



PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE „SPIN” –B
27-400 OSTROWIEC ŚW. UL. WARDYŃSKIEGO 3
tel. /fax 41/ 247-69-44 , 604272489

e-mail: pw_spin@poczta.onet.pl

PROJEKT WYKONAWCZY

**REMONTU SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH PRZY WEJŚCIU GŁÓWNYM DO
BUDYNKU, MODERNIZACJA ŁAZIENKI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH,
WYKONANIA ŚCIEŻEK NAPROWADZAJĄCYCH WRAZ Z TABLICĄ
TYFLOGRAFICZNĄ, MONTAŻU PĘTLI INDUKCYJNEJ PRZY POMIESZCZENIU
INFORMACJI NA PARTERZE OBIEKTU MOPS ZLOKALIZOWANEGO PRZY
ul. ŚWIĘTOKRZYSKIEJ 22 w OSTROWCU ŚWIĘTOKRZYSKIM**

	GMINA OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI UL. GŁOGOWSKIEGO 3/5 27-400 OSTROWIEC ŚW.	Adres obiektu:	27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI UL. ŚWIĘTOKRZYSKA 22 Dz. nr 3/25 Kategoria obiektu XII
--	--	-----------------------	--

BRANŻA	PROJEKTANT	UPRWANIENIA	PODPIS/DATA
Architektura, konstrukcje Główny projektant	mgr inż. arch. Zbigniew Doktor	227/72	05.2023
Instalacje sanitarne Projektant	Andrzej Zielonka	162/83,257-8/93	05.2023
Instalacje elektryczne Projektant	Gustaw Rzęsa	116/84	05.2023

Opracowanie zawiera 39 arkuszy ponumerowanych
Ostrowiec Świętokrzyski MAJ 2023 r.

2. SPIS ZAWARTOŚCI

1.	Strona tytułowa	1
2.	Spis zawartości	2
3.	Oświadczenie o kompletności projektu wykonawczego	3
4.	Uprawnienia budowlane	4
5.	Informacja do BIOZ	10
6.	Opis do zagospodarowania części terenu	15
7.	Opis do inwentaryzacji	17
8.	Opinia techniczna dostępności w zakresie opracowania	21
9.	Opis do projektu wykonawczego	23
10.	Opis do instalacji sanitarnych	29
11.	Opis do instalacji elektrycznych	30
12.	Pismo ze Starostwa Powiatowego	32
13.	Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością	34
14.	Część rysunkowa	
	Zagospodarowanie części terenu - ZT	35
	Rzut parteru - inwentaryzacja - 1	36
	Rzut parteru – remont - 2	37
	Rzut parteru – system przywoławczy, pętla indukcyjna - 3	38
	Schemat systemu przywoławczego - 4	39

3. OŚWIADCZENIE O KOMPLETNOŚCI PROJEKTU WYKONAWCZEGO

OŚWIADCZENIE

Oświadczamy , że projekt wykonawczy :

REMONTU SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH PRZY WEJŚCIU GŁÓWNYM DO BUDYNKU, MODERNIZACJI ŁAZIENKI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, WYKONANIA ŚCIEŻEK NAPROWADZAJĄCYCH WRAZ Z TABLICĄ TYFLOGRAFICZNĄ, MONTAŻU PĘTLI INDUKCYJNEJ PRZY POMIESZCZENIU INFORMACJI NA PARTERZE OBIEKTU MOPS ZLOKALIZOWANEGO PRZY ul. ŚWIĘTOKRZYSKIEJ 22 w OSTROWCU ŚWIĘTOKRZYSKIM

na działce o nr ID 260701_1.0043.AR_4.3/25
Kategoria obiektu XII

którego inwestorem jest :

**GMINA OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI
27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI
UL. GŁOGOWSKIEGO 3/5**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej na dzień opracowania projektu .

BRANŻA	PROJEKTANT	UPRWANIENIA	PODPIS/DATA
Architektura, konstrukcje Główny projektant	mgr inż. arch. Zbigniew Doktor	227/72	05.2023
Instalacje sanitarne Projektant	Andrzej Zielonka	162/83,257-8/93	05.2023
Instalacje elektryczne Projektant	Gustaw Rzęsa	116/84	05.2023

4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE

PREZYDIUM
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
W Y D Z I A Ł
BUDOWNICTWA URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
W KIELCACH

Kielce, dnia 20 października 197 2 r.

Nr ewid. uprawn. 227/KL/72

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31-go stycznia 1961 roku, - prawo budowlane (Dz. U. Nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 5 ust. 1 p. 1 1 2 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. Nr 53, poz. 266 - z późniejszymi zmianami

Ob. Doktor Zbigniew Feliks

magister inżynier architekt

urodzony dnia 28 kwietnia 1936 r. w Oleśnicy pow. Busko

OTRZYMUJE

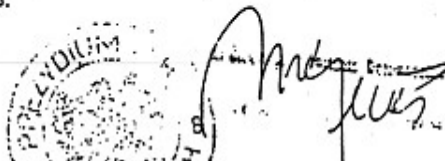
w specjalności architektonicznej

uprawnienia budowlane do:

1. sporządzania projektów budowlanych architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych - z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych.
2. kierowania robotami budowlanymi na budowie obiektów budowlanych z wyjątkiem robót przy obiektach o skomplikowanej konstrukcji, przy skomplikowanych instalacjach i urządzeniach sanitarnych oraz urządzeniach i instalacjach elektrycznych.

cz

m. p.





Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
SWK-7UX-NYI-GW6 *

Pan Zbigniew Doktor o numerze ewidencyjnym SWK/BO/0149/03
adres zamieszkania ul. Wł. Orkana 41, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2023-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-04-03 roku przez:

Ewa Skiba, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



K101ca - 1993-00-207

МИНИСТЕРСТВО ПРЕВРАЩЕНИЯ РАВНОВЕСИЯ

Na podstawie 5 ust. 1 pkt 2 i 5 ust. 2, § 13 ust. 1 pkt 5), § 5 ust. 2, rozporządzenia Ministra Gospodarki, Zarządzania i Ochrony Rolnictwa z dnia 30 listopada 1976r. w sprawie some-
działanej funkcji technicznych z budownictwa /Prz. Nr. 9,
poz. 46 - z późniejszymi zmianami/ stwierdza się, że

FOR STICKER PRICES

wieloletnia (do 12 stycznia 1952 r.) w okresie antypolskim posiadały przygotowane plany, uwzględniające do wykonania zrealizację funkcji kierowniczych i robotniczych w przedsiębiorstwach budowlanych.

Just speaking to do it

Just speaking to do it

[illegible]

FOR IMMEDIATE RELEASE
ON MONDAY 02/17
0570912c 06.



University of North Carolina

Matteo - 1970 - ON - *N*

Mr. Field. All right.

ОБЩЕСТВЕННАЯ ПРАКТИКА
И ПОЛИТИКА ВНЕШНИХ СВОТОВ

16. podstawa § 73 ust. 1 pkt. 4 Lit. a, § 2 ust. 1 pkt. 2, v. 1, § 7, § 5 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Terenow, i Rejonow z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie ustalonych kierunków badawczych w kombinatach /*Prz. P. Międzyz.* z dnia 20.02.1975 r. z. 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820,

FROM EQUINOXIA ANTERIOR

bioethics

Второй вариант – это использование системы «Генератор» для создания и редактирования документов. В этом случае документ создается в текстовом редакторе, а затем вносится в базу данных. Этот вариант также имеет свои недостатки, так как требует дополнительного программного обеспечения и времени на ввод данных.

[illegible]

can achieve almost just spontaneously by

1. *operequum propterea inordinat, aut tuncq; obsequiosus
sicut sodasque, inulcatusq; ferre i. elapsus utroq; con-
terran.*

[illegible]

087396092
Pen Inspect J Glaszina
On Remedy 02/27
Colony to Me.

22 NO. VOL. EVIDENCE

U.S. DEPT. OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D.C. 20535



to 1944. The 1944-45 season was the worst on record, with a total of 1,100,000 bushels of wheat and 1,100,000 bushels of barley.

[illegible]

167-00140-1627/03

использованию в качестве заделочного

Na področju raziskav in razvoja, zbiranja in obdelave podatkov, vzdrževanja in izboljševanja strojne opreme, vzdrževanja in izboljševanja računalniške opreme, vzdrževanja in izboljševanja električne opreme, vzdrževanja in izboljševanja mehanizma, vzdrževanja in izboljševanja optične opreme, vzdrževanja in izboljševanja avdijske opreme, vzdrževanja in izboljševanja video opreme, vzdrževanja in izboljševanja telekomunikacijske opreme, vzdrževanja in izboljševanja informacijske opreme, vzdrževanja in izboljševanja varnostne opreme, vzdrževanja in izboljševanja okoljske opreme, vzdrževanja in izboljševanja zdravstvene opreme, vzdrževanja in izboljševanja športne opreme, vzdrževanja in izboljševanja kulturne opreme, vzdrževanja in izboljševanja druge opreme.

2015-06-01 10:00:00

rodzajnik, który jest w stanie wyodrębnić z roztworu wodnego substancje rozpuszczone, które nie są rozpuszczalne w wodzie. W tym celu należy użyć odpowiedniego rodzaju roztworu, który jest w stanie wyodrębnić z roztworu wodnego substancje rozpuszczone, które nie są rozpuszczalne w wodzie.

UNIVERSITY OF CALIFORNIA, BERKELEY

4. Katero mesto, mesto ozobna in kakovostna stanja v tujini? Alenka in Ljiljana sta izjavili, da sta v tujini bolj zadovoljni z življenjem, saj sta tam bolj srečni in bolj zadovoljni z življenjem. Alenka in Ljiljana sta izjavili, da sta v tujini bolj zadovoljni z življenjem, saj sta tam bolj srečni in bolj zadovoljni z življenjem. Alenka in Ljiljana sta izjavili, da sta v tujini bolj zadovoljni z življenjem, saj sta tam bolj srečni in bolj zadovoljni z življenjem.

2/ **Kierownictwo**, nadzorowanie i kontrolowanie przepływu i robót, kierownictwo i kontrolowanie wytworzenia kosztorysów, a2 umówia instalacji oraz ocenianie i dobieranie stron techniczne i techniczne instalacji w warunkach - o porządku cenach rozliczeniach kosztorysowych.

2) зрозуміти в чому наслідок дисперсії-протекції для
люди надійно і в процесі його збільшення розширюється
наслідок його і збільшення ефективності.

Derbyshire

Dr. Andrzej Zielenka
100, Alameda
Berkeley, CA 94704



One piece



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
SWK-94G-T64-V78 *

Pan Andrzej Zielonka o numerze ewidencyjnym SWK/IS/1221/01
adres zamieszkania ul. Graniczna 9, Szewna, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-11-17 roku przez:

Ewa Skiba, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



URZĄD WOJEWÓDZKI
W KIELCACH

Kielce, dnia 15 czerwca 1984.

Nr ewid.116/84

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust.1 pkt 2, § 7, § 13 ust.1 pkt 4 lit.d,
§ 2 ust.2 pkt 2, § 6 ust.4 rozporządzenia Ministra Gospodarki
Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.Nr 8,
poz.46/ stwierdza się, że

OBYWATEL RZĘSA GUSTAW
technik energetyk

urodzony dnia 27 listopada 1952r. w Ostrowcu posiada przygotowanie
zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno - inżynie-
ryjnej w zakresie instalacji elektrycznych.

OBYWATEL RZĘSA GUSTAW jest upoważniony do :

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowa-
nia i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów insta-
lacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie
instalacji elektrycznych - d powszechnie znanych rozwiązaniach
konstrukcyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów instalacji
elektrycznych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyj-
nych i schematach technicznych.-

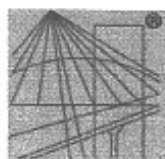
Otrzymuje:

ob. Gustaw Rzęsa
Os. Słoneczne 34/73
27-400 Ostrowiec Sw.



M
Z PR. WOJEWÓDZKIEJ

[Signature]
Inż. Arch. Edward [illegible]
Pracownik Archiwum i Dokumentacji



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
SWK-SW2-WBC-Y98 *

Pan Gustaw Rzęsa o numerze ewidencyjnym SWK/IE/1183/01
adres zamieszkania os. Słoneczne 34/73, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-20 roku przez:

Ewa Skiba, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.plib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



5. INFORMACJA DO BIOZ

5.1. STRONA TYTUŁOWA.

INWESTOR:

**GMINA OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI
27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI
UL. GŁOGOWSKIEGO 3/5**

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

DOTYCZĄCA: REMONTU SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH PRZY WEJŚCIU GŁÓWNYM DO BUDYNKU, MODERNIZACJI ŁAZIENKI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, WYKONANIA ŚCIEŻEK NAPROWADZAJĄCYCH WRAZ Z TABLICĄ TYFLOGRAFICZNĄ, MONTAŻU PĘTLI INDUKCYJNEJ PRZY POMIESZCZENIU INFORMACJI NA PARTERZE OBIEKTU MOPS ZLOKALIZOWANEGO PRZY ul. ŚWIĘTOKRZYSKIEJ 22 w OSTROWCU ŚWIĘTOKRZYSKIM

Miejsce prowadzenia prac budowlanych:

ul. ŚWIĘTOKRZYSKA 22, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski
ID dz. 260701_1.0043.AR_4.3/25
Kategoria obiektu XII

Projektant sporządzający informacje :
mgr inż. arch. Zbigniew Doktor
upr. bud. 227/72

OSTROWIEC ŚW. 05.2023

5.2. ZAWARTOSC OPRACOWANIA.

5.2.1. Zakres robót.

5.2.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

5.3.3. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie BIOZ.

5.3.4. Przewidywalne zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.

5.3.5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót.

5.3.6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom przy wykonaniu robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.

5.2.1 Zakres robót:

- Roboty rozbiórkowe i demontażowe,
- Roboty brukarskie,
- Roboty tynkarskie,
- Roboty montażowe,
- Roboty budowlane,
- Roboty malarskie,
- Roboty instalacyjne,

Część z wymienionych robót będzie prowadzona na wysokości.

Dla prowadzenia robót malarskich konieczne będzie korzystanie z drabin lub przenośnych lekkich rusztowań.

5.2.2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Roboty objęte projektem wykonawczym w całości prowadzone będą na parterze użytkowanego budynku zlokalizowanego przy ul. Świętokrzyskiej 22 w Ostrowcu Świętokrzyskim.

5.2.3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE BIOZ.

Potencjalne zagrożenia związane są bezpośrednio z prowadzeniem robót budowlanych jak również z wpływem tych robót na funkcjonowanie budynku i jego najbliższego sąsiedztwa. Należy wydzielić plac składowy materiałów budowlanych i plac magazynowania odpadów. Podczas trwania robót na terenie prac pojawiać się będą utrudnienia w komunikacji związane z przywozem, rozładunkiem i załadunkiem materiałów potrzebnych do przeprowadzenia zamierzenia budowlanego. Na czas prowadzenia robót remontowych schodów zewnętrznych jest możliwość skorzystania z wejścia bocznego od strony zachodniej budynku. Inne potencjalne zagrożenia związane są bezpośrednio z prowadzeniem robót budowlanych.

5.2.4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.

W związku z przewidywanym zakresem robót wystąpi część z okoliczności i szczególnych zagrożeń, dla których konieczne będzie sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - na podstawie art. 21a, ust. Ustawy Prawo Budowlane z 7 lipca 1994r. z późniejszymi zmianami, gdyż na budowie może być zatrudnionych więcej niż 20 pracowników, roboty będą trwały dłużej niż 30 dni roboczych, a ich pracochłonność może przekroczyć 500 osobodni oraz wystąpią niektóre z prac szczególnie niebezpiecznych.

Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia powinien zawierać oprócz zapisów dotyczących bezpośrednio wykonawców, również rozwiązania dla zapewnienia

bezpieczeństwa i maksymalnego ograniczenia uciążliwości dla użytkowników budynku jak i petentów obiektu przy ul. Świętokrzyskiej 22 w Ostrowcu Św.

W związku z przewidywanym zakresem robót mogą wyniknąć następujące zagrożenia:

- praca urządzeń transportowych,
- praca z wykorzystaniem maszyn i urządzeń budowlanych,
- roboty na wysokościach do 3 m,
- upadek przedmiotów z wysokości,
- ruchome części maszyn oraz ostre lub wystające elementy,
- transportowane pionowo materiały i elementy,
- porażenie prądem elektrycznym,
- oparzenie termiczne,
- niewłaściwe oświetlenie stanowiska pracy,
- drgania mechaniczne – wibracja,
- pyły przemysłowe,
- praca w wymuszonej pozycji ciała,
- praca związana z przemieszczaniem ręcznym i dźwiganiem ciężarów,
- potknięcie się, poślizgnięcie, upadek na płaszczyźnie,
- praca w warunkach nadmiernego obciążenia psychicznego,
- niebezpieczeństwo i uciążliwość dla użytkowników budynku,

Oprócz zagrożeń związanych z wykonywaniem robót mogą wystąpić zagrożenia związane z sytuacjami awaryjno-wypadkowymi:

- pożar,
- awaria urządzeń,
- wyciek oleju lub paliwa,
- wypadki przy pracy, zdarzenia potencjalnie wypadkowe.

5.2.5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT NIEBEZPIECZNYCH

Pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie ogólnych przepisów BHP. Prócz tego pracownicy muszą być przeszkoleni stanowiskowo przed przystąpieniem do pracy na poszczególnych stanowiskach przez kierownika budowy/kierowników robót, którzy są odpowiedzialni za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów BHP na terenie budowy lub terenie prowadzenia prac. Szkolenie powinno obejmować zakres ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401) oraz innych, adekwatnych do rodzaju stanowiska i robót, przepisów i norm, określających zasady bezpieczeństwa i realizacji robót budowlanych. Szkolenia pracowników powinny być ewidencjonowane. Pracownicy prowadzący roboty powinni mieć odpowiednie uprawnienia i aktualne badania lekarskie dopuszczające ich do pracy na poszczególnych stanowiskach.

Robotami mogą kierować tylko osoby do tego uprawnione oraz odpowiednio przeszkolone.

5.2.6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM PRZY WYKONYWANIU ROBÓT W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA

- Roboty należy prowadzić pod kierunkiem osób uprawnionych,
- Należy stosować rozwiązania podane w projektach, a ewentualne zmiany tych rozwiązań uzgadniać z projektantami,
- Teren prowadzenia robót należy zabezpieczyć przed wejściem osób nieupoważnionych. Właściwe oznaczenie, wydzielenie i organizacja terenu robót należą do obowiązków kierownika budowy/robót,
- Należy zapewnić niezbędną ilość podręcznych środków gaśniczych,
- Należy zapewnić łatwo dostępne miejsce, wyposażone w apteczkę,
- Przynajmniej jeden z pracowników powinien być przeszkolony w zakresie udzielania pierwszej pomocy,
- Wszystkie roboty wykonywać zgodnie z wytycznymi i instrukcjami dostawców i producentów materiałów, rozwiązań systemowych, maszyn i urządzeń,
- Pracownikom należy zapewnić właściwe zaplecze socjalno-sanitarne niezależnie od istniejących w budynków.
- Wykonawca musi zapewnić właściwe składowanie i gospodarkę zarówno materiałami, jak i odpadami powstającymi na budowie lub terenie prowadzenia prac, a po zakończeniu robót powinien uprzątnąć teren, przywrócić do stanu początkowego.

Przy wykonywaniu robót wszyscy pracownicy muszą przestrzegać obowiązujących przepisów.

Opracował:
mgr inż. arch. Zbigniew Doktor
upr. bud. 227/72

6. OPIS DO ZAGOSPODAROWANIA CZĘŚCI TERENU

6.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora
- Kopia mapy zasadniczej w skali 1:500
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1225)
- Ustawa z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2240)
- Wizja w terenie.

6.2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem projektu wykonawczego jest remont schodów zewnętrznych przy wejściu głównym do budynku, modernizacja łazienki dla osób niepełnosprawnych, wykonanie ścieżek naprowadzających wraz z tablicą tyflograficzną, montaż pętli indukcyjnej przy pomieszczeniu informacji na parterze obiektu MOPS zlokalizowanego przy ul. Świętokrzyskiej 22 w Ostrowcu Świętokrzyskim.

Istniejący budynek przy ul. Świętokrzyskiej 22 w Ostrowcu Św. to obiekt wolnostojący, piętrowy dziesięciokondygnacyjny w najwyższej jego wysokości, częściowo podpiwniczony o powierzchni zabudowy 696 m².

Kategoria obiektu XII .

Teren działki jest zabudowany i zagospodarowany ze spadkiem w kierunku północnym, teren części działki jest ogrodzony. W obszarze działki i budynku znajdują się chodniki, drogi dojazdowe, parkingi, miejsca postojowe, budynki gospodarcze, garaże oraz tereny zielone. Budynek podłączony jest do sieci:

- wodociągowej,
- kanalizacji sanitarnej,
- energii elektrycznej,
- kanalizacji deszczowej,
- teletechnicznej.

Układ komunikacyjny - Dostęp do drogi publicznej tj. ul. Świętokrzyskiej (droga publiczna, powiatowa) poprzez drogę wewnętrzną utwardzoną. Wokół budynku znajdują się chodniki i ścieżki utwardzone kostką.

6.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE CZĘŚCI TERENU

Charakterystyka elementów projektowanego zagospodarowania :

Zagospodarowanie terenu działki oznaczone na części graficznej literami ABCD nie ulega zmianie. Obrazuje położenie obiektu budowlanego na dz. nr 3/25 położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Świętokrzyskiej 22. Oznaczono wejście główne do budynku od strony południowej oraz schody zewnętrzne, które

w ramach projektu wykonawczego przeznaczone są do remontu. Pozostałe prace objęte opracowaniem są do realizacji wewnątrz na kondygnacji parteru budynku.

Sieci uzbrojenia terenu – sieci uzbrojenia terenu pozostają bez zmian.

- **Układ komunikacyjny**

Nieruchomość posiada istniejący zjazd z drogi powiatowej. Układ komunikacyjny nie ulega zmianie.

- **Ukształtowanie terenu i zieleni**

Teren działki pozostaje bez zmian.

6.4. POWIERZCHNIE OBJĘTE ZMIANĄ POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU DZIAŁKI NR 3/25 W ZAKRESIE OPRACOWANIA ABCD

Powierzchnie poszczególnych elementów zagospodarowania działki pozostają bez zmian. Remont schodów nie koliduje z zagospodarowaniem terenu. Polega na wymianie płytek gresowych na istniejących schodach zewnętrznych z dostosowaniem kolorystyki do możliwości korzystania z obiektu przez osoby ze szczególnymi potrzebami.

6.5. INFORMACJE CZY DZIAŁKA LUB TEREN JEST WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB CZY JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ.

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków. Działka nie znajduje się w obszarze objętym ochroną konserwatorską.

6.6. INFORMACJE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.

Działka nie znajduje się na terenie szkód górniczych, wobec tego nie występują ograniczenia odnoszące się do przedmiotowych prac przewidzianych projektem.

6.7. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW.

Przedmiot opracowania nie powoduje zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

6.8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU NA DZIAŁKI SĄSIEDNIE.

Przedmiot opracowania nie oddziałuje na działki sąsiednie.

Opracował :

mgr inż. arch. Zbigniew Doktor
upr. bud. 227/72

7. OPIS DO INWENTARYZACJI

7.1. PODSTAWA OPRACOWANIA .

- umowa z Inwestorem,
- opis przedmiotu zamówienia,
- uzgodnienia z Inwestorem i użytkownikiem obiektu,
- audyt dostępności,
- kopia mapy zasadniczej w skali 1:500,
- pomiary i rysunki architektoniczno – budowlane inwentaryzacji – rzut parteru,
- dokumentacja zdjęciowa.

Część opisowa i lokalizacja :

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z póź. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1225) zwane w dalszej części warunkami technicznymi,
- Ustawa z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2240),
- Prawo Budowlane(Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 09.02.2016r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy – prawo budowlane Dz. U. z dnia 08.03.2016r. poz. 290 z późn. zm.).

7.2. Przedmiotowy istniejący obiekt stanowiący podstawę opracowania.

Budynek MOPS zlokalizowany przy ul. Świętokrzyskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim stanowi zwartą bryłę zabudowy, wykonany jest w technologii żelbetowej o konstrukcji słupowo- żebrowej wypełnionej elementami murowymi , częściowo podpiwniczony, w najwyższej jego części dziesięciokondygnacyjny, pozostałe części od strony północno- wschodniej jednokondygnacyjne. Konstrukcję dachu budynku stanowi stropodach z pokryciem z papy. Stropy między kondygnacyjne żelbetowe. Klatki schodowe budynku w konstrukcji żelbetowej, ściany zewnętrzne murowane z pustaków ceramicznych z dociepleniem metodą lekką mokłą z fakturą z tynku mineralnego na części panele na ruszcie aluminiowym. Budynek zlokalizowany jest na działce nr 3/25. Podstawową funkcją budynku jest siedziba jednostek samorządu terytorialnego oraz innych podmiotów pełniących funkcję na rzecz społeczności lokalnej. W obiekcie mają swoje siedziby między innymi takie instytucje jak: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, Straż Miejska, Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie, WORD Kielce oddział terenowy w Ostrowcu Świętokrzyskim. W budynku prowadzone były liczne remonty i inwestycje. Gmina Ostrowiec Świętokrzyski według odrębnego opracowania wykonała audyt dostępności. Wykazano w nim szereg nieprawidłowości i niezgodności z aktualnymi przepisami prawa. W celu zapewnienia dostępności obiektu przez osoby ze szczególnymi potrzebami

Inwestor zlecił opracowanie dokumentacji bezpośredniego wejścia do budynku od strony południowej. Obecnie od strony wejścia znajduje się zadaszony spocznik wraz ze schodami. Nawierzchnię schodów i spocznika stanowią płytki gresowe, które w znacznej ilości odspajają się od podłoża. Przy spoczniku znajduje się platforma pionowa zapewniając dostęp na poziom parteru osobom ze szczególnymi potrzebami. Wejście do budynku od strony południowej prowadzi przez aluminiowe drzwi asymetryczne z aktywnym skrzydłem spełniającym warunki techniczne. Wejście do budynku posiada przedsionek oraz drugie drzwi aluminiowe. Na parterze budynku po jednej i drugiej stronie znajdują się pomieszczenia z witrynami szklanymi. Po lewej stronie znajduje się pomieszczenie recepcji. Z holu jest dostęp do klatki schodowej bocznego wejścia, łazienek ogólnodostępnych, łazienki dla niepełnosprawnych, pomieszczeń znajdujących się na tej kondygnacji, dwóch wind. W ramach inwentaryzacji dokonano dokumentację projektową części parteru wejścia do budynku od strony południowej oraz dokumentację zdjęciową zamieszczoną poniżej:



ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA WSCHODNIA



SCHODY WEJŚCIOWE I PLATFORMA



KORYTARZ WEWNĘTRZNY

7.3. Zagospodarowanie działki

Budynek MOPS położony jest na działce nr 3/25 w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Świętokrzyskiej 22. Nieruchomość na której znajduje się budynek posiada dostęp do drogi publicznej. Do istniejącego budynku doprowadzone są przyłącza wody, kanalizacji sanitarnej, deszczowej energii elektrycznej, telekomunikacji. Zagospodarowanie zgodnie z pkt. 6.

Opracował :
mgr inż. arch. Zbigniew Doktor
upr. bud. 227/72

8. Opinia techniczna dostępności w zakresie opracowania.

Podczas inwentaryzacji części parteru do strony południowej budynku położonego przy ul. Świętokrzyskiej 22 w Ostrowcu Świętokrzyskim w dniu 22.03.2023r. stwierdzono, że:

- teren części nieruchomości od strony zachodnio północnej na której zlokalizowany jest budynek jest ogrodzony, a dojścia i dojazdy zapewniają możliwość dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami,
- do budynku prowadzą utwardzone kostką betonową chodniki,
- od strony południowej przy zewnętrznym zadaszonym spoczniku znajduje się platforma pionowa, która umożliwia dostępność na poziom parteru osobom ze szczególnymi potrzebami,
- schody zewnętrzne wraz ze spocznikiem z uwagi na odspajanie płytek gresowych od podłoża wymagają remontu w zakresie wymiany ich nawierzchni,
- stwierdzono brak ścieżek naprowadzających na parterze budynku, które w sposób znaczący mogą ułatwić komunikację osób ze szczególnymi potrzebami na tym poziomie budynku,
- łazienka dla osób niepełnosprawnych zlokalizowana po lewej stronie wind wymaga modernizacji w zakresie wymiany glazury i terakoty, osprzętu hydraulicznego, ceramiki sanitarnej, pochwyków, osprzętu elektrycznego,
- stwierdzono brak w budynku pętli indukcyjnej, która zamontowana na parterze przy pomieszczeniu informacji usprawniłaby komunikację z osobami o szczególnych potrzebach,

Po dokonaniu inwentaryzacji i oceny technicznej dostępności osób ze szczególnymi potrzebami stwierdza się, że wymienione elementy należy w ramach prac remontowych wymienić na nowe lub dokonać montażu nowych dodatkowych elementów w celu lepszej możliwości korzystania osób niepełnosprawnych z przestrzeni budynku poprzez wykonanie remontu schodów zewnętrznych z wykonaniem pierwszego i ostatniego trepa w innej kolorystyce niż pozostałe elementy, wykonanie ścieżek naprowadzających z polami uwagi na korytarzu parteru budynku, montażu pętli indukcyjnej przy pomieszczeniu recepcji, remoncie pomieszczenia łazienki dla osób niepełnosprawnych.

Z uwagi na zakres prac objętych projektem nie wymagane jest uzyskanie w tym zakresie zgodnie z ustawą Prawo budowlane pozwolenia na budowę ani zgłoszenia budowy lub wykonania innych robót budowlanych. Projekt wykonawczy nie narusza warunków użytkowania obiektu więc nie wymaga w tym zakresie dodatkowych uzgodnień, a realizacja prac w nim zawartych zgodnie ze zleceniem Zamawiającego usprawni korzystanie z obiektu przez osoby ze szczególnymi potrzebami.

Uwaga : Wszystkie zastosowane materiały budowlane przy remoncie i montażu urządzeń z zakresu prac objętych niniejszym opracowaniem mającym na celu dostosowanie w części obiektu do korzystania obiektu przez osoby ze szczególnymi potrzebami muszą mieć aktualne atesty i świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie wydane przez ITB i PZH oraz krajowe deklaracje zgodności, deklaracje właściwości użytkowych.

Opracował :
mgr inż. arch. Zbigniew Doktor
upr. bud. 227/72

9. Opis do projektu wykonawczego.

9.1. Podstawa opracowania.

- Zlecenie Inwestora;
- Wytyczne inwestora;
- Kopia mapy zasadniczej w skali 1:500,
- Inwentaryzacja rysunkowa i fotograficzna;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane;
- Obowiązujące normy i przepisy techniczno-budowlane.

9.2. Inwestor.

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski
ul. Głogowskiego 3/5

9.3. Cel i zakres opracowania.

Projekt opracowano na wniosek i zlecenie Inwestora w celu możliwości lepszego dostosowania południowej części parteru budynku położonego przy ul. Świętokrzyskiej 22 w Ostrowcu Świętokrzyskim do minimalnych wymagań spełnienia warunków o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami. W audytach opracowanych na zlecenie Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, wcześniejszych opiniach w tym opracowaniu wykazano szereg nieprawidłowości. Zamawiający wybrał część z tych elementów, jako najbardziej niezbędne do realizacji. Ich stopniowa eliminacja będzie możliwa poprzez etapowanie realizacji robót w ramach posiadanych środków.

Zakresem projektu wykonawczego jest remont schodów zewnętrznych przy wejściu głównym do budynku, modernizacja łazienki dla osób niepełnosprawnych, wykonanie ścieżek naprowadzających wraz z tablicą tyflograficzną, montaż pętli indukcyjnej przy pomieszczeniu informacji na parterze obiektu MOPS zlokalizowanego przy ul. Świętokrzyskiej 22 w Ostrowcu Świętokrzyskim.

9.4. Lokalizacja realizacji prac.

Przedmiotowy obiekt położony przy ul. Świętokrzyskiej 22 w Ostrowcu Świętokrzyskim na działce dz. nr 3/25 (ID 260701_1.0043.AR_4.3/25). Istniejący budynek to obiekt wolnostojący, piętrowy dziesięciokondygnacyjny, częściowo podpiwniczony o powierzchni zabudowy 696 m².

9.5. Roboty posadzkarskie (schody, podest)

9.5.1. Roboty rozbiórkowe .

W ramach założonych prac przewidziano remont istniejących schodów zewnętrznych wraz ze spocznikiem znajdujących się pod zadaszeniem od

strony południowej budynku przy wejściu głównym. W ramach rozbiórki należy zdemontować istniejące pochwyty i balustrady kolidujące z robotami rozbiórkowymi, dokonać demontażu obróbki blacharskiej przy połączeniach z płytkami, usunąć warstwy z płytek gresowych, usunąć klej i inne warstwy znajdujące się pod nim. Oczyszczyć powierzchnię spocznika trepów i podstopnic uzyskując czystą powierzchnię betonu. Usunąć istniejący cokolik oraz tynk mozaikowy nad cokolikiem. Elementy powstałe z rozbiórki należy zutylizować i zagospodarować zgodnie z obowiązującą ustawą o odpadach i przepisami wykonawczymi do tej ustawy.

9.5.2. Remont zewnętrznych schodów i podestu.

Po wykonaniu prac rozbiórkowych opisanych w pkt. 9.5.1. należy przystąpić do gruntowania środkiem głęboko penetrującym powierzchni betonu spocznika i schodów, następnie wykonanie powłoki wodoszczelnej z elastycznej, mrozoodpornej zaprawy uszczelniającej, mającej możliwość krycia rys w podłożu i współpracującą z taśmami uszczelniającymi, wykonanie ułożenia gresu o grubości min. 8 mm, mrozoodpornego gatunku I, o odporności na poślizg min R11, do stosowania na zewnątrz, o dużym natężeniu ruchu, na wysokoelastycznej, mrozoodpornej zaprawie klejowej do stosowania na zewnątrz.

Stopnice wykonane z elementami ryflowanymi poprawiającymi antypoślizgowość. Stopnica i podstopnica pierwsza i ostatnia wykonana z tego samego rodzaju płytki odróżniająca się znacząco kolorem.

Uwaga: Jest to element poprawiający widoczność trepów dla osób słabo widzących poprawiających uważność przy pokonywaniu schodów oraz jest to warunek spełnienia § 71 ust. 4 warunków technicznych - „Krawędzie stopni schodów w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych i użyteczności publicznej powinny wyróżniać się kolorem kontrastującym z kolorem posadzki”

Wykonać cokolik o wysokości około 10 cm oraz tynk mozaikowy kolorystycznie najbardziej zbliżony do istniejącego. Wykonać obróbki blacharskie oraz zamontować po demontażu ponownie barierki i pochwyty.

9.5.3. Ścieżki naprowadzające.

W ramach projektu wykonawczego projektowane są ścieżki naprowadzające dla osób z dysfunkcją wzroku od wejścia głównego do poszczególnych elementów na parterze budynku. Ścieżki wykonane ostaną w postaci znaków wypukłych mocowanych do posadzki, a ich lokalizację pokazano na części rysunkowej wykonane jako linie naprowadzające i pola uwagi. Pola uwagi należy umieścić przy każdej zmianie kierunku ruchu oraz przed drzwiami lub tablicą tyflograficzną.

W skład ścieżek naprowadzających wchodzi:

- listwy prowadzące poliuretanowe, szerokości 20mm dla rozstawu osiowego 60mm z górną powierzchnią ryflowaną antypoślizgową. Kolor listwy w celu jej znacznego odróżnienia się od posadzki żółty. W celu zminimalizowania

kolorystyki jest możliwość zastosowania koloru czarnego – do uzgodnienia z Inwestorem. Mocowanie listwy na kleju z uwagi na duże natężenie ruchu użytkowników obiektu w części parteru.

- pinezki inaczej zwane guzy lub ćwieki o średnicy 20mm dla rozstawu 60mm, z górną powierzchnią ryflowaną antypoślizgową. Kolor pinezki w celu jej znacznego odróżnienia się od posadzki żółty. W celu zminimalizowania kolorystyki jest możliwość zastosowania koloru czarnego – do uzgodnienia z Inwestorem. Mocowanie pinezki na kleju z uwagi na duże natężenie ruchu użytkowników obiektu w części parteru.

Zastosowane elementy znakowania poziomego muszą posiadać Aprobate Techniczną.

9.5.4. Tablica tyflograficzna .

Na wewnętrznym holu projektuje się lokalizację tablicy tyflograficznej (dotykowej). Tablica tyflograficzna ma za zadanie odzwierciedlenie układu przestrzennego i komunikacyjnego kondygnacji parteru.

Plan tyflograficzny powinien zawierać:

- przebieg tras i ścieżek naprowadzających,
- kolorystyczny schemat funkcjonalno- przestrzenny kondygnacji,
- oznaczenie miejsca lokalizacji osoby czytającej (tu jesteś),
- legendę opisującą wszystkie wykorzystane symbole oraz oznaczenia,
- opisy w języku Braille'a i oznaczenia wypukłe elementów ścieżek naprowadzających.

Zastosowana kolorystyka na planach musi czytelnie przedstawiać przestrzeń zamkniętą obiektu oraz rozróżniać przestrzeń otwartą, pokazane powinny być ciągi komunikacyjne, klatki schodowe, windy, pomieszczenia ogólnodostępne.

Tablica tyflograficzna powinna być wykonana na postumencie ze stali nierdzewnej trwale przytwierdzona do podłoża uniemożliwiając przemieszczanie lub poruszanie elementu. Tablica powinna być pochylona pod kątem około 25° , a dolna jej krawędź na wysokości około 75 cm od posadzki. Szerokość tablicy około 100cm głębokość około 80cm.

9.5.5. Pętla indukcyjna.

W ramach projektu w miejscu wskazanym na rysunku przy recepcji przewidziano montaż pętli indukcyjnej, której zadaniem jest pomóc osobie słabosłyszącej zrozumieć słowo mówione. Pętla wykorzystuje zjawisko indukcji elektromagnetycznej. Do stosowania pętli niezbędne będzie używanie aparatu (jednego lub dwóch) lub implantu słuchowego. Zastosowanie pętli indukcyjnej pozwala więc przekazać bezpośrednio do aparatu słuchowego użyteczny dźwięk – np. głos z mikrofonu. Wykorzystanie pętli indukcyjnej pozwala słyszeć przez osoby używające aparat słuchowy sam głos, bez innych niepotrzebnych dźwięków. W przypadku tej lokalizacji zastosowano pętlę stanowiskową (okienkową) jako mały wzmacniacz oraz

niewielką pętlę, zamontowane pod blatem stanowiska recepcji. Do wzmacniacza podłączony jest mikrofon. Służy do komunikacji jeden na jeden i raz zainstalowana jest bezobsługowa.

Pętla indukcyjna musi technicznie spełniać wymogi normy PN EN 60118-4 tak, aby każdy niezależnie od posiadanego aparatu, odbierał dźwięk podobnej jakości. Jej elementem jest odpowiednie oznakowanie. Znaczek przekreślonego ucha z literą T należy umieścić w widocznym miejscu przy stanowisku z pętlą (musi być przyklejony na szybie recepcji) . Ikonkę należy przykleić także przy wejściu do budynku oraz zamieścić na stronie internetowej instytucji. Symbol pętli indukcyjnej, czyli przekreślone ucho z literką T obok. W ramach montażu Wykonawca jest zobowiązany do szkolenia personelu z podstaw obsługi pętli.

Wymagane parametry pętli:

- zasięg działania około 2 metry od urządzenia,
- mikrofon biurkowy z kablem o długości w przedziale 1,5-2,5 metra,
- dioda powiadamiająca o działaniu urządzenia,
- działanie sieciowe lub sieciowo-akumulatorowe/bateryjne,
- wejście na zewnętrzny mikrofon,
- wyjście słuchawkowe,
- zewnętrzny zasilacz 230V w standardzie EU,
- spełnienie normy PN-EN 60118-4.

Działanie przez powierzchnie: szkło i meble (lada recepcyjna). Swoim zasięgiem system pętli stanowiskowej obejmuje jedno stanowisko obsługi. Oznaczenia stanowiska międzynarodowym symbolem pętli. Wykonanie dokumentacji pomiarowej. Możliwość pracy ciągłej 15h/dobę wraz z możliwością wyłączenia na czas zamknięcia obiektu.

9.5.6. Modernizacja łazienki dla osób niepełnosprawnych.

W obiekcie na parterze po lewej stronie od windy znajduje się łazienka dla osób niepełnosprawnych, która była realizowana w trakcie wykonywania obiektu budowlanego i jej stan techniczny jest zły oraz brak dostosowań do istniejących wymagań w tym zakresie. Na zlecenie inwestora opracowany jest projekt remontu tej istniejącej łazienki jako pomieszczenia ogólnodostępnego przystosowanego do dla osób niepełnosprawnych poprzez:

- zapewnienie przestrzeni manewrowej o wymiarach c najmniej 1,5 x 1,5 m,
- stosowanie w tym pomieszczeniu jak i na trasie do tego pomieszczenia drzwi bez progów,
- zastosowanie odpowiednio przystosowanej miski ustępowej i umywalki oraz lustra,

- zainstalowanie uchwytów ułatwiających korzystanie z urządzeń higieniczno – sanitarnych,
- zainstalowanie systemu przywoławczego autonomicznego umożliwiającego zasygnalizowanie przez osobę znajdującą się w WC potrzeby pomocy osoby z zewnątrz,
- wykonanie ścieżek naprowadzających od wejścia głównego z polem uwagi przed drzwiami do WC.

Modernizacja przewiduje:

- demontaż elementów wyposażenia łazienki
- demontaż WC dla niepełnosprawnych, umywalki,
- osprzętu elektrycznego łączniki, gniazda,
- demontaż anemostatu,
- demontaż sufitu podwieszonego wraz z lampami oświetleniowymi
- demontaż płytek ściennych i podłogowych
- demontaż innych elementów koniecznych do wykonania remontu.

Wykończenie ścian wewnętrznych

Ściany łazienki wykończone w płytkach - skucie istniejących płytek ceramicznych, miejscowa naprawa tynków, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej do wysokości 50 cm od posadzki, ułożenie płytek o wymiarach min. 30 x 30 kolor do ustalenia z Inwestorem układane do wysokości sufitu podwieszonego, fuga $2 \div 3\text{mm}$ wodoodporna elastyczna odporna na zagrzybenia. Połączenia posadzki ze ścianami oraz ze wszystkimi urządzeniami należy wykonać jako szczelne przy zastosowaniu silikonu w kolorze fugi. Silikon musi być odporny na środki myjące i pleśń. Kolor ścian musi odróżniać się od koloru płytek na posadzce.

Wykończenie posadzek

Usunięcie istniejących płytek ceramicznych oraz miejscowa naprawa wylewki betonowej – wykonanie izolacji przeciwwilgociowej z masy elastycznej – ułożenie płytek o wymiarach min. 30 x 30 cm na kleju systemowym elastycznym – fuga $2 \div 3\text{mm}$ wodoodporna elastyczna odporna na zagrzybenia – połączenia posadzki ze ścianami oraz ze wszystkimi urządzeniami należy wykonać jako szczelne przy zastosowaniu silikonu w kolorze fugi. Silikon musi być odporny na środki myjące i pleśń.

Sufit podwieszony

Na suficie należy wykonać ruszt aluminiowy sufitu obniżonego podwieszonego na wieszakach o rozstawie 60 x 60 cm. Ruszt z widocznym systemem zawieszenia. Płyty sufitowe 60 x 60 cm z przeznaczeniem do pomieszczeń mokrych (typu łazienka , kuchnia), grubości min. 19 mm , kolor biały (wzór płyty sufitowej do uzgodnienia z Inwestorem), reakcja na ogień Euroklasa A2-s1, d0, pochłanianie dźwięku (alfa w) $\geq 0,7$. W suficie

podwieszonym zamocowane zostaną dwie lampy oświetlenie oraz anemostat wentylacji.

Stolarka drzwiowa

Stolarka drzwiowa istniejąca. Drzwi aluminiowe z otworami wentylacyjnymi w dolnej części.

Osprzęt

W ramach modernizacji zostaną zamontowane miska sedesowa stojąca kompletna ze spłuczką i armaturą 3/6l przycisk chromowany z zasilaniem bocznym wraz z deską sedesową z pokrywą, umywalka z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych pojedyncza wisząca montowana do ściany o szerokości 55 cm, bateria z serii wyposażenia dedykowanego dla osób niepełnosprawnych, stojąca jednouchwytowa, z wydłużeniem, obrotowa z wykończeniem chromowym, lustro uchylne z rączką dla niepełnosprawnych o wymiarach min. 60 x 50 cm, dwa pochwyt uchylne ze stali nierdzewnej przy misce sedesowej o średnicy min. 32 mm i długości 85 cm, dwa uchwyty uchylne ze stali nierdzewnej przy umywalce o średnicy min. 32 mm i długości 60 cm, pojemnik na papier ze stali nierdzewnej odpornej na wilgoć, rozmiar papieru Ø 18 – 23 cm, trzpień 4,5 cm wyposażony w zamek i kluczyk z okienkiem do kontroli papieru, pojemnik na ręczniki o pojemności 500 szt. ze stali nierdzewnej odpornej na wilgoć, pojemnik na mydło w płynie, haczyk na ubranie wykonany z mosiądzu chromowanego, kosz na śmieci ze stali nierdzewnej polerowanej o pojemności 5 l, szczotka do WC tuba z przykrywą wykonana ze stali nierdzewnej, anemostat, system przywoławczy. Na połączeniu posadzki istniejącej na korytarzu i nowo wykonanej założyć listwę wykończeniową w układzie bezprogowym.

Opracował :

mgr inż. arch. Zbigniew Doktor
upr. bud. 227/72

10. Opis do instalacji sanitarnych.

Instalacje sanitarne pozostają bez zmian. Modernizacją objęta jest wymiana urządzeń miski ustępowej, umywalki wraz baterią w podłączeniem do istniejącej instalacji wodno- kanalizacyjnej. Wentylacja pomieszczenia pozostaje bez zmian. Nawiew poprzez istniejące otwory w części dolnej skrzydła drzwiowego, wywiew w suficie podwieszonym poprzez zamontowany anemostat podłączony do instalacji wentylacji.

Opracował :
Andrzej Zielonka
upr. bud. 162/83,257-8/93

11. Opis do instalacji elektrycznej.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt obejmujący w swoim zakresie modernizacja łazienki dla osób niepełnosprawnych oraz montaż pętli indukcyjnej.

Projektuje się wykonanie systemu przywoławczego autonomicznego umożliwiającego zasygnalizowanie przez osobę znajdującą się w WC potrzeby pomocy osoby z zewnątrz. Informacja o przywołaniu zostanie przekazana w postaci sygnalizacji optycznej na zewnątrz WC na korytarz oraz do pomieszczenia recepcji.

W skład kompletnej instalacji przywoławczej wchodzi:

- 2 x przycisk pociągowy przywołania,
- 1 x kasownik,
- 2 x sygnalizator (lampka z bucikiem),
- zasilacz / transformator 24V.

Wytyczne normowe:

PN-EN 60839-11-1:2014-01 – Systemy alarmowe –System kontroli dostępu w zastosowaniach dotyczących zabezpieczenia – Część 1: Wymagania systemowe.

PN-EN 50133-1:2007 Systemy alarmowe – System kontroli dostępu w zastosowaniach dotyczących bezpieczeństwa – Część 1 - Wymagania systemowe.

W ramach modernizacji wymianie ulegną oprawy oświetleniowe oraz osprzęt gniazd wtyczkowych i łączników. Istniejące należy zdemontować i zutylizować.

Zestawienie dla instalacji gniazd wtyczkowych i łączników:

- gniazdo elektryczne hermetyczne 230V 16A koloru białego z bolcem ochronnym z ramką – 2 szt.,
- łącznik uniwersalny jednobiegunowy 10/16A, 250V, biały - 1 szt.

Ramach prac wykonać jedno dodatkowe gniazdo przy umywalce.

Zestawienie do oprav oświetleniowych :

- oprawa wpuszczana LED 8W 800lm fi<12cm, IP54 4000K 80Ra – 2 szt.

Całość prac projektowych została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, a w szczególności PBUE, PN-IEC 60364, PN-IEC 61024-1:2001 i N SEP-E-002. Po wykonaniu robót należy przeprowadzić następujące pomiary i próby techniczne:

- sprawdzenie ciągłości obwodów instalacji elektrycznej,

- sprawdzenie rezystancji izolacji poszczególnych obwodów,
- sprawdzenie wartości rezystancji pętli zwarcia jednofazowego,
- pomiar rezystancji uziemienia,
- sprawdzić test wyłączników różnicowoprądowych oraz czas wyłączenia,
- pomiar natężenia oświetlenia w pomieszczeniu.

W celu zapewnienia prawidłowej ochrony instalacje elektryczne powinny być poddawane badaniom kontrolnym, co najmniej raz na 5 lat, a pomieszczeniach wilgotnych co roku.

Uwaga : Wszystkie zastosowane materiały budowlane przy modernizacji i montażu urządzeń z zakresu prac objętych niniejszym opracowaniem mającym na celu dostosowanie w części obiektu do korzystania obiektu przez osoby ze szczególnymi potrzebami muszą mieć aktualne atesty i świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie wydane przez ITB i PZH oraz krajowe deklaracje zgodności, deklaracje właściwości użytkowych.

Opracował :
Gustaw Rzęsa
upr. bud. 116/84



STAROSTA OSTROWIECKI

ul. Ilżecka 37
27-400 Ostrowiec Świętokrzyski

Znak: AB.6743.2.7.2023.AK

Ostrowiec Świętokrzyski 2023-04-28

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „SPIN”
ul. Wardyńskiego 3 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski

W odpowiedzi na zapytanie z dnia 18.04.2023r. w sprawie planowanych do wykonania robót w czterech budynkach użyteczności publicznej poprawiających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, tutejszy organ wyjaśnia jak poniżej.

W budynku Publicznego Przedszkola nr 11 na działce nr 101/1 (ID 260701_1.0017.AR_5.101/1) przy ul. Wspólnej 20 w Ostrowcu Świętokrzyskim planowana jest:

- przebudowa schodów zewnętrznych z kostki brukowej w ramach ich istniejącego obramowania,
- wykonanie pochylni dla osób niepełnosprawnych przy wejściu głównym do budynku od strony północnej,
- przebudowa istniejącego chodnika z kostki brukowej,
- wymiana drzwi zewnętrznych w istniejącym obrysie ścian zewnętrznych przy głównym wejściu do budynku.

W budynku Publicznego Przedszkola nr 12 na działce nr 94/130 (ID 260701_1.0017.AR_4.94/130) na os. Słonecznym 5 w Ostrowcu Świętokrzyskim planowana jest:

- przebudowa schodów zewnętrznych, podestu wraz z pochylnią dla ON z dostosowaniem ich do obowiązujących warunków technicznych przy głównym wejściu do budynku od strony północnej,
- wykonanie łazienki dla osób niepełnosprawnych w ramach przebudowy pomieszczenia bez naruszania konstrukcji budynku, wykonanie ścian w konstrukcji lekkiej na ruszcie aluminiowym,
- wykonanie ścieżek naprowadzających na korytarzu głównym przy wejściu do przedszkola wraz z tablicą tyflograficzną,
- wymiana drzwi przeciwpożarowych na klatce schodowej o tym samym wymiarach i parametrach oraz kierunku otwierania skrzydeł drzwiowych eliminując progi powyżej 2cm na ciągach komunikacyjnych z uwagi na korzystanie z pomieszczeń przez osoby na wózkach inwalidzkich.

W budynku Publicznego Przedszkola nr 19 na działce nr 33/1 (ID 260701_1.0020.AR_1.33/1) na os. Słonecznym 20 w Ostrowcu Świętokrzyskim planowane jest:

- regulacja wysokości i szerokości trepów schodów zewnętrznych przy głównym wejściu do budynku od strony północnej z dostosowaniem ich do warunków normowych,
- rozbiórka schodów od strony południowej w ich miejsce lokalizacja platformy dla ON,
- montaż platformy dla osób niepełnosprawnych pionowej zewnętrznej z posadowieniem platformy na istniejącym fundamencie po rozbiórce schodów od strony południowej,
- przebudowa chodnika uwzględniając nowe zagospodarowanie po montażu platformy i rozbiórce schodów.

W budynku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej na działce nr 3/25 (ID 260701_1.0020.AR_1.33/1) przy ul. Świętokrzyskiej 22 w Ostrowcu Świętokrzyskim planowane jest:

- remont istniejącej łazienki dla osób niepełnosprawnych zlokalizowanej na parterze w przedmiotowym budynku, polegający na wymianie stolarki okiennej o tych samych wymiarach, wymiany okładzin ściennych i podłogowych, biały montaż, wymiana oświetlenia,
- remont schodów zewnętrznych przy wejściu głównym do budynku polegający na wymianie okładzin schodów,
- wykonanie ścieżek naprowadzających wraz z tablicą tyflograficzną na parterze budynku przy wejściu głównym,
- montaż pętli indukcyjnej w pomieszczeniu informacji na parterze.

W świetle obowiązujących przepisów art. 29 ust. 4 pkt. 1a i 2a ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2023r. poz. 682 ze zm.) nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 30 wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie budynków, których budowa wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę z wyłączeniem przebudowy przegród zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych, jak również remont obiektów budowlanych, z wyłączeniem remontu budynków, których budowa wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę – w zakresie przegród zewnętrznych albo elementów konstrukcyjnych.

Natomiast zgodnie z art. 29 ust. 2 pkt 16 w/w ustawy nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 30, budowa pochylni przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych.

Nie wymagają również wydania decyzji o pozwoleniu na budowę oraz dokonania zgłoszenia roboty budowlane określone w art. 29 ust 4 pkt. 3a i 4 ustawy Prawo budowlane polegające na instalowaniu na obiektach budowlanych urządzeń o wysokości nieprzekraczającej 3m.

Jednocześnie wyjaśniam, że przez remont budynku, zgodnie z art. 3 pkt 8 ustawy Prawo budowlane należy rozumieć wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a niestanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym. Ponadto, bieżąca konserwacja obiektu budowlanego (w tym: wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w istniejących wymiarach i parametrach, wymiana okładzin ściennych i podłogowych, wymiana urządzeń sanitarnych i instalacji elektrycznej) oraz aranżacja wnętrz nie stanowią robót budowlanych reglamentowanych przepisami ustawy Prawo Budowlane.

Z up. Starosty Ostrowieckiego
NACZELNIK WYDZIAŁU
Architektury i Budownictwa


Łukasz Smyła

Otrzymują:

1. Adresat.
2. a/a.

OŚWIADCZENIE
o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
(PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: Gmina Ostrowiec Świętokrzyski.....
Kraj: Polska..... Województwo: świętokrzyskie.....
Powiat: Ostrowiec Świętokrzyski..... Gmina: Ostrowiec Świętokrzyski.....
Ulica: Głogowskiego Nr domu: 3/5..... Nr lokalu:
Miejscowość: Ostrowiec Świętokrzyski. Kod pocztowy: 27 – 400 ... Poczta: Ostrowiec Świętokrzyski

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Artur Majcher.....
Kraj: Polska..... Województwo: świętokrzyskie.....
Powiat: Ostrowiec Świętokrzyski..... Gmina: Kunów.....
Ulica: Słoneczna..... Nr domu: 66..... Nr lokalu:
Miejscowość: Wymysłów..... Kod pocztowy: 27 – 415..... Poczta: Kunów.....

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Województwo: świętokrzyskie.....
Powiat: Ostrowiec Świętokrzyski..... Gmina: Ostrowiec Świętokrzyski.....
Ulica: Świętokrzyska..... Nr domu: 22.....
Miejscowość: Ostrowiec Świętokrzyski..... Kod pocztowy: 27 – 400.....
Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: 3/25 (obr. 43, ark. 4).....

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia):

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

Artur Majcher

¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

³⁾ W przypadku oświadczenia sporządzonego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.