

projekt

UCHWAŁA NR

Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

z dnia

w sprawie zatwierdzenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024-2026 dla Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Ostrowcu Świętokrzyskim”

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 537) **Rada Miasta uchwała, co następuje:**

§1. Zatwierdza się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024-2026 dla Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Ostrowcu Świętokrzyskim”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projektodawca

Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy

Prezes Zarządu MWiK Sp. z o.o.

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH NA LATA 2024 - 2026 (TYS. ZŁ)

Lp.	INWESTYCJA	J.m.	Ilość	Koszt inwestycji (tys. zł)	Cykl realizacji			UWAGI
					2024 r.	2025 r.	2026 r.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I WYDZIAŁ ENERGETYKI, AUTOMATYKI I UJĘĆ WODY								
1	Modernizacja urządzeń Ujęcia Wody	kpl.	1	5 000	1 000	2 000	2 000	Modernizacja rozdzielni NN, układu sterowania, pompowni drugiego stopnia, studni głębinowych, obiektów, sieci energetycznej i sygnałowej uzależniona od pozyskania środków zewnętrznych w formie dotacji.
Ogółem I :				5 000	1 000	2 000	2 000	
II WYDZIAŁ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW								
1	Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków wraz z przeróbką osadów	kpl.	1,000	28 800		14 400	14 400	Inwestycja związana z modernizacją i rozbudową oczyszczalni ścieków wraz z przeróbką osadów uzależniona od pozyskania środków zewnętrznych w formie dotacji. Inwestycja planowane do realizacji w ramach Projektu: "Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Ostrowiec Świętokrzyski - etap IV, na terenie Gminy Ostrowiec Świętokrzyski".
2	Agregat kogeneracyjny oczyszczalnia	kpl.	1	2 930	2 930			Modernizacja układu kogeneracyjnego wraz z awaryjnym zasilaniem agregatu gazem ziemnym.
3	Koncepcja modernizacji i rozbudowy oczyszczalni ścieków wraz z przeróbką osadów	kpl.	1	350	350			Inwestycja związana z modernizacją i rozbudową oczyszczalni ścieków
Ogółem II :				32 080	3 280	14 400	14 400	
III WYDZIAŁ EKSPLOATACJI I USŁUG								
1	Zakup samochodów dostawczych	szt.	2	400		200	200	Wymiana wyeksploatowanego taboru samochodowego.
2	Zakup samochodu ciężarowego	szt.	1	550	550			Wymiana wyeksploatowanego taboru samochodowego.
3	Wykonanie klimatyzacji w budynku Wydziału Eksploatacji ul. Długa 14	kpl.	1	40	40			Montaż klimatyzacji w budynku biurowym ul. Długa 14
4	Zakup samochodu specjalistycznego WUKO	szt.	1	1 500		1 500		Wymiana wyeksploatowanego taboru samochodowego uzależniona od pozyskania środków zewnętrznych w formie dotacji.
5	Zakup koparki obrotowej	szt.	1	600		600		Wymiana wyeksploatowanego taboru budowlanego uzależniona od pozyskania środków zewnętrznych w formie dotacji.
Ogółem III :				3 090	590	2 300	200	

IV INWESTYCJE NA SIECIACH WODOCIĄGOWO - KANALIZACYJNYCH

IV.1 BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWYCH

1	DN 110 PE ul. Wschodnia 32.4-59,58,41/7	km	0,150	45	45			Budowa nowych odcinków sieci wodociągowych zgodnie z planami zagospodarowania przestrzennego Gminy Ostrowiec Świętokrzyski i zapotrzebowaniem mieszkańców.
2	DN 110 PE ul. Sienkiewicza-Grzybowa 6.3-12/2	km	0,150	45	45			
3	DN 110 PE ul. Wronia -przełączenia DN 50	km	0,040	8	8			
4	DN 110 PE ul. Wronia dz. 34.2-78/7	km	0,140	42	12		30	
5	DN 110 PE ul. Grabowiecka boczna dz.4.2-15/4	km	0,150	45	45			
6	DN 110 PE ul. Wiejska boczna dz. 46.2-44/8	km	0,200	60	60			
7	DN 110 PE ul. Jarzębinowa boczna 9.4-24	km	0,120	36		36		
8	DN 110 PE ul. Pomarańczowa dz. 3.7-10/13	km	0,270	80	30	50		
9	DN 110 PE ul. Wiklinowa 23.2-11/6	km	0,160	48		48		
10	DN 110 PE ul. Kąty Denkowskie dz. 26.1-39/15, 26.1-39/18	km	0,230	69	69			
11	DN 110 PE ul. Kameralna dz. 18.1-85/7	km	0,210	63			63	
12	DN 110 PE ul. Gajowa boczna dz. 16.4-1/5	km	0,090	27			27	
13	DN 110 PE ul. Bałtowska 24.3-18/3	km	0,100	30		30		
14	DN 110 PE ul. Rozmarynu boczna 3.6-19/12	km	0,045	14	14			
15	DN 110 PE ul. Dąbrówki boczna dz. 42.1-9/5	km	0,110	33		33		Budowa nowych odcinków sieci wodociągowych zgodnie z planami zagospodarowania przestrzennego Gminy Ostrowiec Świętokrzyski i zapotrzebowaniem mieszkańców.
16	DN 110 PE ul. Zielona/Samsonowicza dz 71	km	0,300	90			90	
17	DN 110 PE Tomaszów dz.33.2-77/2, do wysokości dz. 33.2-74/11	km	0,200	60	60			
18	DN 110 PE ul. Miodowa (od ul. Zwierzynieckiej do ul. Gościniec)	km	0,320	95	95			
19	DN 160 PE u. Chrzanowskiego (od ul. Ostrowieckiej do ul. Kilińskiego)	km	0,500	150		150		
20	DN 110 PE ul. Wawozy dz 47.3-8/8	km	0,200	60	60			
21	DN 110 PE ul. Wawozy dz 47.3-24/10	km	0,130	40	40			
22	DN 110 PE ul. Nowe Piaski (Liściasta) dz. 5.3-6/8,5.3-6/5	km	0,270	80		80		

23	Gospodarka wodomierzowa	szt.	250	55	20	20	15	Podłączenie nowych odbiorców
24	Urządzenia do zdalnego odczytu stanów wodomierzy	kpl.	1	2 500	500	1 000	1 000	Inwestycja związana ze zdalnym odczytem stanu wodomierzy zależna od pozyskania środków zewnętrznych w formie dotacji.
25	Montaż nawiertów i zasuw	szt.	250	120	40	40	40	Podłączenie nowych odbiorców
Ogółem IV.1 budowa sieci wodociągowych :			km	4,085	3 895	1 143	1 487	1 265
IV. 2 WYMIANA SIECI WODOCIĄGOWYCH								
1	DN 110 PE ul. Jodłowa	km	0,670	300		300		Wymiana awaryjnych sieci wodociągowych - zapewnienie ciągłości dostaw oraz zmniejszenie strat wody.
2	DN 110 PE ul. Mickiewicza (Sienkiewicza-Polna)	km	0,410	100	100			
3	DN 110 PE ul. Rynek Denkowski	km	0,340	100		100		
Ogółem IV.2 wymiana sieci wodociągowych :			km	1,420	500	100	400	
IV.3 BUDOWA SIECI KANALIZACYJNYCH								
1	Budowa kanłu sanitarnego z przepompowniami w ulicy Wschodniej i Rudzkiej	km	4,200	4 500		4 500		Budowa nowych odcinków sieci kanalizacyjnych zgodnie z planami zagospodarowania przestrzennego Gminy Ostrowiec Świętokrzyski uzależniona od pozyskania środków zewnętrznych w formie dotacji. Inwestycje planowane do realizacji w ramach Projektu: "Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Ostrowiec Świętokrzyski - etap IV, na terenie Gminy Ostrowiec Świętokrzyski".
2	Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ulicy Koralowej 19.3.-17 ..., Perłowej dz.19.3-7/5	km	0,340	340		340		
3	Budowa kanału sanitarnego DN 200 mm ul. Rzeczki dla budynków 11- 51, dz. 15.2-2/2, ...	km	1,000	1 000		1 000		
4	Budowa kanału sanitarnego DN 200 mm ul. Zielonej dla budynków 13-17, dz. 32.3-9 i ul. Samsonowicza dla budynków 80-82 dz. 32.3-110/3	km	0,320	320		320		Budowa nowych odcinków sieci kanalizacyjnych zgodnie z planami zagospodarowania przestrzennego Gminy Ostrowiec Świętokrzyski i zapotrzebowaniem mieszkańców.
5	Budowa kanału sanitarnego w ul. Hubalczyków dla budynków 20,22A, 34 , dz.19.1-75/9	km	0,150	150	150			
6	Budowa kanału sanitarnego w ul. Matejki dla budynków 8/1, 10/1, dz. 11.4-55/3	km	0,040	40	40			
7	Budowa kanału sanitarnego DN 200 mm ul. Wroniej dla budynków 95, 97 i ul. Denkowskiej dla budynków 103, 109, 109A, 111	km	0,200	200	200			
8	Budowa kanału sanitarnego w ul. Tomaszów dz. 32.1-16	km	0,030	40		40		
9	Budowa kanału sanitarnego w ul. Traugutta dla budynków 27-41 dz. 46.4-30,	km	0,220	230		230		
10	Budowa kanału sanitarnego w ul. Górnej dla budynków 14-26A, dz. 39.5-23/5, ...	km	0,270	20		20		
11	Budowa kanału sanitarnego w ul. Przyjaznej dz.24.1-5, 24.1-4/16	km	0,480	480		480		
12	Budowa kanału sanitarnego w ul. Dunalka 16.5-46/2	km	0,200	200		200		
13	Budowa kanału sanitarnego w ul. Herbacianej dz. 16.3-11/16 i Owocowej 18.1-2/2	km	0,180	180		180		
14	Budowa kanału sanitarnego w ul. Wąwozy boczna dz 47.3-24/10	km	0,220	220		220		

15	Budowa kanału sanitarnego w ul. Fabryczna dz. 45.3-28	km	0,045	45	45				
16	Budowa kanału sanitarnego w ul. Las Rzeczki pod nowy układ drogowy dz. 2.1-2	km	0,280	280	280				
17	Budowa kanału sanitarnego w ul. Browarnej dla budynku nr4, dz. 50.2-169/1	km	0,030	30	30				
18	Budowa kanału sanitarnego w ul. Pomarańczowej, dz. 3.7-10/13	km	0,200	200	20	180			
19	Budowa kanału ciśnieniowego z przepompownią ścieków ul. Traugutta dla budynków 11,13, dz.46.2-1, ...	km	0,320	320			320		
20	Budowa kanału ciśnieniowego i przepompowni ścieków ul. Kilińskiego -boczna dla budynków 47B, 49B, 49H, dz. 34.4-38	km	0,200	200		200			
21	Budowa kanału sanitarnego DN 200 mm ul. Zygmuntówka dla budynków 128 -134 dz. 48.2-29	km	0,055	60		60			
22	Budowa kanału sanitarnego DN 200 mm w ul. Miodowa (od ul. Zwierzynieckiej do ul.Gościniec)	km	0,350	350	350				
23	Budowa kanału sanitarnego DN 200 mm w ulicy Rzeczki-boczna dla budynków nr 40-48 dz. 15.1-15	km	0,185	200	200				
24	Budowa kanału sanitarnego DN 200 mm w ul. Wąwozy dz. 47.3-8/8	km	0,110	110			110		
25	Budowa kanału sanitarnego DN 200 mm w ul. Kurkowa	km	0,160	160		160			
26	Budowa kanału sanitarnego DN 200 mm ul. Pigwowa, dz. 9.4-15/1	km	0,200	200	200				
Ogółem IV. 3 sieć kanalizacyjna:		km	9,985	10 075	1 515	8 110	450		
IV.4 POZOSTAŁE INWESTYCJE NA SIECIACH WOD.-KAN.									
1	Budowa i wymiana pozostałych urządzeń wod.-kan.			1 000	150	400	450		Budowa nowych i wymiana awaryjnych odcinków sieci wod-kan oraz urządzeń nie przewidzianych w planie inwestycyjnym.
2	Koncepcja skanalizowania terenów Gminy Ostrowiec oraz prywatnych w rejonie ulic : Nowe Piaski, Grzybowa, Sienkiewicza	kpl.	1	50	30	20			Inwestycja związana z planowanym zagospodarowaniem działek gminnych i prywatnych.
3	Koncepcja budowy kanału sanitarnego w ul. Wiklinowa i Dębowa	kpl.	1	30		30			Inwestycja związana z planowanym zagospodarowaniem działek gminnych i prywatnych.
4	Koncepcja uzbrojenia w sieć wodociągowo-kanalizacyjną terenów inwestycyjnych przy ul. Samsonowicza	kpl.	1	50	50				Koncepcja związana z uzbrojeniem nowych terenów inwestycyjnych przy ul. Samsonowicza.
5	Odkup sieci wod.-kan. ul. Bałtowska tereny inwestycyjne	km	1,000	600		300	300		Częściowy odkup sieci wod-kan na terenach inwestycyjnych ul. Bałtowska
Ogółem IV. 4 budowa i wymiana urządzeń wod.-kan.		km		1 730	230	750	750		
V LABORATORIUM									
1	Zakup wyposażenia na potrzeby laboratorium	kpl.	1	1 000	100	400	500		Modernizacja i przebudowa laboratorium uzależniona od pozyskania środków zewnętrznych w formie dotacji.
Ogółem V :				1 000	100	400	500		

Budowa nowych odcinków sieci kanalizacyjnych zgodnie z planami zagospodarowania przestrzennego Gminy Ostrowiec Świętokrzyski i zapotrzebowaniem mieszkańców.

VI POZOSTAŁE INWESTYCJE								
1	Biuro spółki	kpl.	1	90	30	30	30	Modernizacja pomieszczeń biurowych
2	Komputeryzacja spółki	kpl.	6	60	20	20	20	Wymiana zużytego sprzętu komputerowego
Ogółem VI :				150	50	50	50	
Ogółem: I-VI				57 520	8 008	29 897	19 615	

FINANSOWANIE PLANOWANYCH INWESTYCJI (TYS. ZŁ)

Lp.	Źródło finansowania	Lata 2024 - 2026	Rok		
			2024	2025	2026
1	Środki własne MWiK Sp. z o.o. w tym:	9 590	3 718	4 157	1 715
a)	amortyzacja od środków trwałych istniejących	9 590	3 718	4 157	1 715
b)	amortyzacja od środków trwałych planowanych do przyjęcia na stan w roku inwestycyjnym				
2	Środki obce, w tym:	47 930	4 290	25 740	17 900
a)	Dofinansowanie ze środków zewnętrznych	38 454	1 360	21 879	15 215
b)	Preferencyjne pożyczki z WFOŚiGW lub NFOŚiGW	9 476	2 930	3 861	2 685
Ogółem inwestycje:		57 520	8 008	29 897	19 615

Uzasadnienie do uchwały Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

w sprawie zatwierdzenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024-2026 dla Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Ostrowcu Świętokrzyskim”

Zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 537) Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim, działając jako przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu.

Na mocy przepisu art. 21 ust.5 powołanej powyżej ustawy plan uchwała rada gminy.

Dotychczas obowiązujący wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych dotyczył lat 2021-2023, stąd konieczne jest uchwalenie nowego planu na kolejne lata.

Główne zadania inwestycyjne ujęte w „Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024-2026 dla Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Ostrowcu Świętokrzyskim” związane są z:

- rozbudową sieci wodociągowej na terenie miasta (około 4 km),
- wymianą awaryjnej istniejącej sieci wodociągowej na terenie miasta (około 1,4 km),
- modernizacją i rozbudową oczyszczalni ścieków wraz z przeróbką osadów,
- rozbudową sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta (około 10 km),
- modernizacją istniejącej sieci kanalizacyjnej na terenie miasta w związku z ewentualnymi awariami w latach 2024- 2026 ,
- modernizacją urządzeń ujęcia wody,
- koncepcjami skanalizowania kolejnych obszarów miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

Realizacja tych zadań inwestycyjnych pozwoli na zwiększenie pewności zasilania w wodę miejskiej sieci wodociągowej, zwiększenie dostępności usług, rozwój budownictwa mieszkaniowego, optymalizację dystrybucji wody i odbioru ścieków na terenie Gminy Ostrowiec Świętokrzyski oraz umożliwi osiągnięcie przez Gminę wyższego stopnia jej skanalizowania.

Umieszczone w „Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024-2026 dla Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Ostrowcu Świętokrzyskim” przedsięwzięcia inwestycyjne umożliwią wywiązanie się Miejskim Wodociągom i Kanalizacji Spółce z o.o. z obowiązków wynikających z powołanej ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, w oparciu o którą Spółka prowadzi działalność.

Rada Nadzorcza Spółki uchwałą nr 14/2023 z dnia 25 sierpnia 2023 roku pozytywnie zaopiniowała założenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024-2026 dla Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Ostrowcu Świętokrzyskim”.