

**ZARZĄDZENIE Nr V/309/2023**  
**Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**

**z dnia 19 lipca 2023 roku**

**zmieniające Zarządzenie w sprawie ustanowienia służebności przesyłu**

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm) oraz art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm), w wykonaniu uchwały LXXI/119/2022 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu, **zarządza się co następuje:**

§ 1. W Zarządzeniu Nr V/123/2023 Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 21 lutego 2023r. w sprawie ustanowienia służebności przesyłu wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1.1. otrzymuje brzmienie:

„§ 1.1. Ustanowić na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie przy ul. Garbarskiej 21 A, wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 000034124, NIP: 9462593855, REGON: 060552840, zwanej dalej „Spółką” - odpłatne służebności przesyłu na działkach stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ulicy Starokunowskiej i w rejonie ulicy Górzystej, wymienionych w poniższej tabeli tj.

Lp	Aktualny numer ewidencyjny działki (Obręb, arkusz)	Powierzchnia działki (ha)	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia pasa gruntu do ustanowienia służebności w obrębie działki (m <sup>2</sup> )	Wysokość wynagrodzenia jednorazowego z tytułu ustanowienia służebności(zł)
1.	<b><u>działka nr 61/23</u></b> (Obr.36,ark.4) <u>pochodząca z działki nr 61/8 (Obr.36,ark.4)</u>	0,3660 ha	KI10/00045717/6	<b>91,00m<sup>2</sup></b> (91,00m x1,00m) dla istniejącej linii kablowej niskiego napięcia	4.553,00 zł netto plus 23 % podatek VAT tj.1.047,19 zł <b><u>5.600,19 zł brutto</u></b>
2.	<b><u>działka nr 61/25</u></b> (Obr.36,ark.4) <u>pochodząca z działki 61/17 (Obr.36,ark.4)</u>	0,0815 ha	KI10/00045717/6	<b>24,50 m<sup>2</sup></b> (24,50m x1,00m) dla istniejącej linii kablowej niskiego napięcia  <b>1,00 m<sup>2</sup></b> (1,00m x1,00m ) dla projektowanego złącza ZKP niskiego napięcia	1.226,00zł netto plus 23 % podatek VAT tj.281,98 zł <b><u>1.507,98 zł brutto</u></b>  901,00 zł netto plus 23 % podatek VAT tj.207,23 zł <b><u>1.108,23 zł brutto</u></b>
3.	<b><u>działka nr 61/26</u></b> (Obr.36,ark.4) <u>pochodząca z działki 61/17 (Obr.36,ark.4)</u>	0,1593 ha	KI10/00045717/6	<b>17,00m<sup>2</sup></b> (17,00m x1,00m) dla projektowanej linii kablowej niskiego napięcia	

4.	61/19 (Obr.36,ark.4)	0,1699 ha	KIIO/00062492/7	<b>55,50m<sup>2</sup></b> (55,50 m x 1,00m) dla istniejącej linii kablowej niskiego napięcia	2.777,00 zł netto plus 23 % podatek VAT tj.638,71 zł <b><u>3.415,71zł brutto</u></b>
<b>Łącznie</b>				<b>189,00 m<sup>2</sup></b>	<b>9.457,00 zł netto</b> plus 23 % podatku VAT tj.2.175,11 zł <b>11.632,11zł brutto</b>

2) § 2. otrzymuje brzmienie:

„§2. 1. Ustanowienie służebności przesyłu, o których mowa w § 1 nastąpi na poniższych zasadach:

1) wykonywanie służebności przesyłu ogranicza się do korzystania z pasów gruntu o łącznej powierzchni **189,00 m<sup>2</sup>**, których przebieg w terenie przedstawia załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia, obejmujących odpowiednio:

- a) pas gruntu na działce nr **61/23** dla istniejącej linii kablowej niskiego napięcia który wynosi: 91,00 m x 1 m = **91,00 m<sup>2</sup>** ;
- b) pas gruntu na działce nr **61/25** który wynosi: **25,50 m<sup>2</sup>** w tym :
  - dla istniejącej linii kablowej niskiego napięcia który wynosi: 24,50 m x 1 m = **24,50 m<sup>2</sup>**;
  - dla projektowanego złącza ZKP niskiego napięcia który wynosi 1m x 1m = **1m<sup>2</sup>** ;
- c) pas gruntu na działce nr **61/26** dla projektowanej linii kablowej niskiego napięcia który wynosi 17,00m x 1,00m = **17,00m<sup>2</sup>** ;
- d) pas gruntu na działce nr **61/19** dla istniejącej linii kablowej niskiego napięcia który wynosi: 55,50 m x 1 m = **55,50 m<sup>2</sup>**.

2) jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na części działek oznaczonych numerami 61/23, 61/25, 61/26 i 61/19 (Obr.36, ark.4) ustala się w łącznej wysokości **9.457,00 zł netto** (słownie złotych: dziewięć tysięcy czterysta pięćdziesiąt siedem 00/100) plus 23% podatku VAT tj. 2.175,11zł (słownie złotych: dwa tysiące sto siedemdziesiąt pięć 11/100), co łącznie stanowi kwotę **11.632,11 zł**;

3) ustanowienie służebności przesyłu następuje na czas nieoznaczony;

4) wykonywanie służebności przesyłu nie może nadmiernie utrudniać z korzystania z działek obciążonych ograniczonym prawem rzeczowym.

2. Przebieg służebności przesyłu w terenie oznaczono w załączniku graficznym kolorem czerwonym, który przyjmuje postać załącznika graficznego do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wiceprezydent Miasta  
Ostrowca Świętokrzyskiego  
Artur Łakomic**