

Ostrowiec Świętokrzyski, 11 września 2023 r.

Or.0003.136.2023

**Pan**  
**Daniel Strojny**  
**Radny Rady Miasta**  
**Ostrowca Świętokrzyskiego**

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego w sprawie przystąpienia Gminy Ostrowiec Świętokrzyski do Programu Społecznych Inicjatyw Mieszkaniowych (SIM) – informuję, że na przełomie stycznia i lutego 2023r. Wiceprezydent Miasta spotkał się z przedstawicielem Krajowego Zasobu Nieruchomości, działającym na terenie województwa świętokrzyskiego w sprawie przedstawienia zasad funkcjonowania SIM, jednakże z uwagi na brak ostatecznych decyzji w tym zakresie, oraz działań, o których mowa poniżej, ewentualne przystąpienie do SIM nie było rozpatrywane przez merytoryczne Wydziały.

Wobec zaangażowania OTBS Sp. z o.o. w opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej budowy budynków wielorodzinnych przy ul. Hubalczyków i możliwości realizacji tego zadania w systemie deweloperskim, jak również z udziałem środków Banku Gospodarstwa Krajowego oraz planowanymi do złożenia, po uzyskaniu decyzji o pozwolenie na budowę, wnioskami o dofinansowanie z funduszu dopłat BGK w zakresie budowy lub przebudowy budynków wielorodzinnych na działkach należących do Gminy, Wydział Planowania i Rozwoju nie rozpatrywał kwestii włączenia się Gminy do SIM.

Niemniej jednak, aby był możliwy udział Gminy w SIM, niezbędne będzie podjęcie kroków, o których mowa w Pana interpelacji m.in.: przekazanie działki, uchwała Rady Miasta, kwalifikacja najemców, itp.

Dlatego też na koniec miesiąca września zaplanowano ponowne spotkanie z przedstawicielami Krajowego Zasobu Nieruchomości, celem wypracowania ostatecznych decyzji, które byłyby korzystne dla Gminy Ostrowiec Świętokrzyski.

Jednocześnie informuję, że pozostałe Pana zapytania zostały przekazane do Dyrektora Zakładu Usług Miejskich oraz do Pani Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego. Po otrzymaniu odpowiedzi zostanie ona Panu niezwłocznie doręczona.

Z up. Prezydenta Miasta  
Anna Niedbała  
Sekretarz Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego