

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością
gruntową**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie służebnością gruntową, polegającą na prawie posadowienia i eksploatacji przyłącza energetycznego kablowego średniego napięcia, części nieruchomości stanowiącej przedmiot użytkowania wieczystego Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, objętej księgą wieczystą KI1O/00049777/2, stanowiącej działkę nr 3/55 (obręb 28; arkusz 1), położoną w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ulicy Przemysłowej na rzecz każdego użytkownika wieczystego i właściciela nieruchomości:

- 1) objętej księgą wieczystą KI1O/00067135/2, oznaczonej jako działki nr 3/56 i nr 3/67 (obręb 28; arkusz 1);
- 2) objętej księgą wieczystą KI1O/00067134/5, oznaczonej jako działki nr 3/57 i nr 3/68 (obręb 28; arkusz 1).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projektodawca: Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego

UZASADNIENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest użytkownikiem wieczystym działki nr 3/55 (obręb 28, arkusz 1) położonej przy ul. Przemysłowej w Ostrowcu Świętokrzyskim.

Użytkownik wieczysty działek nr 3/56, nr 3/57, nr 3/67 i nr 3/68 (obręb 28, arkusz 1) zwrócił się z wnioskiem o ustanowienie służebności gruntowej na części działki nr 3/55 (obręb 28, arkusz 1), na której planuje budowę przyłącza energetycznego kablowego średniego napięcia.

Ustanowienie na prawie użytkowania wieczystego działki nr 3/55 (obręb 28, arkusz 1) służebności gruntowej na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego i właściciela nieruchomości oznaczonych jako działki nr 3/56, nr 3/57, nr 3/67 i nr 3/68 (obręb 28, arkusz 1) pozwoli na prawne uregulowanie korzystania z terenu w celu posadowienia i eksploatacji urządzenia elektroenergetycznego.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Wynagrodzenie za ustanowienie przedmiotowej służebności zostanie ustalone w drodze zarządzenia Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

28.1-3/69

28.1-3/71

UL. PRZEMYSŁOWA

28.1-3/48

28.1-3/36

28.1-3/47

28.1-3/14

28.1-3/53

28.1-3/72

28.1-3/52

28.1-3/61

28.1-3/50

28.1-3/63

28.1-3/73

28.1-3/45

28.1-3/75

28.1-3/60

28.1-3/64

28.1-3/74

28.1-3/77

28.1-3/62

28.1-3/66

28.1-3/76

28.1-3/68

28.1-3/46

28.1-3/57

28.1-3/83

28.1-3/65

28.1-3/82

28.1-3/54

28.1-3/67

UL. PRZEMYSŁOWA

28.1-3/56

istniejące
złącze
kablowe

28.1-3/55

projektowany pas służebności gruntowej

26.1-49

26.1-3

26.

28.1-3/32