



STAROSTA OSTROWIECKI

ul. Iłżecka 37
27-400 Ostrowiec Świętokrzyski
RŚG.I.683.32.2022

Ostrowiec Świętokrzyski dnia 13.09.2023 r.

OGŁOSZENIE STAROSTY OSTROWIECKIEGO

Starosta Ostrowiecki – stosownie do art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 162), art. 113 ust. 6 i 7, art. 118 a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomości (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), art. 50 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie ustalenia odszkodowania **za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym (zgodnie z definicją art. 113 ustawy o gospodarce nieruchomościami)**, składającą się z działki nr **108/1** o pow. **0,0088** ha, położoną w m. Ostrowiec Świętokrzyski (obr. 31, ark. 1), która zgodnie z ostateczną decyzją Starosty Ostrowieckiego z dnia 29.03.2022 r. znak: AB.6740.596.2021.SP, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, obejmującej budowę dwóch dróg publicznych gminnych klasy L w rejonie ul. Jana Samsonowicza i Antoniego Hedy ps. „Szary” wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Ostrowcu Świętokrzyskim realizowanej w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Utworzenie i udostępnienie terenów inwestycyjnych w Ostrowcu Świętokrzyskim w obrębie ul. Samsonowicza budowa dróg dojazdowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą”, której nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, stała się z mocy prawa własnością Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, **ponownie wzywa Pana Marcina Sendorskiego (biegłego rzeczoznawcę) aby w terminie 14 dni od otrzymania niniejszego pisma ustosunkował się do uwag i wniosków zawartych w piśmie Strony postępowania z dnia 06.02.2023 r. (data wpływu do tut. Starostwa 07.02.2023 r.) – przekazanych Panu przy piśmie z dnia 17.02.2023 r. oraz bieżącym piśmie.**

Stosownie do art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania zawiadamia się strony, że przewidywany termin zakończenia postępowania to 31.01.2024 r. Powodem przedłużenia terminu załatwienia sprawy jest:

- **konieczność uzyskania opinii biegłego rzeczoznawcy do zastrzeżeń Strony**
- konieczność skompletowania materiału dowodowego w sprawie,
- umożliwienia stronom postępowania zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, w tym z operatem szacunkowym o czym tut. organ poinformuje odrębnym pismem.

W oparciu o art. 37 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie albo postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest niezbędne. Ponaglenie, które zawiera uzasadnienie wnosi się do organu wyższego stopnia, w tym przydatku do Wojewody

Świętokrzyskiego, za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie, tj. Starosty Ostrowieckiego.

W myśl art. 41 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Na podstawie art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia udostępnienia niniejszego ogłoszenia w formie publicznego ogłoszenia.

Z up. Starosty
Z-ca Naczelnika Wydziału Rolnictwa, Środowiska
i Gospodarki Nieruchomościami

Andrzej Potorski/podpisano elektronicznie

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez Andrzej Potorski, Starostwo Powiatowe w Ostrowcu Sw.
Data: 2023.09.13 14:09:25 CEST



Otrzymują:

1. Pan 25-022 Kielce
2. Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, **poprzez ePUAP**
3. Starostwo Powiatowe w Ostrowcu Świętokrzyskim, Wydział Rolnictwa, Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Łżecka 37, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski – celem podania do publicznej wiadomości zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego i zwrotu z adnotacją o terminie wywieszenia
4. Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego – celem podania do publicznej wiadomości zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego i zwrotu z adnotacją o terminie wywieszenia, **poprzez ePUAP**
5. aa