

Załącznik nr 1 do umowy Nr..... z dnia.....2023 r.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I WARUNKI TECHNICZNE REALIZACJI ZAMÓWIENIA.

1. Nazwa zadania.

Przedmiotem zadania jest wykonanie wszelkich robót budowlanych i montażowych
związanych z przebudową dróg gminnych :

- **nr 302076 T ul. Denkowskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim** w ramach zadania budżetowego „Przebudowa drogi dla pieszych i drogi dla rowerów przy ul. Denkowskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim”,
- **nr 302150 T ul. Ogrodowej w Ostrowcu Świętokrzyskim** w ramach zadania budżetowego „Przebudowa drogi dla pieszych i drogi dla rowerów przy ul. Ogrodowej w Ostrowcu Świętokrzyskim”.

2. Lokalizacja obiektu budowlanego objętego zamówieniem.

Zakres zadania obejmuje :

2.1. Dla ul. Denkowskiej - przebudowę nawierzchni ścieżki rowerowej z kostki brukowej na nawierzchnię z mieszanki mineralno – asfaltowej wraz z wymianą nawierzchni oraz wymianę nawierzchni chodnika z kostki brukowej betonowej.

Inwestycja realizowana będzie zgodnie z dokumentacją projektową, zgłoszeniem budowy lub wykonania innych robót budowlanych oraz zaświadczeniem Starosty Ostrowieckiego o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu na zamiar wykonania robót budowlanych znak: AB.6743.92.2023.RB z dnia 20.03.2023r.

Obiekt zlokalizowany na działkach:

260701_1.0035.AR_2.66/3; 260701_1.0035.AR_2.68/3; 260701_1.0035.AR_2.84/1;
260701_1.0035.AR_2.69/1; 260701_1.0035.AR_2.70/1; 260701_1.0035.AR_2.71/1;
260701_1.0035.AR_2.72/1; 260701_1.0035.AR_2.73/1; 260701_1.0035.AR_2.67/3;
260701_1.0035.AR_2.67/4; 260701_1.0034.AR_1.13/1; 260701_1.0034.AR_1.13/2;
260701_1.0034.AR_2.83/1; 260701_1.0034.AR_2.90/1; 260701_1.0034.AR_2.91/1;
260701_1.0034.AR_2.37/2; 260701_1.0034.AR_2.39/1; 260701_1.0034.AR_2.40/5;
260701_1.0034.AR_2.40/3; 260701_1.0034.AR_2.41/3; 260701_1.0034.AR_2.42/3;
260701_1.0034.AR_2.13/1; 260701_1.0034.AR_2.43/5; 260701_1.0034.AR_2.43/7;
260701_1.0034.AR_2.49/3; 260701_1.0034.AR_2.50/3; 260701_1.0034.AR_2.51/3;
260701_1.0034.AR_2.52/3; 260701_1.0034.AR_2.53/3; 260701_1.0034.AR_2.54/3;
260701_1.0034.AR_2.55/37; 260701_1.0034.AR_2.55/39; 260701_1.0034.AR_2.55/41;
260701_1.0034.AR_2.56/5; 260701_1.0034.AR_2.57/1; 260701_1.0034.AR_2.57/3
na terenie jednostki ewidencyjnej 260701_1, powiat ostrowiecki, województwo świętokrzyskie.

2.2. Dla ul. Ogrodowej – odcinek od ul. Wroniej do ul. W. Sikorskiego

Przebudowę odcinka drogi gminnej 302150T ul. Ogrodowej na odcinku od połączenia z ul. Wroniej do skrzyżowania z ul. Sikorskiego w zakresie przebudowy chodnika i ścieżki rowerowej oraz budowy nowej ścieżki rowerowej wzdłuż drogi. Przebudowa obejmuje wykonanie nowej nawierzchni i podbudowy oraz korektę szerokości chodnika i ścieżki rowerowej.

Inwestycja realizowana będzie zgodnie z dokumentacją projektową, zgłoszeniem budowy lub wykonania innych robót budowlanych oraz zaświadczeniem Starosty Ostrowieckiego o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu na zamiar wykonania robót budowlanych znak: AB.6743.91.2023.SP z dnia 20.03.2023r.

Obiekt zlokalizowany na działkach:

260701_1.0033.AR_2.79/1; 260701_1.0033.AR_2.21/7; 260701_1.0033.AR_2.21/17;
260701_1.0033.AR_2.39/22; 260701_1.0033.AR_2.38/17; 260701_1.0033.AR_2.38/15; ;
260701_1.0033.AR_2.37/7; 260701_1.0033.AR_2.36/7; 260701_1.0033.AR_2.50/7;
260701_1.0033.AR_2.50/6; 260701_1.0033.AR_2.49/1; 260701_1.0033.AR_2.52;
260701_1.0033.AR_2.53; 260701_1.0020.AR_4.67/11; 260701_1.0020.AR_4.68/17;
260701_1.0020.AR_4.68/1; 260701_1.0020.AR_4.39/1 na terenie jednostki ewidencyjnej 260701_1, powiat ostrowiecki, województwo świętokrzyskie.

2.3. Dla ul. Ogrodowej – odcinek od ul. Stawki do ul. 11-go Listopada

Przebudowę chodnika na ścieżkę rowerową wzdłuż przedmiotowego odcinka drogi gminnej. Przebudowa obejmuje wykonanie nowej nawierzchni i podbudowy oraz korektę szerokości istniejącej ścieżki rowerowej.

Inwestycja realizowana będzie zgodnie z dokumentacją projektową, zgłoszeniem budowy lub wykonania innych robót budowlanych oraz zaświadczeniem Starosty Ostrowieckiego o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu na zamiar wykonania robót budowlanych znak: AB.6743.98.2023.RB z dnia 20.03.2023r.

Obiekt zlokalizowany na działkach:

260701_1.0020.AR_4.58/10; 260701_1.0020.AR_4.58/8; 260701_1.0020.AR_4.57/3;
260701_1.0020.AR_4.65/3; 260701_1.0020.AR_3.66/6; 260701_1.0020.AR_3.66/4;
260701_1.0020.AR_3.65/10; 260701_1.0020.AR_3.65/8; 260701_1.0020.AR_3.65/6;
260701_1.0020.AR_3.64/1; 260701_1.0020.AR_3.63/1; 260701_1.0020.AR_3.1/3;
260701_1.0020.AR_3.1/2; 260701_1.0020.AR_3.62/3 na terenie jednostki ewidencyjnej 260701_1, powiat ostrowiecki, województwo świętokrzyskie.

Przedmiot zamówienia określają :

- projekty techniczny branży drogowej,
- projekty stałej organizacji ruchu drogowego,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru poszczególnych rodzajów robót,

- zaświadczenie znak: AB.6743.92.2023.RB z dnia 20.03.2023r. o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu na zamiar wykonania robót budowlanych, dotyczące zamiaru wykonania robót budowlanych obejmujących przebudowę drogi gminnej nr 302076T - ul. Denkowskiej,
- zaświadczenia znak: AB.6743.91.2023.SP z dnia 20.03.2023r. oraz AB.6743.98.2023.RB z dnia 20.03.2023r. o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu na zamiar wykonania robót budowlanych, dotyczące zamiaru wykonania robót budowlanych obejmujących przebudowę drogi gminnej nr 302150T - ul. Ogrodowej,
- niniejszy opis przedmiotu zamówienia i warunki techniczne realizacji zamówienia.

3. Przedmiot i zakres zamówienia.

W zakresie inwestycji zostaną wykonane następujące roboty budowlane i montażowe:

3.1. Dla ul. Denkowskiej:

- Roboty drogowe (odcinki od km 0+143 do km 0+349 oraz od km 0+519 do km 1+215):
 - wykonanie przebudowy ścieżki rowerowej z kostki brukowej po stronie prawej mieszankę na nawierzchnię mineralno-asfaltową wraz z korektą szerokości ścieżki,
 - wymiana nawierzchni prawostronnego chodnika z kostki brukowej na nową nawierzchnię wraz z korektą szerokości,
 - obniżenie krawężnika na szerokości istniejących zjazdów w celu umożliwienia przejazdu samochodem wraz z obniżeniem projektowanej nawierzchni,
 - budowa doświetlenia przejść dla pieszych i przejazdów rowerowych,
 - wykonanie oznakowania pionowego i poziomego.

3.2. Dla ul. Ogrodowej – odcinek od ul. Wroniej do ul. W. Sikorskiego

- Roboty drogowe:
 - przebudowa chodnika z kostki brukowej na ścieżkę rowerową o szer. 2,5m na odcinku od km 1+085 do km 1+163 zlokalizowaną bezpośrednio przy jezdni,
 - przebudowa chodnika i ścieżki rowerowej z kostki brukowej od km 1+179 do km do km 1+323 o szer. łącznej 3,5m na ścieżkę rowerową o szer. 2,0m z mieszanki asfaltowej oraz chodnik o szer. 1,5m z lokalnym zwężeniem do 1,25m z kostki brukowej betonowej,
 - wymiana istniejącej nawierzchni chodnika z kostki brukowej na nową od km 1+323 do km 1+388 wraz z jego poszerzeniem do szer. 3,0m na wysokości zatoki autobusowej,
 - budowa doświetlenia przejść dla pieszych i przejazdów rowerowych.

3.3. Dla ul. Ogrodowej – odcinek od ul. Stawki do ul. 11-go Listopada

- Roboty drogowe:
 - przebudowa chodnika na ścieżkę rowerową z mieszanki mineralno-asfaltowej o szer. 2,5m od km 0+016 do km 0+477,
 - budowa doświetlenia przejść dla pieszych i przejazdów rowerowych.

Parametry techniczne projektowanych dróg dla rowerów

- 4cm – warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC8S,
- 4cm – warstwa wyrównawcza z betonu asfaltowego AC16W,
- 20cm – warstwa podbudowy zasadniczej z kruszywa łamanego o uziarnieniu 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie,
- 28cm – rozbiórka i/lub korytowanie istniejącej nawierzchni,
- oznakowanie pionowe z zastosowaniem nowych słupków z rur stalowych ocynkowanych o średnicy minimum 60 mm. Tarcze znaków drogowych z folii II generacji wielkości średniej, tracze znaków C 13/16, C 16/13 i C 9 wielkość mała,
- montaż dodatkowych nowych kompletnych słupów aluminiowych dedykowanych doświetleniu przejść dla pieszych z wysięgnikiem łukowym jednoramiennym o wysokości montażu oprawy ok. h=5m wraz z fundamentem prefabrykowanym i montażem opraw LED,
- oprawy o trwałej konstrukcji, stopniu ochrony IP65 do IP67, łatwej obsłudze i konserwacji, umożliwiające regulację natężenia strumienia świetlnego przez zmianę napięcia zasilającego (oprawy typu LED muszą być przystosowane do współpracy z napięciową redukcją mocy i muszą być wyposażone w zasilacz, który reaguje na napięcie zasilania wg. zaprogramowanej krzywej funkcja AMPDIM/4DIM),
- doświetlenie przejść dla pieszych oraz przejazdów rowerowych należy zapewnić poprzez zastosowanie oświetlenia dedykowanego z asymetrycznym rozsyłem strumienia świetlnego poniżej linii oświetlenia drogowego po obydwu stronach przejść dla pieszych tj. przed przejściem zgodnie z kierunkiem ruchu pojazdów. Barwy światła dla oświetlenia przejścia i dla oświetlenia drogi powinny być zróżnicowane.

Parametry techniczne projektowanego chodnika

- 8cm – kostka brukowa betonowa wibroprasowana,
- 3cm – podsypka cementowo-piaskowa 1:4,
- 20cm – warstwa podbudowy zasadniczej z kruszywa łamanego o uziarnieniu 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie,
- 31cm – rozbiórka i/lub korytowanie istniejącej nawierzchni,
- 31cm – rozbiórka i/lub korytowanie istniejącej nawierzchni,
- w rejonie przejść dla pieszych i na całej długości zatok autobusowych należy wykonać nawierzchnie z kostki wskaźnikowej guzkowej gr. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej, zapewniając dostępność tych miejsc osobą ze szczególnymi potrzebami,

- roboty objęte remontem chodników przewidują ręczne rozebranie nawierzchni z kostki brukowej betonowej z ułożeniem na paletach i odwozem przez Wykonawcę na odległość do 3,0 km w miejsce wskazane przez Zamawiającego.

Tablica informacyjna.

Wykonawca zobowiązany jest wykonać i zamontować 3 kolorowe tablice informacyjne, które zostaną umieszczone na konstrukcji stalowej (słupki lub profile zamknięte) w momencie przystąpienia do realizacji zadania. Jeżeli w okresie realizacji zadania nastąpi uszkodzenie tablicy, Wykonawca odnowi ją lub wymieni na nową. Koszt wykonania i montażu 4 szt. tablic informacyjnych w kolorze o realizacji zadania i informacjach o źródłach jego finansowania, ponosi Wykonawca. Tablice powinny posiadać wymiar 120x180 cm i zostać wykonane z trwałego odpornego na działanie warunków atmosferycznych materiału z płyty kompozytowej, tworzywa sztucznego, pleksi lub PCV o grubości minimum 3 mm albo umieszczone na podkładzie metalowym z podwójnie zawiniętą krawędzią.

Wzór treści tablic informacyjnych zostanie przekazany przez Zamawiającego na przekazaniu placu budowy i jest obowiązkowy. Nie można go modyfikować, dodawać znaków i informacji. Projekt tablicy informacyjnej przed jej wykonaniem należy przedstawić do akceptacji Zamawiającemu. Miejsce ustawienia tablic zostanie ustalone z Wykonawcą, po przekazaniu placu prowadzenia prac.

Koszt tablic informacyjnych winien być wyodrębniony na fakturze częściowej.

UWAGA: Zamawiający wprowadza następujące zmiany zapisów dokumentacji projektowej w zakresie :

- 1) Zmiany treści dokumentacji - pkt. 5 „Projektowane zagospodarowanie terenu” - zapis o treści „Zakres robót nie obejmuje budowy nowych ani przebudowy istniejących zjazdów” zastępuje się zapisem: „Wykonawca winien uwzględnić konieczność przebudowy nawierzchni istniejących zjazdów w zakresie dowiązania ich wysokości do projektowanej nawierzchni drogi dla pieszych i drogi dla rowerów. Koszt przebudowy nawierzchni zjazdów należy uwzględnić w cenach jednostkowych kosztorysu ofertowego.”
- 2) Zmiany treści zapisu przedmiarów robót - pkt „Elementy ulic – płyty ryflowane przed przejściami dla pieszych o wymiarach 40x40cm układane na podsypce cementowo – piaskowej 1:4” zastępuje się zapisem: „Nawierzchnie z kostki wskaźnikowej guzkowej gr. 8cm na podsypce cementowo piaskowej 1:4”.

4. Wytyczne z zakresu realizacji inwestycji.

- 1) Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w tej dokumentacji, zachowania ceny ofertowej oraz uzyskania na powyższe zmiany zgody Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały i urządzenia. W przypadku gdy zastosowanie tych materiałów lub urządzeń

wymagać będzie zmiany dokumentacji projektowej, koszty przeprojektowania poniesie oferent. Zmiana materiałów, których nazwy handlowe zostaną użyte w ofercie na etapie realizacji będzie możliwa tylko w wyjątkowych przypadkach (np.: dane materiały lub urządzenia nie są już produkowane, zbankrutował jedyny na rynku wykonawca takich materiałów lub pojawiły się lepsze jakościowo, o wyższych parametrach technicznych od tych, które zostały wskazane w ofercie).

- 2) Przed złożeniem oferty Oferenci mają możliwość zapoznania się z terenem robót i jego otoczeniem, jak również uzyskać niezbędne dla sporządzenia oferty, informacje dotyczące:
 - ukształtowania i stanu istniejącego terenu robót,
 - uzbrojenia terenu w urządzenia podziemne i nadziemne,
 - warunków hydrogeologicznych,
 - możliwości urządzenia zaplecza technicznego,
 - możliwości zasilania w energię elektryczną, wodę, itp.
 - stanu dróg dojazdowych i możliwości dojazdu,
 - wycinki drzew lub krzewów,
 - innych danych potrzebnych dla sporządzenia oferty.
- 3) Całość robót wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, oraz zapisami zawartymi w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia i warunkach technicznych realizacji zamówienia.
- 4) Wykonawca przeprowadzi niezbędne prace związane z zabezpieczeniem istniejących drzew oraz prowadzi będzie roboty budowlane z należytą dbałością o drzewostan:
 - a) Wymagane jest stosowanie technologii robót jak najmniej ingerujących w systemy korzeniowe drzew,
 - b) Nie wolno dopuścić do urywania korzeni koparką ponieważ uszkodzeniu może ulec cały korzeń,
 - c) Konieczne jest punktowe stabilizowanie elementów betonowych (krawężnik, obrzeże) w obrębie drzew,
 - d) Zabronione jest przycinanie korzeni szkieletowych decydujących o statyce drzewa,
 - e) W przypadku odkrycia systemów korzeniowych wymagane jest natychmiastowe przeciwdziałanie wysychaniu korzeni (okrycie podłożem, matami, utrzymanie wysokiej wilgotności podłoża poprzez podlewanie i zraszanie mat),
 - f) Zakazuje się także wylewania pozostałości powstałych w trakcie robót na powierzchnie zieleni. W obrębie rzutu korony prace należy wykonywać ręcznie,
 - g) Strefy ochronne drzew (SOD) należy ogrodzić siatką drucianą lub innym twardym materiałem. Gdy strefy ochronne drzew nakładają się na siebie należy utworzyć jedno wspólne ogrodzenie dla danej grupy drzew. Ogrodzenia należy zamontować przed rozpoczęciem jakichkolwiek prac budowlanych,
 - h) W przypadku drzew usytuowanych w chodniku konieczne jest zastosowanie indywidualnych szalunków zabezpieczających pnie drzew. Szalunek wykonać należy

wokół pni drzew z desek drewnianych z zastosowaniem amortyzatora w postaci mat słomianych, włóknin, opon czy rur drenarskich perforowanych. Deski szalunku należy zamontować wokół całego obwodu pnia, na wysokości do 3m, a dolna część desek powinna opierać się na podłożu. Konieczne jest zastosowanie Zabezpieczenia poziomego chroniącego glebę w bezpośrednim sąsiedztwie pnia przed nadmiernym udeptaniem i niszczeniem korzeni, poprzez zastosowanie kratki żeliwnej lub stalowych dostosowanych do średnicy pnia a także umożliwiających późniejsze dostosowanie do wielkości drzewa,

- i) W przypadku kolizji konarów drzewa z pracującym maszynami budowlanymi należy zabezpieczyć korony drzew na terenie budowy. Wszystkie narażone na uszkodzenia gałęzie i konary należy podwiązać do przewodnika,
 - j) Niedopuszczalna jest zmiana poziomu gruntu wokół nasady pnia,
 - k) Zakazuje się lokalizowania przenośnego biura/kontenerów/toalet w strefach SOD.
- 5) Wykonawca będzie posiadał stosowne zezwolenia na gospodarowanie odpadami powstałymi w trakcie realizacji zamówienia. Jako wytwórca odpadów, zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 roku (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn.zm), jest zobowiązany do zagospodarowania lub unieszkodliwiania odpadów we własnym zakresie, zgodnie z ich rodzajem - na własny koszt. Na Wykonawcy ciążyą wszelkie obowiązki wynikające z cytowanej ustawy. Koszty wywozu, zagospodarowania i unieszkodliwiania odpadów należy uwzględnić w ofercie.
- 6) Materiały wskazane przez Zamawiającego, nadające się do ponownego wbudowania lub wykorzystania, Wykonawca odwiezie na własny koszt w miejsce na terenie miasta Ostrowca Świętokrzyskiego wskazane przez Zamawiającego.
- 7) Wykonawca jest zobowiązany do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę robotników budowlanych (w rozumieniu rozporządzenia Ministra Rodziny i Polityki Społecznej z dnia 07 sierpnia 2024r. w sprawie klasyfikacji zawodów i specjalności na potrzeby rynku pracy oraz zakresu jej stosowania Dz. U. z 2018 r. poz. 227 z póź. zm.), wykonujących czynności:
- a) związane z robotami ogólnobudowlanymi, w zakresie branży drogowej tj. : roboty ziemne, nawierzchniowe i brukarskie, obsługa sprzętu drogowego,
 - b) związane z robotami elektrycznymi – budowa doświetlenia przejść i przejazdów.
- 8) Wykonawca robót zobowiązany jest zapewnić kierownictwo i nadzór nad wykonywanymi robotami budowlanymi, a w szczególności:
- **wyznaczyć kierownika robót** posiadającego uprawnienia budowlane w zakresie branży drogowej bez ograniczeń, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów albo w innym państwie upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej, będącego czynnym członkiem Izby Inżynierów, którego objęcie funkcji zgłosi na piśmie oraz zapewni branżowy nadzór poprzez:
 - **kierownika robót** posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń

elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów albo w innym państwie upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

- 9) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, opisem przedmiotu zamówienia, zaleceniami nadzoru inwestorskiego, Polskimi Normami i przepisami obowiązującymi w Polsce.
- 10) Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze, dozorców, wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, wygody społeczności i innych. Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną. Wykonawca opracuje, uzgodni i zatwierdzi na swój koszt i swoim staraniem projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas wykonywania robót.
- 11) Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wszelkich napraw wynikłych w trakcie wykonywania robót, w szczególności uszkodzeń nawierzchni dróg, zjazdów i obiektów budowlanych zlokalizowanych na terenie budowy. Uszkodzone drogi, parkingi, zjazdy i obiekty budowlane należy odtworzyć do stanu pierwotnego oraz zgłosić do odbioru Zamawiającemu. Zapis dotyczy zagospodarowania terenu oraz obiektów i urządzeń, które nie zostały ujęte w dokumentacji projektowej.
- 12) Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń zlokalizowanych na powierzchni terenu i pod jego poziomem, takich jak rurociągi, kable, studnie, zawory itp.
- 13) Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania robót.

Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego jak również uwidoczniionych w trakcie wykonywania robót, a nie przekazanych przez Zamawiającego przy przekazaniu placu budowy.
- 14) Teren po zakończeniu budowy oraz tereny przyległe jeżeli były wykorzystywane przy prowadzeniu robót, Wykonawca winien uporządkować.
- 15) W okresie od przekazania terenu prowadzenia prac do daty zakończenia i odbioru końcowego robót Wykonawca odpowiada za utrzymanie terenu robót i pełni na nim funkcje gospodarza oraz zapewni bieżące utrzymanie pasa drogowego w zakresie utrzymania zieleni (koszenie trawy, cięcia sanitarne drzew itp.) zimowe utrzymanie dróg dla pieszych i dróg dla rowerów, zapewnienie przejezdności w zakresie dojazdów do posesji.
- 16) Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji fotograficznej (stan przed, w trakcie i po zakończeniu robót) i przekazanie jej w formie elektronicznej Zamawiającemu po zakończeniu robót.

17) Dopuszcza się możliwość za zgodą Zamawiającego, bez możliwości zmiany terminu końcowego, wydłużenia okresu między poszczególnymi transzami harmonogramu lub wstrzymania wykonania robót budowlanych z uwagi na:

- a) wykonywanie robót budowlanych niezgodnie z dokumentacją projektową lub w sposób naruszający warunki bezpieczeństwa, stwarzający zagrożenie dla życia i zdrowia osób znajdujących się na terenie budowy i niedokonania poprawy w wyznaczonym terminie, przy czym wszelkie zwłoki wynikłe z powodu takiego wstrzymania obciążają wyłącznie Wykonawcę,
- b) wystąpienia warunków atmosferycznych, mogących wpłynąć na pogorszenie jakości robót, z tym zastrzeżeniem, że przed wstrzymaniem robót budowlanych w związku z wystąpieniem tych okoliczności,
- c) przedstawiciel Wykonawcy uzgodni nowe terminy wykonania robót w harmonogramie rzeczowo-finansowym, gdyby ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie bezpieczeństwa bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową lub zgłoszeniem budowy lub innych robót budowlanych.

Niezależnie od podanych przyczyn przedstawiciel Zamawiającego może polecić Wykonawcy wstrzymanie robót lub ich dowolnej części na okres, który uzna za konieczny.

5. Dokumenty wymagane do odbioru końcowego zgodnie z zapisami umowy wraz z elementami wymienionymi poniżej:

- oświadczenia kierownika robót o zakończeniu i wykonaniu robót zgodnie z dokumentacją projektową, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami,
- oryginał wewnętrznego dziennika robót,
- dokumentacja powykonawcza, zawierająca między innymi: atesty, deklaracje właściwości użytkowych na materiały zastosowane podczas realizacji inwestycji, rysunki lub opisy zamienne jeżeli takie wystąpiły,
- inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza przyjęta do zasobów w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Świętokrzyskim,
- protokoły pomiarowe i odbiorowe potrzebne do prawidłowego użytkowania terenu po zakończeniu robót,
- wyniki badań zagęszczenia gruntu,
- wyniki prób nawierzchni asfaltowych w miejscach wskazanych przez przedstawiciela Zamawiającego,
- protokół odbioru przez gestorów urządzeń technicznych i instalacji przebiegających w pasie drogowym (w przypadku zaistnienia takiej konieczności),
- dowody odbioru zutylizowanych odpadów,
- inne dokumenty przewidziane w ramach ustawy Prawo budowlane.

5. Uwagi końcowe.

Dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót są rozpatrywane łącznie. Podane w warunkach technicznych i przedmiarach ilości

są szacunkowe do osiągnięcia celu założonego w projektach opracowanych przez firmę **„AJKO” Artur Kręcisz, ul. Gen. Władysława Sikorskiego 6, 28-200 Staszów.**

- Przedmiary robót nie stanowią podstawy do wyceny robót. Są tylko elementem pomocniczym do wyceny i sporządzenia oferty,
- realizację zadania inwestycyjnego będącego przedmiotem zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- na Wykonawcy ciąży obowiązek doprowadzenia do stanu pierwotnego również terenów przyległych do granic terenów objętych umową, jeżeli Wykonawca z nich korzystał.