

ZARZĄDZENIE Nr V/360/2023
Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
z dnia 03 sierpnia 2023 roku

**w sprawie powierzenia Miejskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Ostrowcu
Świętokrzyskim do zarządzania i gospodarowania części nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) **zarządzam, co następuje:**

§1

1. Z dniem **03 sierpnia 2023 r.** powierzam do zarządzania i gospodarowania Miejskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Ostrowcu Świętokrzyskim, zwanemu dalej „MOSiR”, teren o powierzchni 5 676 m², stanowiący część nieruchomości gruntowej położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Armii Krajowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 48/56 (obr. 17, ark. 2), objętej księgą wieczystą nr KIIO/00014559/4, będącej własnością Gminy Ostrowiec Świętokrzyski w użytkowaniu wieczystym Ostrowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Ostrowcu Świętokrzyskim i stanowiącej przedmiot umowy o korzystanie z nieruchomości zawartej pomiędzy Gminą Ostrowiec Świętokrzyski, a Ostrowiecką Spółdzielnią Mieszkaniową z dnia 29.03.2021 r., z uwzględnieniem aneksu nr 1 z dnia 17.03.2023 r. (kopia stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia) wraz ze znajdującymi się na ww. nieruchomości środkami trwałymi, szczegółowo określonymi w protokołach OT, o których mowa poniżej:
 - a) pumtrack, w tym: trzy tory rowerowe, skateplaza, strefa piknikowa, nasadzenia, wyposażenie,
 - b) oświetlenie pumtracku, w tym: oświetlenie pumtracku – torów rowerowych, skateplazy, ciągów komunikacyjnych,
 - c) ciąg komunikacyjny - ciąg komunikacyjny wewnątrz pumtracku.
2. Teren będący przedmiotem powierzenia do zarządzania i gospodarowania, zwany dalej „nieruchomością”, przedstawia załącznik nr 1 do umowy opisanej w ust. 1 (obszar zaznaczony kolorem czerwonym).

§2

1. Zarządzanie i gospodarowanie powierzoną nieruchomością następuje z uwzględnieniem zasad określonych w umowie o korzystanie z nieruchomości, o której mowa w §1 ust. 1.
2. Powierzenie nieruchomości wraz ze środkami trwałymi służy realizacji zadań statutowych MOSiR.
3. Niniejsze powierzenie następuje na czas nie dłuższy niż czas trwania umowy o korzystanie z nieruchomości, o której mowa w §1 ust. 1.

§3

Począwszy od 2024 r. wynagrodzenie za korzystanie z nieruchomości, o której mowa w §1, płatne rokrocznie do dnia 31 marca, za dany rok z góry, obciąża MOSiR na warunkach określonych w umowie o korzystanie z nieruchomości, o której mowa w §1 ust. 1.

§4

Zobowiązuje się MOSiR do zarządzania i gospodarowania powierzoną nieruchomością zgodnie z umową, o której mowa w §1 ust. 1 oraz jej przeznaczeniem, wymogami prawidłowej gospodarki i do utrzymania jej w stanie niepogorszonym.

§5

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego oraz w zakresie zarządzania i gospodarowania nieruchomością Dyrektorowi MOSiR w Ostrowcu Świętokrzyskim.

§6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wiceprezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego
Artur Łakomic**