

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

Roboty budowlane

Roboty rozbiórkowe.

remont schodów polegających na tj. demontażu istniejących płytek gresowych ze spocznika i biegu od strony północnej, usunąć klej i inne warstwy znajdujące się pod nim, rozbiórce biegu schodów od strony południowej zatynkowaniu ściany pionowej pozostałej ściany spocznika i uzupełnienie docieplenia ściany budynku wraz z tynkowaniem po rozbiórce biegu schodów, rozbiórki chodników i opaski od strony południowej i wschodniej spocznika. W ramach rozbiórki należy zdemontować istniejące pochwyt i balustrady na spoczniku i biegach wraz z ich utylizacją. Oczyszczyć powierzchnię spocznika

trepów i podstopnic uzyskując czystą powierzchnię betonu. Usunąć istniejący tynk mozaikowy z części pozostałych schodów. Elementy powstałe z rozbiórki należy zutylizować i zagospodarować zgodnie z obowiązującą ustawą o odpadach i przepisami wykonawczymi do tej ustawy.

Remont zewnętrznych schodów i podestu.

Po wykonaniu prac rozbiórkowych opisanych w pkt. 9.5.1. należy przystąpić do gruntowania środkiem głęboko penetrującym powierzchni betonu spocznika i schodów, następnie wykonanie powłoki wodoszczelnej z elastycznej, mrozoodpornej zaprawy uszczelniającej, mającej możliwość krycia rys w podłożu i współpracującą z taśmami uszczelniającymi, wykonanie ułożenia gresu o grubości min. 8 mm, mrozoodpornego gatunku I, o odporności na poślizg min R11, do stosowania na zewnątrz, o dużym natężeniu ruchu, na wysokoelastycznej, mrozoodpornej zaprawie klejowej do stosowania na zewnątrz. Stopnice wykonane z elementami ryflowanymi poprawiającymi antypoślizgowość. Stopnica i podstopnica pierwsza i ostatnia wykonana z tego samego rodzaju płytki odróżniająca się znacząco kolorem.

Uwaga: Jest to element poprawiający widoczność trepów dla osób słabo widzących poprawiających uważność przy pokonywaniu schodów oraz jest to warunek spełnienia § 71 ust. 4 warunków technicznych - „Krawędzie stopni schodów w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych i użyteczności publicznej powinny wyróżniać się kolorem kontrastującym z kolorem posadzki”. Należy w ramach tych prac dokonać korekty wysokości i szerokości trepów schodowych tak, aby każdy trep miał wysokość 15 cm i szerokość 35 cm zgodnie z warunkami technicznymi. Po rozbiórce biegu schodów od strony południowej należy wykonać uzupełnienie ściany pionowej, na której należy wykonać tynk cementowo-wapienny kat. III wyrównując powierzchnię i przygotowując do wykonania tynku mozaikowego na całej płaszczyźnie ścian spocznika i biegu poprzez gruntowanie środkiem głęboko penetrującym. Elementy należy wykonać w jednym systemie. Po demontażu biegu należy wykonać naprawę stóp fundamentowych poprzez uzupełnienie warstw betonu oraz ich tynkowanie. Należy też dokonać malowania stalowej konstrukcji wsporczej dachu nad spocznikiem i biegiem. Po wykonaniu prac budowlanych należy wykonać montaż nowych barier i pochwytów.

Wysokość balustrady od poziomu spocznika min 110 cm, odstęp między poszczególnymi elementami wypełnienia balustrady nie więcej niż 12 cm. Elementy wypełnienia pionowe wykonane z prętów Ø12, słupki i pochwyt z rur Ø 42,4 ze stali nierdzewnej AISI 316. Pochwyty po obu stronach przy biegu schodowym wykonać z elementów tożsamy co barierki. Pochwyty na dwóch wysokościach : 75 cm i 110 cm.

Montaż pionowego podnośnika dla osób niepełnosprawnych.

Po wykonaniu robót budowlanych należy dokonać montażu pionowego podnośnika dla osób niepełnosprawnych, dwu przystankowego,

o wysokości podnoszenia do 3,0 m

Parametry podnośnika:

- wysokość podnoszenia – do 3,0m,
- liczba przystanków 2,
- wysokość urządzenia ok. 4200mm,
- wykonanie na zewnątrz budynku,
- wersja przelotowa,
- bez szybu,
- platforma o wymiarach ok. 1100 x 1400 mm,
- drzwi skrzydłowe, połówkowe o wysokości min. 1,10m,
- rampa najazdowa,
- napęd śrubowy,
- udźwig ok. 380 kg,
- prędkość ok. 0,06 m/s,
- moc ok. 1,5 kW,
- zasilanie 230V (1- fazowe), 50 [Hz],
- wykonanie ze stali nierdzewnej,
- łagodny start i zatrzymanie,
- ręczny zjazd awaryjny.

Urządzenie należy podłączyć do istniejącej instalacji elektrycznej zgodnie z projektem wykonawczym oraz dokumentami DTR producenta.

Podnośnik pionowy zostanie objęty dozorem technicznym wykonywanym przez Urząd Dozoru Technicznego (UDT). Do obsługi niezbędna będzie osoba posiadająca uprawnienia. Użytkownik zobowiązany będzie do okresowych przeglądów konserwacyjnych pod kątem UDT. Obowiązek przygotowania dokumentacji uczestnictwo w badaniach odbiorowych, uzyskanie pozytywnej decyzji UDT dopuszczającej urządzenie do eksploatacji uzyskane w imieniu Zamawiającego spoczywa na Wykonawcy.

Roboty brukarskie (chodniki).

Roboty rozbiórkowe .

W ramach założonych prac przewidziano przebudowę istniejących chodników wraz z obramowaniem przy schodach z kostki betonowej zlokalizowanych na działce nr 33/1 w zakresie wskazanym w zagospodarowaniu terenu oraz zmiany lokalizacji części chodnika w związku z demontażem biegu schodowego i na jego miejscu montażem pionowego podnośnika dla osób niepełnosprawnych. W ramach rozbiórki należy usunąć warstwy istniejące podbudowy do wartości podanych w projekcie docelowych warstw poszczególnych elementów zagospodarowania lub dokonania korytowania pod fragmenty elementów zlokalizowanych na terenach zielonych.

Chodnik.

Chodnik przed wejściem do obiektu jest wykonany z różnego rodzaju kostki betonowej. W ramach dostosowania utwardzenia terenu od wejścia na podest od strony północnej do podnośnika pionowego dla osób niepełnosprawnych zlokalizowanego od strony południowej w miejscu demontażu podestu należy dokonać korekty terenu i dostosować go do nowych elementów zagospodarowania wraz z nawiązaniem się do już istniejących elementów chodnika. Wysokość chodnika ma być równa z wysokością chodnika od strony podestu po stronie północnej. Przewidziana powierzchnia terenu do wykonania nowego utwardzenia wynosi 37,60 m².

Konstrukcja chodnika.

Przyjęta konstrukcja chodnika:

- kostka betonowa typu Nostalit gr. 6 cm,
- podsypka cementowo – piaskowa zagęszczona 1:4 gr. min. 4 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5mm – 15 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 31,5/63mm – 15 cm,
- warstwa odcinająca z pisaku – gr. 10 cm.

Razem - 50 cm.

Obrzeża stanowiące obramowanie nawierzchni chodnika wykonane z elementów betonowych o wymiarach 6 x 20 x 100 cm o łącznej długości 21,5mb. Opór obrzeża należy wykonać z betonu C 12/15.

Roboty ziemne.

Roboty ziemne polegać będą na rozbiórce istniejących chodników i opasek w zakresie opracowania utylizacji kostki z rozbiórki, wykonanie koryta pod projektowane warstwy podbudowy. Ukształtowanie terenu ze spadkiem w kierunku terenu biologicznie czynnego. Prace ziemne wykonywać w warunkach pogodowych umożliwiających odpowiednie zagęszczenie warstw podbudowy, a wyniki badań należy przedłożyć przedstawicielowi Inwestora w celu odbioru robót zanikających. Należy dokonać przesadzeń istniejącej zieleni niskiej w obrębie chodnika przewidzianego do wykonania, która z nim koliduje w uzgodnieniu z użytkownikiem obiektu.

- instalacja elektryczna

wykonanie zasilania 230V podnośnika pionowego dla osób niepełnosprawnych zlokalizowanego po południowej stronie schodów wejściowych do budynku Przedszkola Publicznego nr 19 w Ostrowcu Świętokrzyskim. W związku montażem podnośnika pionowego dla osób niepełnosprawnych projektuje się jego zasilanie do rozdzielni głównej zlokalizowanej w budynku. Projektuje się zasilanie platformy poprzez:

- wykonania okablowania od platformy do rozdzielni elektrycznej kablem 3x2.5m² w korycie lub rurze osłonowej , obwód zakończyć puszką hermetyczna o IP44 z której zasilana będzie szafka sterownicza platformy , Przewód prowadzić zgodnie z norma NSEP-007.
- wykonanie zabezpieczenia z włączeniem się do wewnętrznej instalacji elektrycznej,

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1	KNR 4-01 0212-03		rozbiórka schodów wejściowych. - skucie płytek gresowych dla całości schodów i spocznika ,rozbiórka konstrukcji schodów pod lokalizację podnosnika dla ON	m2		
			24,3	m2	24,300	
					RAZEM	24,300
2	KNR 4-01 1306-01		Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych	m		
			19,1	m	19,100	
					RAZEM	19,100
3	KNR 2-31 0814-02		Rozebranie obrzeży 8x30 cm na podsypce piaskowej	m		
			8	m	8,000	
					RAZEM	8,000
4	KNR 4-01 0108-09		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3		
			10	m3	10,000	
					RAZEM	10,000
5	KNR 2-31 0101-07		Korytowanie pod podbudowy z kostki brukowej na głębokość 20 cm pod chodnik	m2		
			24	m2	24,000	
					RAZEM	24,000
6	KNR 2-31 0114-01		Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2		
			1	m2	1,000	
					RAZEM	1,000
7	KNR 2-31 0114-03		Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m2		
			1	m2	1,000	
					RAZEM	1,000
8	KNR 2-31 0401-04		Rowki pod obrzeża	m		
			24,0	m	24,000	
					RAZEM	24,000
9	KNNR 6 0404-05		Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową	m		
			24	m	24,000	
					RAZEM	24,000
10	KNR 2-02 1101-07		Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek gr 30 cm, stabilizowany cementem 25 kg /1m3	m3		
			0,96	m3	0,960	
					RAZEM	0,960
11	KNR 2-31 1104-05		Podbudowa z żwiru drenującego gr. 10	m2		
			46	m2	46,000	
					RAZEM	46,000
12	KNR 2-31 0511-02		Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej, kolor grafit	m2		
			20	m2	20,000	
					RAZEM	20,000
13	KNR 2-31 0511-02		Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej, kolor jasno szary	m2		
			26	m2	26,000	
					RAZEM	26,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR 2-02 1209-01		Dostawa i montaż balustrad z rur ze stali nierdzewnej D-40 mm mocowanych do murków betonowych wraz z polerowaniem - spocznik i schody	m		
			11,6	m	11,600	
					RAZEM	11,600
15	KNR 2-02 1209-01		Dostawa i montaż pochwytów podwójnych na ścianie budynku	m		
			11,6	m	11,600	
					RAZEM	11,600
16	KNR 2-02 0207-01		fundament pod podnośnik o wym 1.5x1.5 gr.30 cm	m2		
			2,25	m2	2,250	
					RAZEM	2,250
17	kal dost		montażu pionowego podnośnika dla osób niepełnosprawnych, dwu przystankowego, o wysokości podnoszenia do 3,0 m wraz wykonaniem instalacji elektrycznej - podłączenia do szafki elektrycznej Parametry podnośnika: - wysokość podnoszenia - do 3,0m, - liczba przystanków 2, - wysokość urządzenia ok. 4200mm, - wykonanie na zewnątrz budynku, - wersja przelotowa, - bez szybu, - platforma o wymiarach ok. 1100 x 1400 mm, - drzwi skrzydłowe, połówkowe o wysokości min. 1,10m, - rampa najazdowa, - napęd śrubowy, - udźwig ok. 380 kg, - prędkość ok. 0,06 m/s, - moc ok. 1,5 kW, - zasilanie 230V (1- fazowe), 50 [Hz], - wykonanie ze stali nierdzewnej, - łagodny start i zatrzymanie, - ręczny zjazd awaryjny.	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
18	KNR 2-02 1102-01		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m2		
			16,2	m2	16,200	
					RAZEM	16,200
19	NNRNKB 202 2808-05		(z.VI) Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm spocznik	m2		
			8,5	m2	8,500	
					RAZEM	8,500
20	KNR 2-02 1121-05		Okładziny schodów z płytek 30x30 cm	m2		
			13	m2	13,000	
					RAZEM	13,000
21	KNR 2-02 1122-01		Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek przygotowanie podłoża	m		
			4,5	m	4,500	
					RAZEM	4,500
22	KNR 4-01 1214-02		Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m2	m2		
			8	m2	8,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	8,000
23	KNR 4-01 1212-37		Dwukrotne malowanie farbą olejną słupów podpierających konstrukcje zadaSZENIA SZT. 4 wys. 4 m	m		
			16	m	16,000	
					RAZEM	16,000
24	KNR 4-01 0725-01		Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (po rozbiórce schodów)	m2		
			9	m2	9,000	
					RAZEM	9,000

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS:						
1	KNR 4-01 0212-03	rozbiórka schodów wejściowych. - skucie płytek gresowych dla całości schodów i spocznika ,rozbiórka konstrukcji schodów pod lokalizację podnośnika dla ON	m2	24,300		
2	KNR 4-01 1306-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych	m	19,100		
3	KNR 2-31 0814-02	Rozebranie obrzeży 8x30 cm na podsypce piaskowej	m	8,000		
4	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3	10,000		
5	KNR 2-31 0101-07	Korytowanie pod podbudowy z kostki brukowej na głębokość 20 cm pod chodnik	m2	24,000		
6	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2	1,000		
7	KNR 2-31 0114-03	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m2	1,000		
8	KNR 2-31 0401-04	Rowki pod obrzeża	m	24,000		
9	KNR 6 0404-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową	m	24,000		
10	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek gr 30 cm, stabilizowany cementem 25 kg /1m3	m3	0,960		
11	KNR 2-31 1104-05	Podbudowa z żwiru drenującego gr. 10	m2	46,000		
12	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej, kolor grafit	m2	20,000		
13	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej, kolor jasno szary	m2	26,000		
14	KNR 2-02 1209-01	Dostawa i montaż balustrad z rur ze stali nierdzewnej D-40 mm mocowanych do murków betonowych wraz z polerowaniem - spocznik i schody	m	11,600		
15	KNR 2-02 1209-01	Dostawa i montaż pochwyty podwójnych na ścianie budynku	m	11,600		
16	KNR 2-02 0207-01	fundament pod podnośnik o wym 1.5x1.5 gr.30 cm	m2	2,250		
17	kał dost	montażu pionowego podnośnika dla osób niepełnosprawnych, dwu przystankowego, o wysokości podnoszenia do 3,0 m wraz wykonaniem instalacji elektrycznej - podłączenia do szafki elektrycznej Parametry podnośnika: - wysokość podnoszenia - do 3,0m, - liczba przystanków 2, - wysokość urządzenia ok. 4200mm, - wykonanie na zewnątrz budynku, - wersja przelotowa, - bez szybu, - platforma o wymiarach ok. 1100 x 1400 mm, - drzwi skrzydłowe, połówkowe o wysokości min. 1,10m, - rampa najazdowa, - napęd śrubowy, - udźwig ok. 380 kg, - prędkość ok. 0,06 m/s, - moc ok. 1,5 kW, - zasilanie 230V (1- fazowe), 50 [Hz], - wykonanie ze stali nierdzewnej, - łagodny start i zatrzymanie, - ręczny zjazd awaryjny.	kpl	1,000		

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
18	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m2	16,200		
19	NNRNKB 202 2808-05	(z.VI) Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm spocznik	m2	8,500		
20	KNR 2-02 1121-05	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm	m2	13,000		
21	KNR 2-02 1122-01	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek przygotowanie podłoża	m	4,500		
22	KNR 4-01 1214-02	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m2	m2	8,000		
23	KNR 4-01 1212-37	Dwukrotne malowanie farbą olejną słupów podpierających konstrukcje zadaSZENIA SZT. 4 wys. 4 m	m	16,000		
24	KNR 4-01 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (po rozbiórce schodów)	m2	9,000		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszcz one	Robocizn a	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Razem	Udział %
	Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT								

Słownie: