



# ŚWIĘTOKRZYSKI PAŃSTWOWY WOJEWÓDZKI INSPEKTOR SANITARNY

ul. Jagiellońska 68, 25 – 734 Kielce  
tel: 41 3655400, e-mail: sekretariat.wsse.kielce@sanepid.gov.pl, www: gov.pl/wsse-kielce

Kielce, dnia 17-08-2023

Znak: NZ.9022.5.81.2023

**Gmina Ostrowiec Świętokrzyski**  
**27-400 Ostrowiec Świętokrzyski**  
**ul. Jana Głogowskiego 3/5**  
za pośrednictwem pełnomocnika:

Pani Magdaleny Widuch

Centrum Doradztwa Strategicznego s.c. Dagmara Bieńkowska, Cezary Ułasiński, Justyna  
Szymańska, Magdalena Widuch  
30-103 Kraków  
ul. Włóczków 22/3

Odpowiadając na pismo z dnia 07.08.2023 r. (data wpływu do WSSE w Kielcach 07.08.2023 r.) Pani Magdaleny Widuch, działającej z upoważnienia Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, dotyczące wyrażenia zgody na odstąpienie od konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu pn. „Gminny Program Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego” -

**Świętokrzyski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny**, po zapoznaniu się z argumentami przedstawionymi w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do ww. pisma, jak również po przeanalizowaniu działań planowanych do realizacji w ramach projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego” - uznaje, iż w rozpatrywanym przypadku można odstąpić od przeprowadzenia postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko ze względu na to, że realizacja przewidzianych działań nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko w zakresie zdrowia i życia ludzi.

Z dokumentów posiadanych przez Świętokrzyskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego wynika, że „Gminny Program Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego” (zwany dalej jako „GPR”) wyznacza kierunki dla przedsięwzięć podejmowanych w gminie w celu wyprowadzenia ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych. Dokument ten stanie się ponadto narzędziem umożliwiającym finansowanie tych przedsięwzięć. GPR wskazuje zadania do realizacji na obszarach zdegradowanych i obszarach rewitalizacji przyjętych uchwałą nr LXXVII/32/2023 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 26.04.2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego (Dz. U. Woj. Świętokrzyskiego z 2023 r. poz. 2092).

W projekcie GPR, wyznaczono cele strategiczne wraz z odpowiadającymi im kierunkami działań służącymi podniesieniu jakości życia mieszkańców oraz ograniczeniu kluczowych problemów społecznych obszaru rewitalizacji.

1. Cel strategiczny – wspieranie aktywności społecznej i zawodowej oraz integracji społeczności obszaru rewitalizacji Ostrowca Świętokrzyskiego.

Kierunki działań

- Realizacja działań na rzecz poprawy sytuacji społecznej grup zagrożonych wykluczeniem.
- Wzmocnienie integracji społeczności sąsiedzkich i rozwój postaw obywatelskich.

- Poprawa infrastruktury i oferty społeczno-kulturalnej i aktywizującej zawodowo.
2. Cel strategiczny – poprawa warunków zamieszkiwania w obszarze rewitalizacji.

Kierunki działań:

- Podwyższenie jakości tkanki budowlanej obszaru rewitalizacji.
  - Poprawa dostępności komunikacyjnej oraz uporządkowanie polityki parkingowej.
  - Wzmocnienie bezpieczeństwa oraz poprawa dostępności obszaru dla osób ze szczególnymi potrzebami.
3. Cel strategiczny – wzmocnienie atrakcyjności i dostępności przestrzeni publicznych oraz terenów zielonych w obszarze rewitalizacji (w tym terenów rekreacyjnych i sportowych).

Kierunki działań:

- Zwiększenie dostępności zróżnicowanych terenów zielonych o zasięgu ponadosiedlowym, osiedlowym i sąsiedzkim.
- Zapewnienie wysokiej jakości przestrzeni o funkcjach centrotwórczych.

W ramach GPR planowana jest realizacja zadań nieingerujących bezpośrednio w środowisko (tzw. miękkich). Do działań takich należą m.in.

- rozwój przedsiębiorczości na obszarach rewitalizowanych w Ostrowcu Świętokrzyskim,
- zajęcia pozalekcyjne dla dzieci i młodzieży – uczniów ostrowieckich szkół,
- budowanie umiejętności i kompetencji ostrowieckich organizacji pozarządowych i grup nieformalnych,
- „Legends Ostrowca Świętokrzyskiego” – międzypokoleniowe spotkania artystyczne ze sztuką murali,
- rozszerzenie oferty programowej „Centrum Integracji Społecznej”,
- organizacja wsparcia specjalistycznego w ramach świetlicy socjoterapeutycznej dla dzieci i młodzieży,
- rozwój i rozszerzenie oferty „Centrum Seniora” w Ostrowcu Świętokrzyskim.

Planowana jest także realizacja zadań inwestycyjnych jak m.in.:

- zagospodarowanie terenu po byłej bazie MZK,
- poprawa efektywności energetycznej i zwiększenie udziału OZE w budynkach użyteczności publicznej na terenie miasta,
- termomodernizacja wielorodzinnych budynków mieszkalnych będących w zasobach Ostrowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej,
- przebudowa terenów publicznych w Ostrowcu Świętokrzyskim – zagospodarowanie Rynku,
- kompleksowa modernizacja i zagospodarowanie terenu na osiedlu Kuźnia,
- rozbudowa i modernizacja, w tym wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich budynku Urzędu Stanu Cywilnego,
- przebudowa/remont odcinków dróg powiatowych na terenie miasta Ostrowca Świętokrzyskiego,
- modernizacja infrastruktury na terenie Starej Huty.

Należy zaznaczyć, że w przedłożonym projekcie brak jest szczegółowych informacji co do dokładnego zakresu i parametrów przewidzianych inwestycji. Jednak trzeba założyć, że niektóre przedsięwzięcia jeśli zostaną przekroczone progi określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), mogą zostać zaliczone do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, których realizacja powinna zostać poprzedzona postępowaniem w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

Działania wskazywane w GPR nie generują ryzyka dla zdrowia i życia ludzi. Okresowo, wyłącznie w okresie realizacji konkretnych inwestycji niewykluczone są

uciążliwości wynikające z prac budowlanych, zamknięcia dróg / budynków, hałasu, lokalnych, okresowych zanieczyszczeń, jednak będą one minimalizowane w oparciu o obowiązujące normy i przepisy w zakresie ochrony środowiska przyrodniczego oraz przepisy BHP. W podobnym stopniu dotyczy to środowiska, w szczególności przyrody ożywionej. Uciążliwości te nie będą miały jednak charakteru trwałego.

Zakres i skala planowanych inwestycji nie powinna spowodować ryzyka skumulowania oddziaływań – jeżeli zadania będą rozłożone w czasie i prowadzone w różnych obszarach gminy, przy zachowaniu zasad bezpieczeństwa i minimalizacji uciążliwości prowadzenia inwestycji.

Jak wynika z pisma wnioskodawcy, żadne z działań zawartych w opracowanym projekcie „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego” nie stwarza zagrożenia znaczącego oddziaływania na środowisko. Ponadto program w perspektywie długookresowej nie wyznacza ram dla późniejszej realizacji innego rodzaju przedsięwzięć, które potencjalnie mogłyby przyczynić się do takiego oddziaływania.

GPR zachowuje spójność z dokumentami strategicznymi i planistycznymi na szczeblu krajowym, wojewódzkim oraz powiatowym. GPR dotyczy obszaru jednej gminy, nie przewiduje oddziaływań transgranicznych.

Biorąc pod uwagę powyższe, stosownie do zapisu art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 1094, ze. zm.) –

**Świętokrzyski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny** uznał jak na wstępie.

Joanna Ciborowska

Z-ca ŚPWIS, Z-ca Dyrektora

*Dokument podpisany elektronicznie*

**Otrzymuje:**

1. Adresat (+RODO)
2. aa

JN/JN