowych skwerów oraz zielonych terenów wielofunkcyjnych (zielony parking połączony ze skwerem) – zielonych miejsc wypoczynku mieszkańców. Główne działania to:

- odtworzenie historycznego układu Parku Pałacowego – ciągów komunikacyjnych, nasadzeń bylin i krzewów oraz drzew. Wprowadzenie małej architektury zgodnej z założeniami historycznymi. W celu jak najrzetelniejszego odtworzenia układu i założeń w Parku, zostaną przeprowadzone wnikliwe analizy historyczne zachowanych materiałów, dokumentów i fotografii. Prace odbywać się będą we współpracy i pod nadzorem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Zakres prac obejmował będzie m.in. prace pielęgnacyjne drzewostanu i nowe nasadzenia, wykonanie nowych nasadzeń bylin i krzewów, remont ciągu pieszego, wymianę oświetlenia parkowego i małej architektury, oczyszczenie i zagospodarowanie stawu, rekultywację trawników, nawadniania zieleni;
- rewitalizacja Parku Fabrycznego – obejmie stworzenie nowych rabat bylinowych oraz wprowadzenie nasadzeń krzewów i drzew. Planowane jest również stworzenie nowej sieci ciągów komunikacyjnych, ujednolicenie elementów małej architektury oraz renowacja ogrodzenia parku. Wszelkie nowo wprowadzane elementy powinny nawiązywać do historycznego klimatu miejsca, do hutniczej historii miasta. Działania te wpłyną na wzrost walorów wizualnych, estetycznych, na uatrakcyjnienie miejsca dla mieszkańców i odwiedzających. Zakres prac obejmował będzie m.in. prace pielęgnacyjne drzewostanu i nowe

nasadzenia, nowe spójne zagospodarowanie zieleni niskiej: rabat bylinowych i krzewów, rekultywację trawników, remont ogrodu, oświetlenia i ciągów komunikacyjnych, likwidację nieczynnego szaletu, wykonanie systemu nawadniania, likwidację części wybruków, wymianę małej architektury, relokację urządzeń zabawowych w celu stworzenia odrębnych stref w parku (strefa rekreacji i strefa relaksu/wypoczynku), montaż nowych elementów małej architektury w postaci „mebli miejskich” (leżanek, hamaków i innych elementów do wypoczynku dla osób dorosłych), relokacja boiska do koszykówki a w jego miejscu utworzenie miejsca do organizacji spotkań tanecznych (wymiana nawierzchni na drewnianą, wykonanie konstrukcji ażurowej ze świetlną girlandą, wykonanie niezbędnego przyłącza energii elektrycznej);

- stworzenie miejskiego systemu parków kieszonkowych – stworzenie nowych rabat bylinowych oraz wprowadzenie nasadzeń krzewów i drzew, nawodnienie terenów zielonych, stworzenie nowych ciągów komunikacyjnych, ujednoczenie elementów małej architektury, wprowadzenie miejskich stref relaksu, wprowadzenie elementów błękitno–zielonej infrastruktury;
- zagospodarowanie zieleni pasów drogowych dróg gminnych – nowe nasadzenia drzew w formie szpalerów, nowe nasadzenia roślin bylinowych i traw w pasach drogowych wraz z systemem nawadniania.

Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:

Realizacja zadania będzie przebiegała z uwzględnieniem dostępności architektonicznej oraz wymogów osób ze szczególnymi potrzebami. Zastosowane zostaną rozwiązania pozwalające na korzystanie z danego terenu zarówno dzieciom, jak i osobom starszym czy osobom z niepełnosprawnościami (np. odpowiednie nawierzchnie, niwelacja terenu, ograniczenie występowania schodów i krawężników, budowa miejsc parkingowych, oświetlenie terenu).

Efekt zadania:

- zwiększenie atrakcyjności i wydobycie potencjału terenów zielonych, w tym wzrost wartości wizualnej oraz bioróżnorodności,
- poprawa wizerunku Podobszaru,
- stworzenie sieci małych parków blisko miejsc zamieszkania zdecydowanie poprawi warunki i komfort życia mieszkańców oraz wpłynie na ich aktywność i integrację.

Numer przedsięwzięcia 3.3	
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna ✓ Sfera środowiskowa ✓ Strefa społeczna
Wskaźniki	<p>Powierzchnia rabat poddanych rewitalizacji (m²)</p> <p>Liczba zrewitalizowanych parków (szt.)</p> <p>Powierzchnia istniejących nasadzeń i rabat poddanych rewitalizacji (m²)</p> <p>Powierzchnia nowych nasadzeń i rabat (m²)</p> <p>Liczba utworzonych lub zrewitalizowanych parków kieszonkowych (szt.)</p>
Lokalizacja przedsięwzięcia	<p>Podobszar 3</p> <p>Parki: działki ewidencyjne o nr 24/1 (obręb 41, arkusz 4), 2/7 (obręb 45, arkusz 3)</p> <p>Skwery/zielone tereny wielofunkcyjne:</p> <p>ul. Niska – działka ewidencyjna o nr 34 (obręb 45, arkusz 1)</p> <p>ul. Zygmuntówka – działka ewidencyjna o nr 10/9 (obręb 45, arkusz 2)</p> <p>ul. Osadowa – działka ewidencyjna o nr 1/14 (obręb 41, arkusz 6)</p> <p>Pasy drogowe dróg gminnych: ulica Niska, Różana, Jasna, Partyzantów, Wiejska, Modra, Zgoda, Sportowa, Łączna, Trawna, Hutników, Osadowa, E. Kwiatkowskiego.</p>
Podmiot realizujący	Gmina Ostrowiec Świętokrzyski – Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024-2030
Szacunkowy koszt	10 000 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia 3.4	
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików
Tytuł przedsięwzięcia	Budowa, przebudowa, remonty dróg na Podobszarze 3
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> Na Podobszarze 3 dostrzegalne są problemy komunikacyjne: „odcięcie” przez przebieg linii kolejowej, braki w zakresie infrastruktury drogowej pozwalającej na sprawne przemieszczenie się (w tym pieszo) po Podobszarze oraz jego połączenie z resztą miasta, a także niewystarczające dostosowanie przestrzeni i infrastruktury do potrzeb osób starszych, osób ze szczególnymi potrzebami. Obecnie nawierzchnia dróg gminnych – ulic Osadowej, Wiejskiej, Śliskiej, Jasnej, Niskiej i Różanej jest częściowo zniszczona, doraźnie usuwane są ubytki. Ulica Sadowa w około 90% posiada nawierzchnię gruntową. Drogi dla pieszych przy wskazanych drogach są bardzo zróżnicowane pod względem nawierzchni (różnego rodzaju i wielkości kostka betonowa). Oświetlenie drogowe stanowią głównie nieefektywne energetycznie lampy sodowe.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u> W ramach przedsięwzięcia planowana jest kompleksowa wymiana nawierzchni jezdni, dróg dla pieszych oraz w niektórych przypadkach dróg dla pieszych i rowerów, a także zjazdów do posesji. Na części odcinków dróg planowana jest budowa kanału technologicznego oraz kanalizacji deszczowej. W ramach zadania zostanie odtworzone bądź uzupełnione oznakowanie poziome oraz pionowe. Kompleksowo zostanie także zmodernizowane oświetlenie drogowe z zastosowaniem lamp w technologii LED. Zadanie obejmie następujące odcinki dróg gminnych: ul. Osadowa – 0,430 km, ul. Wiejska – 0,917 km, ul. Śliska – 0,355 km, ul. Niska – 0,480 km, ul. Różana – 0,367 km, ul. Sadowa – 0,670 km, ul. Jasna – 0,359 km).</p> <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> W drogach przy przejściach dla pieszych zostaną zastosowane obniżenia poziomu chodnika aby umożliwić swobodny zjazd wózkiem, dodatkowo dla osób niewidomych lub słabowidzących krawędzie przejść zostaną oznakowane płytami z guzami.</p> <p><u>Efekt zadania:</u> Zmodernizowana nawierzchnia dróg zwiększy bezpieczeństwo wszystkich użytkowników dróg (zmotoryzowanych, pieszych oraz rowerzystów). Zwiększenie bezpieczeństwa na drogach wpłynie bezpośrednio na wzrost komfortu życia mieszkańców (zwiększenie mobilności) Podobszaru rewitalizacji w południowej części miasta.</p>

Numer przedsięwzięcia	
	3.4
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera społeczna ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna
Wskaźniki	Długość wyremontowanych, przebudowanych lub zmodernizowanych dróg (km)
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 3, odcinki dróg: Osadowej, Wiejskiej, Śliskiej, Jasnej, Niskiej Różanej, Sadowej
Podmiot realizujący	Gmina Ostrowiec Świętokrzyski - Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024-2030
Szacunkowy koszt	13 000 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia	
	3.5
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików
Tytuł przedsięwzięcia	Poprawa infrastruktury drogowej na terenie powiatu ostrowieckiego poprzez modernizację kluczowych odcinków dróg powiatowych nr 1614T, nr 1613T oraz nr 1647T
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u></p> <p>W Podobszarze 3 problemy komunikacyjne to m.in.: „odcięcie” od reszty miasta przez przebieg linii kolejowej, braki w zakresie infrastruktury drogowej pozwalającej na sprawne przemieszczenie się oraz niewystarczające dostosowanie przestrzeni i infrastruktury do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami.</p> <p>Droga powiatowa nr 1614T jest drogą jednojezdniową, dwukierunkową o nawierzchni bitumicznej. Klasa drogi Z. Wzdłuż jezdni zlokalizowany jest chodnik oraz zatoki autobusowe.</p> <p>Drogi powiatowe nr 1613T i 1647T są drogami jednojezdniowymi, dwukierunkowymi o nawierzchni bitumicznej. Klasa dróg Z. Wzdłuż jezdni dróg zlokalizowane są chodniki.</p> <p>Stan techniczny nawierzchni jezdni powyższych dróg i chodników jest zły. Widoczne są koleiny, spękania, wykruszenia i załamania nawierzchni jezdni. Istniejący stan drogi wymaga podjęcia działań ze strony zarządcy drogi, mających na celu poprawę bezpieczeństwa ruchu i usprawnienia transportu zbiorowego osób.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u></p> <p>Realizacja projektu zakłada modernizację następujących odcinków dróg powiatowych na terenie Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego:</p>

Numer przedsięwzięcia	3.5
	<ul style="list-style-type: none"> – przebudowę/remont drogi powiatowej nr 1614T – ul. Świętokrzyskiej od ronda im. 25- lecia NSZZ Solidarność do Pałacu Wielopolskich w Częstocicach, – rozbudowę drogi powiatowej nr 1613T – ul. S. Żeromskiego od km 4+441 do km 4+765 wraz z rozbiórką istniejącego mostu i budową nowego obiektu inżynierskiego, – rozbudowę drogi powiatowej nr 1647T – ul. Szewieńskiej na odcinku od skrzyżowania z ulicą Podgórze do skrzyżowania z ulicą Świętokrzyską. <p>W ramach zadania dotyczącego przebudowy/remontu drogi powiatowej nr 1614T zakłada się wymianę nawierzchni bitumicznej jezdni wraz z okrawężnikowaniem, remont skrzyżowań z drogami podporządkowanymi, chodników, zjazdów, zatok autobusowych oraz innych elementów drogi. Zasadnym jest również wykonanie wymiany oznakowania pionowego i wykonanie oznakowania poziomego.</p> <p>W zakresie zadania dot. odcinków dróg powiatowych nr 1613T i 1647T zakłada się ich rozbudowę, budowę ronda w miejscu skrzyżowania ulic Świętokrzyskiej, S. Żeromskiego i Szewieńskiej, przebudowę zjazdów, budowę przepustu na rzeczce Modła w miejscu istniejącego obiektu mostowego oraz miejsc postojowych w pasie drogi – ul. Świętokrzyskiej i ul. Szewieńskiej. Zadanie obejmować będzie również budowę ciągu pieszo – rowerowego, przebudowę chodników i kanalizacji deszczowej oraz usunięcie kolizji z infrastrukturą niezwiązaną z drogą.</p> <p>Realizacja przedmiotowych przedsięwzięć drogowych będzie stanowić istotne usprawnienie warunków komunikacyjnych i wpłynie pozytywnie na rozwój społeczno-gospodarczy miasta. Przyczyni się także do poprawy jakości środowiska.</p> <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u></p> <p>Realizacja zadania będzie przebiegała z uwzględnieniem dostępności architektonicznej oraz zasad uniwersalnego projektowania.</p> <p><u>Efekt zadania:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – poprawa stanu technicznego infrastruktury drogowej Podobszaru, – zwiększenie bezpieczeństwa i komfortu uczestników ruchu drogowego i pieszego, – poprawa dostępności komunikacyjnej.
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera społeczna ✓ Sfera gospodarcza ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna
Wskaźniki	Długość wyremontowanych, przebudowanych lub zmodernizowanych dróg (km)

Numer przedsięwzięcia	
	3.5
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 3 - drogi powiatowe: nr 1614T – ul. Świętokrzyska od ronda im. 25- lecia NSZZ Solidarność do Pałacu Wielopolskich w Częstocicach, nr 1613T - ul. S. Żeromskiego na odcinku od skrzyżowania z ul. Świętokrzyską do wysokości posesji o nr porządkowym 146, nr 1647T – ul. Szewieńska na odcinku od skrzyżowania z ulicą Podgórze do skrzyżowania z ul. Świętokrzyską, nr 1614T – ul. Świętokrzyska na odcinku od działki o nr ew. 30 (obręb 41, arkusz 4) do skrzyżowania z ul. S. Żeromskiego.
Podmiot realizujący	Powiat Ostrowiecki
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024-2029
Szacunkowy koszt	20 000 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia	
	3.6
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików
Tytuł przedsięwzięcia	Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej Zespołu Szkół Nr 3
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> Istniejąca infrastruktura oświatowa ZS Nr 3 wymaga podjęcia działań, mających na celu przeprowadzenie kompleksowej modernizacji energetycznej budynku. Organem prowadzącym placówkę oświatową jest Powiat Ostrowiecki.</p> <p>Niezadawalający stan istniejącej infrastruktury technicznej oraz sportowej ZS Nr 3, wymaga podjęcia działań mających na celu rozbudowę/przebudowę/remont infrastruktury edukacyjnej wraz z doposażeniem placówki w nowoczesny sprzęt dydaktyczny oraz remont istniejącej sali gimnastycznej. ZS Nr 3 jest placówką kształcenia zawodowego z zapleczem praktycznej nauki zawodu oraz bazy szkoleniowej. Odpowiadając na potrzebę rozwoju ponadpodstawowego szkolnictwa zawodowego, konieczne jest podejmowanie kroków mających na celu dostosowywanie oraz modernizację istniejącej infrastruktury do bieżącego zapotrzebowania rynku pracy oraz rozwijanie prowadzonej działalności placówki w dziedzinie szkolnictwa zawodowego.</p> <p>W placówce brakuje nowoczesnej infrastruktury sportowej dostosowanej do potrzeb uczęszczającej tam młodzieży, przez co nie ma zapewnionych</p>

odpowiednich warunków do przeprowadzenia zajęć z wychowania fizycznego.

Koncepcja zadania:

- poprawa efektywności energetycznej budynków ZS Nr 3 poprzez zastosowanie rozwiązań polegających na zmniejszeniu zapotrzebowania budynków na energię elektryczną oraz ciepłą, w tym zastosowanie nowoczesnych technologii energetycznych, takich jak m.in. montaż systemów OZE, modernizacja instalacji wewnętrznych oraz termomodernizacja,
- rozbudowa/przebudowa/remont infrastruktury edukacyjnej, w tym infrastruktury sportowej,
- zakup wyposażenia do placówki, pomocy dydaktycznych oraz sprzętu multimedialnego.
- powstanie nowej hali sportowej wraz z zapleczem oraz niezbędnymi przyłączami. Element projektu stanowi także budowa boiska wielofunkcyjnego do gry w piłkę ręczną, siatkówkę i tenisa. W ramach zadania planuje się również zagospodarowaniu terenu wokół szkoły, tj. budowę dróg wewnętrznych i parkingów oraz urządzenie terenów zielonych.

Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:

Realizacja zadania będzie przebiegała z uwzględnieniem dostępności architektonicznej oraz zasad uniwersalnego projektowania.

Efekt zadania:

- obniżenie kosztów eksploatacyjnych budynków, związanych z energią elektryczną i ciepłą,
- zastosowanie w budynkach źródeł ciepła o wysokiej sprawności i efektywności energetycznej,
- zastosowanie rozwiązań zmniejszających zapotrzebowanie na energię w budynkach,
- ograniczenie zanieczyszczenia powietrza,
- ograniczenie emisji CO₂,
- podniesienie świadomości wśród mieszkańców odnośnie prowadzenia działań w zakresie efektywności energetycznej, gospodarki niskoemisyjnej oraz wykorzystania OZE,
- rozwój oraz zwiększenie dostępu do dobrze rozwiniętej infrastruktury edukacyjnej i sportowej,
- poprawa warunków lokalowych oraz wyposażeniowych dla uczniów,
- zwiększenie dostępności i atrakcyjności placówki oświatowej,
- zapewnienie odpowiedniej infrastruktury sportowej do prowadzenia zajęć sportowych w placówce,

Numer przedsięwzięcia 3.6	
	<ul style="list-style-type: none"> – wsparcie istniejącej infrastruktury edukacyjnej placówki oświatowej, – zwiększenie aktywności fizycznej i sprawności uczniów.
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna ✓ Sfera środowiskowa ✓ Sfera techniczna
Wskaźniki	<p>Liczba wyremontowanych lub zmodernizowanych obiektów użyteczności publicznej (szt.)</p> <p>Liczba budynków objętych termomodernizacją (szt.)</p> <p>Liczba wymienionych lub zmodernizowanych źródeł ciepła (szt.)</p> <p>Liczba wybudowanych obiektów infrastruktury sportowej (szt.)</p>
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 3, ul. Sandomierska 2
Podmiot realizujący	Powiat Ostrowiecki
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024-2028
Szacunkowy koszt	22 000 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia 3.7	
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików
Tytuł przedsięwzięcia	Zagospodarowanie na terenie parku przy Pałacu Wielopolskich w Częstocicach
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u></p> <p>Park przy Pałacu Wielopolskich to zielony teren rekreacji, który stanowi potencjał Podobszaru 3. Jednakże jego dostępność i funkcjonalność jest ograniczona, przez co nie pełni swoich funkcji w sposób optymalny. Uzupełnianie braków pod kątem urządzonych, zadbanych, przestrzeni, skwerów umożliwiających spędzanie czasu na powietrzu stanowiło ważny kierunek działań rozwojowych wskazywany przez mieszkańców uczestniczących w technikach badawczo-partycypacyjnych.</p> <p>Pałac Wielopolskich stanowi siedzibę Muzeum Historyczno – Archeologicznego w Ostrowcu Świętokrzyskim. Budynek przeszedł gruntowną renowację i modernizację w ramach zrealizowanego projektu, dofinansowanego ze środków unijnych w ramach POIiŚ na lata 2014-2020 (Oś priorytetowa VIII; Działanie 8.1 - Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury).</p> <p>Z uwagi na ograniczone możliwości finansowe, nie wszystkie pierwotnie</p>

Numer przedsięwzięcia	3.7
	<p>zakładane elementy projektu mogły zostać ujęte w ostatecznie zrealizowanym zakresie. Wykonanie dodatkowych, jak również pierwotnie zaplanowanych elementów projektu jest niezbędne, gdyż pozwoli na kompleksowe zrealizowanie jego założeń i przyczyni się do osiągnięcia wszystkich zakładanych celów projektu. W związku z koniecznością poprawy estetyki oraz funkcjonalności przestrzeni otaczającej Pałac Wielopolskich, planowane są dalsze działania inwestycyjne w tym obszarze.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u> Element uzupełniający projektu zrealizowanego ze środków unijnych w perspektywie 2014-2020 stanowi zagospodarowanie oraz rewitalizacja terenu parku okalającego zabytkowy Pałac Wielopolskich. Realizacja projektu zakłada podjęcie działań w zakresie wykonania robót budowlanych polegających na odtworzeniu ciągów pieszych i pieszo-jezdnych oraz drogi dojazdowej w obrębie zabytkowego parku przy Pałacu Wielopolskich wraz z uporządkowaniem zagospodarowania zieleni na terenie zespołu pałacowego.</p> <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Realizacja zadania będzie przebiegała z uwzględnieniem dostępności architektonicznej oraz zasad uniwersalnego projektowania.</p> <p><u>Efekt zadania:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – poprawa warunków funkcjonowania jednostki kultury (Muzeum), – poprawa estetyki i atrakcyjności przestrzeni otaczającej budynek, – wzmocnienie potencjału kulturalnego i turystycznego, – ułatwienie dostępu do usług kultury, – stworzenie odpowiednich warunków do atrakcyjnego spędzania wolnego czasu przez mieszkańców Podobszaru. <p>Komplementarność międzyokresowa: Renowacja i modernizacja Pałacu Wielopolskich w ramach projektu „Zwiększenie dostępności do Muzeum Historyczno-Archeologicznego w Ostrowcu Świętokrzyskim poprzez poprawę infrastruktury Muzeum Archeologicznego i Rezerwatu Krzemionki oraz Pałacu Wielopolskich” współfinansowanego ze środków POIiŚ na lata 2014-2020.</p>
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera społeczna ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna
Wskaźniki	Liczba zrewitalizowanych parków (szt.)
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 3, ul. Świętokrzyska 37
Podmiot realizujący	Powiat Ostrowiecki - Muzeum Historyczno-Archeologiczne w Ostrowcu Świętokrzyskim
Partnerzy w realizacji	-

Numer przedsięwzięcia	3.7
Przybliżony termin realizacji	2024-2026
Szacunkowy koszt	3 000 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia	3.8
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików
Tytuł przedsięwzięcia	Osiedlowa Strefa Rekreacji - Ludwików
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> Podobszar 3 w potocznej opinii mieszkańców miasta uchodzi za nietrakcyjny osiedleńczo i zdegradowany. Do problemów występujących na Podobszarze zalicza się m.in. niewystraczającą estetykę otoczenia, ale też niską aktywność społeczną i integrację sąsiedzką. W przypadku Podobszaru 3 zdiagnozowano społeczną potrzebę w zakresie uzupełniania braków w zakresie urządzonych, zadbanych przestrzeni i skwerów, umożliwiających spędzanie czasu na powietrzu. Na osiedlu Ludwików położonych jest 14 budynków, które są własnością Spółdzielni Mieszkaniowej „Hutnik”. Aktualnie brakuje na tym terenie miejsc, w których można spędzić czas wolny po szkole czy pracy. Dodatkowo, obecna sytuacja finansowa Spółdzielni nie pozwala na realizację zadania z własnych środków.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u> Głównym celem zadania jest stworzenie warunków do integracji oraz aktywnego wypoczynku dla osób zamieszkujących Podobszar 3, w szczególności osiedle Ludwików. W ramach zadania przewidziana jest budowa siłowni zewnętrznej oraz elementów małej architektury – ławek, koszy na śmieci oraz oświetlenia. Zadanie skierowane będzie zarówno do młodszych, jak i starszych osób. Po powrocie ze szkoły czy pracy będzie można aktywnie spędzić czas na terenie osiedla z rodziną, znajomymi czy sąsiadami.</p> <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Realizacja zadania będzie przebiegała z uwzględnieniem dostępności architektonicznej oraz zasad uniwersalnego projektowania, w tym wymogów osób ze szczególnymi potrzebami.</p> <p><u>Efekt zadania:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – poprawa warunków życia mieszkańców, – integracja mieszkańców, – podniesienie jakości i estetyki przestrzeni Podobszaru 3.

Numer przedsięwzięcia 3.8	
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera społeczna ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna
Wskaźniki	Liczba zamontowanych elementów małej architektury (szt.) Powierzchnia zrewitalizowanych przestrzeni publicznych (m2) Liczba utworzonych zielonych terenów wielofunkcyjnych (szt.)
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 3, ul. Śliska 12, działka o nr 156 (obręb 45, arkusz 4).
Podmiot realizujący	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Hutnik”
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024
Szacunkowy koszt	400 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia 3.9	
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików
Tytuł przedsięwzięcia	Termomodernizacja budynków mieszkalnych przy dawnych Zakładach Ostrowieckich
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> Na Podobszarze 3 występują problemy w sferze technicznej oraz przestrzenno-funkcjonalnej, m.in. przejawiające się w złym stanie historycznych budynków mieszkalnych oraz niewystarczającej dostępności podstawowej infrastruktury wodno-kanalizacyjnej czy ciepłowniczej. Kamienice będące przedmiotem zadania zostały wybudowane w latach 1920 – 1960 i znajdują się w złym stanie technicznym. Przeznaczone są pod mieszkalnictwo i stanowią własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Hutnik” w Ostrowcu Świętokrzyskim.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u> Celem zadania jest poprawa jakości życia i bezpieczeństwa mieszkańców osiedla Hutniczego poprzez likwidację pieców na paliwa stałe. W ramach przedsięwzięcia będą prowadzone prace polegające na budowie sieci wewnętrznej c.o. i c.c.w. w częściach wspólnych i mieszkaniach wraz z przyłączeniem do sieci miejskiej. Dodatkowo w ramach zadania przewiduje się ocieplenie ścian zewnętrznych budynków, stropów/strychów, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej oraz remont dachów. Dzięki realizacji tego przedsięwzięcia ograniczona zostanie emisja pyłów do atmosfery, co przełoży się na poprawę jakości powietrza w tej części miasta.</p>

Numer przedsięwzięcia	
	<p style="text-align: center;">3.9</p> <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Realizacja zadania będzie przebiegała z uwzględnieniem dostępności architektonicznej oraz zasad uniwersalnego projektowania, w tym wymogów osób ze szczególnymi potrzebami. Likwidacja pieców na paliwa stałe wpłynie na poprawę jakości życia oraz ułatwi codzienne funkcjonowanie, w szczególności osób z niepełnosprawnościami oraz osób starszych.</p> <p><u>Efekt zadania:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – poprawa jakości życia mieszkańców, – poprawa bezpieczeństwa mieszkańców, – podniesienie estetyki i atrakcyjności osiedleńczej Podobszaru 3, w szczególności osiedla Hutniczego.
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera techniczna ✓ Sfera środowiskowa ✓ Sfera społeczna ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna
Wskaźniki	<p>Liczba wymienionych lub zmodernizowanych źródeł ciepła (szt.)</p> <p>Liczba budynków objętych termomodernizacją (szt.)</p> <p>Powierzchnia odrestaurowanych budynków (m²)</p>
Lokalizacja przedsięwzięcia	<p>Podobszar 3, osiedle Hutnicze:</p> <p>ul. S. Moniuszki 1, 3, 4, 5, 6,</p> <p>ul. Świętokrzyska 1, 4, 8,</p> <p>ul. S. Staszica 1,3,7,</p> <p>ul. R. Traugutta 6, 12, 18, 20,</p> <p>ul. ks. J. Poniatowskiego 1, 5, 7, 10,</p> <p>ul. Klimkiewiczowska 8A,10,14,</p> <p>ul. T. Kościuszki 9,</p> <p>ul. Sandomierska 6, 8</p>
Podmiot realizujący	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Hutnik”
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024-2027
Szacunkowy koszt	11 200 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia	
	3.10
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików
Tytuł przedsięwzięcia	Remont dróg wewnętrznych oraz ciągów pieszo-jezdnych na os. Hutniczym i os. Ludwików wraz z wykonaniem dodatkowych miejsc parkingowych
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> Podobszar 3 w opinii mieszkańców miasta postrzegany jest jako nietrakcyjny osiedleńczo i zdegradowany. Na Podobszarze występują problemy związane z niedostosowaniem przestrzeni i infrastruktury do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, ale też trudności w zakresie skomunikowania Podobszaru, w tym przemieszczania się pieszo (np. braki w infrastrukturze drogowej).</p> <p>Tereny okalające budynki na os. Hutniczym i na os. Ludwików są własnością Spółdzielni Mieszkaniowej „Hutnik”. Chodniki oraz ciągi pieszo-jezdne są w złym stanie technicznym. Brak jest parkingów dla osób z niepełnosprawnościami, co w znacznym stopniu utrudnia codzienne funkcjonowanie oraz stwarza zagrożenie dla mieszkańców osiedla. Obecna sytuacja finansowa Spółdzielni nie pozwala na wykonanie zadania z własnych środków.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u> Celem zadania jest poprawa życia i bezpieczeństwa mieszkańców. Przedsięwzięcie przyczyni się do poprawy stanu zagospodarowania terenu i jakości przestrzeni publicznej w obszarze dawnych Zakładów Ostrowieckich, jak i na osiedlu Ludwików. W ramach zadania planuje się nowy układ nawierzchni ciągów pieszo-jezdnych i dojazdów do budynków wraz z budową miejsc parkingowych (w tym dla osób z niepełnosprawnościami).</p> <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Realizacja zadania będzie przebiegała z uwzględnieniem dostępności architektonicznej oraz zasad uniwersalnego projektowania z uwzględnieniem wymogów osób ze szczególnymi potrzebami, to jest: miejsca parkingowe dla ON, montaż odpowiedniej nawierzchni, montaż ławek oraz koszy przy terenach zielonych.</p> <p><u>Efekt zadania:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – poprawa warunków życia i przemieszczania się mieszkańców (w tym osób z niepełnosprawnościami), – uporządkowanie i zagospodarowanie przestrzeni, – podniesienie estetyki i funkcjonalności Podobszaru 3 (osiedli Hutnicze i Ludwików).
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna ✓ Sfera społeczna

Numer przedsięwzięcia	
	3.10
Wskaźniki	Długość wyremontowanych, przebudowanych lub zmodernizowanych dróg (km) Liczba nowych lub przebudowanych miejsc parkingowych (szt.) Powierzchnia terenu zagospodarowana pod ciągi pieszo-jezdne (m ²) Liczba zamontowanych elementów małej architektury (szt.)
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 3: – Osiedle Hutnicze (ulice: Świętokrzyska, S. Staszica, R. Traugutta, Klimkiewiczowska, ks. J. Poniatowskiego); – Osiedle Ludwików (ul. Śliska/Jasna).
Podmiot realizujący	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Hutnik”
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024-2027
Szacunkowy koszt	1 500 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia	
	3.11
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików
Tytuł przedsięwzięcia	Przebudowa zewnętrznej sieci ciepłej na os. Ludwików wraz z wykonaniem wewnętrznej instalacji c.c.w.
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> Na Podobszarze 3 występują problemy w sferze technicznej oraz przestrzenno-funkcjonalnej, m.in. przejawiające się w złym stanie budynków mieszkalnych oraz niewystarczającej jakości podstawowej infrastruktury wodno-kanalizacyjnej czy ciepłowniczej.</p> <p>Na terenie osiedla mieszkaniowego Ludwików istnieje sieć ciepłownicza z niedostosowanymi do potrzeb parametrami technicznymi. Z jednego węzła ciepłowniczego zasilane jest 14 obiektów mieszkalnych, w sumie 435 mieszkań. Taki stan rzeczy powoduje, że ok. 50% wyprodukowanej energii ciepłej jest tracona na przesyle. Obecnie na terenie osiedla funkcjonuje 893 mb sieci ciepłowniczej. Sieć ciepłownicza wymaga modernizacji i zastosowania nowych materiałów zgodnych z wymogami obecnie stosowanymi w budownictwie. Funkcjonujący węzeł pracuje jako jednofunkcyjny tzn. dostarczane jest jedynie ciepło do urządzeń grzewczych bez możliwości pozyskania ciepłej wody. Woda ciepła pozyskiwana jest z wykorzystaniem indywidualnych piecyków gazowych usytuowanych w łazienkach właścicieli mieszkań.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u></p>

Numer przedsięwzięcia	3.11
	<p>Głównym celem zadania jest poprawa jakości życia i bezpieczeństwa energetycznego mieszkańców Podobszaru 3 i dostosowanie infrastruktury do potrzeb społecznych.</p> <p>W ramach przedsięwzięcia planowane są prace mające na celu likwidację węzła grupowego i zastąpienie go lokalnymi węzłami cieplnymi usytuowanymi w poszczególnych 14 budynkach. Do tego celu wytypowane zostały pomieszczenia techniczne, w których zlokalizowane zostaną takie węzły.</p> <p>Budowa indywidualnych węzłów w każdym z budynków pozwoli na zmniejszenie strat ciepła, a co za tym idzie zmniejszenie kosztów energii. Ponadto rozbięcie węzła grupowego umożliwi dostarczenie mieszkańcom również ciepłej wody użytkowej i wyeliminowanie konieczności użycia pieców gazowych oraz zmniejszenie zużycia paliwa gazowego. W ramach zadania planowane jest również wykonanie wewnętrznej instalacji ciepłej wody użytkowej. Realizacja zadania sprawi, że osiedle stanie się bardziej przyjazne dla swoich mieszkańców.</p> <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u></p> <p>Realizacja zadania będzie przebiegała z uwzględnieniem dostępności architektonicznej oraz zasad uniwersalnego projektowania, w tym wymogów osób ze szczególnymi potrzebami.</p> <p><u>Efekt zadania:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – podniesienie standardu zabudowy wielorodzinnej i atrakcyjności osiedleńczej Podobszaru 3, – poprawa jakości życia mieszkańców, – poprawa bezpieczeństwa (energetycznego i finansowego) mieszkańców.
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera techniczna ✓ Sfera środowiskowa ✓ Sfera społeczna
Wskaźniki	<p>Liczba zmodernizowanych budynków (szt.)</p> <p>Liczba wymienionych lub zmodernizowanych źródeł ciepła (szt.)</p>
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 3, osiedle Ludwików (ul. Jasna, Śliska – 14 budynków)
Podmiot realizujący	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Hutnik”
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024-2027
Szacunkowy koszt	2 000 000,00 zł

Podobszar 4. Denków – karty podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Numer przedsięwzięcia	
4.1	
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 4. Denków
Tytuł przedsięwzięcia	Utworzenie i udostępnienie terenów inwestycyjnych w Ostrowcu Świętokrzyskim w obrębie ul. J. Samsonowicza - budowa dróg dojazdowych z infrastrukturą towarzyszącą - etap II
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> Istotnym potencjałem Podobszaru 4 są tereny inwestycyjne oraz rozwijająca się strefa przemysłowa. Tereny w obrębie ul. J. Samsonowicza są częściowo objęte ustaleniami MPZP oraz ujęte w SUIKZP celem poszerzenia terenów, które mogłyby zostać przeznaczane pod inwestycje przemysłowe. Tereny te wymagają inwestycji w zakresie stworzenia i poprawy warunków obsługi i rozwoju spójnych funkcjonalnie terenów inwestycyjnych obejmujących tereny produkcyjne, produkcyjno-usługowe, w tym drogi, o łącznej powierzchni 64,87ha, które w 57,56% stanowią własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski lub Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Ostrowiec Świętokrzyski. Tereny te znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie największego przedsiębiorstwa w regionie tj. Celsa Huta Ostrowiec Sp. z o.o.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u> Projekt obejmuje kompleksowe uzbrojenie terenów inwestycyjnych dostosowanych do potrzeb potencjalnych inwestorów, które pozwoli na stworzenie lepszych warunków do rozwoju firm, poprawi warunki na rynku pracy i umożliwi zwiększenie oferty inwestycyjnej. Przygotowanie kompleksowej infrastruktury, tj. sieci wodociągowej, sanitarnej i deszczowej, dróg o długości ok. 5 km o nawierzchniach SMA, dróg dla pieszych i rowerów, wyodrębnionego oświetlenia ulicznego, kanału technologicznego oraz zbiornika gromadzenia wód opadowych, wpłynie również na poprawę atrakcyjności inwestycyjnej gminy. Inwestycja jest kontynuacją I etapu projektu (budowa 2 km dróg, infrastruktury oświetleniowej, wodno-kanalizacyjnej, sanitarnej), polegającego na udostępnieniu uzbrojonych terenów inwestycyjnych w rejonie ul. J. Samsonowicza i bramy do Celsa Huta Ostrowiec Sp. z o.o. Przemysłową specyfikę obszaru potwierdza SUIKZP (uchwała nr XXXVIII/97/2020 z 28.10.2020r.). Działki znajdują się na terenie o funkcji „tereny zabudowy usługowej” i „tereny zabudowy produkcyjnej, składów, magazynów”. Udostępnione w wyniku budowy dróg tereny częściowo położone są na obszarze objętym ustaleniami MPZP (uchwała nr XLVI/614/2009 z 24.11.2009r.; jednostka P – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, U – tereny zabudowy usługowej oraz tereny komunikacji i parkingów). Tereny te będą skomunikowane</p>

Numer przedsięwzięcia	
4.1	
	<p>z drogami wyższego rzędu poprzez drogę powiatową J. Samsonowicza, a następnie obecnie przebudowaną w mieście i poza granicami miasta DW 754 oraz z DW 755, które łączą się z DK nr 9 (w tym małą obwodnicą Ostrowca Świętokrzyskiego), DK nr 79 oraz planowaną S74.</p> <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Realizacja zadania będzie przebiegała z uwzględnieniem dostępności architektonicznej oraz zasad uniwersalnego projektowania z uwzględnieniem wymogów osób ze szczególnymi potrzebami. Zapewnienie dostępności przedsięwzięcia osobom ze szczególnymi potrzebami nastąpi poprzez: np. miejsca parkingowe dla ON, odpowiednie nawierzchnie, ograniczenie krawężnikowania, ławki, podjazdy, odpowiednią szerokość przejść.</p> <p><u>Efekt zadania:</u> Zadanie ma strategiczne znaczenie dla rozwoju miasta – wpłynie na poprawę atrakcyjności inwestycyjnej gminy. Utworzenie strefy w tym rejonie pozwoli na ulokowanie i uruchomienie produkcji przemysłowej i przemysłowo-usługowej i stanowić będzie mechanizm napędowy rozwoju gospodarczego miasta, przyczyniając się do powstania nowych miejsc pracy oraz tworząc efekt synergii. Komplementarność międzyokresowa: Utworzenie i udostępnienie terenów inwestycyjnych w Ostrowcu Świętokrzyskim - w obrębie ul. J. Samsonowicza - budowa dróg dojazdowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą (projekt dofinansowany ze środków Funduszu Dróg Samorządowych), Budowa otwarcia komunikacyjnego terenów inwestycyjnych - drogi gminnej bocznej od ulicy Bałtowskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim wraz z przebudową dróg wewnętrznych (projekt dofinansowany ze środków Funduszu Dróg Samorządowych).</p>
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera gospodarcza ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna
Wskaźniki	Powierzchnia utworzonych terenów inwestycyjnych (m ²) Długość wyremontowanych, przebudowanych lub zmodernizowanych dróg (km) Długość nowych dróg (km) Długość sieć wodno-kanalizacyjnej (km) Długość sieci energetycznych (km)
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 4, ul. J. Samsonowicza
Podmiot realizujący	Gmina Ostrowiec Świętokrzyski - Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2023-2028

Numer przedsięwzięcia	4.1
Szacunkowy koszt	65 000 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia	4.2
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 4. Denków
Tytuł przedsięwzięcia	Rewitalizacja i rozwój terenów zieleni miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim – Podobszar 4
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u></p> <p>Choć wśród potencjałów Podobszaru 4 wymienia się dostęp do infrastruktury sportowo-rekreacyjnej i miejsc wypoczynku, to cały czas istnieje społeczne zapotrzebowanie na podnoszenie jakości przestrzeni publicznych / wspólnych, w tym rozwój zaaranżowanych zielonych miejsc umożliwiających integrację i spędzanie czasu na powietrzu, np. skwerów. Tereny zielone na osiedlu Denków to kilka skwerów, w tym Rynek w Denkowie, plac zabaw przy ul. J. Samsonowicza/Zielonej oraz pasy drogowe dróg gminnych. Tereny te stanowią własność (w różnej formie) Gminy Ostrowiec Świętokrzyski. Tereny zielone wymagają podjęcia gruntownych działań mających na celu ich zagospodarowanie m.in. pod kątem adaptacji do zmian klimatu, ochrony bioróżnorodności, odtworzenia ich historycznego układu, czy nadania funkcjonalności pożądaney przez mieszkańców Podobszaru rewitalizacji. Ponadto, na przedmiotowym Podobszarze zlokalizowane są niewielkie tereny na chwilę obecną niezagospodarowane (np. dzikie parkingi, czy wysychające trawniki). Są to potencjalne miejsca do urządzenia zielonych skwerów, czy zielonych terenów wielofunkcyjnych.</p> <p>Rynek w Denkowie zlokalizowany jest w obrębie ulicy Rudzkiej, Ostrowieckiej, Spółdzielczej oraz Mostowej. Zajmuje powierzchnię około 0,5 ha. Właścicielem i władającym terenem jest Gmina Ostrowiec Świętokrzyski. Na terenie zlokalizowane jest kilka urządzeń zabawowych. Zieleń Rynku w Denkowie jest dość uboga. Znajdują się tutaj zabytkowe figury św. Floriana i NMP.</p> <p>Stary plac zabaw znajdujący na działce gminnej obr. 32 ark. 3 nr 84/11 o powierzchni 4.698 m² to teren płaski w większości pokryty powierzchnią trawiastą z występującymi drzewami. Urządzenia zabawowe wykonane w dużej części z drewna, kilka konstrukcji przestrzennych metalowych. Stan techniczny urządzeń wymaga częstych remontów i napraw. Teren placu zabaw nie jest ogrodzony.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u></p> <p>Rewitalizacja i rozwój terenów zieleni miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim- Podobszarze 4 obejmie następujące działania:</p>

- modernizacja Rynku w Denkowie;
- stworzenie miejskiego systemu parków kieszonkowych, w tym zielonych terenów wielofunkcyjnych;
- nowe zagospodarowania zieleni pasów drogowych dróg gminnych.

W ramach zadania skwery objęte działaniem przejdą gruntowną rewitalizację. Dodatkowo utworzony zostanie zielony teren wielofunkcyjny – plac zabaw połączony ze skwerem - zielonym miejscem wypoczynku mieszkańców. Główne działania to:

- modernizacja terenu Rynku w Denkowie – wyznaczenie nowych ciągów komunikacyjnych, wprowadzeniem nasadzeń zarówno bylin, krzewów, jak i drzew. Wprowadzone zostaną nowe spójne elementy małej architektury oraz nowe oświetlenie. Celem jest stworzenie zielonej „oazy” w centrum Denkowa, centralnego miejsca spotkań i wypoczynku mieszkańców Podobszaru i osiedla. Zakres prac obejmie m.in. wymianę układu komunikacyjnego, nową małą architekturę i oświetlenie, nawodnienie terenów zielonych, nowe nasadzenia drzew i krzewów oraz wykonanie rabat bylinowych, relokację urządzeń zabawowych w inne miejsce, konserwację figur;
- stworzenie miejskiego systemu parków kieszonkowych, w tym zielonych terenów wielofunkcyjnych: stary plac zabaw zostanie przekształcony i zagospodarowany;
- stworzenie nowych rabat bylinowych oraz wprowadzenie nasadzeń krzewów i drzew, nawodnienie terenów zielonych, stworzenie nowych ciągów komunikacyjnych, ujednoczenie elementów małej architektury, wprowadzenie miejskich stref relaksu, wprowadzenie elementów błękitno-zielonej infrastruktury, stworzenie zielonych terenów wielofunkcyjnych – w tym zielonych parkingów i placów zabaw;
- zagospodarowanie zieleni pasów drogowych dróg gminnych – nowe nasadzenia drzew w formie szpalerów, nowe nasadzenia roślin bylinowych i traw w pasach drogowych wraz z systemem nawadniania.

Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:

Realizacja zadania będzie przebiegała z uwzględnieniem dostępności architektonicznej oraz wymogów osób ze szczególnymi potrzebami. Zastosowane zostaną rozwiązania pozwalające na korzystanie z danego terenu zarówno dzieciom, jak i osobom starszym czy osobom z niepełnosprawnościami (np. odpowiednie nawierzchnie, niwelacja terenu, ograniczenie występowania schodów i krawężników, budowa miejsc parkingowych, oświetlenie terenu).

Numer przedsięwzięcia	
	4.2
	<p><u>Efekt zadania:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – zwiększenie atrakcyjności i wydobycie potencjału terenów zielonych, w tym wzrost wartości wizualnej oraz bioróżnorodności, – poprawa wizerunku Podobszaru 4, – stworzenie sieci małych parków blisko miejsc zamieszkania zdecydowanie poprawi warunki i komfort życia mieszkańców Podobszaru oraz wpłynie na ich aktywność i integrację.
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna ✓ Sfera środowiskowa ✓ Strefa społeczna
Wskaźniki	<p>Powierzchnia zrewitalizowanych przestrzeni publicznych (m²)</p> <p>Powierzchnia istniejących nasadzeń i rabat poddanych rewitalizacji (m²)</p> <p>Powierzchnia nowych nasadzeń i rabat (m²)</p> <p>Liczba utworzonych lub zrewitalizowanych parków kieszonkowych (szt.)</p>
Lokalizacja przedsięwzięcia	<p>Podobszar 4:</p> <p>Parki: działka ewidencyjna o nr 151 (obręb 50, arkusz 2)</p> <p>Skwery/zielone tereny wielofunkcyjne: ul. J. Samsonowicza/Zielona – działka ewidencyjna o nr 84/11 (obręb 32, arkusz 3)</p> <p>Pasy drogowe dróg gminnych: ul. Ostrowiecka, ul. Niewiadoma, ul. Szkolna.</p>
Podmiot realizujący	Gmina Ostrowiec Świętokrzyski – Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024-2030
Szacunkowy koszt	3 000 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia	
	4.3
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 4. Denków
Tytuł przedsięwzięcia	Budowa, przebudowa, remonty dróg na Podobszarze 4
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> W opinii uczestników badań społecznych prowadzonych w ramach technik partycypacyjno-diagnostycznych odczuwalnym problemem tej części Denkowa jest słabe skomunikowanie z resztą miasta, co ogranicza mobilność i może dodatkowo przyczyniać się do pewnej izolacji mieszkańców. Wskazywano na trudności w zakresie sprawnego przemieszczenia się, w tym pieszo, po Podobszarze oraz jego połączenia z resztą miasta, m.in. w związku z niezadawalającym stanem infrastruktury drogowej czy komunikacji publicznej. Obecnie nawierzchnia wyszczególnionych dróg gminnych jest częściowo zniszczona, doraźnie usuwane są ubytki. Drogi dla pieszych przy wskazanych drogach są bardzo zróżnicowane pod względem nawierzchni (różnego rodzaju i wielkości kostka betonowa). Oświetlenie drogowe stanowią głównie nieefektywne energetycznie lampy sodowe.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u> W ramach przedsięwzięcia planowana jest kompleksowa wymiana nawierzchni jezdni ul. Szkolnej, Spółdzielczej i ul. Browarnej (łącznie około – 0,724 km), dróg dla pieszych oraz w niektórych przypadkach dróg dla pieszych i rowerów, a także zjazdów do posesji. Na części odcinków dróg planowana jest budowa kanału technologicznego oraz kanalizacji deszczowej. W ramach zadania zostanie odtworzone bądź uzupełnione oznakowanie poziome oraz pionowe. Kompleksowo zostanie także zmodernizowane oświetlenie drogowe z zastosowaniem lamp w technologii LED.</p> <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> W drogach przy przejściach dla pieszych zostaną zastosowane obniżenia poziomu chodnika aby umożliwić swobodny zjazd wózkiem, dodatkowo dla osób niewidomych lub słabowidzących krawędzie przejść zostaną oznakowane płytami z guzami.</p> <p><u>Efekt zadania:</u> Zmodernizowana nawierzchnia dróg zwiększy bezpieczeństwo wszystkich użytkowników dróg (zmotoryzowanych, pieszych oraz rowerzystów). Zwiększenie bezpieczeństwa na drogach wpłynie bezpośrednio na wzrost komfortu życia mieszkańców Podobszaru rewitalizacji.</p> <p>Komplementarność międzyokresowa: „Remont odcinka ulicy Ostrowieckiej w Ostrowcu Świętokrzyskim” (dofinansowano ze środków Funduszu Dróg Samorządowych).</p>

Numer przedsięwzięcia 4.3	
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera społeczna ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna
Wskaźniki	Długość wyremontowanych, przebudowanych lub zmodernizowanych dróg (km)
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 4, ul. Szkolna, ul. Spółdzielcza, ul. Browarna
Podmiot realizujący	Gmina Ostrowiec Świętokrzyski - Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024-2030
Szacunkowy koszt	6 000 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia 4.4	
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 4. Denków
Tytuł przedsięwzięcia	Poprawa infrastruktury drogowej na terenie powiatu ostrowieckiego poprzez przebudowę/remont drogi powiatowej nr 1624T – ul. Rudzkiej w Ostrowcu Świętokrzyskim
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> Droga powiatowa nr 1624T jest drogą jednojezdniową, dwukierunkową o nawierzchni bitumicznej bez chodnika – na odcinku od Rynku Denkowskiego do skrzyżowania z ul. J. Samsonowicza - z chodnikiem. Klasa drogi Z. Stan techniczny nawierzchni jezdni, jak również chodnika jest zły. Widoczne są koleiny, spękania, wykruszenia i załamania nawierzchni jezdni. Istniejący stan drogi wymaga podjęcia działań ze strony zarządcy drogi, mających na celu poprawę bezpieczeństwa ruchu i usprawnienia transportu zbiorowego osób.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u> Realizacja projektu zakłada przebudowę/remont drogi powiatowej nr 1624T – ul. Rudzkiej na os. Denków na następujących odcinkach:</p> <ul style="list-style-type: none"> – od skrzyżowania z ul. J. Samsonowicza do zjazdu na drogę wewnętrzną (ul. Rudzka), – od Rynku Denkowskiego do skrzyżowania z ul. J. Samsonowicza (odcinek zachodni). <p>W ramach zadania – w zależności od odcinka drogi, zakłada się wymianę nawierzchni bitumicznej jezdni wraz z okrawężnikowaniem, remont skrzyżowań, remont/przebudowę zjazdów oraz wykonanie/remont chodników, przejść dla pieszych oraz innych robót towarzyszących. Zasadnym jest również wykonanie wymiany oznakowania pionowego</p>

Numer przedsięwzięcia	
	<p>4.4</p> <p>i wykonanie oznakowania poziomego. Realizacja przedsięwzięcia będzie stanowić istotne usprawnienie warunków komunikacyjnych i wpłynie pozytywnie na rozwój społeczno-gospodarczy Podobszaru. Przyczyni się także do poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz poprawy jakości środowiska.</p> <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u></p> <p>Realizacja zadania będzie przebiegała z uwzględnieniem dostępności architektonicznej oraz zasad uniwersalnego projektowania.</p> <p><u>Efekt zadania:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – poprawa stanu technicznego infrastruktury drogowej, – zwiększenie bezpieczeństwa i komfortu przemieszczania się uczestników ruchu drogowego, – poprawa dostępności komunikacyjnej Podobszaru.
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera społeczna ✓ Sfera gospodarcza ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna
Wskaźniki	Długość wyremontowanych, przebudowanych lub zmodernizowanych dróg (km)
Lokalizacja przedsięwzięcia	<p>Podobszar 4</p> <p>Droga powiatowa nr 1624T – ul. Rudzka na os. Denków:</p> <ul style="list-style-type: none"> – odcinek od skrzyżowania z ul. J. Samsonowicza do zjazdu na drogę wewnętrzną (ul. Rudzka), – odcinek od Rynku Denkowskiego do skrzyżowania z ul. J. Samsonowicza (odcinek zachodni)
Podmiot realizujący	Powiat Ostrowiecki
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024-2028
Szacunkowy koszt	11 000 000,00 zł

Przedsięwzięcia wspólne dla podobszarów rewitalizacji – karty podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Numer przedsięwzięcia	5.1
Podobszar rewitalizacji	OR – wszystkie podobszary
Tytuł przedsięwzięcia	Zrównoważona i zintegrowana mobilność miejska w Gminie Ostrowiec Świętokrzyski
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u></p> <p>W wyniku diagnostycznych badań społecznych dla obszaru rewitalizacji (w szczególności podobszarów 3 i 4) zidentyfikowano problemy dotyczące mobilności – trudności w zakresie sprawnego przemieszczenia się, m.in. w związku z niezadawalającym stanem infrastruktury drogowej (w tym brakami dotyczącymi infrastruktury pieszej i rowerowej) czy niewystarczającą ofertą komunikacji publicznej.</p> <p>Projekt jest kontynuacją dotychczasowych działań Gminy Ostrowiec Świętokrzyski w zakresie zrównoważonej mobilności miejskiej, które realizowane były w ramach 4 etapów dofinansowanych z różnych źródeł.</p> <p>Do tej pory:</p> <ul style="list-style-type: none"> – odnowiono i wyposażono tabor miejski (w 2022 zakupiono 6 autobusów hybrydowych, 9 autobusów diesel z normą EURO VI, 8 autobusów elektrycznych, w 2023 r. odebranych zostanie kolejne 9 autobusów elektrycznych), – wybudowano nowoczesną bazę operatora transportu publicznego wraz z drogami dojazdowymi, – wprowadzono system karty miejskiej oraz załączek dynamicznej informacji pasażerskiej – 6 tablic, – wybudowano oraz przebudowano ścieżki rowerowe. <p><u>Koncepcja zadania:</u></p> <p>W ramach projektu planowane są następujące działania:</p> <ul style="list-style-type: none"> – zakup bezemisyjnych autobusów (elektrycznych); – budowa / przebudowa / remont dróg rowerowych i/lub dróg dla pieszych i rowerów; – budowa i montaż MOR – miejsc obsługi rowerzystów (w tym MOR z tężnią); – doświetlenie newralgicznych miejsc wpływające na poprawę bezpieczeństwa pieszych i rowerzystów na terenie Ostrowca Świętokrzyskiego; – utworzenie systemu parkingowego w Ostrowcu Świętokrzyskim; – rozbudowa systemu dynamicznej informacji pasażerskiej na terenie Ostrowca Świętokrzyskiego w zakresie tablic dynamicznej informacji pasażerskiej;

Numer przedsięwzięcia	5.1
	<ul style="list-style-type: none"> – zwiększenie obszaru objętego przewozami pasażerskimi o dotychczas nieobsługiwane tereny / ulice / osiedla, w tym osiedle Denków z uwagi na m.in. powstanie nowej rozproszonej zabudowy w Ostrowcu Świętokrzyskim; – modernizacja zatok autobusowych oraz montaż wiat przystankowych i gablot z wykorzystaniem elementów OZE oraz tzw. zielonych przystanków na terenie Ostrowca Świętokrzyskiego. <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Zakupione autobusy będą dostosowane dla osób z niepełnosprawnościami, wszelkie podejmowane działania będą uwzględniały potrzeby osób ze szczególnymi potrzebami.</p> <p><u>Efekt zadania:</u> Realizacja projektu przyczyni się do zwiększenia mobilności na terenie obszaru rewitalizacji i miasta. Poprawie ulegnie dostępność i atrakcyjność komunikacji publicznej, w szczególności w kontekście dojazdów do pracy i obiektów użyteczności publicznej. Zwiększy się bezpieczeństwo uczestników ruchu drogowego, a zwłaszcza pieszych i rowerzystów. Poprawie ulegnie estetyka przestrzeni publicznej oraz środowisko naturalne.</p> <p>Komplementarność międzyokresowa: „Ekologiczny transport miejski w Ostrowcu Świętokrzyskim” oraz „Ekologiczny transport miejski w Ostrowcu Świętokrzyskim – II etap” (współfinansowane z RPO WŚ na lata 2014-2020).</p>
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera społeczna ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna ✓ Sfera środowiskowa
Wskaźniki	<p>Pojemność ekologicznego taboru do zbiorowego transportu publicznego (liczba pasażerów - osoby)</p> <p>Wspierana infrastruktura rowerowa (km)</p>
Lokalizacja przedsięwzięcia	Ostrowiec Świętokrzyski
Podmiot realizujący	Gmina Ostrowiec Świętokrzyski - Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Partnerzy w realizacji	Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o.o.
Przybliżony termin realizacji	2023-2026
Szacunkowy koszt	25 000 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia	
	5.2
Podobszar rewitalizacji	OR – wszystkie podobszary
Tytuł przedsięwzięcia	Modernizacja systemu oświetlenia ulicznego w Ostrowcu Świętokrzyskim
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> Wspólnym problemem występującym na podobszarach rewitalizacji jest niewystarczające dostosowanie przestrzeni i infrastruktury publicznej do osób ze szczególnymi potrzebami. Ponadto na podobszarach występują też problemy w zakresie obniżonego bezpieczeństwa, zwłaszcza wieczorami, ze względu na grupowanie się osób spożywających alkohol w okolicach niedoświetlonych terenów zielonych.</p> <p>Obecny stan systemu oświetlenia ulicznego określony został na podstawie przeprowadzonego audytu efektywności energetycznej i inwentaryzacji metodą geoinformatyczną. Inwentaryzacja istniejącej infrastruktury przeprowadzona została w 2022 roku. Większość dróg gminnych i powiatowych jest oświetlona, jak również osiedla, parki i skwery. Infrastruktura oświetlenia ulicznego jest zróżnicowana z uwagi na różne okresy budowy. Występują oprawy sodowe i LED, słupy betonowe, stalowe i aluminiowe, linie napowietrzne i kablowe.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u> W ramach przedsięwzięcia zakładana jest modernizacja oświetlenia ulicznego przez wymianę opraw sodowych na nowoczesne oświetlenie ze źródłem światła LED na liniach napowietrznych i kablowych. Planowana jest wymiana szafek oświetleniowych będących w złym stanie technicznym, zmiana typu oświetlenia z linii napowietrznych na słupach dystrybutora energii elektrycznej na oświetlenie wydzielone, kablowe oraz budowa dodatkowego oświetlenia przejść dla pieszych.</p> <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Zadanie jest kluczowe biorąc pod uwagę funkcjonowanie w przestrzeni publicznej osób ze szczególnymi potrzebami, w tym przypadku osób niedowidzących oraz osób starszych.</p> <p><u>Efekt zadania:</u> Modernizacja oświetlenia ulicznego wpłynie na jakość i jednolitość oświetlenia, poprawi funkcjonalność, efektywność energetyczną i zmniejszy zużycie energii elektrycznej, co wpłynie na zmniejszenie emisji CO2 oraz zwiększy bezpieczeństwo ruchu drogowego, rowerowego i pieszego.</p>
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera społeczna ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna
Wskaźniki	<p>Liczba zmodernizowanych źródeł oświetlenia ulicznego (szt.)</p> <p>Liczba doświetlonych przejść dla pieszych (szt.)</p>

Numer przedsięwzięcia	5.2
Lokalizacja przedsięwzięcia	Cały obszar rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Podmiot realizujący	Gmina Ostrowiec Świętokrzyski - Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024-2027
Szacunkowy koszt	4 000 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia	5.3
Podobszar rewitalizacji	OR – wszystkie podobszary
Tytuł przedsięwzięcia	Wsparcie aktywnego wypoczynku seniorów - montaż ławek oraz spoczników przy głównych ciągach pieszych
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> Wspólnym problemem występującym na podobszarach rewitalizacji jest niewystarczające dostosowanie przestrzeni i infrastruktury publicznej do osób ze szczególnymi potrzebami, osób starszych. Utrudnia to aktywności i mobilności tej grupy mieszkańców obszaru rewitalizacji. Obecnie brak jest przy ciągach pieszych spoczników oraz odpowiedniej ilości ławek, gdzie osoby w szczególności starsze mogą odpocząć podczas przebywania na terenie podobszarów rewitalizacji.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u> Zadanie obejmuje zamontowanie ławek oraz spoczników przy głównych ciągach pieszych w poszczególnych podobszarach rewitalizacji. Umożliwiają one osobom ze szczególnymi potrzebami, szczególnie seniorom aktywny wypoczynek. Są wsparciem i miejscem chwilowego wypoczynku podczas spacerowania oraz pokonywania codziennych dystansów - do sklepu, lekarza, wnuków, na spacer z psem itp. Ławeczki będą zaprojektowane z myślą o osobach starszych i ich opiekunach, osobach towarzyszących. Projekt zakłada dostosowywanie infrastruktury do potrzeb i ograniczeń seniorów, tj. dostępność rozumianą jako usuwanie wszelkich przeszkód ograniczających aktywność oraz dostosowanie do zasad projektowania uniwersalnego.</p> <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Przedsięwzięcie to ukierunkowane jest na zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.</p> <p><u>Efekt zadania:</u> Dostosowanie przestrzeni do potrzeb osób starszych, osób z niepełnosprawnościami i o ograniczonej mobilności ruchowej.</p>

Numer przedsięwzięcia 5.3	
	Podniesienie aktywności i mobilności tych osób. Możliwość odpoczynku podczas spaceru, robienia zakupów oraz przebywania poza domem.
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera społeczna ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna
Wskaźniki	Liczba zamontowanych elementów małej architektury (szt.)
Lokalizacja przedsięwzięcia	Tereny przy głównych ciągach pieszych w podobszarach rewitalizacji
Podmiot realizujący	Gmina Ostrowiec Świętokrzyski - Zakład Usług Miejskich
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024-2026
Szacunkowy koszt	400 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia 5.4	
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna Podobszar 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików
Tytuł przedsięwzięcia	Budowa, przebudowa i rozbudowa budynków na potrzeby gospodarki mieszkaniowej Gminy Ostrowiec Świętokrzyski
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> Podobszary rewitalizacji 2 i 3 mierzą się z niekorzystnymi zjawiskami demograficznymi: depopulacją, starzeniem się społeczeństwa. Dodatkowo na terenie podobszarów występuje problem związany z niską jakością tkanki budowlanej i niezadawalającym stanem budynków stanowiących własność komunalną. Podobszar 3 w potocznej opinii mieszkańców miasta uchodzi za nietrakcyjny osiedleńczo i zdegradowany. Na terenie całego miasta, a także podobszarów, obserwuje się również niewystarczającą dostępność mieszkań w zabudowie wielorodzinnej.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u> Inwestycja obejmie tereny niezagospodarowane bądź budynki niezamieszkałe na podobszarach 2 i 3.</p> <p>W ramach przedsięwzięcia planuje się przygotowanie:</p> <ul style="list-style-type: none"> – dokumentacji projektowych, wykonawczych, programów funkcjonalno-użytkowych oraz koncepcji związanych z budową, przebudową i rozbudową budynków na potrzeby zwiększenia zasobu mieszkaniowego Gminy Ostrowiec Świętokrzyski; – realizację robót budowlanych, remontowych, instalacyjnych oraz innych niezbędnych do zwiększenia zasobu mieszkaniowego Gminy Ostrowiec Świętokrzyski. <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u></p>

Numer przedsięwzięcia	5.4
	<p>Zarówno na etapie projektowania jak również realizacji zapewnione zostaną standardy dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami (dojazdy, podjazdy, odpowiednie szerokości drzwi, mieszkania dla osób ze szczególnymi potrzebami, windy, itp.).</p> <p><u>Efekt zadania:</u></p> <p>Efektem realizacji zadania będzie zwiększenie gminnego zasobu mieszkaniowego o minimum 30 lokali czynszowych. Poprawi się dostępność mieszkań na podobszarach rewitalizacji, podniesie jakość przestrzeni, tkanki budowlanej oraz atrakcyjność osiedleńcza podobszarów.</p> <p>Komplementarność międzyokresowa: „Zagospodarowanie terenu oraz modernizacja budynków mieszkalnych przy ul. Osadowej i Świętokrzyskiej” w ramach projektu „Rewitalizacja obszarów zdegradowanych o silnym potencjale gospodarczym, społecznym rekreacyjno-kulturalnym na terenie Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego” (współfinansowanego ze środków RPO WŚ na lata 2014-2020) oraz „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami socjalnymi przy ul. Parkowej” (współfinansowana z funduszu dopłat BGK).</p>
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera społeczna ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna ✓ Sfera techniczna
Wskaźniki	Liczba oddanych do użytku nowych lokali czynszowych (szt.)
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 2: ul. Stodolna, ul. Górzysta Podobszar 3: ul. Parkowa, ul. Osadowa
Podmiot realizujący	Gmina Ostrowiec Świętokrzyski - Zakład Usług Miejskich
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2023-2030
Szacunkowy koszt	35 000 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia	
Numer przedsięwzięcia	5.5
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna Podobszar 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików
Tytuł przedsięwzięcia	Poprawa warunków mieszkaniowych w budynkach komunalnych
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> Na podobszarach występują kryzysy związane z niezadawalającym stanem budynków stanowiących własność komunalną (np. brak toalet i bieżącej wody w lokalach, niska efektywności energetyczna, ogólny zły stan techniczny elewacji, czy części wspólnych). W związku z tym niektóre tereny zlokalizowane w podobszarach w opinii mieszkańców miasta uchodzą za nietrakcyjne osiedleńczo i zdegradowane.</p> <p>Budynki stanowiące własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski – komunalny zasób mieszkaniowy zlokalizowany w rejonie ul. Świętokrzyska, ul. Parkowa, ul. Górzysta, ul. Kuźnia, ul. Rynek wymaga gruntownego remontu. Są to budynki murowane i drewniane, jedno lub wielokondygnacyjne, częściowo znajdujące się w Gminnej Ewidencji Zabytków, ogrzewane piecami lub z miejskiej sieci ciepłowniczej.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u> Kompleksowy remont budynków stanowiących zasób komunalny Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> – zmiana sposobu ogrzewania (m.in. sieć miejska, ogrzewanie elektryczne, fotowoltaika), – utworzenie łazienek z dostępem do ciepłej wody i prysznicami w lokalach, – doprowadzenie do lokali wody i odprowadzenie ścieków, – wymiana dachów wraz ze stropami, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, – przebudowa klatek schodowych wraz z zabezpieczeniami przeciwpożarowymi, – remonty elewacji oraz balkonów, – przebudowa podpiwniczeń, częściowo nieużytkowanych ze względu na stan techniczny, – zagospodarowanie podwórek/terenów otaczających budynki na miejsca wspólnej rekreacji. <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Realizacja zadania będzie przebiegała z uwzględnieniem dostępności architektonicznej oraz zasad uniwersalnego projektowania z uwzględnieniem wymogów osób ze szczególnymi potrzebami. Lokale mieszkalne na parterze budynków zostaną dostosowane dla osób z niepełnosprawnością ruchową.</p>

Numer przedsięwzięcia	
	<p>5.5</p> <p><u>Efekt zadania:</u> Zadanie stanowi kontynuację działań prowadzonych w ramach Programu Rewitalizacji na lata 2016-2023. Zadanie wpłynie na poprawę jakości życia mieszkańców, możliwość zmiany najemcy z najmu socjalnego na najem komunalny z umiarkowanym czynszem. Zmiana sposobu ogrzewania będzie miała ogromny wpływ na standard życia mieszkańców oraz uatrakcyjnienie lokali. Realizacja zadania wpłynie na poprawę stanu technicznego zasobu gminnego oraz dostosowanie standardu budynków do budynków wspólnot mieszkaniowych umiejscowionych po sąsiedzku. Część budynków objętych zadaniem położonych jest w ścisłym centrum miasta, remont elewacji poprawi estetykę przestrzeni oraz pozytywnie wpłynie na wizerunek miasta. Komplementarność międzyokresowa: „Zagospodarowanie terenu oraz modernizacja budynków mieszkalnych przy ul. Osadowej i Świętokrzyskiej” w ramach projektu „Rewitalizacja obszarów zdegradowanych o silnym potencjale gospodarczym, społecznym rekreacyjno-kulturalnym na terenie Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego” (współfinansowanego ze środków RPO WŚ na lata 2014-2020) oraz „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami socjalnymi przy ul. Parkowej” (współfinansowana z funduszu dopłat BGK).</p>
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera społeczna ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna ✓ Sfera środowiskowa ✓ Sfera techniczna
Wskaźniki	<p>Liczba budynków objętych termomodernizacją (szt.)</p> <p>Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (szt.)</p> <p>Liczba wymienionych lub zmodernizowanych źródeł ciepła (szt.)</p> <p>Liczba wyremontowanych mieszkalnych budynków komunalnych/czynszowych (szt.)</p> <p>Liczba wyremontowanych lokali czynszowych (szt.)</p>
Lokalizacja przedsięwzięcia	<p>Budynki przy ulicach:</p> <p>Podobszar 2: ul. Górzysta, ul. Hżecka, ul. Kuźnia, ul. Rynek</p> <p>Podobszar 3: ul. Świętokrzyska, ul. Parkowa, ul. Osadowa</p>
Podmiot realizujący	Gmina Ostrowiec Świętokrzyski – Zakład Usług Miejskich
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024-2030
Szacunkowy koszt	20 000 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia	5.6
Podobszar rewitalizacji	OR – wszystkie podobszary
Tytuł przedsięwzięcia	Wsparcie pozainstytucjonalne dla osób bezdomnych
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> Na podobszarach rewitalizacji funkcjonują osoby w kryzysie bezdomności, których koncentracja w niektórych miejscach prowadzi do konfliktów z mieszkańcami. Potencjałem dla rozwoju usług wsparcia dla tych osób jest noclegownia dla osób bezdomnych prowadzona przez MOPS na Podobszarze 4 – wymaga ona jednak doinwestowania w bazę i sprzęt, aby mogła świadczyć wsparcie w większym zakresie. Budynek jednopiętrowy obejmujący 3 pokoje z łącznie 22 miejscami noclegowymi dla osób pozostających w kryzysie bezdomności, 1 pokój biurowy, WC oraz WC dla personelu. W suterynie budynku znajdują się pomieszczenia, w których może znajdować się łaźnia, pralnia oraz pomieszczenie kuchenne. Brak samochodu służbowego dostosowanego do tzw. „Pomocy w drodze” (na potrzeby osób w kryzysie bezdomności). Obecnie streetworker porusza się własnym środkiem transportu.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u> Zadanie obejmuje remont budynku noclegowni przy ul. J. Samsonowicza 80 oraz zakup samochodu typu bus.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Remont obejmie m.in. powstanie łaźni, która umożliwi osobom w kryzysie bezdomności kąpiel czy pranie. Brak jest takiego miejsca na terenie całego Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego. 2. „Pomoc w drodze” - docieranie przez streetworkerów busem do miejsc, gdzie przebywają osoby w kryzysie bezdomności. Celem jest świadczenie usług pomocowych dla osób w kryzysie bezdomności np. udostępnienie wody, jedzenia, gorących posiłków i napojów zimą, środków opatrunkowych (apteczka), cyklicznej pomocy medycznej. Bus w okresach jesienno-zimowych będzie mógł pełnić rolę miejsca ogrzania i schronienia. <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Realizacja zadania będzie przebiegała z uwzględnieniem wymogów osób ze szczególnymi potrzebami. Pomocą objęte będą przede wszystkim osoby pozostające w kryzysie bezdomności, w tym osoby z niepełnosprawnościami także ruchowymi.</p> <p><u>Efekt zadania:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – podniesienie standardu budynku noclegowni i polepszenie jakości funkcjonowania osób w niej przebywających. Podniesienie dostępności noclegowni dla osób

Numer przedsięwzięcia 5.6	
	<p>z niepełnosprawnością ruchową (poruszających się na wózku inwalidzkim);</p> <ul style="list-style-type: none"> – poszerzenie oferty pomocowej dla osób w kryzysie bezdomności, zwiększenie dostępności i poprawa sytuacji tych osób; – zakup busa w ramach profesjonalizacji usług społecznych będzie zrealizowany ze środków zewnętrznych (projekt EFS).
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera społeczna ✓ Sfera techniczna
Wskaźniki	<p>Liczba miejsc noclegowych w noclegowni (szt.)</p> <p>Liczba osób w kryzysie bezdomności, które skorzystały z „Pomocy w drodze” (osoby)</p>
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 4 – budynek Noclegowni, ul. J. Samsonowicza 80 oraz cały obszar rewitalizacji
Podmiot realizujący	Gmina Ostrowiec Świętokrzyski – Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Ostrowcu Świętokrzyskim
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024-2027
Szacunkowy koszt	1 200 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia 5.7	
Podobszar rewitalizacji	Podobszar 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików, Podobszar 4. Denków
Tytuł przedsięwzięcia	Organizowanie Społeczności Lokalnej
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u></p> <p>Podobszary 3 i 4 charakteryzują się niską integracją i aktywnością społeczną oraz wysokim odsetkiem mieszkańców korzystających z pomocy społecznej. Zidentyfikowano też zapotrzebowanie społeczne na rozwój oferty, w tym zapewnienie dostępności obiektów wspierających aktywność społeczną z których mieszkańcy mogą korzystać, aby realizować własne przedsięwzięcia lokalne, np. inicjatywy sąsiedzkie.</p> <p>Od 2019 r. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Ostrowcu Świętokrzyskim wprowadził do swojej działalności innowacyjną metodę pracy socjalnej, jaką jest praca ze społecznością lokalną w ramach Organizowania Społeczności Lokalnej (OSL). W ramach tego modelu prowadzona jest praca z osobami pozostającymi w kryzysie bezdomności, z rodzinami z wyzwaniami, z osobami z niepełnosprawnościami (somatycznymi i psychicznymi) oraz mieszkańcami zdegradowanych oraz rewitalizowanych dzielnic (Częstocice i Gutwin).</p>

**Numer
przedsięwzięcia****5.7**

	<p><u>Koncepcja zadania:</u> Organizowanie Społeczności Lokalnej – praca socjalna z mieszkańcami osiedli położonych na obszarze rewitalizacji mająca na celu pobudzenie ich aktywności, odbudowanie lub tworzenie więzi wspólnotowych i międzyludzkich, wzmocnienie poczucia przynależności do danego miejsca oraz solidarności społecznej. Celem przedsięwzięcia jest również wzmocnienie i wspieranie grup społeczności znajdujących się w trudnym położeniu.</p> <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Realizacja zadania będzie przebiegała z uwzględnieniem wymogów osób ze szczególnymi potrzebami. Pomocą objęte będą przede wszystkim osoby pozostające w kryzysie bezdomności, osoby z niepełnosprawnościami (somatycznymi i psychicznymi), rodziny z wyzwaniami, a także pozostali mieszkańcy rewitalizowanych dzielnic.</p> <p><u>Efekt zadania:</u></p> <ul style="list-style-type: none">– wydobyć oraz podtrzymywanie potencjałów danej społeczności, pobudzanie jej do aktywności na rzecz swoich członków oraz wykorzystanie istniejących zasobów i możliwości, celem poprawy funkcjonowania w życiu społecznym.– podtrzymanie i wzmocnienie wypracowanych działań dotyczących OSL. <p>Projekt OSL będzie wspierał i będzie przedsięwzięciem komplementarnym z projektem Centrum Rozwoju Lokalnego dotyczącym tworzenia Miejsc Integracji Mieszkańców.</p> <p>Komplementarność międzyokresowa: „Akcja Aktywizacja” (Regionalny Program Operacyjny Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020, działanie 9.1 Aktywna integracja zwiększająca szanse na zatrudnienie).</p>
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none">✓ Sfera społeczna✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna✓ Sfera techniczna
Wskaźniki	Liczba osób objętych pracą socjalną w formule organizowania społeczności lokalnej (osoby)
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 4 - osiedle Denków. Podobszar 3 – przykładowa lokalizacja: Szkoła Podstawowa w Częstocicach, ul. Górna 3 - poza obszarem rewitalizacji – realizacja w bezpośrednim sąsiedztwie Podobszaru 3, budynek szkoły mieści się na obszarze zdegradowanym – osiedle Częstocice, niedaleko granicy obszaru rewitalizacji i jest z nim funkcjonalnie powiązany – do tej pory właśnie w tej lokalizacji były prowadzone działania w zakresie organizowania społeczności skierowane do mieszkańców osiedla Częstocice. Dlatego też poszerzenie skali działalności będzie istotnym wzmocnieniem dla społeczności zamieszkującej Podobszar 3.

Numer przedsięwzięcia	5.7
Podmiot realizujący	Gmina Ostrowiec Świętokrzyski – Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Ostrowcu Świętokrzyskim
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2023 - 2027
Szacunkowy koszt	1 300 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia	5.8
Podobszar rewitalizacji	OR – wszystkie podobszary rewitalizacji
Tytuł przedsięwzięcia	Miejsca Integracji Mieszkańców na obszarach rewitalizowanych w Ostrowcu Świętokrzyskim
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> Podobszary rewitalizacji wymagają wsparcia w zakresie wspierania aktywności mieszkańców – niektóre ze względu na problem z niską integracją i aktywnością społeczną, inne ze względu na potencjał, jaki stanowią pojedyncze grupy i stowarzyszenia angażujące się w rozwój swojej okolicy. Zidentyfikowano też zapotrzebowanie społeczne na rozwój oferty, w tym zapewnienie dostępności obiektów wspierających aktywność społeczną (z których mieszkańcy mogą korzystać, żeby realizować własne przedsięwzięcia lokalne, np. inicjatywy sąsiedzkie). W Gminie Ostrowiec Świętokrzyski działa grupa aktywnych mieszkańców zaangażowanych w prewencje i rozwiązywanie problemów społecznych, aktywnych w sferach kultury, sportu, rekreacji, turystyki, zdrowia, ochrony środowiska i innych – współrealizujących zadania samorządu gminnego oraz zrzeszonych w ramach rad osiedli. Brakuje jednak przestrzeni i infrastruktury integrującej takie grupy mieszkańców osiedli, miejsca gdzie mogliby realizować projekty miękkie, zwiększać swoją aktywność, poczucie obywatelskości i odpowiedzialności za swoje osiedle, edukować w zakresie ochrony środowiska i klimatu. Niezbędne jest zatem utworzenie i wyposażenie nowych lokali na potrzeby realizacji powyższych działań lub adaptacja i doposażenia już istniejących budynków będących w zasobach Gminy Ostrowiec Świętokrzyski.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u> Cel przedsięwzięcia: Utworzenie 6 Miejsc Integracji Mieszkańców (MIM) na terenie obszarów rewitalizowanych w Ostrowcu Świętokrzyskim - osiedla: Denków, Częstocice, Pułanki, Hutnicze, Kuźnia i Śródmieście. Do głównych zadań MIM-ów będzie należało integrowanie różnych grup mieszkańców osiedli i podobszarów rewitalizacji (dzieci i ich rodzice,</p>

Numer przedsięwzięcia	5.8
	<p>młodzież, osoby zagrożone wykluczeniem społecznym, seniorzy) w zakresie: pielęgnowania tradycji danego obszaru, realizacji projektów, pobudzania aktywności, poczucia obywatelskości i odpowiedzialności za swoje osiedle, a także edukacja klimatyczna. Po stronie Gminy Ostrowiec Świętokrzyski będzie leżało przygotowanie infrastruktury oraz doposażenie/ wyposażenie nowo powstałych przestrzeni, natomiast działaniami organizacyjnymi i animującymi mieszkańców w poszczególnych osiedlach będą zajmować się rady osiedli funkcjonujące na terenach rewitalizowanych we współpracy z Centrum Rozwoju Lokalnego. W ramach realizowanego przedsięwzięcia będą stosowane rozwiązania proekologiczne, zgodne z zasadą zrównoważonego rozwoju oraz zasadą DNSH.</p> <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Realizacja przedsięwzięcia będzie przebiegała z uwzględnieniem wymogów osób ze szczególnymi potrzebami. Obiekty oraz lokalizacje, w których będą prowadzone zadania będą spełniać standardy dostępności architektonicznej, takie jak miejsca parkingowe dla osób niepełnosprawnych, podjazdy, ławki, odpowiednie szerokości przejść, dostosowanie pomieszczeń np. w pętli indukcyjne, windę.</p> <p><u>Efekt zadania:</u> Wykorzystanie potencjału i integracja mieszkańców osiedli Denków, Częstocice, Pułanki, Hutnicze, Kuźnia i Śródmieście na obszarach rewitalizacji poprzez stworzenie nowoczesnych i funkcjonalnych przestrzeni w ramach sześciu nowopowstałych Miejsc Integracji Mieszkańców.</p> <p>Przedsięwzięcie będzie komplementarne z projektem dotyczącym organizowania społeczności lokalnej na obszarach rewitalizacji.</p>
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera społeczna ✓ Sfera przestrzenno-funkcyjna
Wskaźniki	<p>Liczba utworzonych Miejsc Integracji Mieszkańców na terenach objętych rewitalizacją (szt.)</p> <p>Liczba rad osiedli zaangażowanych w działania MIM-ów (szt.)</p>
Lokalizacja przedsięwzięcia	<p>Podobszar rewitalizacji 1, 2, 3 i 4. Osiedla: Denków, Częstocice, Pułanki, Hutnicze, Kuźnia i Śródmieście.</p>
Podmiot realizujący	<p>Gmina Ostrowiec Świętokrzyski - Centrum Rozwoju Lokalnego</p>
Partnerzy w realizacji	<p>-</p>
Przybliżony termin realizacji	<p>2024-2030</p>
Szacunkowy koszt	<p>1 000 000,00 zł</p>

Numer przedsięwzięcia	
	5.9
Podobszar rewitalizacji	OR – wszystkie podobszary rewitalizacji
Tytuł przedsięwzięcia	Rozwój przedsiębiorczości na obszarach rewitalizowanych w Ostrowcu Świętokrzyskim
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> Na obszarze rewitalizacji zidentyfikowano problemy związane z wysokim odsetkiem osób bezrobotnych, depopulacją (w tym odpływem młodych mieszkańców), a w przypadku niektórych podobszarów także niskim poziomem wskaźników aktywności gospodarczej. Wyzwaniem dla Ostrowca Świętokrzyskiego jest zachęcenie osób planujących prowadzenie działalności gospodarczej do tego, aby stawiały na biznesy innowacyjne, efektywne energetycznie, inteligentne/kreatywne, związane z nowymi technologiami, ponieważ takie mogą generować znaczące przychody, a co za tym idzie tworzyć specjalistyczne, dobrze płatne miejsca pracy. To natomiast może wpłynąć na atrakcyjność Ostrowca Świętokrzyskiego jako miejsca dobrego do pracy, a co za tym idzie wyhamować trendy depopulacyjne. Wyzwaniem jest zachęcenie osób młodych do większej aktywności w biznesie. „Diagnoza stanu przedsiębiorczości na terenie Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego” ukazuje dane, z których wynika, że najwięcej osób prowadzących działalność gospodarczą w Ostrowcu (stan na 31.12.2022 r.) znajduje się między 40 a 49 r.ż. (24% wszystkich przedsiębiorców). Najmniej liczną grupą prowadzącą działalność gospodarczą są osoby między 20 a 29 r.ż. (4,2% wszystkich przedsiębiorców). Dla porównania, osoby prowadzące działalność gospodarczą znajdujące się między 70 a 79 r.ż. mają dwukrotnie większą reprezentację wśród ostrowieckich przedsiębiorców. Ważne jest również to, aby podmioty gospodarcze już funkcjonujące na rynku ostrowieckim rozwijały swój potencjał biznesowy i stawały się konkurencyjne dla firm działających na rynku ponadlokalnym.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u> Głównym celem zadania jest rozwój przedsiębiorczości na obszarach rewitalizowanych w Ostrowcu Świętokrzyskim. Cel ten będzie realizowany poprzez zachęcanie mieszkańców do zakładania, prowadzenia i rozwoju działalności gospodarczej na terenie miasta, ze szczególnym uwzględnieniem osób młodych. Cel główny będzie realizowany poprzez:</p> <ul style="list-style-type: none"> – organizację bezpłatnych konsultacji indywidualnych dotyczących przedsiębiorczości; – organizację spotkań informacyjnych, warsztatów, szkoleń, wizyt studyjnych itp., których tematyka związana będzie z obszarami problemowymi.

Numer przedsięwzięcia	5.9
	<p>Grupę odbiorców stanowić będą osoby planujące rozpoczęcie działalności gospodarczej, w tym osoby młode, uczące się. Działania skierowane będą również do osób prowadzących własne firmy, ze szczególnym uwzględnieniem mikro, małych i średnich przedsiębiorstw.</p> <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Realizacja zadania będzie przebiegała z uwzględnieniem dostępności architektonicznej oraz z uwzględnieniem wymogów osób ze szczególnymi potrzebami. W miejscach realizacji zadań zapewnione będą miejsca parkingowe dla osób z niepełnosprawnościami, podjazd, winda, odpowiedniej szerokości przejścia, dostosowane pomieszczenia. W ramach realizowanego przedsięwzięcia będą stosowane rozwiązania proekologiczne, zgodne z zasadą zrównoważonego rozwoju oraz zasadą DNSH.</p> <p><u>Efekt zadania:</u> Oczekiwany efektami realizacji zadania są:</p> <ul style="list-style-type: none"> – zwiększenie odsetka osób młodych decydujących się na założenie własnej działalności gospodarczej w strukturze wiekowej przedsiębiorców, – wzrost liczby biznesów innowacyjnych, efektywnych energetycznie, inteligentnych/kreatywnych, związanych z nowymi technologiami wśród nowo zakładanych przedsiębiorstw, – wzrost firm rozwijających swój potencjał biznesowy, stających się konkurencyjnymi ponadlokalnie, ze szczególnym uwzględnieniem mikro, małych i średnich przedsiębiorstw.
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera gospodarcza ✓ Sfera społeczna
Wskaźniki	<p>Liczba osób planujących rozpoczęcie działalności gospodarczej biorących udział w konsultacjach, spotkaniach informacyjnych (osoby)</p> <p>Liczba osób prowadzących działalność gospodarczą biorących udział w spotkaniach informacyjnych, szkoleniach (osoby)</p>
Lokalizacja przedsięwzięcia	Centrum Rozwoju Lokalnego w Ostrowcu Świętokrzyskim – ul. Sandomierska 26A
Podmiot realizujący	Gmina Ostrowiec Świętokrzyski – Centrum Rozwoju Lokalnego
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024-2030
Szacunkowy koszt	150 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia	
	5.10
Podobszar rewitalizacji	OR – wszystkie podobszary rewitalizacji
Tytuł przedsięwzięcia	Zajęcia pozalekcyjne dla dzieci i młodzieży – uczniów ostrowieckich szkół
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u></p> <p>Na podobszarach rewitalizacji zidentyfikowano problemy w zakresie niskiej aktywności społecznej, problemów wychowawczych dotyczących rodzin, a także braki w zakresie oferty czasu wolnego skierowanej do dzieci i młodzieży.</p> <p>W Ostrowcu Świętokrzyskim edukacja podstawowa jest prowadzona przez 13 szkół podstawowych (nie licząc szkół specjalnych), w tym 5 z nich znajduje się na terenach objętych rewitalizacją. Obok dostępności do edukacji szczebla podstawowego, znaczenie ma również jakość kształcenia. Potencjał w zakresie nauczania języków obcych rozwijany jest przez miasto dzięki finansowaniu certyfikowanych egzaminów z j. angielskiego, niemieckiego i francuskiego uczniom szkół podstawowych.</p> <p>W ostrowieckich szkołach podstawowych uruchomione zostały również dodatkowe lekcje z matematyki, logiki oraz zajęć plastycznych. Oferta edukacyjna Ostrowca Świętokrzyskiego jest dość bogata, ale według mieszkańców miasta niewystarczająca. Możliwości kształcenia i jakość edukacji są przez ostrowczan oceniane raczej negatywnie. Tylko niespełna 15% uczniów jest zadowolonych z inicjatyw i aktywności pozalekcyjnych, uznając je za mocne strony swojej szkoły. Z kolei przedstawiciele sektora edukacji w Ostrowcu Świętokrzyskim wskazują, że choć szkoły oferują wiele zajęć pozalekcyjnych, to cieszą się one bardzo małym zainteresowaniem uczniów. Działania w zakresie rozwijania i wzmacniania kompetencji wśród uczniów powinny zostać zwiększone i wsparte przez finansowanie ze środków zewnętrznych, w tym środków pochodzących z Unii Europejskiej. Ostrowieckie dzieci i młodzież posiadają małą wiedzę na temat przedsiębiorczości, nie są wystarczająco aktywne społecznie.</p> <p>W ofercie skierowanej do dzieci i młodzieży brakuje profesjonalnego doradztwa zawodowego i planowania kariery. Doradztwo zawodowe obecnie funkcjonujące w szkołach nie spełnia oczekiwań, jakie są w nim pokładane. W większości przypadków zajęcia nie są atrakcyjne dla dzieci i traktowane przez nich jako zbędne. W kształtowaniu postawy obywatelskiej i przedsiębiorczej zasadniczą rolę odgrywają umiejętności psychospołeczne. Dostarczanie podstawowych umiejętności interpersonalnych, w tym przedsiębiorczych i obywatelskich zwiększa szanse życiowe młodych ludzi i pomaga w budowaniu tożsamości człowieka - obywatela. Niestety, obecny system edukacji nie jest</p>

Numer przedsięwzięcia	5.10
	<p>samodzielnie w stanie wykształcić młodego człowieka posiadającego wszystkie kompetencje pożądane przez pracodawców na rynku pracy. Dlatego też potrzebne jest wsparcie systemu edukacji dodatkowymi zajęciami pozalekcyjnymi, podczas których ostrowieccy uczniowie będą mogli pracować nad swoimi kompetencjami.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u> Celem przedsięwzięcia jest zwiększenie oferty zajęć edukacyjnych dla uczniów ostrowieckich szkół znajdujących się na terenie obszarów rewitalizowanych, kształtujących kompetencje przyszłości. Grupa docelowa: uczniowie szkół podstawowych z obszarów rewitalizowanych w Ostrowcu Świętokrzyskim. Działania: pozalekcyjne zajęcia dydaktyczno-wyrównawcze i rozwijające np. kompetencje matematyczne, naukowo-techniczne, umiejętności uczenia się i porozumiewania w j. obcym; warsztaty kształtujące kompetencje społeczne oraz inicjatywność i przedsiębiorczość; doradztwo zawodowe – warsztaty dla uczniów i rodziców, indywidualne spotkania z doradcą zawodowym, promocja doradztwa zawodowego oraz szkolenia dla doradców zawodowych; zakup wyposażenia szkół w niezbędne pomoce dydaktyczne i sprzęt IT.</p> <p>W ramach realizowanego przedsięwzięcia będą stosowane rozwiązania proekologiczne, zgodne z zasadą zrównoważonego rozwoju oraz zasadą DNSH (np. materiały dla uczestników przygotowane w sposób ekologiczny, minimalizowanie drukowanych materiałów szkoleniowych i promocyjnych, przy zarządzaniu przedsięwzięciem wykorzystana zostanie organizacja „zielonego biura”).</p> <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Realizacja przedsięwzięcia będzie przebiegała z uwzględnieniem wymogów osób ze szczególnymi potrzebami. Na etapie rekrutacji zostaną zidentyfikowane specjalne (szczególne) potrzeby uczestników. Obiekty oraz lokalizacja, w których będą prowadzone zadania będą spełniać standardy dostępności architektonicznej. Materiały szkoleniowe zostaną opracowane z zapewnieniem standardu WCAG 2.1 AA.</p> <p><u>Efekt zadania:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – wzmocnienie kreatywności uczniów, – nabycie kompetencji miękkich i twardych przez dorastającą młodzież, – rozwój zainteresowań oraz kształcenie umiejętności niezbędnych na przyszłym rynku pracy, – poprawa poziomu wiedzy uczniów z zakresu przedsiębiorczości, edukacji obywatelskiej.
Oddziaływanie przedsięwzięcia	✓ Sfera społeczna
Wskaźniki	Liczba uczniów uczestniczących w przedsięwzięciu (osoby)

Numer przedsięwzięcia	
	5.10
	Liczba zrealizowanych godzin zajęć edukacyjno-rozwojowych (godz.)
Lokalizacja przedsięwzięcia	Szkoły podstawowe w Ostrowcu Świętokrzyskim znajdujące się na obszarze rewitalizacji
Podmiot realizujący	Gmina Ostrowiec Świętokrzyski - Centrum Rozwoju Lokalnego
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024-2030
Szacunkowy koszt	300 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia	
	5.11
Podobszar rewitalizacji	OR – wszystkie podobszary rewitalizacji
Tytuł przedsięwzięcia	Budowanie umiejętności i kompetencji ostrowieckich organizacji pozarządowych i grup nieformalnych
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u></p> <p>Podobszary rewitalizacji wymagają interwencji ukierunkowanej na wspieranie aktywności mieszkańców. Zarówno ze względu na problem z niską integracją i aktywnością społeczną, jak i z uwagi na potencjał, jaki stanowią istniejące grupy, organizacje i aktywiści angażujący się w rozwój swojej okolicy m.in. poprzez realizację działań edukacyjnych, pomocowych czy w zakresie oferty czasu wolnego.</p> <p>W Gminie Ostrowiec Świętokrzyski działa grupa aktywnych organizacji pozarządowych oraz grup nieformalnych, zaangażowanych w prewencję i rozwiązywanie problemów społecznych, aktywnych w sferach kultury, sportu, rekreacji, turystyki, zdrowia, ochrony środowiska i innych – współrealizujących zadania samorządu gminnego. Pomoc dla NGO świadczy Centrum Rozwoju Lokalnego (CRL). CRL wspiera proces budowy społeczeństwa obywatelskiego poprzez rozwój potencjału już istniejących i wzmacnianie procesu powstawania nowych organizacji pozarządowych oraz inicjatyw społecznych.</p> <p>Od 2015 roku w Ostrowcu Świętokrzyskim funkcjonuje Centrum Aktywności Obywatelskiej (CAO), które na koniec 2022 roku skupiało 19 podmiotów. Trudności zgłaszane przez ostrowieckie NGO to głównie: problemy z pozyskiwaniem funduszy związane z brakiem kadr posiadających odpowiednie kompetencje. Istotną barierą są także niewielkie możliwości partycypowania w kosztach (brak środków na sfinansowanie wkładu własnego). Społeczna odpowiedzialność biznesu funkcjonuje w gminie na bardzo niskim poziomie. Zachodzące zmiany, w tym rozwój technologiczny, wymagają ciągłego doskonalenia</p>

i zdobywania wiedzy w różnych sferach działalności NGO. Wsparcie rozwoju kompetencji stanowi jeden z najistotniejszych czynników decydujących o powodzeniu oraz skuteczności działań organizacji pozarządowych.

Przedsięwzięcie odpowiada na potrzeby organizacji pozarządowych i członków grup nieformalnych, aktywnych obywateli, zamieszkujących w Ostrowcu Świętokrzyskim lub tych, którzy realizując inicjatywy społeczne w mieście chcą spowodować zmianę w swoim najbliższym otoczeniu. Wiele organizacji boryka się z problemami. Nie stać ich na korzystanie z odpłatnych porad specjalistów, co stanowi ogromną barierę ich rozwoju, a także realizacji inicjatyw społecznych.

Koncepcja zadania:

Cel przedsięwzięcia: wspieranie procesu budowy społeczeństwa obywatelskiego poprzez rozwój potencjału już istniejących i wzmacnianie procesu powstawania nowych organizacji pozarządowych oraz inicjatyw społecznych na obszarach rewitalizowanych Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

Odbiorcy projektu: przedstawiciele NGO, grup nieformalnych, aktywni obywatele i społeczności z obszarów rewitalizacji w Ostrowcu Świętokrzyskim.

Działanie obejmować będzie m.in.: doradztwo indywidualne i udzielanie pomocy merytorycznej organizacjom pozarządowym i grupom nieformalnym, prowadzenie wspólnych przedsięwzięć na rzecz społeczności lokalnej, np. spotkania integracyjne, akcje społecznościowe; szkolenia i kursy wynikające ze zgłaszanych potrzeb organizacji pozarządowych, wizyty studyjne; promocja III sektora w Ostrowcu Świętokrzyskim; szkolenia dla kadry zajmującej się problematyką społeczeństwa obywatelskiego i ekonomii społecznej; udostępnianie zaplecza techniczno-lokalowego na preferencyjnych warunkach.

W ramach realizowanego przedsięwzięcia będą stosowane rozwiązania proekologiczne, zgodne z zasadą zrównoważonego rozwoju oraz zasadą DNSH (np. materiały dla uczestników przygotowane w sposób ekologiczny, minimalizowanie drukowanych materiałów szkoleniowych i promocyjnych, przy zarządzaniu przedsięwzięciem wykorzystana zostanie organizacja „zielonego biura”).

Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:

Realizacja przedsięwzięcia będzie przebiegała z uwzględnieniem wymogów osób ze szczególnymi potrzebami. Na etapie rekrutacji zostaną zidentyfikowane specjalne (szczególne) potrzeby uczestników. Obiekt oraz lokalizacja, w których będą prowadzone zadania będą spełniać standardy dostępności architektonicznej.

Numer przedsięwzięcia 5.11	
	<p>Materiały szkoleniowe zostaną opracowane z zapewnieniem standardu WCAG 2.1 AA.</p> <p><u>Efekt zadania:</u></p> <p>Rozwój potencjału już istniejących i wzmacnianie procesu powstawania nowych organizacji pozarządowych oraz inicjatyw społecznych na obszarach rewitalizowanych w Mieście Ostrowcu Świętokrzyskim.</p> <p>Komplementarność międzyokresowa: Przedsięwzięcie jest kontynuacją projektu pt. Centrum Wspierania Inicjatyw Społeczno-Ekonomicznych realizowanego w ramach Programu rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na lata 2016-2023.</p>
Oddziaływanie przedsięwzięcia	✓ Sfera społeczna
Wskaźniki	<p>Liczba przedstawicieli organizacji pozarządowych i grup nieformalnych uczestniczących w przedsięwzięciu (osoby)</p> <p>Liczba godzin edukacyjno-doradczych skierowanych do przedstawicieli NGO, grup nieformalnych i aktywnych mieszkańców Ostrowca Świętokrzyskiego (godz.)</p> <p>Liczba wydarzeń (wizyt studyjnych, dni otwartych NGO, spotkań integracyjnych) skierowanych do przedstawicieli NGO, grup nieformalnych i aktywnych mieszkańców Ostrowca Świętokrzyskiego (szt.)</p>
Lokalizacja przedsięwzięcia	Centrum Aktywności Obywatelskiej, ul. H. Sienkiewicza 70, Ostrowiec Świętokrzyski (poza obszarem rewitalizacji, ale w bezpośrednim sąsiedztwie Podobszaru 2 – powiązanie funkcjonalne ze względu na uniwersalność oferty CAO – skierowanej do mieszkańców i organizacji z terenu całego miasta, w tym obszarze rewitalizacji)
Podmiot realizujący	Gmina Ostrowiec Świętokrzyski - Centrum Rozwoju Lokalnego
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024-2030
Szacunkowy koszt	300 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia 5.12	
Podobszar rewitalizacji	OR – wszystkie podobszary rewitalizacji
Tytuł przedsięwzięcia	Festiwal Wielki Ogień im. Miry Kubasińskiej
Opis przedsięwzięcia	<u>Stan istniejący:</u>

W przypadku całego obszaru rewitalizacji zdiagnozowano społeczną potrzebę rozwoju oferty spędzania czasu wolnego skierowanej do różnych grup wiekowych, która będzie wspierać aktywizację i integrację mieszkańców. W związku z powyższym, planuje się organizację corocznego, trzydniowego festiwalu muzycznego, który będzie kontynuacją festiwalu organizowanego przez Miejskie Centrum Kultury w poprzednich latach. Podczas wydarzenia na scenie odbywa się konkurs. Zakwalifikowane zespoły wykonują autorskie utwory oraz utwory z repertuaru Miry Kubasińskiej. Wieczorem na scenie koncertują gwiazdy muzyki bluesowej i rockowej.

Koncepcja zadania:

Kontynuacja realizacji festiwalu mająca na celu:

- zwiększenie obecności kultury w życiu społecznym,
- integrację różnych grup społecznych i wiekowych,
- wysoką wartość edukacyjną, stymulację kreatywności,
- włączenie mieszkańców w życie kulturalne miasta,
- upowszechnianie dorobku Miry Kubasińskiej,
- wspieranie i rozpowszechnianie polskiej kultury muzycznej,
- promocję Ostrowca Świętokrzyskiego.

Zarys aktywności w ramach projektu:

- konkurs młodych wykonawców,
- koncerty gwiazd,
- warsztaty muzyczne, plastyczne,
- plener rzeźbiarski, plener malarski,
- jam muzyczny,
- mural,
- teatr ognia,
- pole namiotowe,
- reklama w mediach ogólnopolskich.

Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:

Wszystkie wydarzenia i aktywności podczas Festiwalu im. Miry Kubasińskiej „Wielki Ogień” będą bezpłatne, co umożliwi udział w wydarzeniach wszystkim grupom społecznym. Ponadto miejsca wydarzeń zostały dobrane tak, aby umożliwić uczestnictwo osobom ze szczególnymi potrzebami w tym osobom z niepełnosprawnościami.

Efekt zadania:

- poszerzenie oferty kulturalnej dostępnej na obszarze rewitalizacji,
- zwiększenie obecności kultury w życiu społecznym,
- wzmocnienie tożsamości i uczestnictwa w kulturze,
- włączenie mieszkańców w życie kulturalne miasta,
- nowe, autorskie aranżacje utworów z repertuaru Miry wykonane

Numer przedsięwzięcia 5.12	
	przez zespoły konkursowe.
Oddziaływanie przedsięwzięcia	✓ Sfera społeczna
Wskaźniki	Liczba wydarzeń kulturalnych takich jak koncerty, konkursy, spektakle, wystawy, kursy, warsztaty, sesje, konferencje, wykłady (szt.) Liczba słuchaczy (widzów) biorących osobiście udział w wydarzeniach kulturalnych (osoby)
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt- Śródmieście-Kamienna (Park Miejski) lub Podobszar 1. Osiedle Pułanki – teren łąk.
Podmiot realizujący	Gmina Ostrowiec Świętokrzyski - Miejskie Centrum Kultury
Partnerzy w realizacji	Centrum Wolontariatu, PCK, Szkoła Muzyczna I stopnia, Biuro Wystaw Artystycznych, Ognisko Pracy Pozaszkolnej
Przybliżony termin realizacji	2024 – 2030
Szacunkowy koszt	3 200 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia 5.13	
Podobszar rewitalizacji	OR – wszystkie podobszary
Tytuł przedsięwzięcia	Festiwal Interdyscyplinarny IronART FESTIWAL
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> W przypadku obszaru rewitalizacji zdiagnozowano społeczną potrzebę rozwoju oferty spędzania czasu wolnego skierowanej do różnych grup wiekowych, która będzie wspierać aktywizację i integrację mieszkańców. Tożsamość i historia poszczególnych osiedli to potencjał, w oparciu o który można budować tego typu ofertę. Ponadto na obszarze rewitalizacji funkcjonują instytucje kultury, które tworzą ważny potencjał rozwojowy miejsca, np. Miejskie Centrum Kultury - Centrum Tradycji Hutnictwa.</p> <p>W związku z uruchomieniem Centrum Tradycji Hutnictwa w dawnym Zakładowym Domu Kultury planowane jest przygotowanie nowego interdyscyplinarnego wydarzenia łączącego różne elementy sztuki. Festiwal objąłby swoim zasięgiem także obszary znane z innej działalności przemysłowej: Częstocice (przemysł cukrowniczy) oraz Denków (przemysł ceramiczny).</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u> Cykliczne wydarzenie, którego celem będzie m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> – upowszechnianie wiedzy o tradycjach hutniczych i przemysłowych miasta i regionu,

Numer przedsięwzięcia	5.13
	<ul style="list-style-type: none"> – zwiększenie obecności kultury w życiu społecznym, – integracja różnych grup społecznych i wiekowych, – wysoka wartość edukacyjna, stymulacja kreatywności, – włączenie mieszkańców w życie kulturalne miasta, – promocja pozytywnego wizerunku Ostrowca Świętokrzyskiego, w tym osiedli obszaru rewitalizacji. <p>Zarys aktywności w ramach projektu:</p> <ul style="list-style-type: none"> – prezentacja młodych, ostrowieckich artystów, – wykłady i rekonstrukcje historyczne, – koncerty muzyczne, – warsztaty plastyczne, – warsztaty rzeźbiarskie, – prezentacje teatrów nieprofesjonalnych, – streetart, – teatr ognia. <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Wszystkie wydarzenia i aktywności podczas IronART FESTIWAL będą bezpłatne, co umożliwi udział w wydarzeniach wszystkim grupom społecznym. Ponadto miejsca wydarzeń zostały dobrane tak, aby umożliwić uczestnictwo osobom ze szczególnymi potrzebami, w tym osobom z niepełnosprawnościami.</p> <p><u>Efekt zadania:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – poszerzenie oferty kulturalnej dostępnej na obszarze rewitalizacji, – integracja mieszkańców miasta i podobszarów rewitalizacji, – budowanie tożsamości lokalnej – zwiększenie wiedzy o tradycjach przemysłowych miasta i regionu, – zwiększenie obecności kultury w życiu społecznym, – wzmocnienie tożsamości i uczestnictwa w kulturze, – włączenie mieszkańców w życie kulturalne miasta. <p>Komplementarność międzyokresowa: „Modernizacja obiektów kultury – przebudowa budynku Kina Etiuda, Centrum Tradycji Hutnictwa” - zadanie realizowane w ramach projektu „Rewitalizacja obszarów zdegradowanych o silnym potencjale gospodarczym, społecznym i rekreacyjno-kulturowym na terenie Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego (środki RPO WŚ na lata 2014-2020).</p>
Oddziaływanie przedsięwzięcia	✓ Sfera społeczna
Wskaźniki	<p>Liczba wydarzeń kulturalnych takich jak koncerty, konkursy, spektakle, wystawy, kursy, warsztaty, sesje, konferencje, wykłady (szt.)</p> <p>Liczba słuchaczy (widzów) biorących osobiście udział w wydarzeniach kulturalnych (osoby)</p>

Numer przedsięwzięcia	
5.13	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt- Śródmieście-Kamienna (Park Miejski) Podobszar 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików (Częstocice) Podobszar 4. Denków
Podmiot realizujący	Gmina Ostrowiec Świętokrzyski - Miejskie Centrum Kultury
Partnerzy w realizacji	Miejska Biblioteka Publiczna, Biuro Wystaw Artystycznych, Ognisko Pracy Pozaszkolnej, Muzeum Historyczno-Archeologiczne, Centrum Wolontariatu, PCK, Szkoła Muzyczna I stopnia
Przybliżony termin realizacji	2024-2026
Szacunkowy koszt	1 200 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia	
5.14	
Podobszar rewitalizacji	OR – wszystkie podobszary
Tytuł przedsięwzięcia	Legendy Ostrowca Świętokrzyskiego – międzypokoleniowe spotkania artystyczne ze sztuką murali
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> Dla podobszarów rewitalizacji zdiagnozowano społeczną potrzebę rozwoju oferty spędzania czasu wolnego skierowanej do różnych grup wiekowych (w tym szczególnie dzieci, młodzież i seniorów), która będzie wspierać aktywizację i integrację mieszkańców. Tożsamość i historia poszczególnych osiedli to potencjał, w oparciu o który można budować tego typu ofertę. Biuro Wystaw Artystycznych to instytucja kultury funkcjonująca na obszarze rewitalizacji, która wzmacnia potencjał rozwojowy miejsca.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u> Przedsięwzięcie ma zachęcać mieszkańców do aktywnego uczestnictwa w kulturze i życiu miasta, a także zwiększyć identyfikację z lokalną historią poprzez wykorzystanie przystępnych form artystycznej wypowiedzi w duchu popkultury poprzez street art. Celem zadania jest edukacja kulturowa i artystyczna społeczności obszaru rewitalizacji, ostrowczan i mieszkańców powiatu ze wszystkich grup wiekowych, podniesienie kompetencji kulturowych, artystycznych oraz twórczych uczestników, a także budowanie poczucia tożsamości lokalnej i społecznej, poprzez poznanie historii miasta. Projekt skierowany jest do mieszkańców w różnym wieku i z różnym doświadczeniem uczestnictwa w kulturze. Udział w projekcie da mieszkańcom poczucie, że kultura i sztuka oraz znajomość lokalnej historii jest nieodzownym elementem ich rozwoju osobistego i społecznego.</p>

Numer przedsięwzięcia	5.14
	<p>Na projekt złożony się: cykl warsztatów i spotkań edukacyjnych dotyczących ostrowieckich legend, historii i anegdot miejskich oraz wykonanie czterech murali. Sztuka ma być punktem łączącym, służącym wymianie doświadczeń i doznań między ludźmi, gdzie podłożem jest lokalna historia i kultura.</p> <p>Projekt stanie się uzupełnieniem realizowanego przez Gminę Ostrowiec Świętokrzyski zadania „Jestem Ostrowczaninem - udokumentowanie i pokazanie na nowo elementów budujących tożsamość Ostrowca Świętokrzyskiego”, w ramach którego wznowiono w 2023 r. „Baśnie i legendy dawnego Ostrowca” autorstwa nieżyjącego już ostrowieckiego regionalisty, historyka sztuki i byłego dyrektora Muzeum Historyczno - Archeologicznego oraz BWA Ostrowiec Wojciecha Kotasiaka.</p> <p>Warsztaty z pobudzania tożsamości kulturowej - 4 cykle warsztatów z mieszkańcami wskazanych dzielnic – przeprowadzenie uczestników przez proces tworzenia i kreowania nowych legend miejskich lub interpretacji już istniejących. Projekt zakłada 3 dni warsztatowe, po 2 spotkania na każdą dzielnicę: warsztaty dla dzieci i młodzieży, warsztaty dla dorosłych i seniorów. Działanie odbywać się będzie we współpracy z radami osiedli, na których docelowo powstaną murale.</p> <p>Spotkanie autorskie, przygotowanie projektów i zrealizowanie czterech murali w przestrzeni miasta przez artystę wizualnego Mikołaja Rejsa.</p> <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u></p> <p>Większość zadań projektowych odbywać się będzie w nowoczesnym budynku Ostrowieckiego Browaru Kultury, który posiada wiele udogodnień dla osób z różnymi niepełnosprawnościami. Dzięki windom, podjazdom i oznaczeniom w języku Braille’a wszystkie wydarzenia będą komunikacyjnie dostępne dla osób poruszających się na wózkach oraz osób niewidomych. Natomiast murale powstaną w łatwo dostępnych i widocznych miejscach miasta.</p> <p>Efekty zadania:</p> <ul style="list-style-type: none"> – poszerzenie oferty czasu wolnego dostępnej dla mieszkańców obszaru rewitalizacji, – aktywizacja kulturalna mieszkańców w różnym wieku (dzieci, młodzież, seniorzy), – wzmocnienie lokalnej tożsamości, – poprawa estetyki obszaru rewitalizacji.
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera społeczna ✓ Sfera techniczna
Wskaźniki	<p>Liczba zrealizowanych warsztatów (szt.)</p> <p>Liczba wykonanych murali (szt.)</p>

Numer przedsięwzięcia	
	5.14
Lokalizacja przedsięwzięcia	Warsztaty kulturowe odbędą się w galerii BWA Ostrowiec (Podobszar 2), a murale zostaną wykonane na ścianach budynków zlokalizowanych na osiedlach objętych rewitalizacją
Podmiot realizujący	Biuro Wystaw Artystycznych
Partnerzy w realizacji	Gmina Ostrowiec Świętokrzyski, rady osiedli, spółdzielnie mieszkaniowe
Przybliżony termin realizacji	2023-2024
Szacunkowy koszt	120 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia	
	5.15
Podobszar rewitalizacji	OR – wszystkie podobszary
Tytuł przedsięwzięcia	Rozszerzenie oferty programowej Centrum Integracji Społecznej
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u></p> <p>Na obszarze rewitalizacji występuje koncentracja problemów w zakresie bezrobocia, ubóstwa, uzależnień, niskiej aktywności społecznej i zawodowej. Stosunkowo wysoki odsetek mieszkańców korzysta ze wsparcia MOPS i/lub innych form pomocy.</p> <p>Centrum Integracji Społecznej prowadzi reintegrację społeczno-zawodową dla mieszkańców Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego. Działania kierowane są do osób zagrożonych wykluczeniem społecznym i zawodowym. CIS prowadzi działania z zakresu:</p> <ul style="list-style-type: none"> – doradztwa zawodowego, – wsparcia psychologicznego, – poradnictwa obywatelskiego, – indywidualnej i grupowej psychoterapii uzależnień. <p>Ponadto osoby objęte wsparciem CIS uczestniczą w grupach szkoleniowych takich jak remontowo-budowlana, ślusarska, malarz-tapeciarz, cieśla budowlany, kucharska z elementami cukiernictwa i obsługi cateringów oraz porządkowa z aranżacją terenów zielonych. Oferta skierowana jest do osób, które są w trudnej sytuacji życiowej, materialnej i zawodowej. Często nie posiadają własnych środków do życia i zaspokojenia podstawowych potrzeb. Ich trudna sytuacja życiowa ma różne przyczyny: posiadają orzeczenia o niepełnosprawności, są osobami długotrwale bezrobotnymi, osobami z problemem alkoholowym, osobami bezdomnymi, po zakładach karnych. Dodatkowym czynnikiem powodującym problemy ze znalezieniem pracy, a co za tym idzie poprawą warunków materialnych i bytowych jest brak odpowiedniego wykształcenia i kwalifikacji zawodowych. Centrum to szansa na poprawę</p>

Numer przedsięwzięcia	5.15
	<p>obecnej sytuacji życiowej danej osoby. Beneficjenci uczestnicząc w grupach szkoleniowych podnoszą swoje kompetencje zawodowe. Dodatkowo, CIS wychodzi naprzeciw potrzebom swoich uczestników, otwiera się na ich sugestie oraz szuka nowych rozwiązań i pomysłów, których realizacja mogłaby w jeszcze większym stopniu zwiększyć ich szanse na rynku pracy.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u> Głównym celem działań CIS jest zmniejszenie zjawiska wykluczenia społecznego i zawodowego poprzez aktywizację zawodową osób zagrożonych wykluczeniem ze wszystkich obszarów rewitalizacji. Realizacja tych założeń stanie się jeszcze bardziej skuteczna poprzez rozszerzenie oferty CIS o dodatkowe szkolenia - szkolenie operator wózka widłowego czy kurs prawa jazdy kat. B (podpisanie porozumienia ze szkołą nauki jazdy), co w dużym stopniu podniesie kwalifikacje uczestników.</p> <p>Wzbogacenie oferty dotyczy również zwiększenia ilości działań wspierających w dziedzinie uzależnień – konsultacji indywidualnych, dyżurów ze specjalistą uzależnień 2x w tygodniu w godzinach popołudniowych, czy tworzenie grup samopomocowych skupiających osoby w podobnej sytuacji problemowej.</p> <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Dwóch pracowników posługujących się językiem migowym na potrzeby Beneficjentów.</p> <p><u>Efekt zadania:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – poprawa sytuacji materialnej osób zagrożonych wykluczeniem społecznym oraz ich rodzin, co przełoży się na lepsze funkcjonowanie w społeczeństwie, większe zaangażowanie w sprawy społeczne oraz utożsamianie się z gminą i swoim środowiskiem, – poprawa relacji w rodzinach, – poprawa sytuacji zawodowej – podniesienie kwalifikacji uczestników, uzyskanie nowych uprawnień, co podniesie atrakcyjność uczestników na rynku pracy, – poprawa umiejętności uczestników w radzeniu sobie z różnego rodzaju problemami i trudnościami. Systematyczność poradnictwa będzie stanowiła o efektach zauważalnych w funkcjonowaniu w środowisku społecznym i rodzinnym.
Oddziaływanie przedsięwzięcia	✓ Sfera społeczna
Wskaźniki	Liczba osób korzystających z usług CIS tj. wsparcia i doradztwa, uczestnictwa w zajęciach szkoleniowych (osoby)

Numer przedsięwzięcia	
	5.15
Lokalizacja przedsięwzięcia	Fundacja Pomocna Dłoń - Aleja 3 Maja 73, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski
Podmiot realizujący	Fundacja Pomocna Dłoń
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2025-2027
Szacunkowy koszt	1 200 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia	
	5.16
Podobszar rewitalizacji	OR – wszystkie podobszary rewitalizacji
Tytuł przedsięwzięcia	„Akademia kreatywnych umysłów” – międzyświatlicowa integracja wychowanków świetlic środowiskowych z elementami socjoterapii, prowadzonych przez PCK i znajdujących się na terenie publicznych szkół podstawowych Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u></p> <p>Obszar rewitalizacji odznacza się zwiększonym natężeniem problemów dotyczących rodziny (przemoc, problemy wychowawcze, konflikty, dzieci z rodzin wielodzietnych, rozbitych, dysfunkcyjnych oraz zagrożonych niedostosowaniem społecznym). Ponadto zidentyfikowano zachowania świadczące o niskim poziomie świadomości ekologicznej mieszkańców. Na terenie 4 podobszarów rewitalizacji funkcjonuje 4 z 8 świetlic środowiskowych z elementami socjoterapii, prowadzonych przez OR PCK. W każdej ze świetlic zapisanych jest 20 wychowanków, z czego w zdecydowanej większości są to dzieci z rodzin dysfunkcyjnych, rozbitych, wielodzietnych, zagrożonych ubóstwem i niedostosowaniem społecznym. Głównym celem działalności świetlic środowiskowych jest zapewnienie uczniom opieki w czasie wolnym od zajęć dydaktycznych oraz pomoc dzieciom pochodzącym z rodzin dysfunkcyjnych, patologicznych, niewydolnych wychowawczo, bezrobotnych i dotkniętych problemem alkoholowym. Dotychczasowa praca skierowana była na pomoc w wyrównywaniu braków w nauce, przygotowywanie posiłków dla dzieci przebywających na świetlicy oraz kreatywnym spędzaniu czasu wolnego. Niestety środki finansowe wystarczają jedynie na bieżące utrzymanie świetlic. OR PCK nie posiada wolnych środków finansowych na doposażenie czy organizowanie atrakcyjnych zajęć. W związku z tym regularnie stara się pozyskiwać środki z różnych projektów na organizację atrakcyjnych zajęć promujących zdrowy styl życia, które zachęcą dzieci do uczestnictwa w świetlicach i odciągną od spędzania wielu godzin przed komputerami czy telefonami.</p>

Koncepcja zadania:

Celem zadania jest integracja międzyświatlicowa pomiędzy dziećmi z różnych świetlic należących do podobszarów rewitalizacji z dziećmi z pozostałych świetlic nieobjętych rewitalizacją. Integracja ta odbywać się będzie podczas 2 warsztatów:

- „Akademia młodego kucharza”, w ramach której dzieci będą poznawały zasady zdrowego odżywiania i uczyły się samodzielnego przygotowywania posiłków oraz

- „Akademia kreatywnych umysłów”, w ramach której uczestnicy w formie gier i zabaw będą rozwijali swoją kreatywność, a także umiejętności współpracy i rozwiązywania problemów.

Warsztaty odbywać się będą raz w tygodniu naprzemiennie dla grupy 80 dzieci w wieku 7- 15 lat. Zajęcia będą przeznaczone w szczególności dla dzieci z rodzin wielodzietnych, rozbitych, dysfunkcyjnych oraz zagrożonych niedostosowaniem społecznym.

W przypadku braku możliwości organizacji zajęć w świetlicach (np. ze względu na zbyt małą powierzchnię świetlic) warsztaty odbywać się będą w budynku PCK na ul. Stodolnej.

Podsumowaniem warsztatów będzie wyjazd studyjny do gospodarstwa agroturystycznego, gdzie młodzi kucharze będą mogli „od kuchni” zobaczyć jak wygląda praca rolnika, skosztować owoców prosto z sadu i pola. Na zakończenie roku szkolnego planowany jest piknik integracyjny „Bezpieczne wakacje” na terenie OR PCK. Ma on na celu podsumowanie zajęć, pokazując dotychczasową pracę i działalność świetlic, jednocześnie dbając o społeczność lokalną zaproszoną na piknik. Podczas tego wydarzenia będą degustacje potraw wykonanych przez wychowanków wspólnie z trenerami oraz członkami Kół Gospodyń Wiejskich. Ponadto, odbędą się warsztaty kreatywne m.in. tworzenia biżuterii, malowania toreb itp., a także gry i konkursy z wykorzystaniem zakupionych w projekcie gier wielkoformatowych. Wolontariusze z Grupy Ratownictwa PCK przeprowadzą warsztaty z udzielania pierwszej pomocy, funkcjonariusze Policji, Staży Pożarnej, Straży Miejskiej przeprowadzą pogadankę na temat bezpiecznych wakacji oraz zaprezentują swój sprzęt.

Efekt zadania:

Głównym efektem działań będzie wzrost jakości i uatrakcyjnienie działalności świetlic środowiskowych:

- podczas warsztatów uczestnicy nabędą umiejętności kulinarne, dowiedzą się jak przygotowywać posiłek, aby nie marnować jedzenia, jak zrobić coś pysznego z niczego wykorzystując różne produkty. Młodzi kucharze zostaną zapoznani także z zagadnieniami z dziedziny wiedzy o klimacie, ekologii, odpowiedzialnego rolnictwa i zdrowego odżywiania,

Numer przedsięwzięcia 5.16	
	<ul style="list-style-type: none"> – uczestnicy poznają tradycyjną i regionalną kuchnię oraz smaki świata, – uczestnicy poznają zasady savoir – vivre przy stole, – w trakcie wspólnych warsztatów uczestnicy nauczą się współpracy w grupie, kreatywności i nabędą umiejętności rozwiązywania problemów.
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera społeczna ✓ Sfera środowiskowa
Wskaźniki	<p>Liczba dzieci ze świetlic środowiskowych w wieku 7-15 lat korzystających z oferty (osoby)</p> <p>Liczba zorganizowanych wydarzeń (szt.)</p> <p>Liczba przeprowadzonych warsztatów (szt.)</p>
Lokalizacja przedsięwzięcia	<p>Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie 4 świetlic środowiskowych z elementami socjoterapii, prowadzonych przez PCK i znajdujących się na terenie publicznych szkół podstawowych Gminy Ostrowiec Świętokrzyski należących do podobszarów rewitalizacji, tj.:</p> <p>PSP nr 3 – ul. Niska 9 (Podobszar 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików),</p> <p>PSP nr 4 – ul. Polna 56 (Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna),</p> <p>PSP nr 7 – Akademicka 20 (Podobszar 1. Pułanki,</p> <p>PSP nr 9 – ul. Niewiadoma 19 (Podobszar 4. Denków)</p> <p>oraz na terenie Oddziału Rejonowego PCK ul. Stodolna 30 (Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna).</p>
Podmiot realizujący	Oddział Rejonowy Polskiego Czerwonego Krzyża w Ostrowcu Świętokrzyskim
Partnerzy w realizacji	Kosmiczna Zabawa, Grupa Ratownictwa PCK Ostrowiec, KP PSP, KP Policji, Straż Miejska
Przybliżony termin realizacji	2024-2030
Szacunkowy koszt	1 200 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia 5.17	
Podobszar rewitalizacji	OR – wszystkie podobszary
Tytuł przedsięwzięcia	Organizacja wsparcia specjalistycznego w ramach świetlicy socjoterapeutycznej dla dzieci i młodzieży
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u></p> <p>Obszar rewitalizacji odznacza się zwiększonym natężeniem problemów dotyczących rodziny (przemoc, problemy wychowawcze, konflikty, dzieci</p>

z rodzin rozbitych, dysfunkcyjnych oraz zagrożonych niedostosowaniem społecznym).

Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej porządkuje i reguluje kwestie związane z pomocą dziecku i rodzinie, nakładając na organy publiczne obowiązek wspierania rodziny przeżywającej trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczych. W chwili obecnej na terenie Ostrowca Świętokrzyskiego nie funkcjonuje żadna świetlica socjoterapeutyczna.

Tworzenie i prowadzenie świetlic socjoterapeutycznych wpisuje się w zadania: ustawa z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi, ustawa z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu narkomanii, ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej. Działanie to jest zgodne także ze Strategią Rozwoju Gminy Ostrowiec Świętokrzyski na lata 2021-2030, Strategią Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Ostrowiec Świętokrzyski na lata 2022 – 2028, Gminnym Programem Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2022 – 2025 oraz rekomendacjami Krajowego Centrum Przeciwdziałania Uzależnieniom. Pozaprawnym, czyli społecznym uzasadnieniem dla powstania specjalistycznej placówki wsparcia dziennego w formie świetlicy socjoterapeutycznej jest brak tego rodzaju placówki na terenie Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego i konieczność stworzenia i prowadzenia placówki zapewniającej opiekę i wsparcie specjalistyczne dla dzieci i ich rodzin.

Koncepcja zadania:

Stworzenie, organizacja i prowadzenie świetlicy socjoterapeutycznej, której interdyscyplinarne wsparcie zostanie skierowane do dzieci i młodzieży oraz ich rodzin będących w sytuacji kryzysowej.

Forma: specjalistyczna placówka wsparcia dziennego.

Adresaci przedsięwzięcia: dzieci i młodzież z rodzin dysfunkcyjnych, rozbitych, niepełnych, z problemem alkoholowym, w których występują takie zjawiska jak: bezrobocie, niski status materialny, przemoc fizyczna i psychiczna oraz ich rodzice.

Cel ogólny: poprawa społecznego funkcjonowania dzieci i młodzieży zagrożonej uzależnieniami i dysfunkcjami społecznymi w różnych sferach życia m.in. rodzinnej, szkolnej, rówieśniczej, zawodowej, społecznej.

Cele operacyjne: diagnoza problemów, prawidłowe pełnienie ról społecznych, korygowanie zachowań dzieci, przekazanie odpowiednich wzorców i postaw społecznych, poprawa relacji pomiędzy dziećmi, a rodzicami, wyrównywanie poziomu wiedzy.

Numer przedsięwzięcia	5.17
	<p>Zadania: profilaktyka, zwiększenie dostępności i oferty specjalistycznej, rozwijanie zainteresowań i uzdolnień, zaspokajanie potrzeb emocjonalnych dzieci, rozwój osobistych kompetencji.</p> <p>Rodzaj wsparcia: kontakt diagnostyczny, opieka, pomoc w nauce, pomoc psychologiczno-pedagogiczna, porady, konsultacje, wsparcie indywidualne, działania interwencyjne i edukacyjne dla młodzieży i rodziców, wsparcie rodzinne, grupa socjoterapeutyczna, warsztaty, korekcja, kompensacja, logopedia.</p> <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u></p> <p>Dostępność architektoniczna w zależności od warunków wybranego lokalu pod działalność świetlicy socjoterapeutycznej, m.in. podjazd do wejścia, wejście z poziomu gruntu itp.</p> <p><u>Efekt zadania:</u></p> <p>Zwiększenie poczucia bezpieczeństwa, motywacji do rozwiązywania własnych problemów i poczucia sprawczości, kompetencji i umiejętności społecznych, konstruktywne radzenie sobie w różnych sytuacjach życiowych, minimalizacja negatywnych skutków uzależnień i dysfunkcji, poprawa funkcjonowania w środowisku rodzinnym, szkolnym, rówieśniczym, podniesienie kompetencji rodzicielskich, poprawa relacji rodzinnych, włączenie społeczne.</p>
Oddziaływanie przedsięwzięcia	✓ Sfera społeczna
Wskaźniki	<p>Liczba dzieci i młodzieży uczestniczących w zajęciach socjoterapeutycznych (osoby)</p> <p>Liczba udzielonych porad psychologicznych i terapeutycznych (szt.)</p> <p>Liczba godzin przeprowadzonych zajęć edukacyjnych i terapeutycznych (godz.)</p> <p>Liczba rodzin korzystających z różnych form pomocy (rodziny)</p>
Lokalizacja przedsięwzięcia	<p>Publiczna Szkoła Podstawowa nr 1 w Ostrowcu Świętokrzyskim – budynek przy ul. H. Sienkiewicza 67B (Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna),</p> <p>Publiczna Szkoła Podstawowa nr 3 w Ostrowcu Świętokrzyskim (Podobszar 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików),</p> <p>Publiczna Szkoła Podstawowa nr 4 w Ostrowcu Świętokrzyskim (Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna),</p> <p>Publiczna Szkoła Podstawowa nr 9 w Ostrowcu Świętokrzyskim (Podobszar 4. Denków)</p> <p>Publiczna Szkoła Podstawowa nr 7 w Ostrowcu Świętokrzyskim (Podobszar 1. Pułanki)</p>
Podmiot realizujący	Stowarzyszenie Na Rzecz Osób Bezrobotnych ul. H. Sienkiewicza 70, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski

Numer przedsięwzięcia	5.17
Partnerzy w realizacji	MOPS, CRL, szkoły, przedszkola, poradnie psychologiczno-pedagogiczne (publiczna i niepubliczna), NGO
Przybliżony termin realizacji	2024 - 2030
Szacunkowy koszt	2 500 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia	5.18
Podobszar rewitalizacji	OR – wszystkie podobszary
Tytuł przedsięwzięcia	Modernizacja Centrum Aktywności Obywatelskiej
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> Podobszary rewitalizacji wymagają interwencji ukierunkowanej na wspieranie aktywności mieszkańców – zarówno ze względu na problem z niską integracją i aktywnością społeczną, jak i z uwagi na potencjał, jaki stanowią istniejące grupy, organizacje i aktywiści angażujący się w rozwój swojej okolicy. W tym celu istotne jest zapewnienie zaplecza infrastrukturalnego, które będzie dostępne dla organizacji i grup prowadzących działalność na terenie miasta, w tym na obszarze rewitalizacji, także w zakresie dostępności architektonicznej (z uwzględnieniem osób ze specjalnymi potrzebami). Budynek, w którym funkcjonuje obecni Centrum Aktywności Obywatelskiej wybudowany został około roku 1930 jako siedziba Szkoły Powszechnej. Obecnie w budynku mieszczą się różne stowarzyszenia, m.in.: diabetyków, rencistów, niewidomych oraz lokal gastronomiczny. Obecnie układ pomieszczeń nie jest dostosowany do pełnionej funkcji, budynek nie jest przystosowany dla osób ze szczególnymi potrzebami.</p> <p><u>Koncepcja zadania:</u> Przedmiotem inwestycji jest przebudowa budynku Centrum Aktywności Obywatelskiej oraz zmiana użytkowania jego części na budynek usługowy (lokal gastronomiczny, pomieszczenia biurowe dla organizacji społecznych), utworzenie ogrodu społecznego z altaną, wiatą gospodarczą, budowa siłowni plenerowej, rozbudowa parkingu oraz budowa podziemnego zbiornika na deszczówkę.</p> <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> W celu zapewnienia dostępności dla osób z niepełnosprawnościami w budynku zostaną zamontowane drzwi bezprogowe. Na każdej kondygnacji zostaną ustawione plany tyflograficzne, a na posadzkach zostaną zamontowane ścieżki naprowadzające. W budynku zostanie zamontowana winda przystosowana dla osób niepełnosprawnych.</p>

Numer przedsięwzięcia 5.18	
	<p>Na parkingu przewidziano miejsca postojowe dla osób z niepełnosprawnościami. Do lokalu gastronomicznego prowadzić będzie pochylnia.</p> <p><u>Efekt zadania:</u> W wyniku realizacji zadania zmodernizowany zostanie budynek będący siedzibą wielu organizacji pożytku publicznego, obejmujących swoją działalnością zarówno obszar rewitalizacji, jak i całego miasta. Obiekt zostanie przystosowany do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, co ma bardzo duże znaczenie z racji pełnionej funkcji.</p>
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera społeczna ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna ✓ Sfera techniczna
Wskaźniki	<p>Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (szt.)</p> <p>Liczba zastosowanych rozwiązań podnoszących dostępność architektoniczną budynku dla osób z niepełnosprawnościami (szt.)</p> <p>Powierzchnia budynku zaadaptowana na nowe funkcje (m²)</p>
Lokalizacja przedsięwzięcia	<p>ul. H. Sienkiewicza 70, - działka ewidencyjna o nr 31 (obręb 11, arkusz 5) – budynek zlokalizowany poza obszarem rewitalizacji, w bezpośrednim sąsiedztwie Podobszaru 2 – powiązanie funkcjonalne ze względu na uniwersalność oferty CAO – skierowanej do mieszkańców i organizacji z terenu całego miasta, w tym obszaru rewitalizacji.</p>
Podmiot realizujący	Gmina Ostrowiec Świętokrzyski - Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2024-2027
Szacunkowy koszt	20 000 000,00 zł

Numer przedsięwzięcia 5.19	
Podobszar rewitalizacji	OR – wszystkie podobszary
Tytuł przedsięwzięcia	Rozwój i rozszerzenie oferty „Centrum Seniora” w Ostrowcu Świętokrzyskim
Opis przedsięwzięcia	<p><u>Stan istniejący:</u> Na obszarze rewitalizacji zauważa się procesy starzenia się społeczeństwa, a co za tym idzie wzrost zapotrzebowania na rozwój oferty skierowanej do seniorów, w tym działań aktywizujących, wspierających, integrujących. Lokalnym potencjałem pod tym kątem jest</p>

„Centrum Seniora” funkcjonujące na terenie miasta, w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru rewitalizacji.

„Centrum Seniora” jest codzienną placówką wsparcia dla seniorów - mieszkańców Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, czynną codziennie od poniedziałku do piątku w godz. 7.00-15.00. Obecnie w placówce organizowane są następujące działania:

- pomoc personelu w załatwianiu spraw urzędowych i osobistych uczestników - seniorów (zgodnie z potrzebami);
- zajęcia w zakresie pobudzania aktywności ruchowej i umiejętnej organizacji czasu, pracy nad poprawą samodzielności i sprawności fizycznej (gimnastyka grupowa i ćwiczenia indywidualne);
- zajęcia aktywizacyjno-społeczno-terapeutyczne (w tym kulturalne, rękodzielnicze, muzykoterapeutyczne);
- zajęcia/spotkania integracyjne (w tym okolicznościowe, taneczne);
- zajęcia edukacyjne w zakresie obsługi komputera i Internetu;
- wsparcie psychologiczne.

Koncepcja zadania:

Starzenie się społeczeństwa jest jednym z podstawowych problemów współczesnych czasów. Polska należy do krajów, w którym odnotowuje się systematyczny wzrost ilości osób starszych w ogólnej liczbie populacji. Wraz ze wzrostem liczby seniorów zwiększa się liczba osób chorych, niepełnosprawnych i potrzebujących pomocy. Zapewnienie wielowymiarowej pomocy staje się obowiązkiem każdego społeczeństwa, szczególnie lokalnego. Celem rozwoju oferty „Centrum Seniora” jest kontynuowanie działań poprawiających jakość życia lokalnych seniorów, zapewnienie im wsparcia oraz pomocy adekwatnej do potrzeb i możliwości wynikających z wieku i stanu zdrowia (w tym wsparcia specjalistycznego), integracja społeczna środowiska seniorów oraz zwiększenie zaangażowania seniorów w życie społeczności lokalnej. Aby osiągnąć i utrzymać założone cele, a tym samym odpowiedzieć na stale zwiększające się potrzeby ludzi starszych, istnieje potrzeba rozwoju dotychczasowej oferty „Centrum Seniora”, która obecnie ze względu na ograniczone środki finansowe nie może być rozwijana.

W ramach rozszerzenia oferty wsparcia planuje się m.in.:

- wprowadzenie zabiegów z fizjoterapii: elektroterapii, laseroterapii, ultradźwięków (+ dofinansowanie specjalisty-fizjoterapeuty),
- zapewnienie wyżywienia dla seniorów (ciepły dwudaniowy obiad, kawa, herbata, przekąski) itp.,

Numer przedsięwzięcia	5.19
	<ul style="list-style-type: none"> – doposażenie placówki w sprzęt potrzebny do zajęć np. mikrofony + nagłośnienie, rzutnik + ekran itp., – doposażenie terenu zielonego do spędzania czasu i organizowania imprez na powietrzu (stoliki, parasole itp.), – rozszerzenie zajęć terapeutycznych i zatrudnienie dodatkowych specjalistów z zakresu np. choreoterapii, muzykoterapii neurologicznej itp., – rozszerzenie zajęć warsztatowych i zatrudnienie prowadzących zajęcia edukacyjne – np. z zakresu bezpieczeństwa /kosmetycznych/ fryzjerskich/stylistycznych (tematyka zgodnie z potrzebami seniorów), – rozszerzenie oferty zajęć kulturalnych np. spektakli i warsztatów teatralnych, imprez integracyjnych, wyjazdów kulturalnych, – zatrudnienie wykwalifikowanej pomocy medycznej (pielęgniarki) dostępnej podczas zajęć (w ramach dyżurów). <p>Możliwość rozwoju oferty „Centrum Seniora” przyczyni się do polepszenia jakości życia starszych, chorych i najbardziej potrzebujących członków naszej społeczności, dając im sposobność do aktywnego i zdrowego spędzania wolnego czasu.</p> <p><u>Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:</u> Placówka „Centrum Seniora” umiejscowiona jest na parterze budynku, co sprzyja przełamywaniu barier i ograniczeń psychiczno-fizycznych uczestników-seniorów. Wszystkie pomieszczenia, jak i wejście do budynku są przystosowane dla osób z niepełnosprawnościami.</p> <p><u>Efekt zadania:</u> Rozszerzenie oferty „Centrum Seniora” i polepszenie jego funkcjonowania przyczyni się do większego i efektywniejszego wsparcia ciągle rosnącej grupy seniorów w mieście (w tym na podobszarach rewitalizacji), co przełoży się bezpośrednio na poprawę ich kondycji psychicznej, większej samodzielności, poczucia godności, pozytywnego myślenia i tym samym na ogólne ich zadowolenie. Spowoduje to łagodzenie skutków wielu schorzeń i niedomagań zdrowotnych. Dodatkowa oferta na aktywne i zdrowe spędzanie czasu, zaowocuje lepszym samopoczuciem i kondycją zdrowotną seniorów.</p>
Oddziaływanie przedsięwzięcia	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sfera społeczna ✓ Sfera przestrzenno-funkcjonalna
Wskaźniki	Liczba uczestników korzystających z oferty „Centrum Seniora” (osoby) Liczba godzin zajęć realizowanych w „Centrum Seniora” (godz.)
Lokalizacja przedsięwzięcia	„Centrum Seniora” mieści się w budynku przy ul. H. Sienkiewicza 70 – poza obszarem rewitalizacji, w bezpośrednim sąsiedztwie Podobszaru 2 – powiązanie funkcjonalne ze względu na uniwersalność oferty „Centrum Seniora” – skierowanej do seniorów z terenu całego miasta, w tym

Numer przedsięwzięcia	5.19
	obszaru rewitalizacji. Rozwój oferty korzystnie wpłynie na codzienne funkcjonowanie seniorów mieszkających na obszarze rewitalizacji.
Podmiot realizujący	Fundacja Pomocna Dłoń, Aleja 3 Maja 73, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski
Partnerzy w realizacji	-
Przybliżony termin realizacji	2025-2028
Szacunkowy koszt	800 000,00 zł

Tabela 22. Lista projektów, które będą podlegały opinii co do możliwości ich finansowania w ramach instrumentu IIT z Programu FEŚ 2021-2027, tj. działania 6.2 Rewitalizacja miast wraz z szacowaną wartością dofinansowania oraz szacunkowymi wartościami wskaźników produktu i rezultatu określonymi w Programie dla Priorytetu VI.

Numer zadania	Tytuł przedsięwzięcia	Podobszar rewitalizacji	Wskaźniki produktu	Wskaźniki rezultatu	Szacowana wartość dofinansowania (zł)
1.3	„Sportowa siódemka” – teren rekreacyjno-sportowy na osiedlu Pułanki	Podobszar 1	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha] - 0,36 Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach [szt.] - 1	-	2 550 000,00
2.1	Adaptacja podpiwniczenia budynku OBK na funkcje kulturalno-edukacyjne	Podobszar 2	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha] - 0,07 Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach [szt.] - 1	Liczba osób odwiedzających obiekty kulturalne i turystyczne objęte wsparciem – 3 000 os./rok	4 250 000,00

Numer zadania	Tytuł przedsięwzięcia	Podobszar rewitalizacji	Wskaźniki produktu	Wskaźniki rezultatu	Szacowana wartość dofinansowania (zł)
2.2	Przebudowa terenów publicznych w Ostrowcu Świętokrzyskim – zagospodarowanie Rynku	Podobszar 2	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha] - 0,87 Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach [szt.] - 1	-	17 000 000,00
2.3	Kompleksowa modernizacja i zagospodarowanie terenu na osiedlu Kuźnia	Podobszar 2	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha] - 1,0 Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach [szt.] - 1	-	2 975 000,00
2.4	Rewitalizacja i rozwój terenów zieleni miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim – Podobszar 2	Podobszar 2	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha] - 0,80	-	2 550 000,00
2.6	Rozbudowa i modernizacja, w tym wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich budynku Urzędu Stanu Cywilnego	Podobszar 2	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha] - 0,02 Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach [szt.] - 1	-	6 800 000,00

Numer zadania	Tytuł przedsięwzięcia	Podobszar rewitalizacji	Wskaźniki produktu	Wskaźniki rezultatu	Szacowana wartość dofinansowania (zł)
2.7	Przywrócenie pełnej funkcjonalności powierzchni handlowych i magazynowych na terenie Targowisk Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim	Podobszar 2	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha] - 0,29 Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach [szt.] - 2	-	1 530 000,00
3.3	Rewitalizacja i rozwój terenów zieleni miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim – Podobszar 3	Podobszar 3	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha] – 3,00	-	8 500 000,00
4.2	Rewitalizacja i rozwój terenów zieleni miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim – Podobszar 4	Podobszar 4	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha] -0,85	-	2 550 000,00
5.2	Modernizacja systemu oświetlenia ulicznego w Ostrowcu Świętokrzyskim	OR	-	-	3 400 000,00
5.6	Wsparcie pozainstytucjonalne dla osób bezdomnych	OR	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha] - 0,01	-	1 020 000,00
5.8	Miejsca Integracji Mieszkańców na obszarach rewitalizowanych	OR	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha] - 0,02	-	850 000,00

Numer zadania	Tytuł przedsięwzięcia	Podobszar rewitalizacji	Wskaźniki produktu	Wskaźniki rezultatu	Szacowana wartość dofinansowania (zł)
	w Ostrowcu Świętokrzyskim				

5.2. Charakterystyka pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Do grupy pozostałych przedsięwzięć rewitalizacyjnych (przedsięwzięć uzupełniających) zaliczono typy/rodzaje przedsięwzięć realizujących kierunki działań określone dla Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, dotyczące wyznaczonego obszaru rewitalizacji/poszczególnych podobszarów, które z różnych względów nie spełniały kryteriów podstawowego przedsięwzięcia rewitalizacyjnego (np. z uwagi na zbyt małą szczegółowość, czas realizacji mogący znacznie przekroczyć założony okres programowania lub dla których w momencie prac nad dokumentem nie uzyskano potwierdzenia gotowości do ich realizacji przez działające w gminie instytucje i podmioty).

Pozostałe dopuszczalne przedsięwzięcia rewitalizacyjne są następujące:

- Przedsięwzięcia dedykowane osobom wykluczonym społecznie, osobom ze szczególnymi potrzebami.
- Działania z zakresu aktywizacji społeczno-zawodowej mieszkańców oraz wspierające rozwój przedsiębiorczości.
- Przedsięwzięcia poszerzające dostępność usług opiekuńczych skierowanych do osób starszych i osób z niepełnosprawnościami.
- Działania wspierające integrację społeczną, rozwijające zaangażowanie społeczne i lokalne inicjatywy oddolne.
- Przedsięwzięcia z zakresu oferty czasu wolnego.
- Projekty promujące lokalne dziedzictwo kulturowe i historyczne w przestrzeni miasta.
- Poprawa estetyki i funkcjonalności zagospodarowania terenu przyczyniająca się do wzmocnienia funkcji wspólnotowych, integracyjnych przestrzeni publicznych (w tym także terenów zielonych, nieurządzonych skwerów itp.).
- Rozwój zaplecza infrastrukturalnego dla realizacji usług społecznych, edukacyjnych i kulturalno-rekreacyjnych.
- Ochrona dziedzictwa kulturowego w postaci architektury, układu urbanistycznego poprzez modernizacje i adaptacje budynków zabytkowych / o wysokich walorach historyczno-architektonicznych.

- Poprawa efektywności energetycznej, zwłaszcza budynków użyteczności publicznej i budynków mieszkalnych.
- Zadania ukierunkowane na poprawę bezpieczeństwa środowiskowego obszaru (np. utworzenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych).
- Przedsięwzięcia związane z szeroko pojętą edukacją ekologiczną.
- Zapewnienie miejsc parkingowych dla mieszkańców Podobszaru 1. Pułanki - Budowa parkingu przy budynku garażowym os. Pułanki 66.
- Działania ukierunkowane na opracowanie i wdrożenie koncepcji Bulwarów Ostrowieckich.

6. Indykatywne ramy finansowe

Ramowy plan finansowy dla Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego uwzględnia szacowane koszty i terminy realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz potencjalne źródła finansowania. GPR będzie wdrażany z wykorzystaniem zróżnicowanych źródeł finansowych.

Koszt wszystkich planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych został oszacowany na poziomie: 538 713 000,00 złotych.

Koszty oraz możliwe źródła finansowania poszczególnych przedsięwzięć podstawowych zestawiono w tabeli numer 23.

Tabela 23. Plan finansowy podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych planowanych do realizacji w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na lata 2023-2030

Numer i tytuł przedsięwzięcia	Szacowana wartość (zł)	Termin realizacji	Potencjalne źródła finansowania
1.1 Zagospodarowanie terenu po byłej bazie MZK	60 000 000,00	2024-2030	Budżet gminy, FD BGK, KZN, PR FEŚ, RFPŁ: PIS, budżet państwa
1.2 Poprawa efektywności energetycznej i zwiększenie udziału OZE w budynku PSP nr 7	8 000 000,00	2024-2027	Budżet gminy, PR FEŚ, KPO, FTiR BGK, RFPŁ: PIS, NFOŚiGW, budżet państwa
1.3 „Sportowa siódemka” – teren rekreacyjno-sportowy na osiedlu Pułanki	3 000 000,00	2024-2026	Budżet gminy, PR FEŚ, RFPŁ: PIS, MSiT, budżet państwa
1.4 Żłobek miejski w Ostrowcu Świętokrzyskim	11 313 000,00	2023-2030	Budżet gminy, KPO, FERS, budżet państwa

Numer i tytuł przedsięwzięcia	Szacowana wartość (zł)	Termin realizacji	Potencjalne źródła finansowania
1.5 Termomodernizacja wielorodzinnych budynków mieszkalnych będących w zasobach Ostrowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej zlokalizowanych na osiedlu Pułanki	15 500 000,00	2025-2030	Środki Ostrowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej, PR FEŚ, Fundusz Termomodernizacji i Remontów BGK
1.6 Instalacja systemu monitoringu na terenie osiedla Pułanki	800 000,00 zł	2025-2028	Środki Ostrowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej, PR FEŚ
2.1 Adaptacja podpiwniczenia budynku OBK na funkcje kulturalno-edukacyjne	5 000 000,00	2024-2026	Budżet gminy, PR FEŚ, RFPŁ: PIS, budżet państwa
2.2 Przebudowa terenów publicznych w Ostrowcu Świętokrzyskim – zagospodarowanie Rynku	20 000 000,00	2024-2026	Budżet gminy, PR FEŚ, FE PW, RFPŁ: PIS, NFOŚiGW, budżet państwa
2.3 Kompleksowa modernizacja i zagospodarowanie terenu na osiedlu Kuźnia	3 500 000,00	2024-2030	Budżet gminy, PR FEŚ, RFPŁ: PIS, MSiT, budżet państwa
2.4 Rewitalizacja i rozwój terenów zieleni miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim – Podobszar 2	3 000 000,00	2024-2030	Budżet gminy, PR FEŚ, FE PW, RFPŁ: PIS, NFOŚiGW, budżet państwa
2.5 Przebudowa dróg gminnych na Podobszarze 2	5 000 000,00	2024-2030	Budżet gminy, RFRD, RFPŁ: PIS, budżet państwa
2.6 Rozbudowa i modernizacja, w tym wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich budynku Urzędu Stanu Cywilnego	8 000 000,00	2024-2027	Budżet gminy, PR FEŚ, RFPŁ: PIS, budżet państwa

Numer i tytuł przedsięwzięcia	Szacowana wartość (zł)	Termin realizacji	Potencjalne źródła finansowania
2.7 Przywrócenie pełnej funkcjonalności powierzchni handlowych i magazynowych na terenie Targowisk Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim	1 800 000,00	2024-2030	Budżet gminy, PR FEŚ, RFPŁ: PIS, budżet państwa
2.8 Poprawa infrastruktury drogowej na terenie powiatu ostrowieckiego poprzez przebudowę/remont odcinków dróg powiatowych nr 1613T, nr 1609T, nr 1646T, nr 1644T oraz nr 1649T	25 000 000,00	2024-2028	Budżet powiatu, Rządowy Fundusz Rozwoju Dróg
2.9 Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej Zespołu Szkół Ogólnokształcących Mistrzostwa Sportowego	10 000 000,00	2024-2028	Budżet powiatu, PR FEŚ, Fundusz Termomodernizacji i Remontów BGK, KPO
2.10 Poprawa efektywności energetycznej budynku Starostwa Powiatowego przy ul. Iłżeckiej 37	4 000 000,00	2025-2028	Budżet powiatu, PR FEŚ, Fundusz Termomodernizacji i Remontów BGK, KPO
2.11 Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej LO Nr II im. Joachima Chreptowicza	7 000 000,00	2024-2028	Budżet powiatu, PR FEŚ, Fundusz Termomodernizacji i Remontów BGK, KPO
2.12 Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej CKZiU	8 000 000,00	2024-2028	Budżet powiatu, PR FEŚ, Fundusz Termomodernizacji i Remontów BGK, KPO
2.13 Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej LO Nr III im. Władysława Broniewskiego	7 000 000,00	2024-2028	Budżet powiatu, PR FEŚ, Fundusz Termomodernizacji i Remontów BGK, KPO

Numer i tytuł przedsięwzięcia	Szacowana wartość (zł)	Termin realizacji	Potencjalne źródła finansowania
2.14 Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej Zespołu Szkół Ogólnokształcących	7 000 000,00	2024-2028	Budżet powiatu, PR FEŚ, Fundusz Termomodernizacji i Remontów BGK, KPO
2.15 Termomodernizacja wielorodzinnych budynków mieszkalnych będących w zasobach Ostrowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej zlokalizowanych na osiedlu Spółdzielców	8 100 000,00	2025-2030	Środki Ostrowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej, PR FEŚ, Fundusz Termomodernizacji i Remontów BGK
2.16 Budowa i przebudowa parkingów w zasobach Ostrowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej - osiedle Spółdzielców	1 760 000,00	2025-2027	Środki Ostrowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej
2.17 Dostawa, montaż, instalacja systemu monitoringu na terenie Parku w Osiedlu Spółdzielców	400 000,00	2025-2027	Środki Ostrowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej, PR FEŚ
2.18 Termomodernizacja budynku Mickiewicza 11	270 000,00	2024	Środki Spółdzielni Mieszkaniowej „Hutnik”, PR FEŚ, Fundusz Termomodernizacji i Remontów BGK
2.19 Akademia Bezpieczeństwa Polskiego Czerwonego Krzyża	300 000,00	2024-2030	Środki Oddziału Rejonowego Polskiego Czerwonego Krzyża, FERS
3.1 Modernizacja infrastruktury na terenie Starej Huty	8 000 000,00	2024-2028	Budżet gminy, RFRD, PR FEŚ, RFPŁ: PIS, budżet państwa
3.2 Utworzenie Ostrowieckiego Integratora Edukacji i Przedsiębiorczych	20 000 000,00	2023-2024	Budżet gminy, MF EOG, NMF, budżet państwa

Numer i tytuł przedsięwzięcia	Szacowana wartość (zł)	Termin realizacji	Potencjalne źródła finansowania
3.3 Rewitalizacja i rozwój terenów zieleni miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim – Podobszar 3	10 000 000,00	2024-2030	Budżet gminy, PR FEŚ, FE PW, RFPŁ: PIS, NFOŚiGW, budżet państwa
3.4 Budowa, przebudowa, remonty dróg na Podobszarze 3	13 000 000,00	2024-2030	Budżet gminy, RFRD, RFPŁ: PIS, budżet państwa
3.5 Poprawa infrastruktury drogowej na terenie powiatu ostrowieckiego poprzez modernizację kluczowych odcinków dróg powiatowych nr 1614T, nr 1613T oraz nr 1647T	20 000 000,00	2024-2029	Budżet powiatu, Rządowy Fundusz Rozwoju Dróg
3.6 Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej Zespołu Szkół Nr 3	22 000 000,00	2024-2028	Budżet powiatu, PR FEŚ, Fundusz Termomodernizacji i Remontów BGK, KPO
3.7 Zagospodarowanie na terenie parku przy Pałacu Wielopolskich w Częstocicach	3 000 000,00	2024-2026	Budżet powiatu, PR FEŚ
3.8 Osiedlowa Strefa Rekreacji – Ludwików	400 000,00	2024	Środki Spółdzielni Mieszkaniowej „Hutnik”, PR FEŚ, Program Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej
3.9 Termomodernizacja budynków mieszkalnych przy dawnych Zakładach Ostrowieckich	11 200 000,00	2024-2027	Środki Spółdzielni Mieszkaniowej „Hutnik”, PR FEŚ, Fundusz Termomodernizacji i Remontów BGK
3.10 Remont dróg wewnętrznych oraz ciągów pieszo-jezdnym na os. Hutniczym i os. Ludwików wraz	1 500 000,00	2024-2027	Środki Spółdzielni Mieszkaniowej „Hutnik”

Numer i tytuł przedsięwzięcia	Szacowana wartość (zł)	Termin realizacji	Potencjalne źródła finansowania
z wykonaniem dodatkowych miejsc parkingowych			
3.11 Przebudowa zewnętrznej sieci ciepłej na os. Ludwików wraz z wykonaniem wewnętrznej instalacji c.c.w.	2 000 000,00	2024-2027	Środki Spółdzielni Mieszkaniowej „Hutnik”, PR FEŚ
4.1 Utworzenie i udostępnienie terenów inwestycyjnych w Ostrowcu Świętokrzyskim w obrębie ul. J. Samsonowicza - budowa dróg dojazdowych z infrastrukturą towarzyszącą - etap II	65 000 000,00	2023-2028	Budżet gminy, RFRD, RFPŁ: PIS, budżet państwa
4.2 Rewitalizacja i rozwój terenów zieleni miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim – Podobszar 4	3 000 000,00	2024-2030	Budżet gminy, PR FEŚ, FE PW, RFPŁ: PIS, NFOŚiGW, budżet państwa
4.3 Budowa, przebudowa, remonty dróg na Podobszarze 4	6 000 000,00	2024-2030	Budżet gminy, RFRD, RFPŁ: PIS, budżet państwa
4.4 Poprawa infrastruktury drogowej na terenie powiatu ostrowieckiego poprzez przebudowę/remont drogi powiatowej nr 1624T – ul. Rudzkiej w Ostrowcu Świętokrzyskim	11 000 000,00	2024-2028	Budżet powiatu, Rządowy Fundusz Rozwoju Dróg
5.1 Zrównoważona i zintegrowana mobilność miejska w Gminie Ostrowiec Świętokrzyski	25 000 000,00	2023-2026	Budżet gminy, PR FEŚ, FE PW, RFPŁ: PIS, budżet państwa
5.2 Modernizacja systemu oświetlenia ulicznego w Ostrowcu Świętokrzyskim	4 000 000,00	2024-2027	Budżet gminy, PR FEŚ, RFPŁ: PIS, budżet państwa

Numer i tytuł przedsięwzięcia	Szacowana wartość (zł)	Termin realizacji	Potencjalne źródła finansowania
5.3 Wsparcie aktywnego wypoczynku seniorów - montaż ławek oraz spoczników przy głównych ciągach pieszych	400 000,00	2024-2026	Budżet gminy, PR FEŚ, RFPŁ: PIS, budżet państwa
5.4 Budowa, przebudowa i rozbudowa budynków na potrzeby gospodarki mieszkaniowej Gminy Ostrowiec Świętokrzyski	35 000 000,00	2023-2030	Budżet gminy, PR FEŚ, FD BGK, KZN, RFPŁ: PIS, budżet państwa
5.5 Poprawa warunków mieszkaniowych w budynkach komunalnych	20 000 000,00	2024-2030	Budżet gminy, PR FEŚ, FD BGK, KZN, budżet państwa
5.6 Wsparcie pozainstytucjonalne dla osób bezdomnych	1 200 000,00	2024-2027	Budżet gminy, PR FEŚ, FERS, PFRON, budżet państwa
5.7 Organizowanie Społeczności Lokalnej	1 300 000,00	2023-2027	Budżet gminy, PR FEŚ, budżet państwa
5.8 Miejsca Integracji Mieszkańców na obszarach rewitalizowanych w Ostrowcu Świętokrzyskim	1 000 000,00	2024-2030	Budżet gminy, PR FEŚ, budżet państwa
5.9 Rozwój przedsiębiorczości na obszarach rewitalizowanych w Ostrowcu Świętokrzyskim	150 000,00	2024-2030	Budżet gminy, PR FEŚ, budżet państwa
5.10 Zajęcia pozalekcyjne dla dzieci i młodzieży – uczniów ostrowieckich szkół	300 000,00	2024-2030	Budżet gminy, PR FEŚ
5.11 Budowanie umiejętności i kompetencji ostrowieckich organizacji pozarządowych i grup nieformalnych	300 000,00	2024-2030	Budżet gminy, PR FEŚ, FERS
5.12 Festiwal Wielki Ogień im. Miry Kubasińskiej	3 200 000,00	2024-2030	Budżet gminy, środki prywatne, Programy dotacyjne MKiDN i NCK

Numer i tytuł przedsięwzięcia	Szacowana wartość (zł)	Termin realizacji	Potencjalne źródła finansowania
5.13 Festiwal Interdyscyplinarny IronART FESTIWAL	1 200 000,00	2024-2026	Budżet gminy, środki prywatne, Programy dotacyjne MKiDN i NCK
5.14 Legendy Ostrowca Świętokrzyskiego – międzypokoleniowe spotkania artystyczne ze sztuką murali	120 000,00	2023-2024	Budżet gminy, Programy dotacyjne MKiDN i NCK
5.15 Rozszerzenie oferty programowej Centrum Integracji Społecznej	1 200 000,00	2025-2027	Środki Fundacji Pomocna Dłoń, PR FEŚ
5.16 „Akademia kreatywnych umysłów” – międzyświatlicowa integracja wychowanków świetlic środowiskowych z elementami socjoterapii, prowadzonych przez PCK i znajdujących się na terenie publicznych szkół podstawowych Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego	1 200 000,00	2024-2030	Środki PCK, PR FEŚ
5.17 Organizacja wsparcia specjalistycznego w ramach świetlicy socjoterapeutycznej dla dzieci i młodzieży	2 500 000,00	2024-2030	Budżet gminy, GKRPA, MRPiPS
5.18 Modernizacja Centrum Aktywności Obywatelskiej	20 000 000,00	2024-2027	Budżet gminy, PR FEŚ, RFPŁ: PIS, budżet państwa
5.19 Rozwój i rozszerzenie oferty „Centrum Seniora” w Ostrowcu Świętokrzyskim	800 000,00	2025-2028	Budżet gminy, FIO, Rządowe programy Senior+ i Aktywni+

Źródło: Opracowanie własne.

7. Zasady tworzenia i wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji

7.1. Kompleksowość Programu Rewitalizacji

Program Rewitalizacji zakłada przedsięwzięcia wprowadzające kompleksową, wielopłaszczyznową zmianę na obszarze rewitalizacji w powiązaniu do potrzeb i problemów zdiagnozowanych w wyniku analizy sfery społecznej, gospodarczej, środowiskowej, technicznej oraz przestrzenno-funkcjonalnej. Wyznaczone w Programie kierunki działań oraz przedsięwzięcia podstawowe odnoszą się do poszczególnych sfer istotnych w kontekście rewitalizacji, w sposób adekwatny do zdiagnozowanych dla obszaru rewitalizacji problemów i potrzeb.

Powiązania i oddziaływania między poszczególnymi sferami a kierunkami działań rewitalizacyjnych i przedsięwzięciami podstawowymi zostały zaprezentowane w tabeli numer 24. Ponadto w kartach zadań w rozdziale 5 „Opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych”, każdorazowo wskazano oddziaływanie podstawowego przedsięwzięcia rewitalizacyjnego na konkretną sferę (społeczną, przestrzenno-funkcjonalną, techniczną, środowiskową i gospodarczą).

Tabela 24. Kompleksowość zaplanowanej interwencji

Sfera	Kierunki działań i podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne
Sfera społeczna	<p>Kierunek działań 1.1 Realizacja działań na rzecz poprawy sytuacji społecznej grup zagrożonych wykluczeniem.</p> <p>Kierunek działań 1.2 Wzmocnienie integracji społeczności sąsiedzkich i rozwój postaw obywatelskich.</p> <p>Kierunek działań 1.3 Poprawa infrastruktury i oferty społeczno-kulturalnej i aktywizującej zawodowo.</p> <p>Kierunek działań 2.3 Wzmocnienie bezpieczeństwa oraz poprawa dostępności obszaru dla osób ze szczególnymi potrzebami.</p> <p>Kierunek działań 3.1 Zwiększenie dostępności zróżnicowanych terenów zielonych o zasięgu ponadosiedlowym, osiedlowym i sąsiedzkim.</p> <p>Kierunek działań 3.2 Zapewnienie wysokiej jakości przestrzeni o funkcjach centrotwórczych.</p> <p>Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne: 1.1., 1.3., 1.4.,1.6, 2.1., 2.2, 2.3., 2.4., 2.5., 2.8., 2.17., 2.19., 3.2., 3.3., 3.4., 3.5., 3.7., 3.8., 3.9., 3.10., 3.11., 4.2., 4.3., 4.4., 5.1., 5.2., 5.3., 5.4., 5.5., 5.6., 5.7., 5.8., 5.9., 5.10., 5.11, 5.12., 5.13., 5.14., 5.15, 5.15, 5.17, 5.18, 5.19.</p>
Sfera gospodarcza	<p>Kierunek działań 1.3 Poprawa infrastruktury i oferty społeczno-kulturalnej i aktywizującej zawodowo.</p>

Sfera	Kierunki działań i podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne
	<p>Kierunek działań 2.2 Poprawa dostępności komunikacyjnej oraz uporządkowanie polityki parkingowej.</p> <p>Kierunek działań 3.2 Zapewnienie wysokiej jakości przestrzeni o funkcjach centrotwórczych.</p> <p>Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne: : 1.1. , 2.2, 2.7., 3.1., 3.2., 3.5., 4.1., 4.4., 5.9.</p>
Sfera środowiskowa	<p>Kierunek działań 1.3 Poprawa infrastruktury i oferty społeczno-kulturalnej i aktywizującej zawodowo.</p> <p>Kierunek działań 2.1 Podwyższenie jakości tkanki budowlanej obszaru rewitalizacji.</p> <p>Kierunek działań 2.2 Poprawa dostępności komunikacyjnej oraz uporządkowanie polityki parkingowej.</p> <p>Kierunek działań 3.1 Zwiększenie dostępności zróżnicowanych terenów zielonych o zasięgu ponadosiedlowym, osiedlowym i sąsiedzkim.</p> <p>Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne: 1.1., 1.2., 1.3., 1.5., 2.2, 2.3., 2.4., 2.6., 2.9., 2.10., 2.11., 2.12., 2.13., 2.14., 2.15., 2.18., 2.19., 3.1., 3.3., 3.6., 3.9., 3.11., 4.2., 5.1., 5.5., 5.16</p>
Sfera przestrzenno-funkcyjna	<p>Kierunek działań 2.1 Podwyższenie jakości tkanki budowlanej obszaru rewitalizacji.</p> <p>Kierunek działań 2.2 Poprawa dostępności komunikacyjnej oraz uporządkowanie polityki parkingowej.</p> <p>Kierunek działań 2.3 Wzmocnienie bezpieczeństwa oraz poprawa dostępności obszaru dla osób ze szczególnymi potrzebami.</p> <p>Kierunek działań 3.1 Zwiększenie dostępności zróżnicowanych terenów zielonych o zasięgu ponadosiedlowym, osiedlowym i sąsiedzkim.</p> <p>Kierunek działań 3.2 Zapewnienie wysokiej jakości przestrzeni o funkcjach centrotwórczych.</p> <p>Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne: 1.1., 1.3., 1.4., 1.6, 2.1., 2.2, 2.3., 2.4., 2.5., 2.6., 2.7., 2.8., 2.9., 2.12., 2.13., 2.16., 2.17., 3.1., 3.3., 3.4., 3.5., 3.6., 3.7., 3.8., 3.9., 3.10., 4.1., 4.2., 4.3., 4.4., 5.1., 5.2., 5.3., 5.4., 5.5., 5.7., 5.8., 5.18, 5.19.</p>
Sfera techniczna	<p>Kierunek działań 2.1 Podwyższenie jakości tkanki budowlanej obszaru rewitalizacji.</p>

Sfera	Kierunki działań i podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne
	<p>Kierunek działań 2.3: Wzmocnienie bezpieczeństwa oraz poprawa dostępności obszaru dla osób ze szczególnymi potrzebami.</p> <p>Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne: 1.1., 1.2., 1.4., 1.5., 1.6, 2.1., 2.2., 2.5., 2.6., 2.7., 2.9., 2.10., 2.11., 2.12., 2.13., 2.14., 2.15., 2.17., 2.18., 2.19., 3.2., 3.6., 3.9., 3.11., 5.4., 5.5., 5.6., 5.7., 5.14, 5.18.</p>

Źródło: Opracowanie własne.

7.2. Koncentracja Programu Rewitalizacji

Program Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego koncentruje się na wyznaczonym obszarze rewitalizacji, który stanowi przestrzeń szczególnego skupienia zidentyfikowanych zjawisk kryzysowych (w sferze społecznej oraz pozostałych sferach: gospodarczej, środowiskowej, technicznej, przestrzenno-funkcjonalnej). Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne, które stanowią odpowiedź na zidentyfikowane na obszarze kwestie problemowe, będą realizowane na obszarze rewitalizacji, przy czym w wielu przypadkach ich zasięg oddziaływania będzie szerszy, m.in. ze względu na funkcje centralne pełnione przez tereny wchodzące w zakres obszaru rewitalizacji (zwłaszcza Podobszar 2). Terytorialne skoncentrowanie interwencji zaplanowanej w GPR, umożliwi osiągnięcie celów postawionych dla obszaru rewitalizacji i realizację wizji.

7.3. Mechanizmy włączenia interesariuszy w proces rewitalizacji

Gminny Program Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego został sporządzony w oparciu o zasadę partnerstwa i partycypacji społecznej, zgodnie z którą interesariusze procesu rewitalizacji mieli możliwość włączenia się w prace na każdym etapie procesu rewitalizacji (program przewiduje partycypację społeczną od etapów diagnozowania i programowania opisanych w tym rozdziale po etapy wdrażania i monitorowania scharakteryzowane w rozdziale 8).

Gminny Programu Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego przygotowano z uwzględnieniem partnerów określonych w art. 8 rozporządzenia ogólnego. Udział poszczególnych typów partnerów w pracach nad programem zapewniono w następujący sposób:

- **władze regionalne, lokalne i miejskie oraz inne instytucje publiczne** zaangażowały się w tworzenie założeń dokumentu m.in. poprzez udział w działaniach partycypacyjnych typu warsztaty strategiczne, wywiady pogłębione, zogniskowany wywiad grupowy, nabór przedsięwzięć, konsultacje indywidualne. W działaniach partycypacyjnych uczestniczyły następujące podmioty: Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, miejskie jednostki organizacyjne i spółki miejskie (MOPS, MCK, SM, ZUM, OTBS) oraz szkoły podstawowe z obszaru rewitalizacji, Starostwo Powiatowe w Ostrowcu

Świętokrzyskim, Komenda Powiatowa Policji, Powiatowy Urząd Pracy w Ostrowcu Świętokrzyskim. Dodatkową formą włączającą Radnych Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w prace nad programem stanowią spotkania realizowane w ramach konsultacji społecznych. Ponadto udział władz lokalnych, regionalnych oraz instytucji publicznych zapewniony jest poprzez procedurę opiniowania projektu GPR zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji;

- **partnerzy gospodarczy i społeczni** włączyli się poprzez uczestnictwo w warsztatach strategicznych, wywiadach pogłębionych i wizji lokalnej, otwartym naborze zadań, ankietach. Te działania partycypacyjne pozwoliły zaangażować się: mieszkańcom miasta, mieszkańcom obszaru rewitalizacji oraz właścicielom/podmiotom zarządzającym nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze (m.in. spółdzielnie mieszkaniowe, w tym OSM i SM „Hutnik”), radom osiedli, podmiotom / osobom prowadzącym działalność gospodarczą na obszarze gminy oraz związanym ze wspieraniem aktywności gospodarczej (np. Targowiska Miejskie w Ostrowcu Świętokrzyskim, Centrum Rozwoju Lokalnego), podmiotom prowadzącym działalność społeczną na terenie gminy, w tym organizacjom pozarządowym i grupom nieformalnym (m.in. „Fundacja Pomocna Dłoń”, Towarzystwo Przyjaciół Ziemi Ostrowieckiej, Stowarzyszenie Osiedlowy Klub Aktywnych Seniorów, Stowarzyszenie Uniwersytet Trzeciego Wieku przy Akademii Nauk Stosowanych im. Jana Gołuchowskiego, Komitet Monitorujący Program Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na lata 2016-2023);
- **właściwe podmioty reprezentujące społeczeństwo obywatelskie, takie jak partnerzy działający na rzecz środowiska, organizacje pozarządowe, oraz podmioty odpowiedzialne za promowanie włączenia społecznego, praw podstawowych, praw osób z niepełnosprawnościami, równouprawnienia płci i niedyskryminacji** – w zakresie adekwatnym do specyfiki gminy, do prac warsztatowych, do wypełniania ankiety i zgłaszania przedsięwzięć oraz do udziału w konsultacjach społecznych zaproszono podmioty i organizacje pozarządowe działające na terenie Ostrowca Świętokrzyskiego. W działaniach partycypacyjnych uczestniczyli przedstawiciele podmiotów oraz organizacji pozarządowych prowadzących działalność na obszarze rewitalizacji, np. stowarzyszenia współtworzące ofertę społeczną i kulturalno-edukacyjną miasta, realizujące działania pod kątem włączenia społecznego, integracji, aktywizacji (w tym zawodowej), reintegracji i niedyskryminacji (m.in. świadczące pomoc na rzecz osób potrzebujących: bezrobotnych, chorych, z niepełnosprawnościami, ubogich oraz z różnych przyczyn zagrożonych wykluczeniem społecznym, organizujące działania na rzecz osób niepełnosprawnych, chorych i bezrobotnych z uwzględnieniem pomocy, sportu, kultury, rekreacji i turystyki osób z niepełnosprawnościami), a także działające na rzecz środowiska (popularyzowanie i inicjowanie ochrony dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego, promocja właściwych zachowań zdrowotnych i ekologicznych) oraz świadomości obywatelskiej

i równouprawnienia płci (upowszechnianie i ochrona wolności i praw człowieka oraz swobód obywatelskich, działalność na rzecz wzmacniania aktywności i świadomości obywatelskiej, równouprawnienie kobiet i mężczyzn).

Na następnych stronach podsumowano zrealizowane działania badawczo-partycypacyjne, dzięki którym w opracowywanie dokumentu zaangażowano lokalną społeczność, liderów społecznych oraz przedstawicieli różnych grup i instytucji społecznych, publicznych, gospodarczych.

Etap diagnostyczny – wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

Podczas etapu diagnostycznego wykorzystano następujące techniki konsultacyjne:



Badanie ankietowe z mieszkańcami w formule online (CAWI), które umożliwiło włączenie mieszkańców do początkowego etapu procesu rewitalizacji. Celem techniki było zdiagnozowanie problemów występujących na terenie miasta (problemów społecznych, środowiskowych, technicznych, gospodarczych oraz przestrzenno-funkcjonalnych), miejsc koncentracji kryzysów oraz zebranie propozycji działań zaradczych. Ankieta internetowa była dostępna przez miesiąc (30.09.2022-31.10.2022) i wzięło w niej udział 156 osób.



Zogniskowany wywiad grupowy (FGI, fokus) stanowił element uzupełniający dla procesu delimitacji. W tej jakościowej technice badawczej uczestniczyło kilkunastu interesariuszy rewitalizacji – przedstawiciele kluczowych instytucji lokalnych (w tym społecznych i gospodarczych), takich jak: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, jednostki miejskie (Zakład Usług Miejskich, Centrum Rozwoju Lokalnego, Straż Miejska), Starostwo Powiatowe. Celem badania była analiza sytuacji obszaru wskazanego w wyniku analizy wskaźnikowej jako zdegradowanego pod kątem obecności, natężenia i rozkładu przestrzennego problemów społecznych i pozaspołecznych (gospodarczych, technicznych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych) oraz potencjałów rozwojowych w poszczególnych osiedlach. Wnioski ze spotkania wykorzystano także przy opracowaniu szczegółowej diagnozy obszaru rewitalizacji. Spotkanie odbyło się w dniu 01.12.2022 roku.



Indywidualne wywiady pogłębione z lokalnymi ekspertami to technika badań jakościowych, która posłużyła do zbadania grup przedstawicielskich (dla sektora publicznego, społecznego i gospodarczego). W rozmowach wzięli udział przedstawiciele instytucji publicznych oraz społeczno-gospodarczych ciał doradczych: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, Komenda Powiatowa Policji, Komitet Monitorujący Program Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na lata 2016-2023. Celem wywiadów była ocena sytuacji w mieście i w poszczególnych osiedlach określonych w wyniku analizy wskaźnikowej jako zdegradowane w zakresie obecności, natężenia i rozkładu przestrzennego problemów społecznych i pozaspołecznych (gospodarczych, technicznych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych) oraz potencjałów rozwojowych. Wnioski z rozmów posłużyły do uzupełnienia części

diagnostycznej (w tym zawężenia obszaru rewitalizacji), a następnie zostały ujęte w rozdziale obejmującym szczegółową diagnozę obszaru rewitalizacji. W dniach 30.11-1.12.2022 r. przeprowadzono 3 wywiady, w których uczestniczyło łącznie 5 osób.

Domknięciem partycypacji dla etapu diagnostycznego były **konsultacje społeczne** prowadzone w okresie 17.02.2023-20.03.2023, przedmiotem których był projekt uchwały Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego wraz załącznikiem graficznym – mapą obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Konsultacjami objęto także dokument diagnozy delimitacyjnej służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Konsultacje zrealizowano zgodnie z ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku (Dz. U. z 2021 r. poz. 485 z późn. zm.). W konsultacjach wzięło udział 25 osób i została zgłoszona 1 uwaga dotycząca przebiegu granic obszaru rewitalizacji (rozpatrzona pozytywnie). Konsultacje społeczne przeprowadzono z wykorzystaniem następujących 5 form:

1. Zbieranie uwag w postaci elektronicznej poprzez formularz online oraz za pomocą poczty elektronicznej (formularz w wersji edytowalnego pliku zamieszczono także na stronie podmiotowej Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w Biuletynie Informacji Publicznej) przez cały okres konsultacji;
2. Zbieranie uwag ustnie do protokołu w Urzędzie Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego (21.02.2023 w godzinach 7.30 – 15.30);
3. Otwarte spotkania konsultacyjne – zrealizowano 3 spotkania w różnych lokalizacjach na obszarze rewitalizacji (27.02.2023 oraz 28.02.2023 w godz. 16.00-18.00, a 1.03.2023 w godz. 10.00-12.00);
4. Wykorzystanie grup przedstawicielskich – spotkanie informacyjne dla Radnych Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego (28.02.2023 w godzinach 16.00-18.00);
5. Debaty – zrealizowano 3 debaty w formule online z wykorzystaniem platformy Zoom (7.03.2023 w godzinach 15.00-17.00, 8.03.2023 w godzinach 10.00-12.00 oraz 9.03.2023 roku w godzinach 16.00-18.00).



Etap programowania – opracowanie dokumentu GPR

Na etapie przygotowania dokumentu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego wykorzystano materiały wynikające z etapu diagnostycznego, m.in. wnioski ze zrealizowanych badań jakościowych. Przeprowadzono także szereg działań mających na celu włączenie lokalnej społeczności i interesariuszy w opracowanie zapisów dokumentu.

W ramach opracowania szczegółowej diagnozy dla wyznaczonego w mieście obszaru rewitalizacji zrealizowano 3 techniki badawcze: wizję lokalną, pogłębione wywiady oraz ankietę.



Wizja lokalna (spacer badawczy) to kolejne badanie natury jakościowej. Spacer odbył się po wyznaczonym obszarze rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, a jego celem była analiza przestrzeni i określenie kluczowych miejsc kryzysowych, ale także potencjałów i uwarunkowań dla każdego z podobszarów w kontekście uszczegółowienia diagnozy sfery przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej oraz pozostałych sfer (społecznej, gospodarczej, środowiskowej). W technice uczestniczyli przedstawiciele Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, a także radni rad osiedli reprezentujący podobszary rewitalizacji. W ramach spaceru prowadzono rozmowy z napotkanymi mieszkańcami / osobami korzystającymi w danej chwili z przestrzeni. Wizja lokalna odbyła się w dniach 23-24 maja 2023.



Wywiady pogłębione (diady oraz grupowe), które przeprowadzono z ekspertami lokalnymi dysponującymi pogłębioną wiedzą na temat wyznaczonego obszaru rewitalizacji, będącymi jednocześnie partnerami społecznymi (radnymi reprezentującymi osiedla wchodzące w skład obszaru rewitalizacji). Celem rozmów była identyfikacja możliwych związków przyczynowo-skutkowych pomiędzy zidentyfikowanymi zagadnieniami problemowymi, określenie najważniejszych potrzeb i potencjałów obszaru rewitalizacji. W dniach 23-24 maja 2023 przeprowadzono 4 wywiady, w których uczestniczyło łącznie 15 osób.



Badania ankietowe realizowane za pomocą ankiety internetowej oraz papierowego kwestionariusza wyłożonego w miejskich instytucjach publicznych na obszarze rewitalizacji. W ten sposób mieszkańcy i użytkownicy obszaru rewitalizacji mogli wskazać najważniejsze potrzeby, problemy oraz potencjały podobszarów. Badanie pozwoliło na zebranie dodatkowych informacji do diagnozy szczegółowej podobszarów, m.in. w zakresie lokalizacji miejsc problemowych czy wstępnych propozycji działań, które powinny zostać uwzględnione w Gminnym Programie Rewitalizacji. Ankietę można było wypełnić w terminie od 31.05.2023 do 18.06.2023. W ramach badania uzyskano 61 ankiet, które poddano analizie. Poprzez ankietę w proces opracowania GPR włączyły się osoby ze szczególnymi potrzebami (seniorzy, rodzice małych dzieci, osoby z niepełnosprawnością).

W ramach działań mających na celu włącznie interesariuszy w dalszy proces prac nad Gminnym Programem Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego (m.in. zbierania pomysłów na przedsięwzięcia rewitalizacyjnego) wykorzystano takie formy partycypacyjne jak: otwarty nabór zadań (z wykorzystaniem formularza papierowego i online), dyżur rewitalizacyjny, warsztaty strategiczne.



Otwarty nabór zadań (z wykorzystaniem formularza papierowego i online) – za pomocą specjalnie przygotowanego formularza interesariusze rewitalizacji mogli zgłaszać swoje propozycje przedsięwzięć drogą pisemną (wypełnienie formularza papierowego dostępnego w miejskich instytucjach publicznych na obszarze rewitalizacji) lub elektronicznie (uzupełnienie i przesłanie gotowego formularza online). Nabór trwał ponad 3 tygodnie (31.05.2023 – 23.06.2023). W ten sposób zebrano 30 formularzy z propozycjami zadań (przy czym niektóre dublowały się pod kątem zakresu interwencji, niektóre znajdowały się poza obszarem rewitalizacji). Propozycje zweryfikowano m.in. pod kątem oddziaływania na zidentyfikowane problemy oraz możliwości ich realizacji – czy istnieje podmiot, który podejmie się ich wdrożenia. Zgłoszone poprzez formularz pomysły wykorzystano w pracach nad ostateczną listą rewitalizacyjnych przedsięwzięć podstawowych i uzupełniających.



Dyżur rewitalizacyjny (punkt konsultacyjny) – zapewnił interesariuszom możliwość zapoznania się z dotychczasowym przebiegiem prac nad Gminnym Programem Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, zadawania nurtujących ich pytań, zgłoszenia propozycji przedsięwzięć. Dyżur odbył się 12.06.2023 w godzinach popołudniowych równoległe w dwóch lokalizacjach: w północnej i południowej części obszaru rewitalizacji. Zgłoszone na dyżurze propozycje kierunków działań i przedsięwzięć dyskutowane były na warsztacie strategicznym bądź wprowadzone do internetowego formularza online otwartego naboru, a następnie po odpowiednich modyfikacjach zostały ujęte w dokumencie GPR (w ramach zapisów przedsięwzięć podstawowych, przedsięwzięć uzupełniających lub kierunków działań).



Warsztaty strategiczne, których celem było określenie kierunków oczekiwanej zmiany obszaru rewitalizacji i założeń pod kierunki i cele działania (zidentyfikowanie dla podobszarów wizji – pożądanego stanu docelowego, kluczowych problemów i potrzeb oraz pomysłów na przedsięwzięcia rewitalizacyjne). Dyskusja o przyszłości obszaru rewitalizacji uwzględniała perspektywę różnych interesariuszy procesu – w warsztatach uczestniczyli m.in. przedstawiciele władz Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, pracownicy Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego oraz jednostek organizacyjnych Gminy Ostrowiec Świętokrzyski (m.in. MOPS, ZUM, CRL, SM), przedstawiciele Starostwa Powiatowego i KPP, radni rad osiedli, przedstawiciele spółdzielni mieszkaniowych, reprezentanci środowiska biznesu, organizacji społecznych oraz mieszkańców (łącznie ponad 30 osób). Warsztaty odbyły się 13.06.2023 r. i uzyskano na nich ok. 80 propozycji zadań rewitalizacyjnych. Po warsztacie i weryfikacji zgłoszonych propozycji (w szczególności pod kątem lokalizacji, własności terenów, gotowości podmiotów do wzięcia odpowiedzialności za realizację zadania, kompleksowości interwencji), kontaktowano się z uczestnikami/ podmiotami w celu doprecyzowania zapisów projektów i utworzenia tzw. kart projektowych dla przedsięwzięć podstawowych. Opinie i pomysły zebrane podczas warsztatu zostały włączone do dokumentu GPR poprzez zapisy wizji obszaru rewitalizacji oraz celów rewitalizacyjnych i kierunków działań, a także w ramach

zapisów przedsięwzięć podstawowych (po odpowiednich modyfikacjach, na przykład połączeniu kilku odrębnych zadań w jedno przedsięwzięcie, uwzględnieniu elementów zgłaszanego zadania w bardziej kompleksowym przedsięwzięciu) lub przedsięwzięć uzupełniających (jako typy działań umożliwiające postulowany rodzaj interwencji).

Etap strategiczny został domknięty przez **konsultacje społeczne projektu GPR** prowadzone w okresie 03.08.2023-03.09.2023 roku, przedmiotem których był projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego oraz projekt uchwały Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w sprawie zasad wyznaczania składu Komitetu Rewitalizacji oraz zasad jego działania. Konsultacje zrealizowano zgodnie z ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku (Dz. U. z 2021 r. poz. 485 z późn. zm.). W konsultacjach wzięło udział 36 osób i zostało zgłoszonych 10 uwag dotyczących projektu GPR. Konsultacje społeczne przeprowadzono z wykorzystaniem następujących 5 form:

1. Zbieranie uwag w postaci elektronicznej poprzez formularz online oraz za pomocą poczty elektronicznej (formularz w wersji edytowalnego pliku zamieszczono także na stronie podmiotowej Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w Biuletynie Informacji Publicznej) przez cały okres konsultacji;
2. Zbieranie uwag ustnie do protokołu w Urzędzie Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego (17.08.2023 w godzinach 7.30 – 15.30);
3. Otwarte spotkania konsultacyjne – zrealizowano 3 spotkania w różnych lokalizacjach na obszarze rewitalizacji (24.08.2023 w godzinach 15.00-17.00 i 17.30-19.30 oraz 25.08.2023 w godz. 10.00-12.00);
4. Wykorzystanie grup przedstawicielskich – spotkanie informacyjne dla Radnych Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego (24.08.2023 w godzinach 17.30-19.30);
5. Debaty – zrealizowano 3 debaty w formule online z wykorzystaniem platformy Zoom (8.08.2023 w godzinach 15.00-17.00, 9.08.2023 w godzinach 16.00-18.00 oraz 10.08.2023 roku w godzinach 10.00-12.00).



7.4. Komplementarność i zintegrowanie Programu Rewitalizacji

Komplementarność problemowa i zintegrowanie na poziomie zdiagnozowanych potrzeb i problemów oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Przedsięwzięcia zamieszczone w Gminnym Programie Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego opracowano w oparciu o wyniki szczegółowej diagnozy obszaru

rewitalizacji, z uwzględnieniem wniosków płynących z działań partycypacyjnych oraz eksperckich.

Powiązania podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych odpowiadających na zidentyfikowane w procesie przygotowania GPR problemy i potrzeby oraz wykorzystujących wybrane potencjały podobszarów prezentuje tabela numer 25.

Tabela 25. Powiązania zdiagnozowanych problemów i potencjałów z podstawowymi przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi w podziale na podobszary

Problemy i wybrane potencjały poszczególnych podobszarów rewitalizacji	Przedsięwzięcia podstawowe
Podobszar 1. Pułanki	
Bardzo wysoki udział osób starszych w populacji, intensywne starzenie i wyludnianie się Podobszaru.	5.3, 5.8, 5.19
Stosunkowo wysoka liczba rodzin objętych Niebieską Kartą oraz osób chorujących na alkoholizm.	5.15
Funkcjonujące w przestrzeni Podobszaru osoby w kryzysie bezdomności.	5.6
Występujące konflikty sąsiedzkie związane z zielenią, segregacją odpadów, parkowaniem czy przestrzeniami wspólnymi.	5.8
Obniżone poczucie bezpieczeństwa (m.in. w okolicach Skweru Honorowych Dawców Krwi, skweru i siłowni plenerowej w sąsiedztwie bloków nr 7 i 8 czy bloków nr 50 i 51).	1.6, 5.2
Niska aktywność gospodarcza mieszkańców Podobszaru.	5.9
Potrzeba modernizacji budynków i przestrzeni w kierunku energooszczędności.	1.2, 1.5
<u>Potencjał</u> : aktywność działających w Podobszarze 1 podmiotów takich jak: szkoła, przedszkole, parafia, Ostrowiecka Spółdzielnia Mieszkaniowa, Akademia Nauk Stosowanych (przy której działa Uniwersytet III Wieku).	1.3, 5.8, 5.10, 5.11, 5.16, 5.17
<u>Potencjał</u> : dostępność przestrzeni zieleni i skwerów, na których skupiają się mieszkańcy, seniorzy, a także terenów do rekreacji: boisko sportowe, boisko przy szkole, pumtruck i skateplaza.	1.3
<u>Potencjał</u> : tereny możliwe do zagospodarowania pod nowe funkcje np. dawne tereny MZK (ok. 2,5 ha), czy obszar na północny-wschód od szkoły podstawowej.	1.1, 1.3, 1.4

Problemy i wybrane potencjały poszczególnych podobszarów rewitalizacji	Przedsięwzięcia podstawowe
Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna	
Wysokie ujemne saldo ruchu naturalnego - intensywny proces starzenia się społeczności i kurczenia się liczby mieszkańców Podobszaru.	5.3., 5.8., 5.19
Koncentracja szeregu problemów społecznych związanych ze zjawiskami takimi jak bezrobocie, niepełnosprawność czy ubóstwo. Wyższe niż w skali miasta nasilenie problemu przemocy domowej.	5.15, 5.16
Niska aktywność i integracja społeczności Podobszaru – niewystarczająca liczba wydarzeń i przedsięwzięć integrujących mieszkańców, oferty mającej na celu wzmocnienie lokalnej aktywności.	2.1, 2.2, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.18
Niekorzystne statystyki związane z bezpieczeństwem publicznym.	2.17, 2.19
Nieładujący stan budynków stanowiących własność komunalną znajdujących się m.in. przy ulicach: Kuźnia, Młyńska, Górzysta czy Iłżecka.	5.5
Zatracanie się funkcji centrotwórczej Rynku oraz niska jakość przestrzeni i tkanki budowlanej wokół Rynku.	2.2
Duża liczba pustostanów.	5.4
Wymagająca remontu infrastruktura drogowa oraz niedostatek miejsc parkingowych i zawłaszczanie przestrzeni publicznej pod parkingi.	2.5, 2.8, 2.16
Braki w zakresie dostosowania przestrzeni publicznych do potrzeb osób o szczególnych potrzebach.	2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.8, 5.3.
Potrzeba modernizacji i poprawy zagospodarowania istniejących terenów małej zieleni (m.in. skwery, place).	2.3, 2.4
Potrzeba poprawy energooszczędności obiektów użyteczności publicznej oraz obiektów mieszkaniowych wielorodzinnych.	2,6, 2.9-2.15, 2.18
<u>Potencjał:</u> zmodernizowany kompleks Targowisk Miejskich (tzw. targowica) – największy taki obiekt handlowy w województwie świętokrzyskim.	2.7

Problemy i wybrane potencjały poszczególnych podobszarów rewitalizacji	Przedsięwzięcia podstawowe
<u>Potencjał</u> : rekreacyjny Parku Miejskiego położonego w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Kamiennej.	2.4
<u>Potencjał</u> : Położone w bezpośrednim sąsiedztwie Podobszaru (przy ul. H. Sienkiewicza) Centrum Aktywności Obywatelskiej z funkcjonującym Centrum Seniora.	5.18, 5.19
Podobszar 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików	
Podobszar w potocznej opinii mieszkańców miasta uchodzi za nietrakcyjny osiedleńczo i zdegradowany. Niezadawalające skomunikowanie obszaru z resztą miasta – „odcięcie” przez przebieg linii kolejowej.	3.1, 3.4, 3.5, 3.10, 5.1.
Niekorzystne saldo ruchu naturalnego, szczególnie widoczne na terenach Ludwikowa (wschodnia część Podobszaru) nazywanego „osiedlem starych ludzi”.	3.8, 5.3, 5.8, 5.19
Ze świadczeń MOPS w Podobszarze korzysta dwukrotnie więcej osób (stosunku do ogółu mieszkańców) niż przeciętnie w całym mieście. Wysokie natężenie problemu uzależnień, często powiązanego z przemocą domową.	5.8, 5.15, 5.16, 5.17
Znacząca koncentracja przestrzenna osób w kryzysie bezdomności.	5.6
Stosunkowo niska aktywność społeczna i kulturalna mieszkańców.	3.2,3.3, 3.7, 3.8., 5.10, 5.11-5.14
Niezadawalający stan podstawowej infrastruktury technicznej.	3.4, 3.5, 3.10, 3.11
Obserwowalne przejawy zachowań niepożądanych i szkodliwych dla środowiska takich jak pozbywanie się odpadów w miejscach do tego nieprzeznaczonych (tzw. dzikie wysypiska) czy ich nielegalne spalanie.	5.7, 5.8
Zły stan historycznych budynków będących zasobem Spółdzielni Mieszkaniowej „Hutnik”.	3.9
Zdegradowana, niewykorzystana infrastruktura terenów przemysłowych.	3.1
Potrzeba poprawy efektywności energetycznej budynków zlokalizowanych w Podobszarze.	3.6, 3.9

Problemy i wybrane potencjały poszczególnych podobszarów rewitalizacji	Przedsięwzięcia podstawowe
<u>Potencjał</u> : pozytywne zmiany wynikające z doświadczeń wykorzystania przez MOPS metody organizowania społeczności lokalnej na osiedlu Częstocice.	5.7
<u>Potencjał</u> : dostęp do usług okołobiznesowych w Centrum Rozwoju Lokalnego.	3.2, 5.9
<u>Potencjał</u> : dostęp do szeregu terenów rekreacyjnych - Park Fabryczny, Park przy Pałacu Wielopolskich, strefa rekreacji między ulicami Świętokrzyską a Osadową (boisko, plac zabaw itp.), stadion MOSiR, hala widowiskowo-sportowa, Muzeum Historyczno - Archeologiczne w Częstocicach i in.	3.3, 3.7, 3.8
Podobszar 4. Denków	
Wysoki odsetek mieszkańców korzystających z pomocy społecznej, w tym rodzin wieloproblemowych (zamieszkujących najczęściej lokale socjalne) oraz osób korzystających ze świadczeń z powodu niepełnosprawności i ubóstwa. Stosunkowo wysoki odsetek mieszkańców bezrobotnych.	5.7, 5.8, 5.10, 5.15, 5.16, 5.17
Obniżone poczucie bezpieczeństwa w przestrzeniach publicznych – np. Rynek Denkowski.	4.2.
Niska integracja Podobszaru z resztą miasta – społeczna, przestrzenna i komunikacyjna.	4.3, 4.4, 5.1, 5.12, 5.13, 5.14
Brak miejsca integracji, spotkań mieszkańców (nieczynna filia Biblioteki w SP nr 9, która pełniła również takie funkcje)	4.2, 5.8
Zły stan lokali komunalnych i socjalnych (ul. J. Samsonowicza, Mostowa, Browarna), zagrożenie gettoizacji fragmentów podobszaru.	5.4
<u>Potencjał</u> : aktywne organizacje społeczne i grupy związane z terenem (m.in. Towarzystwo Przyjaciół Denkowa).	5.11
<u>Potencjał</u> : dostępne tereny inwestycyjne, rozbudowa układu komunikacyjnego - potencjał gospodarczy Podobszaru.	4.1, 4.3, 4.4
<u>Potencjał</u> : zagospodarowany, zielony rynek mogący stanowić przestrzeń dla organizacji aktywności i wydarzeń lokalnych.	4.2, 5.7, 5.8

Źródło: Opracowanie własne.

Nie każdy ze zdiagnozowanych problemów został bezpośrednio odzwierciedlony w projektach podstawowych, natomiast odpowiadają na nie typy pozostałych, dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Ponadto część problemów jest rozwiązywanych poprzez inne programy czy strategie tematyczne (np. Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych), a także poprzez przedsięwzięcia realizowane w ramach podstawowych działań instytucji publicznych (lokalnych i ponadlokalnych).

Komplementarność i zintegrowanie przestrzenne

Komplementarność i zintegrowanie w aspekcie przestrzennym zapewnia w Gminnym Programie Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego skumulowanie działań wynikających z podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych na wyznaczonym obszarze rewitalizacji.

Pozytywne efekty realizacji przedsięwzięć będą oddziaływać na cały obszar rewitalizacji, a często szerzej – na obszar całego osiedla (którego fragment stanowi dany podobszar rewitalizacji) czy całego miasta. Dotyczy to działań podejmowanych dla przestrzeni lub obiektów użyteczności publicznej, z których korzystać będzie mogła szersza grupa użytkowników (np. projekty takie jak: 1.1 Zagospodarowanie terenu po byłej bazie MZK, 1.4 Żłobek miejski w Ostrowcu Świętokrzyskim, 2.1 Adaptacja podpiwniczenia budynku OBK na funkcje kulturalno-edukacyjne, 2.2 Przebudowa terenów publicznych w Ostrowcu Świętokrzyskim – zagospodarowanie Rynku, 2.4 Rewitalizacja i rozwój terenów zieleni miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim – Podobszar 2, 3.3 Rewitalizacja i rozwój terenów zieleni miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim – Podobszar 3, 3.7 Zagospodarowanie na terenie parku przy Pałacu Wielopolskich w Częstocicach, 4.2 Rewitalizacja i rozwój terenów zieleni miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim – Podobszar 4), a także przedsięwzięć ukierunkowanych na integrację i aktywizację społeczną oraz zawodową kierowanych do mieszkańców podobszarów – osób wykluczonych / zagrożonych wykluczeniem (osób starszych, dzieci z rodzin problemowych, osób korzystających z pomocy społecznej i innych form wsparcia), w które często będą mogli się też włączać pozostali mieszkańcy obszaru rewitalizacji i miasta (np. 5.7 Organizowanie Społeczności Lokalnej, 5.8 Miejsca Integracji Mieszkańców na obszarach rewitalizowanych w Ostrowcu Świętokrzyskim, 5.9 Rozwój przedsiębiorczości na obszarach rewitalizowanych w Ostrowcu Świętokrzyskim, 5.10 Zajęcia pozalekcyjne dla dzieci i młodzieży – uczniów ostrowieckich szkół, 5.11 Budowanie umiejętności i kompetencji ostrowieckich organizacji pozarządowych i grup nieformalnych, 5.13 Festiwal Interdyscyplinarny IronART FESTIWAL, 5.14 Legendy Ostrowca Świętokrzyskiego – międzypokoleniowe spotkania artystyczne ze sztuką murali, 5.15 Rozszerzenie oferty programowej Centrum Integracji Społecznej, 5.16 „Akademia kreatywnych umysłów” – międzyświatlicowa integracja wychowanków świetlic środowiskowych z elementami socjoterapii, prowadzonych przez PCK i znajdujących się na terenie publicznych szkół podstawowych Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, 5.17 Organizacja wsparcia specjalistycznego w ramach świetlicy socjoterapeutycznej dla

dzieci i młodzieży, 5.19 Rozwój i rozszerzenie oferty „Centrum Seniora” w Ostrowcu Świętokrzyskim).

Zasadniczym mechanizmem zapobiegania niepożądanym efektom społecznym oraz przenoszeniu problemów na inne obszary było założenie komplementarności działań miękkich i infrastrukturalnych, na jakim oparto się w procesie prac nad Gminnym Programem Rewitalizacji. Ponadto zogniskowanie Gminnego Programu Rewitalizacji i przedsięwzięć podstawowych na działaniach społecznych, odpowiadających na zidentyfikowane w podobszarach rewitalizacji potrzeby i problemy, pozwoli zasadniczo ograniczyć zagrożenie przesunięcia problemów społecznych w inne obszary gminy.

Komplementarność proceduralno – instytucjonalna oraz zintegrowanie na poziomie różnych sektorów i partnerów

Gminny Program Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego opiera się na zintegrowanym podejściu na poziomie podmiotów realizujących założenia Programu. W proces prac nad dokumentem włączyły się różne grupy interesariuszy (szerszy opis w podrozdziale 7.3). Założenia systemu zarządzania i monitorowania Programu również zakładają udział różnych typów interesariuszy w procesie wdrażania zapisów GPR (szerszy opis w podrozdziale 8.1). Zaplanowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne uwzględniają współpracę partnerów reprezentujących różne sektory: wśród operatorów poszczególnych przedsięwzięć podstawowych (podmioty wskazane jako „podmiot realizujący” oraz „partnerzy w realizacji” w kartach projektowych w rozdziale 5.1), znaleźli się przedstawiciele różnorodnych sektorów, w tym m.in.:

- sektor publiczny – Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Ostrowcu Świętokrzyskim, Miejskie Centrum Kultury, Zakład Usług Miejskich, Powiat Ostrowiecki;
- partnerzy gospodarczy – Centrum Rozwoju Lokalnego;
- partnerzy społeczni – stowarzyszenia i organizacje pozarządowe działające na obszarze rewitalizacji, spółdzielnie mieszkaniowe, rady osiedli.

Komplementarność międzyokresowa

Gminny Program Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego zapewnia zachowanie ciągłości programowej. Obecny dokument stanowi kontynuację interwencji i dba o ciągłość przedsięwzięć zrealizowanych na terenie miasta (w tym zwłaszcza na obszarze wskazanym do rewitalizacji) w poprzednim okresie programowania, wśród których w szczególności warto wymienić:

- Projekt pn. „Rewitalizacja obszarów zdegradowanych o silnym potencjale gospodarczym, społecznym i rekreacyjno-kulturowym na terenie Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego” (współfinansowany ze środków RPO WŚ na lata 2014-2020) realizowany przez Partnerów: Gminę Ostrowiec Świętokrzyski, Ostrowiecką Spółdzielnię Mieszkaniową i Spółdzielnię Mieszkaniową „Krzemionki”, w ramach

- którego prowadzono szereg działań, m.in. budowa zadaszania części placu targowego wraz z zagospodarowaniem, rewitalizacja Parku na osiedlu Spółdzielców, zagospodarowanie terenu oraz modernizacja budynków mieszkalnych przy ul. Osadowej i Świętokrzyskiej, zagospodarowanie części dziedzica browaru na potrzeby aktywizacji mieszkańców i rad osiedli, budowa drogi łączącej ul. Furmańską z ul. L. Chrzanowskiego wraz z drogami bocznymi, przebudowa ulicy E. Kwiatkowskiego, modernizacja obiektów kultury – przebudowa budynku Kina Etiuda oraz utworzenie Centrum Tradycji Hutnictwa, rozbudowa monitoringu miasta wraz z przeniesieniem centrum monitoringu.
- „Promocja przedsiębiorczości i samozatrudnienia na obszarach rewitalizowanych w Ostrowcu Świętokrzyskim” realizowana przez Centrum Rozwoju Lokalnego (wcześniej Agencja Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o.).
 - „Centrum Wspierania Inicjatyw Społeczno-Ekonomicznych” realizowane przez Centrum Rozwoju Lokalnego (wcześniej Agencja Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o.).
 - „Prowadzenie Punktów Konsultacyjnych ds. Uzależnień w Ostrowcu Świętokrzyskim” realizowane przez Centrum Rozwoju Lokalnego (wcześniej Agencja Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o.).
 - Projekty dotyczące termomodernizacji realizowane przez zarządców nieruchomości: „Termomodernizacja budynków Wspólnot Mieszkaniowych” (Zarządzanie i Administrowanie Nieruchomościami „TWÓJ DOM” Sp. z o.o.), „Termomodernizacja budynków mieszkalnych, wielorodzinnych wraz z wymianą pokrycia dachowego” (SM „Krzemionki”), „Termomodernizacja oraz remont budynków z przejściem na gospodarkę niskoemisyjną” (SM „Hutnik”).
 - „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami socjalnymi przy ul. Parkowej” realizowana przez Gminę Ostrowiec Świętokrzyski, współfinansowana z funduszu dopłat BGK.
 - „Poprawa efektywności energetycznej i zwiększenie udziału OZE – Urząd Miasta, Kino Etiuda, Środowiskowy Dom Samopomocy „Przystań”” realizowana przez Gminę Ostrowiec Świętokrzyski (w ramach projektu pn.: „Poprawa efektywności energetycznej i zwiększenie udziału OZE w budynkach użyteczności publicznej Gminy Ostrowiec Świętokrzyski” współfinansowanego ze środków RPO WŚ na lata 2014-2020).
 - Rewitalizacja, adaptacja i modernizacja terenów byłej Cukrowni „Częstocice” w celu nadania im nowej funkcji użytkowej i kulturalnej - Krajowa Grupa Spożywcza S.A. (dawniej: Krajowa Spółka Cukrowa S.A.) w Toruniu.
 - „Renowacja i modernizacja Pałacu Wielopolskich w ramach projektu pn.: „Zwiększenie dostępności do Muzeum Historyczno-Archeologicznego w Ostrowcu Świętokrzyskim poprzez poprawę infrastruktury Muzeum Archeologicznego i Rezerwatu Krzemionki

oraz Pałacu Wielopolskich” realizowanego przez Powiat Ostrowiecki (współfinansowanego ze środków POLiŚ na lata 2014-2020).

- Zagospodarowanie Parku Fabrycznego realizowane przez Gminę Ostrowiec Świętokrzyski.
- Rozwój wysokiej jakości usług społecznych – „Razem Raźniej” realizowane przez MOPS w Ostrowcu Świętokrzyskim.
- Aktywna integracja zwiększająca szanse na zatrudnienie - „Akcja Aktywizacja” realizowane przez MOPS w Ostrowcu Świętokrzyskim.
- „Aktywni seniorzy – aktywna społeczność” realizowane przez Centrum Rozwoju Lokalnego (wcześniej Agencja Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o.).
- „Budowa hali targowej przy ul. J. Słowackiego, przeznaczonej na cele promocji lokalnych produktów wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu” realizowana przez Gminę Ostrowiec (współfinansowana ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020).
- „Przebudowa budynków dawnego browaru przy ul. Siennieńskiej 54 w Ostrowcu Świętokrzyskim na potrzeby instytucji kultury - Miejskiej Biblioteki Publicznej, Miejskiego Centrum Kultury oraz Biura Wystaw Artystycznych” realizowana przez Gminę Ostrowiec Świętokrzyski (współfinansowana ze środków RPO WŚ na lata 2014-2020).
- „Ekologiczny transport miejski w Ostrowcu Świętokrzyskim” – w ramach projektów pn.: „Ekologiczny transport miejski w Ostrowcu Świętokrzyskim” oraz „Ekologiczny transport miejski w Ostrowcu Świętokrzyskim – II etap” współfinansowanych ze środków RPO WŚ na lata 2014-2020 (II etap realizowany w partnerstwie Gminy Ostrowiec Świętokrzyski z Powiatem Ostrowieckim).

Wnioski wyciągnięte z realizacji poprzednich przedsięwzięć rewitalizacyjnych zwiększą efektywność prowadzonych działań, w tym w zakresie wykorzystania środków, w obecnej perspektywie finansowej.

Komplementarność źródeł finansowania

Gminny Program Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego charakteryzuje się również komplementarnością w zakresie źródeł finansowania. Dla poszczególnych przedsięwzięć podstawowych ujętych w GPR wykazano możliwe źródła finansowania (rozdział 6), przewidziano przy tym możliwość wykorzystania następujących rodzajów źródeł:

- publicznych wspólnotowych (m.in. Europejskich Funduszy Strukturalnych i Inwestycyjnych: EFRR, EFS+ i Funduszu Spójności, w ramach Funduszy Europejskich dla Świętokrzyskiego i krajowych Programów Operacyjnych);
- publicznych krajowych – istniejących instrumentów i źródeł (poprzez terytorialne profilowanie - ukierunkowywanie na obszary zdegradowane istniejących instrumentów

różnych polityk dotyczących m.in.: wykluczenia społecznego, edukacji, infrastruktury, środowiska, kultury, zabytków, mieszkalnictwa itd.) oraz sukcesywnie tworzonych nowych (w tym obejmujących instrumenty inżynierii finansowej);

- prywatnych, m.in. poprzez tworzenie zachęt do inwestowania na obszarach zdegradowanych.

Gmina w pierwszej kolejności zakłada wykorzystanie zewnętrznych źródeł finansowania, w tym funduszy europejskich dedykowanych rewitalizacji. W trakcie trwania Programu planuje się także prowadzenie działań edukacyjno-informacyjnych dla różnych podmiotów, w tym sektora społecznego i gospodarczego z zakresu możliwości włączenia się w proces rewitalizacji. W ramach dbałości o zróżnicowanie źródeł finansowania dla poszczególnych projektów, Gmina Ostrowiec Świętokrzyski wdrażając GPR, będzie starała się także pozyskać partnerów partycypujących w kosztach realizacji działań i projektów służących wyprowadzaniu obszaru ze stanu kryzysowego, m.in. poprzez współpracę z różnymi podmiotami.

Zintegrowanie na poziomie zaplanowanych celów, kierunków działań oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Przedsięwzięcia ujęte w Gminnym Programie Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego są kompleksowe, a ich realizacja zapewni wypełnienie równocześnie kilku kierunków działań (w ramach różnych celów strategicznych). Zintegrowanie podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych z celami i kierunkami działań zostało przedstawione w tabeli numer 26.

Tabela 26. Zintegrowanie podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych z celami strategicznymi i kierunkami działań

Tytuł przedsięwzięcia	Cel strategiczny	Kierunki działań
1.1 Zagospodarowanie terenu po byłej bazie MZK	2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji. 3. Wzmocnienie atrakcyjności i dostępności przestrzeni publicznych oraz terenów zielonych w obszarze rewitalizacji (w tym terenów rekreacyjnych i sportowych).	2.1. Podwyższenie jakości tkanki budowlanej obszaru rewitalizacji. 3.1. Zwiększenie dostępności zróżnicowanych terenów zielonych o zasięgu ponadosiedlowym, osiedlowym i sąsiedzkim.
1.2 Poprawa efektywności energetycznej i zwiększenie udziału OZE w budynku PSP nr 7	2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.	2.1. Podwyższenie jakości tkanki budowlanej obszaru rewitalizacji.
1.3 „Sportowa siódemka” – teren rekreacyjno-sportowy na osiedlu Pułanki	3. Wzmocnienie atrakcyjności i dostępności przestrzeni publicznych oraz terenów zielonych w obszarze rewitalizacji (w tym terenów rekreacyjnych i sportowych).	3.1. Zwiększenie dostępności zróżnicowanych terenów zielonych o zasięgu ponadosiedlowym, osiedlowym i sąsiedzkim.
1.4 Żłobek miejski w Ostrowcu Świętokrzyskim	1. Wspieranie aktywności społecznej i zawodowej oraz integracji społeczności obszaru rewitalizacji Ostrowca Świętokrzyskiego	1.3. Poprawa infrastruktury i oferty społeczno-kulturalnej i aktywizującej zawodowo.
1.5 Termomodernizacja wielorodzinnych budynków mieszkalnych będących w zasobach Ostrowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej zlokalizowanych na osiedlu Pułanki	2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.	2.1. Podwyższenie jakości tkanki budowlanej obszaru rewitalizacji.

Tytuł przedsięwzięcia	Cel strategiczny	Kierunki działań
1.6 Instalacja systemu monitoringu na terenie osiedla Pułanki	2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.	2.3. Wzmocnienie bezpieczeństwa oraz poprawa dostępności obszaru dla osób ze szczególnymi potrzebami.
2.1 Adaptacja podpiwniczenia budynku OBK na funkcje kulturalno-edukacyjne	1. Wspieranie aktywności społecznej i zawodowej oraz integracji społeczności obszaru rewitalizacji Ostrowca Świętokrzyskiego.	1.3. Poprawa infrastruktury i oferty społeczno-kulturalnej i aktywizującej zawodowo.
2.2 Przebudowa terenów publicznych w Ostrowcu Świętokrzyskim – zagospodarowanie Rynku	<p>3. Wzmocnienie atrakcyjności i dostępności przestrzeni publicznych oraz terenów zielonych w obszarze rewitalizacji (w tym terenów rekreacyjnych i sportowych).</p> <p>1. Wspieranie aktywności społecznej i zawodowej oraz integracji społeczności obszaru rewitalizacji Ostrowca Świętokrzyskiego.</p>	<p>3.2 Zapewnienie wysokiej jakości przestrzeni o funkcjach centrotwórczych.</p> <p>1.2. Wzmocnienie integracji społeczności sąsiedzkich i rozwój postaw obywatelskich.</p> <p>1.3. Poprawa infrastruktury i oferty społeczno-kulturalnej i aktywizującej zawodowo.</p>
2.3 Kompleksowa modernizacja i zagospodarowanie terenu na osiedlu Kuźnia	<p>3. Wzmocnienie atrakcyjności i dostępności przestrzeni publicznych oraz terenów zielonych w obszarze rewitalizacji (w tym terenów rekreacyjnych i sportowych).</p> <p>1. Wspieranie aktywności społecznej i zawodowej oraz integracji społeczności obszaru rewitalizacji Ostrowca Świętokrzyskiego.</p>	<p>3.1. Zwiększenie dostępności zróżnicowanych terenów zielonych o zasięgu ponadosiedlowym, osiedlowym i sąsiedzkim.</p> <p>3.2 Zapewnienie wysokiej jakości przestrzeni o funkcjach centrotwórczych.</p>

Tytuł przedsięwzięcia	Cel strategiczny	Kierunki działań
		1.2. Wzmocnienie integracji społeczności sąsiedzkich i rozwój postaw obywatelskich.
2.4 Rewitalizacja i rozwój terenów zieleni miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim – Podobszar 2	<p>3. Wzmocnienie atrakcyjności i dostępności przestrzeni publicznych oraz terenów zielonych w obszarze rewitalizacji (w tym terenów rekreacyjnych i sportowych).</p> <p>1. Wspieranie aktywności społecznej i zawodowej oraz integracji społeczności obszaru rewitalizacji Ostrowca Świętokrzyskiego.</p>	<p>3.1. Zwiększenie dostępności zróżnicowanych terenów zielonych o zasięgu ponadosiedlowym, osiedlowym i sąsiedzkim.</p> <p>1.2. Wzmocnienie integracji społeczności sąsiedzkich i rozwój postaw obywatelskich.</p>
2.5 Przebudowa dróg gminnych na Podobszarze 2	2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.	<p>2.2 Poprawa dostępności komunikacyjnej oraz uporządkowanie polityki parkingowej.</p> <p>2.3. Wzmocnienie bezpieczeństwa oraz poprawa dostępności obszaru dla osób ze szczególnymi potrzebami.</p>
2.6 Rozbudowa i modernizacja, w tym wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich budynku Urzędu Stanu Cywilnego	2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.	2.1. Podwyższenie jakości tkanki budowlanej obszaru rewitalizacji.
2.7 Przywrócenie pełnej funkcjonalności powierzchni handlowych i magazynowych na	2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.	2.1. Podwyższenie jakości tkanki budowlanej obszaru rewitalizacji.

Tytuł przedsięwzięcia	Cel strategiczny	Kierunki działań
terenie Targowisk Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim		2.2 Poprawa dostępności komunikacyjnej oraz uporządkowanie polityki parkingowej.
2.8 Poprawa infrastruktury drogowej na terenie powiatu ostrowieckiego poprzez przebudowę/remont odcinków dróg powiatowych nr 1613T, nr 1609T, nr 1646T, nr 1644T oraz nr 1649T	2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.	2.2 Poprawa dostępności komunikacyjnej oraz uporządkowanie polityki parkingowej. 2.3. Wzmocnienie bezpieczeństwa oraz poprawa dostępności obszaru dla osób ze szczególnymi potrzebami.
2.9 Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej Zespołu Szkół Ogólnokształcących Mistrzostwa Sportowego	2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.	2.1. Podwyższenie jakości tkanki budowlanej obszaru rewitalizacji.
2.10 Poprawa efektywności energetycznej budynku Starostwa Powiatowego przy ul. Iłżeckiej 37	2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.	2.1. Podwyższenie jakości tkanki budowlanej obszaru rewitalizacji.
2.11 Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej LO Nr II im. Joachima Chreptowicza	2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.	2.1. Podwyższenie jakości tkanki budowlanej obszaru rewitalizacji.

Tytuł przedsięwzięcia	Cel strategiczny	Kierunki działań
2.12 Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej CKZIU	2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.	2.1. Podwyższenie jakości tkanki budowlanej obszaru rewitalizacji.
2.13 Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej LO Nr III im. Władysława Broniewskiego	2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.	2.1. Podwyższenie jakości tkanki budowlanej obszaru rewitalizacji.
2.14 Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej Zespołu Szkół Ogólnokształcących	2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.	2.1. Podwyższenie jakości tkanki budowlanej obszaru rewitalizacji.
2.15 Termomodernizacja wielorodzinnych budynków mieszkalnych będących w zasobach Ostrowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej zlokalizowanych na osiedlu Spółdzielców	2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.	2.1. Podwyższenie jakości tkanki budowlanej obszaru rewitalizacji.
2.16 Budowa i przebudowa parkingów w zasobach Ostrowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej - osiedle Spółdzielców	2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.	2.2 Poprawa dostępności komunikacyjnej oraz uporządkowanie polityki parkingowej.
2.17 Dostawa, montaż, instalacja systemu monitoringu na terenie Parku na osiedlu Spółdzielców	2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.	2.3. Wzmocnienie bezpieczeństwa oraz poprawa dostępności obszaru dla osób ze szczególnymi potrzebami.

Tytuł przedsięwzięcia	Cel strategiczny	Kierunki działań
2.18 Termomodernizacja budynku Mickiewicza 11	2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.	2.1. Podwyższenie jakości tkanki budowlanej obszaru rewitalizacji.
2.19 Akademia Bezpieczeństwa Polskiego Czerwonego Krzyża	1. Wspieranie aktywności społecznej i zawodowej oraz integracji społeczności obszaru rewitalizacji Ostrowca Świętokrzyskiego 2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.	1.2. Wzmocnienie integracji społeczności sąsiedzkich i rozwój postaw obywatelskich. 2.3. Wzmocnienie bezpieczeństwa oraz poprawa dostępności obszaru dla osób ze szczególnymi potrzebami.
3.1 Modernizacja infrastruktury na terenie Starej Huty	2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.	2.2 Poprawa dostępności komunikacyjnej oraz uporządkowanie polityki parkingowej. 2.3. Wzmocnienie bezpieczeństwa oraz poprawa dostępności obszaru dla osób ze szczególnymi potrzebami.
3.2 Utworzenie Ostrowieckiego Integratora Edukacji i Przedsiębiorczych	1. Wspieranie aktywności społecznej i zawodowej oraz integracji społeczności obszaru rewitalizacji Ostrowca Świętokrzyskiego 2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.	1.3. Poprawa infrastruktury i oferty społeczno-kulturalnej i aktywizującej zawodowo. 2.3. Wzmocnienie bezpieczeństwa oraz poprawa dostępności obszaru dla osób ze szczególnymi potrzebami.

Tytuł przedsięwzięcia	Cel strategiczny	Kierunki działań
3.3 Rewitalizacja i rozwój terenów zieleni miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim – Podobszar 3	<p>3. Wzmocnienie atrakcyjności i dostępności przestrzeni publicznych oraz terenów zielonych w obszarze rewitalizacji (w tym terenów rekreacyjnych i sportowych).</p> <p>1. Wspieranie aktywności społecznej i zawodowej oraz integracji społeczności obszaru rewitalizacji Ostrowca Świętokrzyskiego</p>	<p>3.1. Zwiększenie dostępności zróżnicowanych terenów zielonych o zasięgu ponadosiedlowym, osiedlowym i sąsiedzkim.</p> <p>1.2. Wzmocnienie integracji społeczności sąsiedzkich i rozwój postaw obywatelskich.</p>
3.4 Budowa, przebudowa, remonty dróg na Podobszarze 3	2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.	<p>2.2 Poprawa dostępności komunikacyjnej oraz uporządkowanie polityki parkingowej.</p> <p>2.3. Wzmocnienie bezpieczeństwa oraz poprawa dostępności obszaru dla osób ze szczególnymi potrzebami.</p>
3.5 Poprawa infrastruktury drogowej na terenie powiatu ostrowieckiego poprzez modernizację kluczowych odcinków dróg powiatowych nr 1614T, nr 1613T oraz nr 1647T	2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.	<p>2.2 Poprawa dostępności komunikacyjnej oraz uporządkowanie polityki parkingowej.</p> <p>2.3. Wzmocnienie bezpieczeństwa oraz poprawa dostępności obszaru dla osób ze szczególnymi potrzebami.</p>
3.6 Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej Zespołu Szkół Nr 3	2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.	2.1. Podwyższenie jakości tkanki budowlanej obszaru rewitalizacji.

Tytuł przedsięwzięcia	Cel strategiczny	Kierunki działań
3.7 Zagospodarowanie na terenie parku przy Pałacu Wielopolskich w Częstocicach	3. Wzmocnienie atrakcyjności i dostępności przestrzeni publicznych oraz terenów zielonych w obszarze rewitalizacji (w tym terenów rekreacyjnych i sportowych).	3.1. Zwiększenie dostępności zróżnicowanych terenów zielonych o zasięgu ponadosiedlowym, osiedlowym i sąsiedzkim.
3.8 Osiedlowa Strefa Rekreacji - Ludwików	3. Wzmocnienie atrakcyjności i dostępności przestrzeni publicznych oraz terenów zielonych w obszarze rewitalizacji (w tym terenów rekreacyjnych i sportowych). 1. Wspieranie aktywności społecznej i zawodowej oraz integracji społeczności obszaru rewitalizacji Ostrowca Świętokrzyskiego.	3.1. Zwiększenie dostępności zróżnicowanych terenów zielonych o zasięgu ponadosiedlowym, osiedlowym i sąsiedzkim. 1.2. Wzmocnienie integracji społeczności sąsiedzkich i rozwój postaw obywatelskich.
3.9 Termomodernizacja budynków mieszkalnych przy dawnych Zakładach Ostrowieckich	2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.	2.1. Podwyższenie jakości tkanki budowlanej obszaru rewitalizacji.
3.10 Remont dróg wewnętrznych oraz ciągów pieszo-jezdnym na os. Hutniczym i os. Ludwików wraz z wykonaniem dodatkowych miejsc parkingowych	2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.	2.2 Poprawa dostępności komunikacyjnej oraz uporządkowanie polityki parkingowej. 2.3. Wzmocnienie bezpieczeństwa oraz poprawa dostępności obszaru dla osób ze szczególnymi potrzebami.

Tytuł przedsięwzięcia	Cel strategiczny	Kierunki działań
3.11 Przebudowa zewnętrznej sieci ciepłej na os. Ludwików wraz z wykonaniem wewnętrznej instalacji c.c.w.	2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.	2.1. Podwyższenie jakości tkanki budowlanej obszaru rewitalizacji.
4.1 Utworzenie i udostępnienie terenów inwestycyjnych w Ostrowcu Świętokrzyskim w obrębie ul. J. Samsonowicza - budowa dróg dojazdowych z infrastrukturą towarzyszącą - etap II	2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji. 1. Wspieranie aktywności społecznej i zawodowej oraz integracji społeczności obszaru rewitalizacji Ostrowca Świętokrzyskiego.	2.2 Poprawa dostępności komunikacyjnej oraz uporządkowanie polityki parkingowej. 1.3. Poprawa infrastruktury i oferty społeczno-kulturalnej i aktywizującej zawodowo.
4.2 Rewitalizacja i rozwój terenów zieleni miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim – Podobszar 4	3. Wzmocnienie atrakcyjności i dostępności przestrzeni publicznych oraz terenów zielonych w obszarze rewitalizacji (w tym terenów rekreacyjnych i sportowych). 1. Wspieranie aktywności społecznej i zawodowej oraz integracji społeczności obszaru rewitalizacji Ostrowca Świętokrzyskiego.	3.1. Zwiększenie dostępności zróżnicowanych terenów zielonych o zasięgu ponadosiedlowym, osiedlowym i sąsiedzkim. 1.2. Wzmocnienie integracji społeczności sąsiedzkich i rozwój postaw obywatelskich.
4.3 Budowa, przebudowa, remonty dróg na Podobszarze 4	2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.	2.2 Poprawa dostępności komunikacyjnej oraz uporządkowanie polityki parkingowej. 2.3. Wzmocnienie bezpieczeństwa oraz poprawa dostępności obszaru dla osób ze szczególnymi potrzebami.

Tytuł przedsięwzięcia	Cel strategiczny	Kierunki działań
4.4 Poprawa infrastruktury drogowej na terenie powiatu ostrowieckiego poprzez przebudowę/remont drogi powiatowej nr 1624T – ul. Rudzkiej w Ostrowcu Świętokrzyskim	2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.	2.2 Poprawa dostępności komunikacyjnej oraz uporządkowanie polityki parkingowej. 2.3. Wzmocnienie bezpieczeństwa oraz poprawa dostępności obszaru dla osób ze szczególnymi potrzebami.
5.1 Zrównoważona i zintegrowana mobilność miejska w Gminie Ostrowiec Świętokrzyski	2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.	2.2 Poprawa dostępności komunikacyjnej oraz uporządkowanie polityki parkingowej. 2.3. Wzmocnienie bezpieczeństwa oraz poprawa dostępności obszaru dla osób ze szczególnymi potrzebami.
5.2 Modernizacja systemu oświetlenia ulicznego w Ostrowcu Świętokrzyskim	2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.	2.3. Wzmocnienie bezpieczeństwa oraz poprawa dostępności obszaru dla osób ze szczególnymi potrzebami.
5.3 Wsparcie aktywnego wypoczynku seniorów – montaż ławek oraz spoczników przy głównych ciągach pieszych	2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.	2.2 Poprawa dostępności komunikacyjnej oraz uporządkowanie polityki parkingowej. 2.3. Wzmocnienie bezpieczeństwa oraz poprawa dostępności obszaru dla osób ze szczególnymi potrzebami.

Tytuł przedsięwzięcia	Cel strategiczny	Kierunki działań
5.4 Budowa, przebudowa i rozbudowa budynków na potrzeby gospodarki mieszkaniowej Gminy Ostrowiec Świętokrzyski	2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.	2.1. Podwyższenie jakości tkanki budowlanej obszaru rewitalizacji.
5.5 Poprawa warunków mieszkaniowych w budynkach komunalnych	2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji. 1. Wspieranie aktywności społecznej i zawodowej oraz integracji społeczności obszaru rewitalizacji Ostrowca Świętokrzyskiego.	2.1. Podwyższenie jakości tkanki budowlanej obszaru rewitalizacji. 1.1. Realizacja działań na rzecz poprawy sytuacji społecznej grup zagrożonych wykluczeniem.
5.6 Wsparcie pozainstytucjonalne dla osób bezdomnych	1. Wspieranie aktywności społecznej i zawodowej oraz integracji społeczności obszaru rewitalizacji Ostrowca Świętokrzyskiego.	1.1. Realizacja działań na rzecz poprawy sytuacji społecznej grup zagrożonych wykluczeniem.
5.7 Organizowanie Społeczności Lokalnej	1. Wspieranie aktywności społecznej i zawodowej oraz integracji społeczności obszaru rewitalizacji Ostrowca Świętokrzyskiego.	1.1. Realizacja działań na rzecz poprawy sytuacji społecznej grup zagrożonych wykluczeniem. 1.2. Wzmocnienie integracji społeczności sąsiedzkich i rozwój postaw obywatelskich.
5.8 Miejsca Integracji Mieszkańców na obszarach rewitalizowanych w Ostrowcu Świętokrzyskim	1. Wspieranie aktywności społecznej i zawodowej oraz integracji społeczności obszaru rewitalizacji Ostrowca Świętokrzyskiego.	1.2. Wzmocnienie integracji społeczności sąsiedzkich i rozwój postaw obywatelskich.

Tytuł przedsięwzięcia	Cel strategiczny	Kierunki działań
5.9 Rozwój przedsiębiorczości na obszarach rewitalizowanych w Ostrowcu Świętokrzyskim	1. Wspieranie aktywności społecznej i zawodowej oraz integracji społeczności obszaru rewitalizacji Ostrowca Świętokrzyskiego.	1.3. Poprawa infrastruktury i oferty społeczno-kulturalnej i aktywizującej zawodowo.
5.10 Zajęcia pozalekcyjne dla dzieci i młodzieży – uczniów ostrowieckich szkół	1. Wspieranie aktywności społecznej i zawodowej oraz integracji społeczności obszaru rewitalizacji Ostrowca Świętokrzyskiego.	1.3. Poprawa infrastruktury i oferty społeczno-kulturalnej i aktywizującej zawodowo.
5.11 Budowanie umiejętności i kompetencji ostrowieckich organizacji pozarządowych i grup nieformalnych	1. Wspieranie aktywności społecznej i zawodowej oraz integracji społeczności obszaru rewitalizacji Ostrowca Świętokrzyskiego.	1.2. Wzmocnienie integracji społeczności sąsiedzkich i rozwój postaw obywatelskich. 1.3. Poprawa infrastruktury i oferty społeczno-kulturalnej i aktywizującej zawodowo.
5.12 Festiwal Wielki Ogień im. Miry Kubasińskiej	1. Wspieranie aktywności społecznej i zawodowej oraz integracji społeczności obszaru rewitalizacji Ostrowca Świętokrzyskiego.	1.3. Poprawa infrastruktury i oferty społeczno-kulturalnej i aktywizującej zawodowo.
5.13 Festiwal Interdyscyplinarny IronART FESTIWAL	1. Wspieranie aktywności społecznej i zawodowej oraz integracji społeczności obszaru rewitalizacji Ostrowca Świętokrzyskiego.	1.2. Wzmocnienie integracji społeczności sąsiedzkich i rozwój postaw obywatelskich. 1.3. Poprawa infrastruktury i oferty społeczno-kulturalnej i aktywizującej zawodowo.

Tytuł przedsięwzięcia	Cel strategiczny	Kierunki działań
5.14 Legendy Ostrowca Świętokrzyskiego – międzypokoleniowe spotkania artystyczne ze sztuką murali	1. Wspieranie aktywności społecznej i zawodowej oraz integracji społeczności obszaru rewitalizacji Ostrowca Świętokrzyskiego. 2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.	1.3. Poprawa infrastruktury i oferty społeczno-kulturalnej i aktywizującej zawodowo. 2.1. Podwyższenie jakości tkanki budowlanej obszaru rewitalizacji.
5.15 Rozszerzenie oferty programowej Centrum Integracji Społecznej	1. Wspieranie aktywności społecznej i zawodowej oraz integracji społeczności obszaru rewitalizacji Ostrowca Świętokrzyskiego.	1.1. Realizacja działań na rzecz poprawy sytuacji społecznej grup zagrożonych wykluczeniem.
5.16 „Akademia kreatywnych umysłów” – międzyświatlicowa integracja wychowanków świetlic środowiskowych z elementami socjoterapii, prowadzonych przez PCK i znajdujących się na terenie publicznych szkół podstawowych Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego	1. Wspieranie aktywności społecznej i zawodowej oraz integracji społeczności obszaru rewitalizacji Ostrowca Świętokrzyskiego.	1.1. Realizacja działań na rzecz poprawy sytuacji społecznej grup zagrożonych wykluczeniem. 1.3. Poprawa infrastruktury i oferty społeczno-kulturalnej i aktywizującej zawodowo.
5.17 Organizacja wsparcia specjalistycznego w ramach świetlicy socjoterapeutycznej dla dzieci i młodzieży	1. Wspieranie aktywności społecznej i zawodowej oraz integracji społeczności obszaru rewitalizacji Ostrowca Świętokrzyskiego.	1.1. Realizacja działań na rzecz poprawy sytuacji społecznej grup zagrożonych wykluczeniem.
5.18 Modernizacja Centrum Aktywności Obywatelskiej	1. Wspieranie aktywności społecznej i zawodowej oraz integracji społeczności obszaru rewitalizacji Ostrowca Świętokrzyskiego.	1.3. Poprawa infrastruktury i oferty społeczno-kulturalnej i aktywizującej zawodowo.

Tytuł przedsięwzięcia	Cel strategiczny	Kierunki działań
5.19 Rozwój i rozszerzenie oferty „Centrum Seniora” w Ostrowcu Świętokrzyskim	1. Wspieranie aktywności społecznej i zawodowej oraz integracji społeczności obszaru rewitalizacji Ostrowca Świętokrzyskiego.	1.1. Realizacja działań na rzecz poprawy sytuacji społecznej grup zagrożonych wykluczeniem. 1.3. Poprawa infrastruktury i oferty społeczno-kulturalnej i aktywizującej zawodowo.

Źródło: Opracowanie własne.

8. System zarządzania realizacją oraz monitoringu wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji

Zarządzanie procesem rewitalizacji w Ostrowcu Świętokrzyskim będzie odbywać się z uwzględnieniem partnerstwa i partycypacji społecznej, przy aktywnym udziale interesariuszy, w szczególności mieszkańców, przedsiębiorców, organizacji pozarządowych oraz instytucji kultury, sportu, edukacji, itp.

W systemie zarządzania i wdrażania GPR wyszczególniono dwa podstawowe poziomy:

- zarządzanie przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi;
- zarządzanie Gminnym Programem Rewitalizacji.

System zarządzania realizacją i monitorowania wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego to instrument ukierunkowany na weryfikację stopnia realizacji Programu, realizacji określonych w nim celów i kierunków działań, a także wpływu wdrażania Programu na sytuację w obszarze objętym wsparciem.

Proces wdrażania (zarządzania) i monitorowania Programu będzie prowadzony zgodnie z zasadami partnerstwa, wielopoziomowego zarządzania i oddolnego podejścia określonymi w art. 8 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1060 z dnia 24 czerwca 2021 r.

8.1. Wdrażanie Gminnego Programu Rewitalizacji

Wdrażanie Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego działającemu poprzez **Koordynatora Rewitalizacji** (wskazanego przez Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego).

Proces wdrażania (zarządzania) będzie prowadzony z uwzględnieniem zasad partnerstwa, wielopoziomowego zarządzania i oddolnego podejścia określonymi w art. 8 rozporządzenia ogólnego. Tym samym w proces wdrażania Programu będą zaangażowane następujące podmioty (zwane dalej **Partnerami Programu**):

- a) **władze regionalne, lokalne i miejskie oraz inne instytucje publiczne** – w szczególności: Starostwo Powiatowe w Ostrowcu Świętokrzyskim, Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, miejskie instytucje publiczne (spółki i jednostki organizacyjne) takie jak szkoły podstawowe, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Ostrowcu Świętokrzyskim, Miejskie Centrum Kultury w Ostrowcu Świętokrzyskim, Biuro Wystaw Artystycznych w Ostrowcu Świętokrzyskim, Miejska Biblioteka Publiczna w Ostrowcu Świętokrzyskim, Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ostrowcu Świętokrzyskim, Straż Miejska, instytucje zarządzające infrastrukturą techniczną (m.in. ZUM, OTBS) oraz Komenda Powiatowa Policji i Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej;

- b) **partnerzy gospodarczy i społeczni** – w szczególności mieszkańcy obszaru rewitalizacji, ale także pozostali mieszkańcy gminy, przewodniczący i członkowie rad osiedli, Centrum Rozwoju Lokalnego, przedsiębiorcy lokalni, kościoły, parafie, związki wyznaniowe, właściciele i zarządcy nieruchomości, w tym spółdzielnie mieszkaniowe (m.in. OSM, SM „Hutnik”);
- c) **właściwe podmioty reprezentujące społeczeństwo obywatelskie, takie jak partnerzy działający na rzecz środowiska, organizacje pozarządowe oraz podmioty odpowiedzialne za promowanie włączenia społecznego, praw podstawowych, praw osób z niepełnosprawnościami, równouprawnienia płci i niedyskryminacji** – stowarzyszenia i organizacje pozarządowe działające na terenie Ostrowca Świętokrzyskiego, m.in. Fundacja „Pomocna Dłoń”, Oddział Rejonowy Polskiego Czerwonego Krzyża w Ostrowcu Świętokrzyskim, Stowarzyszenie Na Rzecz Osób Bezrobotnych w Ostrowcu Świętokrzyskim. W proces wdrażania będą mogły się też zaangażować w ramach współpracy pozostałe podmioty aktywne w działaniach partycypacyjnych, m.in. Towarzystwo Przyjaciół Ziemi Ostrowieckiej, Stowarzyszenie Osiedlowy Klub Aktywnych Seniorów („OKAS”), Stowarzyszenie Uniwersytet Trzeciego Wieku przy Akademii Nauk Stosowanych im. Jana Gołuchowskiego.

Reprezentację kluczowych Partnerów Programu, reprezentujących trzy wyżej wymienione grupy, stanowić będzie **Komitet Rewitalizacji**, który powołany zostanie zgodnie z zapisami ustawy o rewitalizacji, przy uwzględnieniu zasad określonych art. 8 rozporządzenia ogólnego.

W ramach wdrażania Programu dla każdej z grup interesariuszy zostały określone funkcje odnoszące się do zarządzania przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi (poddawanymi corocznemu monitoringowi) i zarządzania Programem (poddawanemu ocenie aktualności i stopnia realizacji). Funkcje poszczególnych podmiotów zaangażowanych w proces wdrażania i monitorowania (Koordynator Rewitalizacji, Komitet Rewitalizacji, Partnerzy) podsumowuje tabela numer 27.

Tabela 27. Funkcje podmiotów zaangażowanych w proces wdrażania i monitorowania GPR

	Zarządzanie przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi (monitoring)	Zarządzanie Programem Rewitalizacji (ocena)
Koordynator Rewitalizacji	<ul style="list-style-type: none"> — Prowadzenie monitoringu stopnia realizacji przedsięwzięć podstawowych – kontakt z Partnerami Programu, pozyskiwanie i agregowanie informacji; — Zapewnianie warunków do realizacji przedsięwzięć podstawowych, dla których odpowiedzialność realizacyjna spoczywa na Gminie Ostrowiec Świętokrzyski; — Utrzymywanie kontaktów z Partnerami Programu zaangażowanymi w realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych. 	<ul style="list-style-type: none"> — Inicjowanie i prowadzenie procesu oceny stopnia realizacji GPR; — Współpraca z Komitetem Rewitalizacji w zakresie prowadzenia i oceny działań rewitalizacyjnych; — Prowadzenie działań informacyjnych i partycypacyjnych zaplanowanych w ramach wdrażania Programu.
Komitet Rewitalizacji	<ul style="list-style-type: none"> — Opiniowanie postępów związanych ze stopniem realizacji przedsięwzięć podstawowych oraz tworzenie rekomendacji do dalszych działań; — Wspieranie tworzenia partnerstw niezbędnych do realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych. 	<ul style="list-style-type: none"> — Upowszechnianie wśród lokalnej społeczności informacji na temat postępów w realizacji założeń Programu; — Opiniowanie oceny postępów wdrażania GPR; — Rekomendowanie potrzeby aktualizacji Programu lub jego uchylecia (w przypadku zrealizowania założeń).
Partnerzy Programu	<ul style="list-style-type: none"> — Włączanie się w realizację zadań wpisujących się w GPR, zgodnie z posiadanymi kompetencjami; — Zgłaszanie Koordynatorowi Rewitalizacji pojawiających się trudności lub dodatkowych potrzeb związanych z wdrażanymi przedsięwzięciami podstawowymi uwzględnionymi w GPR. 	<ul style="list-style-type: none"> — Udział w procesie oceny stopnia realizacji GPR; — Zgłaszanie wniosków dotyczących zmian w Programie.

Źródło: Opracowanie własne.

Rolą Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego jest podejmowanie decyzji pozwalających na wdrażanie przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz ukierunkowanych na ewentualne modyfikacje Programu, proces jego aktualizacji lub uchYLENIA.

Wdrażanie Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego odbywać się będzie poprzez realizację konkretnych działań przyjmujących formę podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz działań uzupełniających opisanych w Rozdziale 5.

W przypadku projektów własnych Gminy Ostrowiec Świętokrzyski – przygotowanie i wdrożenie projektów rewitalizacyjnych spoczywać będzie na naczelnikach i pracownikach merytorycznych właściwych wydziałów Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego oraz dyrektorach gminnych jednostek organizacyjnych.

W ramach realizacji procesu rewitalizacji zachowana będzie zasada przejrzystości i odpowiedzialności publicznej. Bezpośrednią koordynację wdrażania Programu sprawować będzie Koordynator Rewitalizacji. Będzie on realizował następujące zadania:

- koordynacja prac związanych z wdrażaniem GPR;
- planowanie kolejnych działań gminnych w ramach Programu w ujęciu rocznym;
- monitorowanie postępu realizacji projektów pod kątem ich zgodności z założeniami i celami określonymi w Programie;
- koordynacja procedur związanych z monitorowaniem i oceną GPR;
- weryfikacja założeń Programu i koordynacja jego ewentualnej aktualizacji na podstawie gromadzonych materiałów, dokumentów i oceny przeprowadzonych działań (w porozumieniu z Komitetem Rewitalizacji);
- koordynacja działań związanych z aktualizacją Programu;
- prowadzenie działań informacyjnych, konsultacji społecznych i publikacja informacji na temat realizacji Programu;
- utrzymywanie kontaktu z Partnerami Programu oraz Komitetem Rewitalizacji, w tym organizacja prac Komitetu.

8.2. Monitorowanie, ewaluacja i ocena Gminnego Programu Rewitalizacji

Procedury monitoringu i oceny efektów zostały zaplanowane tak, aby umożliwić stały monitoring oraz możliwość uzyskania rzetelnej oceny efektów wynikających z realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji. Na prowadzone procedury składają się:

- **Procedura stałego monitoringu** – realizowana co roku, której celem będzie weryfikacja postępu we wdrażaniu przedsięwzięć zapisanych w Gminnym Programie Rewitalizacji;
- **Procedura oceny GPR, o której mowa w art. 22 ustawy z 9 października 2015 r. o rewitalizacji** – realizowana raz na 3 lata obowiązywania GPR (zgodnie z wymogami

określonymi w ustawie o rewitalizacji), o charakterze jakościowym, w celu ewaluacji – koncentrująca się na dokonaniu oceny aktualności i stopnia realizacji Programu, wpływu (efektów) realizowanych działań rewitalizacyjnych na stopień osiągnięcia zakładanych celów strategicznych i kierunków działań GPR wraz z odniesieniem się do oceny kierunków i dynamiki zmian na obszarze rewitalizowanym.

Procedura stałego monitorowania GPR

W ramach stałego monitoringu będzie przygotowywany co roku raport z postępów w realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych uwzględnionych w Gminnym Programie Rewitalizacji. Raport z corocznego monitoringu GPR będzie zawierał informacje od wszystkich Partnerów realizujących projekty rewitalizacyjne na temat postępu w realizacji projektów w danym roku kalendarzowym. W Raporcie zostaną ujęte informacje takie jak m.in.:

- osiągnięte efekty zrealizowanych lub realizowanych projektów (wskazanie uzyskanego w danym roku poziomu wskaźników produktu i rezultatu, które zostały określone w poszczególnych kartach dla każdego z podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych – obowiązek gromadzenia informacji dotyczących ww. wskaźników oraz dokonywania niezbędnych pomiarów, tam gdzie są one wymagane, spoczywa na podmiocie realizującym przedsięwzięcie);
- wyniki działań związanych z pozyskiwaniem funduszy zewnętrznych na realizację działań zapisanych w Gminnym Programie Rewitalizacji (ile i jakie wnioski o dofinansowanie zostały złożone w okresie sprawozdawczym, na jakie działania udało się pozyskać środki, w jakiej wysokości, jakie działania nie otrzymały wsparcia finansowego);
- napotkane / potencjalne trudności i problemy;
- działania planowane do realizacji na kolejny rok.

Harmonogram prowadzenia monitoringu GPR połączono z harmonogramem przygotowania corocznego Raportu o stanie gminy. Coroczna procedura monitoringu przebiegać będzie w następujący sposób:

1. Podmioty realizujące projekty rewitalizacyjne (Partnerzy) będą zobowiązane do przygotowania niezbędnych danych z wykonanych projektów i przekazania ich do Koordynatora Rewitalizacji w terminie do 31 marca danego roku.
2. W oparciu o uzyskane informacje Koordynator Rewitalizacji opracowuje do 30 kwietnia danego roku całościowy Raport z monitoringu GPR.
3. W ciągu 21 dni od otrzymania Raportu z monitoringu GPR Prezydent zwołuje spotkanie Komitetu Rewitalizacji, podczas którego konsultuje ujęte w Raporcie wyniki monitoringu, rekomendacje oraz zaopiniowaną listę zadań planowanych do realizacji w kolejnym roku budżetowym.

4. Następnie do 31 maja danego roku publikowany jest Raport z monitoringu GPR wraz z wnioskami /rekomendacjami zgłoszonymi przez Komitet Rewitalizacji.
5. Wybrane wnioski z Raportu z monitoringu GPR włączane są do Raportu o stanie gminy za dany rok, który przedstawiany jest Radzie Miasta do 31 maja danego roku.

Procedura oceny Gminnego Programu Rewitalizacji (ewaluacja)

Ocena stanowi narzędzie o charakterze ewaluacyjnym służące ilościowemu i jakościowemu podsumowaniu wyników prac związanych z Gminnym Programem Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, w tym dokonaniu oceny osiągnięcia wskaźników przypisanych poszczególnym celom strategicznym i kierunkom działań.

Ocena Gminnego Programu Rewitalizacji będzie odbywać się w **cyklach trzyletnich** (podczas trwania Programu), zostanie przeprowadzona także na zakończenie realizacji Programu. Za wykonanie ocen odpowiedzialny będzie Koordynator Rewitalizacji.

Prowadzona ocena będzie dotyczyć zarówno aktualności treści GPR, jak i stopnia jego realizacji. Ocena aktualności dotyczyć będzie adekwatności działań i aktualności programu, zostanie też przeprowadzona pod kątem istotnych zdarzeń i procesów, które nastąpiły w mieście i szerzej – w regionie i kraju od momentu uchwalenia programu i mogły mieć wpływ na dezaktualizację niektórych treści programu. W międzyczasie mogły również powstać warunki umożliwiające uzupełnienie programu o dodatkowe elementy, w szczególności nowe przedsięwzięcia lub nowe narzędzia formalno-prawne lub finansowe, które powinny podnieść kompleksowość i skuteczność programu. Oceny realizacji GPR będą zawierać zestawienie najważniejszych wniosków płynących z corocznych Raportów z monitoringu GPR. Ponadto w ramach oceny dokonana zostanie także jakościowa analiza i ocena efektów społeczno-ekonomicznych (zmian zachodzących na obszarze rewitalizacji), które będą stanowiły odpowiedź na zdiagnozowane problemy – zjawiska kryzysowe akcentowane w szczegółowej diagnozie obszaru rewitalizacji. Takie zestawienie pozwoli na wykazanie efektów, które zostały osiągnięte dzięki podjętej interwencji i wdrażaniu GPR.

W ramach przeprowadzanej procedury oceny będą przygotowywane Raporty z oceny (opracowywane maksymalnie do 30 czerwca kolejnego roku po upływie każdego trzeciego roku wdrażania GPR), które będą uwzględniać informacje takie jak m.in.:

- podsumowanie sytuacji społeczno-gospodarczo-przestrzennej podobszarów rewitalizacji;
- zestawienie najważniejszych wniosków z corocznych Raportów z monitoringu GPR, prowadzonych przez cały okres obowiązywania dokumentu Gminnego Programu Rewitalizacji;
- stopień osiągnięcia celów strategicznych i kierunków działań wskazanych w GPR w postaci zagregowanych wskaźników prognozowanych rezultatów (tabela numer 28);

- wnioski z przeprowadzonych badań społecznych, pozwalających na ocenę kierunków i dynamiki zmian w sferach odnoszących się do sfer rewitalizacji oraz celów strategicznych zawartych w GPR;
- ocena aktualności GPR pod kątem struktury, uwarunkowań zewnętrznych oraz potrzeb wewnętrznych odnoszących się do zmian sytuacji obszaru rewitalizacji wraz z wnioskami co do potrzeby przeformułowania Programu;
- rekomendacje dotyczące dalszych działań rewitalizacyjnych (w tym konieczności uruchomienia procedury aktualizacji GPR, kontynuacji interwencji lub uchylenia GPR).

Raporty z przeprowadzonych ocen zostaną przekazane do zaopiniowania Komitetowi Rewitalizacji, a także Prezydentowi i Radzie Miasta. Z finalnymi raportami z oceny będą mogli zapoznać się także mieszkańcy – dokumenty zostaną udostępnione na stronie internetowej Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

Wskaźniki realizacji celów Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

W odniesieniu do celów strategicznych i odpowiadających im kierunków działań zostały sformułowane wskaźniki osiągnięcia celu obrazujące prognozowane rezultaty, które zestawiono w tabeli 28. Przy wskaźnikach rezultatu uwzględniono wartość bazową oraz charakter pożądanej zmiany w zakresie wartości tych wskaźników w postaci tendencji (wzrostowej, spadkowej) lub wartości docelowej.

Ponadto dla poszczególnych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych określono wskaźniki produktu i rezultatu, które przedstawiono w kartach przedsięwzięć zamieszczonych w podrozdziale 5.1.

Tabela 28. Wskaźniki rezultatu określone dla celów i kierunków działań GPR

Cel rewitalizacji	Wskaźniki osiągnięcia celu (rezultaty)	Źródło pozyskania danych	Wartość bazowa	Pożądana zmiana / wartość docelowa
Cel 1. Wspieranie aktywności społecznej i zawodowej oraz integracji społeczności obszaru rewitalizacji Ostrowca Świętokrzyskiego	Odsetek osób bezrobotnych na obszarze rewitalizacji	PUP	3,60%	Spadek
Cel 1. Wspieranie aktywności społecznej i zawodowej oraz integracji społeczności obszaru rewitalizacji Ostrowca Świętokrzyskiego	Odsetek osób korzystających z pomocy społecznej na obszarze rewitalizacji	MOPS	5,09%	Spadek
Cel 1. Wspieranie aktywności społecznej i zawodowej oraz integracji społeczności obszaru rewitalizacji Ostrowca Świętokrzyskiego	Liczba aktywnych podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców na obszarze rewitalizacji	UM	8,06	Wzrost
Cel 2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji	Ilość wyremontowanych komunalnych i spółdzielczych budynków mieszkaniowych na obszarze rewitalizacji	UM, ZUM, spółdzielnie mieszkaniowe	0	10
Cel 2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji	Długość zmodernizowanej gminnej infrastruktury drogowej na obszarze rewitalizacji	UM	0	4,8 km

Cel rewitalizacji	Wskaźniki osiągnięcia celu (rezultaty)	Źródło pozyskania danych	Wartość bazowa	Pożądana zmiana / wartość docelowa
Cel 2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji	Odsetek miejskich budynków użyteczności publicznej o ograniczonej dostępności pięter dla osób z niepełnosprawnością ruchową ze względu na brak windy/schodolazu/platformy	UM	45,16%	Spadek
Cel 2. Poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji	Liczba zamontowanych elementów zwiększających dostępność architektoniczną głównych ciągów komunikacyjnych obszaru rewitalizacji	UM	0	70 szt.
Cel 3. Wzmocnienie atrakcyjności i dostępności przestrzeni publicznych oraz terenów zielonych w obszarze rewitalizacji (w tym terenów rekreacyjnych i sportowych)	Ilość zrewitalizowanych przestrzeni publicznych pełniących funkcje centrotwórcze	UM	0	1 szt.
Cel 3. Wzmocnienie atrakcyjności i dostępności przestrzeni publicznych oraz terenów zielonych w obszarze rewitalizacji (w tym terenów rekreacyjnych i sportowych)	Ilość nowo utworzonych lub zrewitalizowanych przestrzeni zielonych	UM	0	6 szt.

Źródło: Opracowanie własne.

8.3. Uspołecznienie Gminnego Programu Rewitalizacji

Wdrażanie Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego będzie procesem uspołecznionym zgodnie z zasadą partnerstwa i partycypacji, zakładającym włączenie szerokiego grona interesariuszy, w tym mieszkańców, przedsiębiorców, organizacji społecznych oraz Partnerów rewitalizacji wymienionych w podrozdziale 8.1. Uspołecznienie Gminnego Programu Rewitalizacji będzie opierać się na działaniach o charakterze informacyjnym oraz edukacyjno-partycypacyjnym.

Działania informacyjne

Działania informacyjne przyczynią się do upowszechniania wiedzy na temat założeń i postępów wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji. W ramach tych działań zaplanowano:

- opublikowanie dokumentu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na stronie internetowej Miasta;
- stałą aktualizację zakładki dotyczącej programu rewitalizacji na stronie internetowej Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego o informacje na temat realizowanych zadań i działań w ramach GPR;
- informowanie opinii publicznej o przebiegu realizacji i wdrażania GPR poprzez artykuły w prasie lokalnej, w tym wydaniach internetowych / lokalnych serwisach informacyjnych;
- regularne zamieszczanie raportów z monitoringu GPR oraz raportów z oceny GPR na stronie internetowej Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego;
- zamieszczanie informacji o stanie realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych (wnioski z monitoringu) w „Raporcie o stanie Gminy Ostrowiec Świętokrzyski”.

Działania informacyjne będą prowadzone w sposób ciągły, aby zapewnić interesariuszom procesu oraz zainteresowanym podmiotom stały dostęp do wiedzy na temat postępów we wdrażaniu GPR oraz umożliwić zgłaszanie uwag i pomysłów w zakresie realizacji.

Działania edukacyjno-partycypacyjne

Działania o charakterze edukacyjno-partycypacyjnym mają na celu umożliwienie uczestnictwa interesariuszy rewitalizacji w procesie wdrażania i monitorowania założeń Gminnego Programu Rewitalizacji. W ramach tych działań przewidziano:

- powołanie Komitetu Rewitalizacji (w terminie do 3 miesięcy od uchwalenia Gminnego Programu Rewitalizacji), w skład którego będą wchodzić przedstawiciele różnych grup interesariuszy rewitalizacji, w tym m.in. mieszkańców obszaru rewitalizacji i/lub właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji, podmiotów

prowadzących na obszarze miasta działalność społeczną, podmiotów prowadzących na obszarze miasta działalność gospodarczą;

- opracowanie i realizację cyklicznej ankiety internetowej dotyczącej problemów i potrzeb zauważanych na obszarze rewitalizacji oraz zmian w tym zakresie;
- organizowanie otwartych spotkań dla interesariuszy procesu rewitalizacji (co trzy lata, zgodnie z cyklem oceny GPR), których celem będzie przekazanie informacji na temat postępów wdrażania założeń GPR oraz na temat zakresu działań możliwych do zaplanowania i podjęcia w ramach procesu rewitalizacji w każdej ze sfer (społecznej, gospodarczej, środowiskowej, technicznej i przestrzenno-funkcjonalnej) dla każdego z podobszarów rewitalizacji, a także stworzenie przestrzeni do dyskusji i wymiany doświadczeń z dotychczasowego wdrażania przedsięwzięć, wspierającej pracę nad pomysłami na nowe przedsięwzięcia istotne z perspektywy celów i kierunków działań Programu.

8.4. Koszty zarządzania realizacją Programu

Koszty zarządzania realizacją Gminnego Programu Rewitalizacji szacuje się na 150 000,00 zł. Wynikają one z konieczności przeprowadzenia cyklicznych ocen Programu. Pozostałe działania w zakresie zarządzania realizacją Programu (związane z monitoringiem, funkcjonowaniem Komitetu Rewitalizacji, działaniami informacyjnymi) określono jako nie generujące dodatkowych kosztów z uwagi na ujęcie ich w ramach bieżącej działalności struktur Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego i korzystania z dostępnych zasobów Urzędu.

9. Określenie niezbędnych zmian w uchwałach

9.1. Określenie niezbędnych zmian w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego

W Studium w części dotyczącej kierunków zagospodarowania przestrzennego wymienia się obszary zdegradowane wyznaczone na terenie miasta, tożsame z nimi obszary wymagające rehabilitacji, a także obszar rewitalizacji. Zapisy te zostały opracowane w odniesieniu do poprzedniego programu rewitalizacji (Program Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na lata 2016-2023). Nadmienić należy, iż w 2023 roku nastąpiła nowelizacja przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z nowym system planowania przestrzennego Studium wygaśnie z mocy prawa z dniem 31.12.2025 r., a gminy będą miały czas do 01.01.2026 r. na uchwalenie nowego aktu planowania przestrzennego – planu ogólnego, w ramach którego zostanie określone przeznaczenie działek. Wobec powyższego, aktualizacja zapisów w Studium (w części tekstowej oraz graficznej) odnoszących się do obszaru zdegradowanego i rewitalizacji oraz do obszarów wskazanych do rehabilitacji nie jest działaniem zalecanym. Priorytetowym zadaniem na najbliższe lata jest opracowanie przedmiotowego planu ogólnego dla całego miasta. Z uwagi zaś na złożoność powyższego opracowania, zakres nałożony nową ustawą, czasochłonność i wymogi procedury jego sporządzenia, przystąpienie do jego rozpoczęcia przewidywane jest niezwłocznie po wejściu przepisów w życie. Jako dane wejściowe na potrzeby powyższych działań zostaną uwzględnione uwarunkowania wynikające w szczególności ze znajdujących się na obszarze gminy m.in. obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji, wyznaczonych uchwałą.

9.2. Określenie niezbędnych zmian w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego

Realizacja zadań zawartych w dokumencie Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego nie wymaga wprowadzania zmian w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie gminy. Niektóre ujęte w dokumencie przedsięwzięcia podstawowe znajdują się na terenach objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego i są one zgodne z określonym przeznaczeniem. Jednakże zrealizowanie zadania nr 4.1 Utworzenie i udostępnienie terenów inwestycyjnych w Ostrowcu Świętokrzyskim w obrębie ul. J. Samsonowicza - budowa dróg dojazdowych z infrastrukturą towarzyszącą - etap II na Podobszarze 4. Denków, najprawdopodobniej docelowo skutkować będzie potrzebą sporządzenia zmiany „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w rejonie ulic J. Samsonowicza, Rudzka”, zatwierdzonego uchwałą Nr XLVI/614/2009 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 24.11.2009 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z dnia 13.01.2010 r.

Nr 10, poz. 67), w celu dostosowania linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu do nowego układu komunikacyjnego.

Nadmienić należy, iż w związku z nowelizacją przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz sporządzeniem planu ogólnego dla całego miasta (do końca 2025 roku) Gmina Ostrowiec Świętokrzyski podejmować będzie sukcesywnie czynności zmierzające do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz zmian już obowiązujących planów miejscowych dla konkretnych obszarów, zgodnych z kierunkami działań podejmowanych na obszarach zdegradowanych i rewitalizacji, które zostały wyznaczone uchwałą.

9.3. Specjalna Strefa Rewitalizacji

Na dzień przyjęcia uchwały o przyjęciu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, nie przewiduje się ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji, jednakże Gmina Ostrowiec Świętokrzyski zastrzega sobie możliwość jej powołania, zgodnie z art. 25 Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji.

9.4. Określenie niezbędnych zmian w uchwałach, o których mowa w art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611 oraz z 2021 r. poz. 11)

Na dzień przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego nie przewiduje się wprowadzenia zmian we wspomnianych uchwałach.

10. Spis skrótów zastosowanych w dokumencie

B(a)P – Benzo(a)piren

BDOT – Baza Danych Obiektów Topograficznych

BGK – Bank Gospodarstwa Krajowego

BWA – Biuro Wystaw Artystycznych

CAO – Centrum Aktywności Obywatelskiej

CAWI – Computer-Assisted Web Interview, ankieta internetowa

CEiDG – Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej

CIS – Centrum Inicjatyw Społecznych

CRL – Centrum Rozwoju Lokalnego

CKZiU – Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego

FERS – Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego

FGI – Focus Group Interview, zogniskowany wywiad pogłębiony, fokus

FIO – Fundusz Inicjatyw Obywatelskich

GEZ – Gminna Ewidencja Zabytków

GPR – Gminny Program Rewitalizacji

GKRPA – Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych

IDI – Individual In-depth Interview, indywidualny wywiad pogłębiony

KPO – Krajowy Plan Odbudowy

KPP – Komenda Powiatowa Policji

KZN – Krajowy Zasób Nieruchomości

LO – Liceum Ogólnokształcące

MCK – Miejskie Centrum Kultury

MKiDN – Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego

MOPS – Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej

MOSiR – Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji

mpzp – miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

MRPiPS – Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej

MZK – Miejski Zakład Komunikacji

NCK – Narodowe Centrum Kultury

OBK – Ostrowiecki Browar Kultury

OIEP – Ostrowiecki Integrowator Edukacji i Przedsiębiorczych

ON – osoba z niepełnosprawnościami

OSM – Ostrowiecka Spółdzielnia Mieszkaniowa

OTBS – Ostrowieckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego

OZE – Odnawialne Źródła Energii

PCK – Polski Czerwony Krzyż

PFRON – Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych

PKP – Polskie Koleje Państwowe

POIiŚ – Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko 2014-2020

PR FEŚ – Program Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021-2027

PSP – Publiczna Szkoła Podstawowa

PUP – Powiatowy Urząd Pracy

RFPL: PIS – Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

RPO WŚ – Regionalny Program Operacyjny Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020

SM – Straż Miejska

SM „Hutnik” – Spółdzielnia Mieszkaniowa „Hutnik”

SRPS – Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych

SUiKZP – Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego

UM – Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

ZDZ – Zakład Doskonalenia Zawodowego

ZUM – Zakład Usług Miejskich

11. Spis tabel i rysunków

11.1. Spis tabel

Tabela 1. Wykaz wskaźników delimitacyjnych w sferze społecznej	11
Tabela 2. Wykaz wskaźników delimitacyjnych dla pozostałych sfer (gospodarcza, środowiskowa, przestrzenno-funkcjonalna, techniczna).....	14
Tabela 3. Wartości wskaźników sfery społecznej po normalizacji.....	19
Tabela 4. Ocena wskaźników delimitacyjnych pozostałych analizowanych sfer	25
Tabela 5. Suma wskaźników wskazujących na kryzys w ramach sfer pozaspołecznych.....	32
Tabela 6. Podsumowanie wartości uzyskanych we wszystkich sferach	34
Tabela 7. Liczba ludności oraz powierzchnia obszaru zdegradowanego	35
Tabela 8. Liczba ludności oraz powierzchnia obszaru rewitalizacji.....	37
Tabela 9. Sytuacja społeczna Podobszaru 1. Pułanki – zestawienie wskaźników.....	42
Tabela 10. Sytuacja pozaspołeczna Podobszaru 1. Pułanki – zestawienie wskaźników	46
Tabela 11. Główne problemy i potencjały Podobszaru 1. Pułanki.....	47
Tabela 12. Sytuacja społeczna Podobszaru 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna – zestawienie wskaźników	53
Tabela 13. Sytuacja pozaspołeczna Podobszaru 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna – zestawienie wskaźników	63
Tabela 14. Główne problemy i potencjały Podobszaru 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna.....	65
Tabela 15. Sytuacja społeczna Podobszaru 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików – zestawienie wskaźników	69
Tabela 16. Sytuacja pozaspołeczna Podobszaru 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików – zestawienie wskaźników	75
Tabela 17. Główne problemy i potencjały Podobszaru 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików	77
Tabela 18. Sytuacja społeczna Podobszaru 4. Denków – zestawienie wskaźników	82
Tabela 19. Sytuacja pozaspołeczna Podobszaru 4. Denków – zestawienie wskaźników	86
Tabela 20. Główne problemy i potencjały Podobszaru 4. Denków	87
Tabela 21. Lista podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.....	98
Tabela 22. Lista projektów, które będą podlegały opinii co do możliwości ich finansowania w ramach instrumentu IIT z Programu FEŚ 2021-2027, tj. działania 6.2 Rewitalizacja miast wraz z szacowaną wartością dofinansowania oraz szacunkowymi wartościami wskaźników produktu i rezultatu określonymi w Programie dla Priorytetu VI.....	211
Tabela 23. Plan finansowy podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych planowanych do realizacji w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na lata 2023-2030	215
Tabela 24. Kompleksowość zaplanowanej interwencji.....	223
Tabela 25. Powiązania zdiagnozowanych problemów i potencjałów z podstawowymi przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi w podziale na podobszary	232

Tabela 26. Zintegrowanie podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych z celami strategicznymi i kierunkami działań.....	241
Tabela 27. Funkcje podmiotów zaangażowanych w proces wdrażania i monitorowania GPR	257
Tabela 28. Wskaźniki rezultatu określone dla celów i kierunków działań GPR	262

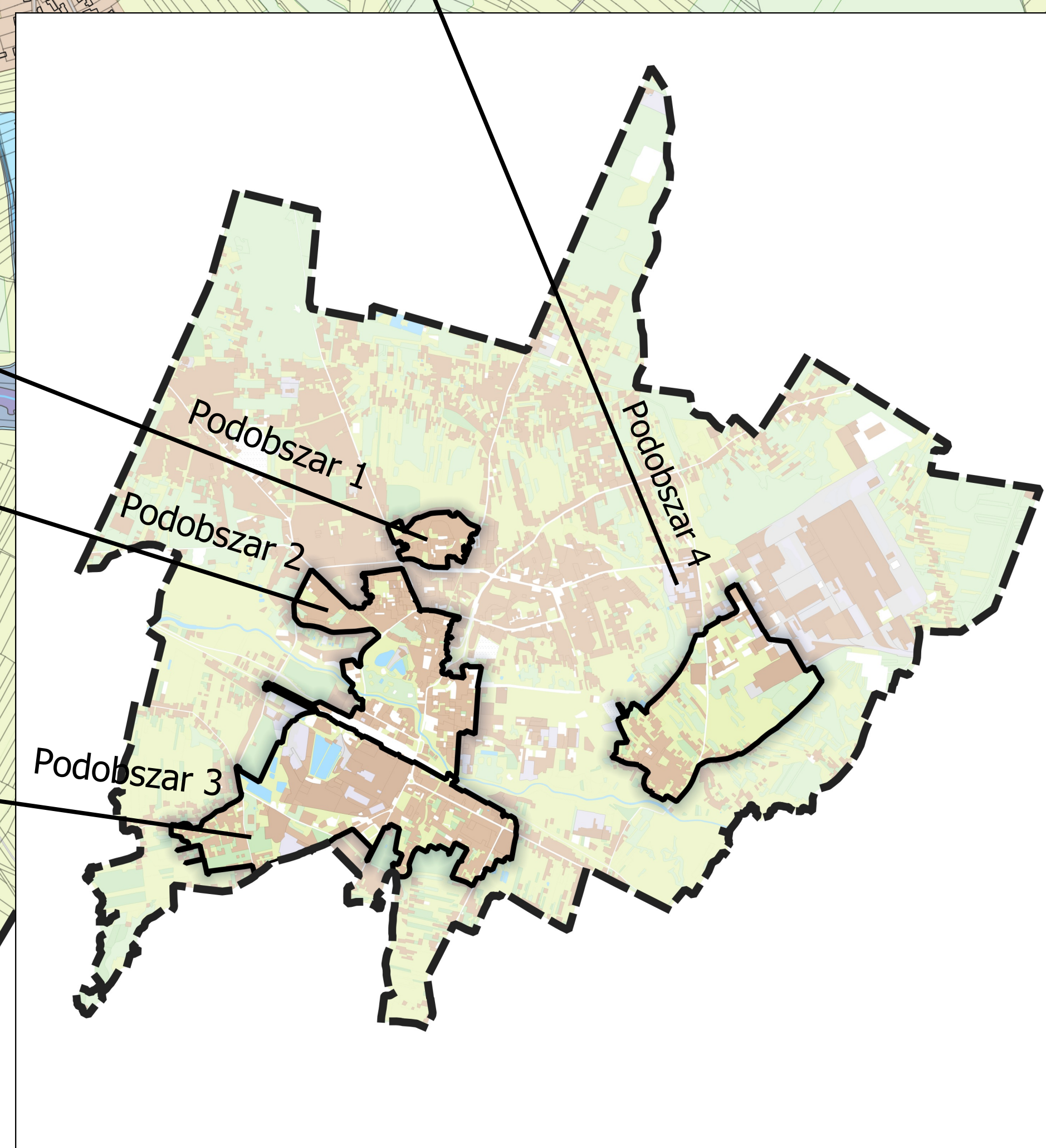
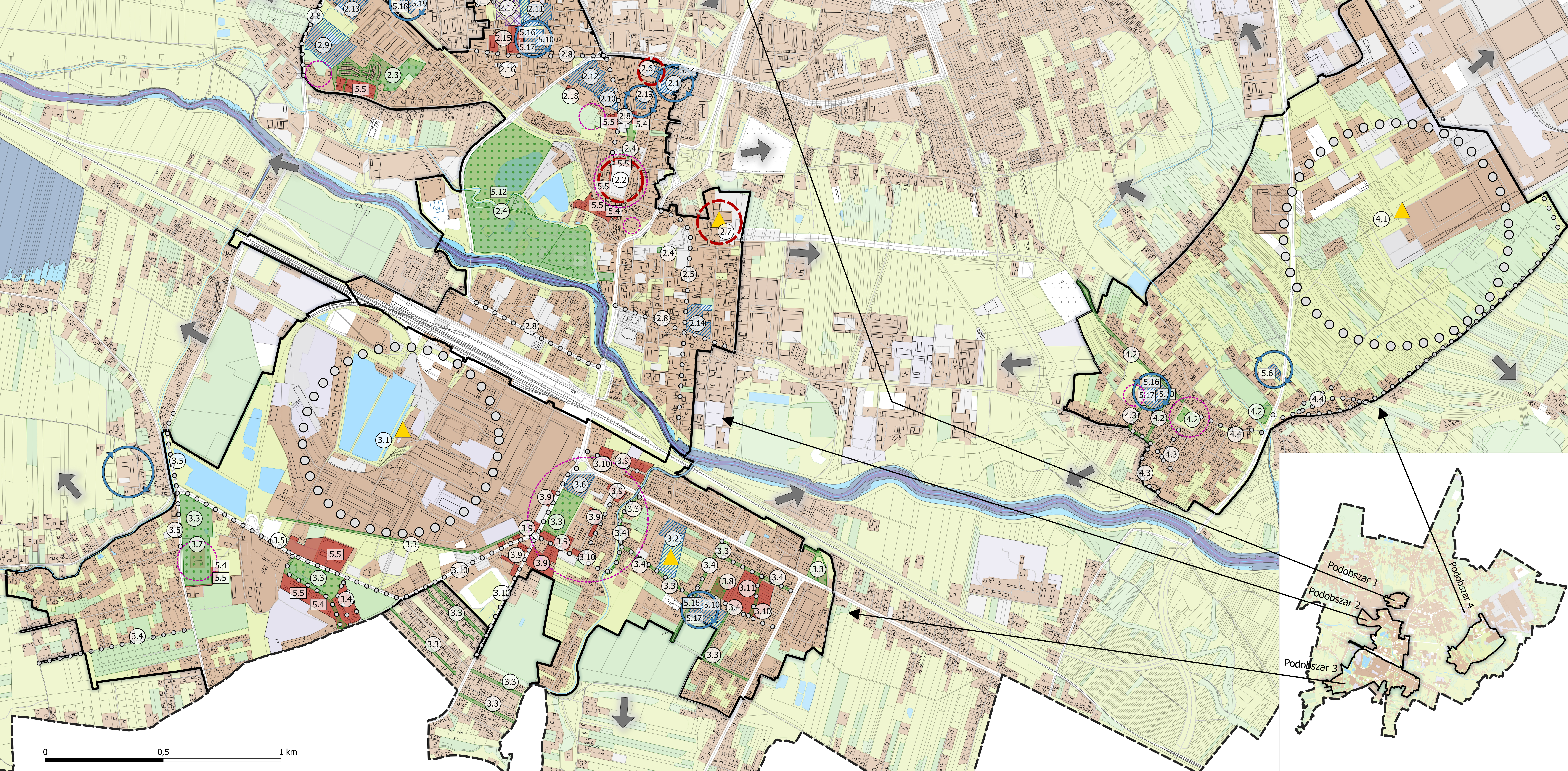
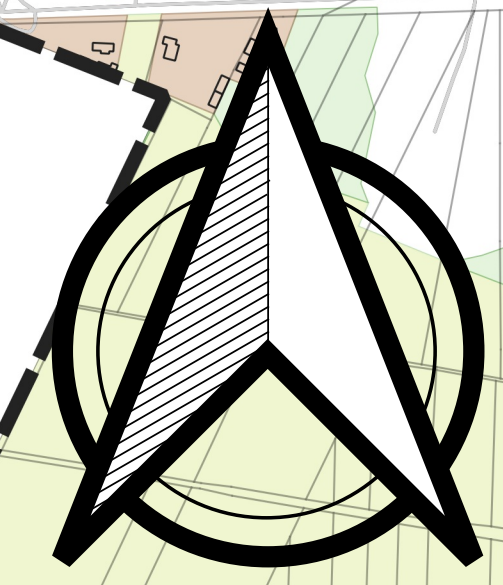
11.2. Spis rysunków

Rysunek 1. Etapy prac nad diagnozą delimitacyjną	9
Rysunek 2. Wartości wynikowe syntetycznego wskaźnika dla sfery społecznej po naniesieniu na mapę Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.....	23
Rysunek 3. Obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego	38
Rysunek 4. Mapa Podobszaru 1. Pułanki	40
Rysunek 5. Na zdjęciu po lewej: Skwer im. Honorowych Dawców Krwi na osiedlu Pułanki. Na zdjęciu po prawej: Wielorodzinna zabudowa blokowa charakterystyczna dla osiedla Pułanki	45
Rysunek 6. Na zdjęciu po lewej: Teren dawnej zajezdni autobusowej – potencjał do zagospodarowania centralnej przestrzeni osiedla pod nowe funkcje. Na zdjęciu po prawej: Budynek Akademii Nauk Stosowanych usytuowany na osiedlu Pułanki – potencjał działającej lokalnie uczelni wyższej.....	45
Rysunek 7. Na zdjęciu po lewej: Niewykorzystany teren zielony w sąsiedztwie Szkoły Podstawowej nr 7. Na zdjęciu po prawej: Teren zielony częściowo zagospodarowany pomiędzy ulicami Armii Krajowej, Iłżecką i Nowotrześciaków	46
Rysunek 8. Mapa Podobszaru 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna	50
Rysunek 9. Obszary zagrożenia powodziowego 1%, 2% i 10% w Mieście Ostrowcu Świętokrzyskim.....	57
Rysunek 10. Obszary zagrożone powodzią od wód gruntowych (podtopieniami) w Mieście Ostrowcu Świętokrzyskim	58
Rysunek 11. Na zdjęciu po lewej: Płyta Rynku – przestrzeń wymagająca przekształceń pod kątem pełnienia funkcji integracyjnych i reprezentacyjnych. Na zdjęciu po prawej: Niski ład przestrzenny w sąsiedztwie Rynku (chaos reklamowy i estetyczny)	61
Rysunek 12. Na zdjęciu po lewej i po prawej: Niezadawalający stan budynków komunalnych przy ul. Młyńskiej.....	61
Rysunek 13. Na zdjęciu po lewej: Niska jakość przestrzeni publicznych – rekreacyjnych – skwer przy ul. H. Sienkiewicza. Na zdjęciu po prawej: Ograniczenia dostępności tras pieszych dla osób ze szczególnymi potrzebami – strome schody na skarpie na os. Trójkąt.....	62
Rysunek 14. Na zdjęciu po lewej: Zawłaszczanie przestrzeni wspólnej, wewnątrzosiedlowej pod potrzeby parkingowe. Na zdjęciu po prawej: Niezadawalający stan budynków komunalnych – tzw. „fińskich domków” przy ul. Kuźnia	62
Rysunek 15. Na zdjęciu po lewej: Rzeka Kamienna – rekreacyjny potencjał miejsca. Na zdjęciu po prawej: Niezagospodarowane tereny zielone – tzw. „małpi gaj” przy ul. H. Sienkiewicza.....	63

Rysunek 16. Mapa Podobszaru 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików	67
Rysunek 17. Na zdjęciu po lewej: Nieuporządkowana przestrzeń dawnych stawów cukrowniczych w Częstocicach. Na zdjęciu po prawej: Sąsiedzkie ogródki warzywne przy ul. T. Kościuszki – oddolne inicjatywy urządzania otoczenia budynków mieszkalnych.....	73
Rysunek 18. Na zdjęciu po lewej: Kompleks budynków socjalnych przy ul. Osadowej (na pierwszym planie budynek odnowiony). Na zdjęciu po prawej: Budynki mieszkalne przy ul. Świętokrzyskiej – niska jakość infrastruktury mieszkaniowej i otoczenia	73
Rysunek 19. Na zdjęciu po lewej: Niezadawalający stan zabytkowych budynków przy ul. S. Moniuszki – m.in. azbestowe pokrycie dachowe. Na zdjęciu po prawej: Dworzec PKP w Mieście Ostrowcu Świętokrzyskim – zły stan techniczny, budynek wyłączony z użytkowania	73
Rysunek 20. Na zdjęciu po lewej: Stadion Miejski MOSiR - główny obiekt sportowo-rekreacyjny w Podobszarze 3. Na zdjęciu po prawej: Zdegradowana część terenów dawnej Huty Ostrowiec - ulica E. Kwiatkowskiego	74
Rysunek 21. Na zdjęciu po lewej: Wnętrze zabytkowej kamienicy przy ul. S. Staszica. Na zdjęciu po prawej: Ulica T. Kościuszki – sąsiedztwo Parku Fabrycznego	75
Rysunek 22. Mapa Podobszaru 4. Denków	79
Rysunek 23. Na zdjęciu po lewej: Fragment Rynku w Denkowie. Na zdjęciu po prawej: Otoczenie stawu w Denkowie	85
Rysunek 24. Na zdjęciu po lewej: Niska jakość zabudowy komunalnej w centrum Denkowa – ulica Browarna. Na zdjęciu po prawej: Przebudowa układu drogowego w sąsiedztwie budynków socjalnych przy ul. J. Samsonowicza	85
Rysunek 25. Na zdjęciu po lewej i po prawej: Niezadawalający stan techniczny budynków socjalnych przy ul. J. Samsonowicza.	86
Rysunek 26. Cele strategiczne oraz odpowiadające im kierunki działań	90

Przewodnicząca Rady Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego
Irena Renduda - Dudek

Podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszarów rewitalizacji miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Skala 1:5000



Legenda:

Stan istniejący - pokrycie terenu

- tereny zabudowane
- teren przemysłowo-składowy
- place i inne tereny niezabudowane
- woda powierzchniowa
- tereny leśne lub zadrzewione
- roślinność trawiasta
- tereny cmentarza

Zagrożenie powodziowe

- raz na 10 lat (10%)
- raz na 100 lat (1%)
- raz na 500 lat (0,2%)

Pozostałe oznaczenia

- granica miasta
- granica obszarów rewitalizacji
- budynki
- ciągi komunikacyjne
- linia kolejowa
- obiekty wpisane do rejestru zabytków oraz obszary objęte ochroną konserwatorską

Kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych

- Wsparcie rozwoju przedsiębiorczości i biznesu
- Modernizacja infrastruktury drogowej i parkingowej
- Poprawa jakości i dostępności zabudowy mieszkaniowej
- Poprawa jakości oraz zwiększanie obszarów zieleni miejskiej, terenów rekreacyjnych i sportowych
- Nowa i zmodernizowana infrastruktura społeczna (obiekty opiekuńcze, edukacyjne, kulturalne i administracyjne)
- Działania na rzecz poprawy bezpieczeństwa publicznego
- Nowe tereny mieszkaniowo-usługowe
- Miejsca centrotwórcze i integrujące lokalną społeczność
- Działania na rzecz poprawy sytuacji mieszkańców oraz aktywizacji społecznej i zawodowej
- Oddziaływanie przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Przedsięwzięcia podstawowe. Podobszar 1. Pułanki

- (1.1) Zagospodarowanie terenu po byłej bazie MZK
- (1.2) Poprawa efektywności energetycznej i zwiększenie udziału OZE w budynku PSP nr 7
- (1.3) „Sportowa siódemka” – teren rekreacyjno-sportowy na osiedlu Pułanki
- (1.4) Żłobek miejski w Ostrowcu Świętokrzyskim
- (1.5) Termomodernizacja wielorodzinnych budynków mieszkalnych będących w zasobach Ostrowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej zlokalizowanych na osiedlu Pułanki
- (1.6) Instalacja systemu monitoringu na terenie osiedla Pułanki

Przedsięwzięcia podstawowe Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna

- (2.1) Adaptacja podpiwniczenia budynku OBK na funkcje kulturalno-edukacyjne
- (2.2) Przebudowa terenów publicznych w Ostrowcu Świętokrzyskim – zagospodarowanie Rynku
- (2.3) Kompleksowa modernizacja i zagospodarowanie terenu na osiedlu Kuźnia
- (2.4) Rewitalizacja i rozwój terenów zieleni miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim – Podobszar 2
- (2.5) Przebudowa dróg gminnych na Podobszarze 2
- (2.6) Rozbudowa i modernizacja, w tym wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich budynku Urzędu Stanu Cywilnego
- (2.7) Przywrócenie pełnej funkcjonalności powierzchni handlowych i magazynowych na terenie Targowisk Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim

Przedsięwzięcia podstawowe Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna

- (2.8) Poprawa infrastruktury drogowej na terenie Powiatu Ostrowieckiego poprzez przebudowę/remont odcinków dróg powiatowych nr 1613T, nr 1609T, nr 1646T, nr 1644T oraz nr 1649T
- (2.9) Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej Zespołu Szkół Ogólnokształcących Mistrzostwa Sportowego
- (2.10) Poprawa efektywności energetycznej budynku Starostwa Powiatowego przy ul. Iłżeckiej 37
- (2.11) Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej LO Nr II im. Joachima Chreptowicza
- (2.12) Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej CKZIU
- (2.13) Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej LO Nr III im. Władysława Broniewskiego
- (2.14) Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej Zespołu Szkół Ogólnokształcących
- (2.15) Termomodernizacja wielorodzinnych budynków mieszkalnych będących w zasobach Ostrowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej zlokalizowanych na osiedlu Spółdzielców
- (2.16) Budowa i przebudowa parkingów w zasobach Ostrowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej - osiedle Spółdzielców
- (2.17) Dostawa, montaż, instalacja systemu monitoringu na terenie Parku na osiedlu Spółdzielców
- (2.18) Termomodernizacja budynku Mickiewicza 11
- (2.19) Akademia Bezpieczeństwa Polskiego Czerwonego Krzyża

Przedsięwzięcia podstawowe. Podobszar 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików

- (3.1) Modernizacja infrastruktury na terenie Starej Huty
- (3.2) Utworzenie Ostrowieckiego Integratora Edukacji i Przedsiębiorczych
- (3.3) Rewitalizacja i rozwój terenów zieleni miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim – Podobszar 3
- (3.4) Budowa, przebudowa, remonty dróg na Podobszarze 3
- (3.5) Poprawa infrastruktury drogowej na terenie Powiatu Ostrowieckiego poprzez modernizację kluczowych odcinków dróg powiatowych nr 1614T, nr 1613T oraz nr 1647T
- (3.6) Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej Zespołu Szkół Nr 3
- (3.7) Zagospodarowanie na terenie parku przy Pałacu Wielopolskich w Częstocicach
- (3.8) Osiedlowa Strefa Rekreacji – Ludwików
- (3.9) Termomodernizacja budynków mieszkalnych przy dawnych zakładach ostrowieckich
- (3.10) Remont dróg wewnętrznych oraz ciągów pieszo-jezdnych na os. Hutniczym i os. Ludwików wraz z wykonaniem dodatkowych miejsc parkingowych
- (3.11) Przebudowa zewnętrznej sieci ciepłej na os. Ludwików wraz z wykonaniem wewnętrznej instalacji c.c.w.

Przedsięwzięcia podstawowe. Podobszar 4. Denków

- (4.1) Utworzenie i udostępnienie terenów inwestycyjnych w Ostrowcu Świętokrzyskim w obrębie ul. J. Samsonowicza - budowa dróg dojazdowych z infrastrukturą towarzyszącą - etap II
- (4.2) Rewitalizacja i rozwój terenów zieleni miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim
- (4.3) Budowa, przebudowa, remonty dróg na Podobszarze 4
- (4.4) Poprawa infrastruktury drogowej na terenie Powiatu Ostrowieckiego poprzez przebudowę/remont drogi powiatowej nr 1624T – ul. Rudzkiej w Ostrowcu Świętokrzyskim

Przedsięwzięcia wspólne dla podobszarów rewitalizacji

- (5.1) Zrównoważona i zintegrowana mobilność miejska w Gminie Ostrowiec Świętokrzyski
- (5.2) Modernizacja systemu oświetlenia ulicznego w Ostrowcu Świętokrzyskim
- (5.3) Wsparcie aktywnego wypoczynku seniorów - montaż ławek oraz spoczników przy głównych ciągach pieszych
- (5.4) Budowa, przebudowa i rozbudowa budynków na potrzeby gospodarki mieszkaniowej Gminy Ostrowiec Świętokrzyski
- (5.5) Poprawa warunków mieszkaniowych w budynkach komunalnych
- (5.6) Wsparcie pozainstytucjonalne dla osób bezdomnych
- (5.7) Organizowanie Społeczności Lokalnej
- (5.8) Miejsca Integracji Mieszkańców na obszarach rewitalizowanych w Ostrowcu Świętokrzyskim
- (5.9) Rozwój przedsiębiorczości na obszarach rewitalizowanych w Ostrowcu Świętokrzyskim
- (5.10) Zajęcia pozalekcyjne dla dzieci i młodzieży – uczniów ostrowieckich szkół
- (5.11) Budowanie umiejętności i kompetencji ostrowieckich organizacji pozarządowych i grup nieformalnych
- (5.12) Festiwal Wielki Ogień im. Miry Kubasińskiej
- (5.13) Festiwal Interdyscyplinarnej IronART FESTIWAL
- (5.14) Legendy Ostrowca Świętokrzyskiego – międzypokoleniowe spotkania artystyczne ze sztuką murali
- (5.15) Rozszerzenie oferty programowej Centrum Integracji Społecznej
- (5.16) "Akademia kreatywnych umysłów" – międzyświadcowa integracja wychowanków świetlic środowiskowych z elementami socjoterapii, prowadzonych przez PCK i znajdujących się na terenie publicznych szkół podstawowych miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
- (5.17) Organizacja wsparcia specjalistycznego w ramach świetlicy socjoterapeutycznej dla dzieci i młodzieży
- (5.18) Modernizacja Centrum Aktywności Obywatelskiej
- (5.19) Rozwój i rozszerzenie oferty „Centrum Seniora” w Ostrowcu Świętokrzyskim