

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na obciążenie służebnością przesyłu:

- 1) nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, objętej księgą wieczystą nr KI1O/00058477/5, stanowiącej działkę nr 38/6 (obręb 41, arkusz 4), położoną w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Parkowej;
- 2) części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, objętej księgą wieczystą nr KI1O/00068199/5, stanowiącej działkę nr 38/19 (obręb 41, arkusz 4), położoną w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Parkowej;  
- w związku z istnieniem oraz planowanym usytuowaniem w ich obrębie urządzeń elektroenergetycznych.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Projektodawca:** Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego  
**Przedstawiający w imieniu Projektodawcy:** Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego

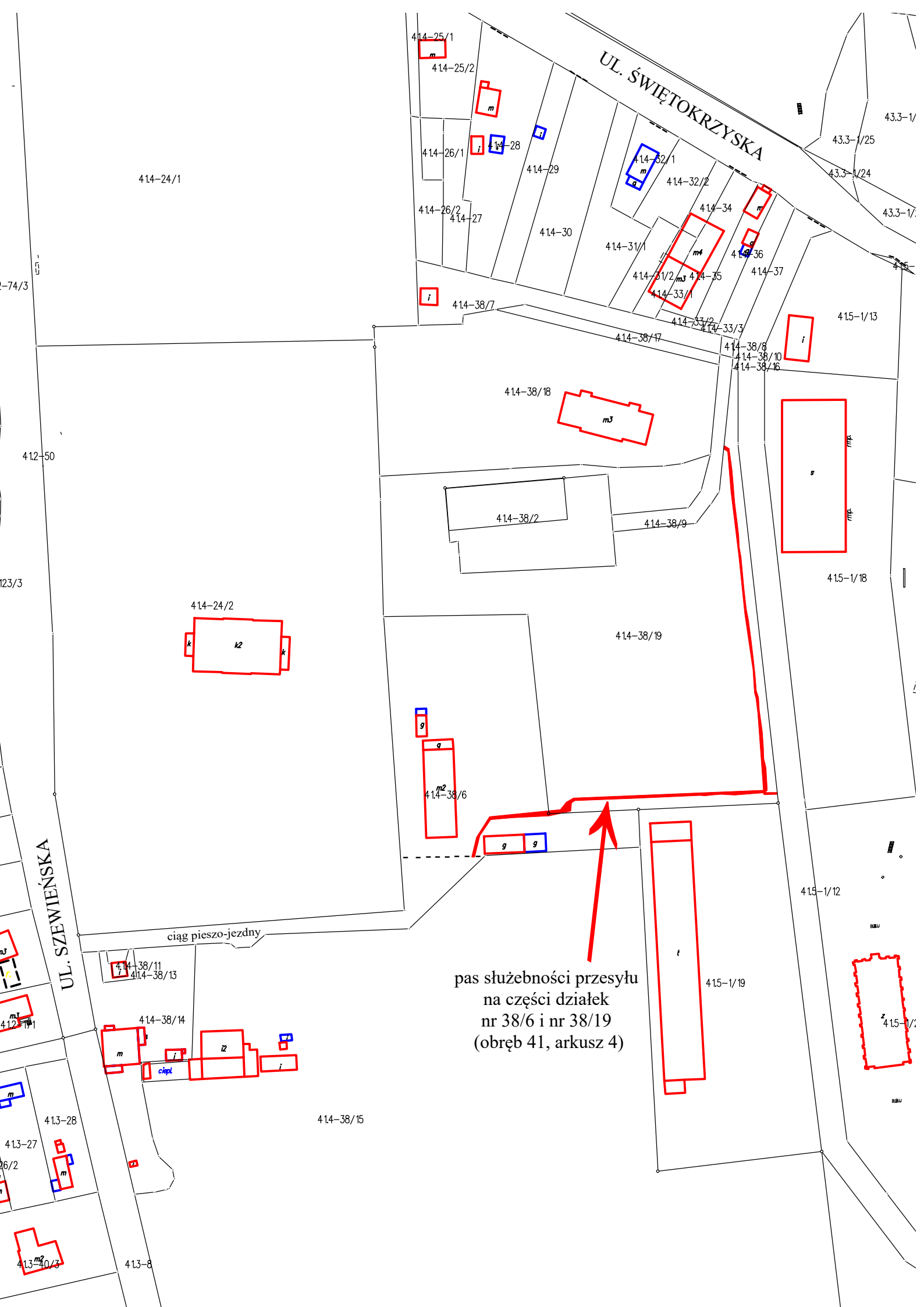
## UZASADNIENIE

Na podstawie art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, nieruchomości można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

PGE Dystrybucja S.A. zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu na części działek, stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, oznaczonych nr 38/6 i nr 38/19 (obręb 41, arkusz 4), położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Parkowej, na których zlokalizowane są istniejące linie kablowe niskiego napięcia oraz mają znajdować się projektowane linie kablowe niskiego napięcia.

Podjęcie niniejszej uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie przy ulicy Garbarskiej 21A, numer KRS: 0000343124 pozwoli na prawne uregulowanie korzystania z terenu w celu eksploatacji istniejących oraz budowy i eksploatacji projektowanych urządzeń elektroenergetycznych, których Spółka jest/będzie właścicielem.

Wynagrodzenie za ustanowienie przedmiotowej służebności zostanie ustalone w drodze zarządzenia Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.



UL. ŚWIĘTOKRZYSKA

UL. SZEWIŃSKA

ciąg pieszo-jezdny

pas służebności przesyłu  
na części działek  
nr 38/6 i nr 38/19  
(obręb 41, arkusz 4)