

## UZASADNIENIE

odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

1. Charakter działań przewidzianych w dokumentach, o których mowa w art. 46 i 47 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U. z 2023 r. poz. 1904 z późn. zm.), w szczególności:

a) stopień, w jakim dokument ustala ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć, w odniesieniu do usytuowania, rodzaju i skali tych przedsięwzięć:

Gminny Program Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego (dalej: GPR) wyznacza kierunki dla przedsięwzięć podejmowanych w gminie w celu wyprowadzenia ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych. Opracowanie to stanie się ponadto narzędziem umożliwiającym finansowanie tych przedsięwzięć. GPR wskazuje zadania do realizacji na obszarach zdegradowanych i obszarach rewitalizacji przyjętych uchwałą nr LXXVII/32/2023 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 26.04.2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego (Dz. U. Woj. Świętokrzyskiego z 2023 r. poz. 2092).

**Dokument ma charakter wizyjny** przez co większość działań poza wskazaniem konkretnej lokalizacji jest ujęta w sposób wymagający jeszcze – na kolejnych etapach - precyzyjnego dookreślenia zakresu prac/robót.

Ujęte w dokumencie podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne obejmują przedsięwzięcia tzw. miękkie (np. wydarzenia, ofertę zajęć) oraz twarde (inwestycje infrastrukturalne). W przypadku tej drugiej grupy działania przewidziane w GPR, ich lokalizację oraz skalę określono w taki sposób, **by nie wystąpiło negatywne oddziaływanie na środowisko**.

W poniższej tabeli zawarto szczegółowy wykaz wszystkich przedsięwzięć **inwestycyjnych** zaplanowanych w projekcie Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

Nr przedsię- wzięcia	Nazwa przedsięwzięcia	Lokalizacja przedsięwzięcia	Zakres	Czy przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie ochrony przyrody (jeśli tak, proszę wskazać obszar ochrony)	Czy będzie wymagana decyzja środowiskow a zgodnie z Rozporządze niem (z I i II grupy)
<b>Podobszar 1. Pułanki</b>					
1.1.	Zagospodarowanie terenu po byłej bazie MZK	Podobszar 1, działki ewidencyjne o numerach 31/2, 33/2 (obręb 17 arkusz 3)	Zagospodarowanie terenu o powierzchni 2,43 ha po dawnej bazie MZK na funkcje mieszkaniowo – usługowe. W ramach zadania: - w I etapie ogłoszony zostanie konkurs architektoniczno- urbanistyczny na opracowanie koncepcji architektonicznej wraz z zagospodarowaniem terenu dla inwestycji dotyczącej m.in. zabudowy wielorodzinnej lub przygotowana zostanie wielowariantowa koncepcja zagospodarowania terenu; - w II etapie planuje się przygotowanie kompletnej dokumentacji projektowej; - w III etapie rozpoczęcie prac budowlanych. Osiedle będzie miejscem polifunkcyjnym, planuje się poza funkcją mieszkaniową funkcje usługowe, handlowe oraz rekreacyjno-wypoczynkowe. Planuje się, iż budynki będą działać w oparciu o innowacyjne systemy grzewczo – chłodzące i odnawialne źródła energii oraz wprowadzenie naturalnej retencji wód opadowych i terenów zielonych.	Nie	Tak
1.2.	Poprawa efektywności energetycznej i zwiększenie udziału OZE w budynku PSP nr 7	Podobszar 1, działki ewidencyjne o nr 20/6, 20/7, 21/6, 22/4, 23/4, 24/4, 25/4, 26/4, 27/4, 29/4, 22/5, 23/5, 24/5, 25/5, 26/5, 27/5, 29/5 (obręb 17 arkusz 3), 8/7, 8/8 (obręb 15 arkusz 4)	Celem przedsięwzięcia jest termomodernizacja Publicznej Szkoły Podstawowej nr 7. W ramach zamierzenia inwestycyjnego przewiduje się wymianę zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej, rozbiórkę istniejącego ocieplenia zewnętrznego ścian i wykonanie nowego oraz docieplenie stropodachów z wymianą pokryć dachowych, remont kominów oraz inne roboty towarzyszące pracom termomodernizacyjnym (wymiana obróbek blacharskich, parapetów zewnętrznych, orynowania, itp.). Wewnątrz budynku wymianie podlegać będzie instalacja centralnego ogrzewania oraz instalacje elektryczne: oświetlenie, gniazda	Nie	Nie

			wtykowe i instalacja odgromowa. Zostanie wykonana także instalacja wentylacji oraz oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego. Przy łazienkach zamontowane zostaną pompy ciepła służące podgrzewaniu bieżącej wody.		
1.3.	„Sportowa siódemka” – teren rekreacyjno-sportowy na osiedlu Pułanki	Podobszar 1, działki ewidencyjne o numerach 32/11, 32/12, 20/6, 20/7 (obręb 17 arkusz 3)	Zagospodarowanie terenu przy PSP nr 7 – modernizacja boiska trawiastego do gry w piłkę nożną wraz z okalającą je bieżnią oraz skoczni do skoków wzwyż, mini siłowni zewnętrznej, zagospodarowanie terenu.	Nie	Nie
1.4.	Żłobek miejski w Ostrowcu Świętokrzyskim	Podobszar 1, działki ewidencyjne o nr 32/12, 20/6, 20/7, 21/6, 22/4, 23/4, 24/4, 25/4, 26/4, 27/4, 29/4 (obręb 17, arkusz 3) oraz nr 8/7, 11/10 (obręb 15, arkusz 4)	Na potrzeby miejskiego żłobka w Ostrowcu Świętokrzyskim przeznaczone zostanie boczne skrzydło Publicznej Szkoły Podstawowej nr 7 położonej przy ul. Akademickiej 20. Przeprowadzona zostanie kompleksowa modernizacja i adaptacja skrzydła o powierzchni zabudowy ok. 472 m <sup>2</sup> i powierzchni użytkowej 1.100 m <sup>2</sup> , celem dostosowania go do warunków technicznych, sanitarnych oraz p.poż wymaganych w przypadku żłobka. Planuje się likwidację przejścia między PSP 7 a skrzydłem, które zostanie zorganizowane jako odrębna placówka z osobnym wejściem. Pomieszczenia zostaną wyremontowane i dostosowane do potrzeb 120 dzieci do lat 3, w tym dzieci ze specjalnymi potrzebami. W budynku zostanie zainstalowana winda.	Nie	Nie
1.5.	Termomodernizacja wielorodzinnych budynków mieszkalnych będących w zasobach Ostrowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej zlokalizowanych na osiedlu Pułanki	Podobszar 1, budynki nr 14, 15, 18 - działka ewidencyjna o numerze 48/31 (obręb 17, arkusz 2), budynki nr 45, 46 - działki ewidencyjne o numerach 26/1, 27/1, 28/1, 36/4, 35/4, 46, 47/3, 49/5, 51/5, 52/7 (obręb 15, arkusz 4)	Po usunięciu istniejącego układu ociepleniowego metodą mokrą ciężką (na styropianie gr. 5 cm) oraz wzmocnieniu warstwowych ścian systemu WK-70, odpowiednim przygotowaniu podłoża wykonane zostanie docieplenie ścian przy zastosowaniu płyt styropianu i wełny fasadowej. Powierzchnia docieplenia ścian budynków: ok. 22 000 m <sup>2</sup> . Docieplone zostaną stropodachy budynków granulatem z wełny mineralnej, metodą mechanicznego wdmuchiwania na sucho. Powierzchnia docieplenia stropodachów: ok. 2 300 m <sup>2</sup> . W ramach termomodernizacji budynków modernizacji będą podlegały: ściany logii, płyty balkonowe, elementy balustrad, obróbki blacharskie, podokienniki, kominy, instalacja odgromowa, opaska wokół budynku, wiatrołapy.	Nie	Nie
1.6.	Instalacja systemu monitoringu na	Podobszar 1, działki ewidencyjne o numerach:	System monitoringu ma obejmować obszar Osiedla Pułanki. Do systemu zostaną dobrane zewnętrzne kamery IP	Nie	Nie

	terenie osiedla Pułanki	48/40, 48/31, 48/33,49/4 (obręb 17, arkusz 2), 32/19, 32/22, 27/11, 32/26 (obręb 17, arkusz 3), 34/4, 49/4, 52/6, 53/19, 57/4, 51/5, 34/5, 27/2 (obręb 15, arkusz 4)	stacjonarne kopułkowe w obudowie wandaloodpornej. Planowane miejsca do montażu kamer to słupy oświetleniowe oraz budynki mieszkalne na obszarze Osiedla – 21 kamer.		
<b>Podobszar 2. Kuźnia-Spółdzielców-Trójkąt-Śródmieście-Kamienna</b>					
2.1.	Adaptacja podpiwniczenia budynku OBK na funkcje kulturalno-edukacyjne	Podobszar 2, działka ewidencyjna o nr 3/7 (obręb 36, arkusz 2)	Pomieszczenia zostaną przystosowane do potrzeb instytucji kultury mieszczących się w OBK. Na poszczególnych kondygnacjach zlokalizowane zostaną: - poziom -2 – sala tańca i sala chóru wraz z zapleciami i pomieszczeniami pomocniczymi (szatnie, sanitariaty), pomieszczeniami technicznymi i komunikacją; - poziom -1 – garderoby, sala prób i pomieszczenie magazynowe. Dzięki realizacji przedsięwzięcia możliwe będzie rozszerzenie oferty kulturalno-oświatowej realizowanej w OBK.	Nie	Nie
2.2.	Przebudowa terenów publicznych w Ostrowcu Świętokrzyskim – zagospodarowanie Rynku	Podobszar 2, działki ewidencyjne o numerach 43, 63/5 (obręb 36, arkusz 4)	Planowana jest przebudowa i zagospodarowanie Rynku w Ostrowcu Świętokrzyskim z przeznaczeniem na integrację lokalnej społeczności wraz z budową na tym terenie budynku usługowego typu kawiarnia. Projekt ma na celu stworzenie atrakcyjnej przestrzeni publicznej zapewniającej urozmaicony program funkcjonalny w oparciu o podział Rynku na strefy funkcjonalne: - strefę miejsca pamięci narodowej z pomnikiem w południowej części Rynku, - strefę górną płyty Rynku obejmującą swoim obszarem projektowany budynek modułowy mieszczący kawiarnię, dostępny z płyty Rynku z dachem projektowanym jako taras użytkowy z możliwością ruchu pieszego wraz z przylegającym terenem z ogrodami deszczowymi, - strefę centralną płyty Rynku pełniącą funkcje reprezentacyjne i przeznaczoną na organizację różnych wydarzeń. Składać się będzie ona z dwóch części – części z zaaranżowaną posadzką przed budynkiem i części z fontanną multimedialną (interaktywną). Obie części mogą funkcjonować niezależnie i razem, w przypadku większych	Nie	Nie

			wydarzeń. Fontanna multimedialna będzie pełnić funkcję rekreacyjną z możliwością prezentacji pokazów wodnych, świetlnych i muzycznych. Cała strefa centralnej płyty będzie otoczona zielonymi „wypami” z nową roślinnością i nowymi obiektami małej architektury, - strefy boczne płyty Rynku (wschodnia i zachodnia) – pełniące funkcję miejsca relaksu i odpoczynku.		
2.3.	Kompleksowa modernizacja i zagospodarowanie terenu na osiedlu Kuźnia	Podobszar 2, działki ewidencyjne o numerach 240/9 i 2/49 (obręb 12, arkusz 3)	Głównym celem zadania jest poprawa funkcjonalności przestrzeni miejskiej, wykorzystanie potencjału jaki posiada przedmiotowy teren i stworzenie multifunkcyjnego miejsca do rekreacji i wypoczynku, zapewniającego zaspokojenie potrzeb kontaktu z przyrodą, relacji międzyludzkich oraz aktywności fizycznej na świeżym powietrzu. Teren parku podzielony zostanie na kilka stref: - strefa aktywności dla dzieci - strefa wypoczynku i relaksu dla dorosłych (meble miejskie, hamaki między drzewami, nasadzenia roślinności sprzyjającej relaksowi i wypoczynkowi); - strefa aktywności fizycznej (stworzenie toru OCR z wykorzystaniem naturalnego ukształtowania terenu i montażem dodatkowych przeszkód oraz siłowni zewnętrznej); - strefa interakcji współsąsiedzkiej (przestrzeń wyposażona w meble miejskie i małą architekturę, oświetlenie dekoracyjne w tym girlandy świetlne, przestrzeń taneczną z drewnianych podestów i zasilanie elektryczne). Dodatkowo na całym terenie konieczna jest budowa nowego oświetlenia, remont ciągów pieszych, wymiana małej architektury, wykonanie systemu nawadniania w miejscach lokalizacji rabat oraz budowa miejsc parkingowych od strony ulicy Kuźnia wraz z remontem drogi dojazdowej	Nie	Nie
2.4.	Rewitalizacja i rozwój terenów zieleni miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim – Podobszar 2	Podobszar 2, Park - działki ewidencyjne o numerach 46/7 (obręb 36, arkusz 3), 57/1, 6, 57/2, 57/4, 58, 59, 55 (obręb 37 arkusz 2) Skwery/zielone tereny wielofunkcyjne:	Rewitalizacja i rozwój terenów zieleni miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim – Podobszar 2 obejmie następujące działania: - rewitalizacja zieleni w Parku Miejskim im. Marszałka Józefa Piłsudskiego; - stworzenie miejskiego systemu parków kieszonkowych, w tym zielonych terenów wielofunkcyjnych.	Nie	Nie

		ul. M. Reja – działka ewidencyjna o nr 12 (obręb 35, arkusz 3) ul. Szeroka – działka ewidencyjna o nr 34/2 (obręb 36, arkusz 4) (częściowo) ul. Stodolna – działka ewidencyjna o nr82 (obręb 36, arkusz 2) (częściowo)	W ramach zadania park i skwery objęte działaniem przejdą gruntowną rewitalizację. Dodatkowo utworzonych zostanie kilka nowych skwerów oraz zielonych terenów wielofunkcyjnych (zielony parking połączony ze skwerem) – miejsc wypoczynku dla mieszkańców.		
2.5.	Przebudowa dróg gminnych na Podobszarze 2	Podobszar 2, ul. Juliusza Słowackiego	W ramach przedsięwzięcia planowana jest przebudowa ul. J. Słowackiego na odcinku – ok. 0,516 km, w tym kompleksowa wymiana nawierzchni jezdni, dróg dla pieszych oraz w niektórych przypadkach dróg dla pieszych i rowerów, a także zjazdów do posesji, budowa kanału technologicznego oraz kanalizacji deszczowej. W ramach zadania zostanie odtworzone bądź uzupełnione oznakowanie poziome oraz pionowe. Kompleksowo zostanie także zmodernizowane oświetlenie drogowe z zastosowaniem lamp w technologii LED.	Nie	Nie
2.6.	Rozbudowa i modernizacja, w tym wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich budynku Urzędu Stanu Cywilnego	Podobszar 2, działka ewidencyjna o nr 36 (obręb 36, arkusz 2)	Zadanie zakłada modernizację, w tym prace konserwatorskie i restauratorskie budynku. Konieczna jest modernizacja dachu oraz wymiana stolarki drzwiowej i okiennej (przecieki, niesprawne mechanizmy otwierania). Istniejący strop nad parterem jest drewniany i wymaga wymiany. Wszystkie pomieszczenia wymagają modernizacji poprzez m.in.: malowanie, wymianę posadzek podłogowych, parkietu oraz elementów zdobńczych – gipsowych stiuków. Konieczna jest również przebudowa systemu wentylacyjnego, wymiana instalacji centralnego ogrzewania, modernizacja instalacji wodno-kanalizacyjnej, elektrycznej i słaboprądowej. Kompleksowego rozwiązania wymaga także klimatyzacja w budynku. Z uwagi na obecne wymogi i lokalizację biura obsługi interesantów na drugiej kondygnacji niezbędne jest wykonanie prac związanych z dostosowaniem obiektu dla osób niepełnosprawnych. Konieczne są również prace w zakresie elewacji zewnętrznej, wzmocnienia konstrukcji budynku, izolacji fundamentów, osuszenia ścian, uzupełnienia tynków. W	Nie	Nie

			ramach prac zagospodarowany zostanie również ogród i teren przylegający do dworu. Planuje się także rozbudowę obiektu o salę ślubów oraz zmianę w zakresie umiejscowienia biura obsługi interesantów oraz archiwum USC.		
2.7.	Przywrócenie pełnej funkcjonalności powierzchni handlowych i magazynowych na terenie Targowisk Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim	Podobszar 2, ul. Juliusza Słowackiego 70	Koncepcja zadania: - wymiana stolarki drzwiowej i okiennej wraz z oknami dachowymi hal targowych (hala „biała”, hala „dianina”), - wymiana pokrycia dachu hali „białej” wraz z orynowaniem oraz remont elewacji, - wymiana rolet wraz z drzwiami do boksów handlowych i magazynowych na halach (hala „biała”, hala „dianina”), - remont trzech budynków magazynowych: remont dachów wraz z orynowaniem, remont elewacji, wymiana stolarki drzwiowej i okiennej, remont ciągów komunikacyjnych wraz z podjazdami wokół budynków, - remont konstrukcji stalowej, orynowania zadaszeń z poliwęglanu nad stołami pomarańczowymi oraz ciągów komunikacyjnych.	Nie	Nie
2.8.	Poprawa infrastruktury drogowej na terenie Powiatu Ostrowieckiego poprzez przebudowę/remont odcinków dróg powiatowych nr 1613T, nr 1609T, nr 1646T, nr 1644T oraz nr 1649T	Podobszar 2 - drogi powiatowe: - nr 1613T – ul. Żeromskiego od skrzyżowania z ul. Waryńskiego do skrzyżowania z ul. Kuźnia, - nr 1609T – ul. Łżecka od skrzyżowania z ul. Polną do skrzyżowania z ul. Nową, - nr 1646T – ul. Polna od skrzyżowania z ul. Mickiewicza do skrzyżowania z ul. Wspólną, - nr 1644T – ul. Kilińskiego od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 754 do	Realizacja projektu zakłada przebudowę/remont następujących odcinków dróg powiatowych na terenie miasta Ostrowca Świętokrzyskiego: - nr 1613T – ul. Żeromskiego od skrzyżowania z ul. Waryńskiego do skrzyżowania z ul. Kuźnia, - nr 1609T – ul. Łżecka od skrzyżowania z ul. Polną do skrzyżowania z ul. Nową, - nr 1646T – ul. Polna od skrzyżowania z ul. Mickiewicza do skrzyżowania z ul. Wspólną, - nr 1644T – ul. Kilińskiego od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 754 do skrzyżowania z drogą gminną - ul. Furmańską, - nr 1649T – ul. Żabia od skrzyżowania z drogą krajową nr 9 do skrzyżowania z ul. Mickiewicza. W ramach zadania – w zależności od drogi, zakłada się wykonanie nowej nawierzchni asfaltowej jezdni, wymianę krawężników, remont/przebudowę: chodników i odwodnienia jezdni oraz poprawę bezpieczeństwa na przejściach dla pieszych. Zasadnym jest również wykonanie wymiany	Nie	Tak

		skrzyżowania z drogą gminną - ul. Furmańską, - nr 1649T – ul. Żabia od skrzyżowania z drogą krajową nr 9 do skrzyżowania z ul. Mickiewicza.	oznakowania pionowego i wykonanie oznakowania poziomego.		
2.9.	Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej Zespołu Szkół Ogólnokształcących Mistrzostwa Sportowego	Podobszar 2, ul. Stefana Żeromskiego 5	Poprawa efektywności energetycznej budynków Zespołu Szkół Ogólnokształcących Mistrzostwa Sportowego poprzez zastosowanie rozwiązań polegających na zmniejszeniu zapotrzebowania budynków na energię elektryczną oraz ciepłą, w tym zastosowanie nowoczesnych technologii energetycznych, takich jak m.in. montaż systemów OZE, modernizacja instalacji wewnętrznych oraz termomodernizacja, Rozbudowa/przebudowa/remont infrastruktury edukacyjnej, w tym infrastruktury sportowej, Zakup wyposażenia do placówki, pomocy dydaktycznych oraz sprzętu multimedialnego.	Nie	Nie
2.10.	Poprawa efektywności energetycznej budynku Starostwa Powiatowego przy ul. Łżeckiej 37	Podobszar 2, ul. Łżecka 37	Zastosowanie rozwiązań polegających na zmniejszeniu zapotrzebowania budynku na energię elektryczną oraz ciepłą poprzez zastosowanie nowoczesnych technologii energetycznych, w tym m.in. montaż systemów OZE, modernizację instalacji wewnętrznych oraz termomodernizację.	Nie	Nie
2.11.	Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej LO Nr II im. Joachima Chreptowicza	Podobszar 2, ul. Jana Rosłońskiego 1	Poprawa efektywności energetycznej budynków LO Nr II poprzez zastosowanie rozwiązań polegających na zmniejszeniu zapotrzebowania budynków na energię elektryczną oraz ciepłą, w tym zastosowanie nowoczesnych technologii energetycznych, takich jak m.in. montaż systemów OZE, modernizacja instalacji wewnętrznych oraz termomodernizacja. Rozbudowa/przebudowa/remont infrastruktury edukacyjnej, w tym infrastruktury sportowej. Zakup wyposażenia do placówki, pomocy dydaktycznych oraz sprzętu multimedialnego.	Nie	Nie
2.12.	Wsparcie infrastruktury edukacyjno-	Podobszar 2, ul. Adama Mickiewicza 1	Poprawa efektywności energetycznej budynków CKZiU poprzez zastosowanie rozwiązań polegających na zmniejszeniu zapotrzebowania budynków na energię	Nie	Nie



	sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej CKZiU		elektryczną oraz ciepłą, w tym zastosowanie nowoczesnych technologii energetycznych, takich jak m.in. montaż systemów OZE, modernizacja instalacji wewnętrznych oraz termomodernizacja. Rozbudowa/przebudowa/remont infrastruktury edukacyjnej, w tym infrastruktury sportowej. Zakup wyposażenia do placówki, pomocy dydaktycznych oraz sprzętu multimedialnego. Doposażenie Warsztatów Szkolnych, w których prowadzona jest praktyczna nauka zawodu.		
2.13.	Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej LO Nr III im. Władysława Broniewskiego	Podobszar 2, ul. Henryka Sienkiewicza 67A	Poprawa efektywności energetycznej budynków LO Nr III poprzez zastosowanie rozwiązań polegających na zmniejszeniu zapotrzebowania budynku na energię elektryczną oraz ciepłą, w tym zastosowanie nowoczesnych technologii energetycznych, takich jak m.in. montaż systemów OZE, modernizacja instalacji wewnętrznych oraz termomodernizacja. Rozbudowa/przebudowa/remont infrastruktury edukacyjnej, w tym infrastruktury sportowej. Zakup wyposażenia do placówki, pomocy dydaktycznych oraz sprzętu multimedialnego.	Nie	Nie
2.14.	Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej Zespołu Szkół Ogólnokształcących	Podobszar 2, ul. Jana Kilińskiego 19	Poprawa efektywności energetycznej budynków Zespołu Szkół Ogólnokształcących poprzez zastosowanie rozwiązań polegających na zmniejszeniu zapotrzebowania budynków na energię elektryczną oraz ciepłą, w tym zastosowanie nowoczesnych technologii energetycznych, takich jak m.in. montaż systemów OZE, modernizacja instalacji wewnętrznych oraz termomodernizacja. Rozbudowa/przebudowa/remont infrastruktury edukacyjnej, w tym infrastruktury sportowej. Zakup wyposażenia do placówki, pomocy dydaktycznych oraz sprzętu multimedialnego.	Nie	Nie
2.15.	Termomodernizacja wielorodzinnych budynków mieszkalnych będących w zasobach Ostrowieckiej	Podobszar 2, osiedle Spółdzielców: ul. Polna 66, 68, 82 - działka ewidencyjna o nr 98/98 (obręb 17, arkusz 5)	Po usunięciu istniejącego układu ociepleniowego metodą lekką-moką na styropianie gr. 5 cm i odpowiednim przygotowaniu podłoża wykonane zostanie docieplenie ścian przy zastosowaniu płyt styropianu i wełny fasadowej. Powierzchnia docieplenia ścian budynków: ok. 10 000 m <sup>2</sup> . W ramach termomodernizacji budynków modernizacji będą podlegały: płyty balkonowe, elementy balustrad, obróbki	Nie	Nie

	Spółdzielni Mieszkaniowej zlokalizowanych na osiedlu Spółdzielców		blacharskie, podokienniki, kominy, instalacja odgromowa, opaska wokół budynku.		
2.16.	Budowa i przebudowa parkingów w zasobach Ostrowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej - osiedle Spółdzielców	Podobszar 2, osiedle Spółdzielców: ul. Polna 27 - działka ewidencyjna o nr 90/20 (obręb 36, arkusz 1), ul. Kopernika 10 - działka ewidencyjna o nr 98/81 (obręb 17, arkusz 5) (teren u zbiegu ulic Wspólnej i Kopernika), ul. Kopernika 18 - działka ewidencyjna o nr 98/106 (obręb 17, arkusz 5) (teren wzdłuż ul. Kopernika, skrajny teren Parku na wysokości budynków jednorodzinnych nr 16A, 16B, oraz wielorodzinnego 18)	Budowa i przebudowa parkingów ma na celu zwiększenie liczby miejsc postojowych dla samochodów i rowerów, wykonanie nowej nawierzchni, odwodnienie terenu parkingów, zmiana instalacji elektrycznych – oświetlenia – na instalacje energooszczędne oraz zagospodarowanie terenów zielonych zlokalizowanych przy parkingach. Powierzchnia budowanych i przebudowanych parkingów: ok. 3 150 m <sup>2</sup> .	Nie	Nie
2.17.	Dostawa, montaż, instalacja systemu monitoringu na terenie Parku na Osiedlu Spółdzielców	Podobszar 2, osiedle Spółdzielców: Park na osiedlu Spółdzielców - działka ewidencyjna o nr 98/106 (obręb 17, arkusz 5)	System monitoringu ma obejmować obszar parku na osiedlu Spółdzielców. Do systemu zostaną dobrane zewnętrzne kamery IP stacjonarne kopułkowe w obudowie wandaloodpornej. Planowane miejsca do montażu kamer to słupy oświetleniowe na obszarze parku – 5 kamer.	Nie	Nie
2.18.	Termomodernizacja budynku Mickiewicza 11	Podobszar 2, ul. Adama Mickiewicza 11 – działka o nr 52/3 (obręb 36 arkusz 1)	Głównym celem zadania jest poprawa jakości życia mieszkańców. W ramach przedsięwzięcia będą prowadzone prace polegające na ociepleniu ścian zewnętrznych budynku oraz remoncie dachu. Realizacja przyczyni się do ograniczenia kosztów zużycia ciepła na budynku.	Nie	Nie
2.19.	Akademia Bezpieczeństwa Polskiego Czerwonego Krzyża	Podobszar 2, ul. Stodolna 30, działka ewidencyjna o nr 48 (obręb 36 arkusz 2).	W ramach realizacji zadania planuje się w wyremontowanym budynku stworzyć nowoczesną, profesjonalną salę szkoleniową przeznaczoną do szkolenia zarówno różnych grup społecznych (dzieci, młodzieży, pracowników, seniorów), jak i ratowników GR PCK. W ramach realizacji	Nie	Nie

			zadania na terenie dziedzina przygotowany zostanie teren i usytuowany garaż na sprzęt ratowniczy o powierzchni 50 m.		
<b>Podobszar 3. Częstocice-Hutnicze-Ludwików</b>					
3.1.	Modernizacja infrastruktury na terenie Starej Huty	Podobszar 3, tereny Starej Huty, tereny należące do gminy	1) Modernizacja infrastruktury kanalizacji deszczowej w oparciu o założenia niebieskiej infrastruktury. 2) Modernizacja istniejącej infrastruktury drogowej stanowiącej drogę boczną od ul. Aleja Solidarności wraz z budową miejsc parkingowych przy ul. Aleja Solidarności. W rejonie tej ulicy występuje gęsta zabudowa przemysłowa. Układ i podział działek uniemożliwia lokalizowanie parkingów na terenach należących do podmiotów gospodarczych. 3) Likwidacja 5 nieczynnych przejazdów kolejowych na ul. Centralnego Okręgu Przemysłowego (4 przejazdy) i ul. Ignacego Boerera (1 przejazd) wraz z odtworzeniem nawierzchni asfaltowej.	Nie	Tak
3.2.	Utworzenie Ostrowieckiego Integratora Edukacji i Przedsiębiorczych	Podobszar 3, działki ewidencyjne o nr 113/4, 113/8 (obręb 45 arkusz 3)	Zadanie polega na przeprowadzeniu robót rozbiórkowych, wyburzeniowych oraz związanych z rozbudową i przebudową obiektu, a także na dostawie i montażu wyposażenia na potrzeby Ostrowieckiego Integratora Edukacji i Przedsiębiorczych – ul. Sandomierska 26A.	Nie	Nie
3.3.	Rewitalizacja i rozwój terenów zieleni miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim – Podobszar 3	Podobszar 3 Parki: działki ewidencyjne o nr 24/1 (obręb 41, arkusz 4), 2/7 (obręb 45, arkusz 3) Skwery/zielone tereny wielofunkcyjne: ul. Niska – działka ewidencyjna o nr 34 (obręb 45, arkusz 1) ul. Zygmuntówka – działka ewidencyjna o nr 10/9 (obręb 45, arkusz 2)	Rewitalizacja i rozwój terenów zieleni miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim obejmie następujące działania: - rewitalizacja Parku Pałacowego w Częstocicach; - rewitalizacja Parku Fabrycznego; - stworzenie miejskiego systemu parków kieszonkowych; - nowe zagospodarowania zieleni pasów drogowych dróg gminnych. W ramach zadania parki i skwery objęte działaniem przejdą gruntowną rewitalizację. Dodatkowo utworzonych zostanie kilka nowych skwerów oraz zielonych terenów wielofunkcyjnych (zielony parking połączony ze skwerem) – zielonych miejsc wypoczynku mieszkańców.	Nie	Nie

		ul. Osadowa – działka ewidencyjna o nr 1/14 (obrzeb 41, arkusz 6) Pasy drogowe dróg gminnych: ulica Niska, Różana, Jasna, Partyzantów, Wiejska, Modra, Zgoda, Sportowa, Łączna, Trawna, Hutników, Osadowa, Kwiatkowskiego.			
3.4.	Budowa, przebudowa, remonty dróg na Podobszarze 3	Podobszar 3, odcinki dróg: Osadowej, Wiejskiej, Śliskiej, Jasnej, Niskiej Różanej, Sadowej	W ramach przedsięwzięcia planowana jest kompleksowa wymiana nawierzchni jezdni, dróg dla pieszych oraz w niektórych przypadkach dróg dla pieszych i rowerów, a także zjazdów do posesji. Na części odcinków dróg planowana jest budowa kanału technologicznego oraz kanalizacji deszczowej. W ramach zadania zostanie odtworzone bądź uzupełnione oznakowanie poziome oraz pionowe. Kompleksowo zostanie także zmodernizowane oświetlenie drogowe z zastosowaniem lamp w technologii LED. Zadanie obejmie następujące odcinki dróg gminnych: ul. Osadowa – 0,430 km, ul. Wiejska – 0,917 km, ul. Śliska – 0,355 km, ul. Niska – 0,480 km, ul. Różana – 0,367 km, ul. Sadowa – 0,670 km, ul. Jasna – 0,359 km).	Nie	Nie
3.5.	Poprawa infrastruktury drogowej na terenie Powiatu Ostrowieckiego poprzez modernizację kluczowych odcinków dróg powiatowych nr 1614T, nr 1613T oraz nr 1647T	Podobszar 3 - drogi powiatowe: nr 1614T – ul. Świętokrzyska od ronda im. 25- lecia NSZZ Solidarność do Pałacu Wielopolskich w Częstocicach, nr 1613T - ul. Żeromskiego na odcinku od skrzyżowania z ul. Świętokrzyską do wysokości posesji o nr porządkowym 146, nr 1647T – ul. Szewieńska na odcinku od	Realizacja projektu zakłada modernizację następujących odcinków dróg powiatowych na terenie miasta Ostrowca Świętokrzyskiego: - przebudowę/remont drogi powiatowej nr 1614T – ul. Świętokrzyskiej od ronda im. 25- lecia NSZZ Solidarność do Pałacu Wielopolskich w Częstocicach, - rozbudowę drogi powiatowej nr 1613T – ul. Żeromskiego od km 4+441 do km 4+765 wraz z rozbiórką istniejącego mostu i budową nowego obiektu inżynierskiego, - rozbudowę drogi powiatowej nr 1647T – ul. Szewieńskiej na odcinku od skrzyżowania z ulicą Podgórze do skrzyżowania z ulicą Świętokrzyską. W ramach zadania dotyczącego przebudowy/remontu drogi powiatowej nr 1614T zakłada się wymianę nawierzchni bitumicznej jezdni wraz z okrawężnikowaniem, remont	Nie	Tak W trakcie opracowania jest dokumentacja środowiskowa dla: - drogi powiatowej nr 1613T – ul. Żeromskiego od km 4+441 do km 4+765 wraz z rozbiórką

		skrzyżowania z ulicą Podgórze do skrzyżowania z ul. Świętokrzyską, nr 1614T – ul. Świętokrzyska na odcinku od działki o nr ew. 30 obręb 41, arkusz 4 do skrzyżowania z ul. Żeromskiego.	skrzyżowań z drogami podporządkowanymi, chodników, zjazdów, zatok autobusowych oraz innych elementów drogi. Zasadnym jest również wykonanie wymiany oznakowania pionowego i wykonanie oznakowania poziomego. W zakresie zadania dot. odcinków dróg powiatowych nr 1613T i 1647T zakłada się ich rozbudowę, budowę ronda w miejscu skrzyżowania ulic Świętokrzyskiej, Żeromskiego i Szewieńskiej, przebudowę zjazdów, budowę przepustu na rzeczce Modła w miejscu istniejącego obiektu mostowego oraz miejsc postojowych w pasie drogi – ul. Świętokrzyskiej i ul. Szewieńskiej. Zadanie obejmować będzie również budowę ciągu pieszo – rowerowego, przebudowę chodników i kanalizacji deszczowej oraz usunięcie kolizji z infrastrukturą niezwiązaną z drogą.		istniejącego mostu i budową nowego obiektu inżynierskiego - drogi powiatowej nr 1647T – ul. Szewieńska na odcinku od skrzyżowania z ulicą Podgórze do skrzyżowania z ul. Świętokrzyską
3.6.	Wsparcie infrastruktury edukacyjno-sportowej oraz poprawa efektywności energetycznej Zespołu Szkół Nr 3	Podobszar 3, ul. Sandomierska 2	Koncepcja zadania: - poprawa efektywności energetycznej budynków ZS Nr 3 poprzez zastosowanie rozwiązań polegających na zmniejszeniu zapotrzebowania budynków na energię elektryczną oraz ciepłą, w tym zastosowanie nowoczesnych technologii energetycznych, takich jak m.in. montaż systemów OZE, modernizacja instalacji wewnętrznych oraz termomodernizacja, - rozbudowa/przebudowa/remont infrastruktury edukacyjnej, w tym infrastruktury sportowej, - zakup wyposażenia do placówki, pomocy dydaktycznych oraz sprzętu multimedialnego. - powstanie nowej hali sportowej wraz z zapleczem oraz niezbędnymi przyłączami. Element projektu stanowi także budowa boiska wielofunkcyjnego do gry w piłkę ręczną, siatkówkę i tenisa. W ramach zadania planuje się również zagospodarowaniu terenu wokół szkoły, tj. budowę dróg wewnętrznych i parkingów oraz urządzenie terenów zielonych.	Nie	Nie

3.7.	Zagospodarowanie na terenie parku przy Pałacu Wielopolskich w Częstocicach	Podobszar 3, ul. Świętokrzyska 37	Element uzupełniający projektu zrealizowanego ze środków unijnych w perspektywie 2014-2020 stanowi zagospodarowanie oraz rewitalizacja terenu parku okalającego zabytkowy Pałac Wielopolskich. Realizacja projektu zakłada podjęcie działań w zakresie wykonania robót budowlanych polegających na odtworzeniu ciągów pieszych i pieszo-jezdnych oraz drogi dojazdowej w obrębie zabytkowego parku przy Pałacu Wielopolskich wraz z uporządkowaniem zagospodarowania zieleni na terenie zespołu pałacowego.	Nie	Nie
3.8.	Osiedlowa Strefa Rekreacji – Ludwików	Podobszar 3, ul. Śliska 12, działka o nr 156 (obręb 45, arkusz 4).	Głównym celem zadania jest stworzenie warunków do integracji oraz aktywnego wypoczynku dla osób zamieszkujących Podobszar 3, w szczególności osiedle Ludwików. W ramach zadania przewidziana jest budowa siłowni zewnętrznej oraz elementów małej architektury – ławek, koszy na śmieci oraz oświetlenia. Zadanie skierowane będzie zarówno do młodszych, jak i starszych osób. Po powrocie ze szkoły czy pracy będzie można aktywnie spędzić czas na terenie osiedla z rodziną, znajomymi czy sąsiadami.	Nie	Nie
3.9.	Termomodernizacja budynków mieszkalnych przy dawnych zakładach ostrowieckich	Podobszar 3, osiedle Hutnicze: ul. Stanisława Moniuszki 1, 3, 4, 5, 6, ul. Świętokrzyska 1, 4, 8, ul. Stanisława Staszica 1,3,7, ul. Romualda Traugutta 6, 12, 18, 20, ul. ks. Józefa Poniatowskiego 1, 5, 7, 10, ul. Klimkiewiczowska 8A,10,14, ul. Tadeusza Kościuszki 9, ul. Sandomierska 6, 8	Celem zadania jest poprawa jakości życia i bezpieczeństwa mieszkańców osiedla Hutniczego poprzez likwidację pieców na paliwa stałe. W ramach przedsięwzięcia będą prowadzone prace polegające na budowie sieci wewnętrznej c.o. i c.c.w. w częściach wspólnych i mieszkaniach wraz z przyłączeniem do sieci miejskiej. Dodatkowo w ramach zadania przewiduje się ocieplenie ścian zewnętrznych budynków, stropów/strychów, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej oraz remont dachów. Dzięki realizacji tego przedsięwzięcia ograniczona zostanie emisja pyłów do atmosfery, co przełoży się na poprawę jakości powietrza w tej części miasta.	Nie	Nie

3.10.	Remont dróg wewnętrznych oraz ciągów pieszo-jezdných na os. Hutniczym i os. Ludwików wraz z wykonaniem dodatkowych miejsc parkingowych	Podobszar 3: Osiedle Hutnicze (ul. Świętokrzyska, Staszica, Traugutta, Klimkiewiczowska, Poniatowskiego); Osiedle Ludwików (ul. Śliska/Jasna).	Celem zadania jest poprawa życia i bezpieczeństwa mieszkańców. Przedsięwzięcie przyczyni się do poprawy stanu zagospodarowania terenu i jakości przestrzeni publicznej w obszarze dawnych zakładów ostrowieckich, jak i na osiedlu Ludwików. W ramach zadania planuje się nowy układ nawierzchni ciągów pieszo-jezdných i dojazdów do budynków wraz z budową miejsc parkingowych (w tym dla osób z niepełnosprawnościami).	Nie	Nie
3.11.	Przebudowa zewnętrznej sieci ciepłej na os. Ludwików wraz z wykonaniem wewnętrznej instalacji c.c.w.	Podobszar 3, osiedle Ludwików (ul. Jasna, Śliska – 14 budynków)	Głównym celem zadania jest poprawa jakości życia i bezpieczeństwa energetycznego mieszkańców Podobszaru 3 i dostosowanie infrastruktury do potrzeb społecznych. W ramach przedsięwzięcia planowane są prace mające na celu likwidację węzła grupowego i zastąpienie go lokalnymi węzłami cieplnymi usytuowanymi w poszczególnych 14 budynkach. Do tego celu wytypowane zostały pomieszczenia techniczne, w których zlokalizowane zostaną takie węzły.	Nie	Nie
<b>Podobszar 4. Denków</b>					
4.1	Utworzenie i udostępnienie terenów inwestycyjnych w Ostrowcu Świętokrzyskim w obrębie ul. J. Samsonowicza - budowa dróg dojazdowych z infrastrukturą towarzyszącą - etap II	Podobszar 4, ul. Samsonowicza	Projekt obejmuje kompleksowe uzbrojenie terenów inwestycyjnych dostosowanych do potrzeb potencjalnych inwestorów, które pozwoli na stworzenie lepszych warunków do rozwoju firm, poprawi warunki na rynku pracy i umożliwi zwiększenie oferty inwestycyjnej. Przygotowanie kompleksowej infrastruktury, tj. sieci wodociągowej, sanitarnej i deszczowej, dróg o długości ok. 5 km o nawierzchniach SMA, dróg dla pieszych i rowerów, wyodrębnionego oświetlenia ulicznego, kanału technologicznego oraz zbiornika gromadzenia wód opadowych, wpłynie również na poprawę atrakcyjności inwestycyjnej gminy. Inwestycja jest kontynuacją I etapu projektu (budowa 2 km dróg, infrastruktury oświetleniowej, wodno-kanalizacyjnej, sanitarnej), polegającego na udostępnieniu uzbrojonych terenów inwestycyjnych w rejonie ul. J. Samsonowicza i bramy do Huty Celsa. Przemysłową specyfikę obszaru potwierdza SUIKZP (uchwała nr XXXVIII/97/2020 z 28.10.2020r.). Działki	Nie	Tak

			znajdują się na terenie o funkcji „tereny zabudowy usługowej” i „tereny zabudowy produkcyjnej, składów, magazynów”. Udostępnione w wyniku budowy dróg tereny częściowo położone są na obszarze objętym ustaleniami MPZP (uchwała nr XLVI/614/2009 z 24.11.2009r.; jednostka P – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, U – tereny zabudowy usługowej oraz tereny komunikacji i parkingów). Tereny te będą skomunikowane z drogami wyższego rzędu poprzez drogę powiatową J. Samsonowicza, a następnie obecnie przebudowaną w mieście i poza granicami miasta DW 754 oraz z DW 755, które łączą się z DK nr 9 (w tym małą obwodnicą Ostrowca), DK nr 79 oraz planowaną S74.		
4.2	Rewitalizacja i rozwój terenów zieleni miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim – Podobszar 4	Podobszar 4: Parki: działka ewidencyjna o nr 151 (obręb 50, arkusz 2) Skwery/zielone tereny wielofunkcyjne: ul. Samsonowicza/Zielona – działka ewidencyjna o nr 84/11 (obręb 32, arkusz 3) Pasy drogowe dróg gminnych: ul. Ostrowiecka, ul. Niewiadoma, ul. Szkolna.	Rewitalizacja i rozwój terenów zieleni miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim- Podobszarze 4 obejmie następujące działania: - modernizacja Rynku w Denkowie; - stworzenie miejskiego systemu parków kieszonkowych, w tym zielonych terenów wielofunkcyjnych; - nowe zagospodarowania zieleni pasów drogowych dróg gminnych. W ramach zadania skwery objęte działaniem przejdą gruntowną rewitalizację. Dodatkowo utworzony zostanie zielony teren wielofunkcyjny – plac zabaw połączony ze skwerem - zielonym miejscem wypoczynku mieszkańców	Nie	Nie
4.3	Budowa, przebudowa, remonty dróg na Podobszarze 4	Podobszar 4, ul. Szkolna, ul. Spółdzielcza, ul. Browarna	W ramach przedsięwzięcia planowana jest kompleksowa wymiana nawierzchni jezdni ul. Szkolnej, Spółdzielczej i ul. Browarnej (łącznie około – 0,724 km), dróg dla pieszych oraz w niektórych przypadkach dróg dla pieszych i rowerów, a także zjazdów do posesji. Na części odcinków dróg planowana jest budowa kanału technologicznego oraz kanalizacji deszczowej. W ramach zadania zostanie odtworzone bądź uzupełnione oznakowanie poziome oraz pionowe. Kompleksowo zostanie także zmodernizowane oświetlenie drogowe z zastosowaniem lamp w technologii LED.	Nie	Nie
4.4	Poprawa infrastruktury drogowej na terenie	Podobszar 4 Droga powiatowa nr 1624T – ul. Rudzka na os. Denków:	Realizacja projektu zakłada przebudowę/remont drogi powiatowej nr 1624T – ul. Rudzkiej na os. Denków na następujących odcinkach: od skrzyżowania z ul.	Nie	Tak



	Powiatu Ostrowieckiego poprzez przebudowę/remont drogi powiatowej nr 1624T – ul. Rudzkiej w Ostrowcu Świętokrzyskim	-odcinek od skrzyżowania z ul. Samsonowicza do zjazdu na drogę wewnętrzną (ul. Rudzka), -odcinek od Rynku Denkowskiego do skrzyżowania z ul. Samsonowicza (odcinek zachodni)	Samsonowicza do zjazdu na drogę wewnętrzną (ul. Rudzka), od Rynku Denkowskiego do skrzyżowania z ul. Samsonowicza (odcinek zachodni). W ramach zadania – w zależności od odcinka drogi, zakłada się wymianę nawierzchni bitumicznej jezdni wraz z okrawężnikowaniem, remont skrzyżowań, remont/przebudowę zjazdów oraz wykonanie/remont chodników, przejść dla pieszych oraz innych robót towarzyszących. Zasadnym jest również wykonanie wymiany oznakowania pionowego i wykonanie oznakowania poziomego		
<b>Obszar rewitalizacji – przedsięwzięcia przekrojowe</b>					
5.1	Zrównoważona i zintegrowana mobilność miejska w Gminie Ostrowiec Świętokrzyski	Ostrowiec Świętokrzyski	W ramach projektu planowane są następujące działania: - zakup bezemisyjnych autobusów (elektrycznych); - budowa / przebudowa / remont dróg rowerowych i/lub dróg dla pieszych i rowerów; - budowa i montaż MOR – miejsc obsługi rowerzystów (w tym MOR z tężnią); - doświetlenie newralgicznych miejsc wpływające na poprawę bezpieczeństwa pieszych i rowerzystów na terenie Ostrowca Świętokrzyskiego; - utworzenie systemu parkingowego w Ostrowcu Świętokrzyskim; - rozbudowa systemu dynamicznej informacji pasażerskiej na terenie Ostrowca Świętokrzyskiego w zakresie tablic dynamicznej informacji pasażerskiej; - zwiększenie obszaru objętego przewozami pasażerskimi o dotychczas nieobsługiwane tereny / ulice / osiedla, w tym osiedle Denków z uwagi na m.in. powstanie nowej rozproszonej zabudowy w Ostrowcu Świętokrzyskim; - modernizacja zatok autobusowych oraz montaż wiat przystankowych i gablot z wykorzystaniem elementów OZE oraz tzw. zielonych przystanków na terenie Ostrowca Świętokrzyskiego.	Nie	Nie
5.2	Modernizacja systemu oświetlenia ulicznego w	Cały obszar rewitalizacji miasta Ostrowca Świętokrzyskiego	W ramach przedsięwzięcia zakładana jest modernizacja oświetlenia ulicznego przez wymianę opraw sodowych na nowoczesne oświetlenie ze źródłem światła LED na liniach napowietrznych i kablowych. Planowana jest wymiana szafek oświetleniowych będących w złym stanie	Nie	Nie

	Ostrowcu Świętokrzyskim		technicznym, zmiana typu oświetlenia z linii napowietrznych na słupach dystrybutora energii elektrycznej na oświetlenie wydzielone, kablowe oraz budowa dodatkowego oświetlenia przejść dla pieszych.		
5.3	Wsparcie aktywnego wypoczynku seniorów – montaż ławek oraz spoczników przy głównych ciągach pieszych	Teren przy głównych ciągach pieszych w podobszarach rewitalizacji	Zadanie obejmuje zamontowanie ławek oraz spoczników przy głównych ciągach pieszych w poszczególnych podobszarach rewitalizacji. Umożliwiają one osobom ze szczególnymi potrzebami, szczególnie seniorom aktywny wypoczynek. Są wsparciem i miejscem chwilowego wypoczynku podczas spacerowania oraz pokonywania codziennych dystansów - do sklepu, lekarza, wnuków, na spacer z psem itp.	Nie	Nie
5.4	Budowa, przebudowa i rozbudowa budynków na potrzeby gospodarki mieszkaniowej Gminy Ostrowiec Świętokrzyski	Podobszar 2: ul. Stodolna, ul. Górzysta Podobszar 3: ul. Parkowa, ul. Osadowa	Inwestycja obejmie tereny niezagospodarowane bądź budynki niezamieszkałe na podobszarze 2 i 3. W ramach przedsięwzięcia planuje się przygotowanie: - dokumentacji projektowych, wykonawczych, programów funkcjonalno-użytkowych oraz koncepcji związanych z budową, przebudową i rozbudową budynków na potrzeby zwiększenia zasobu mieszkaniowego Gminy Ostrowiec Świętokrzyski; - realizację robót budowlanych, remontowych, instalacyjnych oraz innych niezbędnych do zwiększenia zasobu mieszkaniowego Gminy Ostrowiec Świętokrzyski	Nie	Nie
5.5	Poprawa warunków mieszkaniowych w budynkach komunalnych	Budynki przy ulicach: Podobszar 2: ul. Górzysta, ul. Łżecka, ul. Kuźnia, ul. Rynek Podobszar 3: ul. Świętokrzyska, ul. Parkowa, ul. Osadowa	Kompleksowy remont budynków stanowiących zasób komunalny gminy, w tym: - zmiana sposobu ogrzewania (m.in. sieć miejska, ogrzewanie elektryczne, fotowoltaika), - utworzenie łazienek z dostępem do ciepłej wody i prysznicami w lokalach, - doprowadzenie do lokali wody i odprowadzenie ścieków, - wymiana dachów wraz ze stropami, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, - przebudowa klatek schodowych wraz z zabezpieczeniami przeciwpożarowymi, - remonty elewacji oraz balkonów, - przebudowa podpiwniczeń, częściowo nieużytkowanych ze względu na stan techniczny, - zagospodarowanie podwórek/terenów otaczających budynki na miejsca wspólnej rekreacji.	Nie	Nie

5.6	Wsparcie pozainstytucjonalne dla osób bezdomnych	Podobszar 4 – budynek Noclegowni, ul. Samsonowicza 80 oraz cały obszar rewitalizacji	Zadanie obejmuje remont budynku noclegowni przy ul. J. Samsonowicza 80 oraz zakup samochodu typu bus.	Nie	Nie
5.18	Modernizacja Centrum Aktywności Obywatelskiej	ul. Sienkiewicza 70, - działka ewidencyjna o nr 31 (obręb 11, arkusz 5) – budynek zlokalizowany poza obszarem rewitalizacji, w bezpośrednim sąsiedztwie Podobszaru 2	Przedmiotem inwestycji jest przebudowa budynku Centrum Aktywności Obywatelskiej oraz zmiana użytkowania jego części na budynek usługowy (lokal gastronomiczny, pomieszczenia biurowe dla organizacji społecznych), utworzenie ogrodu społecznego z altaną, wiatą gospodarczą, budowa siłowni plenerowej, rozbudowa parkingu oraz budowa podziemnego zbiornika na deszczówkę.	Nie	Nie

## **b) powiązania z działaniami przewidzianymi w innych dokumentach:**

Cele i założenia Gminnego Programu Rewitalizacji są wprost powiązane z dokumentami nadrzędnymi na poziomie lokalnym, regionalnym i krajowym i odpowiadają na wskazane w nich potrzeby interwencji, w tym w wymiarze środowiskowym.

Cele i założenia GPR są wprost powiązane z dokumentami nadrzędnymi na poziomie lokalnym tj. ze Strategią Rozwoju Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, Strategią Rozwiązywania Problemów Społecznych i Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego. Ze względu na specyfikę zagadnienia rewitalizacji określonej w Ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, powiązania te ukierunkowane są głównie na sferę społeczną.

## **c) przydatność w uwzględnieniu aspektów środowiskowych, w szczególności w celu wspierania zrównoważonego rozwoju, oraz we wdrażaniu prawa wspólnotowego w dziedzinie ochrony środowiska:**

GPR nie jest dokumentem ukierunkowanym na ochronę i poprawę środowiska naturalnego. Skupia się głównie na wyprowadzeniu konkretnych obszarów ze stwierdzonego na nich kryzysu. Diagnoza, na podstawie której wyznaczono obszary kryzysowe uwzględniała również czynniki środowiskowe. Jednak oznaką kryzysu na danym obszarze jest przede wszystkim ponadprzeciętna ilość mieszkańców borykających się z różnego rodzaju problemami społecznymi. Jest rzeczą naturalną, że projektowane w ramach GPR zadania nie mogą sytuacji tych osób pogarszać. Oznacza to, że nie można planować przedsięwzięć, które ograniczą możliwość korzystania z dobrodziejstw przyrody.

W ramach kierunków działań ujęto kierunki, których realizacji – w myśl idei zrównoważonego rozwoju - pozytywnie oddziaływać będzie na jakość środowiska przyrodniczego w obszarze rewitalizacji. To przede wszystkim kierunki:

- 2.1 Podwyższenie jakości tkanki budowlanej obszaru rewitalizacji – poprzez m.in. szereg działań ukierunkowanych na termomodernizację, oszczędzanie energii, wymianę nieekologicznych źródeł ogrzewania;
- 2.2 Poprawa dostępności komunikacyjnej oraz uporządkowanie polityki parkingowej – gdzie poprzez zadania zaakcentowano dążenie do wzmocnienia atrakcyjności komunikacji zbiorowej, w tym opartej o zeroemisyjne środki transportu, co m.in. ma na celu odciążenie środowiska naturalnego od emisji spalin, czy też innych zanieczyszczeń i negatywnych oddziaływań transportowych;
- 3.1. Zwiększenie dostępności zróżnicowanych terenów zielonych o zasięgu ponadosiedlowym, osiedlowym i sąsiedzkim – wprowadzanie nowych nasadzeń, tworzenie nowych przestrzeni – enklaw przyrody w mieście, wdrażanie rozwiązań z zakresu błękitno – zielonej infrastruktury.

## **d) powiązania z problemami dotyczącymi ochrony środowiska:**

Miasto Ostrowiec Świętokrzyski, jak zaznaczono już w uzasadnieniu w poprzednim punkcie, w działaniach wpisanych w Gminny Program Rozwoju odwołuje się do zidentyfikowanych na etapie diagnozy obszaru rewitalizacji problemów, w tym problemów środowiskowych. Wśród nich zidentyfikowano następujące kwestie:

- obserwowalne przejawy zachowań niepożądanych i szkodliwych dla środowiska takich jak pozbywanie się odpadów w miejscach do tego nieprzeznaczonych (tzw. dzikie

wysypiska) czy ich nielegalne spalanie – odpowiedź na które stanowią zadania miękkie, o charakterze społecznym i edukacyjnym ujęte w GPR;

- potrzeba poprawy energooszczędności obiektów użyteczności publicznej oraz obiektów mieszkaniowych wielorodzinnych w obszarze rewitalizacji – w GPR zaplanowano działania remontowe, termomodernizacyjne i ukierunkowane na wymianę źródeł ciepła.
- potrzeba modernizacji i poprawy zagospodarowania istniejących terenów małej zieleni – odpowiedź na problem stanowią zadania związane z modernizacją parków, tworzeniem systemu parków kieszonkowych, dodatkowych nasadzeniach w formie skwerów czy w pasach drogowych.

## **2. Rodzaj i skalę oddziaływania na środowisko, w szczególności:**

### **a) prawdopodobieństwo wystąpienia, czas trwania, zasięg, częstotliwość i odwracalność oddziaływań:**

W fazie podejmowania konkretnych inwestycji należy spodziewać się krótkotrwałego, lecz odwracalnego wpływu na otoczenie związanego ze wzrostem natężenia hałasu, liczby odpadów budowlanych czy zużycia energii. Przyjmuje się, że planowane projekty infrastrukturalne, które po określeniu szczegółów realizacji będą posiadały znamiona projektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko (w myśl Rozporządzenia z dnia 10 września 2019 r., Dz. U. 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), każdorazowo **będą musiały przechodzić pełną procedurę uzyskania decyzji środowiskowych**. W odniesieniu np. do terenów zagrożonych powodzią każdorazowo niezbędne jest uzyskanie zgód i pozwoleń.

Podkreślić należy, że w ramach wskazanych w projekcie Programu przedsięwzięć zdecydowana większość to takie, które nie wymagają uzyskania decyzji środowiskowych.

Zasięg oddziaływania Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego nie obejmuje całości gminy, a przestrzennie odnosi się do miejsc wskazanych m.in. w załączniku mapowym nr 1 do GPR. Wskazane obszary i punkty to tereny już przekształcone przez człowieka (zainwestowane lub zamieszkałe). Są wśród nich także obszary, na których zaplanowane są nowe inwestycje np. koncentrujące się na przygotowaniu terenów mieszkaniowych w sąsiedztwie istniejącej zabudowy czy poprawy jakości funkcjonującej (lub zdegradowanej) tkanki infrastrukturalnej i drogowej.

### **b) prawdopodobieństwo wystąpienia oddziaływań skumulowanych lub transgranicznych:**

Miasto Ostrowiec Świętokrzyski nie jest położone w obszarach transgranicznych. Wszystkie zaplanowane działania ograniczają się do fragmentów terytorium gminy miejskiej Ostrowiec Świętokrzyski.

### **c) prawdopodobieństwo wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska:**

Działania wskazywane w Gminnym Programie Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego nie generują ryzyka dla zdrowia i życia ludzi. Należy przy tym podkreślić, że okresowo, wyłącznie w okresie realizacji konkretnych inwestycji niewykluczone są uciążliwości wynikające z prac budowlanych, zamknięcia dróg / budynków, hałasu, lokalnych, okresowych zanieczyszczeń, jednak będą one minimalizowane w oparciu o obowiązujące normy i przepisy w zakresie ochrony środowiska przyrodniczego oraz przepisy BHP. W podobnym stopniu dotyczy to środowiska, w szczególności przyrody ożywionej. Uciążliwości te nie będą miały jednak charakteru trwałego.

## **3. Cechy obszaru objętego oddziaływaniem na środowisko, w szczególności:**

**a) obszary o szczególnych właściwościach naturalnych lub posiadające znaczenie dla dziedzictwa kulturowego, wrażliwe na oddziaływanie, istniejące przekroczenia standardów jakości środowiska lub intensywne wykorzystanie terenu:**

Projekt GPR uwzględnia kilka zadań do realizacji w obiektach zabytkowych takich jak: dworek Stanisława Saskiego położony przy ul. Siennieńskiej 47 (lokalizacja Urzędu Stanu Cywilnego), Park Pałacowy w Częstocicach, budynki mieszkalne znajdujące się w Gminnej Ewidencji Zabytków. Wszelkie działania zaplanowane w obiektach zabytkowych będą objęte nadzorem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Na obszarze rewitalizacji nie ma obszarów wrażliwych na ewentualne negatywne oddziaływanie wdrażania przedsięwzięć wynikających z projektu Gminnego Programu Rewitalizacji.

**b) formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz obszary podlegające ochronie zgodnie z prawem międzynarodowym:**

W granicach Gminy Ostrowiec Świętokrzyski znajduje się obszar chroniony o znaczeniu wspólnotowym w ramach sieci Natura 2000 – PLH260019 Dolina Kamiennej (nie obejmujący wyznaczonego obszaru rewitalizacji) oraz 6 pomników przyrody.

Realizacja Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego nie wpłynie negatywnie na te formy ochrony przyrody. Co należy ponownie zaznaczyć, kierunki działań obejmują plany inwestycji z zakresu modernizacji / przebudowy tj. nie zmieniające funkcji i nie modyfikujące okolicznego środowiska, natomiast działania z zakresu budowy / rozbudowy koncentrują się na obszarach już zainwestowanych lub z możliwością zabudowy. Mimo, że przedsięwzięcia zostały przedstawione ogólnie to wystarczy by stwierdzić, że nie mają one charakteru inwazyjnego.

Reasumując, Gminny Program Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego jest opracowaniem skoncentrowanym przede wszystkim na problemach społecznych. Aspekt środowiskowy pojawia się w niektórych przedsięwzięciach zaplanowanych do wykonania w ramach realizacji celów strategicznych określonych w GPR. Z uwagi na fakt, że projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego jest dokumentem dotyczącym obszaru jednej gminy, zawiera zapisy wskazujące wyłącznie ramy dla realizacji późniejszych interwencji i przedsięwzięć oraz nie wskazuje kierunków działań, które mogłyby spowodować znaczące oddziaływanie na środowisko, **zachodzą przesłanki do odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla ww. dokumentu.**

Wiceprezydent Miasta  
Ostrowca Świętokrzyskiego

Artur Łakomicz