

ZARZĄDZENIE NR V/327/2023

PREZYDENTA MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 28 lipca 2023 r.

w sprawie ustalenia warunków przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), w związku z § 4 ust. 2, ust. 3 i ust. 4 oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), w wykonaniu uchwały Nr LXXVI/21/2023 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 14 marca 2023 r. w sprawie zbycia nieruchomości, **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeprowadzić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości o powierzchni 0,0427 ha, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. 11 Listopada, obejmującej działki ewidencyjne numer: 2/15 (Obr. 22, ark. 3) o pow. 0,0067 ha i 3/8 (Obr. 22, ark. 3) o pow. 0,0360 ha, objętej księgą wieczystą Nr KIIO/00058476/8.

§ 2. 1. W celu przeprowadzenia przetargu, ustala się:

- 1) cenę wywoławczą netto w wysokości – **21.600,00 zł** (słownie złotych: dwadzieścia jeden tysięcy sześćset 00/100),
- 2) wadium (wnoszone w pieniądzu PLN) w wysokości – **2.160,00 zł** (słownie złotych: dwa tysiące sto sześćdziesiąt 00/100).

2. W cenie uzyskanej w przetargu, dla odrębnego ustalenia cen sprzedaży poszczególnych działek ewidencyjnych, zostaną przyjęte proporcje zachodzące między nimi w wartości nieruchomości.

§ 3. Przetarg o którym mowa w §1, podlega ogłoszeniu i przeprowadzeniu na zasadach określonych w dziale II rozdz. 3, 4 i 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz w rozdz. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, w tym minimalne postąpienie wynosi 220,00 zł (słownie złotych: dwieście dwadzieścia 00/100).

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Organizacyjno – Prawnego i Komisji Przetargowej – w zakresie przeprowadzenia przetargu oraz Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wiceprezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego
Artur Łakomicz**