

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie służebnością przesyłu części nieruchomości stanowiącej przedmiot prawa własności Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, objętej księgą wieczystą nr KI1O/00009739/2, stanowiącej działkę nr 68/3 (obręb 3, arkusz 6), położoną w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Akacyjowej - w związku z planowanym usytuowaniem w jej obrębie urządzeń elektroenergetycznych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projektodawca: Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego

UZASADNIENIE

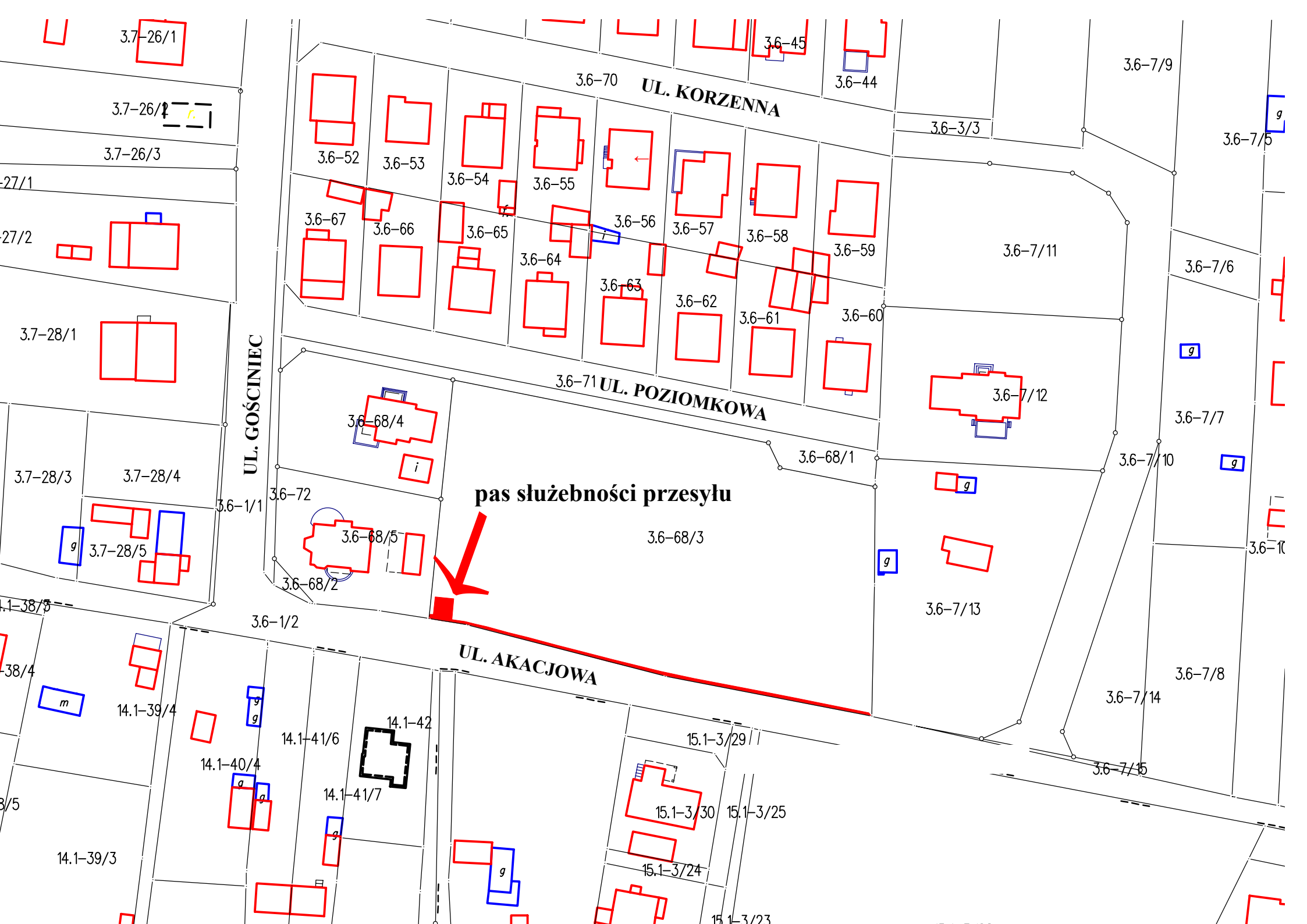
Na podstawie art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, nieruchomości można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

PGE Dystrybucja S.A. zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu na części działki, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, oznaczonej nr 68/3 (obręb 3, arkusz 6) położonej przy ul. Akacyjnej w Ostrowcu Świętokrzyskim, na której projektowana jest budowa kontenerowej stacji transformatorowej, linii kablowych niskiego napięcia i linii kablowych średniego napięcia.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Gutwin” w zakresie obszaru „Rzeczki- Wschód” działka nr 68/3 (obręb 3, arkusz 6) stanowi teren zieleni leśnej. Plan ustala na tym terenie m.in. możliwość lokalizacji sieci napowietrznych i podziemnych infrastruktury technicznej oraz związanych z nimi urządzeń.

Podjęcie niniejszej uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie przy ulicy Garbarskiej 21A, numer KRS: 0000343124 pozwoli na prawne uregulowanie korzystania z terenu w celu budowy i eksploatacji projektowanych urządzeń elektroenergetycznych, których Spółka będzie właścicielem.

Wynagrodzenie za ustanowienie przedmiotowej służebności zostanie ustalone w drodze zarządzenia Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.



3.7-26/1

3.7-26/2

3.7-26/3

3.7-28/1

3.7-28/3

3.7-28/4

3.7-28/5

3.7-28/6

14.1-39/3

UL. GOŚCINIEC

3.6-70 UL. KORZENNA

3.6-71 UL. POZIOMKOWA

UL. AKACJOWA

pas służebności przesyłu



3.6-52

3.6-53

3.6-54

3.6-55

3.6-56

3.6-57

3.6-58

3.6-59

3.6-67

3.6-66

3.6-65

3.6-64

3.6-63

3.6-62

3.6-61

3.6-60

3.6-68/4

3.6-68/5

3.6-68/2

3.6-1/1

3.6-1/2

3.6-68/3

3.6-7/12

3.6-7/13

3.6-7/11

3.6-7/9

3.6-7/5

3.6-7/6

3.6-7/7

3.6-7/10

3.6-7/11

3.6-7/8

3.6-7/14

3.6-7/15

15.1-3/29/1

15.1-3/30

15.1-3/25

15.1-3/24

15.1-3/23

14.1-41/6

14.1-40/4

14.1-41/7

14.1-42

14.1-39/4

m

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g